

**이재운**  
이민법 변호사  
저의 케이스를  
진행하는 마음으로  
성실하게 도와드리겠습니다.  
703.916.1111 / 703.916.1215

당신의 비즈니스를 위한 솔루션 - FDC  
**뱅크 오브 호프**  
초이스 & 프리미어 체킹  
Bank of Hope

# 중영일보

“최고”  
가장 많은 이들의 선택  
**배준원** 용자  
NMLS# 178471  
703-868-7147

**유 파이낸셜 그룹**  
**메디케어**  
703-961-8811

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2023 제 6776호

Thursday, October 12, 2023 A

## 미국서 문화재 환수 3.3%뿐

전체 22만9655점...미국 28%  
소재 파악 늘어 “적극 나서야”

미국 등 해외로 유출된 한국 문화재의 소재 파악은 늘고 있지만, 환수율은 5% 미만인 것으로 나타났다. 미국으로 유출된 한국 문화재는 전체의 30% 가까이 차지했다.

10일 한국 국외소재문화재재단과 문화재청이 국회 외교통일위원회 소속 윤상현 의원(국민의힘)에게 제출한 ‘2023년 기준 해외 유출 한국 문화재’ 자료에 따르면 한국 문화재는 미국 등 27개국 784개처에 총 22만9655점이 유출된 것으로 나타났다.

자료에 따르면 한국 문화재를 가장 많이 소장한 국가는 일본이다. 도쿄국립박물관 등 393곳이 9만5622점(41.6%)을 소장하고 있다.

미국은 두 번째로 170곳이 6만5241점(28.4%)을 소장하고 있다. 다음으로 독일 27곳 1만4286점(6.2%), 중국 76곳 1만3010점(5.7%), 영국 31곳 1만2804점(5.6%) 순이다. (표 참조)  
반면 올해 1월 1일 기준 해외 유출 문

해외유출 한국 문화재 주요 소재국 현황 (단위: 점)

구분	미국	일본	독일	중국	영국	총계
2023년	6만5241	9만5622	1만4286	1만3010	1만2804	22만9655
2021년	5만4171	8만9498	1만3309	1만2985	8796	20만4693
2017년	4만6404	7만1422	1만940	1만50	7638	16만8330

자료: 국외소재문화재재단·문화재청

화재 중 1만1034점이 12개국에서 환수됐다. 이는 전체 해외 유출 문화재 중 4.8%에 불과하다. 환수된 문화재는 일본 6638점, 미국 2190점, 스페인 892점, 독일 724점, 프랑스 303점 순이다. 이중 미국에 유출된 문화재의 환수율은 3.3%에 불과하다.

국외소재문화재재단과 문화재청에 따르면 최근 대표적인 환수 문화재는 ‘양구일구(2020년 미국서 환수), 독서당계회도(2022년 일본서 환수), 대동여지도(2023년 일본서 환수)’로 해당 문화재는 보물 등으로 지정돼 국립고궁박물관에 소장돼 있다.

이와 관련 지난 9월 문화유산회복재단은 미국으로 반출돼 수십 년 동안 찾지 못했던 조선문신 문집목판 12점을 환수해가며 LA한인타운에서 전시회를 열었다.

한편 해외유출 한국 문화재 소재 파악은 해가 갈수록 늘고 있다. 국외소재문화재재단은 지난 2012년 설립 후 해외 유출된 한국 문화재 소재파악 및 실태 조사를 꾸준히 해오고 있다. 이 재단은 전문가로 구성된 조사단을 미국 등 해외 소장기관에 파견해 한국문화재로 분류된 모든 유물을 조사하고 있다.

재단에 따르면 2017년 해외 유출 한국 문화재는 16만8330점(미국 4만6404점, 2021년 20만4693점(미국 5만4171점), 2023년 22만 9655점(미국 6만5241점)으로 소재파악이 늘고 있다.

윤상현 의원은 “해외 유출된 우리 문화재는 대한민국의 역사와 문화 주권의 산물”이라며 “외교부가 주도적 역할을 해 문화재 환수 및 활용 방안을 강화하는 데 적극적으로 나서야 한다”고 말했다. 김형제 기자

## 하마스 ‘키부츠 학살’ 한 곳서 영유아 40명 참변

이스라엘군, 피해 마을 참상 공개

팔레스타인 무장 정파 하마스의 기습 공격으로 이스라엘 누적 사망자가 1200명을 넘어선 가운데, 이스라엘군 당국이 남부 지역의 한 키부츠(농업 공동체)에서 영유아만 최소 40명 몰살된 참상을 외신에 공개했다. 영유아 중 일부는 참수됐다는 증언도 나왔다.

이스라엘 건국 75년 만에 최대 규모의 사망자를 낸 이번 하마스 공격에서 이스라엘 남부 크파르 아자 키부츠의 피해가 컸다. 지난 10일(현지 시간) 이스라엘군 당국은 크파르 아자에서 노인·영유아가 수십 명 살해되는 등 민간인 사망자가 최소 100명, 많게는 수백 명에 이를 것이라고 밝혔다. 이스라엘 정부는 이를 ‘학살’로 규정했다. 이곳 인구는 750명에 불과하다.

이스라엘군은 이날 뉴욕타임스(NYT)·로이터통신 등에 크파르 아자의 참상을 공개했다.



10일 팔레스타인 무장 정파 하마스 대원들에게 살해된 마을 사람들의 시신을 살펴보는 이스라엘 군인들. [AP-연합뉴스]

이곳은 하마스가 장악한 가자지구로부터 1.8km 떨어져 있다. 이스라엘군은 하마스가 침투했던 이 지역의 통제권을 되찾은 뒤 방범 카메라와 주민들의 휴대전화 영상·사진, 생존 주민 증언 등을 수집해 하마스의 살해 증거들로 제시했다.

워싱턴=김형구 특파원  
서유진·박소영·김민정 기자  
▶ 관련기사 10편



진교훈 더불어민주당 서울 강서구청장 후보가 11일 오후 강서구 선거사무소에서 당선이 유력하자 부인 박은지씨와 함께 기쁨을 나누고 있다. [뉴스1]

## ‘총선 전초전’ 강서구청장 보선, 민주당 ‘압승’

10·11 서울 강서구청장 보궐선거에서 더불어민주당이 승리했다. 12일 오전 0시 10분(한국 시간) 현재 75.48% 개표가 진행된 강서구청장 보궐선거에서 진교훈 민주당 후보가 58.9%를 득표해 37.2%에 그친 김태우 국민의힘 후보를 누르고 당선이 확실시된다.

지난해 6월 지방선거 당시 2.61%포인트 차로 승리하며 12년 만에 민주당으로부터 강서구청장을 되찾아왔던 국민의힘은 이번 선거에선 두 자릿수 득표율

차이로 참패할 것으로 보인다. 전문가들은 “명분, 인물, 전술 등 모든 면에서 여권이 완패한 선거”라고 입을 모았다.

이번 선거 투표율은 48.7%로 집계됐다. 앞서 사전투표율은 22.64%를 기록, 역대 지방선거와 재·보궐선거를 통틀어 최고치를 기록했다. 보궐선거로서 이례적으로 높은 사전 투표율을 기록하면서 최종 투표율이 50%를 넘어 거란 전망도 있었으나, 본 투표율이 상대적으로 낮게 나오면서 이를 넘지 못했다. 다

만 평일에 치러진 기초단체장 보궐선거라는 점에서 높은 투표율이라는 평가다. 본 투표가 공휴일로 지정된 지난해 6·1 지방선거 강서구청장 선거 투표율은 51.7%였다.

압승을 예상한 듯 이재명 대표를 제외한 대부분의 민주당 지도부는 투표 종료 전부터 일제히 전 후보 선거 사무실을 찾아 축제 분위기를 방불케 했다.

김기정·김준영 기자  
▶ 2편 ‘강서구청장’으로 이어집니다

Master Licensed & Insured Contractor  
**인터테크 냉난방**  
에어컨 / 히터 / 히트펌프  
미국회사 10년 경력  
Carrier, Trane 딜러  
덕트, 드라이어 벤트 크린  
가정용 상업용  
www.intertechvac.com  
703.380.2282

엘리콧시티 교통사고  
**모커리 척추병원**  
목·허리 통증 전문 병원  
**교통사고**  
원장 Dr. 김홍국 D.C.  
410-480-0083

편한나라 척추신경  
**교통사고 디스크**  
엘리콧시티  
410-480-2331  
락빌  
301-279-6960  
센터빌  
703-830-4422  
원장 송영성 D.C.

**롱라이프 홈케어**  
571.623.0255  
Annandale

**골든 벨라 보석상**  
결혼 예물 전문  
G.I.A. 다이아몬드  
보석급 고가 해입  
순금 야기 불만지발  
보석 세공, 시계 수리  
703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City  
**Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머 구합니다.**  
443-759-9798

완벽한 전문인 구성 및 워싱턴 지역 최고 공격 마케팅 전략 부동산 팀

부동산 명품 브랜드,  
**REALTYONEGROUP 슈나이더팀 부동산을 찾으십시오!**

워싱턴 지역 주택, 상가, 사업체 매매 및 구입 상담 환영

압도적인 규모, 선도적인 마케팅  
혁신적인 교육, 보편적인 원칙

문을 열어주세요!  
에이전트 준비!

주 택  
상가/사무실/아파트/공장/창고  
공장/사무실/창고 설립  
사업체  
주채원 렌딩 서비스  
투자 컨설팅

대표  
**승경호**  
703.928.5990  
ke@dwellwashington.com

팀장  
**줄리엣 리**  
703.303.2737  
juliet@dwellwashington.com  
아무것도 막부러지지

팀장  
**이수경**  
410.979.7077  
sarah@dwellwashington.com  
차분하고 정확하게

**강상구**  
571.314.6222  
sk@dwellwashington.com  
조용하고 강하게

**앤젤라 윤**  
571.375.9567  
angela@dwellwashington.com  
빈틈없이 성실하게

**서동진**  
571.499.9843  
jin@dwellwashington.com  
끝까지 정성으로

**박주연**  
703.965.6844  
jp@dwellwashington.com  
따뜻하게 식구처럼

**엠마 리**  
571.634.1778  
emma@dwellwashington.com  
친절하고 상냥하게

**정필도**  
410.925.2040  
kenny@dwellwashington.com  
신뢰와 믿음이 전부입니다

**최재영**  
571.882.4280  
alden@dwellwashington.com  
에이전트 경력만족

**장성진**  
410.858.1688  
sean@dwellwashington.com  
한 마음과 바른 생각으로

**제니 하**  
571.459.9237  
jenny@dwellwashington.com  
성실함과 정성을 다해

7925 Jones Branch Dr. #3100  
McLean, VA 22102  
703.928.5990

Realty One Group은  
미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는  
미국 부동산 회사입니다

THE SCHNEIDER TEAM  
www.dwellwashington.com

내 집  
장만  
부동산 전문 소사지

# 야당“한, 이재명 유죄로 편향” 한동훈 “김경수, 기각 뒤 중형”

(구속영장)

법사위 국감, 이재명 수사 등 공방 야당 “무죄추정의 원칙 무시하나” 한 “혐의 설명도 못하게 방해하나” 여당 “이재명, 대선 여론조작 공모”



한동훈 법무부 장관(왼쪽)이 11일 국회 법제사법위원회 법사위 등에 대한 국정감사에 출석해 의원들의 질문에 답변하고 있다. 김성룡 기자

11일 법무부 국정감사에서 야당과 한동훈 법무부 장관이 충돌했다. 이날 국회 법제사법위원회에서 열린 법무부 국정감사에서 민주당 의원들은 지난달 27일 이 대표 구속영장이 기각된 점을 부각했다.

권칠승 의원은 “백현동 개발 특혜 의혹에 대해 법원에서 직접 증거가 부족하다고 했다”고 말했다. 1995년 이후 역대 법무부 장관들이 한 체포동의안 제안설명 글자 수가 총 3만9215자인데 이 중 한 장관이 한 설명이 2만9056자를 차지한다고 했다. 권 의원은 “한 장관이 확증편향을 갖고 있다”고 했다.

한 장관은 “글자수가 아니라 부결된 것이 몇 건인지 봐야 할 것 같다”고 반박했다. 한 장관은 “(권칠승) 의원이야

말로 (이 대표의) 죄가 없다는 확증편향을 갖고 있다. 지금 진행되는 상황에서 영장 한 번 기각됐다고 무죄받는 것처럼 말씀하고 있다”고 했다. 그러면서 “구속영장은 단기간에 수만 페이지를 한 명이 보는 재량이 많다. 본 재판에서 (이 대표 혐의가) 충분히 드러날 거라고 본다”고 했다. 이어 “김경수 전 경남

지사나 오거돈 전 부산시장, 안희정 전 충남지사, 김은경 전 환경부 장관도 다 영장이 기각됐지만 실제로 중형을 받고 수감됐다”고 부연했다.

김영배 의원이 한 장관에게 이 대표에 대한 무죄 추정의 원칙을 무시한다고 비판하자, 한 장관은 “무죄 추정의 원칙과 검찰이 구속영장을 청구하는

것은 양립할 수 있다”고 맞섰다. 신경전이 과열되면서 김 의원이 “이준석 전 국민의힘 대표 말대로 양두구육(羊頭狗肉·양 머리를 내걸고 개고기를 파는 것)이라고 볼 수밖에 없다”고 하자, 한 장관은 “아, 민주당에서 이 전 대표 위당을 인용하시는군요”라고 받아쳤다.

한 장관은 체포동의안 설명 때 이 대표의 혐의를 확정적으로 말했다는 지적에 대해 “검찰이 야당 대표를 구속하겠다는 취지인데 저 정도 자신도 없어서 되겠느냐”며 “구체적인 증거와 혐의 내용이 뭐고 검찰이 어떤 입장을 가졌는지 잘 들어야 하는데, 오히려 그것을 끝까지 못하게 방해한 것에 대해 (민주당이) 사과해야 한다”고 말했다.

장관 후보자들에 대한 부실 검증 논란으로 공방은 이어졌다. 김영배 의원은 “유인촌 문화체육관광부·신원식 국방부 장관과 김형 여승가족부 장관 후보자에 대해 국민 57%가 잘못된 인사라고 한다. 누가 책임자이고 문제가 왜 발생했는지 투명하게 밝혀야 한다”고

추구했다. 한 장관은 “정순신 전 국가수사본부장 자녀의 학교폭력 문제는 저희가 놓친 게 맞지만 그런 게 잘 발생하지 않는다”며 “검증 내용이 공개되면 민감한 인사 정보를 노출하게 된다. 저는 (업무에) 전혀 권한이나 힘이 없다”고 했다.

국민의힘은 대선 개입 여론조작 사건 주요 피의자들과 민주당의 공모 의혹을 집중 질의했다. 정점식 의원은 이 대표가 대통령선거 전날인 지난달 3월 8일 신학림 전 언론노조위원장의 김만배씨 ‘허위 인터뷰’ 뉴스와 함께 ‘이재명의 억울한 진실’이라는 선거운동 메시지를 보낸 것을 두고 “이 대표와 민주당도 (인터뷰가) 허위인 것을 알고 있었을 것”이라고 주장했다. 또 신자용 법무부 검찰총장이 윤 대통령의 부산저축은행 수사 무마 의혹을 수사하라고 지시한 것과 관련해 “수사팀에서 이행했으나 부실수사했다는 내용은 전혀 확인되지 않았다”고 답했다. 이창훈 기자

## “민주당 정국 주도권 되찾을 듯” ... “김태우 재공천이 패배 요인”

▶ 1면 ‘강서구청장’에서 이어집니다

반면 국민의힘은 이철규 사무총장이 잠시 김 후보 사무실을 방문한 것을 제외하곤 주요 당직자 대부분이 모습을 보이지 않았다.

당선이 확실시되자 김 후보는 당선 소감을 통해 “강서구민 여러분께서 새로운 강서의 미래와 발전을 위해 저를 선택해 진심으로 감사드립니다”며 “낮은 자세로 구민들을 섬기는 구청장이 되겠다”고 말했다. 이재명 민주당 대표는 페이스북을 통해 “국민의 위대한 승리이자 국정 실패에 대한 엄중한 심판”이라며 “민주당의 승리라 생각하지 않는다. 정치의 각성과 민생 회복을 명하는 국민의 매서운 회초리”라고 했다.

그러면서 “오로지 국민복만을 위해 경쟁하는 진정한 의미의 정치가 복원되도록 최선을 다하겠다. 참담한 현실 속에서도 국민께서 기대 속에 내일을

준비하실 수 있도록 희망의 불씨를 키워가겠다”며 “두려운 마음으로, 위대한 국민과 강서구민 여러분께 존경과 감사의 마음을 바친다”고 덧붙였다.

김 후보도 입장 발표를 통해 “강서구민의 뜻을 겸허히 받아들여 더욱 겸손하게 낮은 자세로 임하겠다”며 패배를 인정했다. 유상범 국민의힘 수석대변인은 “강서구민 여러분의 엄중한 선택을 겸허히 받아들인다. 더 고개를 숙이고 더 겸손한 자세로 국민 여러분께 먼저 다가가는 국민의힘이 되겠다”며 “국민의힘에 보낸 따듯한 질책을 무겁게 받아들여 개혁 과제를 신속히 이행하고 국민들의 눈높이에 맞는 새로운 대한민국을 만들겠다”고 했다.

이번 선거는 내년 총선을 6개월 앞둔 시점, 그것도 총선 승부를 좌우할 서울 지역에서 열렸다. 점에서 ‘총선 전초전’이라는 평가를 받았다.

여야가 당력을 총동원하며 맞붙었지만 최종 결과는 민주당의 일방적인 승



김태우 구민의힘 강서구청장 후보가 11일 오후 강서구 마곡동 선거사무소에서 물을 마시고 있다.

리였다. 게다가 민주당은 최근 이 대표가 구속 심사를 받는 등 전반적으로 위기 국면이었다. 강서구가 민주당 텃밭이었다는 점을 재확인한 이번 선거 결과를 바탕으로 민주당은 내년 총선 때까지 정국 주도권을 쥐고 대어 경쟁 기조를 이어갈 공산이 크다.

반면 국민의힘은 지도부 책임론이 불거지며 총선 정국을 누가 이끌지를 두고

자중지란에 빠질 가능성이 커졌다. 윤석열 정부의 국정 운영 기조 변화를 요구하는 여론 내 목소리도 한층 커질 것이라 분석되나 나온다.

승패를 가른 주요 요인으로는 우선 국민의힘의 ‘김태우 재공천’이 꼽힌다. 이준한 인천대 정치외교학과 교수는 “이번 선거 특징은 민주당이 특별히 잘한 점이 보이지 않는데도 야당이 압승을 거뒀다는 것”이라며 “보궐선거의 책임이 있는 사람이 재출마했다는 점이 유권자 판단에 영향을 끼쳤을 것”이라고 말했다.

이번 보궐선거는 지난 5월 김 후보가 공무상 비밀누설 혐의로 대법원의 유죄 확정판결을 받아 구청장직을 상실하며 열리게 됐다.

특히 김 후보가 지난 8월 광복절 특사를 통해 피선거권을 회복하면서 야당이 주장한 ‘정권 심판론’이 한층 공고해지는 효과가 나타났다는 지적도 있다. 윤석열 대통령의 사면권 행사가 김 후보의

재출마 길을 터줬다는 것이다.

이에 민주당은 “윤석열 정권의 무도한 폭주와 퇴행을 경계해 달라”(이재명 대표)며 선거전 내내 ‘정권 심판론’을 집요하게 강조했다. 반면 국민의힘은 ‘강서 개발론’을 내세우며 정권 심판론을 불식시키려 했지만 역부족이었다.

이 과정에서 법원의 이재명 대표 구속영장 기각은 여당에 악재가 됐다. 장기화된 ‘이재명 사법리스크’로 느슨했던 민주당 지지층이 강하게 결집하는 반전 효과가 나타났기 때문이다.

이 대표의 구속을 전제로 ‘야당 심판론’을 제기했던 국민의힘은 부랴부랴 선거전 중반 ‘힘 있는 여당 후보’를 강조하는 방식으로 선거 전략을 수정해야 했다.

배철호 리얼미터 수석전문위원은 “이 대표의 구속 및 이로 인한 과급효과 등 불확실한 외생변수에 의존한 것이 여론의 큰 패착”이라고 꼬집었다.

김기정·김준영 기자

**워싱턴 날씨 (°F)**

13일(금)	71~52	☀️	16일(월)	59~47	☁️
14일(토)	65~51	☁️	17일(화)	59~45	☁️
15일(일)	57~47	☁️	18일(수)	61~44	☀️

10월 12일(목) 75~52

**워싱턴 중앙일보**

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

**연순향 부동산 C. 703-489-6926** sunnyyeon@gmail.com

<b>벤돈 메트로 옆 타운홈</b> 특정 RENT \$2,850/m 방3, 화장실2, 차고2, 새 부엌, 그리나잇, 새 냉장고, 전체 새 페인트	<b>헤이마켓 콘도</b> 특정 \$440,000 방2, 화장실2, 차고1, Under Contract	<b>그레이트폴스 싱글홈</b> \$1,500,000 방4, 화장실4, 차고3, 10에커, 멋진 플로리달!
--	---	---

**문제 없습니다**

- 크레딧 문제 있으신 분
- Foreclosure 하신 분
- Bankruptcy 하신 분
- 한국에서 새로 오신 분

**다양한 할인보장**   **스페셜 이자**   **150대 이상의 중고차 보유**   **프리미엄 대상 수상**

**“빌페이지 토요타에 다~ 있습니다!”**

**빌페이지 토요타닷컴**  
www.BillpageToyota.com

신차부터 중고차, 다양한 모델의 성능에 연비까지~  
“지금 바로 문의하시고 최고의 한인 전문팀을 만나보세요!”

<b>2023 시에나 하이브리드 가족용 캠핑카</b>	<b>2024 그랜드 하이브리드 압도적인 사이즈와 성능</b>	<b>2023 벤자 하이브리드 탁월한 연비</b>	<b>2023 램4 하이브리드 미국 탑세일즈 SUV</b>	<b>2023 코롤라 크로스 하이브리드 다목적 라이프 스타일 차량</b>
-------------------------------	------------------------------------	-----------------------------	----------------------------------	--

**아직도 새차 물량이 부족합니다 빌페이지 토요타에서 다양한 중고차를 만나보세요 200대 이상의 중고차 보유**

2018 Toyota Corolla LE Sale Price \$18,795 Mileage: 66,172 Stock#: P7175	2017 Toyota Camry SE Sale Price \$18,995 Mileage: 71,684 Stock#: P7046	2018 Toyota RAV4 XLE AWD Sale Price \$22,349 Mileage: 81,272 Stock#: P7124	2021 Toyota Corolla Hybrid LE Sale Price \$22,598 Mileage: 69,099 Stock#: P7160	2018 Toyota C-HR XLE Sale Price \$22,997 Mileage: 72,926 Stock#: P7136	2016 Lexus RX 350 Sale Price \$31,300 Mileage: 41,052 Stock#: P7088	2018 Acura TLX Advance Pkg Sale Price \$26,000 Mileage: 36,158 Stock#: P6711	2021 BMW 530i xDrive Sale Price \$33,795 Mileage: 47,846 Stock#: P7081	2017 Ford Mustang GT Premium Sale Price \$34,356 Mileage: 24,628 Stock#: P7009	2017 Honda HR-V LX Sale Price \$17,248 Mileage: 76,474 Stock#: P7134
---	---	---	--	---	--	---	---	---	---

Uber | Lyft  
우버/리프트 운영자분 도와 드립니다!  
\$750 리베이트 (달려에 문의주세요)

**“빌페이지 토요타 한인팀이 항상 여러분을 최고로 모십니다!”**

**한인세일즈**   **매니징팀**

**줄리 박**  
443.710.1207

제니얼 매니저 **차니 김**  
세일즈 매니저 **손 박**  
파이낸스 디렉터 **잔 조**

**Bill Page TOYOTA**  
703.532.8800  
2923 Annandale Rd., Falls Church, VA 22042  
Sales Hours M-F 9am ~ 9pm  
Sat 9am ~ 8pm / Sun 11am ~ 6pm

www.billpagetoyota.com

# 워싱턴에서는 '출범식' 서울서는 '국정감사' 민주평통 인선논란은 "여전히 현재진행형"

## SPECIAL STORY

민주평화통일자문회의(이하 민주평통)가 11일 한국에서는 국정감사, 워싱턴에서는 출범식을 치렀다.

지난 2020년 당시 국회 국정감사 자료로 불법 음란물을 섞어 보내는 어처구니 없는 '사고'를 쳤던 민주평통은 최근 윤석열 정부의 핵심 대북정책 '담대한 구상' 등에 대한 부정적 평가가 과반이라는 여론조사 결과를 보도자료로 알리지 않아 일부 국내 언론의 지적을 받기도 했다.

현재 민주평통 사무처를 이끌고 있는 인물은 석동현 사무처장. 하태경 국민의힘 의원이 내년 총선에서 지역구 부산 해운대 갑 출마를 선언하며 석 처장이 차기 후보로 물망에 오르고 있는 가운데, 이날 국정감사에 출석한 석 처장에 대한 외교통일위원회 소속 의원들의 질의 내용에 관심을 모았다.

국정감사에서 민주당 김경협 의원(경기 부천시갑)은 "(21기 자문회의) 운사모 대거영입을 약속했다", "호남비하 내용을 페이스북에 올랐다"며 석 처장을 질타했고 김홍걸 의원(민, 비례)은 "해외 평통위원 임명에 잡음이 많다"고 지적했다.

이에 대해 석 처장은 "희망자가 많아서 서로간에 불평이 많을 수 있다"라고 답했다. 민주당 박흥근 의원(충량구 을)은 "21기 자문회의원의 교체비율이 역대 가장 높다"라며 "비효율의 극치"라고 꼬집었고, "먹구름을 걷어내고 혼란 속에서 나라를 지켜내신 구국의 지도자, 우리 민주평통 의장이신 바로 윤석열 대통령"이라고 청와대 영빈관에서 지난 8월 발언한 김관용 민주평통 수석부 의장을 비판하기도 했다.

같은 날 워싱턴에서 출범식을 가진 21기 민주평화통일자문회의. 국정감사에서 지적된 '인선 잡음'은 워싱턴을 비롯 미 전역에서 여전히 현재 진행형이다. 특히, 대통령 결재도 안된 미주대표 임원 명단이 지난 7월 초 워싱턴의 인터넷 매체 H사에 유출됐던 건은 "인선논란"의 '극치'를 보여줬다는 지적이다. 이에 대해 평통 사무처가 철저한 내부감사를 통한 문제해결을 모색해야 한다는 언론 보도가 나와 관심을 모으기도 했다.

뉴욕 소재 탐사보도 전문언론 '뉴스메이커 USA'는 평통 회장직 로비를 미끼로 한 뉴욕 지역 평통 위원들의 '대관매직' 금품거래를 파헤쳐 주목 받았으며, 해당 보도를 기반으로 뉴욕 총영사관이 21기로 인선된 일부 평통위원들



석동현 사무처장(왼쪽)이 11일 국정감사에서 김홍걸 의원의 질의에 답하고 있다. [출처=국회방송]

에게 '자진사퇴'를 권고했던 것으로 전해져 주목 받기도 했다. 취재를 담당한 임종규 편집인 겸 선임기자는 본보와의 통화에서 "보도 후 평통 사무처에서 수차례 연락을 받았으며, 워싱턴에 본사를 둔 H 매체를 통해 지난 7월 유출된 명단의 경위를 찾고 있다는 이야기를 들었다"고 밝히기도 했다.

H매체는 지난 7월 4일, 민주평통 미주지역협의회를 대표하는 임원격인 운영위원에 강일한 전 LA한인상공회의소 회장(LA), 애니 쉐 한미동맹재단 USA 명예회장(하와이), 진안순 전 중서부한인회연합회장(시카고), 린다 한씨가 워싱턴 지회장에 선임됐다고도

밝혔다. 이 보도가 나가자마자 민주평통 사무처는 이례적으로 24시간도 안된 7월 5일(한국시간) '제21기 해외 평통간부 인선 관련 추측 기사에 대한 입장'이라는 보도자료를 내며 내용을 전면 부인했다. 해당 매체는 즉시 기사를 삭제했고, 이후 "(기사에 공개된 내정자들이) 피해를 입지 않기를 바란다"는 내용의 해명성 기사를 냈다가 이것 역시 삭제했다.

그리고 지난 8월 25일, 21기 평통 내정자 발표로 H매체의 보도는 '족집게 무당'처럼 100% 맞아 떨어진 것으로 나타났다. 어떻게 이런 일이 벌어질 수 있었는가 전국 미주 한인 언론사들의 관

심이 집중됐다. 일부 평통 전현직 관계자는 "만약에 7월 당시에 보도대로 인선이 내정됐던 것이 사실이었다 해도, 언론 유출이 됐다면 전면 재검토돼 바뀌는 게 당연지사"라면서 "외부 유출된 바 대로의 인선을 부인하던 평통 측이 시간만 끌다가 그대로 확정 발표한 전례는 찾을 수도 없고 당혹스런 처사"라고 밝혔다.

이런 가운데 뉴스메이커USA 임종규 기사는 보도를 통해 "대통령의 결재가 안 난 대외비가 외부에 유출됐다는 것은 평통 사무처 내에 '유출자'가 있다는 얘기"라고 했다. 그는 "서울에서 만난 평통 고위인사는 대통령 결재도 안 난 명단이 외부로 유출된 것은 평통 사무처 근무자들의 기강해이 때문이라며 사무처에서 철저한 감사를 통해 명단 유출자를 밝혀내야 한다고 말했다"고 전했다. 이와 관련해 한 평통 관계자는 의문을 전제로 "유출 당사자, 혹은 관련자가 평통 최고위 간부 중 하나거나, 유출 사건에도 불구, 인선 교체를 막을 수 있는 위치에 있었을 것"이라고 추측했다.

한편 본보는 지난 21기 명단 발표 직후 H매체 대표 강 모씨에게 명단 입수 경위를 물었으나 "노 코멘트"라는 입장만 들었다. 박세용 기자

## "한미동맹은 후손에게 물려 줄 유산"

### 한미연합회(AKUS) MD지회 창립

대한민국과 미국의 신성한 자유와 민주주의 가치를 보호하고 발전시키는 국제 시민단체 한미연합회 메릴랜드 지회(회장 장인훈, MD ACUS)가 지난 7일, 엘리엇시티 소재 베다니한인감리교회에서 창립식을 개최했다.

이날 MD 창립을 축하하기 위해 ACUS 김영길 미주 총회장과 송대성 한국본부 회장을 비롯해 LA, 시애틀,

뉴욕 등 각 지회에서 참석했다.

장인훈 회장은 "건국대통령 이승만의 지혜와 통찰의 선지자적 견해로 한미동맹을 체결함에 따라 미국과의 결속을 이어갈 수 있게 되었다"며 "동맹 70주년을 기념하며 대한민국을 사랑하는 사람들이 결속해 MD ACUS를 창립하게 되었다"고 밝혔다. 그는 "미국과의 굳건한 동맹관계는 후손에게 물려줘야 할 유산"이라고 말했다.

한미연합회(AKUS)는 '한국과 미국

의 자유 민주주의의 수호, 공산화 방지, 동맹강화 및 모든 분야 발전과 번영에 기여한다'는 가치 아래 2021년 5월, 미국과 한국에서 사단법인 등록을 마치고 한미 공동으로 설립된 조당파적 비영리 단체로써 미 전지역에 지부를 조직해 운영하는 국제 애국단체이다.

이날 창립식에서는 김영길 미주총회장이 MD ACUS에 한미연합회기 전달과 함께 송대성 한국본부 회장이 한미 결속을 강조하는 안보강연



한미연합회(AKUS) 메릴랜드지회가 창립식을 가졌다.

을 했다. 한편 이날 창립식에는 조세중 총영사(이지호 참사관 대독), 캘빈 볼 하

워드카운티 이그제큐티브가 축사를 전하며 MD ACUS 창립을 함께 축하했다. 김윤미 기자

**OMNI**  
Protecting Your Dreams Since 1985  
**오직 OMNI!**  
보험에 관한 모든 선택 - 옹호자

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 따로  
OMNI  
1-866-915-6664

**김진욱**  
척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는  
**메트로시티은행**  
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애너데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객  
**탐여행사**  
www.toptravelusa.com  
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA  
애너데일 703.256.0606 VA  
엘리엇시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

**Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000**  
• Implant Crown, Extra (임플란트 크라운, 별도) \$750

40 years of experience in every aspect of Dental Implants  
(다양한 종류와 형태의 치과 임플란트, 40년 경력)

Kie D. Lee, DDS, MD  
(703)569-8000  
WashingtonImplantCenter.com  
6220 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

**형사법 전문 변호사**

**ERIK JURGENSEN**

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요. 현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

**시작이 강해야 결과가 강합니다**

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오. 저희에게 맡기십시오. 그리고 편히 주무십시오.

David L. Marks, ESQ **데이빗 막스 변호사**

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

**교통사고 전문 변호사**

**DAVID MARKS**

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영 **703.385.1100**

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

Connie A. Yoon **카니 윤** 법무이사

**데이빗막스** 교통사고 전문 변호사

**FREE The Ultimate Accident Guide**  
버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간  
이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오. 703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

# 내달 18일 박서진 LA 콘서트

호소력 짙은 목소리로 트로트계에 새바람을 불고 있는 박서진(사진)의 콘서트가 내달 18일(토) 오후 6시, 캘리포니아주 패창가 리조트에서 열린다. 이날 콘서트에는 박서진과 더불어 TV조선 '미스터트롯2'에서 대활약을 펼친 탑6+김용필이 출연한다.

박서진은 열일곱 소년시절 KBS 인간극장 '나의 꿈은 트로트 가수'를 통해 그의 삶이 조명되면서 불우한 역경을 딛고 꿈을 이룬 성공스토리의 주인공으로 널리 알려졌다.

"유명 가수가 되어 부모님의 병을 고쳐드리고 집도 지어드리고 싶다"던 박서진은 이후 각종 대회 수상을 휩쓸며 KBS(아침마당) 도전 꿈의 무대 5연승, 왕중왕전 우승과 더불어 <불후의 명곡>에 출연해 '막걸리 한 잔'과 '고장난 벽시계'로 최종 우승, <미스터 로또> 황금 기사단 단장,

트롯챔피언 3연속 우승으로 명예의 전당 입성, 전국노래자랑 초대가수로 활동하며 인기 절정을 달렸다. 이러한 유명세를 업고 그가 살았던 경남 사천시 삼천포에는 명예도로 '박서진 길'까지 선포되며 열일곱 어부소년의 꿈은 현실이 되었다.

일본에 거주중인 한 팬은 "아버지를 돕는 고깃배 위에서 트로트를 흥얼거리며 아픈 현실속에서도 고립되지 않고 꿈을 향해 나아가는 소년의 모습에 큰 감명을 받았다"고 말했다.

박서진의 열성팬 이라고 밝힌 신희선씨는 "이 시대 진정한 효자 박서진의 모습을 볼 때마다 너무 사랑스럽다"며 "장구의 신! 명품 보이스 소유자 박서진의 지나야, 춤공, 헛살았네, 즐겨라 등이 국민가요가 되고, 이번 LA공연을 계기로 해외 진출로 이어졌으면 좋겠다"는 바람을 드러냈다.

주소: 45000 Pechanga Pkwy. Temecula, CA 패창가 리조트 서밋  
티켓문의: KoreanConcert.net  
김윤미 기자



# 해외 첫 한상대회 11일 개막

21차 세계한인비즈니스대회  
나홀간 에너지 컨벤션센터  
500여 업체 6000여명 참가



'한미 비즈니스 동맹과 함께, 더 큰 우리로'라는 슬로건을 내건 제21차 세계한인비즈니스대회(세계한상대회, 이하 WKBC)가 오렌지카운티 에너지 컨벤션센터에서 개최됐다.

재외동포청 출범 후 새로운 이름으로 개막한 이번 대회는 지난 2002년 서울서 1차 대회가 시작된 이후 첫 해외 개최인데다가 세계 한인 커뮤니티 메카인 남가주에서 열리는 행사였던 만큼 역대 최대 규모로 진행됐다.

WKBC 조직위원회에 따르면 이번 행사에는 삼성전자, 현대차, 포스코, 이마트 등 한국 대기업 및 중소기업을 비롯, 현지로컬 기업 등 500여 업체가 참가했으며 한국 지자체와 연방, 주, 시 관계자들도 대거 참석했다.

이에 따라 참가 기업인수는 직전 대회의 3배에 달하는 6000여명에 달하며, 관객 포함 총 3만여명 이상이 행사장을 찾은 것으로 알려졌다.

무역, 상공업 중심이었던 참가 기업업종도 환경, 문화, 스마트산업, 핀테크,

신재생에너지 등으로 대폭 확대되면서 행사가 이루어진 컨벤션센터 노스홀에는 600여개 부스의 각 업체들이 열린 홍보전을 펼치며 인산인해를 이뤘다.

지난 11일 개막식과 함께 시작된 기업 전시회는 행사기간 매일 오전 10시부터 오후 6시까지 상시 진행됐다.

주요 프로그램으로는 ▶기업 경영 노하우 세미나 ▶벤처캐피탈 투자 포럼 ▶스타트업 경연대회 ▶기업 상담회/일대일 비즈니스 미팅 ▶한국 지자체 투자유치 설명회 ▶각종 포럼 등이 열려 방문객들의 발길이 이어졌다.

개회식 이후에는 K뮤직 페스티벌도 펼쳐져 축제 한마당이 펼쳐지기도 했다. 박낙희 기자

# 검사출신 한인 76년 만에 '공화당 시장' 도전

3선 시의원 데이비드 오 후보  
현지 매체 캠페인 상황 보도  
지역 토박이로 공감능력 장점  
다양한 주민 층의 폭넓은 지지



에서도 보수층이 강한 필라델피아 남부뿐 아니라 시 전역에서 골고루 표를 얻었다"고 전했다.

오 후보의 장점은 공감 능력이 꼽힌다.

그는 필라델피아 토박이다. 이민자 가정에서 나고 자란 오 후보는 목회자의 아들이다. 그의 부친은 필라델피아에서 최초의 한인 교회를 세운 오기향 목사다.

오 후보는 이 매체와의 인터뷰에서 "다른 정치인들은 이곳에서 제대로 산 적이 없다"며 "그들은 우리 도시의 주민들이 어떻게 사는지에 대해 잘 모르고 무엇이 주민들에게 영향을 미치는지도 제대로 모른다"고 지적했다.

이는 이민자로서 외부인 취급을 당하는 유권자들과 필라델피아에 뿌리를 내리고 사는 이들의 마음을 사로잡았다.

오 후보는 "시의원으로 활동할 때

필라델피아에서 무시당하는 계층을 대변하기 위해 노력했다"며 "당파적인 정치적 이슈를 피하고 틈새 커뮤니티의 주요 이슈를 해결하는 데 집중해왔다"고 말했다.

그는 지난 대선에서 도널드 트럼프에게 투표했다. 그러나 공화당 내에서는 중도적 입장을 견지하며 오 후보만들에게 다가가고 있다.

오 후보는 럿거스 대학 졸업 후 필라델피아에서 검사로 근무했다. 이후 검찰에서 나와 육군 장교를 역임하고 로펌 '데이비드 오 PC'를 설립하기도 했다.

그는 한인 최초로 필라델피아에서 시의원에 당선된 인물로 지난 2014년에는 필라델피아 한인의 날(매년 1월 13일)을 제정하는 데 큰 역할을 했다. 지난 1999년에는 톰 리지 펜실베이니아 주지사 시절 아시아 국가 무역 사절단에서 한국 담당관으로도 활동한 바 있다.

장영 기자



부에나파크 코리아타운 표지판 제막 부에나파크 시는 10일 더소스몰 1층 광장에서 시 관계자, 한인단체장, 정치인 등 60여 명이 참석한 가운데 코리아타운 도로 표지판 제막 기념식을 갖고 가든그로브(2019년 명명)에 이은 오렌지카운티의 2번째 한인타운 탄생을 축하했다. 시의회는 지난달 26일 비치 블러바드의 오렌지소프-로즈크랜스 구간을 코리아타운으로 공식 지정했다. 참석자들이 표지판 주위에 모여 제막을 축하하고 있다. 임상환 기자

# DARCARS®

## LEXUS OF SILVER SPRING

### 실버스프링 렉서스에서 최고의 딜을 만나십시오.

Huge Selection of New and Certified Pre-Owned Vehicles

SALES | 301-234-8525 SERVICE | 301-234-8583 PARTS | 301-235-1016

2505 Prosperity Terrace, Silver Spring, MD 20904

DARCARS.com

# 유관순 그린 백인, 이젠 ‘한반도 평화’

울프슨 12월2일부터 단독 전시  
한인 독립운동가 후손들 초청



유관순 열사를 그린 화가로 유명한 모린 울프슨이 10일 체스워스 자신의 갤러리에서 한반도의 상황을 담은 작품들에 대해 설명하고 있다. 그의 대표작 대부분을 볼 수 있는 전시회는 오는 12월 2일부터 1년 동안 열린다.

“충성과 죽음을 대신 평화와 사랑의 시간이 오면 좋겠어요.”

한인사회와 한국에 ‘유관순 화가’로 잘 알려진 모린 울프슨의 60년 예술 인생을 더 가깝게 볼 기회가 마련된다.

울프슨은 단독 공간에 마련된 ‘모린 울프슨 갤러리(19860 Plummer St, Chatsworth, CA91311)’에서 10점의 한국역사를 담은 작품을 포함해 총 170여 점의 인생 작품을 전시한다.

20세에 할리우드에 데뷔한 울프슨은 모델, 가수, 배우 등으로 활동했으며 틈틈이 자신이 살아온 시절과 기억을 작품으로 옮기는 작업을 해왔다.

그는 수년 전 유관순 열사의 일대기를 읽고 감동을 받아 그림을 그렸으며 저항의 깊은 숨결을 표시하는 것은 물

론 자유와 평화를 갈구하는 조선인들의 열망을 묘사해 주목을 끌었다.

그의 그림은 5년 전 한국의 이화여대 부속 고등학교와 한국 국정원에 걸렸다. 이화는 유관순 열사의 정기가 가장 깊게 서린 곳이고, 국정원에는 평화

와 협력을 염원하는 의미로 울프슨의 그림이 전시됐다.

울프슨은 10일 “중동이 다시 불바다가 되고 있고 한반도에는 여전히 냉랭함이 흐르고 있는 것이 안타깝다”며 “대화와 화합을 담은 작품들을 한인

들이 보고 공감해주시면 좋겠다”고 밝혔다.

그는 한반도의 평화를 담은 두 개의 작품(컴 투 더 테이블, 언피니시드 비즈니스)에 50년 당시 미국에서 인쇄된 주요 일간지를 어렵게 구해 전쟁 관련 기사를 직접 오려 붙였다. 이들 그림은 한인사회에 첫선을 보인다. 또한 유관순 관련 일부 작품도 3~4점의 원작을 처음으로 게시한다.

이번 전시회 홍보를 맡은 홀리 바크만 에이전시 관계자는 “유관순을 포함해 한국 역사에 큰 관심을 가져온 작가의 상상력과 기대가 반영된 작품들을 보다 가까운 곳에서 볼 수 있게 돼 기쁘다”며 “많은 지역 한인들이 자유롭게 방문해 작가와 대화하고 평가도 남겨주길 바란다”고 관심을 당부했다.

문의: (800)588-8552

글 사진=최인성 기자

## 30대 한인 과외교사 기소 여학생 4명 성폭행 혐의

한인 30대 튜터가 4명의 여학생을 성폭행한 혐의로 지난 9일 기소됐다.

오렌지 카운티(OC) 검찰에 따르면 라팔마에서 조셉 W. 김(38)씨는 14세 혹은 15세 학생에 대해 2건의 음란행위 중범 혐의를 받고 있다.

또한 미성년자를 성추행하고, 은밀한 신체 부위를 만지거나 만지기 위해 시도한 것 등 경범죄 혐의들이 적용됐다.

김씨는 앞서 지난 5일 경찰에 체포됐으며 현재 20만 달러의 보석금이 책정된 채 수감 중이다.

법원 기록에 따르면 김씨는 자신의 직업을 튜터라고 소개했다.

그 외에 자세한 정보는 현재 공개되지 않았다.

정수아 기자

## 영주권 문호 전면 동결

취업 2순위 발급만 1주 진전

영주권 문호가 전면 동결됐다.

국무부가 6일 발표한 2023년 11월 비자 블러틴에 따르면, 가족이민 전 순위의 비자발급 우선일자·접수가 능우선일자 모두 단 하루도 이동하지 못했다.

가족이민 문호 순위별로 보면 가족이민 1순위(시민권자 성년 미혼자녀), 2A순위(영주권자 직계가족), 2B순위(영주권자 21세 이상 성년 미혼자녀), 3순위(시민권자 기혼자녀), 4순위(시민권자 형제자매) 등의 비자발급 우선일자와 접수가능우선일자가 모두 동결 상태를 유지했다.

직전달 발표된 10월 비자 블러틴에서 가족이민 문호는 2A순위 비자발급 우선일자만 기존 2018년 1월 1일에서 1년 1개월 넘게 전진한 바 있는데, 11월 문호에선 모두 동결 상태

를 유지했다.

취업이민 문호 역시 대부분 동결 상태를 이어갔다. 취업이민 2순위(석사학위 소지자 또는 5년 경력 학사학위 소지자)의 비자발급 우선일자만 지난달에 이어 일주일 전진했다. 이에 따라 취업이민 2순위의 비자발급 우선일자는 기존 2022년 7월 8일에서 2022년 7월 15일로 업데이트됐다. 다만 취업이민 2순위 접수가능 우선일자는 2023년 1월 1일로 10월 문호와 같은 수준을 이어갔다.

취업이민 3순위(학사학위 소지), 취업이민 3순위 비숙련 부문, 취업이민 4순위(종교이민) 등도 문호가 전면 동결됐다. 취업이민 문호 중에서는 1순위(글로벌 기업 간부·세계적인 특기자)와 5순위(투자이민)만 비자발급·접수가능우선일자 모두 오픈 상태를 유지하고 있다.

김은별 기자

## ‘한미동맹 상징’ 웨버 대령 등 추모비 파주에 제막

한미동맹재단은 오는 12일 오후 2시 경기도 파주 임진각 보훈단지에서 한미동맹의 상징적 인물로 꼽히는 고(故) 윌리엄 E. 웨버 대령과 존 싱글러브 장군을 기리는 추모비 제막식을 연다고 11일 밝혔다.

웨버 대령은 공수부대 장교로 6·25 전쟁에 참전해 인천상륙작전과 서울 수복작전 등에서 활약했다.

원주 전투에서 오른쪽 팔과 다리를 잃었으며, 장애를 딛고 워싱턴DC 한국전 참전용사 기념비 ‘19인의 용사상’ 및 전사자 명단을 새긴 ‘추모의 벽’ 건립에 앞장서는 등 미국에서 6·25 전쟁을 재조명하는 데 헌신했다. 생전 여러 행사에서 왼손으로 경례하던 모습이 널리 알려져 있다.

싱글러브 장군 역시 6·25 참전 용사로, 1977년 주한미군을 철수하겠다는 미 행정부 결정에 강하게 반대하는 등 한미동맹에 기여한 인물로 평가받는다.



싱글러브 장군 장례식.

두 사람은 지난해 별세해 미국 알링턴 국립묘지에 안장됐다.

제막식에는 웨버 대령의 손녀인 데인 웨버 여사와 싱글러브 장군의 아들인 존 O. 싱글러브 내외가 참석한다.

6·25 전쟁 참전용사와 전후 주한미군으로 복무했던 장병과 가족 90여 명도 자리를 함께한다.

한미동맹재단과 주한미군전우회는 올해 한미동맹 70주년을 앞두고 추모비 건립을 추진해왔으며 국회와 SK그룹의 지원을 받아 사업을 진행해왔다.

행사에는 임호영 한미동맹재단 회장과 커티스 스캐퍼로티 주한미군전우회 회장, 윤종진 국가보훈부 차관, 윌러드 벌러슨 미 8군사령관, 조이 사쿠라이 주한 미국대사관 공관차석, 정승조 전 합참의장, 최병철 전 한미연합사 부사령관이 참석한다.

추모비 건립을 후원한 SK그룹의 최태원 회장도 자리를 함께한다.

한미동맹재단과 주한미군전우회, 보훈부는 오는 13일 웨스턴조선 서울 호텔에서 한미동맹 콘퍼런스를 열어 만찬에서는 제1회 아너스 상 시상식도 진행된다.

신설된 ‘아너스 상’은 한미동맹에 기여하고 동맹의 미래를 위해 특별히 헌신한 이에게 수여된다.

**AK 김경태 공인회계사**

회계업무  
세무보고  
비즈니스 설립

세무보고 상담할영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198  
3300 N. Ridge Rd., #380, Ellicott City, MD 21043

맞춤 융자의 달인 **마이클 장**

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

주택융자 · 상업융자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로 미래의 재정 안정을!”

703.895.7648  
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

Nerve Central **헤민한의원**

동서 의학의 접목

Columbia  
화, 목, 토 진료

Gaithersburg  
월, 수, 금 진료

Tel. 443-878-4637

센터빌 **첸트리**

**통증·재활의 최고 전문가가 집중 케어 해 드립니다**

교통사고  
메디케어, 메디케이드  
캐시플랜, 각종 의료보험

**진료 내용**

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료  
척추측만증 치료, 맥켄지 치료  
메이틀랜드 치료

**진료 과목**

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척추손상 후 재활치료

**근골격계 치료**

**중추신경계 손상치료**

신경발달치료  
보봐스치료

**통증치료**

근육 통증치료  
관절 / 근막이완치료  
전기치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

**김민정 DPT** 연세대학교 재활학과  
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공  
Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

**원장 김우기 DPT** 연세대학교 재활학전공  
고려대학교 대학원 질병역학전공

**CORE Physical Therapy & Rehab**

**김우기 통증 재활 물리치료**

예약환자에 한해 주말에도 진료합니다

**T. 703-865-6455 F. 703-649-6455**

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151

# 공화 하원의장 후보에 스킨리스

트럼프 지지받은 조던 이커

미국 공화당이 자당의 하원의장 후보로 스티브 스킨리스 원내대표(58)를 선출했다.

공화당은 11일 비공개로 진행된 회의에서 투표를 통해 이같이 결정했다고 회의 전문매체 더힐 등이 전했다.

스킨리스 원내대표는 이날 표결에서 113표를 얻어 99표를 받은 짐 조던 하원 법사위원장을 이겼다. 조던 법사위원장은 공화당 대선후보로 유력한 도널드 트럼프 전 대통령의 지지를 받았으나 결국 고배를 마셨다.

스킨리스 원내대표는 이르면 이날 오후 열린 하원 본회의 표결에서 과반 득표를 받으면 하원의장이 된다.

다만 공화당의 의석(221명)이 민주당(212명)보다 근소한 우위이기 때문에 공화당 내 이탈표가 발생할 경우 케빈 매카시 전 하원의장 선출 때와 같은 혼란과 진통이 재현될 가능성이 있다.



하원의장 후보로 선출된 스킨리스 미 공화당 하원 원내대표

공화당이 다수당이지만 의석 차이가 크지 않아 공화당 의원 5명만 이탈해도 자당 후보를 당선시킬 수 없다. 이런 구조 하에서 매카시 전 의장은 연초에 15번의 투표 끝에 하원의장으로의 사표를 쥐었다.

이탈리아 이민자의 후손인 스킨리스 의원은 1996년부터 루이지애나주 주 하원의원(3선)과 주 상원의원을 거

친 뒤 2008년부터 연방 하원의원에 9차례 당선된 중진이다.

2017년 6월 의회 야구경기 연습 도중 '반(反)트럼프' 성향 과한의 충격으로 엉덩이에 총상을 당해 한때 위중한 상태에 빠졌다가 입원 치료를 거쳐 그해 9월 의회로 복귀한 이력이 있다.

그는 자신이 불의의 총기 공격 피해자임에도 총기 소지 권리를 지지하고, 총기 규제 입법에 반대하는 입장을 밝혀왔으며, 감세를 지지하는 전형적인 보수주의 정치인이다.

2002년 백인우월주의 단체 KKK 핵심 관계자가 만든 단체에 연설자로 나선 일로 구설에 오르자 해당 단체의 인종적·종교적 관점에 반대한다고 밝히기도 했다.

앞서 매카시 전 의장은 지난달 30일 임시예산안 처리후 당내 극우 성향 맷 게이츠 의원이 발의한 해임 결의안이 지난 3일 통과되면서 미국 역사상 처음 해임된 하원의장으로 기록됐다.

# “미국인 사망자 최소 22명”

팔레스타인 무장 정파인 하마스가 이스라엘을 기습 공격하면서 시작된 전쟁으로 미국인이 최소 22명 사망했다고 미국 국무부가 밝혔다.

국무부는 “희생자와 유가족에 깊은 애도를 표한다”면서 이같이 확인했다고 AP통신, AFP통신 등이 11일 보도했다.

앞서 조 바이든 미국 대통령은 전날 이스라엘과 하마스간 전쟁으로 미국인 14명이 사망했다고 밝힌 바 있다.

미국은 또 하마스에 인질로 잡힌 사람을 포함해 미국인 20여명이 실종 상태라고 말했다.



이스라엘 급파되는 블링컨 미국 국무장관

미국은 세계 최대의 핵 추진 항공모함인 제럴드 포드함을 역내에 전진 배치하는 등 전쟁 확대 억제 노력을 진행하면서 이스라엘에 요격 미사일 등 군수 지원을 실시하고 있다.

# 9월 생산자물가 전년대비 2.2% ↑

유가 상승세가 지속하면서 미국의 9월 생산자물가지수(PPI) 상승률이 전년 동월 대비 5개월 만에 가장 높은 수준을 나타냈다.

11일 미 노동부에 따르면 미국 9월 생산자물가지수는 전월 대비 0.5% 상승했다. 이는 월스트리트저널(WSJ)이 집계한 전문가 전망치(0.3%)를 웃도는 수치다.

전월 대비 생산자물가는 7월 0.6%, 8월 0.7% 상승하며 두 달간 가파르게 올랐음에도, 9월 들어서도 오름세를 지속했다.

전년 동월 대비 생산자물가 상승률은 2.2%로 지난 4월(2.3%) 이후 5개월 만에 가장 높은 수준을 나타냈다.

전년 동월 대비 생산자물가는 지난 6월을 저점으로 상승세를 지속하고 있다.

에너지와 식품 등을 제외한 근원 생산자물가는 전월 대비 0.2%, 전년 동월 대비 2.8% 각각 올랐다. 전년 동월 대비 상승률은 지난 8월(2.9%) 대비 소폭 둔화했다.

휘발유 가격이 전월 대비 5.4% 상승하며 9월 소비자물가지수 상승에 40% 이상을 기여했다. 항공유, 육류, 전기, 디젤유 가격도 생산자 물가 상승에 역할을 했다.

생산자물가는 일정 시차를 두고 최종 소비자물가에 반영된다는 점에서 소비자물가의 선행 지표로 받아들여진다.



사우스캐롤라이나주 노스찰스턴의 보잉 공장

# 멕시코 중부 강타 허리케인에 최소 1명 사망

한때 순간 최고풍속 시속 220km를 기록한 대형 허리케인 '리디아'의 영향으로 멕시코 중부에서 피해가 속출했다.

라우라 벨라스케스 멕시코 시민보호조정관은 11일(현지시간) 멕시코시티에서 열린 대통령 정례 기자회견에서 “중부 지역을 강타한 허리케인에 시민 1명이 숨지고 3명이 다쳤다”고 보고했다.

나야리트주(州) 태평양 연안의 바이아 데 반데라스에 살던 사망자는 돌풍에 쓰러진 나무에 깔리면서 변을 당한 것으로 정부는 파악했다.

최고 풍속 시속 220km를 찍은 리디아는 카테고리 4등급까지 세력을 키우며 전날 저녁 멕시코에 상륙했다. 허리케인은 1-5등급으로 분류되며 숫자가 클수록 강력하다는 의미다. 3등급부터는 메이저 허리케인으로 불린다.



11일(현지시간) 멕시코 할리스코주 푸에르토 바야르타에서 소방대원이 허리케인 '리디아' 강풍에 쓰러진 나무를 제거하고 있다.

피해는 나아리트주를 비롯해 콜리마·할리스코·미초아칸 등 바닷가 지역에 집중됐다.

콜리마와 할리스코에서는 정전 사태가 발생해 긴급 복구가 이뤄졌다. 푸에르토 바야르타 국제공항은 전날 오후 4시부터 이날 오전 8시까지 터미널을 폐쇄해 항공기 40대의 운항이 취소

됐다.

일부 지역에선 주택 지붕이 날아가거나 해안 고속도로가 유실되기도 했다고 현지 일간지인 엘우니베르살은 보도했다.

멕시코 정부당국은 오전까지 피해 상황이 제대로 집계되지 않았으며, 이날 헬기와 차들을 동원해 현장을 살피고 있다고 밝혔다.

벨라스케스 시민보호조정관은 전날 밤과 이날 새벽 사이 허리케인 세력이 약화했다고 확인한 뒤 “일부 지역에는 한동안 폭우가 쏟아질 것으로 예상된다”며 홍수 피해 가능성을 경고했다.

또 그는 “나야리트와 할리스코 먼 바다에서는 최대 9m의 높은 파도가 예상되는 만큼 주민들의 각별한 주의가 필요하다”고 강조했다.

# 암살 시도 이겨낸 살만 루슈디, 피습 사건 비망록 집필



지난해 무슬림 교도의 암살 시도에서 목숨을 건진 영국 작가 살만 루슈디(사진)가 당시 경험에 대해 비망록을 내기로 했다.

11일 뉴욕타임스(NYT)에 따르면 루슈디의 출판사인 펄컨 랜덤하우스가 그의 비망록을 내년 4월에 발간한다.

비망록의 제목은 ‘칼(왼쪽 사진) : 암살 시



1988년작 소설 ‘악마의 시’에서 이슬람

도 이후의 명상’으로 결정됐다.

루슈디는 성명을 통해 “비망록 집필은 폭력에 대한 예술의 응답”이라고 설명했다.

예언자 무함마드를 불경하게 묘사했다는 이유로 수십 년간 살해 위협에 시달린 루슈디는 지난해 8월 뉴욕의 강연 무대로 돌진한 남성이 휘두른 흉기에 중상을 입었다.

그는 한쪽 눈의 시력을 잃었고, 왼팔의 신경이 손상돼 재활 치료를 받았다.

또한 루슈디는 피습 사건 이후 외상후 스트레스 장애(PTSD)에 시달렸다는 사실을 공개하기도 했다.

루슈디에게 흉기를 휘두른 뒤 현장에서 체포된 범인은 레바논 이민자 가정에서 태어난 시아파 무슬림 남성 하디 마타르였다. 마타르는 논란이 된 소설 악마의 시에 대한 내용도 모르는 상태에서 루슈디를 죽이려는 과거 이란 최고지도자 아야톨라 호메이니의 직령을 따른 것으로 밝혀졌다.

# ① 워싱턴 중앙일보 직원 모집

워싱턴 중앙일보에서는 진취적인 마인드로 성실히 근무할 직원을 모집합니다.

▶ 모집 분야: 광고 영업직 0명  
일반 사무직 0명  
- 기본 MS office 프로그램

▶ 자격: 신입 및 경력 (풀/파트 타임)  
취업에 결격사유가 없으신 분

▶ 제출 서류: 이력서, 자기소개서

▶ 근무 혜택: 회사 내규에 따름

이력서: infokddc@gmail.com

# 김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허

- 이력
- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

## 가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 입양, 가디언십
- 유언장, 상속

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (www.prosperlaw.com)

## 민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

## 항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

## 이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246

4115 Annandale Rd., Ste 301, Annandale, VA 22003

MD 전화 TEXT: 443.901.8693

3545 Ellicott Mills Dr., Ste 203, Ellicott City, MD 21043

mkim@prosperlawpllc.com

# LOTTE PLAZA market

물가안정  
29탄

롯데플라자 마켓 물가잡기 프로젝트

# 인플레이션을 이기자

BEAT INFLATION WITH LOTTE PLAZA MARKET!

OCT. 12th - OCT. 19th, 2023

## 하나 사면 하나 공짜!

돼지등갈비는 본인 입맛대로~

양념으로? 바베큐로? 둘다!!!

Lotte Plaza Market Meat Special Sale

LIMIT  
4 PACK



BUY 1 GET 1 FREE  
양념 돼지 등갈비  
MARINATED PORK BABY BACK RIBS  
**\$6.99**  
LB

BUY 1 GET 1 FREE  
바베큐 돼지 등갈비  
PORK BABY BACK RIBS FOR BBQ  
**\$6.99**  
LB



LIMIT  
4 PACK

편집 중 오missions가 있을 수 있습니다. 일부 품목은 사정에 따라 조기종료 또는 수량제한이 있을 수 있습니다. Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

- Sterling, VA: 30 Pidgeon Hill Dr., Sterling, VA 20155
- Centreville, VA: 5900 Centreville Coast Ln., Centreville, VA 20121
- Chantilly, VA: 13955 Metrotech Dr., Chantilly, VA 20151
- Annandale, VA: 5204 Port Royal Rd., Springfield, VA 22151
- Ashburn, VA: 4393/Farmwell Hunt Plaza, Ashburn, VA 20147
- Herndon, VA: 430 Eisen Street, Herndon, VA 20170
- Elicott City, MD: 8801 Baltimore National Pike, Elicott City, MD 21043
- Catonville, MD: 5900 Baltimore National Pike, Catonsville, MD 21228
- Rockville, MD: 1902 Veirs Mill Rd., Rockville, MD 20851
- Gaithersburg, MD: 221 Muddy Branch Rd., Gaithersburg, MD 20878
- Silver Spring, MD: 13825-A Georgia Ave., Silver Spring, MD 20906

# 혼전 성관계 등 개방적 인식, 개신교도 예외 아냐

**목회데이터연구소 종교 의식 조사** 탈종교가 급속도로 이루어지고 있다. 개신교에 대한 불신과 실망으로 교회를 떠나는 이들도 많다. 신앙은 본질적으로 구원과 영생을 위해 소유하는가, 아니다. 마음의 평안을 위해 신앙을 소유하는 이들이 많아졌다. 이런 가운데 종교에 대한 무관심은 갈수록 커지고 있다. 한국인의 종교 현황 인식을 요약한 결과다. 목회데이터연구소가 한국의 개신교인, 비개신교인 등 3000명을 대상으로 종교생활과 신앙의식을 조사했다. 종교 생활과 신앙의식 조사에서 나온 결과들은 오늘날 개신교의 현실과 관련, 미주 한인들에게도 시사하는 바가 크다. 조사 결과를 분석해봤다.

한국은 더 이상 종교 중심의 사회가 아니다.

먼저 한국 사회내 무종교인은 63%다. 5명 중 3명이 종교가 없는 셈이다.

반면, 종교를 소유한 이들은 37%에 그쳤다.

목회데이터연구소는 보고서에서 “2017년부터 무종교인 비율이 종교인을 앞질렀고 그 이후 격차와 더욱 벌어지고 있다”며 “전체적으로 보면 2012년 이후 탈종교화 속도가 매우 빠르게 진행되고 있음을 보여준다”고 전했다.

종교인만 따로 떼서 살펴봤다.

남성(27%)보다 여성(47%)의 비율이 더 높았다. 연령별로 보면 60세 이상(50%)이 가장 많다. 29세 이하는 19%에 불과했다.

전체 종교인 5명 중 1명만이 20대인 셈이다. 이는 종교 인구의 고령화가 여실히 드러나고 있는 대목이다.

탈종교는 개신교에만 국한된 이야기가 아니다.

지난 2012년부터 개신교를 비롯한 불교, 가톨릭 등 종교 전반에 걸쳐 감소세가 뚜렷하게 나타나고 있다. 현재 한국내 종교인 분포는 불교(16.3%), 개신교(15%), 가톨릭(5.1%) 순이다.

그나마 개신교 입장에서 다행인 부분이 있다.

MZ세대(2030 세대) 종교인 중 무려 60%가 개신교인이었다.

보고서에는 “다음 세대로 가게 될 경우 한국 종교 중 개신교가 지배적인 종교가 될 것을 암시하는 것”이라며 “종교 인구는 줄고 있지만 교회들이 이렇듯 매일



최근 목회데이터연구소가 한국인의 종교 현황 인식을 조사했다. 사회적으로 종교에 대한 무관심은 갈수록 커지고 있다. 미주 지역 한인 청년 집회 모습. (사진은 기사의 특정 내용과 관련이 없습니다) [중앙포토]

수목 교회학교 학생 한 사람, 청년 한 사람을 키우는 것이 매우 중요한 과제임을 알 수 있다”는 내용이 담겨 있다.

단, 전반적으로 보면 최악의 경우 10년 뒤 개신교인은 10% 초반대로 추락할 수 있다는 전망도 제기됐다.

목회데이터연구소측은 2012년(1146만 명·전체 인구 중 22.5%)과 2022년(774만 명·전체 인구 중 15%)의 개신교 인구 하락률을 적용해 추정치를 산출했다.

그 결과, 2032년에는 개신교 인구가 521만 명까지 감소하면서 전체 인구 중 개신교인은 10.2%에 그칠 것이라고 내다봤다.

개신교인이 종교를 버린 이유에 대해서도 물었다.

우선 종교를 가졌다가 무종교인이 된 이들에게 ‘과거의 종교’를 물었더니 개

신교(66%)가 가장 많았다.

그들에게 무종교인이 된 이유를 물었더니 ‘종교에 관심이 없어서(35%)’, ‘기독교에 대한 불신, 실망(29%)’이라고 답한 비율이 절반 이상이었다.

개신교인들은 무엇을 위해 신앙 생활을 할까.

개신교인들은 ‘마음의 평안을 위해서(42%)’라고 답했다. 이는 지난 2017년 조사(37%)때 보다 오히려 5% 포인트 증가했다.

두번째로는 ‘구원과 영생을 위해서(36%)’라는 답변이 뒤를 이었다. 이 답변은 2017년 조사(43%)때 보다 되레 7% 포인트 줄었다.

목회데이터연구소측은 “1998년 조사 이래로 매년 신앙생활의 이유 1순위였던 ‘구원과 영생을 위해서’라는 답변이 처음으로 2순위로 내려간 부분이 주

목된다”며 “즉, 개신교, 불교, 가톨릭 등 3대 종교 모두 ‘마음의 평안’을 위해서라는 답변이 가장 많았다”고 전했다.

현재 한국 사회는 무종교인이 급속도로 늘고 있다. 그들에게 종교 생활을 하지 않는 이유에 대해 물었다.

무종교인들은 우선 ‘종교에 관심이 없다(40%)’고 답했다. 이어 ‘종교에 대한 불신과 실망(28%)’ ‘신앙심이 생기지 않아서(18%)’ ‘엎매이기 싫어서(10%)’ 등의 순으로 조사됐다.

보고서에는 “2017년 조사 대비 종교에 대한 무관심은 7% 포인트 상승했고 2위로 응답한 ‘종교에 대한 불신과 실망’ 역시 6% 포인트 증가했다”며 “무종교인의 종교에 대한 무관심 증가와 더불어 종교에 대한 실망이 무종교인을 양산하는 요인으로 작용함을 알 수 있다”는 내용이 담겨 있다.

종교인(중복 응답 가능)들은 무엇을 주로 믿을까.

우선 개신교인은 유일 신앙(63%), 생명 복제 반대(52%), 종말론(50%), 종교 다원론(32%) 등에 동의하는 비율이 높았다.

불교인의 경우는 제사 허용·종교 다원론(각각 53%), 궁합(41%) 등을 동의했다.

반면, 가톨릭 교인들은 종교 다원론(58%), 생명복제 반대(49%), 궁합(40%) 등을 동의하는 비율이 높았다.

유일신을 믿는 개신교 내부에서도 하나의 종교가 아닌 여러 종교에 구원이 있다고 보는 ‘종교 다원론’을 믿는 개신

교인이 3명 중 1명꼴(32%)이라는 점은 주목되는 부분이다. 그만큼 개신교 내부에서도 종교적 인식의 다원화가 이루어지고 있는 셈이다.

개신교인의 윤리 문제 인식에 대한 조사도 진행됐다.

개신교인은 음주(81%), 이혼(78%), 혼전 성관계(71%), 낙태(61%), 흡연(51%) 등이 전반에 걸쳐 상황에 따라 가능 또는 무방하다고 답했다.

목회데이터연구소측은 “이혼, 인공유산, 음주, 흡연 등 모든 항목에서 2017년 조사 대비 개신교인의 수용도가 증가했다”며 “혼전 성관계의 경우도 이전 조사보다 모두 11% 포인트 상승하여 개방적 변화 추이가 개신교인에게도 예외 없이 적용되고 있음을 알 수 있다”고 전했다.

종교에 대한 부정적 인식은 계속해서 증가하고 있다.

종교의 필요성과 관련해 무종교인들은 ‘종교가 별로 또는 전혀 필요하지 않다(69%)’고 답했다. 이는 2017년(60%) 조사 때와 비교했을 때 9% 포인트 늘었다.

5년 사이 종교 자체에 대한 부정적 입장을 취하는 무종교인이 늘었음을 알 수 있다.

한편, 이번 조사는 목회데이터연구소가 지앤컴리서치와 함께 진행했다. 19세 이상 개신교인(2000명), 비개신교인(1000명) 등을 대상으로 지난 1월 9~16일까지 조사를 실시했다. 무작위 추출 과정을 거쳤으며 조사의 신뢰도는 95%(표본오차 ±2.2%)다. **정열 기자**

삶의 향기

## 고(苦)와 낙(樂)의 원인

인생은 고해(苦海)다. ‘고통’이라고 하면 사랑하는 이의 죽음이나, 전쟁, 기아 같은 심각한 것들을 주로 떠올리지만, 불교에서 말하는 고통은 ‘만족스럽지 못한 상태’에 더 가깝다.

마음이 불편하고 힘들게 하는 것은 세계평화나 남북통일 같은 거창한 것보다는 동료와의 언쟁이나 말실수 같은 사소한 것들이 대부분이다. 행복도 일확천금이나 대학 입학, 사업성공보다는 ‘마음이 요란하지 않고 편안한 상태’가 불교에서 말하는 행복에 가깝다.

종교 생활을 하는 목적은 무엇일까. ‘고를 피하고 낙을 누리자는 것’이 아닐까. 어떤 분은 종교의 목적을 행복에 국한 시켜서는 안 된다고 하시며, 세계평화나 깨달음 같은 좀 더 ‘뽐 나는 것’(?) 이야야 한다고 항변한다.

부처님께서 일생동안 하신 팔만사천 법문은 크게 두 가지로 분류할 수 있다. 하나는 고통, 다른 하나는 고통의 소멸. 필자가 출가한 이유도, 나름 계율을 피우지 않고 교무생활을 하는 것도 결국은 행복하자는 것에 다름 아니다. 행복 없이는 세계평화와 깨달음도 있

을 수 없고, 참다운 행복은 세계평화와 깨달음까지를 포함한다.

육신의 병에는 원인이 있고, 원인이 있으면 해결법이 있듯이 마음의 병인 괴로움에도 원인이 있고 해결책이 존재할 것이다. 오늘날은 낙을 버리고 고통 들어가는 원인 중 ‘고락의 근원을 알지 못함’에 대해 생각해 보자.

무식이 죄일까. 다소 불편할 수는 있겠지만, 굳이 죄라고까지 말하기는 어려울 것 같다. 불가에서는 어떻게. 무식은 죄 맞다. 물론 ‘지식의 양이나 학력’을 의미하는 사회의 무식과 ‘분별주착에 의한 어리석음’을 뜻하는 불가의 무식은 차이가 있겠지만, 불가에서 무식(어리석음)은 죄가 맞다.

모르는 것이 왜 죄가 될까. 괴로움을 초래하기 때문이다. 머리가 나쁘면 손발이 고생한다는 말이 있다. 어린 시절, 아버지께서 새로 사온 전자레인지안에, 뚜껑이 닫힌 박카스를 넣고 돌리는 바람에 병이 폭발하는 낭패를 본 적이 있다. 사용설명서를 숙지하지 않은 탓이다. 중학교 수학시험 시간에 공식이 기억 안 나서 3분이면 풀 문제를 모든 경우의 수를 일일이 대입해서 20분 만에 풀 적도 있다. 머리가 나쁘면(진리를 모르면) 육체적 수고로움을 감수해야 한다.

인간사는 진리에 따라 움직인다. 진리를 모르고 인간의 시비이해를 판단하고 행동하면, 사용법을 모르고 전자

레인지 사용하는 것과 다를 바가 없다. 전자레인지에 끼이면 청소하고 다시 구입하면 그만이지만, 잘못된 판단과 행동은 영생을 그르칠 수 있다.

사회에서도 ‘몰랐다’는 것은 양형에 참고가 될 수는 있으나 불법행위에 대한 면죄부가 될 수는 없다. 몰라서 했다 하더라도 과속으로 타인에게 상해를 입히고, 마약유통으로 사회를 병들게 했다면 죄를 묻는 것이 상식이다.

부처님께서도 자연과 부모님, 이웃과 법률의 은혜를 알지 못하는 것이 큰 배은(背恩)이라고 하셨다. 모르는 것(어리석음)은 죄라는 말이다. 부지런히 공부하자. 진리공부, 마음공부 말이다. **양은철 교수·원불교 미주서부훈련원**

맞춤 용자의 달인

# 마이클 장

달인과 함께하면 용자도 행복해집니다

주택용자
상업용자
재정상담

## 410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc  
NMLS #201332

# 최소의 비용으로 최대의 효과를...

## 워싱턴중앙일보가 약속드립니다!

발행부수 · 광고효과 · 독자만족 1등 Tel. 703-281-9660



우리 부부의 효소는  
우메켄 효소환입니다

우메켄 효소환 모델  
강석우/나연신 부부



발효과학의 종결자 **우메켄 효소환**(정)  
내용량: 370g(약 970정)/약 4개월분

# 역시! 우메켄 효소환

108가지 성분을 3번 발효한 **우메켄 효소환**

누구나 나이가 들수록 몸 속의 효소가 줄어들며, 자연히 각종 질병을 이겨내는 힘이 약해집니다. 부족해지는 몸 속의 효소를 **우메켄 효소환**으로 채우십시오. 효소환 한 알 한 알에 무려 108가지의 순수한 약초, 야채, 과일, 버섯과 곡물의 생명력이 고스란히 담겨 있습니다. 일본 전통 제법으로 3번의 발효 공정을 거쳐 더욱 강력한 효소 파워가 살아 있습니다.

**효소! 우메켄 효소환으로 꼭 보충하세요!**

이런 분들  
꼭 드세요!

- 항상 피곤하고 기력이 없는 분
- 몸 컨디션이 저조하신 분
- 숙취가 심하신 분
- 자주 독감, 감기 걸리시는 분
- 혈압이 비정상하신 분
- 과체중이신 분
- 번비로 고생하시는 분
- 어깨 결림이 심하신 분
- 위통이 심하신 분

**888·941·3311 umeken.com**

\* These statements have not been evaluated by the Food and Drug Administration. This product is not intended to diagnose, treat, cure or prevent any disease.

특별 행사



당뇨와의 전쟁에서 이길 수 있도록 **7가지 성분을 추가한 우메켄 비덴스피로사**

- 당뇨병 약을 오래 드시고 식이요법 중인 당뇨환자
- 당뇨병 가족력이 있거나 경계선상의 전 당뇨 상태인 분
- 과식, 과체중, 운동 부족으로 혈당이 높은 분
- 식후 혈당 상승이 걱정되는 분

**비덴스피로사 구매시 20% OFF** ~10/15 까지  
• 내용량: 82.8g(약360정) • 약 2개월분



8가지 성분으로 업그레이드된 **우메켄 재첩엑기스 EX**

- 간장병으로 고생하고 지방간이 걱정이신 분
- 과도한 음주로 간 보호가 필요한 분
- 심한 어지럼증이나 빈혈이 걱정인 분
- 복용약이 많고, 간이 지쳐 만성피로 호소하는 분

• 내용량: 60g(60포) • 약 2개월분

**재첩엑기스 EX 구매시 20% OFF** ~10/15 까지

# 이스라엘 건국 이래 최대 사망자... 바이든 “하마스, 완전한 악”

〈누적 1200명〉

팔레스타인 무장 정파 하마스의 기습 공격으로 이스라엘 누적 사망자가 1200명을 넘어선 가운데, 이스라엘군 당국이 남부 지역의 한 키부츠(농업 공동체)에서 영유아만 최소 40명 몰살된 참상을 외신에 공개했다. 영유아 중 일부는 참수됐다는 증언도 나왔다.

이스라엘 건국 75년 만에 최대 규모의 사망자를 낸 이번 하마스 공격에서 이스라엘 남부 크파르 아자 키부츠의 피해가 컸다. 지난 10일(현지시간) 이스라엘군 당국은 크파르 아자에서 노인·영유아가 수십 명 살해되는 등 민간인 사망자가 최소 100명, 많게는 수백 명에 이를 것이라고 밝혔다.

이스라엘군은 이날 뉴욕타임스(NYT)·로이터통신 등에 크파르 아자의 참상을 공개했다. 이곳은 하마스가 장악한 가자지구로부터 1.8km 떨어져 있다. 이스라엘군은 하마스가 침투했던 이 지역의 통제권을 되찾은 뒤 방범 카메라와 주민들의 휴대전화 영상·사진, 생존 주민 증언 등을 수집해 하마스의 살해 증거를 제시했다. 이 마을에 들어간 NYT 취재진은 잔디밭과 집 안 등 여러 곳에서 시신을 목격했다고 전했다. 버스를 기다리다가, 집안일을 하다가 살해된 이들도 있었다. 아기 등은 가족이 집 안에서 총에 맞아 몰살된 사례가 수색 과정에서 잇따라 확인됐다.

**피란길 막힌 가자지구 주민, 생사 갈림길**  
이타이 베루브 이스라엘 방위군(IDF) 소장은 “아기와 부모가 침실과



이스라엘 포병대가 11일 접경 지대에서 하마스가 장악한 가자지구를 향해 대포를 발사하고 있다. 오른쪽 사진은 10일 대국민 연설을 하는 조 바이든 미국 대통령. 왼쪽은 카말라 해리스 부통령, 오른쪽은 토니 블링컨 국무장관. [EPA=연합뉴스]

대피실에서 어떻게 테러리스트들에게 살해됐는지 보라”면서 “이는 전쟁이 아니고 대학살이며 참사”라고 말했다.

지난 7일 이스라엘을 기습 공격한 하마스는 20여 곳의 도시와 마을에 침투했다. 가자지구 인근 남부 베에리 키부츠에서도 100구 이상의 시신이 발견됐다. 가자지구에서 1.6km 떨어진 스테로트에서도 민간인이 최소 20명 살해됐다.

분쟁 닷새째인 11일 누적 사망자가 2250명을 넘어섰다. 이스라엘이 가자지구에 지상군을 투입하지 않았는데도 하마스에 대한 최대 전면전이었던 2014년 ‘50일 전쟁’ 피해 규모(사망자 약 2300명)와 맞먹는다. 이스라엘이 향후 수개월 지속할 수 있는 지상군을 준비하고 있어 인명 피해는 더욱 커질 전망이다.

이스라엘은 하마스 섬멸을 위해 9년 전 전쟁을 넘어서는 전례 없는 대규모 지상군을 준비하고 있다. 1973년 10월 제4차 중동전쟁(오키푸르 전쟁) 이후 50년 만에 최대 규모인 36만 명의 예비군이 동원됐다. IDF 대변인인 조너선 콘리크스 중령은 “가자지구에 이미 수백t의 폭탄이 투하됐다”며 “정확성이 아니라 피해에 방점을 두고 있다”고 말했다.

**미국인 최소 14명 사망... “IS 만행 떠올라”**  
이스라엘군은 지상군을 앞두고 가자지구 공습을 이어가고 있다. IDF는 11일 “가자지구 북동쪽 베이트하네에서 하마스가 사용하는 2개의 은행과 지하터널 등 80곳을 타격했고, 알프르칸 일대에선 지난 하루 동안 하마스 근거지 450곳을 공격했다”고 밝혔다. 이스라



엘군 공습이 강화되면서 하마스가 납치한 인질 150여 명에 대한 살해 우려도 커지고 있다.

이스라엘군은 레바논 남부 공습에도 나서며 확전 우려가 커지고 있다. 이스라엘 일간지 하레츠 등에 따르면 이스라엘군은 이날 대전차 공격에 대한 반격으로 레바논 남부에 대한 공습을 진행 중이라고 밝혔다.

이스라엘군이 전투기·헬기·대포 등을 동원해 가자지구를 맹폭하며 민간인 피해도 속출하고 있다. 가자지구 남부 라파를 비롯한 거리 곳곳에는 장례 행렬이 멈추지 않고 있다. 유엔 팔레스타인 난민구호기구(UNRWA)에 따르면 가자지구 주민 230만 명 중 이번 전쟁 이후 집을 떠난 피란민은 18만7500명에 이른다.

희생자가 속출하며 조속한 탈출이

시급하지만 이들을 위한 탈출구도 마땅치 않다. 알자지라에 따르면 이스라엘은 지난 9일부터 가자지구 남부의 라파 통행로를 공습했다. 이 통로는 가자지구 주민이 이집트 시나이반도로 들어갈 수 있는 유일한 육로다. 이집트 정부는 이스라엘의 공습이 계속되자 라파 통행로를 폐쇄했다.

가자지구 주민들은 생사의 갈림길에 서 있다. 공습을 피해 목숨을 건져도 당장 먹고사는 게 문제다. 비축해놓은 통조림 등 식품은 바닥을 보이고, 이스라엘이 연료 공급을 차단하며 가자지구의 유일한 발전소도 운영을 중단했다. 세계보건기구(WHO)와 국제적십자위원회는 인도적 구호물자가 반입될 수 있도록 통로를 확보해 줄 것을 호소했다.

조 바이든 미국 대통령은 10일 하마스의 이스라엘 기습 공격 이후 두 번째 대국민 연설에서 이스라엘을 위한 추가 군사자산 투입을 시사하며 단호한 대응 의지를 천명했다. 바이든 대통령은 연설에서 “이스라엘에서 1000명 이상의 민간인이 학살당했다. 그중 최소 14명의 미국 시민이 사망했다”며 하마스의 공격을 ‘완전한 악의 행위(act of sheer evil)’로 규정했다. 또 하마스가 인질을 잡아두고 처형을 위협하고 있는 상황을 거론하며 “하마스의 피해 굶주린 잔인함은 이슬람국가(IS)의 최악의 만행을 떠올리게 한다”고 했다.

워싱턴=김형구 특파원  
서유진·박소영·김민경 기자

## 드론폭탄·불도저에 뚫린 ‘철의 장벽’... “한국도 대비를”

〈이스라엘〉

“11억 달러(약 1조5000억원)짜리 펜스는 (하마스) 침입 저지에 아무것도 못 했다.”

지난 10일(현지시간) 이스라엘 일간 타임스오브이스라엘이 이스라엘과 가자지구 경계에 설치된 장벽 ‘아이언 월(iron wall)’에 대해 내린 평가다. 매체는 이스라엘이 장벽에 국경 방어를 의존하는 바람에 다수의 이스라엘 시민이 팔레스타인 무장정파 하마스에 목숨을 잃었다고 비판했다. 지난 7일 하마스 무장대원 2000여 명은 29곳의 경계 장벽을 뚫고 이스라엘에 침투해 이스라엘인 1000여 명을 살해했다.

이 장벽은 2014년 ‘50일 전쟁’ 당시 하마스의 땅굴 침투에 놀란 이스라엘 정부가 3년 반 동안 14만t의 철을 쏟아부어 2021년 12월 완공했다. 원격조종

카메라와 레이더 장치, 각종 센서와 원격 기관총 등 첨단 장비를 갖춰 ‘스마트 펜스’로 불린 이 장벽은 그러나 하마스의 불도저에 맥없이 부서졌다.

가장 큰 문제는 이스라엘이 가자지구 국경 방비를 아이언 월에 지나치게 의존했다는 점이다. 아이언 월을 믿은 이스라엘은 가자지구 인근 병력 상당수를 빼 또 다른 팔레스타인 거주지인 서안지구 쪽으로 옮겼다. 이 틈을 타 하마스는 원격으로 조종한 드론 폭탄으로 스마트 펜스를 통제하는 감시탑을 파괴했다. 군사·통신망이 마비되면서 이스라엘이 자랑한 첨단 센서와 원격 기관총은 무용지물이 됐다. 하마스 대원들은 행글라이더·패러글라이더를 타고 자유롭게 장벽을 넘었다. 장벽에 폭탄을 설치해 구멍을 뚫고, 불도저로 장벽을 밀어낸 뒤 대형 트럭까지

이동시켰다.

통신망이 마비되고 병력도 적다 보니 이스라엘 지휘부는 장벽이 뚫린 사실을 바로 알지 못했다. 미 싱크탱크인 워싱턴근동정책연구소의 매튜 레빗 대테러국장은 워싱턴포스트(WP)에 “(이스라엘) 스마트 펜스의 가장 큰 장점은 원격 감시와 경고 체계인데 누가 접근하는지도 파악하지 못한다면 소용이 없다”고 말했다. 마이클 오웬런 브루킹스연구소 선임연구원은 “핵심은 (하마스) 몇 주 전부터 수많은 장비를 장벽 인근에 눈에 띄지 않게 배치할 수 있었다는 것”이라고 지적했다.

하마스가 이번 공격에 쓸 자금을 암호화폐로 마련한 정황도 나온다. 월스트리트저널(WSJ)은 “하마스를 비롯해 팔레스타인 이슬라믹 지하드(PJ),



지난 7일 이스라엘 남부 베에리 키부츠에 침입한 하마스 대원이 마을 주민들을 향해 총을 발사하는 장면이 CCTV에 잡혔다. [로이터=연합뉴스]

헤즈볼라 등 무장정파가 최근 1년 새 암호화폐로 계좌를 통해 거액의 자금을 모금했다”며 “하마스 연계 계좌로 4100만 달러(약 550억원)어치 이상 암호화폐를 받았다”고 전했다.

이스라엘의 아이언 월 붕괴는 유·무인 경계체계가 전방 철책을 스마트화하는 데 막대한 투자를 하는 한국에도 시사하는 바가 크다. 휴전선에선

철책선에 설치된 감시기와 근거리 감시카메라를 통한 과학화 경계 체계로 경계가 이뤄진다. 국방부는 인공지능(AI) 기반 유·무인 복합체계로 휴전선 경계작전을 펼치는 방안을 국방혁신 4.0 기본계획에 담았다. 여기엔 AI와 드론, 로봇 등이 철책을 경계하는 내용이 포함됐다.

이승호 기자

**J&B** ESSAY CONSULTING, LLC

“THE FIRST OR NOTHING”

Tysons Office: 8000 Towers Crescent Drive, FL 13, Tysons, VA 22182  
Phone: 703-278-2773  
Kakao Channel: 제이앤비에이컨설팅  
Email: pct@jbessay.com  
Website: www.jbessay.com

**GREEN**

Essays for Kids (Grades 5-8)

**VIOLET**

Boarding Admissions (Grade 8)

**BLUE**

Essay Contests (Grades 8-11)

**ORANGE**

Journals (Grades 9-11)

**BROWN**

HYPS Portfolios (Grades 10-11)

**RED**

College Admissions (Grade 12)

**막착같은 부동산 비키리**

**10월 HOT 리스팅**

**임대주택관리/Top Property Management**

세입자와 분쟁 이제 골치아픈 주택관리는 전문 매니지먼트회사에 맡겨주세요! 귀한 자산을 확실하게 관리해 드립니다!!

**페어팩스 타운홈**  
방 4 + 화장실 3.5  
2020년 코스코 부근 새타운홈  
**\$890,000**

**센터빌 타운홈**  
방 3 + 화 3.5, 차고1  
1640sqft  
넓은 타운홈, 울수리  
**\$600,000**

**센터빌 싱글홈**  
방 5 + 화장실 2.5  
2575sqft, 1983년  
차고 2, 울수리된집  
**\$675,000**

**싸우스라이딩 타운홈**  
방 4 + 화장실 3.5  
2283sqft, 2004년  
차고 3  
**\$665,000**

**스프링필드 타운홈**  
방 3 + 화장실 2.2  
1522sqft, 1989년  
집 전체 마루  
**\$630,000**

**스프링필드 타운홈**  
방 4 + 화장실 3.1  
1702sqft, 1986년  
넓은 엔드 유닛  
**\$650,000**

**앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사**

버지니아 / 703-863-0321    베를린드 / 301-399-0140    D.C. / 301-399-0140

11350 Random Hills Rd., #870 Fairfax, VA 22030    6701 Democracy Blvd., #300 Bethesda, MD 20817    13001 I St, NW #400E Washington DC 20005

**꼭, 막착같은 부동산 비키리 부동산과 상의해 주십시오!!**

전화 문자 **703-231-5572**

**비키리 브로커**



정성웅 보험

# 사업체 보험



## 여기 한번 보세요!

### 보험료 절약의 기회!

정성웅 보험에서는 정확한 데이터를 통해 여러분 사업체에 꼭 알맞은 보험을 자신있게 권해 드리고 있습니다.

한인들이 주로 운영하는 사업체 중그로서리, 미용실, 세탁소, 이발소, 컨비니언 스토어, 사진관, 옷가게, 홈세일(식품/잡화/도매) 등 ...

**현재 보험료에서 더 절약할 수 있는 기회가 있습니다!**

### 사업용 차량 보험

업무용 차량 보험 매년 오르고 있습니다.  
이대로 괜찮을까요?

건축업, HVAC, 컨트렉터, 식당, 그로서리, 세탁소...  
업소용 차량을 소유한 모든 사업체

업무용 차량으로 인해 발생한 손해를  
폭넓게 보상하는 보험을  
지금 바로 알려드립니다!

### 식당 보험료

같은 조건에 보험료 더 낼 이유 없다!!

업종	기존 보험료	할인된 보험료
식당	\$3,700	→ \$2,100
치킨가게	\$2,150	→ \$1,100
아침, 점심 델리	\$1,800	→ \$1,200
델리	\$1,300	→ \$700

더 자세한 내용은 문의해 주시면 성실히 도와드리겠습니다.  
\*위 표기된 금액은 실제 계약금액과 다소 차이가 있을 수 있습니다.

## 알려드립니다!

703-825-2945

저희 사무실에 전화 주실 때,  
영어 안내 목소리가 나오도록 변경되었습니다.  
잠시 기다리시면 자동으로 저희 직원과 연결 됩니다.  
항상 전화 주셔서 감사드리며, 더 친절히 도와드리겠습니다.



## 정성웅 보험

T. 703.825.2945 Fax. 703.532.4750  
14641 Lee Hwy., Unit 108, Centreville, VA 20121

| 종합보험 | 자동차보험 | 사업체보험 | 생명보험 | 화재보험 |

# 바뀌는 수능, 사교육 대지진 ... “재수시장은 5년간 커질 듯”

대학입시 개편안... 학원가 술렁  
“사회·과학 선택과목별 강사들  
통합시험에 전과까지 고민”  
입시 변화 전 재수 늘 가능성



11일 서울 강남구 대치동 한 학원에서 2028 대입 개편안 설명회가 열리고 있다. [연합뉴스]

현재 중학교 2학년생이 4년 뒤에 치르는 ‘2028 대학 입시 개편안’이 지난 10일 공개되면서 사교육 시장이 술렁인다. 개편 방향대로 수능 과목, 출제 범위, 내신 등급 등이 바뀌면 개설되는 수업과 선호 과목 등에도 큰 변화가 예상된다. 한 온라인 사교육업체 관계자는 11일 “연차가 어린 선택과목 강사들은 전과(轉科)까지 고민해야 할 상황”이라며 “현재 대부분 통합사회, 통합과학 수업은 내신용으로만 개설돼 있다. 수능 과목에 없었고 대부분 수업 내용의 70%가 중학교 수준과 겹쳐 단타(상설이 아닌 단기완성형 강의) 위주로 구성돼 있다”고 설명했다.

이번 개편안의 최대 특징은 문·이과 구분 없이 같은 시험을 본다. 2004학년도 수능 이후 24년 만에 통합된 사회·과학을 놓고 사교육 업계는 고민에 빠졌다. 17개인 선택과목별 강의를 한두 카테고리로 압축해야 하기 때문이다. 한 입시 컨설턴트는 “통합과 학이 워낙 쉽기 때문에 수능 수준의 문제를 만들 수 있을지조차 의문”이라며 “상대적으로 과학 탐구 적응률이 높았던 대형학원은 타격을 입을 수 있다”고 말했다. 이번 개편 방향이 국어·수학의 영향력을 더 키울 거라는 전망이 지배적이다. 김경범 서울대 교수는 “탐구 과목

변별이 떨어지면 상위권 대학과 메디컬 계열 대학에서 국어와 수학 비중을 높일 확률이 높다. 그로 인해 고교학점제와 교육 과정의 파행을 초래할 수 있다”고 전망했다. 김병진 이투스 교육평가연구소장은 “국가교육위원회가 도입 여부를 결정할 심화수학이 변수”라며 “의대나 상위권 이공계열은 심화수학을 지정할 가능성이 높는데, 이렇게 되면 수학(사교육) 시장은 더 커질 것”이라고 전망했다. 입시업계는 재수 사교육도 수능 체제가 바뀌기 전까지는 확대될 것으로 내다봤다. 서울 강남의 한 재수 학원 관계자는 “바뀌는 수능 바로 전 학원인

중3 학부모의 문의 전화가 쇄도하고 있다. 황금돼지띠 특수로 학령인구도 많은 데다, 재수가 힘들어졌기 때문”이라며 “2027학년도 수능에서 재수생 비중은 여태껏 보지 못한 퍼센티지가 나올 수 있다”고 말했다. 고입 사교육 전망은 엇갈린다. 임성호 종로학원 대표는 “국제고나 외고에서도 의대를 갈 수 있는 제도적 기반이 마련됐다. 당연히 선호도가 오를 것”이라고 예상했다. 반면 정제영 이화여대 교수는 “중위권에는 등급 하락 리스크가 너무 커 차라리 일반고가 나올 수 있다”고 내다봤다.

최민지 기자

## “김병욱 보좌관이 최재경으로 둔갑” 검찰, 대선 허위보도 의혹 수사

(전 중수부장)

서울중앙지검 대선개입 여론조작사건 특별수사팀(팀장 강백신 반부패수사1부장)이 11일 김병욱 더불어민주당 의원 보좌관 최모씨의 국회 사무실과 주거지를 압수수색했다. 친민주당 성향 인터넷매체 리포액트 운영자 허재현씨의 허위보도에 최씨가 공모했다는 의혹 때문이다. 허씨는 20대 대통령 선거를 8일 앞둔 지난해 3월 1일 ‘최재경’ 윤석열이 조우형(대장동 브로커)이 김양(부산저축은행부회장)의 심부름꾼’이라고 하더라’라는 제목의 기사를 리포액트에 실었다. 기사의 근거가 된 녹취록이 조작됐다는 게 검찰 판단이다. 해당 기사는 지난해 2월 25일 대선 후보 토론회 당시 국민의힘 윤석열 후보가 부산저축은행 부실대출 수사 무마 의혹의 주요 인물인 조우형(박연호 부산저축은행 회장의 사촌 처남)씨와



서울중앙지검 대선개입 여론조작 사건 수사팀 관계자들이 민주당 김병욱 의원 보좌관 최모씨에 대한 압수수색을 위해 11일 국회 의원회관 김 의원 사무실로 들어가고 있다. [뉴스1]

관련해 “그 사람 본 적이 없다”고 말한 것을 반박하는 내용이었다. 이 의혹은 2011년 대검 중수2과장이던 윤 대통령

이 검찰 선배인 박영수 변호사 부락으로 초기 대장동 사업에 1155억원의 부실대출을 알선한 조씨에 대한 수사를

무마했다는 주장이다. 해당 기사는 2011년 당시 최재경 전 대검 중수부장과 조씨의 사촌 형 이철수씨 사이 대화 녹취록을 풀어쓴 형태다. 이씨가 “김양 부산저축은행 부회장이 구속되기 전 조우형이 김 부회장 심부름꾼이었거든요. 솔직히”라고 하자 최 전 중수부장이 “윤석열이 그런 말했다”고 맞장구치고, 이씨가 “윤석열이 그런 말 했다? 조우형이 박영수 변호사를 쓴 건 신의 한 수였다”고 하는 등의 내용을 재현했다. 검찰은 해당 녹취록에 최 전 중수부장과의 이철수씨 사이의 대화 자체가 담겨 있지 않았다는 것을 확인했다. 녹취록은 허재현씨와 보좌관 최씨, 이철수씨, 민주당 관계자 김모씨 간 대화이며, 최씨 말이 최재경 전 중수부장 말로 둔갑했다는 것이다. 검찰은 이들의 통화

내역도 확보했다. 김씨는 20대 대선 당시 이재명 민주당 후보 캠프에서 기본주택본부장을 맡았고, 송영길 전 민주당 대표 보좌관을 지냈다. 최씨와 김씨는 민주당 ‘화천대유토건비리 진상규명 TF’에서 각각 상황실장과 조사팀장을 맡았다. TF 단장은 김병욱 의원이었다. 김 의원은 “허씨 이름을 처음 듣는다”며 “의혹과 관련해 최 보좌관과 통화하지 못했다”고 해명했다. 이날 유튜브를 통해 검찰의 압수수색 상황을 생중계한 허씨는 “당시 기자들이 기사를 많이 썼고 저는 그 중 한 명”이라며 “기사를 썼다는 이유만으로(검찰) 반부패부가 와서 압수수색을 하겠다는 건데, 왜 부패사건인지 이해가 안 되며 부당하다”고 주장했다.

허정원 기자

## 보훈부 “남침 참여 정율성 기념사업 중단을”... 광주시는 거부

(광역시)

광주광역시가 정율성 기념사업을 중단하라는 국가보훈부의 권고를 거부했다. 광주시는 11일 성명을 내고 “정율성 역사공원 조성 등 기념사업은 자치단체 사무이며, 지방자치법 제188조에 따르면 자치사무는 위법한 경우에만 주무부 장관으로부터 시정 명령을 받을 수 있다”고 주장했다. 이어 “정율성 기념사업은 1988년 노태우 정부 때부터 35년간 지속해 온 한 중 우호 교류 사업으로 위법한 사항이 없다”며 “정율성 생가터 복원사업인 역사공원 조성 사업 완료 시기에 맞춰

시민 의견을 수렴하고 종합적인 운영계획을 수립해 지혜롭게 추진하겠다”고 덧붙였다. 정율성 관련 시설이 있거나 앞으로 계획 중인 광주 남구와 동구, 전남 화순군 등 기초단체도 동향을 주시하며 대책 검토에 착수했다. 김병내 광주 남구청장은 이날 “보훈부로부터 공문이 오면 공식적인 생각을 밝히겠다”고 말했으며, 화순군도 전반적으로 사안을 검토해 결정하겠다고 했다. 정율성 기념사업은 그가 나고 자란 광주 남구와 동구, 전남 화순군에서 추진됐다. 광주 동구 불로동에는 정율성

역사공원이 조성 중이다. 남구 양림동에는 거리 전시장과 최근 시민이 훼손한 흉상 등을 갖춘 정율성로(路)가 있다. 정율성이 다녔던 학교가 있는 전남 화순군 능주면에는 전시장, 능주초등학교에는 흉상과 벽화 등이 있다. 이 가운데 능주초의 정율성 기념시설물은 철거를 논의 중인 것으로 전해졌다. 박민식 국가보훈부 장관은 이날 오전 서울보훈청에서 기자회견을 열고 “정율성은 6·25전쟁 당시 북한 인민군과 중공군 사기를 북돋운 팔로군 행진곡과 조선인민군 행진곡 등 군가를 작곡했을 뿐만 아니라 직접 적군으로 남

침에 참여한 인물”이라고 말했다. 이어 박 장관은 “지방자치법 제184조에 따라 정율성 기념사업 중단, 이른 시일 내 설치된 흉상 등 기념시설을 철거하라”고 권고했다. 이를 이행하지 않으면 지방자치법 제188조에 따라 시정 명령을 즉각 발동할 것이라고 예고했다. 이는 부승격 후 지자체 사무 관련 보훈부가 내린 첫 시정 권고다. 박 장관은 “지방자치단체 자율성이 헌법의 통합성과 배치될 때 어떻게 해야 하는지 이번 사례가 이정표가 될 것”이라고 했다. 지방자치법 188조는 자치단체장 명령이나 처분이 법령에



국가보훈부가 광주광역시가 추진 중인 ‘정율성 기념사업’을 즉각 중단할 것을 권고한 11일 동구 불로동의 정율성 생가 모습. [연합뉴스]

위반되거나 현저히 부당해 공익을 해친다고 인정되면 시·도에 대해서는 주무부 장관이, 시·군·자치구에 대해서는 시·도 지사가 기간을 정해 시정을 명하고 이행하지 않으면 취소·정지할 수 있다고 규정하고 있다. 광주광역시=황희규 기자, 이근평 기자

인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

# 기억 못하는 광고에 얼마를 쓰시겠어요?

# You Tube

스몰 비즈니스, 유튜브 광고가 압도적인 5가지 이유

1. 건너뛰면 광고비 없다
2. 건너뛰어도 고객이 기억한다
3. 원하는 지역에서만 광고한다
4. 사업체를 눈부시게 차별화한다
5. 하루에 커피 한잔 값이면 한다

**지금 전화주세요!**  
내 사업체의 미래를 바꾸세요~  
**703-337-0123**

www.Intelisystems.com

아마존 스토어 마케팅

구글 스마트 쇼핑

구글광고 & SEO

온라인 리뷰관리

문자마케팅

유튜브광고

소셜미디어

웹사이트 제작

온라인 쇼핑물

이메일 마케팅

**바다프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트** 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 비전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

**건강마을 Health Town**

애난다일 **703-354-1515**  
2층 소포 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003  
OPEN HOUR ▶ 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ▶ 일: 오전 11시 - 오후 5시  
센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**  
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

**10월 가을맞이 Special SALE**

최신 제품으로- 업계최초 GH NATURAL HEALTH GH 자연건강 **현재 매장내 체험가능** **입정기념 20%세일!**

102개의 6열 지압봉  
중간 마진의 거품은 소옥~ 빼고

가격은 내리고 성능은 올리고

102개의 지압봉 온열 지압침대  
백돌이 온열지압

2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화 지압, 마사지, 온열등 다양한 기능 탑재

무이자 할부 최고 36개월

지압 침대의 발명자가 최초 설계한 GH 오리지널 제품

체온 1C 상승하면 | 면역력 40% 상승

**102개의 지압봉 + 2 WAY 시스템 + 1-SHOT 침대**

- 업계최초 102개의 지압봉으로 구성
- 2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화
- 인체 공학적 특수 설계 (지압봉 편심방지 기능 탑재)
- 강력한 파워를 기반으로 한 소음 최소화
- 지압, 마사지, 온열 등 다양한 기능 탑재
- 동작중인 지압봉의 위치 표시

지압봉 기계 | 지압봉 모션

▶ 온열 지압 카우치 | ▶ 온열 지압 상감 평상

본토 휴침대는 세계 최초로 장판을 덮지 않고 고온에 굽지도 않고, 화학성분을 단 1%도 사용하지 않은 채소를 키워서 먹을 수 있는 생황토로 만들어진 '누드 휴판'을 사용한 자연주의 제품입니다.

**게르마늄 카우치 싱글침대 평상**

**\$2,900 \$2,300 \$3,000 \$2,500** 본토휴침대 100% 생황토

**장운정의 휴표 휴 침대**

휴표 휴침대 워싱턴 대리점

해초를 고아 황토로 빚어 만든 휴표 휴침대의 산소 발생 특허기술이 만나 탄생한 산소를 공급하는 휴침대

- 황토에 한약재를 넣고 전자파가 나오지 않는 침대
- 높은 원적외선을 방출하는 침대
- 산소와 피톤치드를 공급하는 침대
- 산림욕 효과
- 솔잎뜸질 찜질효과

휴표 휴침대의 장점

1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기  
2 무도장 처리하여 진동 파열음 방식으로 제작  
3 100% 300년 이상 최고급 라오스산 히노키 원목  
4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과  
5 3중 고온 안전처리  
6 전자파 안전 인증 제품  
7 5개 히터의 입체식 발열 시스템  
8 세계 최초 미립자 스팀 기능  
9 원적외선 특수 세라믹 발열판 히터 장착

**\$5,000 \$3,500** 백백 세일가 명작의 감동 건강, 반신욕이영용

**휴표 휴 매트** 원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토분을 원료로한 휴표 휴매트는 전원은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털  
▶ 후면: 고급 대(竹) 자리

원적외선 명품매트

황토세라믹을 원적외선 체내흡수 전자파 완전차단

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표휴매트

핀사이즈 \$1,199  
싱글사이즈 \$899

최고의 퀄리티- 비교할 수 없는 좋은 가격-

버지니아 워싱턴 워런티 지정 대리점

**월딘 편백 반신욕기**

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기  
2 무도장 처리하여 진동 파열음 방식으로 제작  
3 100% 300년 이상 최고급 라오스산 히노키 원목  
4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과  
5 3중 고온 안전처리  
6 전자파 안전 인증 제품  
7 5개 히터의 입체식 발열 시스템  
8 세계 최초 미립자 스팀 기능  
9 원적외선 특수 세라믹 발열판 히터 장착

**\$5,000 \$3,500** 백백 세일가 명작의 감동 건강, 반신욕이영용

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드 원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

**본토헬스 반신욕기** 건식 반신욕기

입정기념 세일 ~~\$1,799~~ **\$1,499** 정찬리 판매중

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 합액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템 3 3칸 편리한 작동  
2 튼튼한 뉴질랜드 원목 4 우수한 안전성

건식 반신욕기 70cm 경기를 채우고 100%를 독배!

**발목발열 자동운동기 닥터**

발목까지 시원한 수증기 자동 마사지기

발목에 대한 부담을 해소하고 발목의 유연성을 높여줍니다.

발목의 유연성을 높여줍니다.

**Hand/Wrist Massager 오사키 손목 마사지기** Osaki DA-AA01

손목, 손바닥 손가락 마사지가 가능합니다.

**\$150 \$129**

**NURIEYE-5800 누리아이 눈 마사지기**

안구건조증 치료 의뢰기기

피로한 눈-벽벽함 눈곱-이물감 뿌연시야 눈부심-중첩

**\$129**

**OS-RK181 눈 마사지기**

눈 마사지기 \$129

• 에어매시지 • Shiatsu 지압 • 온열/진동 • USB 충전 • 사용 간편

**마사지건**

헤드 진동마사지 딥 티슈 마사지 건

**바누 banu 저당 밥솥**

밥솥만 바뀔때 단수화물이 빠진다!

**실드 라이프**

전자매트 시장점유율 1위 차지

**일월 개화봉 매트**

2020년형 업그레이드

황토볼 원적외선 매트

**기모극세사 일월 온열매트**

온 가족 따뜻하고 편안하게

**토르마린 매트**

토르마린의 효능

- 원적외선 방사
- 미세알 분출
- 음이온의 계면활성 효과
- 깊은 수면으로 유도

**한일의료기 마루형 전기매트**

한정판매/조기소진/가능 제품

중형 \$199 대형 정사이즈 \$399

**스팀보이 온수매트**

난방비 걱정없이 올 겨울 따뜻하게

소형 1000W 안전 Zone

# 윤 대통령, 미 상원 대표단 만나 “하마스 무차별 공격 규탄”

“북핵 위협 노골화, 한미일 연대해야”  
 척 슈머 “한·미 동맹 지지 변함없다”  
 중동사태 관련 경제·안보 긴급회의도



윤석열 대통령이 11일 오후 서울 용산 대통령실 청사에서 척 슈머 미국 민주당 원내대표 등 미 상원의원 대표단을 접견하며 기념촬영을 하고 있다. 왼쪽부터 존 케네디 공화 상원의원, 매기 하산 민주당 상원의원, 마이클 크레이포 공화 상원의원, 척 슈머 상원의원, 윤 대통령, 필립 골드버그 주한 미국대사, 빌 캐시디 공화 상원의원, 존 오소프 민주당 상원의원. [사진 대통령실]

윤석열 대통령과 한국을 방문 중인 미국 상원의원 대표단은 11일 “이스라엘에 대한 (팔레스타인 무장 정파) 하마스의 무차별적 공격을 규탄한다”고 밝혔다. 윤 대통령은 용산 청사에서 척 슈머 민주당 원내대표를 포함한 미 상원의원 대표단 6명을 접견했다. 접견 뒤 대통령실은 보도자료를 내고 “이번 사태가 조속히 종식돼 여내 긴장이 완화되고 안정을 이룰 수 있도록 한·미 양국이 건설적인 역할을 하나기자는 데 공감했다”고 전했다. 윤 대통령이 중동사태 관련 규탄 메시지를 낸 것은 처음이다.

윤 대통령은 노골화하는 북한의 핵위협을 언급하며 “이런 패일수록 한·미·일 3국이 강력한 연대와 결연한 대응 의지를 보여주는 것이 중요하다”고 강조했다. 또 윤 대통령은 인플레이션감축법(IRA)을 비롯한 미국의 경

제 입법이 양국의 협력 확대에 이어질 수 있도록 관련 입법 및 이행 과정에서 미 의회가 계속 관심을 가져 달라고 당부했다. 한국인 전문직 비자 쿼터 등 주요 법안에 대한 지원도 요청했다. 척 슈머 원내대표는 “앞으로도 한·미 동맹 및 한·미 경제협력 강화를 위한 미 의회의 지지는 변함없을 것”이라고 말했다.

윤 대통령은 중동사태 관련 긴급 경

제·안보 점검 회의도 소집했다. 참석자들은 “하마스 무장세력에 의한 민간인 무차별 살상과 인질 사태를 국제인도법을 명백히 위반한 테러행위로 보고 이를 강력히 규탄했다”고 대통령실은 전했다.

윤 대통령은 “현대의 복합적인 상호의존 환경에서는 작은 외부의 충격에도 안보와 경제가 한꺼번에 위기에 빠질 수 있다”며 “높은 긴장감을 가

지고 국내외 안보·경제 동향과 이에 따른 영향을 면밀히 모니터링하고, 이상 징후 발생 시 필요한 조치가 신속하게 이뤄질 수 있도록 만전을 기해 달라”고 지시했다. 이어 “이번 중동 사태는 우크라이나 전쟁에 더해 에너지 안보, 공급망 문제 등 국제사회가 처해 있는 위기에 대한 취약성이 악화할 가능성이 있다”며 “선제적으로 리스크를 관리하지 않아 골든

타임을 놓칠 경우 그 피해는 고스란히 국민의 몫임을 명심해야 한다”고 말했다. 정부는 사태의 조속한 해결과 평화 정착을 위해 국제사회와 긴밀히 협력해 나가기로 했다.

◆신원식·유인촌 장관 임명장 수여= 윤 대통령은 오전 용산 청사에서 신원식 국방부 장관과 유인촌 문화체육관광부 장관에게 임명장을 수여했다.

현일훈 기자

## 이스라엘 갔던 한국인 192명 귀국 “혹시 비행기 납치될까 걱정했다”

정부, 남은 230명에 출국 안내 방침

조조한 표정으로 인천국제공항 제2터미널 1층 B게이트 앞을 서성거린 조현천(34)씨는 11일 오전 6시20분쯤 아내와 딸이 게이트로 나오자 그제야 안도의 한숨을 내쉬며 웃음을 지었다. 조씨는 딸을 안고 아내에게 “고생했다”며 짧은 인사를 건넸다. 이스라엘 텔아비브에서 인천까지 11시간 비행과 마치고 남편을 만난 아내 김모씨는 다소 피곤해 보였지만 밝은 표정이었다. 김씨는 지난달 29일 경기도 시흥의 한 교회에서 단체로 이스라엘 성지순례를 떠났다. 하마스가 이스라엘을 공격한 지난 7일엔 이스라엘 북부 갈릴리호수 인근에 머물고 있었다. 김씨는 당시 남편 조씨에게 “처음에는 평온했는데 전투기가 날아다니는 소리가 들리고 전차가 다니는 등 심하게 보인다”고 현지 상황을 전했다. 조씨는 “혹시 비행기가 납치되거나 하는 등 무슨 일이 생기는 건 아닌지 걱정했는데 안심이 된다”고 말했다.

이스라엘을 방문했던 한국인 192명이 이날 오전 6시8분 대한항공 KE958편을 타고 텔아비브에서 인천국제공항을 통해 귀국했다. 여행객들의 표정은 평온해 보였다. 제주의 한 교회에서 성지순례를 떠났던 장정운(62·여)씨는



11일 오전 인천국제공항 제2터미널 입국장에서 한 아버지가 여자와 함께 이스라엘 성지순례를 떠났다가 귀국한 딸을 안고 있다. [뉴스1]

“예루살렘에선 실제 포격 소리가 안 들렸고, 공습경보는 울렸는데 훈련 정도로 생각했지 이렇게 큰일인 줄은 몰랐다”고 했다. 열흘 일정으로 떠났던 임모(60대·여)씨도 “비행기가 지연돼 걱정했지만 별다른 위험 상황 없이 일정을 다 마치고 돌아왔다”고 말했다. 외교당국은 이스라엘 현지 체류 한국인 480여명 중 이날 귀국한 192명 외에 27명은 육로를 통해 요르단으로 이동했고, 30여 명은 12일 터키항공 공을 이용해 출국하는 것으로 파악하고 있다. 남은 230여 명에 대해서도 출국을 안내할 방침이다.

이보람 기자

## 여 “수개표해야 국민 승복” 야 “선거 불복 밀자락 가나”

(手)

국정원 ‘투·개표 조작 가능’ 발표에  
 여 “해킹방지” 야 “정치지도” 충돌

중앙선거관리위원회 전산망이 투·개표 조작이 가능할 정도로 취약하다는 국가정보원 보안점검 결과를 놓고 여야가 11일 상반된 시각을 보이며 맞붙었다.

김기현(사진) 국민의힘 대표는 페이스북을 통해 “선관위가 투·개표 시스템마저 해킹에 무방비로 방치했다니 경악과 분노를 금할 수 없다. 아무런 문제가 없다고 거짓말한 자들을 발본색원해 책임을 물어야 한다”고 질타했다.

특히 문재인 정부를 겨냥해 “민주당 정권은 그동안 수많은 의혹 제기에도 실태 파악조차 하지 않고 버렸는데, (선관위가) 선거 결과를 자신의 입맛대로 조작하기 위한 대역 음모 수단은 아니었는지 철저히 밝혀내야 할 것”이라고 촉구했다.

여당 내에선 ‘수(手)개표’ 주장도 힘을 받고 있다. 박수영 여의도연구원장은 10일 페이스북에 “강서구청장 선거부터 수개표를 해야 국민이 결과에 승복할 수 있을 것 같다”고 말했다. 선관위를 피감기관으로 둔 국회 행정안전위원회 여당 간사인 이만희 의원도 통화에서 “선관위는 수개표를 해왔다고 주장하지만, 사실은 수개표가 아닌 투표분류기로 하는 개표”라며 “수개표라고 하려면 개표원을 뒤서 그들이 투표지를 분류하도록 해야 한다”고 말했다.

더불어민주당은 국정원 발표에 대해 “정치적 의도가 깔려 있다”고 반발했다. 홍익표 원내대표는 최고



위원회의에서 “지난달 22일에 점검이 끝난 내용을 굳이 강서구청장 보궐선거를 하루 앞둔 날 국정원이 발표한 걸 이해할 수 없다”며 “민주주의의 꽃인 선거에 대한 신뢰성을 훼손하고 민주주의를 위태롭게 하는 행위”라고 주장했다. 박성준 대변인은 최고위 직후 기자들과 만나 “고질적 부정선거 음모론이 또다시 들고 일어난 것 아니냐. 불순한 의도가 의심된다”고 말했다. 강선우 대변인은 전날 CBS 라디오에서 “윤석열 정권이 (강서구청장 선거에서) 질 것 같으니 국정원을 이용해 선거 불복 밀자락을 가나, 그런 생각마저 든다”며 역음모론을 거론했다.

◆총선 사전투표 CCTV 공개 검토=선관위는 내년 총선에서 모든 지역구 사전투표함·우편투표함 보관 장소 폐쇄회로(CC)TV 화면을 실시간으로 공개하는 방안을 검토 중이다. 사전투표 조작 주장 등 부정선거 의혹을 사전 차단하겠다는 취지다. 이번 강서구청장 보궐선거에선 해당 CCTV 화면이 서울시선관위 청사 1층 현관 모니터로 24시간 시범 송출했다.

선관위는 수개표의 경우 정치권 합의가 이뤄지면 시행할 수 있다는 입장을 보였다. 국정원의 보안 취약 지적과 관련해선 내부 태스크포스(TF)를 꾸려 보완에 착수했다.

성지원 기자

## 보험 에이전트 모집합니다.

유니티 보험은 체계적인 시스템으로 보험/재정 전문가를 양성합니다.

- / 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- / 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- / 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영

### 유니티의 강점

- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 유니티의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회



유니티 보험

Uniti Global Insurance Services Inc.  
 14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 888-756-7549

타이슨스 코너 DC Eye Clinic



23년 over 9300 백내장/녹내장 수술  
 over 12000 레이저 치료경력

### 진료과목

- 백내장 레이저 수술 (Cataract Laser Surgery)
- 안구 건조증 치료 (Dry Eyes Therapy)
- 녹내장 레이저 치료&수술 (Glaucoma Laser and Surgery)
- 눈 당뇨병 레이저 & 주사 (Diabetes Laser and Injection)
- 노년기 황반변성 주사치료 (Macular Degeneration Injection Th)
- 안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) (Eyelid Surgery (Blepharoplasty))
- 정기적인 눈 검사 (Routine Eye Exam)

※종보험 적용 됩니다

구인 리셀서니스트/테크니션 구합니다! 이종연어  
 이력서: dceyeclinic@yahoo.com



원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participant
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist



Vienna T: 703 853 1966  
 8381 Old Courthouse Rd Suite #345  
 Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505  
 1985 Lincoln Way Suite #15  
 White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505  
 5438 Centre Avenue  
 Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505  
 144 South 20th Street  
 Pittsburgh, PA 15232

한국말로 진료 받으세요!!

# 제2 요소수 사태 막아라... '알타시아' 중국의 대안으로 부상

(Altasia·중국 제외한 아시아권)

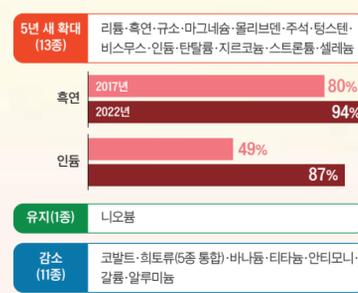
첨단기술 패권을 둘러싼 미국·중국 갈등이 '뉴노멀'이 되면서 두 경제대국 사이에 한 한국의 핵심 자원 공급망에도 빨간불이 들어왔다. 하지만 핵심 자원 확보에 필요한 정부의 공급망 다변화 속도는 국제 정세의 변화를 따라가지 못하고 있다. 자원의 무기화가 갈수록 극심해지면서 더는 머뭇거릴 시간이 없어졌다. 이제는 중국을 넘어 동남아시아·중앙아시아 등 '알타시아(Altasia·중국의 대안으로서 아시아 국가)'로 핵심 자원 공급망을 적극 확장해야 한다는 지적이 나온다.

11일 이종배 국민의힘 의원이 산업통상자원부 등에서 받은 자료에 따르면 전략적 중요성이 큰 핵심광물 33종 중 3대 수입국 안에 중국이 포함된 건 25종에 이른다. 이 가운데 리튬·흑연·텅스텐 등 13종의 대중 수입 비중은 2017년 대비 2022년에 오히려 높아진 것으로 확인됐다. 특히 흑연의 대중 수입 비중은 2017년 80%에서 지난해 94%로 확대됐다. 인동도 같은 시기 49%에서 87%로 대중 의존도가 빠르게 심화했다.

핵심광물뿐이 아니다. 한국무역협회에 따르면 올해 상반기 수입 실적 1만 달러 이상 품목 9308개 중 중국 비중이 1위인 품목이 4030개(43.4%)에 달했다. 특히 중국 의존도가 70% 이상인 품목이 2113개로 전체의 22.7%를 차지했다. 업종별로는 기초 원자재와 배터리 소재가 속해 있는 철강·금속·화학제품 등에서 대중 수입 1위 품목이 40~50%에 달

## 핵심광물 대중 수입 되레 늘고

단위: %, 수입액 기준, 2017~2022년 비교  
\*핵심광물 33종 중 8종(니켈·망간·구리·팔라듐·크롬·납·아연·백금)은 중국이 3대 수입국(지난해 수입액 기준)에 해당 안 돼 집계 제외



## 수입 공급망도 '중국 의존도' 뚜렷

\*올해 상반기 기준



할 만큼 심각하다. 장상식 무역협회 동향분석실장은 "산업 중간재 대부분을 중국에서 조달하는 만큼 중국발 공급망 리스크가 여전히 크다"고 짚었다. 소부장(소재·부품·장비) 수입 상황도 크게 다르지 않다. 한무경 국민의힘 의원의 자료에 따르면 올 7월 기준 소부장 100대 품목의 중국 수입 비중은 19.6%로 2017년 13.7%보다 5.9%포인트 늘었다. 중국의 상승 폭은 주요국 가운데 가장 컸다. 2019년 수출 제한 조치 등으로 일본 의존도를 대폭 낮추자 중국의 의존도가 높아진 셈이다.

정부는 배터리용 광물 등에서 공급망 다변화를 서두르고 있다. 지난 2월 2030년까지 핵심광물 특정국 수입 의존도를 50%대로 완화하겠다는 내용의 '핵심광물 확보 전략'을 발표한 게 대표적이다.

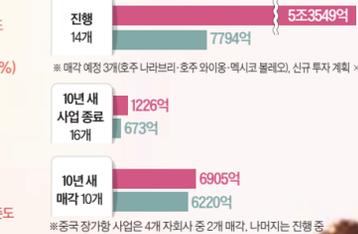
장상식 무역협회 동향분석실장은 "산업 중간재 대부분을 중국에서 조달하는 만큼 중국발 공급망 리스크가 여전히 크다"고 짚었다.

소부장(소재·부품·장비) 수입 상황도 크게 다르지 않다. 한무경 국민의힘 의원의 자료에 따르면 올 7월 기준 소부장 100대 품목의 중국 수입 비중은 19.6%로 2017년 13.7%보다 5.9%포인트 늘었다. 중국의 상승 폭은 주요국 가운데 가장 컸다. 2019년 수출 제한 조치 등으로 일본 의존도를 대폭 낮추자 중국의 의존도가 높아진 셈이다.

정부는 배터리용 광물 등에서 공급망 다변화를 서두르고 있다. 지난 2월 2030년까지 핵심광물 특정국 수입 의존도를 50%대로 완화하겠다는 내용의 '핵심광물 확보 전략'을 발표한 게 대표적이다. 미국의 IRA(인플레이션감축법), 유럽연합(EU)의 CRMA(핵심원자재법)처럼 '중국산'을 견제하는 주요국

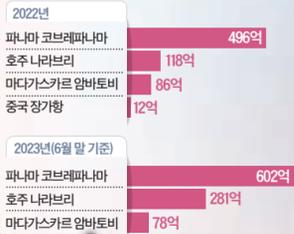
## 해외 자원개발사업 정리 급급

단위: 원, 2023년 6월 말 한국광해광업공단 기준



## 일부 사업은 이익 회수 시동

단위: 원, 한국광해광업공단 사업별 연간 수익 기준



의 산업 장벽이 높아져서다. 하지만 중국은 핵심 원자재 51종 가운데 33종에서 세계 시장 점유율 1위를 차지하고 있는 데다 저렴한 가격 등 이른바 '가성비'가 좋아 수입선을 쉽게 바꾸기 어렵다.

2021년 하반기 극심한 공급난이 발생했던 요소가 대표적이다. 중동·동남아 대체선 확보에도 차라에 쓰는 산업용 요소 90.2%(올해 1~7월)는 여전히 중국에서 수입한다.

이런 시장 지배력을 가진 중국은 서방을 향한 압박 차원에서 반도체 제조 등에 쓰이는 갈륨·게르마늄의 수출을 8월부터 통제하고 있다. 전 세계 갈륨 생산량의 94%, 게르마늄 생산량의 83%를 차지하는 등 시장 지배력이 크기 때문이다. 특히 전기차 등에 중요한 희토류는 중국 정부가 수출 통제를 검토 중인 상황이다. 이종배 의원은 "언제든 제2의 요소수 사태가 발생할 수 있는 만큼 위험 완화와 손실 분산 전략을 위해선

수입처 다변화를 빠르게 이뤄야 한다"고 밝혔다.

과도한 중국 의존도 탈피를 위해서는 '알타시아'가 현실적 대안으로 떠오르고 있다. 이들 국가와의 광물 등 교역 규모가 점차 커지고 있다. 무역협회에 따르면 베트남은 국내 수입액이 여섯 번째로 큰 국가이며 말레이시아(10위)·인도네시아(12위) 등도 상위권이다. 또 인도네시아는 니켈 매장량 1위, 우즈베키스탄은 텅스텐 매장량 7위 등으로 잠재력도 높은 편이다. 정부도 최근 몽골·우즈베키스탄·인도네시아 등과 핵심광물 협약을 맺으며 공급망 확보에 나서고 있다.

사공목 산업연구원 연구위원은 "중국 의존도를 줄이려면 미국 주도로 14개국에 참여하는 인도-태평양 경제프레임워크(IPEF) 국가들과 광물 공급망 협력을 키울 수밖에 없다. 희토류 부문에서 앞서 나가는 일본과도 손을 잡아야 한다"고 말했다. 세종=정종훈·이우림 기자

## 수사기관, 3년간 국민 3명 중 1명꼴 통신조회

검찰·경찰·국정원·고위공직자범죄수사처 등이 최근 3년간 통신기록 1600만 건을 들여다본 것으로 나타났다.

11일 민행배 더불어민주당 의원이 과학기술정보통신부로부터 제출받은 자료에 따르면, 검경·국정원·공수처 등 수사기관이 2020~2022년 조회한 통신자료 조회는 1486만 8192건, 통신사실확인자료 조회는 140만 4973건으로 나타났다. 연도별로 2020년 590만, 2021년 540만, 2022년 480만여 건 등 한 해 500만여 건씩 조회가 이뤄졌다.

통신자료 조회는 전기통신사업법에 따라 수사기관이 특정 전화번호 사용자 이름과 주민등록번호·주소 등 가입자 신상정보를 제공받는 것이다. 통신사실확인자료로는 사용자가 언제, 누구와 통화하고 카카오톡 대화방 등에서 문자를 주고받았는지 들여다보는

게 가능하다. 훨씬 더 민감한 정보를 포함하고 있어 통신비밀보호법에 따라 관할법원의 사전 허가가 필요하다. 당사자에게 사후통지 규정도 두고 있다.

통신자료 조회는 제공 사실을 알릴 의무가 없어 이용자가 요청하지 않으면 조회당한 사실을 알기 어렵다. 하지만 통지가 의무화된 '통신사실확인자료'마저도 당사자에게 알리지 않은 경우가 적지 않았다.

민 의원이 경찰청으로부터 제출받은 자료에 따르면, 경찰은 지난해 통신사실확인자료를 열람한 사용자 중 71%에게만 열람 사실을 통지했다. 통지율이 2021년 99.4%, 2020년 99.2%에서 현격히 줄었다.

무분별한 통신 조회는 '사찰 의혹'으로도 번진 바 있다. 공수처가 2021년 비판적 기사를 보도한 언론사 기자와 가

족, 취재원을 상대로 무더기로 통신자료를 조회했기 때문이다. 당시 야당인 국민의힘이 김진욱 공수처장 등을 직권남용 혐의로 대검에 고발하기도 했다.

헌법재판소는 지난해 7월 통신사들이 통신자료 제공 사실을 사전·사후에 통지하지 않아도 되는 전기통신사업법 조항이 "정보 주체의 개인정보 자기결정권을 침해한다"며 재판관 전원일치로 헌법불합치 결정을 내렸다. 이에 통신자료 조회 근거 조항이 내년부터 효력을 잃게 된다.

하지만 국회에선 지난해 12월 과학기술방송통신위원회 법안소위 이후 개정 논의가 멈춰있는 상태다. 민 의원은 "국회가 관련 법 개정 속도를 내는 동시에 영장을 발부랴야 통신 조회가 가능하도록 하는 '사전적 규제조치'도 논의해야 한다"고 말했다. 강보현 기자



제모습 찾은 광화문 '월대' 15일 공개 오는 15일 복원을 마치고 100년 만에 공개를 앞둔 서울 광화문 월대에서 11일 마무리 공사가 한창이다. 월대의 어도(임금이 다니는 길) 가장 앞부분을 장식하던 서수상(瑞獸像·상상 속 상서로운 동물상) 2점도 같이 공개된다. 강정현 기자

### 교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

# 김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

**교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.**

"내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!"

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)

**VA 센터빌**

703-815-2300

13880 Braddock Rd., #207  
Centreville, VA 20121

**MD 락빌**

301-881-1000

12230 Rockville Pike, #250  
Rockville, MD 20852

**MD 엘리엇 시티**

410-715-3500

8860 Columbia 100 Pkwy, #311  
Columbia, MD 21045

**한인 MRI+초음파 센터** | T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10  
Columbia, MD 21045

# 김원근 변호사

이민비자 영주권  
비즈니스 관련·파산신청

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면  
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

**Weon G. Kim**  
VA, MD, DC Attorney at Law

**TEL: 571-278-3728** | 8200 Greensboro Dr., #900  
McLean, VA 22102

우리말 바꾸기

겸연쩍을까? 계면쩍을까?

쑥스럽거나 미안해 어색하게 웃는 웃음을 표현할 때 '겸연쩍다'고 해야 할까? '계면쩍다'고 해야 할까?

아마도 '겸연쩍다'가 맞는 말로 생각하는 사람이 많을 듯하다. 결론적으로 얘기하면 둘 다 맞는 말이다.

표준국어대사전은 하나의 어휘가 음 변화 등으로 어형이 변해 두 가지 형태로 공존하고, 이들이 동시에 많은 사람에게 쓰이는 경우 이들을 원말과 변한말의 관계로 보고 사전에 등재한다. '겸연쩍다'와 '계면쩍다'가 바로 그러한 경우다. '계면쩍다'의 원말은 '겸연쩍다'이다. 즉 '겸연쩍다'가 변화해 '계면쩍다'가 됐다. 사전은 이들이 모두 쓰이는 점을 감안해 둘 다 표준어로 등재했다. 따라서 '겸연쩍다'와 '계면쩍다' 어느 것을 사용해도 무방하다.

'겸연쩍다' '계면쩍다'를 '겸연적다' '계면적다'로 쓰는 경우도 종종 볼 수 있다. '그런 것을 느끼게 하는 데가 있음'의 뜻을 더하고 형용사를 만드는 접미사는 '-적다'가 아닌 '-쩍다'이다. '미안해 불 낫이 없다' '쑥스럽고 어색하다'는 뜻을 지닌 '겸연하다'의 어간에 '-쩍다'가 붙어 '겸연쩍다'가 됐다. 그러므로 '겸연적다' '계면적다'로 적으면 틀린 말이 된다. '객적다' '멋적다' '미심적다' 등도 마찬가지다. '객쩍다' '멋쩍다' '미심쩍다'로 적어야 한다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

**중앙일보** The Korea Daily  
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660  
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천  
편집국장 박세용 광고국장 송동운

2001년 9월 22일 창간  
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사  
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

유홍주 칼럼

중동전쟁이 미국에 미치는 영향



유홍주  
한미자유연맹 상임고문

팔레스타인 무장정파와 하마스의 이스라엘에 대한 대규모 기습공격으로 조 바이든 미국 대통령이 내년 11월 대선을 앞두고 상당한 타격을 받게 될 것 같다.

우크라이나 지원에 대한 피로감이 가중되는 상황에서, 가자지구 팔레스타인 무장정파와 하마스가 7일 이스라엘을 전면 공격함에 따라 또 다른 전쟁의 불길도 중동으로 번지고 있다.

하마스는 수천발의 로켓 공격과 함께 육·해·공 삼면으로 이스라엘 영역에 침투, 군인과 민간인을 무차별 학살하고 납치했다. 이에 이스라엘이 즉각 전쟁으로 규정하고 보복 공격에 나서면서 수천 명의 사상자를 내고 있다. 국제정치·경제의 앞날에 어두운 그림자를 드리우게 됐다.

하마스가 기습 공격한 배경에는 팔레스타인의 독립과 무장조직 간 주도권 문제, 이스라엘 네타냐후 정권의 도덕성과 불안정성 및 이란-사우디 간 헤게모니 싸움 등이 복잡하게 얽혀있다.

팔레스타인을 독립국가로 인정하자는 오슬로 협정(1995)을 부정하는 네타냐후에 대한 반발과 가자지구 극한 압박에 대한 저항이 기저에 깔려 있을 것이다. 이에 외부에 적을 만들어 내부 통합을 도모하는 전략으로도 보인다.

이란이 미국 주도의 사우디-이스라엘 수교 및 인도-중동-유럽 경제회랑(IMEC) 전략에서 이란을 배제하자, 위기를 느끼고 하마스를 추동했을 가능성도 배제할 수 없다.

팔레스타인 무장 조직 하마스가 이스라엘을 기습 공격하면서 한국은 물론, 전 세계가 큰 충격에 빠졌다. 하마스는 이스라엘 남부를 겨냥해 대대적인 로켓포 공격을 감행, 이스라엘 측 사망자가 700명을 넘었다는 외신 보도가 나왔다.

하마스는 포격과 동시에 트럭과 오토바이를

타고 20여 곳의 이스라엘 지역사회로까지 침투, 최소 수십 명에서 많게는 100여 명을 인질로 억류해 놓고 있다는 소식도 전해졌다.

인질 중에는 이스라엘 군인 이외에 여성, 어린이, 노인도 있고 미국인 등 외국인도 포함된 것으로 집계됐다.

이스라엘이 자랑해 온 첩통 방공망 '아이언 돔'은 하마스의 로켓 공격을 막아 내지 못했다.

이스라엘 방어 시스템의 핵심이자 세계 최강이라 불리던 '아이언 돔'은 하마스가 통치하는 가자지구에서 발사되는 단거리 및 중거리 미사일을 요격하도록 설계 돼 있지만 수천 발의 로켓이 한꺼번에 쏟아지자 제 기능을 발휘하지 못했다.

미국의 도움 없이도 독자적 정보 수집 자산을 보유, 하마스뿐만 아니라 이웃 중동 국가들의 동향까지 살피고 있다고 자부해 온 이스라엘이었다.

세계 최고 수준의 방위산업 역량을 통해 강력한 방공망을 갖춰 고상비군에다 예비군 전력까지 모두 우수하고 강력한 군대를 가졌지만 이스라엘은 하마스의 무력 도발에 휘청거렸다. 이번 이스라엘 전쟁이 이미 우크라이나 전쟁과 씨름하고 있는 바이든 대통령의 재임 기간 가장 불안한 지정학적 상황 중 하나가 됐다.

하마스의 이번 공격은 무엇보다도 바이든 행

정부가 중동 정책의 축으로 삼고 있는 이스라엘과 사우디아라비아의 관계정상화 협상을 크게 위협하고 있다.

바이든 대통령은 그간 중동 내 양속인 이스라엘과 사우디의 역사적인 수교 합의를 추진해왔다. 이를 통해 미국은 사우디의 안보를 보장하고 사우디로부터 이스라엘에 대한 인정을 끌어낸다는 계획이었다.

이에 따라 사우디와 이스라엘의 대화가 최근 급진전을 보이면서 협상이 마무리 단계에 접어들었다는 낙관적인 관측이 퍼졌다.

실제로 베냐민 네타냐후 이스라엘 총리는 지난달 22일 뉴욕 유엔본부에서 열린 제78차 유엔 총회 연설에서 우리가 이스라엘과 사우디의 역사적 평화라는 훨씬 더 극적인 돌파구의 정점에서 있다고 믿는다고 밝힌바 있다.

하마스가 전쟁을 길게 끌고 가지는 않을 것이며, 아랍 전체로 확산될 가능성도 높지 않다. 그러나 중동정세에 파란을 일으키고 국제정치·경제에 악영향을 미칠 것이다.

바이든 대통령이 야심차게 추진하고 있는 사우디-이스라엘 수교를 어렵게 할 것이다.

이란이 하마스 지원 의혹을 사고 있어, 사우디-이란을 활용한 미국의 국제유가 안정화 전략 성사도 어렵게 됐다.

이에 따라 세계 경제 및 바이든의 재선 가에도 부정적 영향을 미칠 것이다. 사우디의 친미 행보에 제동이 걸림으로써 2024년 석유 감산을 해야 할 이유가 약화됐다.

러시아한테는 호재가 될 것이며, 미국이 이스라엘 전면 지원을 공언하고 있음으로 중국이 이란·사우디·UAE 등 중동국가와 더욱 밀착할 것으로 보인다.

독자 마당

한국의 정치, 정치인

한 국가를 운영한다는 것은 지속적인 안정과 발전을 위해 국민의 각기 다른 성향, 요구를 취합하고 조정해서 공통의 가치를 도출하고, 다 같이 한 방향으로 나아가도록 하는 것이다.

이를 위해 고전적 공리주의에서 말하는 '최대 다수의 최대 행복'을 위한 법과 제도를 만들고 시행함이 정치이고, 이의 주체가 정치인이다. 결국 정치인이 정치로 국가를 이끌어 가게 되는 것이다.

그러므로 정치인의 의도나 역량에 따라 정책의 방향이 달라지고 이상적 국가 목표인 부국강병,국민단합의 성취도도 결정된다.

지금 지구촌엔 여러 형태의 국가체제가 존재

한다. 대별하면 국가의 권력이 국민에게 있는 자유민주주의 체제와 특정 소수인이나 집단에 의해 통치되는 권위주의적 독재체제로 구분된다.

오랜 역사의 발전에 따라 서구 국가들을 필두로 만인 평등, 자유 의식이 확산되면서 대한민국도 건국 이래 70여년 간 자유민주주의 국가로 발전해왔다.

그러나 남·북간의 상반된 정치 이념은 도처에 직간접의 영향을 미치고 있다. 또한 일부 정치인,공직자는 권력 사유화를 통해 자신과 소속 집단의 이익 추구에만 몰두하고 있다.

이는 정국이나 사회 전반의 안정과 발전을 저해하고 있어 진정한 의미의 '국민의,국민에

위한,국민을 위한 정부'가 제대로 작동하지 못하고 있다.

기존 질서를 바탕으로 하는 보수와 이보다 한발 앞을 지향하는 진보의 두축을 적절히 조율해 가면서, 양 진영의 합의를 이루고 국익을 위한 정책의 최대치를 끌어내는 것이 정치의 바른 기능이다.

이제 온 국민이 나서 표리부동한 사이비 정치인을 배제하고, 멸사봉공의 진정한 정치인·공직자들이 자유 민주주의의 본질인 대의 민주주의와 의회 민주주의를 제대로 작동시킬 수 있도록 격려해야 할 때이다.

윤천모·풀러턴

# 혜민한의의원

동서의학의 결합 침 없이 ring과 clip을 손에 압착하여 치유함으로써 침에 대한 두려움이 없습니다.

**혈관건강 검사, 자율신경/스트레스, 체성분, 혈관나이 검사**

**4단계부터 혈관 건강에 유의하세요.**

1	2	3	4	5	6	7
0.9%	0.0%	0.0%	13.9%	42.9%	2.3%	0.0%
매우좋음	양호	노화시작	주의	나쁨		매우나쁨

**GUT-BRAIN CONNECTION**

- ◆ 뇌와 위장관 문제 예방 및 개선 (가역성, 공황증, 소화, 변비, IBS)
- ◆ 당뇨, 심장질환, 뇌졸중 예방/개선
- ◆ 복부비만 분해, 신진대사 활성화

팔 뒤로 들어올리지 못함

팔목 힘없다

피릿피릿 바닥 못누움

엉치 꼬리뼈 작골신경통 sciatica

얼드리면 통증 허리 누우면 통증

오래 앉아있지 못함

구부리기 힘들다

75° 30°

뒤로 펴기 힘들다

손가락 Spasm of finger

힘이 없어 잡지 못함

방아쇠

피지지 않음

toes cramps 발가락 toes

발목 뻠

오래된 것 쉽게 해결 됨

plantar aches

발바닥 통증

뒤꿈치

개인 건강보험 받습니다.

**Nerve Control SNC**

Scientific Nerve Control 뇌신경조절의학

**혜민한의의원**

301-922-9239 / 443-878-4637

mylovesnc@gmail.com/NerveControlSNC.com

필수금 4 Professional Dr., #110, Gaithersburg, MD 20879

화목도 5550 Sterrett Pl., #303, Columbia, MD 21044

뇌신경 조절 한의사 권진열

**생활습관의학 및 인체정화 프로그램**  
(미생물 생태계 향상으로 장, 두뇌, 혈관 개선)

**Doctor in You !!**

**피를 맑게!!**

**당신안의 의사가 해결하도록 돕겠습니다**

“쇼케, 그게 뭐라고요? 쇼케 이스! 60년 가수 생활하면 서그걸 처음 해봤어요.”



팔손을 바라보는 나이에 도 처음의 설렘은 있다. 반세기 넘게 수많은 팬에게 ‘오빠’라 불렸지만, 수십 명의 취재진이 몰렸던 지난 달 새 앨범 ‘이별도 내 것’ 쇼케이스는 그에게 낯설고 놀라운 경험이었다.

지난 6일 서울 상암동 중앙일보 사옥에서 만난 가수 남진(78)은 신인 가수처럼 에너지가 넘치는 모습이었다. 그는 “가수 생활 중 가장 열심히 한 시기를 꼽으라면, 데뷔 직후와 바로 ‘지금’”이라고 자신 있게 말했다.

“지난 6월 신곡 ‘밥사는 사람’을 내놓은 지 3개월 만에 또 신곡을 발표했다.

“나이를 먹으면 두 가지 모습으로 나뉘는 것 같다. 아예 일을 놓아버리거나 완전 강하게 빠져들거나, 둘 중 하나인데 나는 후자다. 그 어느 때보다 신곡을 만들 때 굉장히 흥분된다. 새로운 여인을 만나듯 가슴이 설레고 뒹다. 어렸을 때야 데이트가 좋았지만, 지금은 노래가 너무 좋다.”

“어떤 점이 그렇게 좋은 건가.

“감정과 깊이가 다르다. 스무살 때 부른 ‘넌과 함께’와 여든이 다 돼서 부르는 ‘넌과 함께’가 다를 수 없지 않나. 이 나이의 ‘빈 잔’, 이 나이의 ‘동자’를 찾고 싶다. 그 끝이 어디인지 가보고 싶은 마음이 크다. 노래 안에 머리 끝까지 푹·파묻혀 보고 싶은데, 아직 못했다. 남은 시간 노력할 수밖에 없다.”

레스토랑에서 팝송을 부르다 1964년 가수의 길로 들어선 남진은 “내 음악의 뿌리는 엘비스 프레슬리의 로큰롤을 비롯해 트루스트, 재즈 스윙과 같은 팝 음악”이라고 했다. 트로트 뿐 아니라 발라드·댄스 등 장르를 아우르는 음악 활동을 그가 지향했던 이유다.

이번 앨범에 수록된 ‘용기 있는 자만이 미인’

# 60년 현역, 더 진해진 노래 ‘영원한 오빠’ 남진



활동 60주년을 앞둔 가수 남진. 최근 앨범 ‘이별도 내 것’(작은 사진)을 발매하고, 데뷔 후 처음으로 쇼케이스를 열었다.

[사진 루텐엔터테인먼트]

은 그가 데뷔 후 처음 도전하는 라틴 재즈 댄스곡이다. 히트곡 ‘동지’(1999)로 콤피를 이룬 차태일 작곡가가 처음 멜로디를 들려줬던 당시에 대해 그는 “듣자마자 흥이 올랐다. 10대 때 한창 좋아했던 느낌의 음악이라 마치 고향에 돌아온 듯했다”고 회상했다. 하지만 정작 이 노래가 세상에 나오기 까지 3년이란 시간이 걸렸다고 한다.

“3년이나 걸렸던 이유는 뭐냐.

“노래는 곡·가사·가수, 삼 박자가 다 맞아야 한다. 차태일 작곡가와 1년 정도 의기투합해 멜로디를 완성한 후, 내 얼굴에 맞는 가사를 찾느라 오래 걸렸다. 7명의 작사가를 거쳤고, 인연이 아닌가 보다 포기했을 때 마침 나와 딱 맞는 가사가 나왔다. 아직도 얼굴을 본 적 없는 무명 작사가의 작품이

었다.” (※‘용기 있는 자만이 미인’의 가사는 곡 작업을 맡은 차태일 작곡가와 한시윤 작사가가 공동 작업했다.)

“완벽주의인가.

“검손의 의미가 아니라 늘 부족함을 느낀다. 그래서 완벽함을 추구하는 것 같다. 더군다나 대중 앞에 서는 직업이다. 대한민국이 나를 다 알지 않나. 그래서 불안증이 있고 이제는 자식 있지, 손자 있지, 매사에 조심해야 한다. 무엇보다 팬들에게 실망감을 주고 싶지 않다. 팬들은 ‘인간 김남진’이 아닌 ‘가수 남진’을 응원한다. 당연히 좋은 모습을 보여주는 것이 도리다.”

“팬에 대한 도리라니, 후배들이 배워야 할 마음이 짐 같다.

“가수 생활을 하면서 하나 자부심을 갖고 있는 부분이 ‘오빠 부대’의 원조라는 점이다. 대한민국 가요계에 없었던 말을 만들었고, 그땐 조용필·나훈아도 없었을 때다. 하하. 그렇게 60년 가까이 지금의 나를 있게 해준 게 팬들이다. 지금도 그렇다. 무대에 올라가면 관객들 표정이 다 보인다. 여든 넘어 보이는 할머니가 맨 앞줄에서 초롱초롱한 눈빛으로 내 노래에 빠져드는 모습을 본 적이 있다. 그때 정말 힘을 쫓 받으며 보람을 느꼈다.”

남진은 14일 부산을 시작으로 광주·대구·제주·서울 등 12개 도시에서 전국투어 콘서트 ‘오빠 아직 살아있다’를 연다. 이달 말엔 일본 오사카 공연도 예정돼 있다. 체력 관리가 필요하겠다는 말에 그는 “가만히 서서는 10곡을 부를 수 있어도 춤을 추면 다르다. 노력해야 하는 부분”이라며 “술·담배 안 하고, 최소 1시간씩 집에서 운동한다”고 했다. 그가 생각하는 가수로서의 도리, “좋은 곡을 꾸준히 발표하고, 무대에서 나이는 티를 내지 않는 것”을 실현하기 위해서다.

내년이면 가수 경력으로 환갑을 맞는 남진은 “앞으로 4-5년은 더 하지 않겠냐”며 “그간 많은 사랑을 받았는데 절대 대충 하다 끝내고 싶지 않다”고 말했다.

어현희 기자

## “땅만 보던 아이가 고개를 들었다”...카네기홀 서는 발달장애 합창단

“가운데에 잘 서세요.” “지휘하지 말고.” “춤 너무 추지 마세요!”

지난달 서울 군자동의 미라클 아트홀, 8명의 합창 단원이 연습을 시작하자 김은정 음악감독이 바빠졌다. 이탈리아 노래 ‘푸니쿨리 푸니쿨라’를 부르는 이들은 발달 장애인으로 이뤄진 ‘미라클 보이스 앙상블’이다.

단원들은 노래를 부르며 종종 몸을 흔들고, 갑자기 지휘 동작을 하기도 했다. 하지만 소리만큼은 우렁차고, 각각의 얼굴은 기쁨에 차 있었다. 2018년에 정식 활동을 시작

해 5년 동안 함께 노래한 합창단의 밝은 기운이 뻗어 나왔다.

“원래는 각각 노래를 배우고 연습했어요. 그러다가 같이 해보면 좋겠다고 모이게 된 거죠.” 앙상블을 만든 윤혁진 보컬 코치(바리톤)의 말이다. 그는 이탈리아 유학을 마치고 2012년 귀국한 후 자폐 스펙트럼 장애를 가진 정연재(29)씨를 가르치기 시작했다.

정씨의 어머니가 다른 사람과 함께 하는 경험을 키워주기 위해 시작한 노래였다. 이후 다른 발달장애인들까지 합류하면서 이들은 함께 노래하는 앙상블이 됐다. 고등학생부터 20대 후반까지 8명이다.

이들은 모두 무대에 서서 노래하게 될 줄 몰랐지만 매년 정기 연주회를 열었고, 최근에는 거의 매주 크고 작은 무대에 서는 합창단으로 성장했다. 이달 말에는 미국 뉴욕 카네기홀 무대에 선다. 31일 오후 8시(현지 시간) 카네기홀의 와일 리사이틀에서 ‘디스 이즈 미(This is Me)’라는 제목으로 공연한다. 과정은 물론 쉽지 않았다.

정연재씨의 어머니는 혼자서 그림 그리기는 것만 좋아했던 아들이 남과 함께 노래할 수 있는 날을 꿈꿨다. “처음 왔던 노래 선생님이 하루 만에 잠적해 연락이 안 되더라”고 할 정도로 어려웠다. 그렇게 10년 후 이들은 이제 다른 사람들의 소리를 들으며 능숙히 함께 노래한다. 정씨는 “노래를 하면 마음이 편하고 어렵지만 기분이 좋다”고 했다. 또 지적 장애가 있는 김동우(28)씨의 어머니는 “늘 땅만 보고 다니던 아이였는데 노래를 하면서부터 고개를 들어 앞을 보고 걷는다”고 전했다. 발성을 위해 앞을 보고 힘차게 소리 내는 법을 늘 훈련한 덕분이다. 김씨는 “노래할 때 선생님이 칭찬을 많이 해주셔서 참 좋다”며 웃었다.

이들은 완벽한 노래를 목표로 하지

않는다. 윤혁진 보컬 코치는 “비장애인 앙상블과 똑같이 하려거나 흥내 내는 것이 아니다”라고 강조했다. 미라클 보이스 앙상블 단원들은 악보를 못 본다. 대신 소리로 듣고 음과 가사를 외운다. 턱을 내리고 소리를 멀리 보내는 법, 옆의 사람과 다른 음을 부르면서 화음을 만드는 법을 익히기까지 시간이 오래 걸린다.

윤 코치는 “이들이 무대 위에서 노래 하면 그동안의 고된 시간까지 전말이 된다”며 “바로 그 과정이 청중을 감동하게 한다”고 했다. 전 세계에도 그 울림을 줄 수 있겠다는 확신으로 뉴욕 공연을 준비했다. “포기하고 도망갔던 단원도 많았다. 그런 과정을 견뎌낸 앙상블이기 때문에 누구도 흥내 낼 수 없는 하나의 콘텐트가 됐다고 자부한다.” 미라클 보이스 앙상블은 카네기홀에서 한국 가곡과 이탈리아 노래 등 15곡을 부른다.

김호정 기자

미라클 보이스 앙상블. 뒷줄 최문영·한준웅·최형준·김동우·우성준·정연재. 앞줄 김유진·봉수연(왼쪽부터) [사진 미라클 보이스 앙상블]

구강교육치과

# 나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유엔(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 씨애틀 인스티튜트 수료(Seattle Institute)
- ◇ 한국, 미국에서의 22년 임상경력
- ◇ 100여명의 치과 의사들이 활동하고 있는 필라 A-1 Family Dental Care에서 최고 기여 치과의사상 수상

무보험자를 위한 무이자 Plan, Care Credit

“**염증없는 잇몸,** 건강한 치아  
**오래가는 임플란트**”

임플란트 Implant    잇몸치료 Periodontal Surgery    치아교정 Orthodontics Invisalign

응급환자 Emergency    치아성형 Veneer Lumineers    신경치료 Root Canal Treatment

**invisalign** 인비절라인 지정치과

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

www.naturadent.net

**나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265**

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

# 단기연금 개런티 이자

/ 개런티 이자  
/ 단기 (3년, 5년, 7년)  
/ 복리 이자

**유니티 보험**

이제는 원금보장과 함께 은행보다 높은 이자를 받을 때입니다.

원금	3년	5년	7년
\$100,000	4.95% \$115,597	5.30% \$129,461	5.30% \$143,548
\$300,000	4.95% \$346,791	5.30% \$388,385	5.30% \$430,645

\*이자율은변경될 수 있습니다. \*\*Virginia 기준

상담 예약 및 문의 Tel: **703-200-1412**

**앤디 김**  
VA Lic# 639047

시설

보선 패한 여권, 독선적 국정운영 아니었나 돌아봐야

어제 실시된 서울 강서구청장 보궐선거에서 더불어민주당 진교훈 후보가 국민의힘 김태우 후보를 큰 격차로 누르고 당선됐다. 강서구는 전국 226곳 기초지자체 중 한 곳에 불과하다. 하지만 내년 총선을 6개월 앞두고 수도권 민심을 보여주는 풍향계로 인식되면서 관심이 집중됐다. 국민의힘과 민주당 지도부가 총출동하며 당력을 집중했던 터라 김 후보의 패배는 여권에 큰 충격일 수밖에 없다.

여당의 패배는 일차적으로 무리한 후보 공천에서 비롯됐다. 이번 선거는 강서구청장이었던 김 후보가 지난 5월 대법원에서 공무상 비밀누설 혐의로 징역 1년, 집행유예 2년형이 확정됨에 따라 치러졌다. 하지만 확정판결 3개월 만에 윤

강서구청장에 민주당 진교훈 큰 격차로 당선  
폼수 공천, 자격 미달 장관 논란... 민심 새기길

석열 대통령이 그를 특별 사면했다. 국민의힘이 '공익제보자'라며 김 후보를 공천했지만, 보궐선거를 유발한 당사자를 재공천하느냐는 비판이 잇따랐다. 민주당이 자당 소속 시장들 때문에 치러진 2021년 4·7 서울시장·부산시장 보궐선거에 후보를 폄수 공천했다가 패한 전례를 국민의힘이 답습한 것이다.

이번 보궐선거는 유권자가 윤석열 정부의 취임 후 1년 반 동안을 평가하는 계기이기도 했다. 국민의힘 내부에선 민주당 강세 지역인 강서구에서의 득표치를 보고 총선 전략을 가늠해 보자는 의견도 나왔었다. 하지만 이번 선거에서 고령층보다 중년층과 청년층의 참

여가 상대적으로 많은 사전투표율이 역대 재·보궐 선거 중 최고치를 기록하는 현상이 나타났다. 결국 야당이 주장한 '정권 심판론'에 동조하는 기류가 일정 부분 확인된 셈이다.

여권은 이번 선거를 국정 운영의 미비점을 돌아보고 개선하는 계기로 삼아야 한다. 여야 간 대화를 찾아볼 수 없고 극한 대립만 일상화한 게 우리 정치의 현주소다. 거대 야당의 발목잡기도 문제이지만, 민생 문제를 풀어갈 책임은 여권에 있다. 야당의 협조를 끌어내 필요한 정책을 법제화하는 것도 집권 세력의 역량이다. 참신한 인재를 선보여 국민에게 감동을 주기는커녕 자격 미달 시비가 잇따르는 인사들을 장관 후보로 내세우는 등 독선적이거나

독주하는 인상을 주지 않았는지도 돌아봐야 한다. 승리한 민주당은 환호하지만 총선 민심이 이번과 같을 것이라는 기대는 선부르다. 부동산 실정과 '내로남불' 논란 등으로 정권을 내준 뒤에도 민주당은 환골탈태하는 모습을 보이지 못했다. 극성 팬덤에 휘둘리고, 다수 의석을 앞세워 무리하게 법안을 처리하려는 행태도 여전하다. 이번 선거 역시 비호감 세력 중 좀 더 많은 쪽에 매를 든 것일 수 있다. 우리 경제는 고금리·고환율·고물가 등 3고 위기에 직면했고, 자영업자 등 국민의 삶은 팍팍해지고 있다. 내년 총선 민심은 여야에 더 흑독한 잣대를 들이댈 것이다.

무분별한 기업인 국감 소환 자제해야

올해 국회 국정감사가 이번 주 시작했다. 1987년 헌법 개정으로 부활한 국감은 입법부가 행정부의 국정 운영 전반을 감시하고 견제하는 핵심 수단이다. 그런데 행정부의 국정 운영과 직접 관련이 없는 민간 기업인까지 국감 증인으로 무더기 소환하는 구태가 올해도 되풀이되고 있다.

오늘 국회 보건복지위원회의 보건복지부·질병관리청 국감에선 탕후루 프랜차이즈를 운영하는 김소향 달콤나라엘리스 대표가 증인으로 출석할 예정이다. 의료계에선 과일에 설탕 시럽을 입힌 간식거리인 탕후루가 청소년 건강에 부정적 영향을 줄 수 있다고 우려한다. 지나치게 많이 먹으면 청소년 비만이나 당뇨의 원인이 되거나 충치 발생 등으로 치아 건강을 해칠 수 있다는 지적이다.

국회가 청소년 건강에 대한 위해 요인을 점검하고 정부의 대책 마련을 촉구하는 건 충분히 할 수 있는 일이다. 하지만 국회가 국정을 감시하는 것과 합병적으로 사업을 영위하는 기업인을 소환하는 건 별개의 문제다. 사실 과도한 섭취가 건강에 좋지 않은 건 탕후루만의 문제가 아니다. 수많은 식품 업체나 프랜차이즈 가운데 유독 탕후루 대표가 국회에 불러 나올 만큼 중대한 잘못이나 위법을 저질렀다고 보기도 어렵다. 청소년 건강에 대한 폭넓은 의견이 필요하다면 의료계나 청소년 관련 전문가에게 묻는 게 더 효과적일 것이다.

국정감사에 증인으로 불러 나오는 기업인은 해마다 증가하는 추세다. 2020년 63명이었던 게 지난해에는 144명으로 늘었다. 아직 국감 증인을 확정하지 않은 국회 상임위원회까지 고려하면 올해 기업인 증인 숫자는 지난해 수준을 넘어설 것으로 보인다. 이 중에서 정책 자문이나 현안 대응 등에 꼭 필요한 이유로 소환하는 기업인이 얼마나 될지는 의문이다. 국감 증인 채택은 각 상임위에서 교섭단체 간사 협의를 거쳐 결정한다. 이 과정에서 "일단 센 사람을 불러놓고 보자"는 식의 무분별한 증인 채택이 여전하다. 지난해 10월 국감에 출석한 이혜진 네이버 글로벌투자총책임자(GIO)는 9시간 넘게 자리를 지켰지만 발언 시간은 3분 정도에 그쳤다. 여야 의원들이 돌아가며 서비스 장애의 책임을 추궁하면 이 GIO는 "송구하다"는 답변을 반복할 뿐이었다.

국회가 민간 기업인을 억지로 불러 놓고 별세우거나 망신주기로 가까운 시간을 보내는 건 국감의 원래 취지에 전혀 맞지 않는다. "일부 국회의원이 기업 총수를 불러 혼내는 건 일종의 '완장질'(이종천 송실대 경영학 교수)이란 비판을 깊이 새겨야 한다. 국감은 원칙적으로 행정 부처나 공공기관을 대상으로 하되 민간 기업인의 증인 소환은 꼭 필요한 경우에 한해 최소화하는 게 타당하다. 여야 정치권이 진정으로 '기업하기 좋은 환경'을 만들 뜻이 있다면 국감 증인 채택을 둘러싼 잘못된 관행부터 끊어내야 한다.

한일 관계 통렬하려면



김현기의 시사각각  
時 視 各 角

#1 지난 8월 23일 저녁 황궁이 내려다보이는 도쿄 마루노우치 팔레스호텔 6층의 프랑스 음식점 '에스테르'.

아베파의 원로 모리 요시로(86) 전 총리는 마주 앉은 기시다 총리를 보며 이렇게 말했다. "음, 다카기 국회대책위원장은 잘하고 있고, 하기우다(자민당 정조회장)와 니시무라(경제산업성 대신)는 어느 한쪽이 앞장섰다는 느낌이 안 들게 해주고, 각료는 그대로 네 자리 이상 주는 선에서 합시다." 동석자 측근이 전한 이야기다. 며칠 후 발표된 개각 결과는 이것과 100% 일치했다. 기시다는 아베파 신임 회장 자리를 넘보는 하기우다 등 5인방을 모리 전 총리를 통해 제압했다. 5인방은 내년 가을 자민당 총재 선거의 '아베파 후보'로 사전에 짝하는 데 모두 실패했다. 오히려 아베파의 인사 및 운영은 모리 전 총리의 뜻임을 파벌 내외에 각인시켰다. 그렇게 기시다는 100명의 소속 의원을 자랑하는 제1 파벌 아베파를 무력화했다.

제2 파벌 아소파(55명)와 제3 파벌 모테기파(54명)도 마찬가지로. 파벌에서 총리 후보를 찾는 것보다 자신의 파벌 총수 유지가 우선인 아소에겐 자민당 부총재 유임과 핵심 각료 네 자리를 선물했다. 대신 '포스트 기시다' 1순위인 모테기 간사장을 견제하기 위해 모테기파 내 라이벌인 오부치 유코를 당 4역인 선거대책위원장으로 앉히게 했다. 모테기파 분열에 성공한 셈이다. 그뿐이 아니다. 자신의 파벌 2인자인 하야시 외상을 깜짝 경질했다. 하야시는 기시다파의 원류인 고가 마코토 전 파벌 총수의 애제자. 고가 전 파벌 수장과 꺾기려운 관계인 기시대로선 하야시를 한 번 눌러주고 갈 필요가 있었다. 기시다 내각의 지지율은 30%대. 낮은 수준이다. 그럼에도 차기 총리 후보들의 날개는 차례차례 꺾었다. "지 지율이 낮으니 물러나라"고 말할 원로들도 사라졌다. 아베의 죽음이 결정적이다. 기시다는 타고난 운일 수 있다.

#2 윤석열 정부 한일 관계는 크게 1단계(2022년 취임~2024년), 2단계(2025년~임기 말)로 구분될 것이다. 1단계는 극적

반전의 시기였다. 한-일-일은 미국의 바이든 정부와도 찰떡궁합이다. 하지만 2단계는 험난한 길이다. 미국은 내년 11월 대선에서 바이든의 재선이 불투명하다. 트럼프의 기세가 대단하다. 한국도 내년 4월 총선 결과에 따라선 한-일 관계의 동력이 떨어질 가능성이 있다. 미국과 일본의 '파트너'가 바뀔 경우 판이 뒤바뀔 수 있다. 특히 윤석열과 트럼프는 둘 다 직선적이라 충돌할 여지가 커 보인다.

일본의 차기 총리 1순위인 모테기도 한국에 대해선 유독 까칠하다. 우리로선 기시다가 통렬해 주는 게 최선인데, 결국 중의원 해산 시기에 달려 있다. 너무 서두를 경우 역풍이 불 것이고, 너무 끌 경우 모테기가 기지개를 켤 수 있다. 기시다가 정적들은 정리했는지 모르지만, 국민 마음을 장악한 못해서다. 소식통에 따르면 자민당 비공개 여론조사 결과 지금 선거를 치르면 현행 26석에서 41석

불투명한 기시다 총리 통렬 여부  
복합골절 치료 1단계에 안도 말고  
글로벌 공동 대응 2단계 서둘러야

줄어든 220석 획득(과반은 233석)에 그칠 것이라고 한다. 연립여당인 공명당 20여 표를 합해야만 가까스로 과반이 유지된다. 총리 퇴진 여론이 분출할 수밖에 없다.

흥미로운 건 기시다의 조기 총선 결심 여부에 두 개의 '한반도 변수'가 있다는 사실이다. 첫째는 통일교. 조만간 해산 명령이 내려질 것으로 보이는 통일교가 독한 맘을 먹고 자민당 주요 인사와의 스캔들을 새롭게 폭로하고 나설 경우 선거는 힘들어진다. 또 하나는 북한. 최근 동남야 접촉설이 도는 북-일 협상 결과에 따라 선거 시기, 판도가 달라질 수 있다. 다만 북한이 막대한 경제적 이익을 요구해 아직까지 별다른 진전이 없다는 후문이다. 이래저래 얽히고설킨 한-일 관계다. 앞으론 더할 것이다. 복합골절 상태를 치료한 1단계에 안도하지 말고 북한-중동 대응, 군사동맹까지 함께 구상하는 높은 수준의 2단계로 서둘러 나아가야 한다. 그래야 파트너가 바뀌어도 끄떡없이 통렬한다.

순회특파원 겸 도쿄총국장

중앙일보

구독신청: 02-751-5555 / 080-023-5001 홈페이지: http://jibfe.joongang.co.kr	시장·발행인: 홍정도	주필: 이하경
광고접수: 02-751-5555 / FAX: 02-751-5806 홈페이지: http://ad.joongang.co.kr	편집인: 최훈	신문제작총괄: 고현곤
기사제보 및 기사관련: 불만 처리센터 02-751-9000 / 080-023-5002 / E-메일: sarangbang@joongang.co.kr	1965년 9월 22일 창간 / 1965년 7월 30일 등록번호: 기00195	편집국장: 김중윤
03909 서울특별시 마포구 상암산로 48-6 안내전화: 02-751-5114, 9114	본지는 신문윤리규칙 및 그 실천요강을 준수합니다.	
본사 인쇄: 제2차 세계대전 이후 THE NEW YORK TIMES, THE WALL STREET JOURNAL, LOS ANGELES TIMES, NEWSWEEK, 영국의 FINANCIAL TIMES, 일본의 NHK, 日本経済新聞	저작권: (C) 중앙일보. 무단 전재 및 재배포 금지	
	구독료:   월정 20,000원   1부 1,000원	

워싱턴 중앙일보

# 전자신문 보기

주 6일 발행되는  
워싱턴 중앙일보 전자신문을  
이제 스마트폰으로  
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!  
언제든지  
편하게!

QR코드를  
스캔해주세요!

**30년 연속 고객만족 1등 여행사**  
**탑여행사 TOP TRAVEL**  
 서비스도 TOP 고객만족도 TOP  
 한번고객은 평생고객  
[toptravelusa.com](http://toptravelusa.com)

인터넷 최저가항공 홈페이지보다 저렴한 요금!

**센터빌** 13880 Braddock Road #103, Centreville, VA  
 하이마트 주차장 건너편 **703.543.2322 855.870.1235**

**애난데일** 7023 Little River Tpke, #208, Annandale, VA  
 중앙일보건물2층 **703.256.0606 800.551.9373**

**엘리콧시티** 9380 Baltimore National Pike #114, Ellicott City, MD  
 프래쥬르 제과점 옆 **410.480.0100 800.564.4429**

**최우수한국항공권 KOREAN AIR DELTA**  
 소매, 도매 직판점

**유심칩 판매** 한국방문시 로밍 걱정끝!  
 최저가 유심/데이터 전화, 문자 무제한! **한국유심 판매 \$45**  
**유럽유심 판매 \$50**

**채용 공고** 사무직(센터빌지점), 가이드  
 \*이력서 및 자기소개서 제출  
 \*제출 할 곳 : ceo@toptravelusa.com  
 \*문의 : 703.543.2322 레나 고 실장

**탑여행사**  
**가을단풍 특선**

**당일관광**  
**단풍기차관광 김배런드**

당일관광 10/20 대형버스 출발 마감임박  
 10/27 대형버스 출발  
**\$159** 10/28 마감

**MIRACLE OF CHRISTMAS**  
 SIGHT & SOUND THEATRE  
 LIVE ON STAGE

**당일관광**  
**2023 성극**  
 SIGHT & SOUND THEATRE  
**12/20 \$169**  
 Manor Buffet  
 아미쉬마켓

**한국관광공사 KOREA TOURISM ORGANIZATION**  
**VISIT KOREA YEAR 2023-2024**  
**한국관광의 모든것!**  
 항공권, 고국관광, 건강검진, 출국전 준비까지

**Korea**  
 탑여행사가 직접 모시고 떠납니다

**특전** 워싱턴최초 디렉스 28인승 리무진버스투어

**특전** 모든옵션포함 여수해상 케이블카/외도+ 해금강 유람선/해상 케이블카 충주호 단양팔경유람선 서귀포유람선

**특전** 최고급 호텔 숙박 제주롯데호텔/송도메리엇 거제소노캄/여수소노캄 경주라한/인터컨티넨탈 알펜시아 서울노보텔엠베스터 등

**특전** 고향냄새 솔솔나는 먹거리 전주 비빔밥, 남도 한정식, 회정식, 한우육회비빔밥, 안동찜닭, 물회, 해물뚝배기와 옥돔구이, 갈치조림 흑돼지구이등

**2024**  
 1차 4/16~4/26  
 2차 9/17~9/27  
 3차 10/15~10/25

**\$2990** +항공  
 10박11일  
 제주2박 포함

**서남권 \$849** +항공  
 3박4일 매주 일 출발

**제주 \$699** +항공  
 2박3일 매주 수 출발

**동해권 \$969** +항공  
 4박5일 매주 금 출발

**전국일주 \$2299** +항공  
 9박10일 매주 일 출발

**일본 동경+ 한국 내륙일주**  
 10박 11일  
**\$3490**+항공

**한국 내륙일주+ 베트남 다낭**  
 10박 12일  
**\$2990**+항공

**일본 동경+ 한국 내륙일주+ 베트남 다낭**  
 13박 15일  
**\$3990**+항공

**일/본/관/광**  
 동경 3박4일 \$999+항공  
 오사카 3박4일 \$999+항공  
 후쿠오카 3박4일 \$999+항공  
 일본완전일주 8박9일 \$2690+항공

**동남아 여행** 대한항공 한국경유여행 동남아항공 특가세일

<p><b>방콕/파타야</b>                  3박5일 \$499 +항공                  출발: 격주 목요일                  잇보사원, 플로세움소, 파타야 야시장, 산호섬, 전통수상시장, 플로팅마켓, 황금절벽사원, 코끼리트레킹, 악어농장, 백인네바위공원, 태국특산물</p>	<p><b>푸켓</b>                  3박5일 \$599 +항공                  출발: 격주 수요일                  팡야만 해양국립공원, 아프로디테스, 파동 야시장, 피파섬, 왓찰롱 사원, 코끼리 트레킹</p>	<p><b>하노이/하롱베이</b>                  3박5일 \$599 +항공                  출발: 격주 수요일                  하노이, 엔프, 하롱베이, 하롱데이파크, 호치만영묘, 생할관, 비단광장, 한가동사원, 수상인형극</p>	<p><b>다낭</b>                  3박5일 \$549 +항공                  출발: 격주 일요일                  마블아운틴, 호아안, 루분강, 일번내원교, 반기시당, 풍홍의집, 광조화관, 바나힐국립공원, 후야섬, 티엔무사원, 선마사원, 다낭대상당</p>	<p><b>대만</b>                  3박4일 \$769 +항공                  출발: 격주 목요일                  국립고궁박물관, 저우궁, 라오후제 야시장, 101빌딩, 사문정거리, 태오산협곡, 화면 칠상당 88면, 일월당, 구족문화촌, 아류사당 국립공원, 자우원거리</p>	<p><b>싱가폴</b>                  3박5일 \$989 +항공                  출발: 격주 수요일                  국립박물관, 가든스 바이더 베이, 라버윈드스, 샌더슨 웨이 브릿지, 하자레안, 부기스재래시장, 어리언공원, 차이투타운, 샌토사실, 실로소비티</p>
--	--	---	--	---	---

**탑여행사 미동부관광**

**미동부** 나이아가라/토론토 천섬/몬트리올/퀘벡 플래츠버그/뉴욕  
**5박6일 \$1350**  
 대형버스 출발 10/16 10/23  
 출발일 매주 월요일

핵심적인 동부 명소 관광지만 쏙쏙  
**뉴욕·나이아가라**  
 2박3일 \$650  
 대형버스 10/16  
 매주 월요일

미동부 베스트셀러  
**천섬·뉴욕 나이아가라**  
 3박4일 \$899  
 출발일 매주 월요일

가을 벚치로르느 두근과 NY 뉴욕 1박2일 / \$399

탑여행사 당일관광  
 워싱턴디씨 \$100  
 루레이동굴 \$125  
 필라델피아 \$150

마운트버논 & 알렉산드리아 \$150

2023 12/20 성극 **Miracle of Christmas \$169** Manor Buffet 아미쉬마켓

**탑여행사 미서부관광**

**알래스카**  
 6박7일 \$1490+항공 매주월목  
 7박8일 \$1790+항공 매주일

**캐나다록키**  
 6박7일 \$970+항공  
 매주일목

**엘로스톤**  
 3박4일 \$890+항공  
 매주일금

**서부4대캐년**  
 5박6일 \$990+항공 매주일

**8대캐년 그랜드스쿨**  
 6박7일 \$1300+항공

**미서부일주**  
 8박9일 \$1450+항공 매주일

**요세미티 샌프란시스코**  
 5박6일 \$990+항공 매주수

**마운틴러시모어**  
 3박4일 \$1040+항공

<해외여행은 출발 2개월전, 국내항공 여행은 출발 3주전 결재하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전통보없이 변경 될 수 있으며, 천재지변에 의한 일정 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.>

Celebrating **40 years** Since 1982 **H MART**  
**OUR LOWEST PRICE!**  
**가격을 확! 내립니다**

**OCT. 12th - OCT. 19th, 2023**



**LIMIT 5**

**Cooked Shrimp**

통통배 쿡새우

1+1 기획세트

100-200's

1 LB + 1 LB/PKG

~~REG. \$21.98~~

**1+1**  
VALUE PACK

**\$9.99**



**Chalhoddeok Mix**

큐원 찰호떡믹스

~~REG. \$9.99~~ 28.2 OZ/PKG

**\$6.99**



**호떡누르개 무료 증정!**  
**FREE HODDEOK PRESSING TOOL**



THE BEST OF ASIA IN AMERICA. SINCE 1982. H MART

**VIRGINIA**

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

**MARYLAND**

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

**곽태우 변호사**  
K Law Firm, PLLC  
이민 / 부동산 매매 (1031 Exchange)  
비즈니스 매매 / 리스  
리빙트러스트 / 이혼 / 유언장  
**T. 571.405.6540**

**파이낸스 & 연예/문화**  
**Sports**  
부동산·금융·회계  
① 중앙일보 JoongAng Ilbo Thursday, October 12, 2023 C

**빙·난방** 제대로 설치해야 반영구적!  
오래되고 낡은 고장의 기계  
더이상 망설이지 마세요.  
최고의 기술과 최저의 가격으로  
교체해드립니다.  
**덕트 클리닝**  
최신장비로 서비스 전후를  
확실히 비교해 드립니다.  
www.LBuniversal.com  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관  
**법무법인 한미**  
**파산**  
**이혼**  
**상속**  
**임소**  
**임종**  
임종범 대표 변호사 (VA/MD)  
**703-333-2005**  
**301-230-3122**  
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

**김웅용 변호사**  
JOY LAW GROUP  
**이민법**  
영주권 (결혼/취업)  
시민권  
NIW  
간호사 (RN)  
E2, R 비자  
**703-246-9100**  
**703-309-1455**  
joylawgroup@gmail.com

**Dental Implant \$1,000**  
(치과 임플란트)  
Implant Crown - Extra  
(임플란트 크라운은 별도 \$750)  
40 years of experience  
in every aspects of  
Dental Implants, especially  
in Full Mouth Cases  
다양한 종류의 치과 임플란트  
특히 Full Mouth Case  
40년 경력  
**Kie D. Lee, DDS, MD**  
WashingtonImplantCenter.com  
6220 Old Keene Mill Ct.  
Springfield, VA 22152  
**(703)569-8000**

간병인의 도움이 필요 하십니까?  
CSC Home Care (Hanmi Homehealth)  
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여  
배출한 정량있는 정직한 회사입니다.  
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은  
특별 상담하여 드립니다.  
www.Hanmihomehealth.com  
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152  
**한미간호학교**  
Hanmi Nursing School  
한미 간호 학교는 미주 지역에서  
유일하게 이중언어로 CNA  
교육과정을 제공 하고 있습니다.  
T. (703)303-4556 / T. (703)303-0988  
www.Hanminursingschool.com

# “내년 1분기까지 30년 고정 7%대 유지할 듯”

## 모기지 금리 현황 및 전망

모기지 금리가 9월 8일 기준 7.22%로 20년 만에 최고치를 기록하면서 예비 바이어들의 마음을 무겁게 하고 있다. 부동산 및 경제 전문가들은 현재의 경기 침체와 연준의 금리인상으로 높은 모기지 금리는 당분간 지속될 것이라 내다보고 있다. 반면 일각에선 인플레이션이 안정되면서 올해 하반기엔 금리가 하락하지 않겠냐는 예측도 조심스럽게 내놓고 있다. 이처럼 모기지 금리를 둘러싸고 전문가들의 의견도 엇갈리고 있는 가운데 포브스(Forbes)지가 게재한 현재 모기지 금리 현황 및 향후 동향에 대해 알아봤다.



연준의 계속되는 금리 인상으로 내년 1분기까지 모기지 이자율은 7%대를 유지할 것으로 전망된다. (unsplash.com 캡처)

## 중장기적으로 모기지 금리 떨어져도 수요 늘고 재고 부족 탓 집값은 상승

### ▶모기지 금리 현황

지난 18개월간 인플레이션과 전쟁을 선포한 연방준비제도(연준·Fed)의 금리 인상 정책으로 물가는 조금씩 안정세를 되찾아가는 모양새다. 그러나 연준의 공격적인 조치는 모기지 금리를 20년만에 최고 수준으로 끌어올렸다. 지난 7월 물가상승률은 3.2%로 지난해 6월 9.1% 보다는 급격히 떨어졌지만 여전히 연준이 목표한 2%보다 높은 수치다. 그래서 연준은 지난 7월 금리를 5.25~5.5% 범위로 25베이스포인트(bp=0.01%포인트) 인상했다. 이처럼 연준의 계속된 추가 금리 인상으로 인해 8월 중순 30년 고정 모기지 금리가 7%를 돌파했다.

제롬 파월 연준 의장은 지난달 잭슨홀 연례 심포지엄에서 연준의 긴축 정책이 부동산 침체에 큰 영향을 주고 있음을 알고 있다고 인정하면서도 물가상승률이 연준 목표치인 2%에 진입할 때까지는 금리를 더 인상할 수 있음을 분명히 했다. 그리고 지난 20일 연준은 기준금리를 연 5.25~5.50%로 동결한

다고 밝혔다. 그러나 파월 연준 의장은 “최종 금리에 도달한 것은 아니다”라고 말해 사실상 연내 추가 금리 인상을 명확히 했다.

### ▶하반기 모기지 금리

현재 경제 상황은 향후 몇 달간 30년 고정 모기지 이자율에 영향을 미칠 것은 분명해 보인다.

리얼터닷컴(Realtor.com) 지아이 슈이코노미스트는 “모기지 금리 변동은 예측대로 전개되지 않는다”며 “올해 초 지속된 금리 인상으로 물가가 안정되면서 모기지 금리도 하락할 것으로 예상했지만 현재는 거의 정반대 패턴을 보이고 있다”고 설명했다. 그러면서 그는 “현재 지속적으로 물가상승률 수치가 떨어지고 있어 모기지 금리 역시 하락할 것으로 보인다”고 예측했다.

퍼스트 아메리칸 파이낸셜 코퍼레이션 마크 플레밍 수석 이코노미스트는 “모기지 금리는 올해까지 6.5~7.5% 선에 머물 것으로 보인다”며 “이처럼 고금리는 바이어들의 구입을 가로막는 가장 큰

장애물이 될 것”이라고 진단했다.뱅크오브아메리카(BOA) 소매대출 팀 매트 버는 팀장은 “올해 다시 연준이 금리를 25bp 인상한다고 해서 모기지 금리에 큰 영향을 줄 것 같진 않지만 금리 인상 암시 후 약간의 인상은 불가피할 것”이라고 말했다.

또 팰리세이즈 그룹(Palisades Group) 잭 맥도웰 최고투자책임자(CIO)는 “중장기적 관점에서 모기지 금리는 6%대로 회복되었지만 그 시기가 언제일지는 정확히 알 수 없다”며 “다만 내년 1분기 말까지는 모기지가 7~7.25% 사이를 유지할 것으로 보인다”고 전망했다.

### ▶향후 전망

향후 5년간 모기지 금리를 예측하기란 어렵다. 특히 지난 1년간 전례없는 금리 및 모기지 금리 인상을 고려할 때 향후 모기지 금리가 드라마틱하게 낮아지는 것은 불가능해보인다.

부동산 전문가들은 이에 더해 낮은 주택 재고 또한 모기지 금리를 결정하

는 핵심 요소가 될 것으로 내다보고 있다. 레드핀(Redfin) 달리 페어웨더 수석 이코노미스트는 “모기지 금리가 떨어지면 바이어 수가 늘어나고 그렇게 되면 낮은 주택 재고 상황 속에서 셀러 마켓을 더 부채질하게 돼 결국 집값은 더 상승하게 될 것”이라며 “결국 모기지 금리가 떨어져도 높은 집값으로 인해 잠재 바이어들의 시장 접근성은 떨어지게 될 것”이라고 내다봤다.

또 윌리엄스 라베시스 모기지(William Raveis Mortgage) 델리사 코헨 부사장은 “인플레이션 하락과 함께 향후 2~3년간 모기지 금리도 하락할 것”이라며 “적어도 2025년까지 최소 2% 이상은 떨어질 것으로 보인다”고 전망했다.

### ▶모기지 쇼핑 이렇게

이런 고금리 상황 속에서 조금이라도 좋은 모기지 금리를 얻으려면 철저한 조사와 발품은 필수.

이주현 객원기자

**공인회계사**  
**김서규 CPA**  
**703.914.0085**  
7535 Little River Tnpk., #310-B  
Annandale, 22003

**정성웅 보험**  
종합보험 | 자동차보험  
사업보험 | 생명보험 | 화재보험  
**703.825.2945**

영증없는 잇몸, 오래가는 임플란트  
**나투라 치과**  
구강교육치과  
dental implants  
bright smile  
**703-652-4265**

세계와 만나는 창  
**The Korea Daily**  
"미국의 중심에서 여러분과 함께합니다"

**상용건물! 사업체! 주택매매!**  
**이제 오승환과 함께하십시오!**  
**주택 리스팅 받습니다!**  
MD 리퀘스토어, 세탁소 리스팅 보유  
언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)  
비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!  
전화주세요!  
Realtor®  
EA/Notary Public **Seung Oh**  
**오승환 410.303.0452**  
**GIANT REALTY**  
3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,  
Ellicott City, MD 21042  
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

**MD Ellicott City**  
**Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머 구합니다.**  
  
**443-759-9798**

# 20년 수익률 1300% ... “가치투자자와 노후 준비 공합 잘 맞아”

(9월 30일 기준)

20년간 누적 수익률 1300%(9월 30일 기준). 20년 전에 1억원을 투자했다면, 무려 14억원이라는 어마어마한 수익을 손에 쥌 수 있었으리라. 이는 ‘한국의 리틀 버핏’으로 불리는 최준철 VIP자산운용 대표가 지난 20년간 거둔 성적표다.

최근 국내 증시의 테마주 광풍이 이어지면서 가치투자자에 대한 회의적인 시선이 커지고 있다. “워런 버핏도 한국서 주식했으면 노숙자 됐다”거나 “가치투자하려면 은행에 적금하지 뭐 하러 주식하니”는 등의 부정적 목소리가 상당하다. 그럼에도 최 대표는 “좋은 기업엔 눈길도 주지 않는다”고 했다. 달리는 버스에서 벽에 부딪히기 전 뛰어내릴 수 있을 정도의 감각을 가진 능력자가 아니라면, 가치투자자가 조금 더디게 가더라도 ‘부자로 가는 지름길’이라고 믿어서다.

가치투자자는 저평가된 좋은 기업을 치밀한 분석을 통해 발굴하고, 기업 가치가 인정받을 때까지 장기 투자한다. VIP가 보유한 주식은 짧게는 3년, 길면 10년 이상 장기투자를 하는 경우가 상당하다. 그만큼 믿음을 주는 주식을 선택하는 것이 관건이다. 매일 참치 어가 와 태평양 수운을 확인하고, 아이돌 관리법을 알려주는 학원도 다니고, 사 람들이 어떤 신발을 신고 다니는지 알 기 위해 발만 보고 다니는 등 ‘이 정도 까지 기업을 살펴야 하나’ 할 정도로 치밀함이 따라야 하는 작업이다. 워런 버핏이 “가치투자자는 모두가 할 수 있는 일이지만, 여러분 중 일부만 할 것” 이라고 장담한 이유다. 그는 능력 있는 구성원들이 충분한 연구를 통해 좋은 기업을 발굴할 수 있도록 하는 환경을 조성하는 것이 경쟁력이라고 말한다. 최 대표는 “매 회의 때마다 동료들 앞 에서 더 나은 실력을 보여주기 위해 긴 장하게 되며, 매일 성장하는 느낌”이라고 했다.

### 버핏-벤저민 그레이엄 책 읽고 감명

“제가 태어나고 자란 부산에는 사업체를 가진 부자들이 많았어요. 저희 집 은 크게 부유하거나 가난하지 않았는데, 사립학교에 들어가면서 판 세상을 만났어요. ‘친구들 집에는 공장, 창고, 선박 등이 있는데, 우리 집엔 왜 없을까’ 어린 마음에 스트레스가 쌓였고, 병이 나 입원하기에 이르렀죠.”

최 대표는 “상대적 빈곤감은 어린 초 등학생에게도 큰 상처였다”고 떠올렸 다. ‘기업(생산수단)을 가진 자’와 ‘기 업을 갖지 못한 근로자의 괴리감을 일 찌감치 절감했다. 중·고등학교 시절 고

### 대학생 때 ‘VIP펀드’ 만들어 운용

상장사 편람 살살이 훑어 종목 발굴  
넥슨 창업주에게 100억 투자받기도

### 저평가된 좋은 기업 장기 투자

테마주 등 핫한 기업엔 눈길도 안취  
해외 진출 등 성장 초반이 투자 시점

### 창립 20주년, 공모펀드도 운용

변동성 큰 장에서도 높은 수익률 내  
단기성과에 일희일비 하지 말아야

이병철 회장의 『호암자전』, 고 정주영 회장의 『시련은 있어도 실패는 없다』 등의 자서전을 읽고 부자가 되는 길을 찾자 했다. 하지만 위대한 경영자의 궤적에 큰 감명을 받았음에도 사업의 벽은 높게 느껴졌다.

“철강, 화학, 자동차, 조선 등 중후장 대 산업은 현실적으로 접근이 어려웠 습니다. 그러다 대학 입학 직후 우연히 서점에서 버핏의 생애를 다룬 『마이더 스의 손』, 가치투자의 창시자인 벤저 민 그레이엄의 『현명한 투자자』를 읽 었는데, 그 책들이 마치 복음처럼 다가 왔어요. 라면 회사를 설립하긴 어려워 도, 농심 주식을 사면 라면 사업에 동 참하는 것이구나. 이 개념에 매료됐죠.”

그는 “가치투자자는 어린 시절 최준철 이 가진 한(恨)을 평생 풀어나가는 길 이 됐다”고 말했다. 하지만 당시 주식 투자는 곧 패가망신으로 받아들여졌 다. 주식 투자에 대한 인식과 개념을 바꾸기 위해, 대학생 신분으로 친구인 김민국과 함께 쌈짓돈을 모아 ‘VIP펀 드’를 만들어 운용했다. “진짜 가치투 자가 통한다는 걸 보여주어야 했거든요. 상장기업 편람을 7~8까지 살살이 훑 었어요. 그러다 눈에 번쩍 뜨는 종목을 찾았는데, 그게 동서였어요. 커피믹 스라는 탁월한 사업을 보유하고, 당시 정수기 보급으로 커피 수요가 늘어날 것이 보였죠. 그럼에도 주가수익비율 (PER)은 4배, 배당수익률은 7%로 저 평가 상태였어요. 동서는 2015년 매도 할 때까지 15배가 넘는 수익을 안겨줬 습니다.”

누구보다 절실했던 그는 결국 2001 년부터 2003년까지 수익률 117%를 달



‘한국의 버핏’으로 불리는 최준철 VIP자산운용 대표. 올해 공모펀드를 출시하며 악재 가득한 시장에서 가치투자의 힘을 보여주고 있다.

성했다. 같은 기간 코스피 상승률은 15%에 그쳤다. 당시 포트폴리오에는 동서 외에도 한신, 오리온 등 워런 버핏 이 말한 ‘코카콜라’ 같은 소비재기업을 주로 담았는데, 주가가 매우 싹뚱 시 기라 보상이 크게 돌아왔다. 이후 이름을 서서히 알려가며 『한국형 가치투자 전략』이라는 책을 냈고, 방송에도 출 연했다. 그러다 대학 졸업을 앞둔 2003 년, 고 김정주 넥슨 창업주로부터 무려 100억원을 투자 받았다.

“당시 넥슨이 갖고 있던 현금을 다 긁어서 펀드에 100억원을 맡겨주셨어 요. 인터넷회사 분석 글을 보고 처음 연락을 주셨는데 이후로도 저희 활동을 지켜보시며 얼마나 가치투자에 진 심인가를 확인하고 믿어주셨던 거죠.”

VIP투자자문이 탄생된 순간이다. 이체원 라이프자산운용 의장, 허남권 신영자산운용 대표 등이 ‘1세대 가치 투자자’로 현업에서 일하면서 가치투 자 철학으로 명성을 날렸다면, ‘2세대 가치투자자’인 최 대표는 벤저민 그레이엄과 그의 제자인 워런 버핏의 책을 읽으며 직장생활 경험 없이 바로 가치 투자를 시작했다.

“가치투자 1세대인 이체원 의장이 한 투신사에서 펀드 매니저로 근무할 당시 IT 버블 사태를 맞았어요. 그때 이 의장은 새롭기 기술 등이 몇십배 몇 백 배 올라가는 상황에서 롯데칠성, 태평 양 등의 주식을 들고 버티고 있었는데, 고객으로부터 ‘너희 사무실 몇 층이야? 거기서 뛰어내려’ 같은 협박전화가 오고, 칼도 배달돼 오겠다고 합니다. 결국 압박에 못 이겨 회사를 그만두셨 어요. 그 모습을 보면서 가치투자의 고 집을 쫓지 않기 위해선 ‘스스로 운명을

결정할 수 있는 오너가 돼야 한다’고 다짐하게 됐습니다.”

창업 후 가장 큰 어려움을 겪은 건 2008년 금융위기 직후였다. 당시 투자 자문사였던 VIP는 처음으로 고객 돈을 잃고, 문을 닫을 위기까지 몰렸다. 최 대표는 “금융위기 직전만 해도 대한민국에서 우리 수익률이 제일 좋았 기 때문에 회의하고 있는 동안 투자 대 상 주식이 상한가를 치는 걸 보면서 ‘우리 사무실에 도청장치가 있나’ 생각할 정도로 고만했다”고 되돌아본다. ‘왜 금융위기를 맞아 이 고생을 하나’ 싶었지만, 지나보니 금융위기를 버텨 낼 만큼 탄탄한 종목으로 포트폴리오 를 구성하지 못한 과오가 보였다. 예컨 대 당시 리조트사업을 하는 회사에 크 게 투자했는데, 지정학적 리스크를 고려해 보수적으로 비중을 작게 가져가 야 했음에도 과감하게 베팅한 대가를 혹독하게 치러야 했다.

최 대표가 주목하는 가치투자 대상 은 ‘좋은 기업이 주가 하락으로 좋은 가격이란 요건을 갖추는 순간’이다. 그 런 종목을 발굴할 때 도파민이 치솟는 다. 그는 “경쟁력 있는 기업이 해외 진 출 등으로 성장세를 보이기 시작한 초 반을 매력적 투자 시점”으로 꼽았다. 가치투자자는 비관론자로부터 사서 낙관론자에게 팔기 때문에 비관론이 많은 곳도 ‘주사냥터’다.

현재는 중국 관련주가 대표적이다. 중국인들의 한국 관광 관련 산업이나 중국 소비재 등을 주시한다. 중국에 대 한 감정이 좋지 않고, 경기도 부진하고 하니가 다들 쳐다도 안보는 분위기 다. 주가가 성장에 대한 기대를 반영하 지 않고 있다는 것이다. 이외에 현대차,

SK도 최고경영자의 능력이나 가치에 비해 현재 주가가 저평가된 상태라는 분석이다.

비관론 많은 중국 소비재 등 지켜보아  
코로나 이후 최근 3년 이상 보유하며 성과를 거둔 분야는 K팝, 피부미용, 방 산, 식품(라면) 등이다. 그는 이 분야에 대해 “모두 해외시장을 개척해가는 분야”라고 귀띔했다. 현재 편입 종목 중 비중이 가장 높은 종목은 메리츠금융 지주다. 최 대표는 “메리츠의 최고경 영자는 적극적 주주환원과 혁신적 비 전을 제시하고 있기 때문”이라며 “비 슷한 사업모델을 가진 그룹 중 결국 미 래의 승자가 되는 것은 최고경영자의 경영능력에 달렸다”고 강조했다. 이들 종목은 올해 2차전지 열풍 속에서도 꾸준한 주가 상승을 보여주고 있다.

이는 공모시장의 성공적 데뷔로도 이어졌다. 올해 2월 300억원 한정판매 로 선보인 ‘VIP The First 증권투자신탁 1호’는 판매를 시작하자마자 오픈 런(Open run-개점 질주) 속에 당일 완 판 됐다. 4월에 선보인 ‘VIP한국형가 치투자’(이하 한가투)의 반응도 뜨겁 다. 이 펀드는 VIP자산운용의 첫 개방 형 펀드로 순자산 규모는 9월 30일 기 준 1836억원에 이른다.

최근 2년간 설정된 한국내 주식형 액티브 펀드 중 설정액이 500억원을 넘어선 것은 이 펀드가 유일하다. 이 공모펀드의 책임운영역은 최 대표다. 그는 “대표라기보다 펀드매니저”라며 직접 이름을 걸고 운용을 책임진다. 설정일 이후 누적 수익률은 9월 30일 기 준 VIP The First 증권투자신탁 1호 가 13.11%다. 이 기간 벤치마크 대상인 코스피 수익률은 -1.37%다. 변동성이 큰 하락장에서 VIP의 공모펀드가 저 력을 보여주고 있는 셈이다.

최 대표는 VIP자산운용이 그동안 ‘부자들의 하우스’로 일반 투자자에게 는 접근이 어려웠던 점에 부채의식을 가졌다. 그래서 이제는 “직장인도 노 후를 위한 투자를 전문가에게 맡기고 본인에 집중하면 좋겠다”고 말했다. 병 이 나면 네이버 지식인을 찾아보기보 다 의료진에 진료를 받는 것이 현명한 것처럼, 투자에도 전문가의 도움이 필 요하다는 생각이다.

그는 “단기성과에 일희일비하지않 고 장기 투자할 수 있는 가치투자자 되 직연금은 공합이 잘 맞는다. 대중들이 마켓타이밍을 맞추려 하기보다, 가치 투자를 통해 안정적인 노후를 준비할 수 있었으면 좋겠다”고 강조했다.

배현정 기자

**집수리비 걱정하지 마세요!**  
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ 북버지니아 부동산 협회 탐 프로듀서  
▶ 질로우 프러미어 에이전트  
▶ Top 15% Nation-wide Agent by Homesnap

센터빌 싱글홈	알렉산드리아 싱글홈	클립턴 싱글홈	우드브릿지 타운홈
<b>\$985,000</b>	<b>\$680,000</b>	<b>\$1,350,000</b>	<b>\$400,000</b>
방5, 화5, 차고2, 4500sf. 굿로케이션, Faircrest 커뮤니티 Upgraded 된 럭셔리 홈	방4, 화2, 조용한 동네 리모델, 업그레이드함. 빅 섀론, 넓은 뒷마당	방6, 화장실4.5, 차고2 2003년산, 뉴키친 등등 업그레이 많이함.	방3, 화장실2.55 새 창문, 새지붕 굿로케이션

**“ 여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다. ”**

**김경아**

**FAIRFAX REALTY 50/66 LLC** 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030 **인연을 소중히 여기는 김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com**

**CORE**  
Physical Therapy & Rehab

## 통증·재활의 최고 전문가가 집중 케어 해 드립니다

진료 과목	진료 내용	통증치료
<ul style="list-style-type: none"> <li>목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)</li> <li>스포츠 손상/직장상해</li> <li>교통사고 손상/뇌졸중</li> <li>척수손상 후 재활치료</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>레드코드 치료, 사선근육안정화 치료</li> <li>척추축만증 치료, 맥켄지 치료</li> <li>메이틀랜드 치료</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신경발달치료</li> <li>보박스치료</li> <li>근육 통증치료</li> <li>관절 / 근육이완치료</li> <li>전기치료</li> </ul>

**원장 김우기 DPT**

- 연세대학교 재활학전공
- 고려대학교 대학원 질병역학전공
- Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
- Licensed in Virginia, Maryland
- Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
- Certified Redcord Practitioner
- Certified Dry Needling Practitioner

**교통사고·메디케어**  
■ 각종 의료보험, 메디케어, 캐쉬플랜

**CORE Physical Therapy & Rehab 김우기 통증 재활 물리치료 T. 703-865-6455 F. 703-649-6455 14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151 [예약환자에 한하여 주말에도 진료합니다] [센터빌, 첼렌리 지역]**



Miller & Smith

# 밀러 앤 스미스, 창립 50주년 기념 웹사이트 새단장

1964년에 설립된 Miller & Smith Companies(이하 밀러 앤 스미스)는 토지 계획 및 개발, 주택 건설, 상업용 건축 및 자문 서비스를 전문으로 하는 워싱턴 D.C. 최대 규모 부동산 건설 회사다.

이 업체는 지난 50여년간 워싱턴 지역 고객들의 각종 부동산 문제를 해결하기 위한 원활한 솔루션을 제공해 왔다. 50주년을 맞는 밀러 앤 스미스는 이를 기념해 대대적으로 개선된 웹사이트를 선보인다고 발표했다.

대출 기관, 부동산 소유주 및 개발자의 요구를 충족하도록 설계된 이 플랫폼은 고객들이 다양한 서비스를 탐색하고 밀러 앤 스미스가 각종 부동산 관련 문제에 있어 최고의 선택임을 이해할 수 있도록 할 것이라고 사측은 밝혔다. 이 회사 최고 운영 책임자인 톰 하이드 씨는 “주택 건설업체라는 배경 덕분에 다른 업체보다 트렌드에 더욱 민감하다”면서 “개발자로서 우리는 프로세스와 변화를 원활하게 탐색한다”고 강조했다.

가치 창출과 고객에 대한 신뢰를 모토로 하는 밀러 앤 스미스 그룹은 최고급 주거 및 상업 개발 전문 기업이다. 부동산에 관한 모든 복잡한 문제를 해결할 수 있는 검증된 능력을 갖춘 이 업체는 부동산 건설 과정의 모든 프로세스를 전문적으로 관리, 감독한다.

특히 밀러 앤 스미스 그룹은 금융 기관, 지방 정부 및 투자 그룹이 상업용 및 주거용 토지 보유 가치를 최적화할 수 있도록 지원하는 각종 리소스를 갖추고 있다. 여기에는 보유 부동산을 분석하고 리소스를 조정하여 전략 계획을 개발하고 필요한 조치를 관리하는 것이 포함된다.

또한 고품질 상업용 프로젝트 건설에 대한 확고한 실적을 보유한 밀러 앤 스미스는 상업용 부동산 프로젝트 일체(인수, 개발, 건설 및 관리)를 전문적으로 처리한다. 밀러 앤 스미스 컴퍼니즈는 고급 복합 쇼핑 및 식당 개발이든 A급 오피스 공간이든 상관없이 건물이 주변 경관에 아름답게 스며들도록 보장한다. 자세한 내용은 웹사이트(www.millerandsmithcompanies.com)를 방문하거나 전화(703-821-2500)로 문의할 수 있다.

Miller & Smith Companies Celebrates 50 Years with New Website Launch

Leading real estate firm offers comprehensive residential and commercial development services

Washington D.C., Founded in 1964, Miller & Smith Companies has built a reputation as one of Washington D.C.'s most esteemed privately-owned real estate firms, specializing in land planning and development, homebuilding, commercial construction and advisory services.

Celebrating over 50 years of success in providing seamless solutions for complex real estate challenges, the company is excited to announce the launch of its new and improved website. Designed to meet the needs of lenders, property owners, and developers, the platform offers an easy-to-navigate experience, allowing clients to explore the wide range of services and understand why Miller & Smith is the perfect fit for their real estate needs.

“With our background as a home builder, we are more architecturally in tune with trends than others,” said Tom Hyde Chief Operations Officer with Miller & Smith. “As developers, we navigate the process and changes seamlessly.”

Creating value and instilling confidence, the Miller & Smith Land Development Group specializes in acquiring, zoning, entitling and developing land into top-quality residential and commercial developments. Qualified with a proven ability to solve complex problems, the team successfully navigates and manages all aspects of the construction process for residential, infill, mixed-use,

retail, redevelopment, commercial, resort, active-adult, industrial, rental and water-oriented properties.

The Miller & Smith Advisory Group is prepared with the resources to help financial institutions, local governments and investment groups optimize the value of their commercial and residential land holdings. This includes analyzing real estate holdings and coordinating resources to develop strategic plans and manage the necessary course of action.

With an established track record of building high-quality commercial projects, Miller & Smith commercial real estate expertise includes acquiring, developing, building and managing properties. Whether it's an upscale mixed-use shopping and dining development or a Class A office space, Miller & Smith Companies ensures the building is a beautiful addition to the landscape.

**About Miller & Smith:** Founded in 1964, Miller & Smith has been one of the Washington area's top privately owned building and development firms for over 55 years. Active in residential and commercial real estate, the company has earned a reputation for creating innovative and imaginative homes and communities. Since 1964, Miller & Smith has built over 6,500 single-family homes, over 10,000 townhomes and over 2,000 condominiums and has developed over 14,000 homesites in 135 communities throughout Maryland and Virginia. The company is headquartered in Vienna, Virginia. For more information, visit the website at www.millerandsmithcompanies.com or call 703-821-2500.

중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다. **힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.**

**“최고”**  
모두가 최고라고 말합니다.

이제 주택 융자는 그린웨이 펀딩 그룹 **배준원** 융자에 맡겨주세요!

**“아무도 따라올 수 없는 길을 갑니다”**  
이자율이 높다구요? 그럴수록 비교해보세요.  
가장 많은 이들의 선택, 직접 경험해 보세요!

**WWW.JUNBAEMORTGAGE.COM**

**배준원 (Jun W. Bae)**  
Vice President / MBA / Sr. Mortgage Banker  
**703.868.7147**  
jun@greenwayhomeloans.com  
(NMLS# 178471)

미팅 모임 장소가 필요하세요?  
센터빌 오피스 미팅룸을 무료로 제공해드립니다. (월-토)  
13890 Braddock Road, Suite 207, Centreville, VA 20121 (센터빌 마트 건너편 위치)

**Greenway FUNDING GROUP, INC.**  
VA, MD, DC, NC, DE, TX, PA, WV, GA, SC, FL

Greenway Funding Group, Inc. is licensed by the District of Columbia Government DCSB, Maryland State DLR, Virginia State Corporation, North Carolina Commissioner of Banks, Delaware Office of the State Bank Commissioner, Texas Department of Savings and Mortgage Lending, Pennsylvania Department of Banking & Securities, West Virginia Division of Financial Institutions, Georgia Department of Banking & Finance, South Carolina Department of Consumer Affairs, Florida Bureau of Regulatory Review - Finance License Numbers: DC MLS 1108695; MD 05-20828; NC L-161472; VA MC-5777; DE 030649; TX: PA 101075; WV M-1108695; MI-1108695; GA 1108695; SC 1108695; FL MLD2368 Greenway Funding Group Inc. NMLS# 1108695 www.nmlsconsumeraccess.org

**메가 부동산**

**“35년의 풍부한 경험과 신용”**

**문미애**  
(Diane Mun Lee)  
대표 / Principal Broker  
워싱턴 한인 부동산 협회 초대 회장

**703.534.4989**  
megarealty@gmail.com  
VA, MD, DC

**Mega Realty & Investment, Inc.**  
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003 (본사 사옥/한강식당 옆)

# 5년 전보다 싸도 안 팔린다, 오피스텔의 추락

청약 경쟁률 한때 수천 대1 기록  
DSR 규제 적용되며 애물단지로  
1~8월 거래량 전년대비 47% 급감  
공급량 줄고 가격도 14개월째 ↓

30대 운모씨는 2018년 2억원대에 매수한 서울 강서구의 원룸형 오피스텔만 생각하면 머리가 아프다. 임대 수익이 월 70만원가량인데, 은행 이자와 세금 등을 고려하면 남는 게 거의 없다.

최근 이 오피스텔을 5년 전 매수가보다 3000만원가량 낮은 가격에 내놓았지만 아무 연락이 없다. 500실 규모의 이 오피스텔에서 올해 거래된 건 7실뿐이다. 운씨는 “오피스텔을 먼저 정

리한 다음 지금 사는 아파트를 팔아 양도세 비과세 적용을 받은 뒤 이사하려고 했는데, 오피스텔이 팔리지 않아 끔찍 못하고 있다”며 “처음에는 임대 수익과 시세 차이 등 ‘두 마리의 토끼’를 기대했지만, 지금은 ‘애물단지’ 일 뿐”이라며 한숨을 내쉬었다.

고금리와 경기침체 등의 영향으로 대체 주거시설인 오피스텔 시장이 크게 위축했다. 5일 부동산 정보제공업체 부동산R114가 국토교통부 실거래가 자료를 분석해 보니 1~8월 기준 전국의 오피스텔 거래량은 올해 1만7853건으로 지난해 같은 기간(3만3939건)보다 47.4% 감소했다. 2021년 1~8월 거래량(4만3124건)과 비교하면 58.6% 줄어 들었다.

오피스텔은 2021년 아파트 시장의 가격 급등, 아파트에 집중된 규제의 풍선효과 등으로 거래가 활발했다. 당시 오피스텔 청약 경쟁률은 수천 대1까지 치솟으며 과열 양상을 띠기도 했다. 2021년 11월 진행된 ‘힐스테이트 과천청사역’ 오피스텔 청약에는 89실 모집에 12만4426명이 몰려 평균 경쟁률 1398대 1을 기록하기도 했다.

하지만 지난해부터 분위기가 바뀌었다. 분양 중도금과 잔금 대출에 개인별 총부채원리금상환비율(DSR)이 적용되면서 개인 소득이나 대출 여부 등에 따라 잔금 대출 전환이 불가능한 경우가 생겼다. 게다가 금리가 빠른 속도로 오르면서 오피스텔 시장 전반이 위축됐고 역전세난, 전세사기 등에 노

권역별 오피스텔  
연간 매매 거래량

단위: 건  
※각 연도 1~8월까지의 계약건수  
자료: 부동산R114



오피스텔 거래가 급감하고 있다. 사진은 63빌딩에서 바라본 오피스텔이 밀집한 빌딩 모습. [뉴시스]

출돼 임차수요가 급격하게 감소하면서 투자 매력도 낮아졌다.

이렇게 오피스텔이 수요자의 외면을 받으면서 가격도 하락세다. 한국부동산원에 따르면 지난 7월 기준 오피스텔 매매가격지수는 99.55로 신표본 조사(2020년) 이후 최저치를 나타냈다. 지난해 6월 이후 14개월째 하락 중이다. 수요가 줄자 오피스텔 공

급량도 급감했다. 부동산R114에 따르면 올해 전국 오피스텔 분양물량(예정 포함)은 2022년(2만6587실)보다 30.8%(8183실) 감소한 1만8404실로 집계됐다. 오피스텔 미분양도 심각한 수준이지만 이에 대한 정확한 통계자료는 없다.

전문가는 오피스텔 시장의 침체가 길어지면 향후 주택 공급난이 심화할

수 있다고 우려한다. 실제 올해 전국 1~8월 주택 착공 물량은 11만3892가구에 그치며, 지난해 같은 기간(26만1193가구)보다 56.4%나 줄었다. 그동안 부족한 아파트 공급 물량을 오피스텔이 일부 대체해왔지만, 오피스텔 시장마저 침체한다면 공급난이 가중될 수 있다는 설명이다.

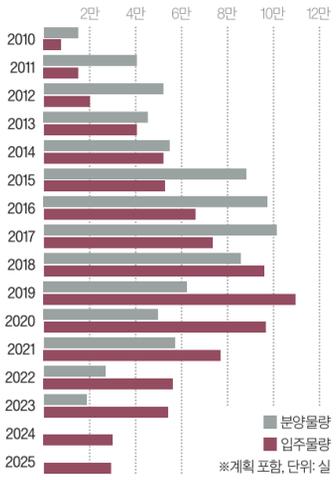
당초 정부가 지난해 26일 발표한 ‘주택공급 확대 방안’에 오피스텔 주택수 제외 등 비아파트 수요 진작책을 포함할 것으로 예상했다. 그동안 오피스텔에 대한 ‘이중잣대’ 논란이 컸기 때문이다. 오피스텔은 주택법이 아닌 건축법을 적용받지만, 거주 목적으로 사용하기 위해 전입신고를 한 경우에는 세법상 주택 수에 포함된다. 하지만 대출을 받을 때는 철저히 ‘비주택’으로 분류된다. 오피스텔 소유주는 정책 금융상품인 ‘특별보증자리론’도 받을 수 없다.

하지만 정부는 투기 수요를 자극할 수 있다며 오피스텔 규제 완화에 부정적이었다. 대신 단기 공급이 가능한 비아파트에 건설자금을 저리로 지원하는 등 대책만 내놓았다.

여경희 부동산R114 수석연구원은 “뚜렷한 수요 진작 방안이 뒷받침되지 않은 상황에서 당장 공급확대 효과를 기대하기 어려워 보인다”며 “오피스텔 시장은 수요와 공급 모두 위축된 가운데 부진한 흐름을 이어갈 전망”이라고 내다봤다.

김원 기자

## 연도별 전국 오피스텔 분양 및 입주 실적



## ▶ 1면 '모기지'에서 이어집니다

일단 모기지 금리는 끊임없이 변화하고 있어 이를 예의 주시하면서 가장 좋은 타이밍을 찾아야 한다. 또 좋은 모기지 금리를 위해선 크레딧 점수가 좋아야 하므로 대출 신청 전 신용도를 미리 확인하고 오류가 있다면 이를 제기해 이를 바로잡아야 한다. 그리고 대출기관들의 모기지 이자율을 비교해 가장 좋은 이자율을 선택해야 한다.

페디맥에 따르면 모기지 기관 2곳으로 부터 견적을 받아 모기지 기관을 선택하는 것만으로도 잡재 바이어는 대출 기간동안 1500달러 이상을 절약할 수 있으며 만약 5곳으로 부터 견적서를 받아 비교 분석해 대출 기관을 선택하면 약 3000달러를 절약할 수 있다고 한다.



김봉렬의 공간과 공감

최초의 문명이 꽃핀 메소포타미아는 수천 년 동안 수많은 왕국이 명멸했던 지역이다. 기원전 6세기 아케메네스 왕조의 페르시아가 이 지역을 통일했다.

다리우스 1세와 크세르크세스 1세 때 전성기를 이루었는데 리비아부터 이란까지, 코카서스부터 아라비아 반도 전역을 영토로 삼은 대제국이었다. 이들 두 왕에 집약당한 그리스는 페르시아를 ‘악의 제국’으로 그렸으나, 바빌론의 포로로 잡혀 왔던 유대인을 해방하는 등 ‘관용의 제국’이라는 객관적인 평가다.

## 모든 고대 문명의 저수지, 페르세폴리스

제국 내에 여러 수도를 두었는데 특히 페르세폴리스는 새로 건설한 계획 수도였다. 그리스 역사가가 “태양 아래 가장 부유한 도시”로 평가할 정도로 번창했으나 도시의 일상 부분은 사라졌고 궁궐 복합부 유적만 남았다. 5~13m 높이의 축대를 쌓아 조성한 동서 530m, 남북 330m의 거대한 인공대지 위에 궁궐을 건축했다. 기원전 330년 이곳을 정복한 알렉산더 대왕은 이 도시를 철저히 약탈했고, 전승 자축의 광란에 못 이겨 불을 질러 궁궐을 파괴했다.

페르세폴리스는 춘분 축제 때 제국 모든 나라의 조공을 받던 곳으로 추정된다. 대계단을 통해 오르면 거대한 ‘만국의 문’이 조공행렬을 맞이하고 주 건물인 ‘100개 기둥 홀’로 안내한다. 이 집권

홀은 방문객 1만 명을 수용할 규모였다. 행로 상의 벽면에 사자와 황소, 조공 행렬인을 생생하게 새긴 조각들은 메소포타미아 예술의 최고 명작으로 꼽힌다. 안쪽으로 다리우스 대왕의 아파다나 궁전이 자리 잡았고, 더 안쪽으로 크세르크세스 등 후대 왕의 궁전이 세워졌다.

20m에 달하는 높은 열주와 일부 돌벽만 남았지만 거대 제국의 최초 모습을 상상하기에 충분한 위용을 간직하고 있다. 각지의 장인을 공사에 동원한 결과, 메소포타미아와 이집트, 지중해 문명의 요소가 융합된 그야말로 제국의 건축이었다. 200여 년에 걸쳐 축조된 거대 복합건물군이지만 시종 통일성을 유지한 마스터플랜도 신비롭다.

건축가·한국예술종합학교 명예교수

① 위싱턴 중앙일보 **좋은아침! 좋은신문! 중앙일보**

### 신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

### 교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

### 교통사고 최대보상! 소송전문 변호사들이 약속 드립니다.

아무리 작은 케이스라도 법원에서 끌장을 보는 근성 있는 변호사들!

**DC LAW GROUP**  
LEGAL COUNSELORS

VA **571.999.2755**  
4326 Evergreen Ln, #C  
Annandale, VA 22003

**MD 301.775.2774**  
630 E. Diamond Ave, Suite F  
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)  
E-mail: sjshin.esq@gmail.com | Fax: 240.775.3004

**Woo's Auto Repair Service**  
자율차 정비

## 엘리컷 BP개스 자동차 정비

신용과 친절로 최선을 다하는 엘리컷 전문 자동차 정비업소입니다.

**서비스**

- 스모그 체크
- 엔진 Diagnostics / 엔진튜닝
- ABS & Break 서비스
- A/C 서비스
- 컴퓨터 진단
- 머플러 / 타이어 및 휠 어라이먼트
- 타이밍 벨트 / Water Pump
- 익스프레스 오일체인지
- 트랜스미션 / 엑슬샤프트
- 자동차 바디 및 글래스
- 라지에이터

**T. 410-313-8039 c. 443-831-6530**

8720 Baltimore Nat'l Pike, Ellicott City, MD 21043  
www.woosauto.com | yeonsikwoo@gmail.com

# 막착같은 부동산 비키리 10월 HOT 리스팅

## 주택 매매 / SALE



**페어팩스  
타운홈**  
방 4 + 화장실 3.5  
2020년  
코스코 부근 새 타운홈  
**\$890,000**

## 주택 매매 / SALE



**센터빌  
타운홈**  
방 3 + 화 3.5, 차고 1  
1640sqft  
넓은 타운홈, 올수리  
**\$600,000**

## 주택 매매 / SALE



**센터빌  
싱글홈**  
방 5 + 화장실 2.5  
2575sqft, 1983년  
차고 2, 올수리된 집  
**\$675,000**

## 주택 매매 / SALE



**싸우스라이딩  
타운홈**  
방 4 + 화장실 3.5  
2283sqft, 2004년  
차고 3  
**\$665,000**

## 주택 매매 / SALE



**스프링필드  
타운홈**  
방 3 + 화장실 2.2  
1522sqft, 1989년  
집 전체 마루  
**\$630,000**

## 주택 매매 / SALE



**스프링필드  
타운홈**  
방 4 + 화장실 3.1  
1702sqft, 1986년  
넓은 엔드 유닛  
**\$650,000**

## 임대주택관리/Top Property Management

**세입자와 분쟁** 이제 골치아픈 주택관리는 전문 매니지먼트회사에 맡겨주세요! 귀한 자산을 확실히 관리해 드립니다!!

# 막착같은 부동산

## 비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

15년 연속 북버지니아협회 선정  
다이아몬드 클럽 탑에이전트  
브로커 비키리  
NVAR Lifetime Top Producer  
VA · MD · DC 브로커 면허소지  
vikkilee@AmplusRealtyllc.com  
www.AmplusRealtyllc.com



## 앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

**버지니아 / 703-863-0321**  
11350 Random Hills Rd., #870  
Fairfax, VA 22030

**메릴랜드 / 301-399-0140**  
6701 Democracy Blvd, #300  
Bethesda, MD 20817

**D.C. / 301-399-0140**  
13001 I St, NW #400E  
Washington DC 20005

용자 칼럼

### 나만의 가계부를 쓰자

인플레이션을 잡기 위한 연준의 지속적인 노력과 더불어 급격한 금리상승에 대한 대비가 필요하다 할 수 있겠다. 벌써 여기저기서 가파르게 상승하는 물가에 대한 부담과, 더불어 연동하는 금리상승까지 총체적으로 우리 가계 재정에 다가오는 심리적 그리고 경제적인 압박에 불안감이 표출되고 있다.

이럴때 일수록 한번 더 우리 자신의 재정 상태를 돌아보는 계기를 만들기를 당부드리고자 한다.

이제는 흔치 않지만 과거에는 거의 모든 가정마다 우리의 어머니들은 가계부를 쓰곤 했다.

한때 가계부는 알뜰살림 주부들의 필수 덕목이었다고 해도 과언이 아니었다.

그렇듯, 짜여진 예산속에서 알뜰살뜰 가계살림을 꾸리고 또 그속에서도

저축을 실현하는데 아마도 가계부의 역할이 적지않은 않았다고 모두가 동의하리라.

치솟는 물가, 인건비의 상승, 게다가 금리 상승까지, 하지만 상대적으로 제자리 걸음을 담보하는 소득에서 미래가 불확실한 이즈음 우리 스스로에게 가계재정의 나만의 가계부를 써보시라고 권면하고자 한다.

주위를 둘러보면 채권금리의 지속적인 상승, 그럼에도 불구하고 고공행진을 계속 이어가고 있는 주식시장, 넘쳐나는 시장의 유동자금, 그리고 더없이 좋은 수치를 보여주는 강력한 고용 시장 등, 각종 경제지표들은 그 어느 것 하나 이자율이 다시 떨어질거라고 기대하기엔 무리가 따른다. 따라서 지속되는 고금리 시대를 대비하는 현명한 지혜가 요구된다.



배준원  
그린웨이펀딩 부사장

우선 매달 지출되는 비용과 들어오는 수입을 한눈에 파악하고 볼 수 있도록 장부를 만들어보자.

또한 내가 갖고 있는 모든 부채들을 스스로 한번 정리해보자. 그리고 더 나아가, 정리된 부채들을 금액, 이자율

그리고 월 페이먼트 별로 다시 정리한 다음 한눈에 들어오는 리스트로 만들어보라 추천한다. 우리가 평소에 늘 머리 속으로는 절약하고 아껴쓴다는 생각이 지배적이었다고 하더라도 막상 무엇을 어디서부터 어떻게 줄여야 할까 고민할 때 그 결정이 쉽지 않은 이유는 뭔가 막연하기 때문이다.

머리 속으로 막연히 생각하는 것보다는 이렇게 정리된 리스트, 나만의 장부를 통해서 다시 한 번 되돌아본다면 훨씬 쉽게 내가 무엇부터 줄여야 할지에 대한 답을 얻을 수 있다.

지금같은 고금리 시대에서는 이자율이 높은 순서대로 내가 갖고 있는 부채들의 순위를 매기자.

그 우선순위를 기준으로 여유자금이 생긴다면 가장 먼저 갚는 1순위의 부채가 무엇인지 판단하는 척도가 될

것이다. 또한 가능하다면 상대적으로 이자율이 높은 부채를 줄이고 가급적 이자율이 낮은 부채의 비중을 높이는 것 또한 가계금융 비용을 줄이는 한 방법일 것이다. 결국 이러한 노력들을 통해서 나름대로의 이자비용을 최소화할 수 있게 되고 이 노력들이 불안정한 미래를 헤쳐나가는 우리 가계 경제의 긍정적인 힘으로 작용하리라 믿는다.

항상 모든 문제의 해결책은 그 문제를 인식함에서부터 시작한다. 고물가, 고금리의 불안한 시대를 지나면서 이 자비용 최소화를 통해 가계 재정에 도움이 되는 해결책, 먼저 나 자신의 가계 재정을 점검하고 파악해보는 나만의 재정 가계부를 만들어보기를 적극 추천한다.

>문의: 703-868-7147

부동산 이야기

### 저소득층 주택구입 연방정부 지원 3.5% 다운페이로 내 집 마련 가능

7%대의 높은 이자율로 주택시장이 주춤해진 것은 누구나 다 아는 사실일 것이다. 집값의 변화와 높은 이자율로 인해 많은 바이어가 내 집 마련의 꿈에 걸림돌이 생긴 이때, 주택구입에 조금이라도 관심이 있다면 알 만한 FHA론에 대해 소개한다.

내 집 마련에 가장 중요한 요소로는 적당한 집값, 이자율과 대출금, 그에 따른 페이먼트를 꼽을 수 있다. 그중 대출금을 위한 20%의 다운페이먼트를 하지 않고 단 3.5%의 다운페이먼트만으로 내 집 마련의 꿈을 위해 연방정부에서 지원해 주는 프로그램이 있는데 이것이 바로 FHA론이다.

FHA란 Federal Housing Administration의 준말로 연방 주택청에서 인가한 대출기관으로부터 받는 주택융자를 제공해 저소득이나 중산층, 크레딧이 높지 않은 바이어들이 주택구입을 할 수 있도록 지원해 주는 프로그램이다.

FHA론은 FHA로부터 승인을 받은 은행을 통해야만 하고 FHA가 인정한 감점사를 통해 주택 감점을 실시하게 된다. 용자 심사관은 바이어가 신청한 서류를 검토해서 승인 여부를 알려준다. FHA론은 주거용 부동산을 사는 경우에만 쓸 수 있다. 실제 1년 이상 거주 의무가 있기 때문에 최소 5년 정도 한곳에 정착할 계획이 있는 바이어라면 FHA론을 통해 주택을 사는 것도 좋은 방법이다.

FHA론을 얻기 위한 자격조건은 까다롭지 않

다. 크레딧 스코어는 620점 이상이어야 하고 500 점 미만의 크레딧 스코어를 가지고 있는 바이어라면 다운페이먼트를 10%로 하면 된다. 모기지 대출 신청의 승인 여부는 바이어의 부채 대 소득 비율(DTI-Debt to Income ratio)이다. 이 비율이 43%보다 낮아야 FHA론이 승인될 가능성이 높다.

대출금의 한계는 지역에 따라 다르다. 2023년 기준, 일반적으로 생활비가 낮은 지역의 단독주택은 47만2030달러까지이고 생활비가 비싼 대도시 지역은 108만9300달러까지 가능하다. 매년 공식 홈페이지(www.hud.gov)에서 업데이트가 되고 있으니 참고하길 바란다.

FHA론의 가장 큰 장점인 3.5% 다운페이먼트에 반해 단점으로는 20% 이하의 다운페이먼트 때문에 모기지 보험(MPT)에 가입해야 한다. 모기지 보험료는 선금으로 낼 경우 총대출금액의 1.75%를 내야 하고 또는 매년 월 페이먼트로 모기지를 전부 갚을 때까지 낼 수도 있다. 모기지 보험은 주택의 에퀴티가 20%를 넘으면 홈오너의 요청으로 취소될 수 있다.

만만찮은 미국 렌트비 때문에 렌트와 주택구입 사이 고민이 따른다. 혹시라도 FHA론을 생각하고 있는 바이어가 있다면 부동산 에이전트나 모기지 전문가와 상의해 볼 것을 권한다. FHA론을 잘 활용해 내 집 마련의 꿈을 이뤘으면 하는 바람이다.

소니아 김 뉴스타부동산 발렌시아 에이전트

부동산 가이드

### 주택 매매 시 문제 보호 보험 무자격 법정대리인 서류 확인

타이틀 보험이란 집을 사고팔 때 생길 수 있는 여러 가지 문제들을 보호하는 보험을 말한다.

우리가 알고 있는 자동차 보험이나 생명보험 등은 앞으로 있을 미래에 대한 문제를 준비하는 것에 반해 타이틀 보험은 과거에 있었던 타이틀에 관한 문제들을 보호해 주는 보험이라고 생각하면 이해하기가 쉽다.

부동산 거래에 빠지지 않는 타이틀 보험은 어떤 문제들을 보호해 줄까?

하나, 부동산의 실소유주로 위장하는 경우다. 둘, 재산세 미납을 확인한다. 셋, 위조된 양도증서, 전대, 상속 등을 찾아낸다. 넷, 미납된 세금을 찾아낸다. 다섯, 간혹 상속인이 많은 경우 부동산 거래를 마친 후에도 또 다른 상속인이 나타나거나 소송이 생기는 경우도 생긴다.

여섯, 또 다른 담보 용자들이 있다. 일곱, 무자격 법정 대리인의 서류를 확인한다. 여덟, 전 양도자의 담보 혹은 압류나 이전 소유주의 판결 등 확인한다. 주인이 아무리 많이 바뀌어도 전 양도자의 법정 분쟁이 있었다면 시간이 지나도 풀려가는 경우들이 있다.

아홉, 사기로 부동산을 매매하는 경우다. 열, 동명이인이나 비슷한 이름이 혼동되는 경우 생기는 문제들을 보호한다. 한국인들 경우 김 씨나 이 씨 성들이 많이 있다. 가끔은 동명이인으로 인해 크레딧에 문제가 되는 경우도 하나의 예이다.

열하나, 미성년자의 양도 증서, 기혼자가 미혼

자로 작성한 양도 증서, 양도자의 사망 이후 양도 증서가 배달되었을 때, 전 주인의 전 배우자의 권리 등등 그 외에 여러 가지 경우가 생길 수 있다.

부동산의 매매는 작은 물건 하나를 사고팔거나 하는 것이 아니기 때문에 쉽게 본인의 권리를 포기하지 않는다. 이런 문제들을 타이틀 보험이 해결해 준다.

열둘, 모든 서류는 사람의 손으로 하기 때문에 실수가 일어날 수 있다. 법적 서류의 실수로 인한 기록이 그중에 하나다. 이 외에도 우리가 생각하지 못한 문제들이 있을 수 있고, 매매 중에는 모르고 넘어갈 수도 있는 경우이지만, 타이틀 보험을 통하여 이를 바로 잡을 수 있다.

미국의 부동산은 누구 한쪽의 의도대로 움직일 수 없고, 각각 에스스로, 타이틀 보험, 용자 전문인, 부동산 에이전트와 브로커가 서로 각자의 자리에서 일하고 거래를 마치고 전까지 함께 일하기 때문에 그만큼 사고가 적고, 바이어와 셀러도 부동산을 사고파는 과정에서 일어나는 문제들에 대해 보호를 받을 수 있다.

타이틀 보험에 대하여 간단히 설명하였으나 더 자세한 정보는 타이틀 전문인인 상의하도록 하자. 요즘은 정보 시대다. 바이어들도 셀러들도 다양한 지식을 가지고 있다. 하지만 라이센스가 있는 전문인과 한 번 더 확인하고 넘어가는 것이 좋다.

미셸 정 뉴스타부동산 LA 명예부사장

**리얼티 원 부동산**

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL  
PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

Realtor  
**지니 최**  
301-318-4242  
Jinny19619@yahoo.com  
\*Multi-Million Dollar Producer

**추천 투책 리스트**    집매매, 렌트 놓으실때 (자체 인테리어 소품 구비)    **"집을 예쁘게 단장해 드립니다"**

 <b>UNDER CONTRACT</b> <b>Pikesville</b> \$939,000 싱글홈, 방5, 화4, 차고2	 <b>UNDER CONTRACT</b> <b>Columbia</b> \$889,000 싱글홈, 방4, 화3, 차고2, 큰 렌치스타일 리버힐교회 학군	 <b>SOLD</b> <b>Ellicott City</b> \$819,000 싱글홈, 방5, 화4, 차고2	 <b>COMING SOON</b> <b>Woodstock</b> \$649,000 타운홈, 방3, 화2.5, 차고1, 3000sf	 <b>UNDER CONTRACT</b> <b>Hanover</b> \$588,000 타운홈, 방4, 화4, 3024sqft
 <b>UNDER CONTRACT</b> <b>Hanover</b> \$570,000 타운홈, 방3, 화2.5	 <b>UNDER CONTRACT</b> <b>Laurel</b> \$547,000 2023 New Home, 방3, 화2.5, 차고2	 <b>UNDER CONTRACT</b> <b>Gaithersburg.</b> \$525,000 타운홈, 방3, 화3, 차고2	 <b>SOLD</b> <b>Hanover</b> \$490,000 타운홈, 방3, 화3.5, 차고1	 <b>SOLD</b> <b>Perry Hall</b> \$450,000 타운홈, 방4, 화3.5, 차고1

《《《 렌트 매니지먼트 해 드립니다. 《《《

정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

Realtor  
**스테이시 양**  
443-668-0453  
stacy4989@gmail.com  
\*Multi-Million Dollar Producer

**RENT**    집을 렌트하기 원하시는 분들!!! 최선을 대해 도와드리겠습니다.

 <b>RENTED</b> <b>Silver Spring</b> 월 \$2,700 타운홈 방3, 화장실2.5, 내부수리 완료	 <b>RENTED</b> <b>Columbia</b> 월 \$2,500 타운홈 방3, 화장실2.5	 <b>RENTED</b> <b>Odenton</b> 월 \$2,000 콘도 방2, 화1	 <b>RENTED</b> <b>Pasadena</b> 월 \$2,400 타운홈 방3, 화3, End Unit, 전체마루	 <b>RENTED</b> <b>Ellicott City</b> 월 \$2,100 콘도 방2, 화장실2, LOFT	 <b>RENTED</b> <b>Ellicott City</b> 월 \$2,000 콘도 방2, 화2, 섀룸
--	--	--	--	--	--

교통사고 치료 전문



# 멜시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



24년 임상경험의

## 교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가 매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한 의사 김경환

전문의 정지현

[www.jungmercyclinic.com](http://www.jungmercyclinic.com) • Email : [jungspinechiropractic@gmail.com](mailto:jungspinechiropractic@gmail.com)



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B  
Annandale, VA 22003  
(한국일보 영 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102  
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4  
Ellicott City, MD 21042





# 넘버원 고진영의 조언

(세계랭킹 최장 1위)

## “한 번이라도 해외진출을”

고진영은 지난 여름 미국·프랑스·한국·영국·캐나다를 오가는 강행군을 했다. 한 달을 쉬고 나선 LET 아랍코 팀 시리즈에서는 준우승을 차지했다. 그는 19일 서원힐스 골프장에서 개막하는 BMW 레디스 챔피언십에 출전할 예정이다. [사진 KLPGA]

“후배들이 좀 더 적극적으로 해외 무대에 도전했으면 좋겠어요. 도전하면 그만큼 많은 걸 얻을 수 있으니까요.”

최근 미국여자프로골프(LPGA)투어에서 활약 중인 한국 선수들이 주춤한 편이다. 9일 김효주가 우승했지만, 예전과 같은 기세는 찾아보기 힘들다. 여자 골프에서 최장 기간(163주) 세계 1위를 지켰던 고진영(28)을 9일 홍콩에서 만났다. 현재 그의 랭킹은 세계 3위다.

전날 끝난 유럽여자프로골프투어(LET) 아랍코 팀 시리즈에서 준우승을 차지한 고진영은 “내가 1라운드부터 치고 나가니까 다들 우승할 거라고 예상하셨을 것이다. 그러나 골프에서 ‘당연한 우승’이란 없다. 내가 지난 6년간 LPGA투어에서 뛰면서 깨달은 사실”이라고 했다.

고진영은 지난 여름 지구촌 곳곳을 돌아다녔다. 7월 말 메이저 대회인 에비앙 챔피언십 출전을 위해 미국에서 프랑스로 건너간 뒤 8월 초 귀국해 한

국여자프로골프(KLPGA) 투어 제주 삼다수 마스터스에 출전했다. 이어 AIG 여자 오픈이 열린 영국을 거쳐 8월 말 CPKC 여자 오픈 개최지인 캐나다로 향했다.

고진영은 “이동이 잦다 보니 제주 삼다수 마스터스 대회 때는 내가 어디 있는지조차 헛갈리더라. 그 심했던 여름 더위도 느끼지 못할 정도였다. 둘째 날에는 시차로 인해 아예 잠을 자지 못해서 결국 기권을 하고 말았다”고 털어놨다.

체력의 한계를 느낀 고진영은 CPKC오픈을 마친 뒤 한 달 넘게 휴식을 취했다. 고진영은 “이번 대회를 통해 ‘내가 그동안 잘 쉬었구나’라고 느꼈다. 휴식의 중요성을 새삼 깨달은 시간이었다”고 밝혔다.

아랍코 팀 시리즈는 LET가 지난해 말 사우디아라비아 국부펀드(PIF)와 손을 잡고 출범시킨 시리즈 대회다. 싱가포르와 미국·영국·홍콩·사우디아라비아에서 차례로 열린다. 대회 총상금

LET 아랍코 팀 시리즈서 준우승 19일 LPGA BMW 레디스 준비 “약해진다 생각하면 진짜 약해져 후배들, 도전해서 많은 걸 얻길”

은 100만 달러(약 13억5000만원) 정도지만, 세계랭킹이 높은 선수들에게 적잖은 초청료를 지급한다. 이 돈은 전문 학적인 오일머니에서 나온다. PIF는 한때 미국프로골프(PGA) 투어와 대립각을 세웠던 LIV 골프의 자금줄이



8일 홍콩 골프클럽에서 끝난 LET 아랍코 팀 시리즈에 출전한 고진영. **홍콩=고봉준 기자**

기도 하다.

LIV 골프는 지난 6월 PGA 투어와 전격 합병을 선언했다. LIV 골프는 그러면서 소문이 무성했던 여자골프계 진출도 중단했다. 고진영은 “LPGA 투어 구성원들 가운데 일부는 LIV 골프의 적극적인 투자를 내심 원했다. 선수들끼리도 ‘알마 받으면 갈래’라는 질문을 주고받기도 했다”면서 “PGA 투어처럼 LPGA 투어에서도 의견이 갈렸다. 현실을 중시하는 그룹과 가치를 존중하는 쪽으로 나뉘었다. 나는 2018년 LPGA 투어 데뷔 때부터 명예의 전당 입성이라는 목표를 세웠다. 그래서 만약 새로운 무대가 생기더라도 ‘가지 않겠다’는 쪽이었다”고 했다.

앞으로 세계 여자골프의 판도를 묻자 그는 “예측불가”라고 답했다. 고진영은 지난 8월 제주 삼다수 마스터스 개막 기자회견에서 한국 여자골프의 현실을 에둘러 이야기했다. KLPGA 투어가 발전해 국내 선수들의 환경이 좋아지기는 했지만, 해외 진출의 필요

성은 여전히 있다고 강조했다.

고진영은 “그 인터뷰 이후 주위에서 ‘너는 아직 그런 조언을 할 때가 아니라고 하더라. 그래서 더는 이야기하지 않으려고 했다’면서도 “나도 6년 전 LPGA 투어 도전을 놓고 생각이 많았다. 국내 선수들의 고민이 이해가 된다. 그래도 후배들이 한 번쯤은 해외 진출을 고려하면 어떨까 한다”고 했다.

LPGA투어 통산 15승을 기록 중인 고진영은 19일 경기도 파주 서원힐스 골프장에서 개막하는 LPGA 투어 BMW 레디스 챔피언십에 출전할 예정이다. 2021년 우승했던 대회지만, 지난해에는 손목 부상 여파로 3라운드를 앞두고 기권했다.

고진영은 “속으로 ‘약해진다, 약해진다’고 하면 정말 약해지더라. 그래서 마음을 단단히 먹으려고 노력하고 있다”면서 “이제 LPGA 투어는 4개 대회가 남았다. 체력을 비축해서 올 시즌도 잘 마무리하고 싶다”고 밝혔다.

**홍콩=고봉준 기자**



## 임영웅, 직접 작사한 신곡 ‘두 오어 다이’ 공개

가수 임영웅(사진)이 9일 새 디지털 싱글 ‘두 오어 다이(Do or Die)’를 발표한 다고 소속사 물고기뮤직이 밝혔다. 지난 6월 ‘모래 알갱이’ 이후 약 4개월 만에 선보이는 신곡이다.

물고기뮤직은 “인생이라는 무대 주인공이 돼 후회 없는 매일을 보내자는 열정을 담은 곡”이라며 “임영웅이 직접 작사에 참여해 자작곡 ‘런던 보이(London Boy)’와 ‘모래 알갱이’에 이

어 또 한 번 싱어송라이터로서 면모를 보였다”고 소개했다.

임영웅은 특히 이번 신곡을 통해 그간 선보인 점잖고 세련된 매력과는 180도 다른 화려하고 강렬한 퍼포먼

스를 선보여 눈길을 끈다. 전날 공개된 뮤직비디오에서는 우주인으로 변신해 ‘칼군무’ 실력을 뽐냈다. 이 뮤직비디오는 유튜브 ‘인기 급상승 동영상’ 1위에도 올랐다. **[연합뉴스]**

**바른 기사만 담겠습니다**

**① 위싱턴 중앙일보**  
T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

**교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원**

**Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist**

# 척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

**교통사고 통증 치료전문 / 자세교정**

**진/료/과/목**

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

**교통사고** 필요한 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드려, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

**각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영**

**Dr. 이형훈**  
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

- 고려대학교 Biotechnology 졸업
- 고려대학교 생명공학 대학원
- Internship for ProteinOne's Lab at UMCP and MedLink Hospital in Washington D.C.
- Life University of Chiropractic
- Certified in Gonstead System
- Certified in Gonstead Extremity Adjusting
- Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
- Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
- Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
- Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
- Licensed in Virginia Board of Medicine

**LoveSpine**  
Chiropractic Clinic **척추사랑**

**라벨 클리닉**  
T 301.231.7588 / F 301.231.7587  
11820 Parklawn Dr., Suite 202  
Rockville, MD 20852  
Email : lovespineclinic@yahoo.com  
코리안에서 3분, 신버스로부터 5분, 워튼 힐에서 10분 거리

**센터빌 / 찰들리 클리닉**  
T 703.429.4622 / F 703.429.4623  
14161 Robert Paris Ct. Suite B  
Chantilly, VA 20151  
Email : lovespineclinic@gmail.com  
센터빌에서 3분, 워튼 힐에서 10분, 찰들리에서 5분 거리



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University  
www.ciula.edu (213)381-3710

Roberta: What new things do you want to do in this new year?  
로버타: 새해에 해보고 싶은 거 있어?  
Kent: Well, I would like to take up the piano.  
켄트: 글썄, 피아노를 배울까 해.  
Roberta: Really? That's great. I'd love to see you do that.  
로버타: 진짜? 멋지다. 너 피아노 치는 거 볼 수 있겠네.  
Kent: And you? What do you want to do or

change?  
켄트: 넌? 뭐 해보거나 변화를 주고 싶은 거 있어?  
Roberta: Well, besides lose some weight I'd love to change jobs.  
로버타: 글썄, 살도 좀 빼고 직업을 바꿀까 봐.  
Kent: Go on.  
켄트: 계속 해봐.  
Roberta: I know. I can take on more challenges.  
로버타: 다른 걸 더 시도할 수도 있지.  
Kent: Do you want to work closer to home?

take up (something); (어떤 것을) 배우다

(It's almost sunset and Roberta and Kent are walking their dogs on the beach...)  
(해질 무렵 로버타와 켄트가 해변에서 개를 산책시키고 있다...)

켄트: 집에서 가까운 직장 다니고 싶지 않아?  
Roberta: Yes, definitely. I'm tired of long bus and train rides.  
로버타: 그럼 물론이지. 장거리 버스랑 전철 타고 출근하는데 지쳤어.  
Kent: Well, put your mind to it and it will happen.  
켄트: 마음만 먹으면 그렇게 될 거야.

"Go on. Tell me more about your plans for decorating the house."  
(계속해봐. 집안을 어떻게 더 꾸밀 건지 계획을 얘기해 줘.)  
▶ take on (something): (어떤 일을) 책임감을 갖고 맡다하다.  
"I have to take on these dishes in the sink."  
(난 여기 싱크대에 있는 접시를 닦아야 해.)

기억할만한 표현  
▶ go on: 이야기를 계속 해봐.

날말퀴즈

1		2		3		4		
		5	6					7
8	9			10				
	11			12				
13			14					15
		16				17		
18					19		20	21
				22		23		
	24					25		

●가로 열쇠  
(1)참쌀을 찌서 떡메로 친 다음 네모나게 썰어 고물을 묻힌 떡 (3) 젊은 나이에 남편이 먼저 죽어서 혼자 된 여자 (5)한글 자모의 차례대로 매기는 순서. 가나다순 (8) 이것을 들여다보면서 화장을 하죠 (10)한번 그물을 쳐서 고기를 다잡음. 어떤 무리를 한꺼번에 모조리 잡음 (11)동물의 껍질을 벗기어 가공한 것 (12)음식을 차려놓는 사각형의 큰 상 (13)앞일에 대하여 어떤 기대를 가지고 바람. 나는 새로운 ~과 꿈에 부풀어 있었다 (15)학교에서 자연 관찰이나 역사 유적 따위의 견학을 겸하여 야외로 갔다 오는 일 (16)방밖의 온도가 25도 이상인 무더운 밤 (17)반찬을 여러 종류로 담아 간수하거나 운반할 수 있

게 만든 그릇 (18)매우 사랑하고 소중히 여기는 모양 (20)현실적인 기초나 가능성이 없는 헛된 생각이나 공상 (22)고래를 잡는 배 (24)한 마리의 물고기가 물을 흐림. 한 사람의 잘못으로 여러 사람이 피해를 입게 됨 (25)한쪽의 양이 커질 때 다른 쪽 양이 그와 같은 비로 작아지는 관계  
●세로 열쇠  
(1)사람을 태우고 사람이 끄는 수레 (2)입쌀이나 좁쌀에 물을 많이 넣고 푹 끓여 체에 발친 음식 (3)깨끗하고 순수함 (4)사실보다 과장하여 터무니없는 헛된 생각을 하는 증상 (6)떡살로 눌러 모나거나 둥글게 만든 떡 (7)한바탕 몰아치는 사나운 바람 (9)근심스럽거

나 답답하여 마음이 편하지가 아니함. 시험 낙방으로 하루 종일 ~으로 지냈다 (10)별이 되는 일을 하는 곳. ~창출 (13)기쁨과 노여움과 슬픔과 즐거움 (14)지상에 건축물이나 구축물이 없는 대지 (15)정신을 상쾌하게 하고 위장을 맑게 하는 약 (16)줄지어 선 채로 약간 편하게 왼발을 약간 옆으로 벌리고 양손을 등허리에서 맞잡으라는 구령 (19)절이나 누각 등의 건물에서, 처마끝에 다는 작은 종 (21)서로 공식적으로 만나 보는데 (22)총으로 짐승을 잡는 사냥꾼 (23)각종 금속 소재를 회전 운동을 시켜서 갈거나 파내거나 도려내는 데 쓰는 공작 기계. 구멍 뚫기, 속 파기, 나사 깎기 등의 여러 작업을 할 수 있다

스도쿠

4		7						1
6					7	5		2
	2		5	4				7
9	6			3				
			6		4			
					8			9
	8			7	9			6
1		4	2					9
3						7		8

자료제공 = 올드독 (www.gobook2.com)

스도쿠 문제풀이 스토리는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로-세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1-9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

8	2	7	1	5	4	9	6	3
6	5	3	8	9	2	7	4	1
4	9	1	6	7	3	5	8	2
3	6	9	5	8	1	2	4	7
7	8	2	4	6	9	3	1	5
5	1	4	2	3	7	8	9	6
9	7	6	3	4	5	1	2	8
2	4	5	7	1	8	6	3	9
1	3	8	9	2	6	7	5	4

① 워싱턴 중앙일보

정기구독 신청 1년 (\$120) 및 가판대 무료배포

1년 정기 구독료 \$120

워싱턴 한인 커뮤니티의 유일한 종합일간지  
월요일부터 토요일까지 매일 발행

주요 한인 마켓과 식당 등 80개의 기존 가판대에서도  
월요일부터 토요일까지 무료로 매일 배포

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고도  
지역 한인 커뮤니티를 위해 무료로 게재



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$120	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
Card Info	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호	카드 유효 3자리 EXP. DATE: / / CVS:
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20    년    월    일    서명 (sign):		

\* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 3일 후부터 배달되며 3일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660)로 연락주시기 바랍니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

# 김진욱

척추신경전문의

**교통사고**  
**직장사고**  
**운동사고**

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

**703-691-3111**  
7023 Little River Tpke #409  
Annandale, VA 22003

# 직원모집

**닥터오피스**  
**리셉션니스트**  
구함

파트타임/플타임 가능

**703-256-3005**  
**703-830-0993**  
mercy4resume@gmail.com

# 회계사 사무실

## 구인

- 유경험자 우대
- Benefit 있음 (건강보험/보너스/유급휴가)
- 영주권 스폰서 가능 함
- 무경험자도 함께 성실히 열심히 함께 일하실 분

\* 이력서 보내실 곳 \*  
luvacct1986@gmail.com

# 정성웅보험

보험료를 확 줄일 수 있는

**경제적인 보험!**

내가 탄 거리만큼만 내는

**실속형 보험!**

- 종합보험 • 자동차보험
- 사업보험 • 생명보험
- 화재보험

**703.825.2945**

# 카툰 릴레이

# 식스센스

THE SIXTH SENSE

오늘의 주제 히어로

이상신 · 국중록 · 고리타 · 병수씨 · 양영순 · 메가썬킹 · 손준혁 · 장우혁



바른 정보 · 빠른 신문 중앙일보

## 무슨 신문 읽으세요?

Tel: 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

# L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE  
 "Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.  
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**  
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



## L&B에서 제공하는 서비스

- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



## 규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



### 덕트 클리닝

Air에 관한 모든 것! L&B Universal 이 여러분과 함께 하겠습니다

최신장비로 서비스 전후를 확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 찌든 먼지와 세균  
 알러지와 질병의 시작  
 믿을 수 있는 전문인력이  
 더욱 깨끗이 청소해드립니다.



Carrier, Lennox 전문딜러  
 Office: 703-618-4822  
 Cell : 703-678-1749  
 HELPER, TECHNICIAN 구합

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격  
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
[www.LBuniversal.com](http://www.LBuniversal.com)  
[www.facebook.com/LandBUiversal](https://www.facebook.com/LandBUiversal)

10월  
구  
인  
광  
고

## 소자본 비즈니스 하실분

시대에 맞추어 살론 몰에서  
살론 비즈니스를 소자본으로 운영하실 분 찾습니다!

**Edge**

넉넉한 장소안에 개인용 살론 부스를 마련, 1~2명이 작업할 수 있는 쾌적한 공간이 제공되며  
각방의 개인 열쇠와 입구를 이용할 수 있습니다. 살론 공간은 원하는 대로 배치와 설치, 포인트 색도 바꿀 수 있습니다.

- 버지니아 알렉산드리아 위치 (리치몬드 하이웨이 선상)
- 무료 주차 공간 및 고속도로 소비자 지역
- 공동으로 사용 가능한 잘 꾸민 욕실/복도/응접실 완비!  
(고객들이 편하게 기다리고 휴식을 취할 수 있는 공간)
- 주당 \$325(유포) / 청소는 각자 / 보증금 \$2,000 환불가능!

총 \$3,000 미만으로 자영업을 신속하게 개업할 수 있는 좋은 기회!!!

문의 **703-867-5919** [www.EdgeSalonStudios.com](http://www.EdgeSalonStudios.com)

## MART Companies 직원모집

**모집부서** 인사, 영업, 행정, 시설관리, 물류센터

**위치** Herndon, VA  
Upper Marlboro, MD

**자격요건** 취업에 결격사유가 없으신 분

**베네핏** 401K, 회사 리조트, 스폰서쉽  
보험, 유급휴가 / 병가,  
Smart Card, Life Insurance 등

**지원방법** 이메일

- 이력서 : [aaron.kim@hmart.com](mailto:aaron.kim@hmart.com)
- 문 의 : 240-546-0600 ext 222

### 회계직원 구함

Assistant Accounting Manager

Gov't contracting firm  
(FULL TIME)

3년이상 회계업무  
(Quickbooks경험)

좋은 인성과 세밀함/성실함

100% Medical/Dental/  
Vision/Life insurance  
Starting \$55,000

703-691-2852  
[www.visitlod.com](http://www.visitlod.com)  
[admin@visitlod.com](mailto:admin@visitlod.com)

### 롯데플라자 스티어링점 푸드코트

롯데플라자 스티어링점(VA)에서  
근무하실 직원을 모집합니다.

**캐시어**

**풀타임/파트타임**

[sijang.sterling@gmail.com](mailto:sijang.sterling@gmail.com)  
성함, 연락처 남겨 주세요!

### 대형 슈퍼마켓 능력있는 매니저를 모집합니다

- 정육부 1명/ 그로서리 1명
- 경험과 능력에 따른 우대
- 은퇴연금/의료보험 제공
- 주말근무 가능하신 분
- 내셔널하버 MGM근처  
(495 벨트웨이 EXIT 4A, 애넌데일 10분 거리)

이력서 : [jumbo.food@gmail.com](mailto:jumbo.food@gmail.com)  
전화 : **703-577-2425** Mr. 박

**Jumbo International Supermarket**

## FOR SALE

(사업체 판매)

### Woo Tire Co.

트럭 중고품 타이어 Shop  
DC 노스이스트 공장 지역  
30년 동안 운영한 점포  
단골 손님 500여 명  
타이어 1본 판매 65% 마진  
장비 10여 만불 보유

영업시간 : 9am ~ 4pm (5½day)  
Rent/월 : \$2,000 (면적 3,000 sf.)

## 202-258-6384

### 코웨이 DC 지점 직원모집

- ▶ 정규직 (Full Time) 직원
- ▶ 콜센터 업무 (고객 응대)
- ▶ 초보자 가능
- ▶ 유급휴가 / 401K 지원  
건강보험 (Dental, Vision 포함)
- ▶ 취업에 결격 사유 없으신 분

이메일 또는 전화로 면접 및 문의  
주시면 답변해 드리겠습니다.

[hongyoonsin@coway-usa.com](mailto:hongyoonsin@coway-usa.com)  
**703.992.0835**

## 구인

바쁜 오토바디샵에서  
경험있으신  
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience  
Busy Auto Body Shop  
in Gaithersburg, MD



**T. 301-977-4484**  
**C. 240-246-4477**

### Columbia College 교직원 초빙

#### 미용학과 코디네이터 / 강사

- 라이선스 보유
- J-1(교환교수, 인턴)
- H-1B Transfer 가능

이력서 제출  
[raphaell@ccdc.edu](mailto:raphaell@ccdc.edu)  
[www.ccdc.edu](http://www.ccdc.edu)

## L&B Universal, Inc.

히팅/냉동/덕트클린

### HELPER TECHNICIAN

(헬퍼/테크니션) 구합니다

전화문의:  
**703.678.1749**

### 나투라 치과 직원모집

#### 덴탈 어시스턴트 구합니다.

- 파트타임 (월/화/수/금)
- 영어 가능하신 분
- Entry-Level Welcome

Resume to:  
[naturadent@gmail.com](mailto:naturadent@gmail.com)

### 애넌데일 회계사무소 직원모집

- ▶ 풀타임 가능하신 분
- ▶ 영어와 컴퓨터 사용가능하신 분
- ▶ 무경험자도 성실히 함께 하실 분

\* 이력서 보내실 곳 \*  
[topcpainfo@gmail.com](mailto:topcpainfo@gmail.com)

## Diamond Nails Spa 매매

(Vienna VA 소재)

- ▶ Sale Price: \$290,000
- ▶ Weekly's Sales: \$6,300 (평균)
- ▶ 단독건물 단독사용. (약 3,000 SQF, 1층, 2층)
- ▶ 원하시면 건물 매매 가능.
- ▶ Potential: Head Spa, Hair Salon, Upgrade Massage, Upgraded Facial
- ▶ 파트너십으로 여러 다양성을 키울 수 있습니다.
- ▶ Rent: \$7,880 (모든것 포함) (10년간 렌트비 동결)
- ▶ 노던 버지니아의 최고의 심장부에 위치한 최고의 장소.

• 주 소 : 108 Church St NE, Vienna, VA 22180  
• 연락처 : 571-421-0863

\*본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다. (※ 상업성 광고는 줄광고로 무료게재하지 않습니다.)



① 워싱턴 중앙일보

## "하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.  
일일신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.  
생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로  
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

# 중앙생활안내 Classified

중앙일보 2023년 10월 12일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 광고는 무료게재, 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

## 구인/구직

### <사무직/세일즈마케팅>

**WBS 직원 모집**  
사무직, 월-금, 유급휴가, 건강보험,  
취업비자/영주권 Sponsorship.  
\$50,000/Yr  
hr@worldbankcard.net  
▶703-333-3100

**애난데일 회계사무소**  
-풀타임가능하신분  
-영어와 컴퓨터사용가능하신분  
-무경험자도 성실히 함께 하실분  
▶이력서 topcpainfo@gmail.com

**스마트보험에서 역량있는  
P&C Specialist 인재를 모집한다.**  
\*신입 환영/경력자 우대  
\*401K / 그룹건강보험 / PTO  
\*H1B/영주권스폰서가능  
HR 담당자 : 703-639-0882  
▶smartacct@solomonus.com

**케어피플 홈헬스 오피스 풀타임 직원모집**  
센터빌 HR 부서/ 애난데일 Billing 부서  
각 1명(컴퓨터, 영어 필수)  
▶이력서 : carepeopleinfo@gmail.com

**페어팩스 변호사 사무실 직원 채용**  
경력, 영어 및 컴퓨터 능력에 따라 18불,  
20불, 22불부터 시작. 영어 이력서  
▶이력서 : Janammi0410@gmail.com

**Fairfax 보험사무직 풀/파트타임**  
이중언어 유경험 대우 베네핏 제공 \$4만 이상  
▶571-232-0702  
coverworldgr@gmail.com

**탑여행사 오퍼레이션 담당 및 매니저 급구**  
703-543-2322  
▶이메일: ceo@toptravelusa.com

**Fairfax 풀/파트타임 이중언어 베네핏 제공**  
보험 에이전트 유경험 45k-50k  
coverworldgr@gmail.com  
▶571-232-0702

**코웨이 DC 지점 정규직 직원 모집**  
콜센터 업무 (고객 응대). 초보자 가능  
한국어 및 영어 가능자 유급휴가, 건강보험  
(Dental, Vision 포함), 401K 지원  
취업에 결격사유 없으신분  
hongyoonsin@coway-usa.com  
▶703-992-0835

**WBS에서 직원 모집합니다.**  
Credit Card Terminals, POS 경험자.  
업계 최고 대우, 유급휴가, 건강보험.  
문의 및 resume:  
▶ info@worldbankcard.net.

**L & B Universal, Inc. Chantilly, VA**  
HELPER, TECHNICIAN 구함  
▶703-678-1749

**애난데일 부동산회사-리셉셔니스트 구함.**  
Megarealty@gmail.com  
▶703-534-4989

**Assistant Accounting Manager:**  
-Gov't contracting firm

에서 fulltime 회계직원 구함  
www.visitlod.com  
-Quickbook/excel경험필수  
-3년이상 회계업무경험 좋은  
인성과 세밀함/성실함  
-100% Medical/Dental/  
Vision/Life insurance  
-Starting \$55,000  
admin@visitlod.com

타이슨스 코너 밀에 위치한 시계 및 주얼리  
리퍼어 샵에서 영어 능통한 세일즈 하실분  
구합니다.  
파트타임 & 풀타임  
fastfixusa@gmail.com  
571-633-0766

의료품 관련업체 세일즈 사무직구함  
스폰서 가능  
703-626-3489 / Vp@ytsglobal.com  
Annandale에 위치한 덴탈랩.  
\*오피스, 사무직 구함.  
703-946-8557

Silver Spring, MD에 위치한 종합보험  
Agency에서 함께 일 하실 이중언어(영어  
또는 스페인어) 가능한유, 무경험자 구함.  
albert@wkkinc.com  
301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

**회계사 사무실 구인/ 유경험자 우대**  
Benefit (건강보험/보너스/ 유급휴가)  
영주권 스폰서 가능 함  
무경험자도 성실히 함께 하실분  
luvacct1986@gmail.com

유 재산 공인회계사(Annandale, VA)에서  
함께 일 하실분 모집합니다. Full & Part time  
경력자 우대. 무경험자도 환영.  
Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)  
영주권 스폰서 가능  
Email: employeehire13@gmail.com

JTBC 워싱턴 총국 채용공고  
JTBC 워싱턴 총국에서 촬영감독 채용  
- 근무조건: 풀타임 혹은 파트타임  
- 근무내용: JTBC 뉴스용 보도 촬영 및 기타  
- 지원자격: 신입 및 경력.  
- 미국 취업에 결격사유 없는 분  
- 처우: 보수는 최종 면접 후 결정  
- 지원서류: 이력서(한글 또는 영문)  
phil9@jtbc.co.kr  
josephlee@jtbc@gmail.com

**CUSTOMER SERVICE, 전산부 직원을**  
모집합니다. 유경험자 우대합니다.  
703-712-7089

Personal Injury firm in Fairfax City is  
seeking a full-time legal assistant.  
Please email resume to:  
Cyoon@davidmarkslaw.com

**한상준변호사 사무실**  
이민법에 관심있으신 Entry Level  
Associate Attorney 및 직원을 구합니다.  
LLM 환영, 이민법 Training 제공, 취업비자  
지원 그외 저허 사무실과 동반 성장을 원하  
시는 변호사님의 문의도 환영 합니다.  
lawsjhan@gmail.com  
703-256-5050

MD 게이더스버그 달라스토어구인  
매장 스태프, 매장 관리 풀타임,

파트타임 시간 조절 가능  
buyandsave9661@gmail.com  
443-812-1087 (텍스트)

Seeking Full Time / P&C Licensed &  
Experienced  
-Assistant Manager  
-\$70,000/yr  
- Paid Vacation & Retirement Plan  
Requested contact from Eligible  
candidates only:  
joshuaoh123@gmail.com  
703-973-5900

**공인회계 사무실 구인**  
Full & Part time 직원 구함  
Benefit 있음. 영주권 스폰서 가능.  
Email : wjkim0111@gmail.com

**애난데일 회계사무실** 텍스 시즌,  
토요일 근무 가능한 파트타임 인턴 모집.  
무경험 ok. \$13-15/h. 간단한 이력서  
cpaoffice1212@gmail.com

**보험회사 직원 구인 (Annandale)**  
- Full / part time - 컴퓨터/영어필수  
- 유급휴가, 은퇴연금, 월-금  
연락처 gpark@withcornerstone.com  
301-237-8782

**애난데일/센터빌 회계사무실**  
CPA 또는 EA 자격 우대/유경험자 우대,  
이중언어 구사자  
이력서: hr@yicompany.com  
문의: (703)345-9594 Financial services

**NEST Energy LED Sales(영업)사원 구함.**  
성실히 함께 하실분 환영. 최고의 우대  
사상장만 높은 성장가도를 달리는 시장.  
E-mail: nestenergy@yahoo.com  
Mob. (703)855-3565  
Ph. (703)712-7162

페어팩스 지역 AGM 사무직/풀타임  
쾌적한 사무실 환경/주 5일 근무  
- 이중언어(한국어/영어) 우대  
- MS Office (Word, Excel 사용가능자)  
- 각종혜택 401(k) PSP & Group Benefit  
- Paid Holidays & Vacations  
- 영문 이력서 / HR@agminstitute.org

### <병원/치과/덴탈랩/한의원>

나투라치과  
덴탈 어시스턴트 구합니다.  
파트타임 월/화/수/금, 영어가능자  
Entry-Level Welcome  
▶Resume to:naturadent@gmail.com

**MD 베데스다 한방병원**  
바디 /페이셜 마사지사  
월도프 지역 도넛가게에서  
낮 시간대 함께 일 할 여자분 구합니다.  
▶301-609-0432

**급구, 센터빌/첼트리 지역**  
임플란트 전문 치과 풀/파트타임  
유경력 어씨/리셉션 환영  
이력서 첨부 govaepic@gmail.com  
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/ 타이슨스)  
경험자 우대, Dentrix Plus Full/ Part Time  
No exp.require 이중언어,  
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함  
파트타임, 풀타임 가능  
mercy4resume@gmail.com  
▶703-256-3005/703-830-0993

**Fairfax Medical Center** 위치한 척추신경  
병원에서 마사지 테라피스트 구인  
파트타임/풀타임 가능 (월-토).  
시간당 \$50-60 가능합니다.  
이력서 : gofrcr@gmail.com

**병원에서 일 하실분**  
Catonsville/ Silver Springs  
(영어/한국어가능) 경력자우대  
Manager(Fulltime)  
Receptionist(Fulltime)  
\*Vacation/Sick/Holidays  
\*Medical Insurance  
\*401(k) match \*Bonuses  
Career@nanoommedicalgroup.com  
213-378-0144

페어팩스에 위치한 척추신경 병원  
월목 오후 2:00PM-8:30PM / 화금 오후  
11 AM-5 PM / 수요일은 옵션(10 AM-  
4PM) 한국어/영어 이중언어 요구됨  
일 할 수 있는 신분/ 무경력, 학생도 환영  
전화: 703-539-8822

닥터오피스 프론트일 하실 성실하신분  
영어 한국어 모두 구사 가능하신  
취업에 결격사유 없으신분  
Computer skills are required  
근무시간 월요일~ 금요일 9AM to 5PM  
resume slim@gastrohealth.com  
703-642-0900

페어팩스 성형외과 리셉셔니스트 구함  
이중언어, 풀/파트타임 월-금.  
베네핏: 건강보험, 401k, 유급휴가  
초보 추천이닝, 유경험자우대.  
이력서제출: anyosupa@yahoo.com  
703-981-6491 문자요망

페어팩스에 있는 내과  
금요일 Nurse Practitioner와  
리셉셔니스트 풀/파트타임 구함  
703-505-0204

**메릴랜드 치기공 구인**  
세라믹파트 경력자 & 달리버리 기사구인  
240-477-5683

치과 직원 구함 경력직 풀/파트  
어시스턴트 1명, 경력직 리셉션 1명  
Resume email: govaepic@gmail.com  
703-574-0528

닥터 오피스에서 오래 일 하실분  
락빌/콜롬비아/센터빌  
파트타임, 풀타임, 이중언어  
301-580-5777

Annandale에 위치한 덴탈랩.  
오피스, 사무직 구함.  
703-946-8557

**센터빌, 첼트리 물리치료병원**  
Receptionist / 한국어, 영어 필요  
coreptrehab16@gmail.com  
703-865-6455

치주 임플란트 전문 치과병원  
풀/파트타임 어시스턴트 1명/리셉션 1명  
경력직 우대/ 초보자 교육가능  
이메일: govaepic@gmail.com

703-574-0528

**치과오피스 직원구함**  
센터빌 지역, Full/Partime /한/영 가능  
Dental Assistant/Front desk  
centrevilledentalcare@yahoo.com  
703- 830- 9990

**치과 어시스트 / 리셉셔니스트 구함**  
Bilingual (Fluent in English)  
Full Time/Part Time available  
Rockville, Gaithersburg Area  
301-926-9692

### <식당/제과/델리/식품>

센터빌 Honest Grill  
Host / Hostess  
한국어 / 영어  
14215-H Centreville Square  
Centreville, VA 20121  
▶703-517-6439

**H Mart Wheaton RTC** 부서 직원모집  
업무: 주방 보조 (주방)  
Address: 12015 Georgia Ave,  
Wheaton-Glenmont, MD 20902  
연락처: Customer Service Manager  
▶ P: 301-942-5071

콜드스톤(아이스크림 프랜차이즈)  
매니저 구함 영어소통 가능하신분  
연봉 5만(현직이주, 업무교육후)  
펜스테이트대학주변, 학군 최우수  
배우자도 함께 취업시 고소득 (취업기회)  
영주권스폰서 협의가능. DON 문자주세요!  
▶201-316-6754

**식당 동업자 구함**  
한식주방경험과 약간의 운영자금 가능하며  
전적으로 맡아 운영해 주실분!!!  
▶202-553-8551

**H-Mart Herndon** 직원모집  
Customer Service, Cashier 유경험자우대  
매니저: 임희상 이사  
▶571-839-1647

**H -Mart Falls Church** 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자우대  
매니저: 박성태 부점장  
▶703-573-6300

**Global Food VA** 매장 구인  
그로서리 매니저  
info@theglobalfood.com  
▶703-897-6100

**롯데프라자 스타일점** 구인  
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능  
성함과 연락처 남겨주세요.  
▶sijang.sterling@gmail.com

**정보 인터넷서설 슈퍼마켓**  
정육부 매니저 1명, 그로세리 매니저 1명  
은퇴연금/건강보험혜택  
내셔널하버 MGM 근처  
이력서: jumbo.food@gmail.com  
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

센터빌 Honest Grill 구인  
-호스트/호스텔스 월-일 저녁  
(저녁 5:00PM 시작)  
-Server 월-금 5일 점심  
(점심 11:30AM-3:30PM)  
시간당 \$20불보장

\* 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다. (\* 상업성 광고는 줄광고로 무료게재하지 않습니다.)

**TAXI**  
**명인택시**  
공항 픽업 & 라이드  
장거리 환영  
친절하게 모시겠습니다!  
703-470-5238  
571-246-1942

**한식 식당**  
**동업자 구함**  
애난데일 중심지 한식당  
한식 주방 경험자  
전적으로 맡아  
운영해 주실 분  
문의  
202-553-8551

**운전면허**에  
관한 모든 것  
**VA, MD 불체자에게**  
**면허정식 발행**  
▶ 필기시험 요점정리, 예상문제  
▶ 한국/타주면허 갱신  
▶ Real ID 신청  
▶ 차량 구입/등록  
▶ 기타 교통국 업무  
571-294-0057  
카톡ID: jimdong123  
이메일: allmandong@gmail.com

**SHADY GROVE**  
**BARBER & BEAUTY**  
**구인**  
**게이더스버그**  
**남/여 머리하시는 분**  
**모십니다!**  
9049 Gaither Rd.  
Gaithersburg, MD 20877  
301-926-3638  
301-538-4246(Soo)

**시니어케어 용도 주택 렌트**  
- 95와 RT 1 만나는 Dumfries  
- 아름다운 조경의 큰 땅,  
전체 리모델한 저택  
- 1,2층 각자의 계단없는 출입문,  
두 층 각자 풀키친과 세탁장  
- 12베드룸, 6 풀베스,  
(1+2층 7베드, 4베스 또는 워크 아웃  
아래층 5베드, 2베스 따로 렌트 가능)  
\* Serious Inquiries Only  
\* Agent 환영  
문의  
703-244-3453

# 중앙생활안내 Classified

▶703-517-6439  
**애난데일에 위치한 K MARKET 구인**  
 전산부 및 RECEIVING 직원을 모집.  
 경험자 우대.  
 accounting@kmarketusa.com  
 ▶703-712-7089

Cafe June 에서  
 샌드위치 짜실분  
 엘리콧시티  
 443-310-9247

스프링필드 막창도둑 서버구합니다  
 443-953-1127

알렉산드리아 치맥치킨 홀 맡아주실분 구합  
 니다 영주권스폰도 해드립니다.  
 문의사항 (703-473-6022) 연락주세요.

첼트리 Cafe Moment에서  
 금토 오후 파트타임 구합니다.  
 703-376-8090

매릴랜드 락빌, 베이커리&버블티  
 같이 일하실분. 파트타임, 풀타임  
 703-717-2596

아침 캐시어 구합니다. 높은페이, 시간 조절.  
 443-621-4951

스프링필드 버지니아 막창도둑  
 코리안 bbq 서버 매니저 구합니다.  
 443-953-1127

Elkridge Deli 풀/파트타임 여자분 구함  
 410-979-9211

멜리에서 점심시간 도와주실분  
 타이슨스 코너지역  
 703-867-9374

알렉산드리아 치맥치킨 함께일할 홀 담당하  
 실분 찾습니다 hour pay \$12불 plus tip  
 시간 11시-8시반까지  
 703-473-6022

오피스텔리 그릴샌드위치 짜실분 경험자 우  
 대. 풀타임 (07:00-15:00)  
 위치: 스프링필드 매트로얄 오피스단지  
 703-740-7344

캐리아웃에서 함께 일하실 분 센터빌에서  
 가까운, 유/무 경험자, 파트/풀타임  
 703-955-6962

첼트리 소재 일식 레스토랑에서 함께 일하실  
 스키맨, 스시보조 파트타임 구함.  
 센터빌, 첼트리, 헌돈 거주하시는 분 환영.  
 703-980-3076

센터빌 증식당 서버구함  
 풀/파트타임 시간조정 가능  
 703-300-7218

오피스 텔리에서 일하실 분  
 베데스다 전철역 부근 7AM-3:30 PM  
 301-785-4706

첼트리 지역 식당 캐쉬어 구함 \$15 / Hour  
 수, 목, 금, 토, 일 (5일 11시-8시반)  
 703-341-7912

애난데일 누리치킨에서  
 주말에 일하실 직원 구함. 학생환영  
 703-989-9828

센터빌 지역, 베이커리에서 제빵사와  
 홀에서 일하실분. 주말 알바, 주중 알바  
 풀타임, 파트타임 모두 가능  
 703-414-9000

락빌 정부건물안 카페, 월-금  
 그릴 샌드위치 하실분 6:30am-3:00pm  
 703-395-4380

볼티모어 한아름에서 가까운 캐리아웃에서  
 아침에 캐시어 보실분 구함. 시간조정가능  
 19불. 캐튼스빌에서 10분거리  
 443-621-4951

센터빌 지역, 베이커리  
 제빵사와 홀에서 일하실 분 구합니다  
 주말 알바, 주중 알바, 풀타임, 파트타임  
 703-772-1800

엘리콧 시티 롯데인식당 Ikkyu에서  
 같이 일 하실분 구합니다. 영주권스폰 가능  
 410 -203 -9919

매나세스 코스코 앞 아이스크림 가게  
 주말 주중/ 풀, 파트타임 캐셔 구함  
 703-463-4004

센터빌 베이커리 카페에서  
 바리스타, 캐쉬어, 키친팀을 구합니다.  
 703-810-9318

일식당 파트타임 일요일 휴무 Oakton  
 571-505-4572

멜리 그릴 / 골드 샌드위치 유경험자 구함  
 Mon-Fri 7am-3pm 시간조정 가능  
 WOW Deli, Gaithersburg, MD  
 301-990-3254 / 571-232-7717

프레드릭스버그 버지니아 일식당에서  
 스시 또는 스시헬퍼 구함  
 540-735-5873 (메세지 요망)

**〈이·미용실/네일/마사지〉**  
 Gaithersburg, MD 남/여 머리하시는 분  
 ▶ 301-926-3638 / 301-538-4246

첼트리에 있는 미용실에서 부스렌트,  
 커미션을 원하는 미용사 구함.  
 571-215-6767 (메세지 남겨주세요)

아난데일 해와달(SUN'S HAIR) 미용실에서  
 헤어디자이너분과(커미션 가능)  
 리셉션리스트(풀, 파트타임 가능)  
 헬퍼 하실분 구합니다.  
 703-750-2424  
 703-717-8256 (메시지 남겨주세요)

마사지, 지압하실 분을 구합니다.  
 571-237-3411

첼트리에 위치한 미용실에서 커미션이나  
 부스렌트 원하시는 미용사 구합니다.  
 정확한 위치와 자세한 내용 전화/문자요망  
 571-215-6757

애난데일 미용실 내에 룸 렌트 함.  
 스킨케어, 타투, 속눈썹, 매니큐어 기타 등등  
 활용 가능. 문자주시면 연락드리겠습니다.  
 301-852-9298

**중앙일보 광고 및 구독**  
 Tel. 703-281-9660

첼트리에 있는 미용실에서 부스렌트,  
 커미션 개인 비즈니스 원하는 미용사 구함.  
 (메세지 남겨주세요)  
 571-215-6767

Stafford에 있는 이발소  
 경력있는 이발사 매니저를 구합니다  
 571-278-3701

알렉산드리아 지역 이발사 구합니다.  
 703-408-1119

애난데일 해와달 미용실  
 헤어디자이너 / 리셉션리스트(파트타임 가능)  
 703-750-2424 메세지 남겨주세요!  
 703-717-8256

샘스버버(롤톤) 기술 배우면서 일하실 분  
 703-781-8458

**〈세탁/얼터레이션〉**  
 카운터보면서 바느질하실분.  
 파트타임, 풀타임. 엘리콧시티.  
 410-750-0483

알렉산드리아 지역 세탁소 픽업스톨에서  
 파트타임하실분  
 연락처: 703-300-4959

엘리콧시티 픽업스토어  
 바느질하는 분. 9-6 목금토.  
 410-926-3200

Alteration 하실분 Lorton VA  
 703-599-5331

버지니아 패어팩스 지역 세탁소  
 울터레이션 & 캐쉬어, 재킷 프레스 구함  
 301-404-0701

셔츠, 바지 다라실분 주3일  
 Upper marlboro (largo) MD  
 703-850-3714

세탁소 카운터. Stafford VA 파트 or 풀타임  
 703-618-9872

**〈정비/바디샵〉**  
 게이더스 MD. 바쁜 오토바디샵에서  
 경험있으신 오토바디 기술자 구함!  
 ▶240-246-4477

자동차 정비소에서 메케닉 일하실 분  
 폴스처지 지역  
 703-577-5866

자동차 정비 / 헬퍼 경험자 구함.  
 유경험자에 한함/알렉산드리아 버지니아  
 703-887-5355

첼트리 자동차 정비소 성실히 일하실 분 모집  
 메케닉, 준메케닉, 헬퍼 구함.  
 703-266-1983

엘리콧시티 자동차 정비소  
 함께 성실히 일하실 분을 모집합니다.  
 메케닉, 영주권 가능, 좋은 대우  
 410-446-9981

조지아 한인타운 둘루스에 위치한  
 자동차 정비소에서 정비사(경력자) 구함  
 678-417-1567 문자요망  
 678-557-1567

Chantilly va.(Ourisman Toyota Auto  
 mechanics 경험에 따라 우대함. 베네핏!  
 Ask Service manager Joon  
 202-699-1805

자동차 정비사 구함 Columbia MD 지역  
 443-983-1965

자동차 정비사 구함/ 애난데일 지역  
 Mechanic or Mechanic Helper  
 \$50k-\$100k 가능 Va safety inspection  
 우대(emissions test 없어도 됩니다)  
 Manager 하시면서 2-3년후 가게 맡아하  
 실분 환영. 영주권스폰서 가능  
 571-376-7878

**〈건축/전기/플러밍/냉난방〉**  
 EV Electric Co.  
 차, 베네핏, 전기기술자, 무경험가능  
 973-997-5805/ 정

Mill Work Installer 구합니다  
 케비넷 & Pennel (wood work)  
 헬퍼 및 기술자 구함 (몽고인 환영)  
 571-233-7982

리모델링 파트타임 잘하시는 목수 구함.  
 443-542-1200

유경험 플러밍, 파트타임, 하이페이  
 703-625-0082

가구와 캐비넷 공장에서 일할분  
 Stain & Paint Finish Worker, 안정된 수입,  
 성실한 분. www.hdplusinc.com  
 703-859-2499

집수리에 관한 모든 일 (리모델링/수리/텍)  
 20년 경력의 핸드맨이 작은일도 확실하게  
 처리해드립니다. (상담 환영)  
 571-531-1019

**〈기타 구인/구직〉**  
 임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터  
 직원모집 : 운전기사 / 간호사(RN)  
 -건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏  
 -유급 휴일과 유급 병가  
 eamdc@emmanuel.care  
 ▶443-828-7777

탐 여행사와 함께 할 에이전트를 찾습니다!  
 엘리콧시티, 매릴랜드  
 -이력서 및 자기소개서 제출  
 -제출할 곳: ceo@toptravelusa.com  
 ▶ 703-256-0606

맥클린한국학교 교사모집  
 (유치부, 초등부) 토요일 / 9:30-12:30  
 autumn379@gmail.com  
 ▶571-235-8997 / 703-505-5760

COLUMBIA COLLEGE 교직원 초빙  
 초빙 부서: 미용학과 코디네이터 / 강사  
 자격: 라이선스 뷰어-J1 (교환교수, 인턴),  
 H-1B Transfer 가능  
 ▶이력서 제출: raphaell@ccdc.edu  
 www.ccdc.edu

참고서 함께 박스 배달할 분을 구함.  
 신분상관없음.  
 571-242-3736

에버그린 헬스 케어 매니지먼트  
 풀타임 직원모집

Position: 홈헬스 HR/Billing Assistant  
 한국어/영어, MS Office (Word/Excel)  
 danny.evergreenhealthcare@gmail.  
 com

빌딩청소하실분 파트타임 남여1명  
 장소칼레지팍 MD 경험자우대  
 703-725-1233

매릴랜드에서 입주해서 아이 셋과  
 가사일 도와주실분 구함. 운전 필수  
 연락처 301-257-1787

통역 서비스 친절히 도와드립니다.  
 공공서 서류 대행, 심부름 대행, 퍼밋대행,  
 이민국 인터뷰, 병원, 카운터, DMV, 등  
 차 없으신분 라이드 가능  
 703-939-2737

어시스트 리빙 노인분들 케어 해주시실 분.  
 경험자 우대. 숙식하실분.  
 410-961-3012

고투유에서 책임감 강한  
 딜리버리하실 분을 모집합니다. 고정급 있음  
 연락처 : 703-505-5211

에쉬번지역 9개월 아기  
 일주일에 2일 봐 주실분.  
 571-438-1402

성장하고 있는 유통회사에서 IT(전산),  
 그래픽 디자이너 및 인테리어 디자이너 구함  
 이력서 접수 sunddor@gmail.com

첼트리 지역 밤에 청소하실 부부팀 원함  
 443-966-5196

가구장사 하실분 연락바랍니다  
 571 -274 -5264

수퍼맥스(스털링, 버지니아)  
 웨어하우스에서 Seafood 및 Supply  
 구매하실분 모집. 초보자도 가능합니다.  
 마이클 임 703-665-2162

인쇄물력회사/마케팅을 함께할 직원구함  
 571- 242-3736

Part time Tysons Corner/Great Falls, VA  
 애들 등고, 하교 도와주고 간단한 식사  
 도와 주실분 전화주세요. 운전 필수.  
 917-886-1884

빌딩 청소 및 잡일 월-토 (7AM-12PM)  
 위치: Oxon Hill, MD  
 240-903-0777

**부동산 렌트**

**〈싱글/타운하우스 렌트〉**  
 타운하우스 (Manassas Park) \$2,100  
 방3, 화장실3, 리모델 부엌, 나무마루,  
 Fenced Back Yard, 교통편리  
 ▶703-477-3114

타운하우스 비엔나 \$3,400. 방3, 화장3, 1/2  
 차고 2, Walkout Basement, End Unit.  
 Updated Kitchen, Fenced Backyard. 나  
 무마루, Deck, 매트로역 바로앞. 즉시입주!  
 ▶703-477-3114

\*본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다. (※ 상업성 광고는 줄광고로 무료게재 하지 않습니다.)

**중앙생활안내 BOX 광고 가격표**  
 (한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660  
 kdclass2018@gmail.com

  
**Crabs 10월부터 알베기 판매**  
**식당 동업자 구함**  
 주방장 경험과 약간의 운영자금 가능한 자

Crabs wholesale MD·VA  
 202-553-8551

**정크 빨리빨리**  
 이거 어떻게 버리자?  
 “가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”  
 각종 딜리버리 / 소량 이사 전문  
 비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

**정크 빨리빨리**  
 Junk8292.com  
 571-723-0446

**열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다**

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예천 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

**MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!**  
 “양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께 모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다.”  
 방문하여 직접 확인하세요!

문의: 571-278-8811 / 703-999-3557

# 중앙생활안내 Classified

중앙일보 2023년 10월 12일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 광고는 무료게재, 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재증지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

**시니어케어 용도주택 렌트**  
- 95와 RT 1 만나는 Dumfries  
- 아름다운 조경의 큰 땅, 전체 리모델링 저택  
- 1,2층 각자의 계단없는 출입문 두 층 각자 풀키친과 세탁장  
- 12베드룸, 6 풀베스, (1+2층 7베드, 4베스 또는 워크 아웃 아래층 5베드, 2베스 따로 렌트 가능)  
\* Serious Inquiries Only  
\* Agent 환영  
▶ 703-244-3453

1. 센터빌 싱글홈 \$2,600/mo  
가리지방 4 화 3. 소핑몰, 교통 편리  
2. 페어팩스 타운홈 \$3,000. 방 3 화 3  
차고. 페어레이크 쇼핑몰에서 1분 거리  
202-743-8886

Maryland Clarksburg 즉시 입주가능  
End unit 벽돌집 Townhouse rent 월 \$3,000 방 3, 화장실 2, 반화장실 2 차고 2 넓은 Deck, 부엌 updated  
Hardwood floor, 걸어서 Harris Teeter 연락처 Mrs. Cha  
301-775-9215

예쉬번 방 4개 화 3개 벽돌 타운홈  
학군 좋음 2015년 집. 쇼핑몰에서 1분거리.  
267 에서 1분거리  
202-743-8886

벤든 메트로 옆 타운 홈 \$2,850  
방 3, 화 2 1/2, 차고 2, 새 부엌, 새 냉장고, 전체 새 페인트  
703-489-6926

게인스빌 타운홈, 방 3, 화 4, 1952sqft,  
2 차고, 2018년, 엔드유닛 창 많은 타운홈  
703-762-6759

센터빌 H마트 2~3분거리, 타운 홈  
방 4, 화장실 4, 차고 2  
571-882-4473

매나사스 코스크 근처 방 3, 화 2, \$1900 New  
paint, dishwasher, range,  
air conditioner, 즉시 입주 가능  
646-419-0022

Fairfax, 방 3+다락방, 화장실 2  
Oakton HS, \$2500  
703-585-4183

센터빌 타운홈 \$2,950  
방 3, 화 2.5 소핑몰 & 한국마켓 도보 3분  
925-900-3918

Centreville Town Home  
6401 McCoy RD, Centreville, VA 20121  
Rent - \$2,400, 방 4, 화장실 3  
Basement, 지하출입문 별도  
571-245-1495

센터빌 3층, 엔드유닛 타운홈 \$2,700  
방 3, 화 3.5, 차고 1개, 덱  
많이 업데이트된 밝고 환한 집  
703-489-6926

## 〈콘도 렌트〉

콘도(Alexandria) \$2,600 / 즉시 입주 가능.  
방 2, 화 2, Elevator, 5층, 최고급콘도,  
나무마루, 리모델 부엌 & 화장실,  
Alexandria 다운타운 근처, Amenities 좋음.  
▶ 703-477-3114

2005년 새콘도(Fairfax) \$2,100 / m  
방 2, 화장실 1, Metro 역 걸어감. 탁트인  
부엌, 넓은 리빙룸. SS Appliances & Granite  
Counter Tops, Washer & Dryer  
▶ 703-477-3114

콘도(Annandale) \$2,100/m  
방 2, 화 2, 넓은 리빙룸, 숲이 보이는 넓은 발코  
니. Washer & Dryer. H-Mart 가까운 동네.  
▶ 703-477-3114

애난데일 H마트 입구 콘도.  
방 1, 화 1. 파킹 2. 12월 초 입주  
\$1500  
(703)268-8669(처음은 문자)

10월 1일/초순경 ANNANDALE의 콘도  
같이 입주할 분(남녀독신 불문).  
비흡연자/비음주자/비마약자 선호.  
직장인/자영업자/은퇴자 환영.  
본인: 전문직 종사자임.  
571-390-3989(문자로만 연락바람)

헤이마켓 콘도 차고 1, 방 3, 화 2/1, 2215sq

703-489-6926  
애난데일 방 2, 화 1, 렌트 \$1600, 전기요금 별도  
703-403-8918

Falls Church Condo 렌트  
방 2, Metro/66 도로 모두 갖추어진 깨끗한  
집, 렌트 (\$1550+ condo fee)  
703-336-3283

콘도 (단기렌트) 방 2, 화장실 2개, 가구일체  
사용가능 수영장, 탁구, 테니스, 골프 18홀  
301-466-1888

## 〈방렌트〉

애난데일 K마트 뒤 싱글 하우스 방 1  
주차 넉넉  
703-965-2343

조용/교통 편리한 워튼 도서관  
한아름 메트로 근처 싱글홈 방 1  
유모 가구완비 인터넷  
301-655-3248

설악가든 근처, 잠만 주무실분  
방 1, 화 1, 금연자  
(571)243-6295

실버스프링, 넓고 조용한 싱글홈 아래층  
원룸스타일 취사가능. 인터넷 출입문 별도  
240-543-6427

지하방 깨끗한 집 즉시 입주가능  
볼티모어 UMBC 가까운 곳  
443-240-7606

즉시 입주, 애난데일 H-Mart 근처 콘도,  
아주 조용하고, 깨끗하고, 편리한 동네,  
독신남녀 환영. 완전 취사가능. 가구완비.  
이름 & 이사날짜, 문자로만  
571-251-0354

페어팩스 비엔나 전철역 걸어서 5분거리  
원룸식 방 렌트, 직장인 남자 환영  
703-419-0337

Fairfax NOVA, GM n Burke H-Mart  
10분거리, 유모, 취사, 인터넷, 방 1개 \$600  
방 2개 \$1000, 여자분 환영  
571-214-0188(문자 바람)

Burke H-Mart 10분거리  
유모, 취사, 인터넷, \$600 여자분 환영  
703-678-7833(문자 바람)

타운홈 지하방. 화장실, 샤워룸, 리빙룸,  
키친 세탁룸, 단독 아파트 처럼 사용가능  
페어팩 Walmart 근처  
문의 : 571 217-2224(Mr Kim)

원룸스타일, 욕실, 키친, 침대, 책상, 옷장.  
편하게 되어 있습니다.  
571-232-6052

방세 놓음, 개인집 방 1개 욕실 샤워 별도  
엘리베이터 롯데 8분  
301-326-5303/702-622-8853

애난데일 예촌 앞 방세 놓습니다.  
2층 방 2개, 워크아웃 1개  
772-529-8675

버크 월마트 도보로 5분.  
깨끗하고 환한 타운하우스 1층. 방 1, 화 1,  
(냉장고, 세탁기, 전자렌지, 싱크, 옷장, 식탁)  
워크아웃, 주차 가능. 여성분(학생 환영)  
202-505-0678

495,395 5분 거리 교통 편리한  
스프링필드 지하방 세 놓습니다  
703-898-2696 메시지 부탁합니다

애난데일 싱글 아래층, 노바, GMU, 495, 6분  
침대 가구 취사가능, 여자분 환영.  
571-205-0903

넓고 조용한 단독주택 아래층. 출입문 별도  
간단한 취사가능, 넓은 방, 거실 쓰실 분  
실버스프링 한아름, 롯데 10분거리  
240-543-6427

Annandale 방렌트, Townhouse  
밝고 조용한 뒷층방, 마루, 유모함,  
교통편리함 (private bathroom)  
여자분 환영. 문자 보내주세요.  
문의: 571-345-8879

센터빌 싱글지하방 2, 거실, 조용, 주방, 세탁,  
출입문, 주차, 즉시 입주, 남학생, 직장인 환영  
703-336-7631

단독주택 2층방/주차가능/안테나/

가구완비/냉장고별도/여자분 환영/  
MD Burtonsville, 29번과 198번 만나는 지점  
240-413-2728

BURKE Townhouse. 깨끗하고 환한 1층.  
방 1, 욕실 1, 간단한 취사, 주차가능  
냉장고, 전자렌지, 인덕션, 옷장, 식탁  
(학생환영), 도보로 Walmart 5분 거리  
202-505-0678

버크 스테이션, 방 1, 화 1, 간단한 취사,  
주차가능, Walmart 근접. (여자분, 학생 환영)  
202-505-0678

버크 베이스먼트 전체, 워크아웃 별도 출입  
방 2, 욕실, 주방, 거실, GMU,  
NOVA 10분, 2인사용 가능  
703-887-8968(문자)

조지메이슨 대학 근처 렌트  
웨어팩스 Hmart 도 가까운. 반지하 지하실  
출입문 별도, 부엌에 싱크 새로 만들.  
세탁실 있음. 조용하고 안전한 개인주택  
703-389-4615

지하전체 간단취사가능. 주차, 인터넷, 유모.  
GMU 근처. 타운하우스  
408-691-4775

애난데일 조용한 싱글홈 워크아웃 지하 큰방.  
풀베스, 세탁실, 간편취사. 출입문 별도.  
주차편리, 문자 연락 요망.  
703-853-9955

메릴랜드 그린벨트 나사 근처  
조용하며 교통편리, 작은 방 \$350  
301-379-9660

싱글 하우스 방 렌트 스프링필드  
495/395 5분거리  
703-750-2795

페어팩스 몰 근처 싱글홈 1층 출입문 별도,  
방 2, 큰 거실, 큰 부엌, 화장실  
571-525-4220 mr. 권

395,495 2분거리, 백클릭 근처 타운하우스  
1,2층 전부 렌트 가능. 아님 2층 화장실 딸린  
방하고 리모델링한 지하 각각 렌트 가능.  
취사가능.  
703-403-8918 (Lee)

페어팩스 쾌적한 숲속 환경 타운하우스,  
밝은 채광, 2층, 노바 5분, 조지메이슨 5분  
남학생 환영. 문자만 가능.  
571-554-4224

페어팩스 지역 도보 3분거리 GMU 대학교 근  
처 밝고 넓은 거실 방 1 워크아웃, 여자분 환영  
347-421-7894

페어팩스 지역 조지메이슨 대학교  
걸어서 3분거리 옷층 방 1개 화장실  
주차편리 조용한 여자분 환영  
347-421-7894

센터빌 브라더로드 조용한 집  
싱글홈 방 1 렌트 욕실 인터넷  
703-909-1609

센터빌 CVS 근처, 지하전체 렌트, 새 카펫, 화  
장실, 키친, 간단식사, 출입문 별도 유모. 문자  
571-243-7027

센터빌 타운하우스 베이스먼트 화장실, 샤워,  
인터넷. 출입문 따로 되어 있음  
출퇴근하시는 직장인 남자분 한분 환영.  
703-405-9005

방 1개 렌트, 옥톤/비엔나 지역 인터넷, 1파  
킹, 세탁기 & 건조기, 부엌사용가능, 비엔나 메  
트로 5분, 교통편리(메트로 버스)  
남자/유학생, 직장인 환영. (문자요망)  
703-593-7569

지하방 2 넓은 공간에 세탁기 있는  
New condition (Lorton VA)  
703-501-8044

아난데일 서울순대에서 5분거리.  
여자분 환영. 차 없으신분  
703-622-2033

Fairfax Brigade Ln 큰방 1, 큰옷장,  
별도 큰욕실, 책상 침대, 침구, 세탁,  
유틸리티 포함. 여자분 환영 \$850/m  
703-919-2661

MD 저먼타운 싱글홈 욕실 딸린 큰방 1 하고  
반지하방 1 출입문 별도, 인터넷, 가구완비  
301-538-1438

애난데일 한인타운 중심가/조용한 아파트, 버  
스 교통편리, 널널한 주차장, 가게/식품점 도  
보거리, 깨끗이 리모델링된 아파트,  
비흡연자, 즉시 룸메이트로 들어올분.  
571-781-2938

## 〈사무실/점포 렌트〉

애난데일 미용실 내에 룸  
(침대 2개와 티 테이블 놓을 수 있는 사이즈)  
스킨케어, 타투, 속눈썹, 매니큐어  
기타등등 활용 가능. 헬퍼 구합니다.  
301-852-9298 ( 문자)

페어팩스 지역 오피스 룸  
방 1, \$500, \$900, 와이파이,  
화장실, 부엌 있고 충분한 주차장.  
703-966-9937

## 〈싱글/타운/콘도 매매〉

콘도 (Fairfax) \$395,000  
방 1 \* 큰 Den. 화장실 1. Metro 역 걸어감.  
SS Appliances, Granite Counter Tops.  
Laminate Floors. New Carpet. New Paint.  
New Washer & Dryer. 편리한 1층 (출입문  
거리 & 건물)  
▶ 703-477-3114

Centreville \$499,900 타운하우스 방 4 화  
3 1/2 Brick Front. 나무마루. New paint.  
Updated for Washier, Stove. HV/AC,  
Water Heater. Open Floor plan. 교통편리  
▶ 703-477-3114

Alexandria 콘도. 방 2 화 2 호수가 보이는 편  
안한 동네, 밝고 환한 콘도 Washer & Dryer.  
넓은 부엌. Counter Tops, 1층, 넓은 Patio.  
Costco & Walmart 가까운. \$229,000  
▶ 703-477-3114

Centreville 콘도 방 2 화 2 Fire Place.  
Washer & Dryer. Tops Floor. Three Ceiling  
Fans. 넓고 편안한 Balcony. 교통편리. Lotte  
Mart 가까운. \$299,000  
▶ 703-477-3114

콘도 애난데일 \$400,000  
방 2 화장실 2. 1 Car Garage, Top Floor.  
밝고 깨끗한 집. New Carpet, Updated  
Bathroom. 새 페인트. 나무마루. New HVAC.  
SS Appliances, Granite Countertops. 숲이  
보이는 Balcony. 1,116 sf 우리 어머니카운  
행 근처 차 3대 파킹할 수 있음.  
▶ 703-813-8949

Lorton 타운하우스. 1 Car Garage 1999년  
산 방 3 화 2 1/2 총 2,252 sf 2 Level Bump-  
out. 9 Feet Ceiling. Walk-in Closet. Valted  
Ceiling 있는 안방. 넓은 Recreation Room.  
3 Level. Bay Window. \$549,000  
▶ 703-477-3114

콘도 센터빌 \$325,000  
방 2, 화 2, 1038 sf 잘 관리되고 Update 된 집.  
SS Appliance, Granite Counter Tops  
탁트인 구조, New Window & Dryer. 숲과  
파킹장이 보이는 넓은 발코니. Lotte Mart 근처  
▶ 703-813-8949

센터빌 콘도 전체 렌트, 1층, 전체 마루,  
방 1, 화 1, 풀사이즈 세탁기, H-Mart 근처  
▶ 703-813-8949

Centreville 타운하우스 \$559,900  
방 3, 화 3 1/2 1,452 SF  
Finished Walkout Basement.  
Updated Kitchen, Hardwood Floors.  
탁트인 부엌과 리빙룸. Deck  
▶ 703-813-8949

Haymarket, 럭셔리 타운홈 세일  
\$620,000. 2car, 방 3, 화 3.5.  
Walk out Basement, 마켓에 아직 만나온 집.  
571-567-5797

센터빌 2층 타운홈 \$434,900  
방 3, 화 2.5, 센터빌 하이, 리버티미들 학군  
703-489-6926

## 〈부동산/상업용 매매〉

Vienna VA / Diamond Nails Spa 매매  
. 주소: 108 church st NE Vienna VA 22180  
. Sale Price: \$290,000  
. Weekly's sales: \$6300. (평균)  
. 단독건물 단독사용, (약 3000SQF  
. 원하시면 건물 매매도 가능합니다.  
. Potential: Head Spa, Hair salon,  
Upgrade Massage, Upgraded Facial  
. 파트너십 / 여러 다양성을 키울수 있습니다

. Rent: \$7880 (모든 것 포함)  
(10년간 렌트 인상 없습니다)  
. 노던 버지니아에 최고의 심장부에 위치한  
최고에 장소입니다  
▶ 571-421-0863

For Sale (사업체 판매) Woo Tire Co.  
- 트럭 중고품 타이어 Shop  
- DC 노스이스트 공장 지역  
- 30년 동안 운영한 점포  
- 단골 손님 500여명  
- 타이어 1분 판매 65% 마진  
- 장비 10여만불 보유  
\* 영업시간: 오전 9시 - 오후 4시 (5 ½ day)  
\* Rent/월: \$2,000 (면적 3,000 sf.)  
▶ 문의 전화: 202-258-6384

DC. Liquor Store 매매 : \$260,000  
연매상: \$780,000. 6일. 용자. 부부운영  
571-242-3736

볼티모어 델리 매매  
시간 오전 7시 - 오후 3시 / 주매상 4천  
443-766-4813 (오후 3시 이후 전화바람)

페어팩스 픽업 세탁소 매매  
주매상 \$4,000, 렌트 \$2,700(캠포함)  
좋은 지역 & 매상 해마다 오르는 중  
571-314-1433

애난데일 마트 안 한중식 8만불 메세지주세요.  
703 424 6451

버지니아에 있는 미용실 찾는 분 연락주세요.  
(오후 6시후 문자주세요)  
571-277-7758

볼티모어 머니먼트 근처에 컨비니언 스토어  
남자 혼자 운영 월-토 9-5  
순수입 월 \$3,600 / 매매 6만 / 스탁 8천  
443-472-8820

상업용 건물/정비소, 중고딜러차 등등  
할 수 있는 곳 건물 팝니다. 문자요망  
703-946-9901

센터빌 지역 크라운 브릿지 덴탈랩 매매  
Serious buyer분들 연락바람.  
703-582-8689

센터빌 지역 크라운 브릿지 덴탈랩 매매.  
Serious buyer분들 연락바람.  
703-608-0522

세탁소 매매 Upper marlboro, 좋은 장소  
703-850-3714

마켓내 상업용인 한식·중식 식당하실분!  
703-638-8876

랜드버에 있는 깨끗한 델리, 장비 포함 7만 주  
인이 나이가 있어 이젠 정리하려고 합니다  
충분히 비전이 있는 곳입니다  
(산킴 ) 240-381-1615

## 기타

치과 임플란트: \$1,000  
임플란트 크라운, 별도: \$750  
다양한 종류, 형태의 임플란트  
전문 Full Mouth Case - 40년 경력  
▶ 703-569-8000

버크레이크에서 멀세레이크까지...  
일요일 아침 8시 버크레이크 헬터 C에서  
모여서 멀세레이크까지 오솔길 6.5 마일  
(2.5 시간 소요) 걷는 운동 모임.  
숲속길 걷기를 좋아하시는 분 환영함.  
▶ 703-939-5223

명인택시  
공항 픽업 & 라이드 장거리 환영  
친절하게 모시겠습니다!  
▶ 703-470-5238 / 571-246-1942

시니어분들 돌봐 드립니다.  
단/장기기간 주인이 직접 한국식으로 돌  
봐 드립니다. 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원,  
노바대학교 벨트웨이 중간지점 (예촌 2분거  
리), MD 타주 분들도 환영! 직접 방문 확인!  
▶ 571-278-8811

고춧가루 팝니다. 보통맛 / 매운맛  
직접 농사지는 태양초 고춧가루  
맛있고 건강에 좋은 무공해 100%  
빛깔 좋은 태양초, 좋은 가격 / 신용 품질 보장  
▶ 703-470-5238

## 보험

### “메디케어” & “오바마케어” 신청접수!

58년생, C플랜, 약보험      신규가입 · 재가입

### 자동차 주택 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

### 조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201  
Fairfax, VA 22030  
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



## 냉·난방

### “냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 값은 고장이 기계 이상 망설이지 마세요. 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

**히팅·에어컨 가정용/산업용 전문**      규모가 곧 신용입니다      Carrier, Lennox 전문딜러

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?  
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서  
제일 큰 규모의 냉난방 회사,  
**L&B Universal**

**덕트 클리닝**  
최신장비로 서비스 전후를  
확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 피드 먼지와 세균  
알라지와 질병의 시작  
믿을 수 있는 전문인력이  
더욱 깨끗이 청소해드립니다.

**L&B UNIVERSAL**      Office: 703-618-4822      3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
Cell : 703-678-1749      www.LBuniversal.com  
신속한 A/S·기술력 서비스·경쟁력있는 가격      www.facebook.com/LandBUniversal

## 건축 / 페인트

## TK 종합건축

Since 1988

### 30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링      ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

## 와니건축

### Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,  
그외 모든 공사

**책임시공/신속처리**  
-주정부 라이선스/책임보험가입-

**Call 24시간가능**  
(사진보내주시면 즉시 무료견적)  
카톡 ID : wani6811

### 571-331-6811

## 레드문 페인트

- ▶ 주택, 상가 페인트 전문 닥터
- ▶ 욕, 마루, 캐비닛 샌딩 보수
- ▶ 플로잉, 핸디맨 서비스

**703)965-3011**

## 유리      이삿짐 / 재테크 / EV 충전기 설치

## 중앙유리

사위도어/자동문/식탁유리/거울장식  
특수 유리 교체 및 특별 주문제작

**T. 703-894-7200**  
8002-A Haute Ct, Springfield, VA 22150

## 범양해운

### 귀국 이삿짐/차량운송



**포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문**  
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

**범양해운 USA**      Tel. 703-298-1919  
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079  
www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2083-2083      KOREA(BUSAN) 051-469-4191      USA(LOS ANGELES) 310-767-5699      USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424  
USA(SAN DIEGO)      USA(NEW JERSEY)      USA(TEXAS)      USA(ATLANTA)

## HD 현대 통운

귀국, 해외 이사      한국 소량 화물 배송 서비스  
타주, 시내 이사      고품격 포장이사 서비스  
귀국, 타주 차량운송      자체 창고 보관 서비스

**미동부 최대의 운송회사**

**703.339.8844**  
www.HDmovingusa.com

## 조양운송

20년 전문!!

**신속      안전      신용      저렴**

- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

**(703)550-5550**  
choyangusa@hotmail.com

## JK 유리 & Window

**C.703-346-5962**

상점/가정집 유리 · 거울  
Frameless 사위도어/Aluminum/Door 설치

**MD · VA · DC 지역, 신속시공**

## 고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

**귀국이삿짐      ICC인가업체**

- ▶ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ▶ 100% 자체보험으로
- ▶ 고객의 추가 보험료 불필요
- ▶ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ▶ 한국에서 지불가능 (후불)

**Tel. 703-550-2424      Fax. 703-550-2426**  
GORYOEXPUS@hotmail.com  
7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

## NEST ENERGY SERVICE, LLC

**EV 전기자동차**  
가정용 충전기 설치 및  
리베이트 도와드립니다!!

- ▶ VA/MD 지역 EV충전소 설치업체
- ▶ 충전기 설치시 카운티 허가, 인스펙션 도와드리
- ▶ 지역 전기회사에서 리베이트 받도록 도와드리

- 전기마스터 면허와 1M 보험 보유업체 -  
www.nestenergyservices.com

**703-855-3565**

## MD 업소 안내      전기 공사

## 냉난방

### JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,  
워킹인, 아이스 머신

## 소독

### JD Star Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057  
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

## JIP Electronic & Contractor Inc.

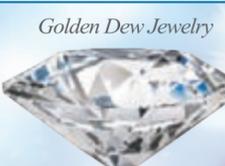
전기에 관한 모든 공사  
**Master Electrician**  
**Class - A 라이선스 소지**

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구  
**703.929.9601**

## 보석

### 기쁨과 행복을 드리는 골든 듀 보석



다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.I. 다이아몬드 판매
- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기를 받지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

**410-480-2477**      8801 Baltimore Nat'l Pike  
엘리컷시티 롯데몰라자 내      Ellicott City, MD 21043

## 용자

### 마이클 장

NMSI Inc. NMLS #201332

- ▶ 주택용자
- ▶ 상업용자
- ▶ 재정상담

**410-370-4229**  
**301-275-1494**

## 전기공사, 페인트

- ▶ 각종 전기, 카메라, DATA
- ▶ 24시간 출장가능
- ▶ 리모델링

### 703-582-7757

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 리모델링 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루

**애난테일·페어팩스·센터빌 핸디맨**

20년 노하우로 집에 관한 모든 작은 일도 시원하게 고쳐 드립니다!

페인트, 플러밍, 전등, 토일렛, 퍼셋, 핫탱크 등 교환 및 수리

**T. 571-567-5165**

**토탈카펫**

25년의 전통과 신용으로 **최저가격** 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**  
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

Chung's Refrigeration  
**정스냉동**

가정용 상업용

에어콘, 히팅, 냉동, 냉장, 전기 프러밍, 워킹쿨러, 아이스 머신 덕트설치 & 크리닝

한국 미국 경력30년

Mr.Chung  
**301-572-2786**  
**703-953-0801**

Master Licensed & Insured Contractor  
**인터테크 냉난방**

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용  
[www.intertechvac.com](http://www.intertechvac.com)  
**703.380.2282**

냉동·냉장고 사고팝니다

**아라냉동** 판매장 및 장비 수리 센터

에어콘·히팅·냉동·보일러·세탁장비 수리  
케리아웃 장비수리·Ice Maker·플러밍  
지하수 펌프·정수장치

연중무휴 무료점검

TEL. (443) 850-3703 / (410) 979-4242

**제임스 플러밍**

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스,전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨,냉동
- 집 안팎 물새는것

24Hr

**703.499.5984**

**조이텍 냉난방**

에어컨 히팅  
냉동 냉장  
워킹쿨러 워터히터  
플러밍 전기

Master HVAC Contractor  
Master Plumber/Gas Filter

**443.280.1873**  
**410.917.1888** Lee

저렴한 가격! 최고의 만족!

**SK 플러밍**

- 화장실, 키친 리모델링
- 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스/전기)
- Dishwashers, Disposals
- 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7days Service

**703-989-0103**

32년 전통의 **베스트**

카펫 및 에어 덕트 크리닝

- 최상의 트러파워 카펫 스티밍 샴푸 (고온 300°F)
- 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거
- 최상의 브러쉬 발음 에어덕트 크리닝
- 파워 폴청소 (텍, 사이딩, 벽돌 및 마블플로어)
- 응급 수해복구 및 타일
- 플로어 왁스

서비스 지역 : VA, MD, DC  
**703.967.4155**

**빅스톤**

◆플러밍 ◆페인트  
◆목수 ◆전기 ◆수도

직접 타일 창문 화장실  
시공 지하실 마루 부엌

**571-338-0977**

**핸디맨** Since 1999

REPAIR  
REMODELING  
VA Class A. Insured

**571.239.8525**

**집수리,가게수리 LLC**

핸드레일, 계단, 계단손잡이

작은일도 성의껏 일합니다.

**703-340-5858 (VA)**  
**443-980-5858 (MD)**

**H.P.C 집수리센터**

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화주세요!”  
상세한 답변을 드리겠습니다!

\* VA Class A 라이선스 보유 \*라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

**571-594-4080**

**종합업소안내 가격표**

Professional Business Directory

	3 Months	6 Months	1 Year
1BOX	\$300	\$550	\$1,000
2BOX	\$600	\$1,100	\$2,000
4BOX	\$1,200	\$2,000	\$3,600

**BBG 블라인드** 비지니스 VA/MD/DC

- 전제품 한국산 블라인드
- 친환경 원단, 하이 퀄리티
- 한국산 전통 블라인드
- 한국산 줄없는 블라인드
- 한국산 버티컬 블라인드
- 한국산 오동나무 블라인드

**571.229.4633**  
[www.bbgblinds.com](http://www.bbgblinds.com)

**PARK's Floor**

마루경력 20년/견적무료

- 우드, 카펫, 장판 (Hardwood/Carpet/Vinyl)
- LVT(Luxury Vinyl Tile)
- VCT(Vinyl Commercial Tile)
- 라미네이트(Laminate)

**703-395-0050**

지붕 / 사이딩

**루핑, 사이딩이 필요하십니까?**

자연 재해로 인한 피해를 보험회사를 통해 보상 받으실 수 있습니다.

Before During After

**무료 견적 & 인스펙션**

영업직 직원 구함 경험자 우대

**주거용 및 상업용 모든 유형의 지붕을 설치합니다.**

RESIDENTIAL & COMMERCIAL

Roofing Siding Window Gutter Cabinet

**MY ROOFERS** 마이 루퍼스

전화번호. **703-760-3161**, Cell. **703-944-9200**  
E-mail. [Contact@myroofersusa.com](mailto:Contact@myroofersusa.com)  
[www.myroofersusa.com](http://www.myroofersusa.com)



교통사고/직장사고/운동사고



# 김진욱 척추신경전문의

1996년부터 27년간 원칙있는 진료 근본적인 치료를 통해  
삶의 질을 향상시키고 건강하고 행복한 생활을 위해 최선을 다하겠습니다.

최신형 의료시설 완비 / 최신형 X-Ray 완비 / 교정 및 물리치료 / 의료보험

## 진료과목

- Whiplash 전문치료
- 목을 들지 못하는 증상
- 허리 디스크
- 목 디스크, 목, 통증, 두통
- 어깨가 쑤시고 아픈 증상
- 허리 통증
- 목이 뻣뻣한 증상
- 팔이 저리고 감각이 둔한 증상
- 다리가 저리고, 당기는 증상
- 목을 돌리기 어려운 현상
- 팔을 올리지 못하는 증상
- 좌골신경통 마비

## Dr. 김진욱

- UCLA Biology
- Palmer College of Chiropractic (Davenport, Iowa)
- Board Certified in Permanent Impairment Rating
- Fellow of American Back Society
- Member and Board Eligible for Diplomat Status of the American College of Forensic Examiners
- Member of the American Board of Disability Analysts
- Member and Academic Consult of the National Board of Forensic Chiropractors
- Chiropractic Rehabilitation Diplomat Program



7023 Little River Tnpk., #409, Annandale, VA 22003



CHIROPRACTIC AND REHABILITATION

**김진욱 척추신경전문의 Tel. (703) 691-3111**

교통사고/직장사고/운동사고 Office Hours by Appointment

# Nation Wide 미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의  
213-368-2525

L.A

**저렴한 E2 사업체매매**  
AZ퍼니스공항에서 30분거리  
현주인2007년부터 운영  
E2승인 및 연장 총7번  
김씨렌트 영주권취득해서 매매  
인텔라 (480)285-9605

구인

**맞춤 홈페이지**

50년 경력으로 쿠키, 침대커버, 인테리어 소품 그외 모든 홈페이지를 멋지게 만들어 드립니다. (213)505-3898

매매

**소액투자자**  
식당운영하실분  
돈까스/한식/치킨  
좋은상권, 마켓열  
(714)356-3786

애틀랜타

구인      매매

가장 작은  
광고로  
가장 큰  
만족을  
얻을수  
있는  
광고  
중앙일보

**일본식당 직원모집**  
사세확장으로 함께  
성장하실 분  
\*스시 셰프 0명  
\*히바찌 셰프 0명  
\*웨이터/웨이트리스 0명  
침식제공  
앨라배마 지역  
(251)969-2525 (256)633-1970

**뷰티 서플라이 매매**  
플로리다 올랜도  
매상 \$1,000,000/년  
렌트 \$5,000  
매매가 \$500,000  
T.407-928-3057

## 비즈니스 상용 용자

- 2008부터 A+ 비즈니스 용자 전문 미국 금융 회사
- 은행(Bank) & 비은행(Non-Bank) 프로그램들
- 동종업 중에서 가장 좋은 조건
- 크레딧 손상 안되는 무료 승인
- 자세한 내용은 한글 웹사이트 또는 전화 문의

### Bank Line of Credit

Rate: Prime+2-5%, 월 최소 이자만 지불, up to \$250,000 per Bank

### 운영자금 용자

간단하고 빠른 용자

### Line of credit

사용한 금액과 기간만 이자

### 기계장비론

새것 & 중고 구입

### SBA 부동산 용자

25년 상환, 적은 다운

### SBA 7(a) 용자

10년 상환

### 기계장비 담보 용자

LTV 80%까지

한국어 (516)972-7760 웹사이트: funding1234.com

## 법무사가 되세요

가장 확실한 직업 평생 은퇴가 없습니다.  
항상 고소득이 여러분을 기다립니다.  
누구나 쉽게 배워 자격증을 받을수 있습니다.  
목회자와 사모님을 위한 반을 다시 시작합니다!  
International Pacific University  
InterpacU.com  
**(213) 505 - 7703**



총장 법학박사 허위드레

아팔래치아 깊은 산의 정기를 품은 **眞品 천주산삼**

심마니 장석훈의 천주산삼

213.388.1234 | 718.879.2340

LA점 3908 Wilshire Blvd, LA, CA 90010 (구 대륙백화점) 라마다 호텔 뒷편 주차장 이용

뉴욕점 159-25 Northern Blvd, Flushing, NY 11358 160가와 Northern 코너

chunjongsansam.com

미주 중앙일보 스마트폰 App

미주 최대 한인 업소록 뉴스 통합 모바일 App

리스트 광고 문의 (213)368-2532

아팔래치아 산맥 **眞品 천주산삼**

Up to 40% 할인

- 30년 1파운드 \$750 → \$550
- 40년 1파운드 \$1,500 → \$950
- 50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500
- 전산삼 40% ~ 50% 파격세일

US Wildlife & Natural Food Inc., Dealer #90-447305  
3003 W. Olympic Bl, #201 LA, CA 90006  
(213)800-3662 (818)518-0033

**위산역류** 통증·뱃살 **불면증** 어지럼·두통

**항문폴립** 요실금·전립선 **이명·치질** 냉증·변비

**치질·치루 수술 안하고 OK**

미라클터치로 발기 능력 속속 향상폴립·변비·요실금도 해방

세계손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

**위산역류 확실히 좋아집니다**

미라클터치로 뱃속 독소 제거 불면증·이명·각종 통증도 탈출

아픈 부위 30초만 대면 독소가 빠져 나옵니다

(엘에이) 213-675-6877 (플러턴) 213-255-1410

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설 바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031

Direct: (213)550-9991  
Office: (562)235-3760

최선을 다해 도와드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

한의학박사 서영수원장입니다. 연방정부 상무성(P355-19000539)의 인가를 받은 정직한 업소입니다. 35년동안 도와주신 고객 여러분께 감사하는 마음으로

명품 야생산삼 공동구매 도매 마진없는 심마니 가격

1파운드 (약40~45뿌리) ~~\$3,500~~ → \$1200

\$4500 → \$1400 | \$5500 → \$1600

지긋지긋한 류마티스 관절염, 요통 모든 통증 척추간 협착증, 오십견 수술·진통제 없이 치료합니다!

명약 산삼음유단 도인력사당 50%특별할인가 Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304 성민산삼한방병원

**전립선**

온열치료기 J2V

www.book7080.com

인터넷에서 (700인) 전립선암 예방 및

\*30일 전액 환불제 실시 www.J2V.co.kr

가정에서 간편하고 편안하게 경제적으로 치료할 수 있습니다.

특허청 100대 우수특허대상 (생명공학부)

신제품

**BIG SALE**

J2V.co.kr

전립선 온열치료기 새롭게 나왔습니다. 치료기능 향상 | 충전량 표시 | 약정화면 향상

약물치료로 효과보지 못하신 분

J2V 전립선치료기는 안전한 물리적 치료방법으로 부작용이 없습니다.

드림바이오메디칼 (714)926-4607 2054 S. Euclid St #H. Anaheim, CA 92802

통일부 Gallup

2023년 북미지역 **해외이산가족 실태조사**

조사기간: 2023년 9월 ~ 10월

2023년 북미지역 해외이산가족 실태조사는 미국, 캐나다 지역 해외이산가족의 기존 신청 정보를 현행화하고 이산가족 현안 및 정책 방향을 파악하기 위해서 실시합니다.

해외 이산가족의 교류 기반을 마련하기 위한 2023년 북미지역 해외이산가족 실태조사에 적극적인 참여와 협조를 부탁드립니다.

참여방법

아래 2가지 방법 중 1개의 방법으로 참여

- ① 한국갤럽 조사원에 의한 전화/이메일 안내 연락
- ② 이산가족정보 통합시스템 접속 후 신청정보 업데이트

※ 기존 신청 여부에 따라 참여 방법이 다를 수 있으며, 자세한 정보는 아래 홈페이지를 참고하세요. (아래의 URL 입력 또는 QR코드 스캔)  
<https://reunion.gallup.co.kr/>

콜센터 +82-2-732-7015 오전 9시 ~ 오후 6시(월~금)

홈페이지 **남북이산가족찾기** 이산가족정보통합시스템 <https://reunion.unikorea.go.kr>

한국 통일부 로스앤젤레스 실태조사 (10/16 ~ 10/18)

연락처 **미주이산가족 상봉 추진위원회 가주 지회** Tel. (213)503-8118 Email: wookinae@gmail.com

상담기간 **2023년 10월16일 ~ 10월18일**

이산가족으로서 상담을 원하시는 분은 연락주세요

조사 홍보 및 문의사항 홈페이지

이산가족찾기 신청 페이지

# 부동산 최고의 권위!

# 현대부동산

**법원 경매 전문!!**  
**은행집 전문!!**  
 싼 가격으로 집 장만 하세요!!

**추천 매물**

- \$210,000 (Annandale)**  
 콘도, 방1, 화장실1, 최급급 비어있는 아파트, 나무마루, SS Appliances, Granite Counter Tops, New Carpet, HVAC, Water Heater & Windows, 탁트인 구조, 넓고 밝은 리빙룸, 2층, Large Balcony, H-Mart 근처.
- \$355,000 (Annandale)**  
 콘도, 방3, 화장실2, 타운하우스, 1,400 s.f., 1,2 층 구조, 리모델링한 부엌과 화장실, New HV/AC, 교통 편리
- \$435,000 (Leesburg)**  
 타운하우스 스타일 콘도, 방3, 화장실2½, 3Levels, 1,521 s.f., Washer & Dryer Granite Counter Tops, Hardwood Floors, Remodeled Baths
- \$499,900 (Fairfax)**  
 타운하우스, 방2, 화장실3½, 밝고 환한 집, 1,278 s.f., 잘 꾸며진 지하실, 나무마루, 교통편리.
- \$700,000 (Centreville)**  
 단독주택, 2 Car Garage, 방3, Full Bath 3개, 나무마루, Gourmet Kitchen, 잘꾸며진 지하실, 밝고 환한집.
- \$812,000 (Annandale)**  
 새 타운하우스, 고급 빌더, 2 Car Garage, 방3, 화장실3½, 1,956 s.f. 공사중이나 곧 준공되는 고급 집주, Luxury 타운하우스

**특보!! 특보!! 특보!!**  
**콘도 (Annandale) \$395,000**  
 방2, 화장실2, 1 Car Garage, Top Floor. 밝고 깨끗한 집, New Carpet, Remodeled Bathroom, 새페인트, 나무마루, HVAC, SS Appliances, Granite Counter Tops, 숲이 보이는 Balcony, 차 3대 주차공간, 1,116sf 우리아메리카 은행 가깝음.

**Special! Special! Special!**  
**콘도 (Centreville) \$318,000**  
 방2, 화장실2, 1,038 s.f., 잘 관리되고 Update 된 집, SS Appliances, Granite Counter Tops 탁트인 구조, Window & Dryer, 숲과 주차장이 보이는 넓은 발코니, Lotte Mart 근처.

**콘도 (Fairfax) \$395,000**  
 방1, 큰 Den1, 화장실1, Metro역 가깝, SS Appliances, Granite Counter Tops, Hardwood Floors, New Carpet, New Washer & Dryer, 편리한 1층(출입문 거리 & 건물)

- 렌트 문의 환영합니다!**
- 1. 콘도 (Fairfax) \$2,100**  
 방2, 화장실1, Metro역 가깝, 탁트인 부엌, 넓은 리빙룸, Granite Counter Tops, Washer & Dryer, 2005년 새콘도
  - 2. 콘도 (Alexandria) \$2,600**  
 방2, 화장실2, Elevator 5층, 최급급 콘도, 나무마루, 리모델 부엌 & 화장실, Amenities 풀룸 Alexandria 다운타운 근처, 즉입 가능
  - 3. 콘도 (Annandale) \$2,100**  
 방2, 화장실2, 넓은 리빙룸, 숲이 보이는 넓은 발코니, Washer & Dryer, H-Mart 가까운 동네
  - 4. 타운하우스 (Manassas Park) \$2,100**  
 방3, 화장실3, 리모델 부엌, 나무마루, Fenced Back Yard, 교통편리
  - 5. 타운하우스 (Vienna) \$3,400**  
 방3, 화장3, 2 Car Garage, Full Basement, End unit, Updated Kitchen, Fenced Backyard, 나무마루, Deck, 호스트로크 바로 앞, 즉시 입주 가능.
  - 6. 단독주택 (Manassas) \$2,800**  
 방3, 화장실2, 부엌, 나무마루, 넓은 욕, Fence, 2 Car Garage, 넓은 리빙룸

**Springfield**  
 콘도, 방 2, 화 2, updated Kitchen (Granite Counter Top), Hardwood Floors, New Carpet, New Washer & Dryer, 밝고 환한 집.  
**\$359,900**

**Alexandria**  
 콘도, 방 2, 화 2, 호수가 보이는 편안한 동네, 방과 화장실, Washer & Dryer, 넓은 Patio, Costco & Walmart 가깝음.  
**\$229,000**

**Centreville**  
 콘도, 방2, 화2, Fireplace, Washer & Dryer, Tops Floor, Three Car Garage, H-Mart 가깝음.  
**\$299,000**

**Leesburg**  
 타운하우스, 2 Car Garage, 방3, 화장3½, Upgraded Kitchen, 2,419 s.f., Granite Counter Tops, Appliances, Updated, Bay Window.  
**\$675,000**

**Aldie**  
 타운하우스, 2 Car Garage, Brick Front, End Unit, Bay Window, Upgraded (SS Appliances, Granite Counter Tops, Hardwood Floors, Multiple Cabinets, Washer & Dryer, Walkout Basement, 나무마루, 밝고 환한 집.  
**\$685,000**

**Bristow**  
 타운하우스, 2 Car Garage, 2011년 방3, 화 2½, 2,300 s.f., 새집, 넓은 욕, Granite Counter Top, 밝고 넓은 리빙룸, Full Basement, Hardwood Floors, 10x10 발코니 뒷마당.  
**\$550,000**

**Lorton**  
 타운하우스, 1 Car Garage, 1999 년산, 방3, 화 2½, 2,252 s.f., 2 Level Bump-out, 9 Feet Ceiling, Walk-in Closet, Vaulted Ceiling 있는 안방, 넓은 Recreation Room, 3 Level, Bay Window.  
**\$549,000**



대표 정희수  
703.477.3114

**정성을 다하여 모십니다.**  
**부동산 경매 상담 환영합니다**

- ★ 과거, 격주 수요일 AM 1310 기쁜소리방송 라디오 부동산 상담 (11:00am~11:30am)
- ★ 수년간 매주 토요일 WK-TV 부동산 아이웨이 진행함

**주택매매, 상가매매 상담 전화 환영합니다**



Principal Broker 세리 리  
703.244.6526