

이재운
이민법 변호사
저의 케이스를
진행하는 마음으로
성실하게 도와드리겠습니다.
703.916.1111 / 703.916.1215

당신의 비즈니스를 위한 솔루션 - FDC
뱅크오브호프
초이스 & 프리미어 체킹
Bank of Hope

중영일보

“최고”
가장 많은 이들의 선택
배준원 용자
NMLS# 178471
703-868-7147

유 파이낸셜 그룹
메디케어
703-961-8811

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPYRIGHT 2023 제 6794호

Thursday, November 2, 2023 A

“워싱턴 주미대사관 앞에 이승만 동상 세운다”

단독 보도

워싱턴 D.C 한국대사관 앞에 대한민국 초대 대통령인 이승만(1875~1965년) 전 대통령의 동상 건립이 추진된다. 앞서 각계 원로들이 이승만대통령 기념재단(이사장 김황식 전 국무총리)을 설립해 국내에 ‘이승만대통령기념관’ 건립을 추진 중인 가운데, 이번엔 한-미 양국 인사들이 동상 추진의 뜻을 모았다.

한국과 미국의 정·재계, 학계 인사들은 2일 낮 12시 서울 웨스틴조선호텔에서 ‘이승만 초대 대통령 동상 건립 추진모임’(가칭)을 발족할 예정이다. 일제강점기 미국을 무대로 독립운동을 했고, 독립 후 초대 대통령으로서 한미상호방위조약 체결을 이끄는 등 이 전 대통령이 한-미 동맹과 우호에 기여한 바를 기리겠다는 취지다.

동상 건립 예정지인 워싱턴 D.C는 전 세계 170여개국 대사관이 모여있는 세계 외교의 중심지다. 대사관이 몰려있는 워싱턴 북서쪽 ‘매사추세츠 애비뉴’(Massachusetts Avenue)는 ‘엠버시 로’(Embassy Row·대사관 거리)



주미한국대사관 전경

로도 불린다. 치열한 외교 각축전이 벌어지는 이곳에, 각국은 자국의 대표 인물을 대사관 앞에 동상으로 세워 국가 정체성을 드러내 왔다.

예컨대 영국대사관 앞엔 미국과 연합해 2차 대전을 승리로 이끈 영국 영웅 윈스턴 처칠이 2m 높이의 동상으로 서 있다. 인도 대사관 앞에는 독립운동가이자 건국의 아버지인 마하트마 간디, 남아프리카공화국 대사관 앞엔 흑인 인권 운동의 상징이자 최초의 흑인 대통령인 넬슨 만델라, 튀르키예 대사관 앞엔 국부로 불리는 초대 대

령 케말 아타튀르크 동상이 서 있다.

한국에서도 그간 이승만 동상을 국가 정체성의 상징으로 삼아 한국 대사관 앞에 설치해야 한다는 주장이 꾸준히 있었으나, 성사된 적은 없었다. 김대중 정부 초대 중앙인사위원장을 맡았던 고(故) 김광웅 전 서울대 명예교수는 생전 언론 인터뷰(2013년)에서 “정부가 국내 진보 세력의

눈치 등을 보느라 번번이 무산됐다”고 좌절 이유를 밝힌 적 있다.

하지만 “이번엔 다를 것”이란 평가가 나온다. 소수의 보수 진영 인사 위주로 추진됐던 과거와 달리 이번엔 한-미의 저명인사가 두루 모였다. 국내에선 민족대표 48인 중 한명인 고하(古下) 송진우(건국훈장 독립장 수훈) 선생의 손자이자 윤석열 대통령의 지도 교수였던 송상현 서울대 법대 명예교수가 참여하는 게 대표적이다.

또 한국 개신교의 대표 원로인 김장환(극동방송 이사장) 목사와 한국경제인연합회(한경련) 회장인 류진 풍산그룹 회장도 이름을 올렸다. 정·관계에선 정문찬 전 국무총리, 정의화 전 국회의장, 유명환(외교통상부)·최중경(지식경제부) 전 장관 등이 동참한다.

미국에선 한국 전쟁 당시 8군 사령관 제임스 밴 플리트 장군의 외손자 조셉 맥크리스천 주니어, 흥남철수의 영웅 에드워드 포니 대령의 증손자 벤저민 포니가 참여했다.

동상 건립의 키를 쥔 정부에서도 이승만 재평가에 우호적인 상황이다. 윤석열 대통령은 1일 “국민의 한 사람으로서 이승만대통령기념관 건립의 성공을 응원한다”며 이승만대통령기념재단에 500만원을 기부했다. 모임 관계자는 “국가보훈부를 비롯한 정부에서도 동상 건립 추진에 여러 도움을 주고 있다”고 말했다.

송상현 교수는 “이 전 대통령은 일본의 한반도 강점이 국제법상 무효라는 사실을 세계와 미국에 전달하고, 독립 후 대한민국 초대 대통령을 지낸 인물”이라며 “한국 대사관 앞에서 있기에 가장 걸맞은 인물”이라고 말했다. 정문찬 전 총리도 “그분이 없었다면 오늘날 대한민국은 없었을 것”이라며 “과거 많이 폄하됐지만, 시대가 흐른 만큼 이번 동상 건립 추진엔 별다른 이견이 없을 거라 기대한다”고 말했다.

김준영 기자

초접전 미국대선, 경합주가 승패 가른다

대선(내년 11월 5일)이 1년 앞으로 다가왔다. 그 결과에 따라 북핵 해법, 주한미군 등 한반도 안보 지형은 물론 글로벌 경제·산업 등에도 큰 변화가 올 수 있는 만큼 한국으로선 미 대선 흐름을 주시하며 다가올 변화에 대비해야 한다.

미국 여론을 보면 차기 대선은 조 바이든 대통령과 도널드 트럼프 전 대통령 간 재대결 구도가 유력하다. 민주당에선 현직 프리미엄을 안고 뛰는 바이

든에게 필적할 경쟁 주자가 없고, 공화당에선 트럼프가 2위 그룹과 격차를 벌려가는 독주 양상이다.

중앙일보 취재팀은 대선 1년을 앞두고 미국 언론사와 여론 조사업체, 대학 연구기관 등이 실시한 여론조사 흐름을 종합해 미국 민심이 누구에게로 기울어지는지 살펴봤다. 지난달 31일 기준 바이든과 트럼프는 지지율이 오차범위 내 혼전 양상을 보이며 대접전 상황이다.

미국 여론조사 종합 사이트 리얼클리어폴리틱스에 따르면 10월 한 달 동안 실시된 11개 여론조사를 종합해 평균 지지율을 산출한 결과 바이든은 44.1%로, 트럼프(44.8%)에게 0.7%포인트 차로 뒤졌다. 이들 조사 중 바이든과 트럼프가 앞서는 건 각각 4개였고, 나머지 3개는 동률이었다.

워싱턴=김형구 특파원, 강태화·이승호 기자
▶ 10편 ‘초접전’으로 이어집니다



가을 물든 ‘왕의 숲길’ ‘2023 창덕궁 왕의 숲길 걷기’ 참가자들이 1일 해설사와 함께 연경당 인근 숲길을 걷고 있다. 행사는 후원 입구에서 시작해 주합루·청심정 숲길 등을 지나 금호문에 도착하는 코스 구성됐다. 이날 창덕궁 후원에 세워진 작은 정자인 청심정이 처음으로 공개됐다. [연합뉴스]

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김홍국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티 410-480-2331
락빌 301-279-6960
센터빌 703-830-4422
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석급 고가 해입
순금 여기 플랜지모티
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
443-759-9798

통증·재활의 최고 전문가가 집중 케어 해 드립니다

진료 내용

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료

근골격계 치료

신경발달치료
보봐스치료

중추신경계 손상치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

통증치료

근육 통증치료
관절 / 근막이완치료
전기치료

김민정 DPT
연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT
연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공

CORE Physical Therapy & Rehab
김우기 통증 재활 물리치료

예약환자에 한해 주말에도 진료합니다

T. 703-865-6455 F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151

여당 '김포 서울 편입 TF' 곧 발족... 야당 '5대 메가시티' 맞불

여당, 김포 외 편입도시 범위도 논의
야당 '행정대개혁 협의' 여당에 제의

여권이 경기도 김포·구리·광명·하남 등을 서울로 편입하는 '메트로폴리탄 서울' 공약 추진에 속도를 내고 있다. '1호 대상'인 김포의 서울 편입을 담은 특별법은 이번 주당론 발의하기로 했다.

국민의힘 핵심 관계자는 1일 통화에서 "이번 주중 김포의 서울 편입을 위한 특별법이 유의동 정책위의장 혹은 송석준 경기도당위원장 명의로 대표 발의될 것"이라며 "일반법보다 상위법인 특별법을 발의하는 것은 다른 법안을 일일이 개정할 필요 없이 속도를 낼 수 있기 때문"이라고 말했다. '메트로폴리탄 서울' 공약을 실현하기 위한 당내 태스크포스(TF)도 이번 주중 출범시킨다. TF가 만들어지면 유의동 정책위의장이 키를 쥐고 절차 마련과 광역·기초단체장과의 연계 등을 진행할 계획이다.

여의도연구원은 빅데이터·SNS 조사 등을 통해 여론 추이도 살핀다. 김성원 여의도연구원장은 통화에서 "단순히 김포를 서울로 편입하는 문제를 떠나, 서울의 경쟁력을 높이는 차원에서 다른 도시의 편입 논의가 진행될 것"



김기현 국민의힘 대표(오른쪽)가 1일 서울 강남구 코엑스에서 열린 제58회 전국여성대회에서 윤재옥 원내대표 등 당 지도부와 대화하고 있다(왼쪽 사진). 같은 날 이재명 더불어민주당 대표(왼쪽)가 서울 여의도 국회에서 열린 최고위원회의에서 고민정 최고위원과 대화하고 있다.



이재명 더불어민주당 대표(왼쪽)가 서울 여의도 국회에서 열린 최고위원회의에서 고민정 최고위원과 대화하고 있다.

이라며 "그렇게 본다면 김포 편입은 논의의 출발점인 셈"이라고 말했다. 송석준 경기도당위원장은 "당협을 중심으로 서울 편입에 대한 주민 여론이 어떤지 파악하고 있다"며 "지역 발전을 위해 필요하고, 주민 동의가 많다면 적극적으로 추진될 것"이라고 했다. 실제 이창근 하남 당협위원장은 전날부터 '교통·경제·도시개발 등 서울과 밀접한 관계가 있는 하남의 서울 편입에 대해 어

떻게 생각하느냐'는 내용의 온라인 설문조사를 벌였다. 의왕·과천 당협도 서울 편입 여부를 묻는 온라인 설문조사를 1~2일 진행한다. 국민의힘 성남시의원들은 이날 시의회 차원의 서울 편입 추진위원회 구성을 제안했다. 윤재옥 국민의힘 원내대표는 기자들과 만나 "서울 편입은 지역민의 요구를 우리 당이 수용해서 응답하는 차원"이라며 야당의 "총선용 포퓰리즘"

이란 공세에 반박했다. 김포 이외의 편입 대상 도시를 어디까지 할 것인가에 대한 논의도 본격화되고 있다. 2021년 통계청 조사에 따르면 과천(48.6%), 하남(48.1%), 광명(40.7%), 구리(37.5%), 남양주(33.8%) 순으로 서울 출퇴근·통학자 비율이 높았다. 여권 핵심 인사는 "통계청 기준 40% 정도로 비율이 높다면 서울과 같은 생활권이라는 의미에 가깝다"며 "해당 지역 주민이 원하고,

서울 출퇴근·통학자 비율이 높다면 충분한 추진 근거가 될 것"이라고 말했다.

여론이 커지자 야권에서도 동조하는 흐름이 나왔다. 하남이 지역구인 최종윤 더불어민주당 의원은 이날 페이스북에 "주민 의견을 모아 합리적인 방안을 마련하겠다"며 서울 편입 찬반을 묻는 온라인 설문을 올렸다.

여당이 서울 확대론으로 총선 이슈를 선점하자 민주당은 전국을 5대 메가시티로 개편하는 행정대개혁으로 맞불을 놔다. 홍익표 원내대표는 이날 라디오에서 "우리 당은 전부터 호남권 등에서 '메가시티'를 주장해 왔다"며 "광역·시·도, 시·군·구, 읍·면·동 행정체계까지 개편하는 행정대개혁을 제안하고 여당과 협의할 생각"이라고 말했다. 수도권, 부산·울산·경남, 충청권, 광주·전남, 대구·경북을 5대 메가시티로 만들자는 내용이다. 민주당 일각에선 "김포 이슈에 대응하면 우리가 여론전에서 밀린다"는 지적도 나온다. 당 지도부 의원은 "굳이 (여당 이슈에) 말려들지 말고 무시 전략을 써야 한다"고 말했다. 이재명 대표도 이날 김포 서울 편입에 관한 기자들의 질문에 답변하지 않았다. 김효성·성지원·전민기 기자

오세훈 "김포시 의견 듣고 판단" 김동연 "황당한 국토 갈라치기"

김포 등지를 서울로 편입하는 여당의 '메트로폴리탄 서울' 구상에 대해 오세훈 서울시장과 김동연 경기지사가 엇갈린 입장을 내놨다. 오세훈 시장은 1일 내년도 서울시 예산안을 브리핑하는 자리에서 "김포시가 어떤 의미에서, 어떤 목표를 가지고 서울시 편입을 추진

하는지 들어보고 뜻을 정확히 파악하고 판단하겠다"고 말했다. 이어 "서울시민 삶의 질 향상에 어떤 도움이 되고 부작용이 있는지 깊이 있는 연구를 시작하겠다"며 "심도 있는 검토를 거쳐 판단 근거를 시민에게 제공하겠다"고 했다. 오 시장은 2일 국민의힘 서울시장 소

속 당협위원장 30여 명과 비공개로 만나 의견을 청취할 예정이다. 반면에 중국출생인 김동연 지사는 이날 기자들과 만나 "황당하기 짝이 없는 국토 갈라치기"라며 "경제와 민생은 뒷전으로 하고 국민 갈라치기를 하더니 이제는 국토 갈라치기까지 하고 있다"고 말

했다. 김 지사는 "김포 시민에게 가장 시급한 것은 지하철 5호선 노선 확장과 예비타당성 조사 면제를 통한 조속한 추진"이라며 "여야와 경기도가 함께 힘을 합쳐 이 문제부터 해결하는 것이 급선무"라고 강조했다. 전국 지자체도 '메트로폴리탄 서울' 구상에 촉각을 곤두세우고 있다. 경남의 한 자치단체 고위 관계자는 "김포

의 서울 편입이 선행되면) 경남은 김해와 양산이 갑자기 부산으로 가겠다고 할 수도 있다"며 "그러면 경남은 지역 슬러파가 심화할 수 있다"고 우려했다. 울산·경남과 함께 '부·울·경 초광역 경제동맹'을 추진 중인 부산시 관계자는 "김포 등 서울 편입 논의가 부·울·경에 어떤 영향을 주는지 지켜볼 것"이라고 전했다. 위성욱·문화철 기자

이준석 "엉뚱한 곳 약 먹이겠다 인요한, 동조할 사람 없을 것"

이준석(사진) 전 국민의힘 대표가 인요한 혁신위원회를 두고 "이사라고 와서 엉뚱한 데 약을 먹이겠다"는 데 거기에 동조할 사람은 없을 것"이라고 날을 세웠다. 이 전 대표는 이날 오후 서울 종로구에 있는 김중민 전 미래통합당(국민의힘 전신) 비상대책위원장 사무실에서 약 30분간 면담한 뒤 인 위원장에 대한 취재원 질문을 받고 이같이 말했다.

이 전 대표는 "국민들은 당에 불만이 아니라 딴 곳에 불만이 있는데 왜 당에 다가 쓴 약을 먹이나"며 "인 위원장이 용산의 논리를 대변해서 그렇게 말하는 한 절대 당내 구성원들이 동의하지 못할 것"이라고 꼬집었다. 혁신위가 이 전 대표에 대한 징계 해제를 건

데 대해서는 "지난 1년 반 동안 그런 조치가 필요하다고 얘기한 적도 없다"며 "그들이 반성하길 바랐을 뿐이지 그들이 뭘 하면서 기분을 내든 관계없다"고 일축했다. 인 위원장이 만남을 희망한 것을 두고는 "나는 방송에서 사실상 제언을 모두 했다"며 "이런 내용을 몰라서 내게

들어야 한다면 만날 이유가 없다. 실천 의지가 중요한 것"이라고 선을 그었다. 탈당을 위해 명분 쌓기에 나선 것이냐는 지적에 대해서는 "지난 1년 반 동안의 실정이나 맹종 행위를 통해 만들어 놓은 것을 국민들이 다 알고 있다"며 "그런 가벼운 정치공학적인 접근은 안 했으면 좋겠다"고 덧붙였다. 이날 이 대표는 김 전 위원장에 대해 "내가 항상 어떤 중요한 행동을 하기 전에 많이 자문하고 상의드리는 분"이라

고 설명했다. 이 전 대표가 보수 신당을 창당할 것이라는 전망이 나오는 만큼, 창당 등 향후 진로를 놓고 김 전 위원장의 조언을 구했을 것으로 보인다. 이 대표는 "김 전 위원장이 '지금 같은 시점에서는 어떤 사람들을 만나봐라, 어떤 사람과 주로 상의해라' 이런 말씀을 해주셨다"며 "정말 훌륭한 분들이구나 하는 분들은 내가 예의를 갖춰 만나볼까 생각 중"이라고 말했다. 최서인 기자

워싱턴 날씨 (°F)

3일(금)	61-39	☀️	6일(월)	69-53	☁️
4일(토)	67-43	☁️	7일(화)	69-50	☁️
5일(일)	68-46	☁️	8일(수)	58-44	☁️

11월 2일(목) 53~33

워싱턴 중양일보
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 C. 703-489-6926 sunnyyeon@gmail.com

벤돈 메트로 옆 타운홈 특정 RENT \$2,850/m 방3, 화장실2, 차고2, 새 부엌, 그리나잇, 새 냉장고, 전체 새 페인트	헤이마켓 콘도 특정 \$440,000 방2, 화장실2, 차고1, 새 부엌, 새 바닥, Under Contract	그레이트폴스 싱글홈 \$1,500,000 방4, 화장실4, 차고3, 10에커, 멋진 플로터일!
--	---	---

문제 없습니다

- 크레딧 문제 있으신 분
- Foreclosure하신 분
- Bankruptcy 하신 분
- 한국에서 새로 오신 분

“새차 300대 이상, 중고차 200대 보유!”
다양한 선택, 최고의 만족을 드립니다!

빌페이지 토요타
www.BillpageToyota.com
신차부터 중고차, 다양한 모델의 성능에 연비까지 - "지금 바로 문의하시고 최고의 한인 전문팀을 만나보세요!"

2023 시에나 하이브리드 가족용 캠핑카
2024 그랜드 하이랜드 하이브리드 압도적인 사이즈와 성능**2023 벤자 하이브리드 탁월한 연비**
2023 램4 하이브리드 미국 탑 세일즈 SUV
2023 코롤라 크로스 하이브리드 다목적 라이프 스타일 차량

2020 Toyota Corolla LE Sale Price \$18,291 Mileage: 75,526 Stock#: 81309A	2018 Toyota C-HR XLE Sale Price \$19,995 Mileage: 72,926 Stock#: P7136	2021 Toyota Corolla Hybrid LE Sale Price \$21,894 Mileage: 69,099 Stock#: P7160	2019 Toyota Camry SE Sale Price \$22,109 Mileage: 69,243 Stock#: P7119	2018 Toyota RAV4 LE AWD Sale Price \$23,995 Mileage: 51,003 Stock#: P7239	2022 Toyota Prius L Eco Sale Price \$23,995 Mileage: 41,597 Stock#: P7162	2017 Toyota Highlander LE AWD Sale Price \$26,995 Mileage: 58,529 Stock#: P7264	2022 Toyota Corolla Cross LE Sale Price \$27,600 Mileage: 20,887 Stock#: P7235	2023 Toyota Sienna LE 8 Passenger Sale Price \$45,995 Mileage: 18,369 Stock#: P7201	2019 Chevrolet Tahoe Premier Sale Price \$42,500 Mileage: 48,560 Stock#: P7012
--	---	--	---	--	--	--	---	--	---

Uber | Lyft
우버/리프트 운영자분 도와 드립니다!
\$750 리베이트 (달려야 문이 주세요)

택스 아이디로도 낮은 이자율에 차량 구입 가능합니다.
높은 이자율로 고민하시거나, 페이먼트 부담으로 차량 구입을 망설이시는 분을 빌페이지 토요타가 도와드립니다!
"빌페이지 토요타 스페셜 프로그램" 지금 확인하세요!

“빌페이지 토요타 한인팀이 항상 여러분을 최고로 모십니다!”

한인세일즈 줄리 박 443.710.1207	매니징팀 제네랄 매니저 자니 김 세일즈 매니저 손 박 파이낸스 디렉터 잔 조
---	---

Bill Page TOYOTA
703.532.8800
2923 Annandale Rd., Falls Church, VA 22042
Sales Hours M-F 9am ~ 9pm Sat 9am ~ 8pm / Sun 11am ~ 6pm

만나봤습니다

워싱턴 찾은 분당 우리교회 이찬수 목사

“나의 목회지향점은 ‘덜 논리적이면서 더 사랑하는 것’”

일만성도파송운동으로 대형교회 대신 분립교회를 지향하는 분당 우리교회의 이찬수 담임목사가 워싱턴을 방문했다.

이목사는 와싱턴중앙장로교회(담임목사 류응렬) 설립 50주년 감사 부흥회에 강사로 초청됐다.

언론과의 접촉을 상당히 꺼리는 이목사는 조심스럽게 본보와의 인터뷰에 응했다. 이목사는 대형교회 중의 한 곳인 분당 우리교회의 교인 절반에서 최대 3/4을 29개 분립교회로 나눠, 모든 성도들과 지역 교회들이 함께 생각하는 목표를 향해 나아가고 있다.

이찬수목사는 90년대 후반부터 사랑의교회에서 10여년간 청소년 사역을 했던 고 옥환홍목사의 제자다. 이번 부흥회를 통해 이목사는 옥목사를 ‘억제력’이라고 말했다. 더 커지고 싶은 인간적 욕망이 존재하는 자신에게 옥목사는 항상 그 욕망을 억제하도록 만든 분이였다는 것이다.

옥환홍목사는 이목사에게 독립해 교회를 개척할 것을 권유했고, 그말에 따라 2002년 분당우리교회를 개척한 것으로 알려졌다. 분당우리교회는 규모를 키우는 것에 집착하는 다른 대형교회와 달리 신자들을 계속 다른

교회로 보내는 ‘일만성도파송운동’이라는 중장기 비전 선포를 통해 29개 교회로 분립해 교회 크기를 일정하게 유지하고 있다.

이목사는 자신이 개척한 교회를 대형교회로 키웠으나 별다른 구설수 없이 교회를 운영해 교계의 존경을 받고 있다.

“‘덜 논리적이면서 더 사랑하라’는 말을 목회 인생에 좌우명으로 삼고 있는 것으로 알고 있다. 어떤 의미가 있나.”

“저 뿐만 아니라 이 시대 사람들은 매우 논리적이고 교회 안에서도 시시비비를 가려 옳고 그름으로 판단한다. 교회 공동체의 가장 중요한 속성은 그것들을 뛰어넘는 것이다. 하나님께서 우리에게 논리적으로 다가오셨다면 우리는 이 자리에 있을 수 없었을 것이며 그런 의미에서 교회가 공동체를 회복해 가는데 있어 가장 중요한 것은 사랑의 문제라는 것을 강조하다보니 그 글귀를 액자에 넣어 방에 두고 목회지향점으로 삼고 있다.”

“그리스도의 시작은 말구유였으며, 끝은 십자가였다”라는 구절을 목상한다는데.



“성탄절을 앞두고 설교를 준비하던 중 독일의 신학자 분 회퍼(1906~1945) 관련 목상집에서 발견한 내용이다. 신앙의 출발은 말구유였으며, 맨 마지막 종착지는 십자가였다는 메시지다. 이 메시지는 그리스도인들에게 삶의 기



이찬수 목사, 류응렬 목사와 The Sent 커피사역팀

준을 제시한다. 그리스도인이라면 출발과 목표를 달리 해야 한다. 낮은 곳에서 시작해, 희생으로 끝나야 하는 것에 목표를 두고 목회자와 교회가 회복되어야 한다.”

“목사님의 설교에는 주어가 목사님 자신인 ‘나’ 또는 ‘우리’라는 화법이 자주 등장한다. 설교에서 자신을 배제하지 않고, 스스로를 책망하기도 하고, 회개하고, 결단, 순종하며 때로는 울먹이기도 하면서 설교를 전하는 모습에 예배에 참석한 청중들은 마음을 열고 공감한다. 어떻게 설교를 준비하나.”

“설교는 설교자를 통과한 내용이어야 한다. 그렇지 않으면 이론이 된다. 설교는 설교자를 관통하는 메시지가야 하기에 예화로 드는 부분이 한주간 내가 경험했던 하나님에 대한 메시지가 많기 때문에 그렇다. 인공지능이 발달함에 따라 설교문까지도 챗

GPT가 만들어내는 세상이다. 한 지인에게 2~3초 만에 만들어졌다는 설교문을 받아 본 적이 있는데 그 논리정연함에 심각성을 느낀 적이 있다. 목회자들 역시 설교 준비를 위해 자료를 찾고, 책, 주석을 읽으며 다양한 정보를 수집한다. 그러면 챗 GPT

보다 속도가 느린 것 외에 목회자가 준비하는 설교의 차별점은 무엇일까요 고민해 봤다. 결국 설교의 동기는 ‘사랑’이어야 한다는 것이다. AI가 만들어내는 기계적 설교에는 사랑이 결여돼 있다. 목회자들이 설교함에 있어 맨 마지막까지 붙잡아야 하는 것이 있다면 그것은 바로 ‘사랑’이다. 십자가의 사랑과 하나님의 말씀이 나를 통과한 말씀이어야 한다는 차원에서 다른 예화 보다는 한주에 내가 체험하고 겪은 일들을 나누는 이유이다.”

“8년 만에 워싱턴을 방문하셨다. 교인들에게 전하고 싶은 말씀은?”

“코로나19 팬데믹 이후 신앙생활 패턴이 많이 바뀌었다. 삶의 규모와 중심에 맞춰 정상화 시키려는 노력이 필요한데 표면적 변화보다는 근원적 변화인 영적 회복이 중요하다. 팬데믹 시기에 익숙해진 비대면 예배 패턴에서 빨리 벗어나지 않으면 영적 회복과 삶의 회복은 더뎠을 것이다. 비정상적 시간이 길었던 만큼 이제는 주님 앞에서 더 애를 써야 하는 시기이다. 시간이 지나 저절로 돌아오기는 어렵다. 워싱턴 교인들이 영적 회복을 위해 좀 더 애를 쓰셨으면 좋겠다는 말씀을 드리고 싶다.” 김윤이 기자

메디케어 연례가입기간이 시작되며 한인들이 분주하다. 건강보험의 종류가 많고 비용이 다르기 때문에 선택에도 혼란이 따른다. 건강보험 마켓 보험사 헬스마켓(HealthMarkets Insurance Agency Inc.) 사를 통해 각종 내용을 알아봤다.

50개 주 전체에서 보험 대리인 자격을 취득해 올바른 건강보험 플랜을 선택하고, 예산을 충족시키며 건강 및 기타 요구 사항에 맞출 수 있도록 최선을 다한다는 헬스마켓 측은 “메디케어 회원들은 오는 12월 7일까지 혜택에 가입하거나 변경할 수 있으며, 선택한 플랜은 2024년 1월 1일까지 유효하다”고 밝혔다.

2024년 메디케어 가입 “서두르세요”

다. 헬스마켓 측은 “모든 선택사항을 고려해 플랜을 골라야 한다”고 강조했다. 각 플랜의 혜택, 서비스 및 비용을 이해하고 비교하여 어떤 플랜이 개개인에게 가장 적합한지 알아야 한다. 전문가와의 상담으로 선택, 비용 기본 사항, 처방약 혜택 등을 이해하는 것이 중요하다.

특히 일반 메디케어(Original Medicare)는 보통 처방약 혜택을 제공하지 않으므로 처방약 혜택을 확인하는 것이 중요하다. 헬스마켓 측은 “파트 D 처방약 플랜 또는 처방약

헬스마켓 통해 각종 플랜 선택 가능하다”면서 “네트워크 참여 약국에서 처방약을 조제하거나 우편배송으로 처방약을 받는 방법에 대해 살펴 비용을 절감할 수 있다”고 전했다.



특별한 혜택도 고려대상이다. 치과, 안과, 청각 또는 중증 질환 보험과 같은 추가 혜택이 종종 이용 가능하며 전반적인 웰빙에 도움을 제공할 수 있다. 특히 일반 메디케어는 대부분의 치과, 안과 및 청각 서비스 혜택을 제공하지 않지만, 많은 ‘메디케어 어드밴티지 플랜’은 이러한 혜택을 제공하고 있다고.

건강 프로그램도 살펴야 한다. 일부 건강 플랜은 건강관련 설문조사, 운동 등과 같은 건강 증진에 도움이 되는 활동을 하면, 이에 대한 보상으로 인센티브를 제공한다. 또한 많은 메디케어 어드밴티지 플랜은 추가 비용없이 회원들에게 운동센터 회원권과 건강 프로그램도 제공하고 있다.

한편, ‘건강보험 마켓’은 고객이 확실하고 자신있게 건강관리 결정을 내릴 수 있도록 도와주는 종합 보험사다. 다양한 상품과 보험회사들의 플랜을 제공하며 보험 자격증을 소지한 한국인 에이전트와 전화로 상담할 수 있다. >문의: 1-800-601-8681

1985 Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI

보험에 관한 모든 선택 - 유지/해지

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 따로

OMNI

1-866-915-6664

김진욱

척추신경전문의

- 최신행 의료시설 완비
- 최신행 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

Member FDIC

메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애너데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애너데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000

- Implant Crown, Extra (임플란트 크라운, 별도) \$750

40 years of experience in every aspects of Dental Implants

(다양한 종류와 형태의 치과 임플란트, 40년 경력)

Kie D. Lee, DDS, MD (703)569-8000 WashingtonImplantCenter.com 6220 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

상용건물! 사업체! 주택매매!

MD 자이언트 No. 1 에이전트

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영합니다! (건물, 사업체, 주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042 O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

한국 보훈부 '단소 활용' 홍보도 소통도 부실

<홍사단 옛 본부 건물>

LA홍사단 옛 본부 건물(단소·사진) 개보수 작업 과정이 담보 상태다.

한국 정부가 미주 한인들 상대로 단소 활용 방안 수렴을 위해 시행 중인 의견 조사가 홍보 부족 등으로 지지부진한 데다 위탁 단체와의 소통 부재도 문제로 지적되고 있다.

코리아헤리티지연구소는 지난달 21일부터 5일까지 단소 활용 방안 마련을 위해 온라인 의견 조사를 진행 중이다. 이 설문 조사 링크(<https://forms.gle/6xxj4Gd2KZ6hPo3q7>)는 현재 한인의류협회(KAMA) 등 한인 단체와 8지구 주민들에게 배포된 상태다.

LA홍사단 이준학 전 지부장은 "30여 개 한인 단체에 조사 링크를 보냈는데 아직 의견이 많이 모이지 않았다"고 말했다.

조사 단체인 코리아헤리티지연구소는 보훈부가 올해 초 한국에 설립한 연구 기관이다. 미주 지역 네트워크가 부족해 홍사단, 총영사관 등에 홍보를 의지해야 하는 상황이다.



한인의류협회 한 회원은 "생똥맛게 협회에서 소식지 형식으로 공지 이메일을 받았는데 단소 활용 방안 조사라 해서 의아했다"며 "어떤 이슈인지 잘 모르니까 조사에 응할 수가 없었다"고 말했다.

LA총영사관은 지난 30일이 되어서야 급히 홍보에 나섰다. 김혜진 영사는 "보훈부의 코리아헤리티지연구소 연구원에게 의견 조사 홍보를 부탁받았다"며 "이 연구소는 외국에 있는 한국문화유

산을 조사하고 발굴해서 활용할 수 있도록 교육하는 기관"이라고 설명했다.

보훈부는 지난 8월 LA 라인호텔에서 단소 활용 방안 설명회를 열고 단소 유지 및 관리 등을 미주 한인 사회에 위탁하기 위한 목적으로 가주에 한미유산재단을 설립, 차만재 박사(캘스테이트 프레즈노)를 대표로 선임했다.

하지만 3개월이 지난 현재 한미유산재단은 단소 개보수 프로젝트와 관련해 유명무실한 상태다.

차만재 박사는 30일 본지와 인터뷰에서 "현재 재단에서는 사실상 하는 일이 없다"며 "미주 한인사회를 대상으로 단소 활용 방안 의견 조사를 시행하는지도 몰랐고 나중에 설문 참여자를 통해 전해 들어 알게 됐다"고 말했다.

보훈부가 의견 조사를 시행하면서 의견을 수렴할 장구 역할을 맡긴 미주 지역 단체와 협의조차 하지 않은 셈이다.

실제 한미유산재단 측은 단소 관리 방안 등을

두고 이미 수차례 보훈부에 여러 의견을 전달했지만 아무런 답변도 받지 못했다는 주장이다. 차 박사는 "(보훈부에) 이메일을 여러 번 보냈지만, 답신을 받은 게 아무것도 없다"며 "미주 한인사회의 인적 교류 등을 활용하려는 의지가 전혀 없는 것 같고 이런 식으로 일 처리를 하는 건 예산 낭비"라고 전했다.

실제 보훈부가 한미유산재단의 역할을 복원 작업이 마무리되는 시점(2025년 8월)으로 못을 박으면서 향후 이 단체의 역할이 불분명하고, 한인들이 어떤 식으로 단소 운영에 관여하게 될지 미지수라는 지적이 제기된 바 있다.

한편, 홍사단 옛 단소는 1932년 홍사단 단원들이 십시일반 자금을 모아 마련한 건물이다. 해방 전까지 한국 독립운동의 해외 거점 기관으로 자금 지원, 교육 등을 위한 홍사단 본부로 사용됐다. 철거 직전에 있던 단소는 지난 1월 한국 정부가 295만 달러에 매입하면서 보존이 결정됐다.

장열 기자

공감대 있어야 이민역사 보존... 한인사회도 숙제

희미해진 이민사의 흔적을 보존하는 일은 지난한 투쟁이다.

두 번이나 지워질 뻔했던 포틀랜드 론 퍼 묘지의 '블록 14'를 지켜낸 건 보존의 공감대가 다방면에 걸쳐 형성됐기 가능했다.

포틀랜드에 뿌리내린 중국계 이민자들은 이미 그들의 언어를 잃은 지 오래다. 단, 정체성을 지키려는 의지는 그 대로다. 이는 한인 사회에도 시사하는 바가 크다.

중국계 혼혈로 4세대인 마커스 리(70·포틀랜드리패밀리협회) 이사는 "초기 이민자가 겪어야 했던 희생을 한번 생각해보라"고 했다.

역사 보존의 투쟁은 중국계만 홀로 나선 게 아니다. 묘지가 속한 버크먼 지역 주민들, 묘지 관리 봉사 단체인 '론 퍼 묘지의 친구들', 정부 기관 등이 모두 역사를 지켜야 한다는 당위성을 인지했다.

묘지는 지역 사회의 역사다. 론 퍼 묘



블록 14의 역사 보존은 인종과 남녀노소 할 것 없이 모두가 함께 이뤄낸 결과다. (사진 상단 왼쪽부터 시계방향) 공청회에서 만난 빌 리(오리건중국인통합자선협회), 마이클 연(조경가), 크리스 넷슨(고교 학자), 한나 에릭슨(메트로), 헬렌 잉(중국계미국인시민연합), 마커스 리(포틀랜드리패밀리협회), 아니 타 엠(다문화협회), 단컨 황(메트로 의원).

지도 포틀랜드를 세웠던 아사 러브조이, 오리건 정신병원을 개원해 정신 질환자를 돌봤던 제임스 호손 박사 등 유명인의 무덤이 많다. 블록 14에 묻혔던 2892명의 중국계 이민자 역시 이들과 함께 역사의 한 부분이었다. '블록 14'

만 없애는 것은 이민자를 미국 역사에서 배제하는 일이었다.

이 때문에 2004년 멀트노마 카운티가 블록 14 개발 계획을 발표했을 당시에도 중국 커뮤니티가 아닌 지역 주민들이 먼저 움직였다.

정부 기관인 메트로의 한나 에릭슨 마케팅 담당자는 "그때 지역 주민들도 블록 14에 얽힌 이야기를 알고 있었기 때문에 개발을 반대했었다"며 "반대 여론보다는 오히려 블록 14를 추모 공간으로 만드는 시간이 너무 길어져 좌절감을 느낀 사람이 많았다"고 전했다.

개발은 막았지만, 추모 정원 추진은 또 다른 싸움이였다. 자금이 없었다. 중국계 커뮤니티는 자체적으로 기금을 모으려 했지만 쉽지 않았다.

중국계미국인시민연합 헬렌 잉 회장은 "선출직은 임기가 있어 정치인이 바뀔 때마다 그들이 맥락을 이해하는 데는 한계가 있었다"며 "그래서 우리는 공무원을 계속 만났고 설득하며 교육했다"고 말했다.

결국 2019년 유권자들은 공원 및 자연 보존을 위해 4억7500만 달러의 채권 발행을 승인하면서 추모 정원 설립이 가시화됐다. 개발을 막은 후 15년의 세

월이 흘러 맺은 결실이었다.

추모 정원 조성의 기대는 중국계에게 국한되지 않는다. 포틀랜드 주민 모두가 염원하는 프로젝트가 됐다. 블록 14에서는 지난해부터 무덤 청소를 위한 중국 청명절 행사도 진행되고 있다. 지역 주민들이 함께 나서 묘지를 가꾼다.

추모 정원 디자인을 맡은 넷 스튜디오(Knot Studio)의 마이클 연 대표는 중국계 혼혈이다. 그는 "디자인에 이민 역사의 이야기를 담았다"고 했다.

연 대표는 "우리 할머니의 경우 상하이를 떠날 때 다시는 형제자매를 못 볼 거라 생각하지 못했을 것"이라며 "이민자가 살던 땅을 떠날 때 그리고 동시에 반대편 나라에서 경험하는 정신적 외상에 대한 현실을 보여주고 그것을 치유할 수 있는 공간을 만들고자 했다"고 말했다.

그늘졌던 곳에 별이 들자 지워진 역사가 다시 싹트고 있다.

글=장열 기자·사진=김상진 기자

DARCARS

LEXUS OF SILVER SPRING

실버스프링 렉서스에서 최고의 딜을 만나십시오.

Huge Selection of New and Certified Pre-Owned Vehicles

SALES | 301-234-8525 SERVICE | 301-234-8583 PARTS | 301-235-1016

2505 Prosperity Terrace, Silver Spring, MD 20904

DARCARS.com

경제 고성장에도 불만족 '급증'

최근 미국경제가 큰 폭으로 확장되고 있지만 조 바이든 행정부에 대한 불만이 커지고 있는 것으로 나타났다.

연방상무부의 최근 분기별 국내총생산(GDP) 증가율은 5%에 육박하고 사상 최저 수준의 실업률을 기록하고 있으며 물가상승률이 줄어지고 있지만, 현재 경제상황에 대해 불만감을 표출하는 국민 비율은 더욱 늘어나고 있다.

여론조사기관 갤럽의 최근 여론조사에 의하면, 국민의 20%만이 미국 경제가 매우 좋거나 좋은 편이라고 답했다. 48%는 경제가 좋지 않다고 답했다. 경제 불만족에 대한 설문 항목은 다른 이념 이슈에 비해 공화 민주당 지지자 간 편차가 상대적으로 적었다. 경제불만족을 표출하는 응답자들은 임금에 물가상승률이 지나치게 가파라 실질임금이 급격하게 줄어



고 있다는 점을 짚었다. 최근 팬데믹 이후 명목상의 임금은 두자리수에 육박하는 상승률을 기록했으나 물가가 이보다 더 많이 오르면서 구매력을 기준으로하는 실질임금 증가율은 마이너스 3%를 기록하고 있다.

미국국민들이 경기 인식이 부정적이라는 점도 기인한다. 갤럽의 최근 30년간 경제체감도 조사에서 절반 이상의 국민이 경제 호황이라고 답한 시기는 두번 뿐이었다.

빌 클린턴 행정부 재선 이후 시기와 겹치는 1997년부터 2001년 초, 도널드 트럼프 전 대통령 시기와 겹치는 2018년 중반기부터 2020년3월까지였다. 이 기간은 실업률과 물가상승률이 동시에 낮은 수준을 유지하던 시기로, 임금 상승률 또한 높지 않았으나 물가가 안정되고 일자리가 비교적 넉넉했기 때문에 심리적인 안정감이 극대화된 탓이다.

당시 임금상승률이 높지 않았으나 물가가 안정돼 구매력 기준 실질임금이 상승하면서 불만을 억누르는 역할을 했지만, 지금은 정반대 상황이 전개되고 있는 것이다. 전문가들은 현재의 경제여건이 지속된다면 바이든 대통령의 재선 가도에 상당한 걸림돌로 작용할 것이라고 예측했다.

김욱재 기자

백악관 앞 트리 점등식 티켓 추첨 시작

8일 오후 3시 마감

올해 백악관 트리 점등식 참가를 위한 티켓 응모 행사가 1일(수) 오전 10시부터 시작된다. 해당 웹사이트 (www.recreation.gov)에 접속해 'Ticket Lottery'를 클릭하고 관련 정보를 입력하면 가구당 5장 한도로 티켓 추첨 행사에 응모할 수 있다. 전화(877-444-6777)를 통한 응모도 가능하다. 참석자는 나이와 상관없이 모두 티켓을 소지해야만 행사장에 입장할 수

있다. 티켓 응모는 8일(수) 오후 3시에 마감된다.

15일(수)에는 추첨결과가 발표되고 당첨자에게는 이메일 등으로 개별 통보된다. 국립공원관리국(NPS)이 주관하는 이 행사는 올해로 101번째를 맞았다. 11월30일(목) 예정된 점등식 행사에는 조 바이든 대통령 부부가 참석하고 여러 인기 가수가 출연할 예정이다. 백악관 크리스마스 트리는 백악관 앞 공원의 살아있는 전나무 위에 장식된다. 이 트리는 12월2일부터 일반인에게 공개된다.



김윤미 기자

유럽행 항공기 편도 99달러

텔레스·BWI 출발 아이슬란드 도착

저가 항공사 PLAY가 워싱턴 텔레스 공항과 볼티모어 BWI 공항발 유럽행 항공편 티켓을 99달러(제세공과금 포함)에 판매하고 있다.

오는 3일(화)까지 티켓을 구매해야 하고 탑승은 2024년 3월까지 유효하다. 도착 공항은 아이슬란드 케플라비크 국제공항으로, 파리와 코펜하겐, 런던, 더블린, 베를린, 아테네, 프랑크푸르트,

암스테르담 등 연계 항공편이 잘 구비돼 있다. 뉴욕과 보스턴 등 PLAY 항공이 출항하는 공항에서도 모두 99달러 티켓을 판매중이다.

PLAY 항공은 2019년 저가항공사 WOW 항공의 전직 임원들이 창업했으며, 2021년부터 볼티모어 BWI-이슬란드 노선을, 올해 3월부터 텔레스-아이슬란드 노선을 취항했다.

이들 노선에는 에어버스 A320과 A321 기종이 투입된다.

암참, 한미동맹 70주년 기념 '워싱턴 도어녹'

주한미국상공회의소(암참)는 지난달 24~26일 워싱턴DC에서 미국 행정부와 의회 주요 관계자 등 30여개 고위급 인사 회의를 통해 한미 경제 동반자 관계 강화 방안을 논의했다고 1일 밝혔다.

암참 대표단은 이번 '워싱턴 도어녹(Doorknock)' 일정을 통해 커트 캠벨 국가안전보장회의(NSC) 인도-태평양 조정관, 빌 해거티(테네시주)·존 오소프(조지아주)·토드 영(인디애나주) 상원의원을 포함하는 15개 상원의원실, 야미 베라(캘리포니아주)·앤디 김(뉴저지주) 하원의원, 에드 로이스 전 하원 외교위원장 등과 만났다.

암참에 따르면 대표단을 만난 미 정부 관계자들은 현재의 한미 양국 관계가 그 어느 때보다 견고하며, 보다 굳건한 동반자 관계를 위해 인도-태평양 경제프레임워크와 같은 노력을 통해 협력을 더욱 강화하고자 하는 미국 정부의 의지가 강하다는 데 의견을 같이했다.

특히 커트 캠벨 조정관은 한국의 아



주한미국상공회의소(암참)는 지난달 24~26일 워싱턴DC를 찾아 커트 캠벨 국가안전보장회의(NSC) 인도-태평양 조정관(사진 왼쪽에서 5번째) 등과 만나 한미 경제 동반자 관계 지속·강화 방안을 논의했다고 1일 밝혔다. [주한미국상공회의소 제공]

태지역 비즈니스 허브화를 강조해 온 암참의 노력을 지지하며 적극적인 지원을 약속했다고 암참이 전했다.

제임스 김 암참 회장은 "한미 양국 동맹관계의 특별하고 놀라운 70년을 기념하며 양국의 동반자 관계가 해가 다르게 다양해지고 깊어지는 것을 묵도하는 것은 실로 짜릿한 일"이라며 "올해 도어 녹 방문은 양국 간 변함없는 신뢰와 협

력을 보여주는 중요한 이벤트"라고 말했다.

그는 이어 "한국을 아시아 제1의 비즈니스 허브로 만들겠다는 암참의 최우선 미션이자 공동 목표에 있어 미 정부로부터 전폭적인 지지를 받게 된 것은 고무적"이라며 "향후 70년간 더욱 번영할 양국 경제협력의 토대를 공고히 할 것"이라고 덧붙였다.

모피 명가 '대호모피'

최대75% 사은특별 대세일

정통 모피의 명가 대호모피가 오는 6일(월)부터 13일(월)까지 H마트 옆 코코센터빌 매장에서 사은 특별 대세일을 실시한다.

다양한 칼라와 앞서가는 디자인의 신상품이 준비되는 이번 세일 기간에는 폴스킨 밍크 하프조끼, 밍크 7부조끼, 밍크 하프코트, 밍크 롱코트와 신

개념 패션 밍크로 준비되는 후드 양면 7부코트와 8부 조끼, 칼라자켓, 실버폭스 조끼, 폭스, 구스 칼라자켓 등의 상품들이 65~75% 할인된 가격으로 고객들을 만난다.

100달러 이상 구매 고객에게 여우목도리, 친칠라칼라 대형목도리, 패션밍크 등 다양한 사은품이 증정되는 이벤트도 진행중이다.

장소: 138-26C Braddock Rd, Centreville, VA 20121

문의: 703-609-8324, 718-578-3911

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담할영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #380, Ellicott City, MD 21043

맞춤형 자산의 절인 **마이클 장**

맞춤형 자산의 절인
달인과 함께하면
유자도 행복해집니다

주택용자 · 상업용자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

"오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!"

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

Nerve Control **헤민한의원**

동서 의학의 접목

Columbia
화, 목, 토 진료

Gaithersburg
월, 수, 금 진료

Tel. 443-878-4637

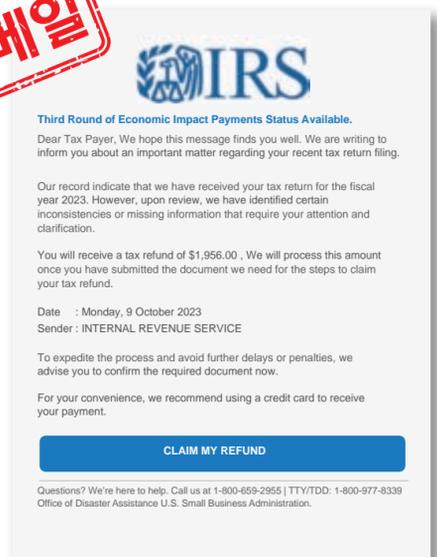


워싱턴 한인 공인회계사 협회에서 알려 드립니다

- ▶ 최근 IRS를 사칭한 스팸 이메일이 유통되고 있습니다. 진짜처럼 생겨 속아 넘어가기 쉽습니다.
- ▶ 이런 이메일을 받으면 절대 오픈하거나 응답하지 마시고 바로 삭제하거나 phishing@irs.gov로 신고하십시오.

- ▶ IRS는 이메일로 리펀드 공지를 보내지 않습니다.
- ▶ IRS는 이메일로 크레딧카드 인포메이션을 요구하지도 않습니다.

- ▶ 이런 이메일에 속아 피해를 입지 않도록 각별히 주의하여 주실 것을 당부 드립니다.
- ▶ 이런 이메일은 최신 컴퓨터 바이러스 백신이 설치되어 있는 경우 대부분 자동으로 스팸메일 함으로 들어가지만 그렇지 않은 경우 일반 메일로 들어옵니다.



워싱턴 한인 공인회계사 협회 (회장 전양수)

이스라엘, 난민촌 공격 200명 사상... 유엔 “즉각 휴전해야”

(가자지구)

난민 11만, 여의도 절반 면적에 살아 이스라엘 “하마스 지휘관 노린 공격” 탱크 등 수백대 가자시티 외곽 진격 아랍국 “명백한 국제법 위반” 반발

이스라엘이 팔레스타인 무장 정파 하마스를 소탕하겠다고 가자지구 난민촌을 공습해 대규모 사상자가 나왔다. 이스라엘은 하마스 지휘관과 시설을 노린 공격이라 설명했다. 인근 아랍 국가 등 국제사회는 강도 높게 규탄했다. 이런 가운데 이스라엘군은 하마스 본거지인 가자시티에서 5km 떨어진 곳까지 포위망을 좁혔다고 외신이 보도했다.

지난달 31일(현지시간) 로이터통신 등에 따르면 이날 이스라엘군(IDF)이 가자지구 북부의 자발리아 난민촌을 공습해 큰 폭발이 일어났다. 외신은 폭발로 현장에 거대한 구덩이가 여럿 생기고 건물이 무너져 희생자가 속출했다고 전했다. 현지 병원 의사 무함마드 알 판은 CNN에 “까말게 탄 시신이 수백 구”라고 전했다. 목격자 무함마드 이브라힘은 “빵 사려고 줄 서 기다리고 있는데 아무런 경고 없이 미사일 7-8기가 떨어졌다”며 “땅에 거대한 구덩이가 생겼고, 이곳저곳에 시신이 널려있었다”고 말했다.

하마스가 통치하는 가자지구 보건부는 최초 집계 결과 사망자는 50명, 부상자는 150명이라고 밝혔다. 하마스는 400명이 숨지거나 다쳤고, 인질 7명도 숨졌다고 주장했다. 인명피해가 유독 큰 이유는 이곳에 많은 난민이 몰려 있었기 때문이다. 유엔 팔레스타인난민 구호기구(UNRWA)에 따르면 지난 7월 기준 등록된 난민만 11만6011명이다. 11만 명이 여의도 면적(2.9㎢)의 절반인 1.4㎢에 살고 있어 피해가 컸다는 설명이다.



이스라엘이 지난달 31일(현지시간) 팔레스타인 가자지구 난민촌을 공습해 대규모 사상자가 나왔다. 가자지구 보건부에 따르면 50명이 숨지고 150명이 다쳤다. 이날 폭격 직후 주민들은 자발리아 난민촌에서 희생자를 수색했다. 이스라엘군이 1일 장갑차가 가자지구에서 지상 작전을 수행하고 있다는 설명과 함께 배포한 사진(적은 사진).

(UPI·로이터=연합뉴스)

반인도적 참사란 지적에 IDF는 하마스 지휘관과 지하터널 등 기반 시설을 겨냥한 공격이었다고 반박했다. IDF는 성명을 통해 “기바티 보병 여단이 주도하는 보병과 탱크 부대가 자발리아 서쪽에 있던 하마스 근거지를 장악했다”고 밝혔다. 특히 지난 7일 새벽 공격을 주도한 자발리아 여단 지휘관 이브라힘 비아리 등 하마스 대원 수십 명을 사살했다고 주장했다.

반면 하마스는 입장문을 통해 “공습 시간대에 자발리아에 있었던 우리 지휘관은 없다”며 “근거 없는 거짓말”이라고 반박했다. 하마스 대변인 하젠 카셈은 “이스라엘이 지휘관 사살을 핑계로

민간인에 대한 범죄를 정당화하려 한다”고 비난했다. 이와 관련, 이말 그린바움 이스라엘 공군 참모총장은 더타임스에 “우리는 공습 전 최대 12번 검토하는 등 민간인 피해를 줄이기 위해 노력한다”고 주장했다. 그런데도 민간인 피해가 발생한 건 하마스가 민간인을 이번 전쟁의 한 부분으로 이용했기 때문이라고 맞받아쳤다. 전날 밤 IDF는 자발리아 등을 포함한 하마스 시설 300여 곳을 타격했다. 개전 이후 처음으로 하마스의 지하터널 내부도 공격했다.

난민촌 피폭에 이집트·사우디아라비아·요르단·카타르·아랍에미리트(UAE) 등 아랍 각국은 성명을 내고 이

스라엘을 규탄했다. 이집트는 “주거 지역을 표적으로 삼은 비인간적인 행위”로서 명백한 국제법 위반이라고 비난했다. 하마스를 지원하는 이란의 나세르 카나니 외교부 대변인은 “가자지구 공습을 중단하라”고 요구했다. 안토니우 구테흐스 유엔 사무총장은 “즉각 인도주의적 휴전을 해야 한다”고 촉구했다.

이런 가운데 이스라엘군이 가자지구 최대 도시이자 하마스 본거지인 가자시티로의 포위망을 좁혀가는 모습이 위성사진에 잡혔다. 파이낸셜타임스(FT)와 뉴욕타임스(NYT)는 지난달 31일 민간 위성사진 업체 ‘플래닛랩스’가

가자지구 북쪽 이스라엘 접경지역을 찍은 위성사진을 분석한 결과 탱크와 수백 대의 장갑차가 국경을 넘은 모습을 확인했다고 보도했다. IDF 기갑부대는 수십 대씩으로 나뉘어 가자시티 외곽 시가지에 진입 중이다.

FT는 “이스라엘군은 해변과 농경지 등 인적 드문 곳을 통해 신속히 가자시티 인근으로 진입했다”고 전했다. NYT는 “가장 깊이 진입한 부대는 가자시티와 4-5km밖에 떨어져 있지 않은 북쪽의 알카라마 지역까지 밀고 들어갔다”며 “가자지구 남북을 잇는 주(主)도로와 가자지구 북쪽쪽 베이트 하논에서도 기갑차량 행렬이 포착됐다”고 전했다.

전날 카타르의 중재로 진행된 협상에서 이집트와 이스라엘, 하마스는 가자지구 내 외국 국적자와 중상 환자가 라파 국경검문소를 통해 이집트로 이동하는 데 합의했다. 사람이 빠져나오는 것은 전쟁 발발 이후 25일 만에 처음이다.

한편, 토니 블링컨 국무장관은 31일 자 워싱턴포스트 기고에서 “무고한 민간인은 인종이나 종교, 성별 등 모든 것에 무관하게 지원해야 한다는 것이 미국의 원칙임을 잊지 말아야 한다”며 이스라엘뿐만 아니라 팔레스타인 민간인도 지원해야 한다고 강조했다. 마이클 존슨 하원의장과 일부 공화당 강경파가 이스라엘만 지원하고 팔레스타인 민간인 지원은 삭감하겠다는 의사를 내비치자 “심각한 잘못”이라며 반박한 것이다.

블링컨 장관은 “하마스가 벌인 잔혹함 때문에 팔레스타인 민간인들이 대가를 치러야 하는 일은 없어야 한다”며 “이들 역시 피해자이며 보호받아야 하는 존재”라고 강조했다. 블링컨 장관은 오는 8-9일 방한한다.

서유진·이승호·전수진 기자

돈줄 마르는 상업용 부동산...대출 증가 10년만 최저

미국 상업용 부동산으로 흘러가는 돈 줄이 마르면서 채무불이행(디폴트) 증가 우려가 커지고 신규 착공에도 크게 악영향을 끼치고 있다고 월스트리트저널(WSJ)이 지난달 31일 보도했다.

데이터 제공업체 트랩이 연방준비은행(FRB) 통계를 분석한 결과 은행과 보험사 등의 전체 상업용 부동산 대출 규모는 올해 2분기 들어 직전 분기와 비교해 0.98% 증가하는 데 그쳤다.

2014년 1분기 0.74%를 기록한 이후 가장 낮은 상승 폭이다. 가장 큰 피해자는 만기가 돌아오는

대출을 더 높은 금리로 받아야 하는 오피스빌딩 소유주들이다.

몇 년간 투자자들이 선호해온 아파트 빌딩과 물류창고 등 다른 대출자들이 영향권에서 벗어나지 못하고 있다.

금융기관들이 상업용 부동산 대출 축소에 나선 것은 연방준비제도(Fed·연준)가 기준금리 인상 행진을 시작한 지난해 상반기부터다.

지난 3월 실리콘밸리은행 등 중소은행들이 자금 이동과 상업용 부동산 대출 부실 등에 따라 줄파산하고 지난 8월 초부터는 미국 채 금리가 급등하자

대출을 더 꺼리고 있다. 지역은행들이 늘어나는 부실 채권에 몸살을 앓고 있어 디폴트 증가도 우려되는 상황이다.

PNC파이낸셜그룹은 자사의 3분기 상업용 부동산 대출 부실 규모가 7억2천300만달러로 앞선 분기의 3억5천만달러보다 두 배 넘게 늘었다고 밝혔다. PNC는 “상업용 부동산 부문에서 우리가 예상했던 압박이 현실화하기 시작했다”고 털어놨다.

고금리에 투자자들도 대출을 일으켜 부동산을 사거나 개발하는 데 거의 관심을 두지 않는 모습이다.

데이터 제공업체 MSCI 리얼 애셋에 따르면 3분기 매매된 미국 상업용 부

동산은 지난해 같은 기간보다 53% 줄어든 892억달러에 불과했다.

특히 건설자금 대출 부문의 타격은 심각하다. 분석업체 닷지컨스트럭션 네트워크는 올해 상업용 부동산 착공 규모가 총 약 8천700만㎡로 작년 대비 17% 감소할 것으로 예측했다. 추산대로라면 2009년 이후 최대 감소 폭이 된다. 많은 상업용 부동산 프로젝트가 연기되거나 다른 용도로 전환되고 있다.

6억5천만달러를 들여 호텔과 카지노를 짓는 ‘드림 라스베이거스’ 프로젝트는 작년 초 첫 삽을 떴지만, 올해 초 자금 문제로 중단돼 내년 초에나 공사기 재개될 예정이다.

연준, 기준금리 5.25~5.50% 유지

중앙은행인 연방준비제도(Fed·연준)는 1일 기준 금리를 동결했다.

인플레이션 지표의 둔화세가 계속되고 미국 국제 금리가 상승하면서 시장이 전망한 대로 두 번 연속 금리를 동결한 것이다.

연준은 이날 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의 직후 성명을 통해 기준 금리를 5.25~5.50%로 유지한다고 발표했다.

① 워싱턴 중앙일보

직원 모집

워싱턴 중앙일보에서는 진취적인 마인드로 성실히 근무할 직원을 모집합니다.

▶ 모집 분야: 광고 영업직 0명
일반 사무직 0명
- 기본 MS office 프로그램

▶ 자격: 신입 및 경력 (풀/파트 타임)
취업에 결격사유가 없으신 분

▶ 제출 서류: 이력서, 자기소개서

▶ 근무 혜택: 회사 내규에 따름

이력서: infokddc@gmail.com

김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 변허

- 이력
- 대학외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 입양, 가디언십
- 유언장, 상속

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (www.prosperlaw.com)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246

4115 Annandale Rd., Ste 301, Annandale, VA 22003

MD 전화 TEXT: 443.901.8693

3545 Ellicott Mills Dr., Ste 203, Ellicott City, MD 21043

mkim@prosperlawpllc.com



영킨 주지사의 정책을 유지하기 위해서는 여러분의 소중한 한표가 필요합니다.

교육의 우수성 회복

- ✓ 부모의 자녀 교육 권리 다시 찾기
- ✓ 토마스 제퍼슨 고등학교의 입학은 할당(quotas)이 아닌 능력에 기반하도록 보장
- ✓ 팬더믹으로 인한 학습 손실을 높은 강도의 개인교습을 통해 해결

생활비 절감 및 경제 강화

- ✓ 평균 가정당 \$2,200 세금 감면
- ✓ 소상공인 사업에 대한 주정부의 관여 축소
- ✓ 수십년 만의 최대 버지니아주 고용 증대율

우리 지역 사회를 더욱 안전하게 만들기

- ✓ 폭력 범죄자를 감옥에 두고 지역사회로부터 격리
- ✓ 경찰에게 높은 임금, 개선된 교육, 더 나은 장비 지원



11월 7일 화요일 투표하세요.

투표 정보는 QR 코드를 스캔하세요.

실적 살아나는 삼성전자, 통큰 투자 승부수

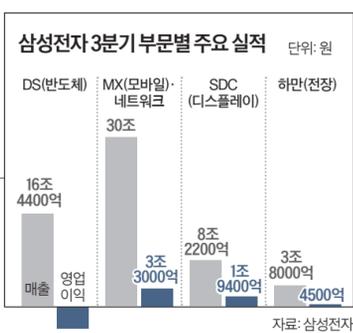
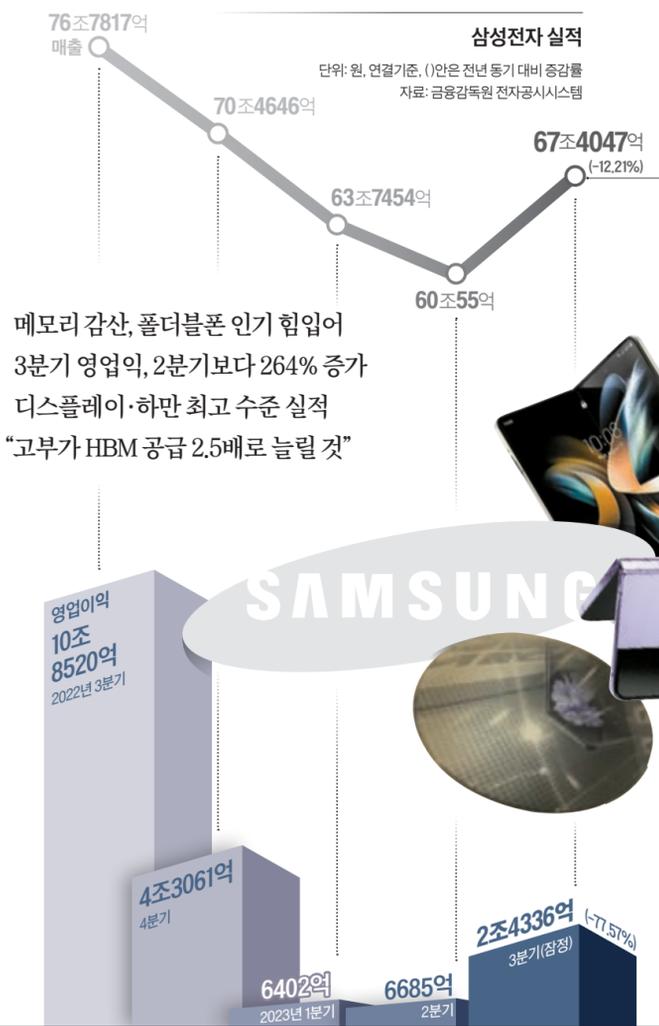
삼성전자가 반도체 적자를 줄이는 한편 시설 투자 확대를 통해 '반도체 겨울' 이후에 선제적으로 대비하겠다는 전략을 밝혔다. 스마트폰과 가전·디스플레이 사업부는 5조6000억원대 영업이익을 올리며 실적을 떠받쳤다.

삼성전자는 올해 3분기 연결 기준 매출 67조4047억원, 영업이익 2조4336억원을 거뒀다고 31일 공시했다. 매출은 지난해 같은 기간(76조7817억원)보다 12.2% 감소했고, 영업이익(10조8520억원) 역시 77.6% 줄었다. 다만 전 분기 대비해 각각 12.3%, 264% 증가했다.

반도체사업에서 영업손실 3조7500억원을 기록했다. 적자 규모는 1분기(4조5800억원), 2분기(4조3600억원)보다 줄었다. 메모리 감소와 DDR5, 고대역폭 메모리(HBM) 등 고부가 제품의 판매 확대 등에 힘입어 적자 폭을 줄인 것으로 풀이된다.

삼성엔 감소 기조를 이어가면서 고부가 제품에 주력할 계획이다. 김재준 삼성전자 메모리사업부 부사장은 "내년 HBM 공급 역량을 올해 대비 2.5배로 확보해 업계 최고 수준으로 유지하겠다"며 "이미 주요 고객사와 공급 물량을 협의했다"고 말했다.

세트(완제품)를 담당하는 디바이스 경험(DX)부문은 3분기 매출 44조200억원, 영업이익 3조7300억원을 기록했다. 특히 모바일·네트워크 사업에서 신형 폴더블폰인 갤럭시Z 폴딩5·폴딩5 등 인기에 힘입어 매출 30조원, 영업이익



의 3조3000억원을 거뒀다. 스마트폰 시장 불황 속에 지난해 동기 대비 매출은 7% 줄었지만 영업이익은 1.8% 늘었다.

삼성은 내년 경기 회복세에 맞춰 프리미엄 스마트폰의 출하량을 더 늘리겠다고 밝혔다. 특히 내년 1월 공개가 유력한 신형 플래그십(최상위기종) 신제품 갤럭시S24 시리즈에 생성형 인공지능(AI)을 탑재, 첫 번째 '온디바이스 AI 갤럭시'로 내놓는다.

삼성디스플레이와 전장 자회사 하만은 나란히 최고 수준의 실적을 기록했다. 삼성디스플레이는 이날 3분기 매출과 영업이익이 각각 8조2200억원, 영업이익 1조9400억원으로 집계됐다고 밝혔다. 하만도 매출 3조8000억원, 영업이익 4500억원을 기록하면서 분기 기준 최대 실적을 냈다. 고객 수주가 늘고, 스피커 등 소비자용 오디오 판매가 늘어

난 덕분이다.

대규모 시설투자도 이어간다. 삼성전자는 이날 올해 반도체 47조5000억원, 디스플레이 3조1000억원 등 총 53조7000억원의 투자를 집행할 계획이라고 공개했다. 지난해 53조1153억원을 넘어선 역대 최대 규모다. 반도체부문의 경우 3분기에만 10조2000억원 이상을 투자했다. 대부분은 HBM과 DDR5, LPDDR5x 등 고부가 메모리 제품에 집중됐다고 밝혔다.

메모리 반도체의 경우 팹택캠퍼스 P3 라인을 마감하고, P4라인 골조 투자 및 기술 리더십 강화를 위한 연구개발 투자 비중을 늘린다. 무엇보다 업계 최대 규모의 HBM 생산능력 확보를 위한 투자가 집중된다. 파운드리 역시 첨단 공정 수요 대응을 위해 팹택과 미국 테일러 공장인 프라 투자 규모를 키운다고 밝혔다.

경제협력개발기구(OECD)는 이날 "다른 회사가 40~60% (투자를) 감축한 것과 달리 올해 투자 규모는 지난해와 비슷할 것"이라며 선제 투자를 강조했다. HBM 사업에 대해서도 "앞으로는 우리가 더 잘할 것"이라고 말했다.

김은호 IBK투자증권 연구원은 "감산 효과로 반도체 가격이 반등하기 시작했다"고 분석했다. 김은호는 "다소 부진했던 HBM은 4분기부터가 시권에 진입할 것으로 기대되고, 디스플레이 역시 신제품 효과가 4분기까지 지속될 것"이라고 전망했다. **이희권 기자**

3분기 들어 먹구름이 짙었던 한국 경제가 반도체 경기 회복에 힘입어 빠르게 회복세를 보이는 것으로 나타났다. 지난달 생산·소비·투자가 일제히 늘어 4개월 만에 '트리플 증가'를 기록하면서 정부가 강조해온 '상저하고'에 가까워지고 있다는 평가다. 다만 여전히 고물가·고금리 영향으로 소비와 투자가 뚜렷한 회복세를 보이지 않은 점과 중동 지역 전쟁으로 국제 유가 변동성이 커진 부분은 하방위험 요인으로 꼽혔다.

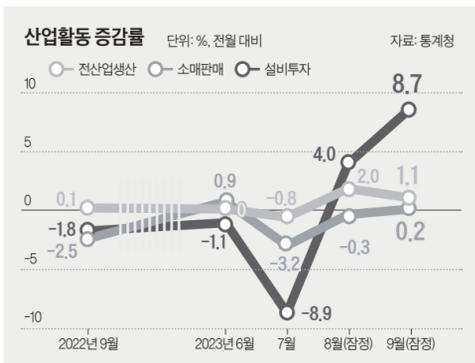
31일 통계청이 발표한 '2023년 9월 산업활동동향'에 따르면 9월 전(수)산업생산(계절조정·농림어업 제외) 지수는 113.1(2020년=100)로 전월 대비 1.1% 증가했다. 8월(2.0%)에 이어 2개월 연속 증가 추세다.

정부는 특히 광공업(1.8%)·건설업(2.5%)·서비스업(0.4%)·공공행정(2.3%) 등 생산 부문 4대 지표가 모두 증가한 것이 고무적이라고 봤다. 이승환 기획재정부 경제분석과장은 "전달에 이어 2개월 연속 생산 부문 4대 지표

반도체 반등에... 1달 만에 생산·소비·투자 '트리플 증가'



9월 생산·소비·투자가 4개월 만에 동반 증가했다. 김보경 통계청 경제동향통계심의관이 31일 산업활동동향을 발표하고 있다. [연합뉴스]



가 증가했는데 이는 2016년 3월 이후 90개월 만이다"라고 말했다.

광공업 생산을 견인한 건 제조업이다. 당초 광공업 생산은 8월 5.2%(전월 대비)로 크게 증가해 9월엔 그 기저효과로 감소할 것이라는 전망이 컸지만, 반도체 중심으로 제조업 생산이 1.9%

늘면서 '플러스'를 기록했다. 9월 반도체 생산은 전월 대비 12.9% 증가해 8월(13.5%)에 이어 두 자릿수 증가율을 보였다. 두 달 연속 두 자릿수를 보인 건 2009년 1~2월 글로벌 금융위기에 따른 기저효과가 나타났던 때 이후 14년 7개월 만이다. 지난해 같은 달보

다 23.7% 증가했는데 이는 지난해 6월(24.9%) 이후 가장 큰 증가폭이다.

제조업 부문의 출하도 전월 대비 6.7% 증가했다. 내수 출하는 0.2% 감소했지만, 수출 출하가 15.7% 증가한 영향이 컸다. 반도체 출하는 전달보다 65.7% 늘었는데 1980년 산업활동동향

통계 작성 이래 가장 증가폭이 컸다.

소비 동향을 나타내는 소매판매는 전월 대비 0.2% 증가해 3개월 만에 증가로 전환됐다. 음식료품 등 비내구재(2.3%)에서 늘어난 게 주효했다. 다만 작년 동월 대비로는 1.9% 감소했다. 김보경 통계청 경제동향통계심의관은 "재화 부문 소비는 여전히 주춤한 상태"라고 말했다.

설비투자는 기계류(7.3%)와 운송장비(12.6%) 투자가 늘면서 전월보다 8.7% 증가했다. 1년 1개월 만에 최대 증가폭이지만 작년 동월 대비로는 5.7% 감소했다. 정부는 건설수주 부진이 지속되고 있는 점을 유의할 필요가 있다고 봤다.

현재 경기를 나타내는 동행지수 순환변동치는 99.3으로 0.1포인트 하락했다. 지수가 100을 넘으면 호황, 100에 미치지 못하면 불황으로 분류된다. 광공업을 중심으로 생산이 증가했지만, 지수에 반영되기까지는 조금 더 시간이 걸린다는 분석이다. 향후 경기를 예측하는 선행지수 순환변동치는 99.4로 전월보다 0.1포인트 올랐다. **세종=이우림 기자**

맞춤 용자의 달인

마이클 장

달인과 함께하면 용자도 행복해집니다

주택용자 상업용자 재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332

최소의 비용으로 최대의 효과를...

워싱턴중앙일보가 약속드립니다!

발행부수 · 광고효과 · 독자만족 1등 Tel. 703-281-9660

40 Celebrating **years** Since 1982 **H MART**

DR.CHUNG'S FOOD Plain Vegemil A Blackbean Soymilk

\$13.99 베지밀 에이
6.4 FL OZ X 24 EA/PKG
+ 32 FL OZ/PKG



**190 mL
X 24**



THE BEST OF ASIA IN AMERICA. SINCE 1982. H MART.

VIRGINIA

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

바이든·트럼프 0.7%p 차 초접전... '스윙 스테이트' 도 박빙

(바이든 44.1%, 트럼프 44.8%)

▶1면 '초접전'에서 이어집니다.

리얼클리어폴리티क्स의 월별 집계치를 보면 지난 4~7월은 트럼프가 0.5~2.5% 포인트 격차로 앞서 가다 8월에서 9월 초 바이든이 전세를 뒤집어 0.2~2.0% 포인트 차로 추월했다. 그러다 9월 중순부터 다시 트럼프가 0.1~1.5%포인트 차로 앞서는 것으로 나타났다.

미 대선은 전체 지지율보다 '스윙 스테이트(swing state)'라 불리는 몇몇 경합주에서 승패가 갈리는 경우가 많다. 미 대선은 대통령 선거인단 538명 중 과반인 270명을 누가 확보하느냐의 싸움이다.

민주당과 공화당의 우세 주는 사실상 정해져 있어 특정 정당에 기울지 않고 무당파적 성향을 보이는 스윙 스테이트가 당락을 결정지을 승부처다. 바이든 대통령이 2020년 대선 때 펜실베이니아·미시간·위스콘신·애리조나·노스캐롤라이나·플로리다 등 경합주 6곳 중 노스캐롤라이나를 제외한 5곳에서 이겨 선거인단 306명을 확보해 승리했다.

미 언론은 2024년 대선 스윙 스테이트로 펜실베이니아·위스콘신·조지아·애리조나·네바다 등 5곳을 꼽는다. 경주에 따라 미시간·노스캐롤라이나·플

로리다 등을 포함하곤 한다. 이들 경합주를 따로 뽑아 실시한 미국 내 조사 2건을 분석한 결과는 바이든 대통령에게 적신호다.

지난달 7~9일 미 여론조사업체 레드필드&윌턴 스트래티지스가 텔레그래프와 함께 애리조나·플로리다·조지아·미시간·노스캐롤라이나·펜실베이니아 등 스윙 스테이트 6곳 유권자 5947명을 상대로 실시한 여론조사 결과, 트럼프가 4곳에서 2~5%포인트 격차로 앞서는 것으로 나타났다. 애리조나(트럼프 44% 대 바이든 39%)·플로리다(44% 대 39%)·조지아(42% 대 40%)·노스캐롤라이나(42% 대 38%) 등이다. 경합주 중 펜실베이니아만 바이든(43%)이 트럼프(42%)를 앞섰고 미시간은 41%로 동률을 기록했다. 2020년 대선에서는 바이든이 이들 6곳 중 4곳(애리조나·조지아·미시간·펜실베이니아)에서 승리했었는데 상황이 뒤집힌 셈이다.

당선 가능성에 대한 물음에도 6곳 중 5곳에서 트럼프를 뽑은 답변이 바이든을 뽑은 답변보다 적게는 2%포인트



트(미시간)에서 많게는 10%포인트(플로리다) 차로 많았다. 조지아는 38%로 바이든과 트럼프가 같았다.

여론조사업체 모닝컨설팅이 블룸버그통신과 지난달 5~10일 경합주 7곳의 유권자 5023명을 대상으로 시행한 조사 결과도 비슷하다. 7곳 중 5곳에서 트럼프가 바이든을 1~5%포인트 격차로 앞섰다. 바이든은 네바다에서만 46%대 43%로 앞섰고, 미시간에서는 둘 다 44%로 동률을 기록했다. 경합주 7곳을 종합하면 트럼프 전 대통령 지지율은 47%로 바이든 대통령(43%)을 4%포인트 차로 앞섰다.

이런 민심의 기저에는 바이든 정부의 경제정책에 대한 신뢰 부족이 있다는 분석이 나온다. 특히 바이든의 이름을 딴 경제정책 '바이든노믹스'가 이들 경합주에서는 잘 먹히지 않은 것으로 나타났다. 경합주 7곳 전체 유권자 가운데 바이든노믹스가 경제에 미친 영향을 묻은 결과, '좋다'는 답은 26%에 그쳤고 '나쁘다'는 답변이 49%로 배 가까이 많았다.

워싱턴=김형주 특파원, 강태화·이승호 기자

미국 경합주 6곳 접전

레드필드&윌턴 스트래티지스 여론조사



10월 실시한 11개 미국 여론조사

바이든	조사 기관 (일시)	트럼프
41.0%	USA투데이-서포크 10월 6-23일	41.0%
41.0	매신저-헤리스X 10월 16-23일	45.0
43.0	모닝컨설팅 10월 20-22일	43.0
48.0	허버드-헤리스 10월 18-19일	52.0
45.0	에머슨 10월 16-17일	47.0
40.0	그리넬-셀저 10월 10-15일	40.0
43.0	이코노미스트-유고브 10월 14-17일	42.0
44.0	야후뉴스 10월 12-16일	43.0
42.0	CNBC 10월 11-15일	46.0
49.0	NPR-PBS-메리스트 10월 11일	46.0
49.0	폭스뉴스 10월 6-9일	48.0
44.1	평균	44.8

1 지난 6월 1일 미국 콜로라도주 콜라라도스프링스의 공군사관학교 졸업식 도중 쓰러진 조 바이든 대통령. 내년 대선을 앞두고 올해 81세인 바이든의 건강 리스크가 거론된다. 2 지난 달 24일 뉴욕주 대법원에서 시가 대출 의혹과 관련한 인사 재판에 참석한 도널드 트럼프 전 대통령. 트럼프는 2020년 대선 결과 뒤집기 시도 혐의 등 사법 리스크가 적지 않다. [AFP·AP=연합뉴스]

내년 미국 대선의 향방을 가를 주요 변수로는 미국 경제, 우크라이나 전쟁과 중동 전쟁, 조 바이든 대통령의 고령 리스크, 도널드 트럼프 전 대통령의 사법 리스크 등이 꼽힌다.

① 미국 경제

미국의 경기가 차기 백악관 주인을 가리는 데 가장 중요한 열쇠가 될 거라는 데는 이견이 없다. 경합주 6곳의 유권자를 상대로 한 레드필드&윌턴 스트래티지스의 10월 7~9일 조사에서도 지지 후보 결정의 가장 중요한 이유로 '경제'를 꼽은 이가 30%대 중후반에서 40%대 초반을 점하며 압도적 1위에 올랐다.

바이든 행정부 출범 이후 미 경제는 지표상 나쁘진 않다. 지난달 26일 발표된 3분기 국내총생산(GDP) 증가율은 연율 4.9%로 집계돼 시장을 놀라게 했

고령 리스크 vs 사법 리스크... 두 개의 전쟁도 변수

다. 상당 기간 유지돼 온 3%대 실업률도 사상 최저치 수준이다.

문제는 체감 경기다. 지난해 6월 9.1%로 정점을 찍은 미 소비자물가 상승률(CPI)이 지난 9월 3.7%를 기록했지만 피부로 느끼는 물가는 여전히 버겁다는 불만이 많다.

특히 유권자들이 민감하게 반응하는 기름값도 호전을 낙관하기 힘든 상황이다. 지난달 31일 기준 갤런당 3.478달러(미국자동차협회·AAA)인 휘발유값이 갤런당 4달러에 육박하거나 이를 넘어설 경우 바이든 대통령의 재선 가도에 적신호가 될 수 있다.

② 두 개의 전쟁

러시아-우크라이나 전쟁에 이어 중

동 전쟁도 주요 변수로 떠오르고 있다. 바이든 대통령은 이스라엘에 대한 전폭적 지지·지원을 강조하지만 이런 행보가 전통적 민주당 지지층에는 부정적이라는 분석이 나온다.

무엇보다도 전쟁 확산 여부가 대선의 핵심 변수다. 이란이 잠정하며 국제유가가 들쭉거리며 인플레이션을 더욱 자극해 미국 유권자들의 일상을 괴롭힐 경우 바이든에게 최대 약재라는 관측이 나온다. 최근 영국 가디언의 칼럼니스트 사이먼 티스달은 "네타냐후(이스라엘 총리)가 바이든을 끌어내릴 수 있다고 해도 과언이 아니다"고 경고했다.

③ 고령 리스크

1942년생으로 올해 81세인 바이든 대통령의 건강 리스크도 변수다. 트럼프 전 대통령은 1946년생으로 네 살 아래다. 로이터통신·입소스의 지난 9월 여론조사에서 '대통령직을 수행하기에 나이가 너무 많다'는 응답이 바이든 대통령은 77%, 트럼프 전 대통령은 56%로 나타났다.

민주당 안팎에선 바이든의 고령이 발목을 잡을 수 있다는 우려가 잦아들지 않고 있다. 다만 바이든을 향해 "늙은 게 아니라 무능력한 게 문제"라고 비난했던 트럼프 전 대통령도 최근 방문한 곳의 지명을 헛갈리거나 과거 기억에 착오를 일으키는 등 실언이 잇따르면서 논란을 피해 가지 못하고 있다.

④ 사법 리스크

트럼프 전 대통령에게 위협 요인은 사법 리스크다. 지난 3월 성추문 입학음 혐의로 미국 전·현직 대통령으로는 처음으로 기소됐던 그는 올 들어 1·6 의사당 난입 사태와 관련된 2020년 대선 결과 뒤집기 시도 혐의 등 총 네 차례 형사 기소되는 불명예를 기록했다.

당내 경선 과정에서 기소될 때마다 강심 지지층의 결집 효과를 봤지만 본선에선 상황이 달라질 수 있다. 중도·무당층으로의 외연 확장을 막아 트럼프에게 약재가 될 공산이 크다는 전망이 있다. 서정건 경희대 정치외교학과 교수는 "조지아주 케이스는 재판 과정이 TV로 중계돼 부동층 유권자 표심에 영향을 미칠 수 있다"고 말했다.

워싱턴=김형주 특파원, 강태화 기자

J&B ESSAY CONSULTING, LLC

"THE FIRST OR NOTHING"

Tyson's Office: 8000 Towers Crescent Drive, FL 13, Tysons, VA 22182
 Phone: 703-278-2773
 Kakao Channel: 제이앤비에세이컨설팅
 Email: pct@jbessay.com
 Website: www.jbessay.com

GREEN

Essays for Kids (Grades 5-8)

VIOLET

Boarding Admissions (Grade 8)

BLUE

Essay Contests (Grades 8-11)

ORANGE

Journals (Grades 9-11)

BROWN

HYPS Portfolios (Grades 10-11)

RED

College Admissions (Grade 12)

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터 13·학자금융자 감면
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102



우메켄 연말 더블 혜택 대전치

▶ 12월 31일까지



“와~ 우메켄이네!”

올 연말 사랑하는 분들께 **우메켄**을 선물하세요

10%할인 + 무료 선물

\$98 이상
제품 구입시
할인+선물



FREE GIFT

씨(C)밸런스
\$39

OR



FREE GIFT

캐나다산
오메가3 + CoQ10
\$39

\$165 이상
제품 구입시
할인+선물



FREE GIFT

발효
미네랄 L칼슘
\$69

OR



FREE GIFT

건강 다시
타쿠미 2박스
\$56

할인혜택과 함께 **무료 선물**도 받으세요

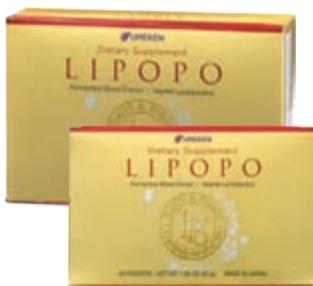
SALE + 선물 증정

베타글루칸 세트



~~\$539~~ ▶ **\$485**

리포포 세트



~~\$439~~ ▶ **\$395**

효소환 세트



~~\$439~~ ▶ **\$395**

L&B 화장품 세트



에센스(\$115)

~~\$439~~ ▶ **\$395**

L칼슘(\$69)
무료증정



FREE GIFT

OR

타쿠미 2박스(\$56)
무료증정



FREE GIFT

888-941-3311 umeken.com

* These statements have not been evaluated by the Food and Drug Administration. This product is not intended to diagnose, treat, cure or prevent any disease.

첫 AI 안전성 정상회의... 한국도 'AI 족쇄 채우기' 서두른다

정부, AI 워터마크제 도입 검토
영국서 첫 'AI 안전성 정상회의'

인공지능(AI)의 잠재적 위협에 대한 전 세계의 우려가 커지는 가운데 글로벌 공동 대응 움직임이 본격화하고 있다. 한국·영국·미국을 비롯한 주요 28 개국이 1일(현지시간) 처음으로 모여 AI의 안전한 이용에 관한 블레츨리 선언을 채택했다.

국가별 대책에 주력하던 정상들이 국제사회 차원의 대안을 모색하고 나서면서 민간 자율을 강조해 온 한국의 AI 정책에도 변화가 예상된다.

영국 정부가 개최하고 주요 7개국(G7) 정상·고위급 인사가 참여하는 'AI 안전성 정상회의 2023'이 이날 영국 버킹엄셔 블레츨리 파크에서 개막했다. 이번 회의는 AI 단일 주제로 열리는 첫 정상급 회의로 AI의 안전한 개발, 악용 방지 방안 등을 논의할 예정이다. 윤석열 대통령은 2일 화상으로 참석한다.

미셸 도널던 영국 과학혁신기술부 장관은 개회사에서 "참석자들이 AI 안전에 대한 세계적인 대화의 시작점으로 'AI 안전에 관한 블레츨리 선언'에 서명했다"고 말했다.

한국·미국·영국·중국을 포함해 회의에 참석한 27개국과 유럽연합(EU) 대표 전원인 17명이다. 일간 텔레그래프는 "AI에 대한 국제적 접근 방식에 대한 세계 첫 성명"이라고 전했다. 선언문에 따라 각국은 AI를 연구하는 네트워크를 구축하기로 합의했다.

찰스 3세 영국 국왕은 영상 축하사에서 AI의 중요성을 인류가 처음으로 불을 활용한 것에 비유했다. 그는 "AI는 인



영국 버킹엄셔 블레츨리 파크에서 1일(현지시간) '인공지능(AI) 안전성 정상회의'가 개막했다. 미셸 도널던 영국 과학혁신기술부 장관(첫째 줄 오른쪽 여섯째)을 비롯한 각국 장관급 참석자들이 단체 사진을 찍고 있다. [AFP=연합뉴스]

류 역사상 가장 위대한 기술 도약 중 하나"라며 "빠르게 발전하는 AI 기술이 안전하게 유지되도록 보장하는 것은 분명한 의무"라고 말했다.

또 "세계가 긴박감을 가지고 기후 변화에 대응하는 것처럼, AI에 대처하는 것은 사람들의 의무"라고 덧붙였다.

이번 회의에는 리시 수낙 영국 총리, 카말라 해리스 미국 부통령, 기시다 후미오 일본 총리, 쥐스탱 트뤼도 캐나다 총리, 우르줄라 폰데어라이엔 EU 집행위원장 등이 참석한다. 안토니우 구테흐스 유엔 사무총장 등 국제기구 관계자를 비롯해 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO), 브래드 스미스 마이크로소프트(MS) 부회장, 챗GPT 개발사인 오픈AI의 샘 올트먼 CEO, 데미스 허사비스 구글 딥마인드 CEO 등 글로벌 AI 기업인들도 참석했다.

윤 대통령은 화상으로 참석해 각국 정상들과 인공지능의 안전한 활용을 위한 협력 방안을 논의할 계획이라고 대통령실이 1일 밝혔다. 윤 대통령은 디지털 국제 규범 정립을 위한 국제사회

의 연대와 국제기구 설립 추진의 필요성을 강조하고, 정부가 발표한 '디지털 권리장전'의 의미를 각국 정상들과 공유할 예정이다.

영국 정부는 "AI는 경제 성장과 과학 진보를 촉진하지만, 책임감 있게 개발되지 않으면 잠재적인 위험을 초래할 수 있다"면서 "이번 정상회의를 통해 AI의 위험성을 이해하고 이를 완화하기 위해 각국 정부와 기업, 전문가들이 한자리에 모였다"고 취지를 설명했다. 회의 목표는 AI의 위험성을 공유하되 'AI의 선한 활용'에도 방점을 뒀다.

AI에 대한 국제·국가·기업 차원의 규범과 표준을 논의하는 동시에 바람직한 활용 사례 등을 논의할 예정이다.

도널던 장관은 다음 'AI 안전성 정상회의'는 6개월 뒤 한국에서, 1년 뒤엔 프랑스에서 열릴 예정이라고 소개했다. 내년 한국에서 열릴 '미니 정상회의'는 1년 뒤 개최될 2차 정상회의에 앞서 1차 정상회의의 후속 조치 상황을 중간 점검하는 목적의 회의가 될 예정이다.

이번 정상회의가 열리는 런던 교외

의 블레츨리 파크는 제2차 세계대전 때 영국군이 독일의 암호 체계인 에니그마를 해독하기 위해 운영했던 비밀본부가 있었던 곳이다. 당시 천재 수학자 앨런 튜링 케임브리지대 교수 등이 에니그마 체계를 풀었고, 독일군 전세를 가로채 연합군이 전세를 뒤집는 데 결정적인 역할을 했다.

생성형 AI 등 첨단 AI의 기술적 위험에 대해 국제사회가 공동 대응 방안을 모색하면서 한국 정부 움직임도 바빠졌다. 그간 한국에서는 국가 AI 경쟁력 강화를 위해 민간 기업의 '자율 규제'에 힘이 실려 있었다. 하지만 최근 국제사회의 규제 움직임에 발맞춰 적극 규제로 조금씩 '유턴'하고 있다는 평가가 나온다. 최근 정부는 민간 AI 모델의 신뢰성을 직접 검증하고, 저작권 규제도 마련하겠다고 'AI 윤리·신뢰성 확보 추진 계획'을 공개했다. 과기정통부는 이달까지 AI 모델의 신뢰성을 평가할 수 있는 벤치마크 데이터를 구축해 민간 AI 모델을 직접 검증하기로 했다.

11개월 전 출시된 챗GPT 돌풍 이후

AI 기술 및 서비스를 규제하는 주장에 대한 각국 입장은 그동안 엇갈렸다는 평가를 받는다. 지난 6월 'AI법(AI Act)'을 통과시키며 신기술 규제에 앞장섰던 EU와 달리 미국·한국·일본 등 상당수 국가는 기업 친화적 방식을 취하며 규제보다는 기술 개발과 진흥에 무게를 뒀다. 하지만 AI가 무기 개발, 사이버 공격에 악용될 수 있다는 우려와 함께 생성 AI발 가짜뉴스가 민주주의의 근간을 흔들 수 있다는 지적이 나오며 각국의 대응은 적극적으로 바뀌고 있다.

지난달 30일 조 바이든 미국 대통령은 AI 기술 개발부터 서비스 과정에 이르기까지 정부의 관리·감독을 강화하는 내용의 행정명령에 서명했다. 바이든 대통령은 이날 "딥페이크(AI 기반 인물 이미지 합성 기술)는 명예를 훼손하고 가짜뉴스를 유포하고 사기를 저지른다"며 "AI의 가능성을 실현하는 동시에 위험을 피하기 위해선 우리는 이 기술을 관리해야 한다"고 말했다.

김경미·서유진·이유정 기자

가짜 검사실 만들고 영상통화...서울대 교수도 10억 뜯겼다

1500억 사기 보이스피싱 조직 검거
역대 최고액... 피해자 1890명 달해
의사 등 고소득·고학력자 상당수

경찰이 단일 조직으로는 최대 규모 사기 행각을 벌인 기업형 보이스피싱 조직을 검거했다.

충남경찰청 반부패·경제범죄수사대는 1일 중국 항저우에 근거지를 두고 전화금융사기 범죄를 저지른 보이스피싱 조직원 44명을 검거했다고 밝혔다. 경찰은 이중 총책 등 12명을 특정경제범죄가중처벌 등에 관한 법률 위반(사기) 등 혐의로 구속했다. 이들에게 당한 피해자는 1890여 명, 뜯긴 금액은 1491억

원에 달한다. 경찰은 나머지 조직원 30여 명을 쫓고 있다. 이번에 잡힌 일당은 2017년 항저우에 한국인과 조선족 등으로 구성된 보이스피싱 콜센터를 만든 뒤 지난 4월까지 검찰·금융감독원 직원을 사칭해 사기를 저질렀다. 경찰은 2년 전부터 이들을 추적한 끝에 한국인 총책 A씨 등을 검거해 최근 검찰에 송치했다.

피해자 상당수는 교수, 의사, 대기업 직원 등 고소득·고학력자인 것으로 조사됐다. 현직 서울대 교수 B씨는 10억 원을 뜯겼다. 경찰에 따르면 B씨는 2019년 11월 서울중앙지검 검사로 둔갑한 보이스피싱 조직원 전화를 받았다. B씨의 은행 계좌가 범죄 조직 자금 세

탁 창구로 이용돼 곧 공범으로 곧 구속될 것이라 말을 들었다. 의구심이 든 B씨는 전화를 끊고 112에 신고했다. 하지만 112를 통해 다시 연결된 중앙지검에선 수사 내용이 모두 사실이라고 답했다. 경찰 관계자는 "휴대전화에 이미 악성 앱이 깔려있어서 B씨가 112에 전화를 걸어도 다시 조직원에게 연결되는 구조였다"고 말했다. B씨는 "정상 자금인지 확인하겠다"는 가짜 검사 말에 현금 2억 원을 은행에서 뽑았다. 이어 가짜 금융감독원 직원이 나타나 "검찰과 합동 수사를 진행 중인데 현금 일련번호를 확인해야 한다"는 말에 속아 돈을 줬다. B씨는 또 "금융권 내 범죄 조력자를 확인하려면 정상 대출 여부를

점검해야 한다"는 말에 8억 원을 대출받아 건넸다. B씨는 돈을 전달한 뒤 이들이 연락을 끊자 보이스피싱에 당했다는 걸 깨달았다. 다른 피해자들이 당한 수법도 대체로 비슷했다.

이번에 잡힌 범죄조직은 피해자들에게 믿음을 주기 위해 법률과 법전, 명패까지 놓인 가짜 검사실에서 영상통화를 하기도 했다. 인공지능 기반 이미지·영상 합성 기술인 '딥페이크'를 활용한 신종 사기 수법을 개발해 예행연습까지 한 것으로 드러났다. 경찰관계자는 "애초 피해자가 130여 명으로 파악됐으나, 미제사건이 이들 소행으로 밝혀지면서 피해자가 늘어났다"고 말했다.

예산=최종권 기자



폭발물, 내가 잘 찾아요 1일 인천시 중구 관세인재개발원 탐지견훈련센터에서 열린 '제9회 관세청장배 탐지견 경진대회'에서 탐지견의 폭발물 탐지 시범이 펼쳐지고 있다. [연합뉴스]

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다. 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다. 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 이십 여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 봉역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 봉역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다. 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

대표변호사 임종범
James Yim Victory, Esq.

“ 지난 십여년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다. 인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다. 오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다. ”

* 변호사 임종범 *

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장

아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다. 유튜브에서 "임종범변호사"를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다. 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 "임종범변호사"를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 칼럼을 만나실 수 있습니다.

사무장 김진주
Jinju Kim

“ 걱정도 많고, 궁극한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다. 먹구름 뒤에 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요. ”

* 사무장 김진주 *

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122

4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

30년 연속 고객만족 1등 여행사

탑여행사 TOP TRAVEL

서비스도 TOP 고객만족도 TOP
한번고객은 평생고객
toptravelusa.com

인터넷 최저가항공 홈페이지보다 저렴한 요금!

센터빌 13880 Braddock Road #103, Centreville, VA
H마트 주차장 건너편 **703.543.2322 855.870.1235**

애난데일 7023 Little River Tpke, #208, Annandale, VA
중앙일보건물2층 **703.256.0606 800.551.9373**

엘리콧시티 9380 Baltimore National Pike #114, Ellicott City, MD
프레쉬의 제과점 옆 **410.480.0100 800.564.4429**

최우수한국항공권 소매, 도매 직판점

KOREAN AIR DELTA

유심칩 판매 한국방문시 로밍 걱정없! 최저가 유심/데이터 전화, 문자 무제한!

채용 공고 사무직(센터빌지점), 가이드

이력서 및 자기소개서 제출
제출 할 곳 : ceo@toptravelusa.com
문의 : 703 543 2322 레나 고 실장

추수감사절특선

롱우드 가든

당일관광 11/24 \$159

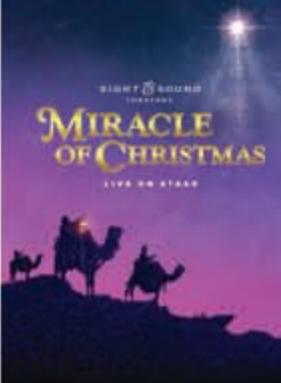


2023 성극

SIGHT & SOUND THEATRE

당일관광 12/20 \$169

Manor Buffet 아미쉬마켓



한국관광공사 KOREA TOURISM ORGANIZATION

VISIT KOREA YEAR 2023-2024

Korea

한국방문의 모든것!
항공권, 고국관광, 건강검진, 출국전 준비까지

특전

- 워싱턴 최초 디렉스 28인승 리무진 버스 투어
- 모든 옵션 포함 여수해상 케이블카/외도 + 해금강 유람선/해상 케이블카 충주호 단양팔경 유람선 서귀포 유람선
- 최고급 호텔 숙박 제주롯데호텔/송도메리엇 거제소노캄/여수소노캄 경주라한/인터컨티넨탈 알펜시아 서울노보텔엠버서더 등
- 고향냄새 솔솔나는 먹거리 전주비빔밥, 남도 한정식 회정식, 한우육회비빔밥 안동찜닭, 물회, 해물뚝배기와 옥동구이, 갈치조림 흑돼지구이 등

탑여행사가 직접 모시고 떠납니다

2024	\$2990	+항공
1차 4/16 ~ 4/26		
2차 9/17 ~ 9/27	10박 11일	
3차 10/15 ~ 10/25	제주 2박 포함	

서울/군산/전주/보성/순천/여수/광양/하동/진주 거제/부산/울산/경주/삼척/정동진/강릉/속초/제주

서남권 3박 4일 \$849+항공 매주 일	제주 2박 3일 \$699+항공 매주 수
동해권 4박 5일 \$696+항공 매주 금	전국일주 (제주2박 포함) 9박 10일 \$2299+항공 매주 일

원더풀투어 Wonderful TOUR

탑여행사의 전문 인솔자와 함께 떠나는 원더풀투어 항공 여행



세라강



레나고

원더풀 투어 판매 담당 703.663.8534

TMCI Total Medicare Connection Institute

고국건강검진

세브란스(기본검진) 한국국적남 \$700/여 \$750 미국국적남 \$910/여 \$975

경희대병원(특화검진) 남/여 \$610

삼성서울병원(기본검진) 남 100만원 /여 113만원

한양대학교(기본검진) 남/여 \$520

- 서울성모병원
- 한신메디피아
- 차용검진센터
- 녹십아이메드
- 현대아산병원

일본 동경+한국 내륙일주 10박 11일 \$3490+항공

한국 내륙일주+베트남 다낭 10박 12일 \$2990+항공

일본 동경+한국 내륙일주+베트남 다낭 13박 15일 \$3990+항공

일본관광

동경 3박 4일 \$999+항공
오사카 3박 4일 \$999+항공
후쿠오카 3박 4일 \$999+항공
일본완전일주 8박 9일 \$2690+항공

동남아 여행

대한항공 한국경유여행 동남아항공 특가세일

방콕/파타야	푸켓	하노이/하롱베이	다낭	대만	싱가폴
3박 5일 \$499+항공 출발: 격주 목요일 왓포사원, 플로세움소, 파타야 야시장, 산호섬, 진동수상시장, 플로팅마켓, 황금벌바사원, 코끼리 트레킹, 약아농장 백민번뇌유공원, 태국특산물	3박 5일 \$599+항공 출발: 격주 수요일 망아만 해양국립공원, 아프로디테스, 파동 야시장, 피자섬, 왓찰롱 사원, 코끼리 트레킹	3박 5일 \$599+항공 출발: 격주 수요일 하노이, 엔드, 하롱베이, 하롱데이파크, 호치민영묘, 생할관, 비단광장, 한가동사원, 수상인형극	3박 5일 \$549+항공 출발: 격주 일요일 마블아운틴, 호아안, 부본강, 일본내원고, 만가사당, 동흥의집, 광조화관, 바나탈국립공원, 후예성, 티엔무사원, 선짜사원, 다낭대성당	3박 4일 \$769+항공 출발: 격주 목요일 국립고궁박물관, 자오궁, 라오하계 야시장, 101빌딩, 서문정거리, 태로산협곡, 화련 칠성담 해변, 일월담, 구족문호촌, 아류해당, 국립공원, 자우편거리	3박 5일 \$989+항공 출발: 격주 수요일 국립박물관, 가든스 바이더 베이, 리버월드, 샌더스, 웨이브릿지, 하자레인, 부기스재시앙, 마리언공원, 차이냐타운, 센토사섬, 실로소비티

탑여행사 미동부관광

미동부 나이아가라/토론토, 천섬/몬트리올/퀘벡, 플라츠버그/뉴욕

5박 6일 \$1350
출발: 매주 월요일

미동부 베스트셀러 천섬·뉴욕 나이아가라

3박 4일 \$899
출발: 매주 월요일

핵심적인 동부 명소 관광지만 쏙쏙

뉴욕·나이아가라

2박 3일 \$650
출발: 매주 월요일

가슴 벅차오르는 두글자 NY뉴욕 1박 2일 \$399 (11/6, 11/25)

탑여행사 당일관광

워싱턴디씨 \$100 마운트버논 & 알렉산드리아 \$150
루레이동굴 \$125 필라델피아 \$150

탑여행사 미서부관광

캐나다 록키

캘거리 출발 록키 3박 4일 \$850+항공부터

엘로나이프 3박 + 록키 6박 7일 \$1690+항공부터

서부 4대캐년

5박 6일 \$990+항공 매주 일

5대캐년 + 세도나 6박 7일 \$1300+항공 매주 일

미서부 일주 8박 9일 \$1450+항공 매주 일

요세미티 샌프란시스코 5박 6일 \$990+항공 매주 수

DC런치크루즈 \$169(주중) \$199(주말) 티켓구입 가능 2023 성극 Miracle of Christmas \$169 Manor Buffet, 아미쉬마켓
해외여행은 출발 2개월전, 국내여행은 출발 3주전 갈래하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인 1실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전 통보없이 변경 될 수 있으며 천재지변에 의한 일전 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.

이승만 전 대통령의 양자 이인수 박사 별세

이승만 전 대통령의 양자 이인수 박사가 1일 오후 6시53분 서울 종로구 서울대학교 병원에서 영면했다. 향년 92세. 이승만건국대통령기념사업회는 이날 “이 박사가 노환으로 별세했다”며 “고인은 61년 동안 한결같이 ‘아버님 신앙’에 진력하셨다”고 밝혔다.

유가족 등에 따르면 고인은 “아버지 이승만 대통령의 뜻을 받들어 자유민주주의의 통일이 돼 북한 동포들도 자유를 누리고 배고프지 않게 잘 살기를 바란다”는 유언을 남겼다.

또 “항상 마음이 아팠던 점은 아버님에 돌아가신 후 대한민국에서 정치인들이 ‘이승만 지우기’에만 골몰했던 점”이라며 “그래서 국민이 아버님을 잘 모르고 오해하고 있는 점이 늘 안타까웠다”고 했다. 이어 “생전에 이승만대통령기념관이 건립되는 모습을 꼭 보고 싶었는데 그러지 못해서 아쉽다”며 “하지만 국민이 ‘뭉치면 살고, 흩어지면 죽는다’는 아버님의 평소 지론을 늘 기억해주셔서 참 감사하고, 또 다행



2015년 7월 이승만 전 대통령 추모식이 서울 동작동 국립서울현충원에서 열린 가운데 양자 이인수 박사과 부인 조혜자씨가 분향하고 있다. (연합뉴스)

라고 생각한다”고 했다.

고인은 이 전 대통령이 4·19로 하야한 뒤 하와이에 체류하던 시절인 1961년 11월 만 30세의 나이에 양자로 입적됐다. 같은 전주 이씨에 양녕대공파, 항렬도 아들뻘로 딱 맞아서 전주 이씨 종친회에서 주선했다. 이 전 대통령이 고령(당시 86세)인 상황에서 이 전 대통령 부인 프란체스카 여사와 영어로 대화할 수 있는 대학(고려대 경영학) 졸업

자란 점이 고려됐다고 한다.

이 박사는 양자로 입적한 뒤 세 차례 하와이를 찾아 아버지를 모셨다. 특히 이 박사는 양자 입적 뒤 이듬해인 1962년 12월 하와이로 건너가 이 전 대통령 부부를 직접 만났는데, 당시 4·19와 관련해 이야기를 나눈 일화가 남아있다. 당시 이 박사를 만난 이 전 대통령은 “그 다친 애들은 어떻게 됐어?”라고 물으며 4·19 때 부상당한 학생들부터 걱

정했다고 한다. 이에 이 박사는 “나라에서 잘 치료하고 잘 보살피고 있으니 걱정하지 마시라”고 안심을 시켰다. 이 박사는 1965년 7월에는 하와이로 건너가 이 전 대통령의 임종을 지켰다.

이 전 대통령 영면 이후 고인은 남은 평생을 아버지의 명예회복에 힘썼다. 지난 9월 1일엔 서울 강북구 국립 4·19 민주묘지를 찾아 참배한 뒤 희생자와 유족에게 사과했다. 1960년 4·19 혁명이 발발한 지 63년 만에 부친을 대신한 첫 공개 사과였다. 참배 후 이 박사는 “선친께서 참 ‘잘하였노라’ 무척 기뻐하실 것 같다”고 눈물을 보였다.

양자가 되기 전 이 박사는 4·19 혁명의 도화선이 된 1960년 4월 18일 고려대 학생 시위 현장에 직장인 신분으로 참여했다. 불과 1년 7개월여 뒤 자신의 이 전 대통령의 아들이 될 거란 생각은 꿈에도 하지 않았던 때였다. 그런 역사의 질곡에 놓였던 고인은 4·19 희생자와 유족에게 사과를 하는 걸 본인이 풀어야 할 숙제라고 여겼다. 부인 조혜자 여사는

최근 본지 인터뷰에서 “남편이 4·19 희생자와 유족에게 많이 사과하고 싶어했다. 이 양반 소원이 사과였다”고 말했다. 이 박사는 최근에는 이승만대통령기념재단이 진행 중인 ‘이승만대통령기념관’ 건립 사업에 적극적으로 참여했다. 그는 병원에 입원해 있는 동안에도 “내가 일어나야 한다. 아버지 기념관을 좀 잘 만들어놓고 가야 한다”고 유가족에게 여러차례 말했다고 한다.

고인은 조혜자 여사와 슬하에 두 아들 병구·병조 씨를 뒀다. 조 여사는 이날 통화에서 “55년간 해로했는데 이제 떠났다고 생각하니 하늘이 무너지는 기분”이라며 “이 박사는 책과 부인(조 여사)밖에 모르던 사람”이라고 슬퍼했다. 고인은 조 여사에게 “어려운 시어머니(프란체스카 여사) 잘 모셔줘서 고맙다”는 감사의 말도 남겼다. 빈소는 서울 신촌 세브란스병원 장례식장에 마련되며 발인은 11월 4일 토요일 오전 10시다. 장지는 충청북도 괴산군 호국원으로 정해졌다. 김효성 기자

국정원 “김정은, 팔레스타인 지원 방안 찾으라 지시 정황”

김정은 북한 국무위원장이 최근 “팔레스타인에 대한 포괄 지원 방안을 찾으라”고 지시한 정황을 포착했다고 국가정보원이 밝혔다.

1일 서울 서초구 내곡동 국정원 청사에서 진행된 국회 정보위원회 국정감사에서 국정원이 “북한이 하마스-이스라엘 전쟁 사태를 다각적으로 활용하고자 기도하고 있는 것으로 평가하고 있다”며 밝힌 내용이다. 국회 정보위 국민의힘 간사인 유상범 의원은 브리핑에서 “국정원은 과거 북한이 (이슬람 무장단체인) 하마스-헤즈볼라에 대전차 무기나 방사포탄 등을 수출한 전례가 있는 만큼, 이 지역 무장단체 또는 제3세계 국가에 무기 판매를 시도할 가능성도 있다고 보고 있다”고 말했다. 이

어 “하마스의 기습공격을 본 뒤 장사정포의 유용성과 선제 기습 공격의 중요성을 재확인하면 김정은 위원장의 ‘군사 모험주의’ 집착 성향이 더 증대될 수 있다고 국정원은 전망했다”고 전했다.

우크라이나와 전쟁 중인 러시아에 북한이 이미 상당량의 무기를 지원한 점도 파악됐다. 유 의원은 “북한이 러시아의 우크라이나 전쟁을 지원하기 위해 지난 8월 초부터 러시아 선박과 수송기를 활용해 포탄 등 각종 무기를 10여 차례 수송한 것으로 국정원은 파악하고 있다. 반출된 포탄이 100만 발 이상인 걸로 파악되는데, 이 양은 러시아가 전쟁에서 두 달 이상 사용 가능한 양”이라고 했다.

유 의원은 이어 “지난달 중순께엔 무



김규현 국가정보원장(가운데)이 1일 서울 서초구 내곡동 국가정보원에서 열린 국회 정보위원회 국정감사에 참석해 있다. 왼쪽부터 김남우 기획조정실장, 권춘택 1차장, 김원장, 김수연 2차장, 백종욱 3차장. 이날 국정원에 대한 국정감사는 비공개로 진행됐다. 국회사진기자단

기 운용법을 전수하기 위해 방사포 전문가 위주로 구성된 대표단을 러시아에 파견한 정황도 입수했다고 한다. 반대로 러시아로부터 전투기와 여객기 등을 들여오기 위해 러시아에서 비행 정비 위탁교육을 받을 대상자를 북한

이 선발 중인 것으로 국정원이 파악했다”고 말했다. 러시아의 기술 자문 덕에 북한의 군사정찰위성 3차 발사 성공 가능성이 높아질 가능성도 있다고 국정원은 봤다. 다만 “러시아와 북한의 밀착은 우크라이나전이라는 특수한 국제

환경 속에서 형성된 연대란 점에서 그 안정성이나 확장성에 한계가 있다”는 게 국정원의 판단이다.

또한 국정원은 “대한민국을 겨냥한, 국가가 배후에 있는 해킹 공격 가운데 중국과 북한의 비율이 80% 이상을 차지한다”며 “민간 분야 침해가 급증해 공공분야의 두 배에 달한다”고 정보위에 보고했다. 북한이 국내 첨단무기 제조 업체와 조선업체를 해킹한 사실을 국정원이 확인했고, 국내 유명 포털사이트 또는 전자상거래 업체를 모방한 가짜 웹 개발 동향도 사전 포착해 선제 차단했다고 한다. 국정원은 “작년부터 올해까지 전 세계 해킹을 통해 북한이 9억2000만 달러의 금전을 탈취한 걸로 추산된다”며 “최근 국정원과 미연방수사국(FBI)이 협력해 345만 달러의 자산을 동결했다”는 사실도 설명했다. 정용환 기자

인요한 “3선 초과 연임금지 등 논의”... 영남권 의원 “잡아둔 고기 취급”

인요한 국민의힘 혁신위원장이 ‘통합’에 이어 두 번째 혁신 화두로 ‘희생’을 꺼내 들었다.

인 위원장은 1일 CBS 인터뷰에서 “국회의원이 한 지역구에서 세 번(당선)을 하고 다른 지역구로 옮기는 등의 매우 많은 신선한 아이디어가 오가고 있다”고 밝혔다.

이른바 ‘동일 지역구 3선 초과 연임

금지’ 방안이다. 인 위원장은 “아직 정해진 것은 없다”면서도 “3선 이상의 인기 있고 노련한 분은 지역구를 바꿀 수 있는 옵션도 주는 등 여러 방안을 묶을 수 있다”고 했다.

인 위원장은 국회의원 불체포 및 면책 특권 제한, 국회의

원 정수 축소 등도 논의 중이라고 했다. 그는 “아직 총선 물에 관해선 토론을 안 했는데, 선거 룰도 크게 이런 방향으로 갔으면 좋겠다”고 했다. 국민의힘 관계자는 “영남 등 깃발만 쫓으면 당선될 수 있는 곳에서 내리 3선을 했다던 당의 혜택을 많이 받은



인요한, 조정식

것”이라며 “당이 어려운 상황에선 내려놓는 법도 알아야 한다”고 말했다. 반면에 영남권 의원 사이에선 “지난 대선에서 윤석열 대통령에게 압도적 지지를 보낸 자긍심을 가진 사람들에게 뒷전에서 말 잘 처가 잡아 놓은 고기 취급하는 격”이라는 반발이 나왔다.

한편 2일 발표될 인재영입위원장 인선에는 최근까지 사무총장을 지낸 이철규 의원이 유력하게 거론된다. 더불어민주당은 비명계의 사퇴 요구

를 받아 온 조정식 사무총장을 단장으로 총선기획단을 공식 발족시켰다. 비명계인 이원욱 의원은 “총선기획단이 아니라 천명(계)기획단”이라며 단장에 임명된 조 사무총장을 겨냥해 “체포동의안 사태에 책임져야 할 분이며, 사임해야 할 분”이라고 비판했다. 홍익표 원내대표는 “사무총장이 누가 된다고 해도 (공천을) 좌지우지할 수 있는 자리가 아니다”고 반박했다. 전민구·강보현 기자

막착같은 부동산 비키리

페어팩스 타운홈
방 4 + 화장실 3.5
2020년
코스코 부근 새 타운홈
\$890,000

센터빌 타운홈
방 3 + 화 3.5, 차고1
1640sqft
넓은 타운홈, 울수리
\$600,000

센터빌 싱글홈
방 5 + 화장실 2.5
2575sqft, 1983년
차고 2, 울수리된 집
\$675,000

싸우스라이딩 타운홈
방 4 + 화장실 3.5
2283sqft, 2004년
차고 3
\$665,000

스프링필드 타운홈
방 3 + 화장실 2.2
1522sqft, 1989년
집 전체 마루
\$630,000

스프링필드 타운홈
방 4 + 화장실 3.1
1702sqft, 1986년
넓은 핸드 유닛
\$650,000

임대주택관리/Top Property Management

세입자와 분쟁 이제 골치아픈 주택관리는 전문 매니지먼트회사에 맡겨주세요! 귀한 자산을 확실히 관리해 드립니다!!

꼭, 막착같은 부동산 비키리 부동산과 상의해 주십시오!!

전화 문자 703-231-5572

비키 리 브로커

앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

버지니아 / 703-863-0321
11350 Random Hills Rd., #870
Fairfax, VA 22030

매릴랜드 / 301-399-0140
6701 Democracy Blvd, #300
Bethesda, MD 20817

D.C. / 301-399-0140
13001 I St, NW #400E
Washington DC 20005

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- ◆ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◆ 유엔 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◆ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◆ 씨애틀 인스티튜트 수료 (Seattle Institute)
- ◆ 한국, 미국에서의 22년 임상경력
- ◆ 100여명의 치과 의사들이 활동하고 있는 필라 A-1 Family Dental Care에서 최고 기여 치과의사상 수상

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아는

임플란트 Implant

잇몸치료 Periodontal Surgery

응급환자 Emergency

잇몸치료 Veneer Lumineers

치아성형 Veneer Lumineers

치아교정 Orthodontics Invisalign

신경치료 Root Canal Treatment

invisalign Science in Every Smile **인비절라인 지정치과**

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 **나투라 치과**를 검색하세요!

www.naturadent.net

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

은행·카카오 갑질 윤대통령 “꼭 제재”

(특사)

타운홀미팅 소상공인 눈물 호소 “독과점은 아주 부도덕, 방치 안돼”

윤석열 대통령이 1일 “우리나라 은행은 일종의 독과점이기 때문에 갑질을 많이 한다”며 “은행의 이런 독과점 시스템을 어떤 식으로든 경쟁이 되게 만들어야 한다”고 말했다.

이날 은행 독과점 발언은 윤 대통령이 서울 마포구의 북카페에서 주재한 21차 비상경제민생회의에서 어느 소상공인의 호소에 윤 대통령이 답하는 과정에서 나왔다.

대통령실에 따르면 경기도 김포시에서 수산물 제조업체를 운영하는 한 여성이 “갑자기 눈물이 난다”면서 대출 장벽과 높은 수수료로 영업상의 어려움을 토로했다. 이에 윤 대통령은 “기업 대출에 비해 가게 대출이나 소상공인 대출이 더 부도율이 낮고, 대출 채권이 안정적인데, 도대체 이런 자세로 영업해서는 안 되며 체질을 바꿔야 한다”며 “은행의 독과점 행태는 정부가 그냥 방치해서는 절대 안 된다. 강하게 밀어붙여야 한다”고 말했다. 이때 윤 대통령은 다소 감정이 북받친 듯 말을 잠시 멈추기도 했다.

또 윤 대통령은 은행업계 운영에 대해서도 “앉아서 돈을 벌고 그 안에서 출세하는 것이 (그들의) 문제”라며 “너무 강한 기득권층”이라고 했다. 지난달 30일 국무회의에서 “마치 은행의 종로릇을 하는 것 같다”는 한 소상공인의 발언을 전한 데 이어 은행권에 대한 비판적 시각을 재차 드러낸 것이다.

윤 대통령은 카카오택시의 독점적 지위도 “아주 부도덕한 행태”라고 했다. 한 택시기사가 “카카오의 독점적 지위를 이용한 횡포가 너무 심하다”고 하자 윤 대통령은 “소위 약탈적 가격이라고 해서 돈을 거의 안 받거나 아주 낮은 가격으로 해서 경쟁자를 다 없애버리고, 시장을 완전히 장악한 다음 독점이 됐을 때 가격을 올려서 받아먹는 것”이라고 지적했다. 이어 “유인을 다 시켜놓고 나서 가격을 올린 것이기 때문에 이 부도덕한 행태에 대해서는 반드시 정부가 제재해야 한다”며 “독과점의 부정적인 행위 중에서도 아주 부도덕한 행태니까 반드시 조치 방안을 마련해 달라”고 지시했다.

이와 관련해 대통령실 관계자는 “윤 대통령의 발언은 예전에 없던 것으로, 국민의 생생한 질문에 공감한 윤 대통령 역시 갑질이 복받친 것 같다”며 “민생 현장 중심의 신속한 행정과 정책 활동을 이어나갈 것”이라고 전했다.

이날 회의는 ‘민생 타운홀’ 방식으로 진행됐다. 이전에는 주로 청와대 영빈관에서 부처 공무원, 교수 등을 중심으로 모였지만 이날은 주부, 회사원, 소상공인, 택시기사 등 다양한 직업과 연령대를 가진 국민 60여 명이 참석했다.

카페 창문에는 ‘국민은 늘 옳습니다. 언제나 들겠습니다’라고 적힌 플래카드가 붙었고, 윤 대통령 테이블에도 ‘국민의 목소리 경청하겠습니다’라고 쓰인 팻말이 놓여 있었다.

캐주얼 정장 차림을 한 윤 대통령은 모두발언에서 ‘마포’와의 인연부터 설명



윤석열 대통령이 1일 오전 서울 마포구의 한 카페에서 열린 '제21차 비상경제민생회의'에서 소상공인, 청년 등이 참가한 가운데 시민의 발언을 듣고 메모하고 있다. [사진 대통령실]

명했다. 윤 대통령은 “제작년 6월 29일 제 정치 선언문 첫 페이지에 마포 자영업자 이야기가 나온다”며 확장시절 자주 다니던 돼지갈비집이 코로나19로 문을 닫으면서 종업원 퇴직금이라도 조금씩 주려고 집도 팔아서 월세로 들어갔다는 사연을 꺼냈다. 윤 대통령은 그때 정치 선언문에 “언제까지 국가는 왜 희생만을 요구하는 것이냐”는 자영업자의 말을 담았었다.

이를 상기하며 마포가 2021년 3월 검찰총장에서 물러난 윤 대통령이 정치 입문을 선언한 계기가 된 곳이라는 점을 강조한 것이다. 윤 대통령은 “여기를 다시와 보니 저로 하여금 다시 초심으로 돌아가게 만드는 것 같다”고 소회를 밝혔다. 그러면서 “마포에서 초심을 다시 새기고 비상한 각오로 민생을 챙길

것”이라며 “국민의 의견을 하나하나 경청하겠다”고 말했다.

전날 국회 시정연설에서 언급했던 ‘건전재정’ 운용 기조도 거듭 언급했다. 윤 대통령은 “대통령직을 수행하다 보니까 참 쉽지 않다”며 “결국은 돈이 드는데 정부 재정 지출이 팍팍 늘어나면 물가가 오른다”고 말했다. 이어 “어려운 서민을 두통하게 지원해 주는 쪽으로 예산을 재배치시키면 (반대 측에서) 아우성이다”며 “재정을 더 늘리면 물가 때문에 또 서민이 죽는다”고 말했다.

그러면서 “불요불급한 것을 좀 줄이고 정말 어려운 서민이 절규하는 분야에다 (예산을) 재배치시켜야 하는데 (정부 지원금을) 받아 오던 사람들은 죽기살기로 저항한다”고 했다.

이어 “받다가 못 받는 쪽은 그야말로 대통령 퇴진운동을 한다”며 “(반대 측에선) ‘내년 선거 때 보자. 아주 탄핵 시킨다’는 이야기까지 막 나온다”고 말했다. 그럼에도 윤 대통령은 이런 주장에 대한 자신의 답변이 “하러면 하십시오. 그렇지만 여기에는 써야 한다”는 것이라고 했다. 윤 대통령은 “어떻게 보면 서민이 오늘날과 같은 정치 과잉 시대의 희생자일 수도 있다”며 “어쨌든 누구의 탓으로 돌리지 않고, 대통령인 제 책임 또는 우리 정부의 책임이란 확고한 인식을 갖고 오늘 잘 경청하겠다”고 말했다.

윤 대통령은 이날 회의에 참석한 국민의힘 지도부를 둘러보며 “선거를 앞두고 ‘(재정) 사이즈를 늘려야 되는 거 아니냐, 이렇게 막 깎아서야 선거 치르겠느냐’ 하는 우려가 많다”며 “(그럼에도) 정치와 국정은 선거보다는 국민을 먼저 위해야 한다”고 말했다. 그러면서 윤 대통령은 통신비와 교통비, 생계 급여, 서민·소상공인 대출 문제를 언급하며 “(서민이) 숨쉴 수 있는 공간을 마련해야 한다”며 “이런 곳에는 기본적으로 재정이 들어가야 된다”고 말했다.

한편 윤 대통령의 ‘부도덕’ 비판에 카카오모빌리티는 입장문을 내고 “최근 제기된 여러 우려에 대해 업계 및 국민의 목소리와 질책을 무겁게 받아들인다”며 “빠른 시일 내에 택시업계와의 간담회를 개최해 수수료 체계 개편을 포함한 택시 서비스 전반에 대한 논의를 진행하겠다”고 밝혔다.

현일훈 기자

국민연금, 카카오에 주주권행사 나선다

주식 단순투자자서 일반투자자로 경영진 위법 등 대책 요구 가능

국민연금공단이 카카오와 계열사인 카카오페이의 주식 보유 목적을 단순투자자에서 일반투자자로 바꿨다.

카카오가 SM엔터테인먼트 인수 과정에서 시세조종 의혹 등을 받는 상황에서 국민연금이 향후 적극적으로 경영에 관여하는 등 주주 역할에 나설 것이라는 전망이 나온다.

1일 국민연금과 금융감독원에 따르면 국민연금은 이날 카카오와 카카오페이 보유 지분 변경 사항을 공식하면서 투자 목적을 단순투자자에서 일반투자자로 변경했다.

지분 보유 목적은 단순투자자와 일반



투자, 경영 참여로 나뉜다. 단순투자자는 차익 실현이 주요 목적으로 경영권에 크게 관여하지 않는 게 일반적이지만 일반투자자는 단순투자자보다 적극적인 주주권을 행사한다.

경영진에 법 위반 등에 관한 사실 관계와 조치 사항을 묻고 대책과 재발 방지 대안을 요구할 수 있다. 공개서한 발송과 주주 대표 소송도 가능하다. 이에 대해 국민연금 관계자는 “개별 종목에 대해선 구체적으로 보유 목적 변경 이유를 밝히지 않는다”고 말했다.

하지만 업계에서는 최근 카카오의 법률 위반 혐의를 계기로 국민연금이 주주활동 강화에 나선 것으로 보고 있다. 배재현 카카오 투자총괄대표가 지난달 자본시장법 위반 혐의로 구속됐고, 김범수 전 카카오 이사회 의장도 금융원에 출석해 특별사법경찰의 조사를 받았다.

이날 공시에 따르면 국민연금은 카카오(6.36→5.42%)와 카카오페이(5.02→4.45%)의 보유 지분도 줄였다.

황세운 자본시장연구원 선임연구위원은 “투자 목적을 일반투자자로 바꿨다는 건 임원 선임 등 경영 참여 수준은 아니더라도 적극적으로 주주권 행사를 하겠다는 의미”라고 말했다.

김나한·안효성 기자

전청조 “남현희 의혹 많은데...나 혼자선 이기기 어렵다”

전 펜싱 국가대표 남현희(42) 씨의 재혼 상대였던 전청조(27) 씨가 경찰에 체포된 가운데, 남현희와의 공모 의혹에 대한 새로운 입장을 밝혔다. “남씨가 원해 외제차를 사 준 것이고 남씨에 관해 더 밝혀질 의혹이 있다”면서다.

1일 MBN ‘프레스룸 LIVE’는 김민석 서울 강서구의회 의원이 제공한 전씨의 통화 내역을 공개했다. 통화내역에 따르면 전씨는 “남씨가 벤들리를 타고 싶다고 해서 전액 현금으로 구매했다. 피해자 돈으로 산 게 맞다”고 언급했다. 지난달 31일 유튜브 채널 ‘카라콜라 탐정사무소’에서는 남씨의 벤들리 차량은 4억원 상당이며 장기렌트나 리스(임대)가 아닌 데다 근저당 이력 등도 확인되지 않아 전부 현금을 주고 구입한 것으로 보인다는 내용이 언급된 바 있다. 전씨는 “범죄수익금 대부분을

남씨와 그의 가족을 위해 썼다”는 취지의 주장도 폈다.

그는 “남씨의 대출금 1억 4000만원 정도를 갚아줬고, 남현희 가족에 매달 생활비를 보냈다”고 주장했다. 남씨 막내동생에게 매달 500만원씩, 남씨 모친에게 300만원에서 500만원씩 보냈으며 구체적인 액수까지 거론했다.

전씨는 “남씨는 저한테 펜싱화 사업하는 것도 도와달라고 했다”며 “계좌추적해보면 제가 쓴 돈은 얼마 안 된다. 근데 정말 저한테 남은 건 한 푼도 없다”고 강조했다. 그는 “앞으로 남씨에 대해 더 질 의혹이 많을 것”이라고 주장했다. 다만 “저 혼자선 남씨를 이기기 어렵다. 남씨는 아니라는 증거, 몰랐다는 증거가 무수히 많다. 그거까지 잘 헤쳐 나갈 수 있을지 너무 걱정이다”라고 말했다.

하수영 기자

보험 에이전트 모집합니다.

유니티 보험은 체계적인 시스템으로 보험/재정 전문가를 양성합니다.

- / 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- / 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- / 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영

유니티의 강점

- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 유니티의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

유니티 보험

Uniti Global Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 888-756-7549

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)



VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

우리말 바꾸기

‘고박’은 무슨 뜻일까요?

고박(固縛)은 배(선박)에서 주로 쓰이는 용어입니다. 무슨 뜻일까요?

- ㉠오래된 선박
- ㉡에스럽고 질박한 배
- ㉢여객선·화물선 등을 이르는 말
- ㉣화물을 고정하거나 묶는 것

정답은 ‘㉠오래된 선박’일까요? 아닙니다. 이런 뜻이 되려면 ‘고박’의 한자가 ‘古舶’ 정도 돼야 합니다. 그럼 ‘㉡에스럽고 질박한 배’가 맞을까요? 역시 아닙니다. ‘고박’의 한자가 ‘古舫’이라면 이런 뜻이 됩니다. ‘고박(古舫)하다’는 단어가 있는데 ‘에스럽고 질박하다’는 뜻입니다. “질그릇이 고박하다”처럼 씁니다. 그렇다면 ‘㉢여객선·화물선 등을 이르는 말’일까요? ‘고박’은 샅을 받고 사람이나 짐을 나르는 배를 가리키기도 합니다. 하지만 이때의 한자는 ‘賈舶’입니다. 따라서 이 또한 정답이 아닙니다. 정답은 바로 ‘㉣화물을 고정하거나 묶는 것’입니다.

왜 이렇게 ‘고박’이란 말을 맞히기 어려웠을까요? 그것은 우리 표준국어대사전에 나오지 않는 용어이기 때문입니다. 일본 사전이나 나오는 말입니다. 일본에서는 단단히 묶는다는 뜻으로 ‘고박(こぼく)’이란 말이 쓰입니다. 중국 한자어에도 없는 단어입니다. 국립국어원은 ‘화물고정(화물묶기)’으로 순화어를 선정한 바 있습니다만 그냥 쉽게 ‘고정’이라 해도 될 것 같습니다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 박세용 광고국장 송동운

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

유홍주 칼럼

패권국이 막강 할때 세계는 평화로웠다



유홍주
한미자유연맹 상임고문

팔레스타인 무장정파 하마스와 이스라엘의 전쟁이 계속되는 가운데 군사행위 중단을 두고 국제사회가 둘로 나뉘어 합의점을 찾지 못하고 있다. 유엔 사무총장은 즉각 휴전을 촉구했고 중동·아랍 국가들과 러시아·중국도 휴전을 지지했다. 하지만 이스라엘은 ‘휴전 불가’ 입장을 거듭 밝혔고 미국도 인질 석방이 먼저라며 휴전보다는 군사행위의 ‘일시 중지’에 방점을 뒀다.

안토니우 구테흐스 유엔 사무총장은 24일(현지 시간) 미국 뉴욕 유엔본부에서 팔레스타인 문제를 의제로 열린 유엔 안전보장이사회(안보리) 회의에서 가자지구 민간인들의 피해가 커지고 있다며 즉각적 휴전을 호소했다.

구테흐스 총장은 일부 구호품이 가자지구로 반입됐지만 전체 필요량이 바다라면 반입된 구호품은 물 한 방울에 불과하다며 가자지구 주민들의 고통 완화와 구호품 전달, 인질 석방을 위해 즉각적인 인도주의적 휴전을 해야 한다고 강조했다.

바이든이 미국 대통령에 취임한 후 미국의 국력이 대폭 약해진 바는 없다.

트럼프 시대와 바이든 시대의 미국 국력은 유사하다. 미국 정도의 강대국이 세계의 패권국으로 군림하는 경우 세계는 평화롭고 잠잠해야 하는 것이 정상이다.

국제정치 및 역사를 연구하는 학자들은 하나의 패권국이 군림할 때 세계는 평화로웠다는 사실을 표현하기 위해 파스 로마나(Pax Romana), 파스 브리타니카(Pax Britannica), 파스 아메리카나(Pax Americana) 등의 개념을 만들었다.

로마제국, 대영제국, 그리고 미국이 막강할 때 세계 정치는 평화로웠음을 나타내는 말들이다.

오늘의 미국은 로마제국이나 대영제국보다 국제정치에서 차지하는 국력과 영향력의 비중이 훨씬

훨씬 막강하다.

그리고 실제로 미국이 지배하던 세상은 상대적으로 평화로웠다. 냉전사의 권위인 개디스 교수는 1945년 이후 소련이 붕괴할 때까지 미국의 패권 시대를 ‘장기적 평화 시대’라고 명명하기도 했다. 소련이 붕괴된 이후 작은 전쟁들이 다수 발발하기는 했지만 패권국인 미국이 마치 범죄국가들 처벌 한다는 의미에서 벌였던 전쟁이 대부분이었다.

트럼프 대통령이 재임했던 지난 4년 동안 미국은 처음으로 새로운 전쟁이 발발하지 않은 세상을 꾸려갈 수 있었다.

그래서 트럼프 대통령은 2024년 대선을 준비하며 ‘4년 임기 0회의 전쟁’(Four Years, Zero War)라는 구호도 만들었다.

바이든은 임기 중 대규모 전쟁을 두 개나 겪고 있다. 패권국인 미국을 우습게 보지 않는 한 일어날 수 없는 전쟁들이다.

이미 많은 전문가들은 바이든의 허약함은 전쟁을 초래할 것이라고 경고했다.

바이든은 이스라엘과 같은 친구들을 홀대했고 이란과 같은 적국을 달래느라 애썼다.

독재자들인 푸틴과 시진핑을 갈라치기 해야 하는데 오히려 둘이 뭉치도록 만들었다. 더 막강한 적성 국가를 놔두고 중국보다 훨씬 약한 미국

GDP의 8.5%도 안 되는 가난한 나라 러시아를 마치 미국의 주적으로 생각하는 오류도 범했다.

이스라엘-하마스 전쟁이 발발하자 이스라엘로 날아갔지만 이스라엘 총리 외에 아무도 만나지 못했다.

바이든은 하마스와 적대적인 팔레스타인 지도자와 요르단 대통령도 만나고 싶었지만 거부당했다. 바이든은 무법적인 테러리스트와 전쟁을 치르려 하는 이스라엘에게 ‘전쟁의 법’(Law of War)을 지키라고 요구했다.

미국의 국력이 아무리 강해도 전략과 의지가 없었을 때 미국은 세계의 지도국가가 될 수 없다.

기력과 체력은 물론 정신력도 허약해 보이는 바이든의 미국이 비틀거리고 있다.

바이든을 우습게 보는 아시아의 독재자들도 준동하지 않을 것이라는 보장은 없다.

지금 국제정세는 이스라엘을 지지하는 미국도 이스라엘의 자기 방어권을 강조하면서 휴전은 하마스만 돕게 된다는 입장이다.

앞서 전날 조 바이든 미국 대통령은 이스라엘과 하마스의 임시휴전 가능성에 대한 질문에 “인질들이 풀려나야 한다.”

그리고 나서 이야기할 수 있을 “이라며 ‘선(先) 석방 후(後) 휴전 논의’ 방침을 밝히기도 했다.

EU 27개국 외교장관들은 23일 룩셈부르크에서 열린 회의에서 ‘인도주의적 일시중지’에 대해 통일된 입장을 도출 하지 못했다.

스페인, 네덜란드 등은 인도주의적 휴전을 지지하는 데 비해 독일, 오스트리아 등은 상대적으로 이스라엘 자위권에 방점을 두는 것으로 전해졌다. 유엔 안보리 휴전 촉구 결의안을 이스라엘의 자위권이 명시 되지 않았다는 이유로 미국이 부결시킨 것이다.

독자마당

심각한 한국의 저출산

한국이 저출산 문제로 위기를 맞고 있다. 출산율이 세계 최저 수준으로 낮아졌다는 것이다. 이런 현상은 젊은이들이 결혼하지 않고, 젊은 부부들은 출산을 기피하는 결과라고 한다. 이로 인해 가정의 전통가치는 물론 건강한 사회 구조 유지에도 빨간불이 켜졌다.

모든 생명체는 끊임없이 존속하려는 본능을 갖고 있다. 인간은 유한한 생명을 무한 유지하기 위해 남녀 간 결혼으로 후대를 이어가는 방식으로 이를 실현한다. 그러므로 결혼을 하고 자녀를 낳은 것은 본능에 순응하는 당연한 수순이라고 볼 수 있다.

예로부터 결혼은 인륜지 대사라고 했다. 이

는 모든 삶의 과정 중 가장 중요한 일이라는 의미다. 결혼이라는 과정을 통해 한 가정을 이루고 가족을 구성하며 양측 가정, 가족의 연대로 소속 공동체의 결속을 다지고 확장해 가는 일이다. 결혼과 출산의 이런 당위성에도 불구하고 현실은 그렇지 못하다.

결혼이 젊은 층의 삶의 우선순위에서 밀려나면서 독신 가정이 늘어나고 이는 출산율 저하로 이어져 인구 감소, 경제위축, 학교와 지방 소멸 현상 등 사회 퇴보의 불길한 조짐들이 나타나고 있다.

대체로 저개발국들의 출산율은 높은 편이다. 이 덕분에 세계 전체 인구는 증가하지만 이

로 인해 기아, 질병 등의 문제들도 생기고 있다. 선진국들은 진취적 사고와 교육으로 발전을 지향하면서 현재의 성과를 이뤘다.

그런데 선진국 국민은 치열한 경쟁과 높아진 욕구 등으로 인해 자신의 삶 이외에 후대까지 생각할 여유가 없게 됐다. 이로 인해 인륜지 대사는 함참 뒤로 밀려나게 되니 선진국의 역설 인지도 모르겠다.

이제 이 모든 사회적 파행의 방향을 바로 잡아 정상적인 궤도를 가기 위해서는 모두의 자각과 대응책이 적극적으로 실행되어야 할 때이다.

윤천모·풀러턴

인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

기억 못하는 광고에 얼마를 쓰시겠어요?

YouTube

스몰 비즈니스, 유튜브 광고가 압도적인 5가지 이유

1. 건너뛰면 광고비 없다
2. 건너뛰어도 고객이 기억한다
3. 원하는 지역에서만 광고한다
4. 사업체를 눈부시게 차별화한다
5. 하루에 커피 한잔 값이면 한다

지금 전화주세요!
내 사업체의 미래를 바꾸세요~

703-337-0123

www.Intelisystems.com

아마존 스토어 마케팅

구글 스마트 쇼핑

구글광고 & SEO

온라인 리뷰관리

문자마케팅

유튜브광고

소셜미디어

웹사이트 제작

온라인 쇼핑물

이메일 마케팅

몽골 초원에서 열린 힘겨루기 시합. 우락부락한 남성들 사이로 5살 여자아이가 등장한다. 아이는 근육질의 성인 남성 챔피언을 해맑게 웃으며 한 손으로 들어 내던진다. JTBC 토일 드라마 '힘센 여자 강남순'의 한 장면이다. 드라마는 놀라운 괴력을 타고난 모녀 3대가 끌어가는 작품이다.

지난 7일 처음 방송한 드라마는 4회 만에 전국 시청률 9.8%(닐슨)를 기록했다. 수도권 기준으로 10.5%, 두 자릿수 시청률이다. 지난 29일 8회를 방영한 드라마는 꾸준히 7~8%대 시청률을 유지하며 화제를 이어가고 있다. 세계적인 모델 나오미 캠벨이 한 잡지 인터뷰에서 '힘센여자 강남순'을 즐겨본다고 해 화제가 됐다.

'힘센여자 강남순'은 2017년 인기리에 방영된 '힘센여자 도봉순'과 세계관을 공유하는 스피노프(번외작) 드라마다. 도봉순 역의 박보영과 그의 연인 박형식이 극 중 깜짝 출연해 두 드라마가 연결돼 있음을 보여주기도 했다. 그간 한국 드라마에서 볼 수 없던 모녀 3대가 모계 혈통으로 이어진 영웅 서사의 주인공으로 등장한다. '힘센여자 도봉순'보다 스케일이 훨씬 커진 이유다.

공회정 드라마 평론가는 "드라마는 강렬한 힘을 가진 한집안 여자들이 그 힘을 좋은 곳에 쓰기 위해 고민하는 모습을 보여준다"며 "돈이든 힘이든 가진 자들이 어떻게 살아야 하는지, 다소 심도 있는 주제를 특별한 캐릭터를 통해 무겁지 않게 보여준다는 점에서 균형을 잘 맞춘 작품"이라고 평가했다.

모녀 3대는 법과 제도가 해결하지 못하는 사회 부조리와 문제를 직접 해결한다. 몽골에서 자라 우여곡절 끝에 가족과 상봉한 딸 강남순(이유미)은 사람들이 소방대원을 기다리며 발만 동동 구르는 사이, 직접 화재 현장에 뛰어들어 아이들을 구해낸다. 해장국 장사로 시작해 재벌급 재력을 쌓은 엄마 황금주(김정은)는 칼을 든 사기꾼, 성희롱범 등을 응징하고, 할머니 길중간(김혜숙)은 노인을 무시하는 젊은 남성, 보이스피싱 사기꾼을



도봉순보다 세졌다 악당 혼쫓내는 강남순

힘으로 제압한다.

괴력이 모계로만 유전되는 만큼 딸을 낳으려고 노력하고, 여자가 경제권을 갖는 등의 설정은 현실의 가부장제를 비튼다. 배우 김정은은 드라마 방영 전 인터뷰에서 "여성이 힘으로 모든 것을 제압한다는 설정은 내가 여자로 살아오며 느껴왔던 답답했던 부분을 완전히 비틀었고, 카타르시스를 느꼈다"고 말했다.

사회 정의 같은 거대 담론에만 머물지 않고, 가족·사랑 등 캐릭터 제각각의 이야기가 전개되는 점도 드라마의 매력이다. 영화 '박화영'(2018), 넷플릭스 시리즈 '오징어 게임'(2021), '지금 우리 학교는'(2022) 등에서 강렬한 연기를 선보인 배우

이유미는 이번 작품에서 강남순의 발랄함과 영품함, 순수함을 사랑스럽게 표현했다. 이런 연기 변신이 드라마의 흥행에 큰 몫을 한다.

4회까지는 5살 때 아버지와 여행 갔던 몽골에서 미아가 된 강남순이 성장해 가족을 찾으러 한국 땅을 밟은 사연으로 채워졌다. 전작인 '힘센여자 도봉순'에 이어 이번에도 집필을 맡은 백미경 작가는 "히어로물이 많지만, 가족 이야기가 결합한 콘셉트는 흔치 않다"며 한국형

드라마 '힘센여자 강남순'에서 선전적인 괴력을 지닌 1 강남순(이유미) 2 황금주(김정은) 3 길중간(김혜숙), 3대 모녀. [사진 JTBC]

히어로물을 염두에 뒤 차별화했음을 시사했다.

화려한 차림새에 오픈카를 몰며 노년의 사랑을 꿈꾸는 60대 길중간 역시 차별성을 더하는 캐릭터다. 배우 김혜숙은 "보통 히어로물은 젊은 사람 위주 서사를 가진다. 노년의 여성 히어로 캐릭터는 처음인 것 같다"며 "길중간을 통해 노년의 사랑을 멋지게 그려내고, 누군가의 엄마·할머니가 아닌 자기 이름을 찾아가는 것에 끌렸다"고 했다.

카메오와 극 중 깜짝 캐릭터도 드라마의 재미를 극대화한다. 노숙자 커플 노선생(경리)과 지현수(주우재)는 깨알 같은 웃음을 주고, 길중간이 한눈에 반한 서준희(정보석)는 히어로와 평범한 남성 간 로맨스로 극에 활력을 더한다. 첫 회 사기꾼으로 나온 김원해, 개그맨 김해준·이창호, 트로트 가수 영탁 등 다채로운 '깜짝' 출연자도 볼거리다.

전체 16부 가운데 중반을 지난 드라마는 '신종 마약 범포'라는 중요 사건으로 들어섰다. 현실과 맞물려 화제성을 더욱 키운다. 꿈에 그리던 엄마를 찾은 강남순은 '썸'다는 경찰 강희식(웅성우)을 도와 무류 창고에 잠입하고, 스파이로 변신한다. 시민의 생명을 위협하는 신종 마약 문제에 모녀 3대가 어떻게 맞설지, 드라마의 향후 관탈 포인트다.

이환희 기자



"영화 여섯 번 엮어진 끝에 데뷔"... '명량' 김한민 감독이 돌아본 처음

여섯 번 엮어지고, 일곱 번째 프로젝트가 '극락도 살인사건'(2007)이었다. 촬영 들어가던 그해 37세였다. 1995년 대학(연세대 경영학과)을 졸업하고 4년 뒤 독립영화 '그렇게 김순임은 강두식을 만났다'를 연출한 뒤 활동이 없었다. 보다 못한 아버지가 "10년 해서 안 되면 PC방 차려라"고 했다. 176만 관객이 본 '명량'(2014)으로 한국 영화 부동의 흥행 1위 기록 보유자 김한민(54) 감독의 시작이다.

김 감독은 지난 29일 서울 CGV 명동역 시네라이브러리에서 장편 데뷔작 '극락도 살인사건' 상영 후 관객을 만났다. 총무로영화제 '마스터스 노트-김한민의 바다, 항해의 끝은 없다' 특별전이다. 16년 전 영화를 함께 찍었던 배우 최주봉(78), 성지루(55)가 함께했다.



김한민 감독(왼쪽 사진 가운데)이 데뷔작 '극락도 살인사건'(오른쪽 사진) 상영 후 관객과의 대화를 가졌다. [사진 총무로영화제·MK픽처스]

서울 아시안게임이 한창이던 1986년, 전남 목포 앞바다에서 잘린 사람 머리가 발견된다. 조사 결과 인근 극락도 주민의 시신이었다. 주민 17명이 모두 실종되고, 부서진 무전기과 이상한 쪽지만 나온 섬에서 무슨 일이 있었던 걸까. 미스터리 스릴러의 외피를 한 이 영화는 개봉 당시 공포 영화로 입소문을 탔다. 학교 소사 춘배역의 성지루는 이 영



화로 생애 첫 남우조연상(대한민국 영화대상)을 받았다. 그는 "배에서 촬영할 때 해파리 많은 바다에 들어가야 했는데, 백골 시신이 떠올라 모두 놀랐다. 해경에 신고하고, 노제도 지냈다"고 돌아봤다.

당시 '우아한 세계'(감독 한재림), '천년학'(감독 임권택)과 같은 기간 개봉했는데도, 관객 208만으로 흥행에

서 압도했다. 청룡영화제 신인감독상·각본상을 받았다. '최종병기 활'(2011)로 사극으로 방향을 튼 김 감독은 '명량' '한산'에 이어 '노랑'(12월 개봉)으로 이순신 시리즈 마무리를 앞뒀다. 김 감독은 "2007년 이후 '극락도 살인사건'을 극장에서 보기는 처음"이라며 "OTT 드라마로 다시 만들면 좋겠다. 영화 한 편으로 끝내기에는 아쉬운 캐릭터가 많다"고 했다. 다음은 일문일답.

-첫 영화당시 어떤 마음이었다.
"엮여졌던 6개 프로젝트 중 하나를 2년 걸려 각색해 촬영에 들어갔다. 신인 감독이라 모니터밖에 안 보았다. 전남 신안군 가거도 한달, 이어 남해, 목지도 거쳐 마지막 파주 세트장 촬영 때 '이 영화 찍고 감독 생활 못 할 수도 있겠

다' 생각했다. 그런 애뜻한 마음으로 마지막 차수를 찍었는데 여기까지 왔다."

-앤드 크레딧 '감사한 분들' 맨 처음에 "미야자키 하야오 감독님, 봉준호 감독님"이라고 적었다.

"봉 감독님은 박해일을 소개해 줘서, 미야자키 감독은 에너지와 그로테스크한 점 등 여러 면에서 영화적 멘토였다. (미야자키 감독 신작인) '그들은 어떻게 살 것인가'도 보러 갈 예정인데, 그분과 만나고 싶다"

'극락도 살인사건'에서 반전의 보진 소장을 연기한 박해일은 '최종병기 활'에 이어 '한산'에서 젊은 이순신 역으로 김 감독과 인연을 이어갔다.

-바다 영화가 많다.
"바다라는 공간과 소재가 나와 인연이 있는 것 같다. '극락도'로 시작한 게 이순신 장군 이야기로 이어지고 '노랑'까지 하게 됐다."

권근영 기자

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상! 소송전문 변호사들이 약속 드립니다. 아무리 작은 케이스라도 법원에서 끌장을 보는 근성 있는 변호사들!

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln., #C
Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq.
Chris Shin Esq.
Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전안과

23년 over 9300 백내장/녹내장 수술
over 12000 레이저 치료경력

진료과목

- 백내장 레이저 수술
Cataract Laser Surgery
- 녹내장 레이저 치료&수술
Glaucomal Laser and Surgery
- 노년기 황반변성 주사치료
Macular Degeneration Injection Th
- 정기적인 눈 검사
Routine Eye Exam
- 인구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy
- 눈 당뇨병 레이저 & 주사
Diabetes Laser and Injection
- 안검하수(눈꺼풀 처짐 개선)
Eyelid Surgery (Blepharoplasty)

구인 리셉션리스트/테크니션 구합니다! 이종연어 이력서:dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participated
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182
dc-eyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
144 South 20th Street
Pittsburgh, PA 15232

한국말로 진료 받으세요!!

시 설

윤 대통령의 카페 타운홀 미팅... 이런 소통 늘려가야

윤석열 대통령이 어제 서울 마포의 한 북카페에서 타운홀 미팅 형식으로 비상경제민생회의를 주재했다. 소상공인·주부 등과 자리를 함께한 윤 대통령은 “저의 정치선언문 첫 페이지에 마포 자영업자 얘기가 나온다”며 2021년 6월 정치 입문 당시를 소환했다. 학창시절 다니던 마포 돼지갈비집이 코로나19로 문을 닫으면서 종업원 퇴직금이라도 주려고 집을 팔아 월세로 들어갔다는 사연을 꺼냈다. 윤 대통령은 극단적 선택까지 한 맥줏집 사장 사례도 떠올리며 “자영업자의 절규를 듣고 민생을 살리겠다는 각오를 다진 게 아직도 생생하다”고 말했다. 그러면서 “초심을 되새겨 민생을 챙기고 국민의 의견을 경청하겠다”고 했다.

윤 대통령은 최근 중동 순방 전에도 “진짜 민심을 들겠다”며 “비서실장부터 행정관에 이르기까지 민생 현장에 파고들어 생생한 목소리를 직접 듣고 보고하라”고 지시했다. 순방 직후엔 36곳의 실태를 국무회의(10월 30일)에서 상세히 소개했다. “고금리로 어려운 소상공인들께서는 죽도록 일해서 번 돈을 대출 원리금 상환에 갖다 바치는 현실에 마치 은행의 종노릇을 하는 것 같으며 깊은 한숨을 쉬셨다” 등 절절한 사연이었다. 그러곤 어제 민생회의에서 ‘은행의 독과점 갑질과 카카오택시의 횡포’를 다시 비판하며 민생의 현장 체험 디테일에 초점을 맞추었다.

“초심 되새겨 민생 챙기고 국민의 의견을 경청하겠다”
불편한 질문들조차 외려 비판 여론 설득의 기회

그제 국회 시정연설에선 윤 대통령이 야당을 예우하며 자세를 한껏 낮췄다. 연설문에선 ‘문재인 정부 탓’을 짚 들어갔다고 한다. 여론의 불통·독선에 민심의 심판이 내려진 서울 강서구청장 보궐선거 패배 이후 조금씩 달라져 가는 모습들이다. 이런 행보가 일회성 보여주거나 위기 타개책에 그쳐선 오히려 역효과만 부를 뿐이다. 변화의 진정성을 느끼게 하려면 국민과의 소통 접점부터 확 늘려야 한다. 국민과의 대화든, 정례적인 현안 브리핑과 기자회견이든 소통을 활성화해 국정 운영의 방향과 정책을 맥락 있게 설명해야 한다. 이해관계가 첨예한 사안에 대해선 어떤 게 국가에 도움이 될지 전문가나 국민 의견도 경청해야 한다. 그래야 정책 집행에 힘이 실릴 것이다.

윤 대통령은 당선인 때 “수시로 언론과 소통하는 대통령이 되겠다”는 다짐도 했었다. 불미스러운 일로 중단됐던 도어스테핑(출근길 문답)도 나름의 평가는 받았지만 그 자체로 시간과 장소의 한계가 있었다. 윤 대통령이 초심을 강조한 마당에 1년 넘게 중단된 정례 기자회견부터 재개하는 게 옳다. 불편하고 귀찮은 질문이라도 피하려 해선 안 된다. 오히려 비판 여론을 돌려세우는 계기로 삼을 수도 있지 않나. 야당과도 적극 대화에 나서야 한다. 하나둘 변화의 모습이 쌓이면 국민이 상응하는 화답을 주저할 이유도 없을 것이다.

미래를 이끌 우주항공청, 무엇 때문에 자꾸 늦어지나

대한민국 우주시대를 이끌 우주항공청이 계속 표류하고 있다. 정부는 애초 우주항공청을 올 연말까지 출범 시키겠다고 발표했었다. 이를 위해 추진단을 구성하고, 올 3월 ‘우주항공청의 설치 및 운영에 관한 특별법’안(案)까지 만들었다. 하지만 여소야대의 국회 구도 속에 상임위 소위원회 문턱도 넘지 못하고 있다. 국회는 3개월 내에 합의에 이르렀다며 지난달 23일까지 과학기술정보통신위원회 내 안전조정위원회를 운영해 왔지만 최종 결론에 이르지 못했다. 우주항공청에 대한 정부·여당과 야당의 시각차 때문이었다. 애초 정부는 우주항공청을 과기정통부 산하 청 단위의 기구로, 야당은 대통령 직속기구로 뒀다. 야당은 우주항공청 내에 연구개발(R&D) 기능을 둘 것인지에 대해서도 이견을 보여 왔다. 다행히 최근 정부가 야당 안을 일부 수용하면서 합의에 이르는 듯한 모습을 보였다. 그럼에도 어떻게 된 영문인지 국회는 다음 절차로 나아가지 못하고 있다. 이대로 가면 다음 달 9일 종료되는 정기국회에서 처리되지 못하고 올해를 넘길 수밖에 없다. 4월 총선을 앞둔 내년엔 법안 통과가 더욱 어려워질 조짐이다.

어제는 민간까지 나서 법안 통과를 호소했다. 한국항공우주산업진흥협회(KAIA)와 한국우주기술진흥협회(KASP)는 “미래 세대의 꿈이자 희망인 항공우주산업이 더 이상 여야 및 지역의 정쟁 대상이 돼서는

안 된다”고 호소했다. “우주항공청위 지위, R&D 직접 수행 여부, 직속기관화 문제 등 많은 쟁점이 해소된 만큼 세계와의 격차가 더 벌어지기 전에 우주항공청이 하루빨리 설립돼야 한다”고 촉구했다.

나라 밖에선 이미 민간 기업 중심의 ‘뉴 스페이스(New Space)’ 우주시대가 활짝 열렸다. 미국에선 스페이스X와 아마존이 이끄는 우주 로켓이 달과 화성을 향해 날아가고 있다. 이웃 나라 일본 역시 민간 스타트업이 최근 달 착륙선을 쏘아올리고, 우주 쓰레기를 치울 위성까지 만들고 있다. 군집위성을 이용한 우주 인터넷 스타링크는 러시아-우크라이나 전쟁에서 그 효용성을 증명했고, 조만간 한국 시장에도 상륙할 예정이다. 우주는 강대국만의 놀이터가 아니다. 인구 62만 명에 불과한 서유럽 소국인 룩셈부르크에선 공상과학(SF) 영화에서나 볼법한 우주 광물 확보를 위한 민간 기업까지 활동하고 있다. 20세기 우주가 인류의 호기심이었다면, 21세기 우주공간은 미래 산업의 주역으로 성장했다는 증거다.

여야 간 쟁점은 이제 ‘우주항공청을 어디에 둘 것인가’라는 지역적 이해 외엔 없어 보인다. 경남 사천과 대전이 치열한 유치 경쟁 지역들이다. 우주산업의 본질적 경쟁력이 아닌 지역 정치인들의 정치적 이해로 골든타임을 놓치지 않기를 바란다. 이제 대승적 결단을 내릴 시간이다.

중국 전기차 기적, 거저 된 게 아니다



이상렬의 시시각각
時 視 各 角

수입을 막을 수 있는지 몰라도 단기간에 중국 전기를 따라잡긴 어려워 보인다. 그들에겐 배터리 산업과 광물 공급망 등 중국이 20여 년에 걸쳐 형성한 전기차 생태계가 없다.

중국 자동차산업은 20여 년 전만 해도 주목받지 못했다. 글로벌 메이커들이 몰려와서 합작공장을 많이 짓긴 했다. 방대한 시장과 값싼 노동력을 겨냥한 것이었다. 정작 중국 기업의 경쟁력은 별로였다. 미국·독일·일본 자동차의 적수가 되지 못했다. 그래서 눈을 돌린 게 전기차다. 내연기관 차량의 지배자였던 미국과 독일은 그때만 해도 전기차에 관심이 적었다. 하이브리드 기술에서 앞서 있던 일본도 마찬가지였다.

여기에 한 인물이 등장한다. 문화대혁명을 거쳐 독일에서 박사학위를 받고 아우디에서 핵심 엔지니어로 근무하던 완강(萬鋼)이다. 그는 내연기관 경쟁으로 중국이 자동차 후진국 신세를 면할 수 없다는 점과 친환경 시대가 도래할 것을 확신하고 전기차 집중 육성에 나서도록 중국 정부를 설득했다. 독일에서의 보장된 삶을 버리고 2000년 중국으로 돌아온 그는 통치대 총장을 거쳐 2007년 과학기술부 부장(장관)으로 임명된다. 35년 만의 비(非)공산당원 장관이었다. 그는 이후 11년간 과기부를 이끌면서 중국의 국가 역량을 총동원해 전기차 육성에 ‘올인’한다. 중국은 막대한 보조금과 세금 혜택을 제공했다. 2009~2022년 세금 감면이 300억 달러(약 40조원)라는 불뚱이 그 분석도 있다. 대규모 충전 네트워크 구축은 물론 버스, 택시 등 대중교통 시스템을 전기차로 바꿔 신생 업체들이 수익을 낼 수 있는 시장까지 조성해 줬다. 해안과 집념으로 중국의 전기차 시대를 연 완강을 외신들은 ‘중국 전기차의 아버지’라고 부른다.

올해 중국은 세계 최대 자동차 수출국에 오를 예정이다. 지난 8월 기준 약 321만 대 수출로 일본(277만 대)을 멀찌감치 따돌렸다. 일등 공신이 전기차다. 수출 자동차 3대 중 1대가 전기차다.

미국과 유럽연합(EU) 등 서방은 중국 전기차에 공포심을 갖고 있다. 값싸고 품질 좋은 중국 전기를 당해내기 어렵기 때문이다. 미국의 인플레이션 감축법(IRA)이나 EU의 중국 전기차 보조금 조사는 그런 공포심의 산물이다. 규제도

중국의 전기차 기적 같은 일을 한국 사회는 해낼 수 있을까. 해외 유학과 엔지니어를 데리고 와서 전권을 줄 수 있을까. 신산업에 전폭적인 세제 지원을 할 수 있을까. 사회 시스템을 확 바꿔 생태계를 키워줄 수 있을까.

돌아켜보면 한국의 기적을 일궈낸 고도성장기에 한국이 했던 일들이다. 박정희 정권에선 대통령이 해외 과학자 유치를 직접 챙겼다. 한국과학기술연구소(KIST)로 모셔온 과학자들에게 과격적인 대우가 주어졌다. 봉급은 국립대 교수의 3배, 대통령보다 많았다. 대통령이 KIST 예산엔 손도 못 대게 했다. 그들이 개발한 컬러TV, 광통신용 광섬유 등의

중국, 세계 최대 자동차 수출국 돼 20여 년 국가역량 쏟아부은 결과 한국, 신산업 육성에 사활 걸어야

기술이 기업으로 퍼져나갔다. 1980년대 삼성이 기흥에 반도체 공장을 지을 때는 수도권정비계획법상 규제에 예외를 만들기도 했다. 그 공장에서 세계 최초로 D램이 쏟아져 나왔다. 정부와 기업이 그렇게 ‘윈윈’으로 움직이며 자동차, 반도체, 조선을 일으켰다. 언제부터인가 그런 전략과 열정이 많이 쇠퇴했다. 중국 업체와 경쟁하는 우리 기업들이 “중국이란 국가 전체와 싸우는 느낌”이라고 비명을 지른 지 오래다.

정부는 수십 년째 신산업을 키우자고 목소리를 높여 왔지만 제대로 결실을 보지 못했다. 정책과 관료주의, 규제라는 3대 괴물이 신산업의 출현과 성장을 가로막고 있다. 기업이 정신도 예전 같지 않다. 그 사이 한국은 선진국 가운데 가장 빨리 성장률이 하락하는 ‘조로(早老) 경제’가 됐다. 새로 산업이 일어나면 일자리와 국부(國富)가 획기적으로 창출되는 기적이 생긴다. 정치권과 민간의 비전과 집념이 합작해야 가능하다. 그런 기적 같은 일이 지금 한국 경제에 필요하다.

논설위원

중앙일보

구독신청: 02-751-5555 / 080-023-5001 홈페이지: http://www.joongang.co.kr 광고접수: 02-751-5555 / FAX 02-751-5806 홈페이지: http://ad.joongang.co.kr 기사제보 및 기사관련 문의: 불만 처리센터 02-751-9000 / 080-023-5002 / E-메일: sarangbang@joongang.co.kr 03909 서울특별시 마포구 상암산로 48-6 안내전화 02-751-5114, 9114	사장·발행인: 홍정도 주필: 이허경 편집인: 최훈 신문제작총괄: 고현곤 편집국장: 김종윤 1965년 9월 22일 창간 / 1965년 7월 30일 등록번호: 기00195 본지는 신문윤리규칙 및 그 실천요강을 준수합니다. 저작권 © 중앙일보. 무단 전재 및 재배포 금지
---	--

본사 인쇄: (주)중앙일보 THE NEW YORK TIMES, THE WALL STREET JOURNAL, LOS ANGELES TIMES, NEWSWEEK 영국: FINANCIAL TIMES 일본: 朝日新聞, 日本経済新聞 구독료: 월정 20,000원 / 1부 1,000원

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 6일 발행되는 워싱턴 중앙일보 전자신문을 이제 스마트폰으로 다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문! 언제든 간편하게!

QR코드를 스캔해주세요!



정성웅 보험

사업체 보험



여기 한번 보세요!

보험료 절약의 기회!

정성웅 보험에서는 정확한 데이터를 통해 여러분 사업체에 꼭 알맞은 보험을 자신있게 권해 드리고 있습니다.

한인들이 주로 운영하는 사업체 중그로서리, 미용실, 세탁소, 이발소, 컨비니언 스토어, 사진관, 옷가게, 홀세일(식품/잡화/도매) 등 ...

현재 보험료에서 더 절약할 수 있는 기회가 있습니다!

사업용 차량 보험

업무용 차량 보험 매년 오르고 있습니다.
이대로 괜찮을까요?

건축업, HVAC, 컨트렉터, 식당, 그로서리, 세탁소...
업무용 차량을 소유한 모든 사업체

**업무용 차량으로 인해 발생한 손해를
폭넓게 보상하는 보험을
지금 바로 알려드립니다!**

식당 보험료

같은 조건에 보험료 더 낼 이유 없다!!

업종	기존 보험료	할인된 보험료
식당	\$3,700	→ \$2,100
치킨가게	\$2,150	→ \$1,100
아침, 점심 델리	\$1,800	→ \$1,200
델리	\$1,300	→ \$700

더 자세한 내용은 문의해 주시면 성실히 도와드리겠습니다.
*위 표기된 금액은 실제 계약금액고 다소 차이가 있을 수 있습니다.

알려드립니다!

703-825-2945

저희 사무실에 전화 주실 때,
영어 안내 목소리가 나오도록 변경되었습니다.
잠시 기다리시면 자동으로 저희 직원과 연결 됩니다.
항상 전화 주셔서 감사드리며, 더 친절히 도와드리겠습니다.



정성웅 보험

T. 703.825.2945 Fax. 703.532.4750
14641 Lee Hwy., Unit 108, Centreville, VA 20121

| 종합보험 | 자동차보험 | 사업체보험 | 생명보험 | 화재보험 |

LOTTE PLAZA market

물가안정
32탄

롯데플라자 마켓 물가잡기 프로젝트
인플레이션을

이기자

BEAT INFLATION WITH LOTTE PLAZA MARKET!

NOV. 2nd - NOV. 9th, 2023

심속 가득, 맛 가득 세일

assi

아씨 알찬만두 & 새덕만두

ASSI VEGETABLE DUMPLINGS (ALCHAN / SAEDAOK)



★ \$1.99 ★

23.8 OZ

Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

STERLING, VA
30 Pidgeon Hill Dr. Sterling, VA 20165

CENTREVILLE, VA
5900 Centreville Crest Ln. Centreville, VA 20121

CHANTILLY, VA
13955 Metrotech Dr. Chantilly, VA 20151

ANNANDALE, VA
5204 Port Royal Rd. Springfield, VA 22151

ASHBURN, VA
43800 Farmwell Hunt Plaza Ashburn, VA 20147

HERNDON, VA
490 Eden Street Herndon, VA 20170

ELICOTT CITY, MD
8801 Baltimore National Pike Ellicott City, MD 21043

CATONSVILLE, MD
6600 Baltimore National Pike Catonsville, MD 21228

ROCKVILLE, MD
1902 Veirs Mill Rd. Rockville, MD 20851

GAITHERSBURG, MD
221 Muddy Branch Rd. Gaithersburg, MD 20878

곽태우 변호사
K Law Firm, PLLC
이민 / 부동산 매매 (1031 Exchange)
비즈니스 매매 / 리스
리빙트러스트 / 이혼 / 유언장
T. 571.405.6540

파이낸스 & 연예/문화 Sports
부동산·금융·회계
① 중앙일보 JoongAng Ilbo Thursday, November 2, 2023 C

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전후를
확실히 비교해 드립니다.
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산 이혼 상속 임금소
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김용용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$750)
40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
CSC Home Care (Hanmi Homehealth)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 정당한 정식한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152
한미간호학교
Hanmi Nursing School
한미 간호 학교는 미주 지역에서
유일하게 미중언어 로 CNA
교육과정을 제공 하고 있습니다.
T.(703)303-4556 / T.(703)303-0988
www.Hanminursingschool.com

“청소·관리 버거우면 이사 고려하라”

다운사이징이 필요하다는 신호

한 은퇴 시니어 정모(73)씨는 30년 넘게 같은 단독 주택에 거주하고 있다. 정씨는 “은퇴 후 특별히 목돈이 필요하지 않았고 자녀들도 다 인근에 거주하고 있어 언제든지 불러 올 수 있게 집을 팔지 않았다”라며 “그러나 시간이 갈수록 청소 및 관리가 힘에 부쳐 최근 아내와 상의해 집을 팔고 작은 콘도로 이사 갈까 고민 중”이라고 말했다. 이렇게 정씨처럼 은퇴를 계획하고 있거나 은퇴한 시니어들의 가장 큰 고민 중 하나는 집을 줄이는 것이다. 원하는 은퇴지로 이사를 위해, 혹은 목돈 마련을 위해 현재 거주 중인 집을 팔고 이사를 고려해보게 된다. 또 이미 은퇴한 시니어들 역시 다양한 이유로 다운사이징에 대해 생각해볼게 된다. 그러나 주택 사이즈가 거주자에게 적당한지 아닌지 여부는 단순히 주택 크기만으로 결정할 수는 없다. 이는 어디까지나 거주자가 느끼는 안정감이 달려있다는 것이 은퇴 전문가들의 조언이다. 은퇴 전후 현재 거주 중인 집 사이즈가 자신에게 맞는 것인지, 만약 너무 크다면 어떻게 다운사이징 해야 하는지 알아봤다.



은퇴 후 거주하고 있는 집의 청소와 관리가 힘들어지면 주택 사이즈를 줄여 이사하는 것을 고려해볼 만하다. (unsplash.com)

빈방 많고 재산세 부담되도 이사 고려 이사 원하는 곳서 단기 거주하면 도움

▶**관리가 힘에 부치다**
최근 싱글홈 크기는 갈수록 커지고 있는 추세다. 연방 센서스국에 따르면 지난해 판매된 전국 신규 단독 주택 크기 중간값은 2383스퀘어피트, 판매 중간값은 45만7800달러로 집계됐다. 이는 1978년 중간값이 1655스퀘어피트, 5만5700달러와 비교했을 때 가격은 차치하고라도 사이즈면에서도 훨씬 커진 것을 알 수 있다. 따라서 50년 이내 지어진 주택에 거주하고 있는 은퇴자들에게 현재 주택 사이즈가 클 수 있다. 이렇게 거주 인원 수보다 집 사이즈가 크면 청소와 관리가 힘들어 지는 것은 물론이고 필요없는 공간까지 냉난방 전력을 소모하게 돼 경제적으로도 효율적이지 않다.
▶**빈방이 많다**
필요 없는 방을 창고처럼 사용하거나 가구가 없는 빈 방이 있다면 이 역시도 현재 거주 중인 집이 거주자에게 너무 크다는 사인이 될 수 있다. 또 새로 구입하는 가구들이 집과 어울리지 않는 것들이 많다면 이 역시도 현재 집을 유지하기에 경제적으로 여력이 부친다는 것을 보여주는 단면일 수 있다. 부동산 및 인테리어 전문가들은 “비싼 집에 살지만 은퇴 후 얹어진 지갑 턱에 새로 구입하는 가구나 가재 도구들이 집과 어울리지 않아지고 있다면 현재 라이프 스타일에 맞게 집 규모를 재조정할 필요가 있다”고 조언한다.
▶**재산세가 버겁다**
연방 소득세 신고시 주 및 로컬 재산세를 최대 1만 달러까지 공제받을 수 있지만 여전히 홈오너들은 매년 수 천 달러의 재산세를 납부해야 한다. 그러다 보니 고정 소득이 없는 대다수의 은퇴자들에게 이 역시도 큰 부담이 될 수 있는데 이 재산세를 감당하는 것이 갈수록 힘들어진다면 집을 줄여 이사하는 것을 고려해 볼 필요가 있다.
▶**자녀 물건이 많다**
현재 거주 중인 주택에 은퇴 부부 혹은 은퇴자의 물건보다는 결혼과 취직 등으로 함께 살지 않는 자녀들의 물건이 대부분 차지하고 있다면 이 역시도 현재 거주 중인 집은 불필요한 공간이 많다는 것을 의미한다. 즉 출가한 자녀가 어린 시절 만든 미술 작품부터 앨범, 트로피 등이 차고나 방을 가득 메우고 있다면 이 공간들은 은퇴자에게 불필요한 공간이다. 따라서 거주자에게

필요하지 않은 물건들부터 청소한 뒤 정말로 거주자에게 필요한 공간이 어느 정도인지 파악하는 것이 필요하다. 청소 전문가들은 “많은 의뢰인 집을 방문해 보면 대부분 집이 클수록 공간의 여유가 있다보니 불필요한 물건을 쌓아두는 경우가 많다”며 “시니어들은 집을 청소하기 위해 우선 자녀들에게 원하는 것이 있으면 가져가라고 이야기하고 이후에도 남은 것이 있다면 모두 치우면 집주인에게 정말 필요한 공간이 얼마만 큼인지 알 수 있게 된다”고 설명한다.
▶**다운사이징 팀**
갑자기 집 크기를 줄였을 때 집 안에 머무는 게 답답하게 느껴지거나 정서적 안정감을 주지 않을 수도 있다. 이주현 객원기자
▶**6면 '다운사이징'으로 이어집니다**

공인회계사 김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

정성웅 보험
종합보험 | 자동차보험
사업보험 | 생명보험 | 화재보험
703.825.2945

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

세계와 만나는 창
The Korea Daily
"미국의 중심에서 여러분과 함께합니다"

부동산 명품 브랜드, **REALTYONEGROUP** 슈나이더팀 부동산을 찾으십시오!
완벽한 전문인 구성 및 워싱턴 지역 최고 공격 마케팅 전략 부동산 팀

줄리엣 리 703.303.2737 아무지고 딱부러지게	이수경 410.979.7077 차분하고 정확하게	강상구 571.314.6222 조용하고 강하게	앤젤라 윤 571.375.9567 빈틈없이 성실하게	서동진 571.499.9843 끝까지 정성으로
박주연 703.965.6844 따뜻하게 식구처럼	엠마 리 571.634.1778 친절하고 상냥하게	정필도 410.925.2040 신용과 믿음이 전부입니다	최재영 571.882.4280 예의주치 결과만족	장성진 410.858.1688 한 마디와 미소 사랑으로

주 택
상가/사무실/아파트/공장/창고
공장/사무실/창고 설립
사업체
주재원 랜딩 서비스
투자 컨설팅

뜻을 함께하는
에이전트 온비!
대표 **승경호**
703.928.5990
k@dwellwashington.com

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은
미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는
미국 부동산 회사입니다

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com

내 집 장만
부동산 전문 소사지

인플레이션·고금리·환율 불안, 세계 경제 뒤흔든다

팔레스타인 무장단체 하마스의 이스라엘 공격과 이에 따른 이스라엘의 전쟁 선포로 중동 지역에 강력한 무력충돌이 발생했다. 미국이 즉각 이스라엘에 대한 지원을 선언한 가운데, 하마스의 이번 공격에 이란이 무관하지 않다는 의혹까지 제기되며 서방과 반(反)서방 진영의 국제 갈등이 확산할 우려가 커지고 있다. 이미 러시아-우크라이나 전쟁의 여파로 전 세계가 경제적으로 어려움을 겪고 있는 상황에서 또 하나의 극단적인 갈등의 화염이 번지고 있다. 이에 따라 전 세계가 일종의 '전시(戰時) 체제'로 변화하며 글로벌 경제가 크게 흔들리고 있다.

전쟁은 곧 인플레이션의 역사

역사상 전쟁의 기록이 제공하는 전 시 경제의 첫 번째 특징은 인플레이션이다. 1970년대와 1980년대 초반 세계 경제를 뒤흔든 두 차례의 석유파동과 이에 따른 인플레이션도 결국 주요 배경이 전쟁이었다. 제1차 석유파동에는 제4차 중동전쟁이, 제2차 석유파동에는 이란 혁명과 뒤이은 이란-이라크 전쟁이 있었다. 제 1·2차 석유파동 당시 우리나라의 소비자물가상승률은 연 25~30%에 달할 정도였다. 전쟁 당사국과 인접국 상황은 더욱 심각했다. 예를 들어 1973년 제4차 중동전쟁 직후 이스라엘 물가상승률은 39.7%(74년), 39.3%(75년)에 달했다. 이란-이라크 전쟁이 한창이던 1980~85년 이스라엘의 물가상승률은 계속 연간 100%를 넘었는데, 1984년에는 373%라는 엄청난 수치를 기록했다. 인플레이션에 시달리던 이스라엘은 자국 통화 '셰켈'의 포기를 논의할 정도였다.

미국 물가도 매번 전쟁 영향권

제2차 세계대전 이후 미국의 주요 인플레이션 시기를 살펴보면 전쟁 상황과 상당 부분 겹치는데, 바로 다음과 같다. ①제2차 세계대전 시기의 가격 통제가 해제되면서 최고 연 20%에 달하는 전후 인플레이션에 시달리던 1940년대 중후반 ②1950년대 한국 전쟁 시기 ③1960년대 후반 베트남 전쟁 확대 시기 ④1970년대 초중반 제4차 중동전쟁과 제1차 석유파동 ⑤1970년대 후반과 1980년대 초반 이란-이라크 전쟁과 제2차 석유파동 ⑥1990년대 초반 이라크의 쿠웨이트 침공과 걸프 전쟁 ⑦러시아-우크라이나 전쟁이다. 인플레이션은 물가 제어를 위한 통화 당국의 기준금리 인상을 비롯해 이 자를 상승 요인으로 작용할 수밖에 없

전비 조달 위해 국채 발행 늘면 물가·금리 뛰고 통화 가치 하락

인플레 잡으려 금리 인상 불가피 금융시장 불안 세계 각국서 확산

일부 국가는 전쟁 특수 누리기도 안정적 자금 확보의 중요성 커져

다. 특히 전쟁 경비 조달을 위해서는 재정적자 혹은 국채 발행 증가가 불가피하다. 이에 따라 시장에서는 국채 공급 증가로 인한 채권가격 하락 또는 시장 금리 상승 현상이 나타난다. 이러한 관점에서 글로벌 전 시 경제의 두 번째 특징은 채권 가격 하락과 시장 금리 상승이다. 미국 시장 금리를 나타내는 주요 지표인 10년 만기 미국 재무부 채권 수익률이 상승하던 시기 역시 미국의 인플레이션 시점과 상당 부분 겹친다. 시장금리 상승이 주요 전쟁 시점과도 깊이 연관된다는 이야기이다.

영국, 2차대전으로 금융패권 놓쳐

전쟁으로 인플레이션이 초래되는 이유는 전쟁 비용 조달을 위한 화폐 증발 때문이다. 전쟁 당사국의 통화 공급 증가는 해당국 통화 가치를 떨어뜨릴 수밖에 없다. 따라서 전 시 경제의 세 번째 특징은 전쟁 당사국의 통화 가치 하락이다. 특히 전쟁에 따른 생산시설 파괴로 경제력 약화를 경험한 국가라면 이를 반영한 통화 가치 하락은 더욱 심각하다.

제2차 세계대전이 막바지이던 1944년, 세계 각국 대표단이 미국 브레튼 우즈에 모여 새로운 전후 국제금융 질서를 모색한 것도 기존 국제 금융시장을 이끌던 영국이 파운드화 가치를 유지할 수 없었기 때문이다. 전쟁 핵심 당사자로 산업 시설 대부분이 파괴된 영국이 전비 지출에 지친 데다 외화 부족을 메우기 위해 해외 자산을 매각하던 때였다. 결국 전쟁의 직접 피해를 겪게 되는 채 세계 경제를 주도하게 될 미국을 중심에 두고, 금과 연계된 달러를 기축통화로 삼는 브레튼우즈 체제는 이름의 새로운 국제금융 질서가 탄생했다.

그러나 미국의 베트남전 수행에 따른 천문학적 전비 지출과 이를 위한 달러 발행, 그리고 이에 따른 달러 가치 하락으로 1971년 브레튼우즈 체제도 붕괴하고 말았다.

미국의 물가 추이와 전쟁



각국 국방비 지출 금액

2022년 기준	억 달러
미국	8769
중국	2920
러시아	864
인도	814
사우디아라비아	750
영국	685
독일	558
프랑스	536
한국	464
일본	460
우크라이나	440
이탈리아	335
오스트레일리아	323
캐나다	269
이스라엘	234

각국 국내총생산 대비 국방비 지출 비중

2022년 기준	억 달러	%
1 우크라이나	440	33.55
2 사우디아라비아	750	7.42
3 카타르	864	6.96
4 토고	814	5.44
5 오만	750	5.17
6 요르단	685	4.84
8 알제리	558	4.78
7 아제르바이잔	536	4.55
9 쿠웨이트	464	4.53
10 이스라엘	460	4.51
11 아르메니아	440	4.32
12 러시아	864	4.06
13 모로코	323	3.90
14 그리스	269	3.69
15 미국	8769	3.45
27 한국	464	2.72



우크라이나 전쟁으로 러 루블화 폭락

전쟁을 직접 수행하는 국가는 인플레이션과 함께 자국 통화 가치 하락을 경험하게 된다. 그러나 전쟁에 직접 참여하지 않는다 해도 외환 시장의 환율 변동에 따른 위험에서 자유롭지는 않다. 전 세계적으로 통화 가치 변동이 심해지는 영향을 받지 않을 수 없기 때문이다.

현재 우크라이나와 전쟁을 벌이고 있는 러시아 경우는 개전 이전엔 환율이 1달러당 70~80루블 정도였는데 2022년 2월 우크라이나 침공 직후엔 루블화 가치가 폭락해 3월엔 1달러당 140루블대까지 치솟았다. 현재 환율도 1달러당 100루블대로 루블화 가치가 전쟁 이전에 비해 크게 하락한 상황이다.

특히 러시아는 원유와 천연가스의 주요 수출국이며 에너지 가격 상승에 따른 수혜로 자국 통화 가치가 강해질 수 있는 여건임에도 통화 가치 하락에 시달리고 있다.

미국의 경우는 예외적이다. 굳건한 기축통화 지위를 유지하고 있는 데다 러시아-우크라이나 전쟁, 이스라엘-하마스 전쟁에 따른 직접 피해 당사자가 아니며, 강력한 경제력을 유지하고 있다는 점 등이 작용해 현재도 상대적으로 안정적인 통화 가치를 유지한다.

전쟁의 영향으로 인플레이션이 발생할 때 그 강도는 국가마다 다르다. 이를 제어하기 위한 기준금리 인상 정도도 상이할 수밖에 없어 이로 인한 국가 간 금리 격차와 그 변화는 환율 변동의 중요한 원인이 된다. 따라서 여러 국가의 환율 변동이 다양한 패턴을 보이면서 세계적으로 외환시장에서 환율 변동성이 커져 외환 위험이 확대될 수 있다. 즉 전반적으로 시장 금리는 상승하는 가운데 외환시장은 불안정한 시기가 되는 것이다.

일본, 한국전쟁 특수로 경제 재기 성공

이처럼 전쟁의 비극은 인플레이션과 금리 상승, 환율 불안정으로 이어져 전 세계 경제에 부정적인 충격을 주지만, 산업시설이 전투로 인한 직접적 피해를 입은 국가가 아니라면 역설적으로 경기 부양 효과가 발생하기도 한다.

전쟁이 인플레이션, 금리, 환율에 미치는 영향은 전 세계적으로는 명확히 부정적이다. 그러나 경기 측면에서 어떤 영향이 발생하는지는 전쟁이 실제로 어떤 지역에서 벌어지는지를 따져야 한다.

성태윤 연세대 경제학부 교수

▶ 6면 '세계 경제'로 이어집니다

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ 북버지니아 부동산 협회 탐 프로듀서
▶ 질로우 프러미어 에이전트
▶ Top 15% Nation-wide Agent by Homesnap

<p>센터빌 싱글홈</p> <p>\$985,000</p> <p>방5, 화5, 차고2, 4500sf. 굿로케이션, Faircrest 커뮤니티 Upgraded 된 럭셔리 홈</p>	<p>알렉산드리아 싱글홈</p> <p>\$680,000</p> <p>방4, 화2, 조용한 동네 리모델, 업그레이드함. 빅 섀론, 넓은 뒷마당</p>	<p>클립턴 싱글홈</p> <p>\$1,350,000</p> <p>방6, 화장실4.5, 차고2 2003년산, 뉴키친 등등 업그레이 많이함.</p>	<p>우드브릿지 타운홈</p> <p>\$400,000</p> <p>방3, 화장실2.55 새 창문, 새지붕 굿로케이션</p>
--	--	---	--

“ 여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다. ”

김경아

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

CORE
Physical Therapy & Rehab

통증·재활의 최고 전문가가 집중 케어 해 드립니다

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척추손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (축만중, 후만중)

진료 내용

- 근골격계 치료
- 중추신경계 손상치료
- 통증치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추축만중 치료, 맥켄지 치료
메이플랜드 치료

신경발달치료
보박스치료

근육 통증치료
관절 / 근육이완치료
전기치료

원장 김우기 DPT

- 연세대학교 재활학전공
- 고려대학교 대학원 질병역학전공
- Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
- Licensed in Virginia, Maryland
- Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
- Certified Redcord Practitioner
- Certified Dry Needling Practitioner

CORE Physical Therapy & Rehab
김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455 F. 703-649-6455

[예약환자에 한하여 주말에도 진료합니다]

14153 Robert Paris Ct, Ste. A, Chantilly, VA 20151
[센터빌, 첼트리 지역]

투자자가 직접 종목 담고 덜어내는 '나만의 ETF' 돌풍

(상장지수펀드)

“재산의 90%는 ‘스탠더드앤드푸어스 500(S&P500) 지수’에 투자하고 나머지는 미국 국채에 투자하라.” 미국의 투자자 워런 버핏이 투자에 전문지식이 없는 아내를 위해 자신의 유언장에 적어 놓은 말이다. 주식시장에서 지수(Index)는 일정한 기준에 따라 선별한 여러 종목(기업)의 주가 변동을 합산해 산출한다. 여러 종목에 분산 투자함으로써 안정적인 수익을 창출하는 방식이고, 이로 인해 투자자로부터 인기가 많다. 상장지수펀드(ETF)가 대표적인 예다.

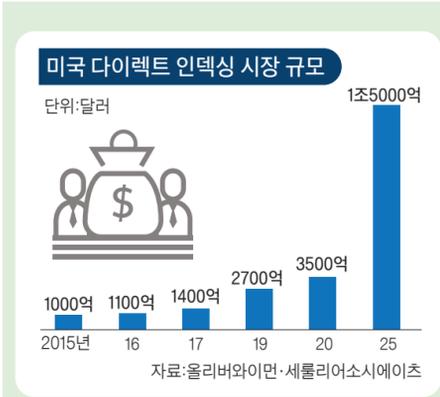
하지만 ETF는 물론 코스피200(한국 대표 기업 200개 기업의 시총을 지수화한 것)과 같은 지수는 개인 투자자들이 종목을 마음대로 고를 수 없다. 예컨대 코스피200에 투자하고 싶지만, 한국의 자동차산업의 미래가 불투명하다고 생각한다고 해서 현대차나 기아차만 쏙 빼고 투자할 수 없다. 반도체 경기가 좋지 않을 것 같다고 해서 삼성전지만 제외하고 코스피200에 투자할 수는 없는 것이다. 개인 투자자에게는 개별 종목에 대한 선택권이 없기 때문이다.

그런데, 만약 이 ‘지수’를 투자자 개인이 직접 설정할 수 있다면? 투자자 마음대로 코스피200에서 현대차·기아차, 삼성전자를 제외하고 지수를 구성해 투자할 수 있다면? 한국에서도 개인 투자자가 개인 맞춤형 지수를 만들고 투자할 수 있는 플랫폼이 등장해 인기를 끌고 있다. 선진국에서는 이미 자리 잡고 있는 ‘다이렉트 인덱싱’(Direct Indexing)이 바로 맞춤형 지수를 만들고 투자·관리를 지원하는 플랫폼이다. ETF가 기성품이라면, 다이렉트 인덱싱은 맞춤형 제품 즉, ‘나만의 ETF’인 셈이다.

펀드·ETF 대체해 빠르게 성장 예상

다이렉트 인덱싱은 기존의 펀드나 ETF가 갖고 있던 각종 제약 사항과 단점을 보완하고, 훨씬 저렴한 비용에 최적화된 포트폴리오 운용을 가능하게 해 ‘자산 관리 시장의 게임 체인저’라는 분석도 나온다. 실제 미국에서는 이 시장이 급성장하고 있다. 글로벌 컨설팅 업체인 올리버와이먼에 따르면 미국의 다이렉트 인덱싱 시장은 2017년 1400억 달러(약 188조원)에서 2021년 4620억 달러로 4년 새 3배 이상 성장했다. 올리버와이먼은 2050년에는 다이렉트 인덱싱 시장이 1조5000억(약 2021조2500억원) 달러로 급성장할 것으로 내다본다.

현재 미국의 대형 자산 운용사 찰스



다이렉트 인덱싱·펀드·ETF 비교

	다이렉트 인덱싱	펀드	ETF
투자형태	개별투자	집합투자	집합투자
맞춤형 서비스	가능	불가능	불가능
투명성	높음	낮음	높음
편의성	높음	낮음	높음
비용	저비용	고비용	중·저비용

자료: 업계 종합

증권사 다이렉트 인덱싱 진출 현황

증권사	상품명	출시(예정)일
NH투자증권	NH다이렉트인덱싱	2023년 2월
KB증권	KB다이렉트인덱싱	2023년 4월(국내) 2023년 9월(해외)
미래에셋증권	준비 중	2024년 초 목표
한국투자증권	검토 중	미정

자료: 각사

기존 ETF는 개인이 종목 못 바꿔

개인 지수 조합하는 플랫폼 등장
저렴하게 최적 포트폴리오 운용

미 다이렉트 인덱싱 4년 새 3배로

NH투자 이어 KB증권도 서비스
40~50대 중심 가입자 급속 늘어

수입을 비롯해 골드만삭스·모건스탠리·블랙록·JP모건·뱅크 오브 아메리카 등 글로벌 운용사들이 앞다퉈 다이렉트 인덱싱 서비스를 제공하고 있다. 주윤신 하나금융경영연구소 연구원은 “이전까지는 니치마켓(틈새시장)으로 시장 규모가 크지 않았지만 기술 발전 등에 힘입어 고객층이 확대되며 빠르게 성장하고 있다”며 “개인 투자자의 증가로 직접 투자가 대중화되며 펀드와 ETF 상품 등을 대체해 성장이 예상된다”고 말했다.

금융투자업계의 한 관계자는 “ETF가 등장한 이후 펀드 시장이 급격하게 침체됐는데, ETF의 한계를 보완한 것이 바로 다이렉트 인덱싱”이라며 “펀드를 상당 부분 대체한 것이 ETF였다면, 다이렉트 인덱싱이 앞으로 ETF를 대신할 수 있다”고 말했다.

국내에서 가장 먼저 다이렉트 인덱싱 서비스를 선보인 곳은 NH투자증권이다. 올해 1월 업계 최초로 ‘NH다이렉트 인덱싱’ 베타 서비스를 시작하며, 자체 개발한 맞춤형 다이렉트 인덱싱 서비스를 내놨다. NH투자증권 다이렉트 인덱싱 투자자는 코스피·코스닥과 같은 기본 시장 지수뿐 아니라, 회사가 자체 개발해 운용 중인 ‘NH i-select 지수(테마형)’를 선택한 뒤 투자자 취향껏 종목을 추가하거나 제외할 수 있다. 즉, ‘삼성전자를 뺀 코스피’, ‘ESG 관련 기업 중 배당성향이 높

은 기업’ 등 다양한 방식으로 나만의 ETF를 직접 만들 수 있다.

투자 비중도 투자자가 조정한다. 예컨대, 코스피 상장 대표 기업 15개 종목을 선택한 후 구성 종목 중 소프트웨어 섹터 비중을 0으로 낮추고 반도체, 바이오 비중을 높이는 식으로 지수를 구성한다. 리밸런싱(Rebalancing·정기적 변경) 주기도 1개월~1년 단위로 본인이 스스로 선택할 수 있다. 최종적으로 만든 지수는 모의투자(백테스팅)를 통해 성과를 확인해보고 투자할 수 있게 설계됐다. NH투자증권 상품기획부 김현중 부장은 “NH다이렉트 인덱싱이 혁신적인 투자 기법으로 자리 매김하기 위해 해외주식투자, 소수점 거래 도입 등 다양한 서비스를 지원하고 있다”고 말했다.

금융투자소득세 절세 전략으로 주목

4월에는 KB증권이 ‘KB증권 다이렉트 인덱싱’ 서비스를 출시했다. KB증권의 서비스는 특히 테마, 업종, 대가들의 투자 전략, 나만의 전략으로 4가지 전략을 도출할 수 있게 만들었다. 투자 지식 수준에 따라 전문가가 사전에 만들어 제공하는 프리셋(Pre-set·예시 포트폴리오)을 그대로 따라해도 된다. KB증권 다이렉트 인덱싱 서비스의 투자 프로세스는 ▶투자 전 ▶투자 진행 ▶투자 후 등 3단계로 구성돼 있다. ‘투자 전’ 단계에서는 고객은 자신이 구성한 전략 아이디어를 ‘전략 보관함’에 여러 개 넣어두고, 모의투자를 통해 포트폴리오의 세부적인 분석 내용을 확인할 수 있다.

이렇게 만들어진 포트폴리오를 바탕으로 고객이 원하는 종목으로 재구성할 수 있으며, 포트폴리오 비중과 유사하게 최대 50종목까지 클릭 한 번으로 일괄 매매할 수 있다(‘투자 진행’ 단계). ‘투자 후’ 단계에서는 시장 상황과 주가 등락에 따라 포트폴리오를 재조

정하는 리밸런싱을 진행할 수 있고 전략 변경도 워크플로우 가능하다. KB증권 신동준 WM투자전략본부장은 “KB증권의 다이렉트 인덱싱은 ‘상품이 아니라 전략’을 제공하는 서비스”라며 “투자 시장의 패러다임을 바꿀 것이라고 기대한다”고 말했다.

두 증권사의 다이렉트 인덱싱 서비스는 출시와 함께 돌풍을 일으키고 있다. KB증권에 따르면 4월 28일 다이렉트 인덱싱 서비스 출시 이후 7월 31일까지 3개월 만에 1만5458명이 참여했다. 사용자가 이 서비스를 통해 전략보관함에 저장한 전략 수는 5만6590건에 달한다. 사용자 가운데 40~50대가 45%로 가장 많은 비중을 차지했고, 그 다음으로는 20~30대(24%)와 60대 이상(18%) 순이었다.

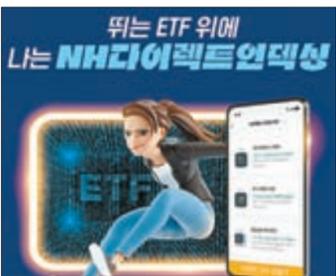
다이렉트 인덱싱이 인기를 끌면서 NH투자증권·KB증권 외에도 한화증권·미래에셋자산운용도 다이렉트 인덱싱 서비스 출시를 준비하거나 검토 중인 것으로 알려졌다. 증권사들은 다이렉트 인덱싱을 2025년 시행될 금융투자소득세에 대비한 절세 전략으로도 눈여겨보고 있다. 금투세가 도입되면 주식·채권·펀드·파생상품 등 금융투자에서 발생한 합산 소득이 연간 5000만원 이상일 경우 수익의 20~25%를 세금으로 내야 한다.

하지만 다이렉트 인덱싱을 활용하면 연간 금융투자 수익을 5000만원 이하로 조절할 수 있다. 직접 정한 주기에 따라 투자 종목 비율 리밸런싱을 하면서 손실 본 종목만 골라 매도하면 손익 규모를 줄일 수 있기 때문이다. 한 증권사 관계자는 “지수 구성 종목 중 손실을 본 종목만 골라서 매도하면 총 수익 규모를 줄여 절세에 대응하기 쉽다”며 “증권사 입장에서는 새로운 먹거리가 될 가능성이 커 경쟁이 치열해질 것”이라고 말했다.

황정일 기자



KB증권·NH투자증권의 다이렉트 인덱싱 서비스가 인기를 끌고 있다.



[사진 각사]

메가 부동산

“35년의 풍부한 경험과 신용”

문미애

(Diane Mun Lee)

대표 / Principal Broker

워싱턴 한인 부동산 협회 초대 회장

703.534.4989

megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.

4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003 (본사 사옥/한강식당 옆)



“최고”

모두가 최고라고 말합니다.

이제 주택 응자는 그린웨이 펀딩 그룹 **배준원** 응자에 맡겨주세요!

“아무도 따라올 수 없는 길을 갑니다”

이자율이 높다구요? 그럴수록 비교해보세요.

가장 많은 이들의 선택, 직접 경험해 보세요!

WWW.JUNBAEMORTGAGE.COM



배준원 (Jun W. Bae)

Vice President / MBA / Sr. Mortgage Banker

703.868.7147

jun@greenwayhomeloans.com

(NMLS# 178471)



VA, MD, DC, NC, DE, TX, PA, WV, GA, SC, FL

미팅 모임 장소가 필요하세요?

센터빌 오피스 미팅룸을 무료로 제공해드립니다. (월-토)

(센터빌 마트 건너편 위치)

13890 Braddock Road, Suite 207, Centreville, VA 20121



Greenway Funding Group, Inc. is licensed by the District of Columbia Government DCSB, Maryland State DLR, Virginia State Corporation, North Carolina Commissioner of Banks, Delaware Office of the State Bank Commissioner, Texas Department of Savings and Mortgage Lending, Pennsylvania Department of Banking & Securities, West Virginia Division of Financial Institutions, Georgia Department of Banking & Finance, South Carolina Department of Consumer Affairs, Florida Bureau of Regulatory Review - Finance License Numbers: DC MLB 1108695; MD 06-20828; NC L-161472; VA MC-5777; DE 030648; TX: PA 101075; WV ML-1108695; MB-1108695; GA 1108695; SC 1108695; FL MLD2368 Greenway Funding Group Inc. NMLS# 1108695 www.nmlsconsumeraccess.org



2023 그레이트 아메리칸 리빙 어워드 시상식 밀러 앤 스미스, 4개 부문 수상



워싱턴 지역 대형 건설업체 밀러 앤 스미스 사가 2023년 그레이트 아메리칸 리빙 어워드 갈라 시상식에서 북버지니아 건축 산업 협회 워싱턴 메트로폴리탄 영업 및 마케팅 협의회로부터 4 부문 상을 수상했다. 리빙어워드 갈라 행사는 건축, 개발, 건축, 인테리어 디자인, 영업 및 마케팅 분야에서 업계 최고를 선정하는 시상식이다.

밀러 앤 스미스 사 마케팅 매니저인 에리카 벨은 "4개의 권위 있는 상을 수상하게 되어 매우 기쁘다"면서 "스타일, 디자인 및 마케팅 노력에 대한 우리의 노력을 인정받게 되어 영광"이라고 말했다.

한편 시상식에서 밀러 앤 스미스사는 최우수 디자인 및 건축 부문에서 엠버리 밀의 '캐스케이드', 베스트 인테리어 머천다이징 부문으로 '캐스케이드 옛 엠버리 밀의 레이니어 모델'이 수상했으며, 최우수 다이렉트 메일 캠페인 부문 '5성급 야유회 초대장', 베스트 소셜 미디어 부문에서 '스타일드 바이 유 캠페인'이 수상의 영광을 안았다.

한편 '최우수 디자인 및 건축상'을 수상한 '캐스케이드 옛 엠버리 밀'은 평온한 라이프스타일을 추구하며 유지 관리가 간편한 라이프스타일을 선호하는 55세 이상 시니어들을 위한 전월단지다. 버지니아주 스태퍼드에 위치한 이 활동적인 성인 커뮤니티는 2,800평방피트의 생활 공간에 침실 3개에서 4개, 욕실 2개에서 3개 반을 갖춘 빌라 스타일의 단독 주택 컬렉션을 선보이고 있다. 40만 달러대 초반부터 시작되는 각 주택은 메인 레벨에 위치한 기본 스위트, 개방형 평면도, 현관이나 파티오를 추가할 수 있는 기회 등 인기 있는 옵션을 제공한다.

캐스케이드 옛 엠버리 밀은 모델하

우스로도 베스트 인테리어 머천다이징 상을 수상했다. 활동적인 모델 홈을 표방해 지어진 이 모델 홈은 방문객과 엔터테인먼트를 위한 공간이다.

'베스트 다이렉트 메일 캠페인 수상작'으로는 파타스코 크로싱의 브랜드 번 멀티젠 모델에서 셰프 로베르토 도나와 함께 보내는 '디너 파티'가 뽑혔다. 목직판 무게감의 새하얀 카드 용지에 5성 연회에 초대하는 금박 스탬프가 나란히 찍혀 있어 그 존재감이 특별한 '디너파티 초대장'은 우편을 통한 마케팅의 '성공사례'를 보여줬다는 평가다. 파티에서는 직접 준비한 전채 요리, 디저트와 함께 와인과 식사를 즐기고, 직접 만든 페투치네 파마산을 시식할 수 있는 순서 등이 마련됐다. 고객들의 오감을 자극하는 눈부신 파티를 기획한 것은 밀러 앤 스미스사의 '품격'을 보여줬다는 평가가 주를 이뤘다. 이 밖의 자세한 내용은 www.MillerandSmith.com에서 확인할 수 있다.

Miller & Smith is proud to receive four awards from the Northern Virginia Building Industry Association's Washington Metropolitan Sales & Marketing Council during the 2023 Greater American Living Awards (GALA) event. The GALA honors the industry's best in building, development, architecture, interior design and sales and marketing.

"Our team is thrilled to win four prestigious awards at the 2023 GALA event," said Erica Bell, marketing manager with Miller & Smith. "It is an honor to be recognized for our hard work in style,

design and marketing efforts!"

This year's wins include:

- Best Design & Architecture - Cascades at Embery Mill
- Best Interior Merchandising - The Rainier Model at Cascades at Embery Mill
- Best Direct Mail Campaign - 5-Star Soiree Invitation
- Best Social Media - Styled by You Campaign

Winning Best Design & Architecture, Cascades at Embery Mill is a 55+ community offering low-maintenance living in stunning homes crafted for homeowners who desire a carefree lifestyle. Thoughtfully placed in Stafford, Virginia, the active adult community showcases a collection of villa-style, attached homes boasting three to four bedrooms and two to three-and-a-half bathrooms across 2,800 square feet of living space. Priced from the upper \$400,000s, each home showcases sought-after appointments such as a primary suite located on the main level, open-concept floor plans and opportunities to add on a porch or patio.

Cascades at Embery Mill also won Best Interior Merchandising for its model home. Built with active empty-nesters in mind, this model home is meant for visitors and entertaining. This study, in contrast, features high style-modern with traditional touches that harmoniously blend with how we live today. A focus on living in an airy, open

plan with an abundance of natural light, inviting decor, and accessories brings out a sense of peace in this home that is simply mesmerizing. With thoughtful storage areas, space for an exercise room, and plenty of comfortable seating, this model home is perfect for people of all ages. The bunkroom and loft are the grandchildren's favorite places for hide-and-seek, while the entire family loves playing games, relaxing and bonding in the spacious recreational room. This model home is a stunning example of elevated design and functionality—a place that celebrates family and stylish and comfortable living.

Winning Best Direct Mail Campaign, the 5-Star Soiree invitation to an evening spent in Patapsco Crossing's Bradburne Multi-Gen Model with Chef Roberto Donna. You open your mailbox to something unexpected. Certainly, a hand-addressed, solid gold envelope stands out amongst a sea of junk mail and bills. Inside, you pull out a card. Its presence is distinctive with its heavy weight stark white card stock, juxtaposed by a rich gold foil stamp inviting you to a 5-Star Soiree. This is no everyday gesture but rather a thank you that stands out in the mailbox monotony.

The 5-Star Soiree event was the perfect pairing to match the spirit of Miller & Smith's gratitude to its homebuyers, prospects and Realtor Ambassadors. The 5-Star Thank

You Soiree set out to wine and dine with personally prepared hors d'oeuvres, desserts, and a front-row seat to culinary theater with homemade tasting portions of Fettuccine Parmesan. It was dazzling to the senses to fully experience la dolce vita.

At Miller & Smith, we believe there is no better way to experience a model home than to linger a little longer. See it in its very best light and how it will set the mood for so many moments. From school days to 5-star soirees, it is built to do it all. This big idea was a delicious direct mail success. And it all started with a little gold envelope that was sent out with one very big job to do.

Named Best Social Media, the Styled by You campaign presents all the inspirational elements from the homebuilding and buying process in an equally artful way. Taking design cues and a copywriting style straight from the pages of fashion editorials, with impactful type, classic black and white design, with our iconic pops of Miller & Smith red. Using design cues and social media strategy to fit the individual personas and the lifestyles to match.

The Styled by You campaign covets worthy style, finishes and design preferences in your new Miller & Smith home.

For more information on Miller & Smith and its award-winning communities, visit www.MillerandSmith.com.

단기연금 개런티 이자

- / 개런티 이자
- / 단기 (3년, 5년, 7년)
- / 복리 이자

이제는 원금보장과 함께 은행보다 높은 이자를 받을 때입니다.

원금	3년	5년	7년
\$100,000	4.95% \$115,597	5.30% \$129,461	5.30% \$143,548
\$300,000	4.95% \$346,791	5.30% \$388,385	5.30% \$430,645

*이자율은변경될 수 있습니다. **Virginia 기준

유니티 보험

상담 예약 및 문의 Tel: 703-200-1412



Woo's Auto Repair Service

엘리컷 BP개스 자동차 정비

신용과 친절로 최선을 다하는 엘리컷 전문 자동차 정비업소입니다.

서비스

- 스모그 체크
- 엔진 Diagnostics / 엔진튜닝
- ABS & Break 서비스
- A/C 서비스
- 컴퓨터 진단
- 머플러 / 타이어 및 휠 어라이먼트
- 타이밍 벨트 / Water Pump
- 익스프레스 오일체인지
- 트랜스미션 / 엑셀샤프트
- 자동차 바디 및 글래스
- 라지에이터

T. 410-313-8039 C. 443-831-6530

8720 Baltimore Nat'l Pike, Ellicott City, MD 21043
www.woosauto.com | yeonsikwoo@gmail.com

막착같은 부동산 비키리 **11월 HOT 리스팅**

주택 매매 / SALE



**페어팩스
타운홈**
방 4 + 화장실 3.5
2020년
코스코 부근 새 타운홈
\$890,000

주택 매매 / SALE



**센터빌
타운홈**
방 3 + 화 3.5, 차고 1
1640sqft
넓은 타운홈, 올수리
\$600,000

주택 매매 / SALE



**센터빌
싱글홈**
방 5 + 화장실 2.5
2575sqft, 1983년
차고 2, 올수리된 집
\$675,000

주택 매매 / SALE



**싸우스라이딩
타운홈**
방 4 + 화장실 3.5
2283sqft, 2004년
차고 3
\$665,000

주택 매매 / SALE



**스프링필드
타운홈**
방 3 + 화장실 2.2
1522sqft, 1989년
집 전체 마루
\$630,000

주택 매매 / SALE



**스프링필드
타운홈**
방 4 + 화장실 3.1
1702sqft, 1986년
넓은 엔드 유닛
\$650,000

임대주택관리/Top Property Management

세입자와 분쟁

이제 골치아픈 주택관리는 전문 매니지먼트회사에 맡겨주세요! 귀한 자산을 확실히 관리해 드립니다!!

막착같은 부동산

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

15년 연속 북버지니아협회 선정
다이아몬드 클럽 탑에이전트
브로커 비키리
NVAR Lifetime Top Producer
VA · MD · DC 브로커 면허소지
vikkilee@AmplusRealtyllc.com
www.AmplusRealtyllc.com



앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

버지니아 / 703-863-0321
11350 Random Hills Rd., #870
Fairfax, VA 22030

메릴랜드 / 301-399-0140
6701 Democracy Blvd, #300
Bethesda, MD 20817

D.C. / 301-399-0140
13001 I St, NW #400E
Washington DC 20005

용자 칼럼

SELF-TEST (자가진단)

인플레이션에 대한 우려와 더불어 고용시장의 탄탄한 지표가 뒷받침해주면서 결국 이자율 상승의 기세가 꺾이지 않는 걸로 보인다.

6-7%에서 멈출 것 같던 30년 고정 모기지 가 어느덧 8%를 육박하는 모습을 보이고 있다. 이처럼 당초 예상과는 달리 곧 떨어질 것 같았던 이자율은 오히려 그 끝을 모르고 계속 올라가는 모습이다. 당장 이번주 그리고 다음달에 남은 연말까지의 두 차례 더 있을 예정인 연준회의에서 과연 앞으로의 이자율의 행보가 어떻게 될 것인지 가늠을 해볼 수 있는 터라 그 어느 때보다 더 관심이 집중되는 듯하다. 이미 일각에선 연준이 금리인상을 멈추지 않을 거라는 예측이 지배적이라 이만큼 울랐으면 충분히 많이 올랐다는 자조적인 시장의 평가에도 불구하고 더 상승할 것이라는 전망에 무게를 두고 있는 게 사실이다.

이자율의 상승으로 결국 모기지 페이먼트도 오르게 되는 만큼 늘어나는

모기지 페이먼트에 따라 같은 용자급 액을 승인 받는 데도 결국 그에 상응하는 더 많은 소득이 요구되므로 만일 된다. 주택구입을 계획하고 있다면 스스로 본인의 용자가 능력여부 및 예상 페이먼트 정도는 가능할 수 있어야 한다고 생각한다. 물론 개개인에게 있어서 일평생 가장 큰 규모의 대출이자 중요한 주택용자에 있어서 전문가와의 상담을 통한 정확한 진단이 중요하긴 하지만, 무엇보다도 소비자 스스로가 적어도 본인의 자격요건과 가능성여부에 어느 정도 판단을 할 수는 있어야 주택구입의 첫 단추를 잘 꿰 수 있지 않을까 반문해 본다.

실제로 가장 간단한 자가진단 방법은 용자심사의 근간이 되는 소득 대비 부채비율 즉, DTI Ratio (Debt-to-Income) 을 활용하는 방법이다. 특히나 지금처럼 정보의 접근성이 쉬운 시



배준원
그린웨이펀딩 부사장

기에는 누구나 쉽게 모기지 예상 페이먼트를 계산할 수 있다. 인터넷이나 각종 상용화된 앱을 이용해서 누구나가 신속하고 간단히 모기지 페이먼트 계산기 기능 등을 통해서 간단히 예상 페이먼트를 확인해 볼 수 있다. 아주 정확치는 않더라도 충분히 소비자 스스로가 미래의 페이먼트를 예상하고 가능하는데 필요한 최소한의

정보는 제공받을 수 있다고 본다. 따라서 이를 통해 내가 앞으로 납부해야 할 페이먼트가 어느 정도 감이 잡혔다면 내가 한달 벌어들이는 수입을 기준으로 해서 미래의 모기지 페이먼트와 각종 이자비용을 포함한 모든 페이먼트(자동차 할부금, 학자금 월 페이먼트, 크레딧 카드 미니멈 페이먼트 등)을 합한 금액이 지출비용이라 감안하고 예산을 해 본다.

통상적으로 주택용자심사에서 가장 중요하게 작용하는 요소인 소득 대비 부채비율 최대 허용치가

50%이다. 즉, 내가 한달 벌어들이는 수입을 기준으로 그 금액의 절반 정도까지를 내가 앞으로 납부할 모기지 페이먼트 및 다른 이자를 포함한 모든 페이먼트의 합산 금액을 허용하는 한도라고 생각하면 된다. 예를 들어 한달 수입이 \$8,000 인 사람이 다른 이자비용

을 포함한 월 지출이 \$1,000 정도 있다면 내가 감당할 수 있는 모기지 페이먼트는 최대 \$3,000 까지라고 이해하면 된다. 따라서 만일 내가 현재 계획하고 꿈꾸고 있는 주택의 미래 월 페이먼트가 \$3,500 정도라면 현재 내 수입으로는 감당이 안 된다고 은행은 판단하므로 용자를 얻기가 어렵다. 이럴 경우 다른 페이먼트 \$1,000 을 줄이든지 아니면 계획하는 집 가격대를 조금 낮추어서 페이먼트를 내가 용자 받을 수 있는 한도까지 낮추든지 하는 노력이 필요하게 된다. 물론 본인의 용자가 능력여부를 아주 정확히 판단하기 위해서는 신뢰할 수 있는 자격을 갖춘 전문가의 정확한 진단이 필요하겠지만 우리 스스로가 간단히 이 정도의 자가진단을 통해서 내가 받을 수 있는 모기지 예상 금액은 추정해서 그로부터 과연 내가 감당할 수 있는 페이먼트인지 아닌지 정도를 스스로 가늠할 수 있는 현명한 소비자의 자세를 가지길 당부드린다.

>문의: 703-868-7147

부동산 이야기

프로베이트 세일

상속을 받는 직계가족에게 바로 유산이 상속되지 않고, 상속과정에 법원이 깊게 관여하게 되는 것이 프로베이트(probate), 즉 법정관리이다. 특히 유언장이 없을 때 법원은 고인의 재산을 일련의 절차를 거친 다음에 피상속인에게 상속되도록 한다.

그리고 프로베이트에 가게 되면 아무리 급해도 법정 절차가 완결될 때까지는 재산의 처리나 매매에 법정의 허가가 필요하다. 물론 주마다 유산 상속 절차가 조금씩 다르지만, 가주에서는 재산 합계가 15만 달러 이상이면 유산을 검증하기 위해 법정관리(probate court)를 거쳐야 한다. 그리고 2만 달러 이상의 모든 부동산이 모두 해당한다. 또한 이 프로베이트의 큰 문제점은 시간이 오래 걸리지만, 많게는 전체 자산의 10% 정도까지 되는 큰 비용이 발생한다는 것이다. 이때 발생하는 비용이 프로베이트의 과정 중에 지급되어야 상속이 끝나기 때문에 상속인이 지불할 능력이 안 되는 경우와 재산분할을 위해 부동산을 처분해야 할 때 이것을 보통 프로베이트 세일이라고 한다.

프로베이트 세일은 두 가지가 있다. 우선 법정 확인(court confirmation)이 필요한 경우와 간단히 법정의 확인 없이 부동산의 매매를 진행할 수 있는 방법도 있다. 법원의 확인이 필요 없는 경우에는 일반 매매와 같은 방법으로 구매자로부터 오퍼를 받아 진행하는 방식이다. 부동산 판매에 선정된 리스팅 에이전트가 미리 정해진 날짜까지 바이어의 오퍼를 받은 다음 이것을 법정

대리인에게 넘겨 바이어를 선정하는 방식인데 대부분의 경우 법원에서 지정한 법정 대리인은 가장 높은 가격을 제시한 바이어를 선택한다.

법원의 확인이 필요한 경우에는 과정이 조금 더 복잡해진다. 우선 바이어의 오퍼를 접수한 법정대리인이 미리 지정한 날짜에 법정에서 경매를 진행하는 방식이다.

만약 경매가 진행되는 당일 다른 바이어가 오퍼보다 더 높은 금액을 제시하면 해당 주택은 그 바이어한테 넘어간다. 이 경우엔 판매에 시일도 많이 소요되지만, 경쟁심리 때문에 적절한 가격보다 더 비싼 값에 매매될 수도 있다. 프로베이트 세일로 나온 집은 낮은 리스팅 가격이 매력적이긴 하나, 대부분 처음보다 비싼 가격에 매매되고, 집이 낡아 수리할 곳이 많은 편이니 구매 후 수리비를 염두에 두어야 한다.

이런 프로베이트를 피하려면 배우자가 상속을 받을 때는 유산 액수에 상관없이 배우자 상속 청구 방법을 사용해야 한다. 부동산이 배우자 공동 재산으로 되어 있으면 사망 후 40일 이후에 배우자에게 상속된다.

다른 방법은 리빙 트러스트를 작성하는 것이다. 재산을 모두 리빙 트러스트 명의로 해 놓으면 프로베이트를 피할 수 있다. 리빙 트러스트 계좌의 모든 재산은 사망 후 보통 한 달 이내에 정리가 된다. 프로베이트 과정에서 고인의 재산, 채무와 함께 상속내용이 낱알이 공개되는 문제도 방지할 수 있어 많이 쓰이고 있다.

미셀 원 BEE부동산 부사장

1번 '다운사이징'에서 이어집니다

특히 시니어들의 경우 오랜동안 살아왔던 동네나 집을 바꾸는 것이 정서적 안정감에 큰 영향을 줄 수 있다는 것을 고려해 신중하게 이사를 선택해야 한다.

이를 위해서는 이사를 계획한 동네에서 계획하고 있는 비슷한 사이즈의 단기 렌탈홈을 임대해 1-2주 정도 거주를 해보는 것도 도움이 된다. 또 자녀들이나 손님 방문 빈도수도 미리 고려해야 한다. 즉 은퇴자나 은퇴 부부만을 고려해 집을 구입하면 이후 자녀들의 방문 시 공간이 모자라 낭패를 볼 수도 있기 때문에 이 역시도 다운

사이징 시 신중을 기해 결정해야 한다. 만약 전문가의 도움이 필요하다면 전문가나 전문업체를 적극 활용하는 것도 도움이 된다. 일부 부동산은 전국부동산협회(NAR)가 인증한 시니어 전문 부동산 중개인을 보유하고 있어 이들이 시니어 고객들의 니즈와 형편에 맞춰 집 판매 및 구입을 도와준다.

또 시니어들의 이사와 이사 준비를 도와주는 비영리 단체인 전국시니어이사관리협회(nasmm.org)에서는 전국 각지의 시니어 이사를 도와주는 서비스 업체와 연결을 통해 시니어들의 이사와 청소를 도와주고 있어 이용해 볼 만하다.

2번 '세계 경제'에서 이어집니다

만약 전투 지역이 산업시설이 밀집하고 생산과 소비 활동이 주로 이루어지는 곳이라면 전쟁의 부정적인 영향이 크지만, 그렇지 않은 지역이라면 그 효과는 제한적이다. 오히려 인접 국가 중심으로 군수 및 관련 생산 유발효과가 클 수도 있다.

대표적인 경우가 제2차 세계대전 때 미국이다. 1929년 대공황으로 1933년까지 마이너스 경제성장률을 보이며 극심한 경기침체에 시달리던 미국은 뉴딜(New Deal)을 비롯한 적극적인 경기 대응 정책을 통해 1934년부터 플러스 경제성장으로 반전했다가 1938년 다시 마이너스 성장을 보이며 제2차 불황에 직면했다. 하지만 1939년 유럽에서 발발한 제2차 세계대전과 함께 미국 경제는 경기 회복세로 전환했다. 진주만 사태와 함께 본격 참전한 이후 1941~43년 기간에는 연간 15~20% 가가운 경제성장률을 보이며 대공

황에서 완전히 빠져나오게 된다. 유럽처럼 자국 영토에서 전쟁이 발생하면 당사국과는 완전히 다른 양상을 보인 것이다.

한국전쟁 특수로 제2차 세계대전 패전의 경제적 절망을 벗어날 수 있었던 일본의 사례, 베트남 전쟁 특수로 경제 발전의 주요 추진력을 확보했던 우리나라와 일본의 사례 등은 모두 자국 산업 시설이 파괴되지 않은 가운데 전쟁을 통해 경기 부양 효과를 누렸던 '비극의 역설'이다.

이러한 관점을 현재의 세계적인 안보 불안과 갈등, 전쟁 상황에 적용해보면 일부 경기 부양 효과를 예상해 볼 수도 있다. 하지만 확실한 인플레이션 압력과 금리 상승 부담, 그리고 불안정한 환율 움직임은 가능하기 힘들 정도로 세계 경제를 뒤 흔들 가능성이 크다. 가계와 기업 모두 물가 상승에 따른 실질 구매력 감소가 불가피하고, 금융-외환 시장 불안에 따른 안정적인 자금 조달의 중요성이 더욱 커지는 상황에 철저히 대비해야 한다.

리얼티 원 부동산

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL
PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

Realtor
지니 최
301-318-4242
Jinny19619@yahoo.com

추천 주택 리스팅 (자체 인테리어 소품 구비)

"집을 예쁘게 단장 해 드립니다"

정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

Realtor
스테이시 양
443-668-0453
stacy4989@gmail.com

<p>SOLD</p> <p>Pikesville \$939,000 싱글홈, 방5, 화4, 차고2</p>	<p>SOLD</p> <p>Columbia \$889,000 싱글홈, 방4, 화3, 차고2, 큰 렌치스타일 리빙실고교 학군</p>	<p>SOLD</p> <p>Ellicott City \$819,000 싱글홈, 방5, 화4, 차고2</p>	<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Woodstock \$639,000 타운홈, 방3, 화2.5, 차고1, 3000sf</p>	<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Hanover \$588,000 타운홈, 방4, 화4, 3024sqft</p>
<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Hanover \$570,000 타운홈, 방3, 화2.5</p>	<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Laurel \$547,000 2023 New Home, 방3, 화2.5, 차고2</p>	<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Gaithersburg \$525,000 타운홈, 방3, 화3, 차고2</p>	<p>SOLD</p> <p>Hanover \$490,000 타운홈, 방3, 화3.5, 차고1</p>	<p>SOLD</p> <p>Perry Hall \$450,000 타운홈, 방4, 화3.5, 차고1</p>

《《《 렌트 매니지먼트 해 드립니다. 《《《

<p>RENT</p> <p>집 렌트하기 원하시는 분들!!! 최선을 다해 도와드리겠습니다.</p>	<p>Silver Spring 월 \$2,700 타운홈 방3, 화장실2.5, 내부수리 완료</p>	<p>Ellicott City 월 \$2,600 방3, 화장실3.5, 센테니얼 하이스쿨</p>	<p>RENTED</p> <p>Odenton 월 \$2,000 콘도 방2, 화1</p>	<p>RENTED</p> <p>Pasadena 월 \$2,400 타운홈 방3, 화3, End Unit, 전체마루</p>	<p>RENTED</p> <p>Ellicott City 월 \$2,100 콘도 방2, 화장실2, LOFT</p>	<p>RENTED</p> <p>Ellicott City 월 \$2,000 콘도 방2, 화2, 섀클</p>
--	---	---	--	--	--	--

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전하주무시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을 Health Town

매년대표 **703-354-1515**
 2층소매 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
 OPEN HOUR ■ 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일: 오전 11시 - 오후 5시
 센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**
 5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

11월 Special SALE

안마의자 할부도 건강마을이 하면 특별합니다. 사랑하는 가족을 위해 48개월 특별한 비용으로 할부 구매하세요.

바디프랜드 글로벌 3대 디자인 어워드 석권! 세계가 인정하는 바디프랜드를 경험하세요!

이제 전신 마사지는 물론 **브레인 마사지까지!**
 MENTAL MASSAGE **브레인마사지 특허**

하루의 피로가 **짜~악** 구석구석 뭉친 근육이 **짜~악** 날아갈 것 같은 개운한 하루! 큰맘 먹고 사길 참 잘했어요!

자신 있게 선보이는 신제품 품격 있는 메디케어 안마의자 무엇이 어떻게 다른지 경험해보세요.

Pharaoh S II BLACK EDITION
파라오 S2
 블랙 에디션의 특별함 고급스러운 디자인과 특별한 기능이 더해져 더욱 품격 있는 마사지를 제공합니다.

팬텀2 **캘리스2**

일사불구입시 반신욕기 드립니다.

첫 발을 뗐다 마침내 자유 팬텀 로보!

PHANTOM ROVO
 새로운 기술 · 새로운 움직임 · 새로운 재미
 관절에 문제 있으신 분들께 마사지와 자전거타기 운동을 동시에!!

인마의자인가 의로기자인가
 바디프랜드의 전신마사지 기술로 인마의자, 의로기기가 되다!

PHANTOM Medical

Panasonic MAJ7

단순한 롤러가 아닌 마사지 전문가의 발 마사지 기법을 완벽하게 재현한 파나소닉 리얼프로 MAJ7

파격세일

Osaki PRO FIRST CLASS

인터넷 최저가보다 더 파격 할인

\$3,999

5년 워런티

카후나 ARETE NEW 3D

아레테

- SL 트랙
 - 29가지 프로그램
 - 태블릿 터치/리모콘
 - 전신 운동 히팅 시스템
 - 종아리볼 마사지

\$6,999 \$5,499

오래된 안마의자를 바꾸실 수 있는 **절호의 찬스!**
 무조건 최고의 가격 보상판매로 속시원히 할인해 드립니다.

Osaki PRO 40 MAESTROLE **Osaki PRO 40 EMPEROR**

특가 세일
 건강마을 파격 할인 가격을 확인하세요.

장운정의 휴표 흥 침대

휴표 흥침대 워싱턴 대리점

핵심을 고아 황토로 빚어 만든 휴표 흥침대와 산소 발생 특허기술이 만나 탄생한 산소를 공급하는 흥침대

- 황토에 한약재를 넣고 전자파가 나오지 않는 침대
- 높은 원적외선을 방출하는 침대
- 산소와 피톤치트를 공급하는 침대
- 산림욕 효과
- 솔잎뜸질 찜질효과

휴표 흥 매트

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온속성하여 만든 황토를 원료로한 휴표 흥매트는 천연은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털
 ▶ 후면: 고급대(竹) 자리

원적외선 명품매트
 황토세라믹불 원적외선 체내수분 전자파 완전차단

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표흥매트

버지니아 워싱턴 워던 지정 대리점

월단편백 반신욕기

압채발열 시스템으로 열효율 20%UP!

1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
 2 무도장 처리하여 전통 파향종 방식으로 제작
 3 100% 300년이상 최고급 리오스산 히노키 원목
 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
 5 3중 고온 안전처리
 6 전자파 안전 인증 제품
 7 5계 히터의 압채식 발열 시스템
 8 세계 최초 미립자 스팀 기능
 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,800 \$3,500 **백백 세일기**

명작의 감동 건강, 반신욕의영품

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드 원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

본토헬스 반신욕기 견식 반신욕기

입장기념 세일 **\$1,799 \$1,499**

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템 2 튼튼한 뉴질랜드 원목
 3 2단 편리한 작동 4 우수한 안전성

최고의 퀄리티- 비교할 수 없는 좋은 가격-

견식 반신욕기 70cm 길이를 채우고 피톤치드 특제~

실드 라이프

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유 1위 차지

일월 개회몽 매트

2020년 최우수 매트
 황토불 원적외선 매트

기모크세사 온열매트

온 가족 따뜻하고 편안하게-

위생용 매트로 사용 가능
 날빛의 최강인 7중 안전 시스템

토르마린 매트

토르마린의 효능

- 원적외선 방사
- 미세알 분출
- 음이온의 계면활성 효과
- 깊은 수면으로 유도

한일이류기 마루형 전기매트

한정판매/조기절판/가능 제품

중형 \$199 대형 김사이즈 \$399

스팀보이 온수매트

난방비 걱정없이 겨울 따뜻하게-

스팀보이는 워킹 호르몬 Safety Zone

영화 '톡투미', '독친' 개봉

1992년생 감독들의 데뷔작 두 편이 1일 나란히 개봉했다. 상영권 경쟁이 덜한 비수기여서 아이디어가 돋보이는 저예산 영화, 신인 감독들의 데뷔작에도 기회가 주어진다. 호주 유튜버 형제의 '톡투미'와 대치동 강사 출신의 '독친', 두 편 모두 공포영화다. 신선한 이야기 전개와 투철한 문제의식, 투박해도 데뷔작만의 매력이 있다.

◆호주판 '분신사바'=촛불을 켜고 저승의 문을 연다. 자원자는 몸을 묶고 '죽은 자의 손'을 잡는다. 그리고 이렇게 속삭인다. "내게 말해(Talk to me)." 이렇게 하면 귀신이 보인다. "널 들여보낸다"라고 말하면 빙의 성공. 호기심이 두려움을 이기는 10대들은 여기 서슴없이 아이폰을 들이대고, 이들의 SNS에선 온통 '빙의 챌린지'가 화제다. 이런 식의 놀이가 그러하듯 금기도 따른다. 90초를 넘으면 안 된다.

호주판 '분신사바'다. 어디서, 어떻게 이런 놀이가 시작됐는지는 중요하지 않다. 낙서투성이의 조악한 손 조각상을 두고 "잘려서 방부처리 한 영매의 손이라더라" "죽은 자와 교신하던 사람의 손이라더라" 등 전제지는 얘기만 분분하며, 청소년 파티의 최고 아이템이 됐다.

수면제 과다 복용으로 엄마를 잃은 미아(소피 와일드)는 자신을 두고 떠난 엄마를 여전히 납득할 수 없다. 엄마의 죽음을 쉬쉬하는 아빠와도 사이가 멀어졌고, 유일하게 기댈 사람은 친구 제이드(알렉산드라 쉐스) 남매다. 친구들과 사이에서 '우울한 왕따' 취급당하는



10대들의 빙의 챌린지를 소재로 한 공포물 '톡투미'(왼쪽사진). 비뚤어진 모성을 연기한 장서희의 심리 스릴러 '독친'(오른쪽 사진). [사진 롯데시네마·트리플픽처스]

호주판 분신사바, 악마가 된 엄마 92년생 감독들의 공포 대결

미아는 '빙의 챌린지'에 끌린다.

공포 영화는 10대의 장르다. 애정에 목마른 소녀가 무모한 모험에 도전하며 주인공이 된다. 중독되듯 반복해 벌이는 금지된 장난은 어린 동생 라일라(조 버드)마저 끌어들이고, 90초 금기를 어기면서 재앙이 시작된다.

빠르게 전개되던 청소년들의 놀이 장면은 미아의 심리적 공황 묘사로 급격히 전환된다. 가족·포레들과의 관계

가 꼬이면서 주목받기 위해 무리수를 두는 미아가 잡을 것이라곤 '죽은 자의 손'뿐이다. 엄마에 대한 결핍과 그리움으로 중독되듯 금기에 빠져들어 스스로 재앙을 부르는 모습이 애처롭다.

680만 팔로워를 거느린 호주의 쌍둥이 유튜버 대니와 마이클 필리푸의 데뷔작이다. 활동명 '라카라카(RackaRacka)'로 해리포터·포켓몬 등 인기 IP(지식재산권) 패러디 영상

을 만들며 이름을 알린 이들의 첫 영화다. 올 초 선댄스 영화제에서 공개한 뒤 '미나리'와 '에브리싱 에브리웨어 올 댓 윈스' 등으로 이름난 A24가 배급에 나섰다. 이미 제작비의 20배 수익을 올리면서 속편 제작까지 확정했다. 차기작은 비디오 게임 '스트리트 파이터'의 영화화. 쌍둥이 감독은 봉준호 감독의 '살인의 추억'에서 영감을 얻었다며 "하나의 이야기 속에 서로 다른

감정과 장르가 합쳐진 작품을 만들고 싶은데, 봉 감독이 그걸 해낸다"고 말했다. 95분. 15세 이상 관람가.

◆부모가 독(毒)인 스릴러=자식에게 독이 되는 부모. 지나친 간섭으로 자식을 망치는 부모를 이르는 말. 영화 제목 '독친(毒親)'의 사전적 의미 그대로 엄마에게 뭔가 있다. 모범생 유리(강안나)가 숨진 채 발견된다. 자살 동호회, 향우회 등 주목할 정황들이 속속 나오지만 우아한 엄마 혜영(장서희)은 딸의 죽음을 받아들이지 않는다.

사람을 등급으로 나눠 짝짓는 결혼 정보회사 매니저로 일하며 딸의 '등급'도 철저히 관리하며 들들 볶는 그에게 핸드폰 위치 추적과 도청은 일상이다. "걱정돼서 그랬어요" "내 자식은 내 것인데 어떻게 감히"라고 항변하는 장면이 과하다고 말할 수 없는 것은 요즘의 사건·사고 속 부모들의 모습과 겹쳐지기 때문이다. 숨 막히는 사랑을 주는 엄마 또한 비뚤어진 사랑 속에 자라 폭력을 대물림 하는 피해자다. 배우 장서희의 6년 만 스크린 복귀작, 기간에 '내 천(川)' 자가 사라지지 않는 신경질적인 부모를 연기했다.

'육수역 귀신'(2023)을 각색한 김수인 감독의 데뷔작. 대치동에서 2년 동안 국어 강사로 일하고, 아역배우 에이전시에서 연기를 지도했던 경험을 녹여 청소년과 그 부모의 마음을 들여다보는 심리 스릴러를 만들었다. 감독은 "부모가 자식에게 독이 될 수도 있다는 상황이 흥미로웠다"며 "오랫동안 우리 사회에 있던 문제를 이야기로 풀어내고 싶었다"고 말했다. 104분. 15세 이상 관람가. 권근영 기자

안세영 "아직은 선수로 보여드려야 할 게 많아요"

아시안게임 이후 첫 공식행사 참석 곧 복귀, 올해 3개 대회 더 나갈 계획

항저우 아시안게임에서 부상을 당고 2관왕에 올랐던 '배드민턴 여제' 안세영(21·삼성생명)이 돌아온다. 11월 중순 코트에 복귀해 내년 파리올림픽을 대비한 훈련에 들어간다.

안세영은 대한체육회 주최로 지난 달 30일 서울 송파구 롯데호텔에서 열린 항저우 아시안게임 선수단 격려행사 "Thank you, 팀 코리아"에 참가했다. 아시안게임을 마친 뒤 귀국해 재활에 전념해 온 안세영이 처음 소화한 공식 일정이다. 이 자리에서 안세영은



항저우 아시안게임 선수단 격려행사에서 투혼상을 받은 배드민턴 여제 안세영(오른쪽). [뉴스1]

"그동안 온전히 재충전의 시간을 가졌다. 부상 부위는 많이 좋아졌다. 아직은 정상 컨디션의 50~60% 수준이지만, 11월 중순 일본에서 열리는 대회(14일 개막 구마모토 마스터스)부터 출전한다는 계획을 갖고 몸 상태를 끌어올리고 있다"며 "연말까지 3개 국제 대회에 출전할 계획"이라고 말했다.

안세영은 10월 항저우 아시안게임에서 배드민턴 여자 단식과 단체전 금메달을 목에 걸며 2관왕에 올랐다. 한국 배드민턴이 아시안게임에서 여자 단식과 단체전을 제패한 건 지난 1994년 방수현 이후 29년 만의 쾌거다. 특히 단식 결승에서는 무릎 인대가 파열되는

부상을 당했는데도 통증을 견디며 속적 천위페이(중국)를 제압해 큰 감동을 안겼다.

안세영은 아시안게임 직후 수많은 인터뷰 요청과 광고·방송 출연 제의를 받았지만 모두 정중히 거절했다. 그는 소셜미디어를 통해 "정말 많은 제의를 받은 건 사실이지만 여러분들이 아는 안세영은 어제, 오늘도, 내일도 그저 평범한 운동선수"라면서 "아직은 선수로 보여드려야 할 게 많기에 배드민턴에만 집중하겠다"는 글을 올렸다.

안세영은 이날 행사에서도 "운동과 방송·광고를 병행하기엔 벅차다는 판

단이었다"면서 "아직 올림픽 메달을 목에 걸어보지 못했다. 파리올림픽 레이스가 한창 진행 중인 상황에서 운동 이외에 다른 것까지 함께 할 순 없다는 생각은 여전히 변함이 없다"고 잘라 말했다.

안세영이 재활훈련을 하는 동안 배드민턴 여자 단식은 천위페이의 독무대였다. 천위페이는 덴마크 오픈과 프랑스 오픈을 잇달아 제패하며 랭킹 포인트를 끌어올렸다. 안세영은 "천위페이를 생각하면 마음이 조금해질 수 있다. 한 템포 쉬어간다는 생각으로 여유 있게 복귀를 준비할 것"이라고 했다.

송지훈 기자

헤민한의원

동서의학의 결합 침 없이 ring과 clip을 손에 압착하여 치유함으로써 침에 대한 두려움이 없습니다.

혈관건강 검사, 자율신경/스트레스, 체성분, 혈관나이 검사

4단계부터 혈관 건강에 유의하세요.

1	2	3	4	5	6	7
0.9%	0.0%	0.0%	51.9%	42.9%	2.3%	0.0%
매우중등	양호	노화시작	주의	나쁨	매우나쁨	

GUT-BRAIN CONNECTION

- ◆ 뇌와 위장관 문제 예방 및 개선 (가역적, 공황증, 소화, 변비, IBS)
- ◆ 당뇨, 심장질환, 뇌졸중 예방/개선
- ◆ 복부비만 분해, 신진대사 활성화

생활습관의학 및 인체정화 프로그램
(미생물 생태계 향상으로 장, 두뇌, 혈관 개선)
Doctor in You !!
피를 맑게!!
당신안의 의사가 해결하도록 돕겠습니다

개인 건강보험 받습니다.

Nerve Control
SNC
Scientific Nerve Control
뇌신경조절의학

헤민한의원
뇌신경 조절
한 의사 권진열

301-922-9239 / 443-878-4637
mylovesnc@gmail.com/NerveControlSNC.com

일수금 4 Professional Dr., #110, Gaithersburg, MD 20879
화목토 5550 Sterrett Pl., #303, Columbia, MD 21044



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

(somebody) can't help it; 어쩔 수 없다

(David and Hannah are at work in the office...)

(데이빗과 해나가 직장 사무실에서...)

David: Hannah do you have some aspirin or some kind of pain reliever?

데이빗: 해나 아스피린이나 아니면 진통제 같은 거 좀 있어?

Hannah: I think so. I'll look in my purse. What's the matter?

해나: 있을 거야. 지갑 좀 볼게. 왜 그러는데?

David: I went to a going away party last night and I drank too much.

데이빗: 어젯밤에 송별 파티에 갔는데 술을 너무

많이 마셨어.

Hannah: Now you've got a hangover.

해나: 이제 숙취가 왔구나.

David: Mostly I've got a splitting headache.

데이빗: 대개는 머리 깨질 듯 아파.

Hannah: That's what you get for going out in the middle of the week.

해나: 주중에 밖에 나가니까 그렇게 되지.

David: I couldn't help it. A very good friend is moving to New York today.

데이빗: 어쩔 수 없었어. 아주 친한 친구가 오늘 뉴욕으로 가거든.

Hannah: Do you think that's a good reason for being irresponsible?

해나: 그게 무책임한 행동을 할만한 핑계는 이유가 된다고 생각하니?

David: It may not be a good reason but it is a reason.

데이빗: 그럴듯한 이유는 아닐 지 모르겠지만 이유는 이유지.

Hannah: Here are the aspirin. I hope they work. 해나: 아스피린 여기 있어. 잘 들었으면 좋겠다.

기억할만한 표현

▶ (a) going away party: 송별 파티.

"Jerry must be well-like because there were a lot of people at his going away party."

(송별 파티에 사람들이 많이 와서 제리는 기분이 좋을 거야.)

날말퀴즈

1		2	3			4		5
		6				7		
8			9					10
		11				12	13	
14		15	16			17		18
19			20					21
		22				23	24	
25						26		

가로 열쇠

(1)기름진 고기와 좋은 곡식으로 만든 맛있는 음식 (4)관악기, 타악기, 현악기 따위로 함께 연주하는 음악 (6)일반적으로 수분함량이 많아 죽 모양으로 배설되는 변 (7)남의 작품의 일부를 자기 것인 양 몰래 따서 씹 (8)단맛이 있으며 비위를 돕고 다른 약의 작용을 부드럽게 하는 약초 (9)중생의 소원을 뜻대로 이루어지게 해 준다는 보배 구슬 (10)자동차를 넣어 두는 곳 (11)공기보다 가벼운 기체를 넣어, 그 부양력으로 공중에 높이 올라가도록 만든 물건 (12)남자 무당 (15)물건이 다 팔리고 없음 (17)불이나 뜨거운 물에 덴 상처 (19)경치가 좋은 곳에 놀거나 쉬기 위하여 지은 집 (20)파리의 애벌레. 차차 자라

꼬리가 생기고 번데기가 되었다가 파리가 된다 (21)마음을 다잡지 아니하고 풀어 놓아 버림. 적은 우리의 ~을 틈타 기습해 올지도 모른다 (22)통조림통 따위 양철로 만든 둥근기둥 꼴의 통 (23)사랑하며 그리워함. 임을 향한 끝없는 ~의 정 (25)고마움을 표시하기 위해 전하는 패 (26)나라를 위하여 자기의 몸과 마음을 다 바쳐 이바지하는 사람. □□지□

세로 열쇠

(1)쓴 것이 다하면 단 것이 옴. 고생 끝에 즐거움이 옴 (2)제사나 잔치 때, 음식을 법식에 따라 상 위에 차려 놓음 (3)아름다운 말로 듣기 좋게 꾸민 글귀 (4)빠와 빠가 서로 맞닿아 연결되어 있는 곳. 마디 (5)

매우 어려운 조건을 무릅쓰고 힘을 다하여 고생스럽게 싸움 (7)둥근 박을 반으로 쪼개어 만든 작은 바가지 (11)독특한 향기나 맛 따위가 있어 즐기고 좋아하는 식품 (13)공중에서, 임금에게 올리는 밥상을 높여 이르던 말 (14)정이 많고 감성이 풍부함 (16)곡식을 빻거나 찧으며 떡을 치기도 하는 기구 (17)온화하고 화목한 분위기가 넘쳐흐름 (18)몹시 마음을 쓰며 애를 태움. 이번 일로 얼마나 ~를 했는지 그녀는 입술이 다 부르르고 말았다. 노□□□ (22)폭력을 쓰면서 못된 짓을 하는 무리. 학생들의 돈을 빼앗아 가는 ~를 근절하기 위해 학부모회에서 자율방위대를 만들었다 (24)자기가 태어난 나라

스도쿠

4	7		3					
			2	5	6			7
						1		8
	6	3		1			5	
	4			2			6	
		9		3			4	1
	3		8					
	1			7	6	8		
					3		9	7



자료제공 = 올드북 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스토리는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로-세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

2	6	9	3	4	1	5	8	7
5	3	8	9	7	2	4	1	6
1	4	2	1	6	5	8	7	3
8	1	4	7	3	9	6	2	5
3	9	7	5	2	6	8	4	1
6	2	5	8	1	4	3	9	7
4	8	7	1	6	7	9	5	3
1	7	3	4	9	5	2	6	8
9	5	6	2	8	3	1	7	4

① 워싱턴 중양일보

정기구독 신청 1년 (\$120) 및 가판대 무료배포

1년 정기 구독료 \$120

워싱턴 한인 커뮤니티의 유일한 종합일간지
월요일부터 토요일까지 매일 발행

주요 한인 마켓과 식당 등 80개의 기존 가판대에서도
월요일부터 토요일까지 무료로 매일 배포

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고도
지역 한인 커뮤니티를 위해 무료로 게재



① 워싱턴 중양일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$120	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호 EXP. DATE: / month year CVS:	
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 3일 후부터 배달되며 3일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660)로 연락주시기 바랍니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

김진욱

척추신경전문의

교통사고
직장사고
운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111
7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

직원모집

닥터오피스
리셉션니스트
구함

파트타임/플타임 가능

703-256-3005
703-830-0993
mercy4resume@gmail.com

회계사 사무실

구인

유경험자 우대

Benefit 있음
(건강보험/보너스/유급휴가)

영주권 스폰서 가능 함

무경험자도 함께
성실히 열심히 함께 일하실 분

* 이력서 보내실 곳 *
luvacct1986@gmail.com

정성웅보험

보험료를 확 줄일 수 있는

경제적인 보험!

내가 탄 거리만큼만 내는

실속형 보험!

• 종합보험 • 자동차보험
• 사업보험 • 생명보험
• 화재보험

703.825.2945

카툰 릴레이

식스센스

THE SIXTH SENSE

오늘의 주제 **골동품**

이상신 · 국중록 · 고리타 · 병수씨 · 양영순 · 메가썬킹 · 손준혁 · 장우혁





바른 정보 · 빠른 신문 중앙일보

무슨 신문 읽으세요?

Tel: 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
 "Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



덕트 클리닝

Air에 관한 모든 것! L&B Universal 이 여러분과 함께 하겠습니다

최신장비로 서비스 전후를 확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 찌든 먼지와 세균
 알러지와 질병의 시작
 믿을 수 있는 전문인력이
 더욱 깨끗이 청소해드립니다.



Carrier, Lennox 전문딜러
 Office: 703-618-4822
 Cell : 703-678-1749
 HELPER, TECHNICIAN 구합

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUiversal

11월
구
인
광
고

소자본 비즈니스 하실분

시대에 맞추어 살론 몰에서
살론 비즈니스를 소자본으로 운영하실 분 찾습니다!

Edge

넉넉한 장소안에 개인용 살론 부스를 마련, 1~2명이 작업할 수 있는 쾌적한 공간이 제공되며
각방의 개인 열쇠와 입구를 이용할 수 있습니다. 살론 공간은 원하는 대로 배치와 설치, 페인트 색도 바꿀 수 있습니다.

- 버지니아 알렉산드리아 위치 (리치몬드 하이웨이 선상)
- 무료 주차 공간 및 고속도로 소비자 지역
- 공동으로 사용 가능한 잘 꾸민 욕실/복도/응접실 완비!
(고객들이 편하게 기다리고 휴식을 취할 수 있는 공간)
- 주당 \$325(유포) / 청소는 각자 / 보증금 \$2,000 환불가능!

총 \$3,000 미만으로 자영업을 신속하게 개업할 수 있는 좋은 기회!!!

문의 703-867-5919 www.EdgeSalonStudios.com

MART Companies 직원모집

모집부서 인사, 영업, 행정, 시설관리, 물류센터

위치 Herndon, VA
Upper Marlboro, MD

자격요건 취업에 결격사유가 없으신 분

베네핏 401K, 회사 리조트, 스폰서쉽
보험, 유급휴가 / 병가,
Smart Card, Life Insurance 등

지원방법 이메일

- 이력서 : aaron.kim@hmart.com
- 문 의 : 240-546-0600 ext 222

회계직원 구함

Assistant Accounting Manager

Gov't contracting firm
(FULL TIME)

3년이상 회계업무
(Quickbooks경험)

좋은 인성과 세밀함/성실함

100% Medical/Dental/
Vision/Life insurance
Starting \$55,000

703-691-2852
www.visitlod.com
admin@visitlod.com

롯데플라자 스티어링점 푸드코트

롯데플라자 스티어링점(VA)에서
근무하실 직원을 모집합니다.

캐시어

풀타임/파트타임

sijang.sterling@gmail.com
성함, 연락처 남겨 주세요!

대형슈퍼마켓 능력있는 매니저를 모집합니다

- 정육부 1명/그로서리 1명
- 경험과 능력에 따른 우대
- 은퇴연금/의료보험 제공
- 주말근무 가능하신 분
- 내셔널하버 MGM근처
(495 벨트웨이 EXIT 4A, 애난데일 10분 거리)

이력서 : jumbo.food@gmail.com
전화 : 703-577-2425 Mr. 박

Jumbo International Supermarket

FOR SALE (사업체 판매)

Woo Tire Co.

트럭 중고품 타이어 Shop
DC 노스이스트 공장 지역
30년 동안 운영한 점포
단골 손님 500여 명
타이어 1본 판매 65% 마진
장비 10여 만불 보유

영업시간 : 9am ~ 4pm (5½day)
Rent/월 : \$2,000 (면적 3,000 sf.)

202-258-6384

코웨이 DC 지점 직원모집

- 코웨이 코디/코닥
- 정기적인 고객 제품 관리 서비스
- 렌탈 멤버십 회원 관리
- 4대 보험 전액 지원
- 자율적인 근무시간
- DMV 지역 (DC, MD, VA)

hongyoonsin@coway-usa.com
703.992.0835

구인

바쁜 오토바디샵에서
경험있으신
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience
Busy Auto Body Shop
in Gaithersburg, MD

T. 301-977-4484
C. 240-246-4477

Columbia College 교직원 초빙

미용학과 코디네이터 / 강사

- 라이선스 보유
- J-1(교환교수, 인턴)
- H-1B Transfer 가능

이력서 제출
raphaell@ccdc.edu
www.ccdc.edu

L&B Universal, Inc.

히팅/냉동/덕트클린

HELPER TECHNICIAN (헬퍼/테크니션) 구합니다

전화문의:
703.678.1749

나투라 치과 직원 모집

어시스턴트 및 리셉셔니스

- 파트타임 (월/화/목/금)
- 영어 가능하신 분
- Entry-Level Welcome

Resume to:
naturadent@gmail.com

애난데일 회계사무소 직원 모집

- ▶ 풀타임 가능하신 분
- ▶ 영어와 컴퓨터 사용가능하신 분
- ▶ 무경험자도 성실히 함께 하실 분

* 이력서 보내실 곳 *
topcpainfo@gmail.com

① 워싱턴 중앙일보 직원 모집

워싱턴 중앙일보에서는
진취적인 마인드로 성실히 근무할
직원을 모집합니다.

- ▶ 모집 분야: 광고 영업 0명
사무직 0명
- 기본 MS 오피스 프로그램 사용
- ▶ 자격: 신입 및 경력 (풀/파트 타임)
취업에 결격사유가 없으신 분
- ▶ 제출 서류: 이력서, 자기소개서
- ▶ 근무 혜택: 회사 내규에 따름

이력서 보내실 곳 (이메일)
dc.thekoreadaily@gmail.com

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660
kdclass2018@gmail.com

*본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다. (※ 상업성 광고는 줄광고로 무료게재하지 않습니다.)

① 워싱턴 중앙일보 "하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일일신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2023년 11월 2일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 광고는 무료게재, 내용보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재증지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

구인/구직

〈사무직/세일즈마케팅〉

Accountant: Manage daily operations of ledgers such as payroll, billings, accounts payable & receivable, project cost allocations; Use accounting programs such as Quickbooks, Yardi, and Moraware; Prepare financial statements; Draft audit reports. 40 hrs/week. Master in accounting or finance req'd. Send application to Employer & Job Location: Petra Stone Inc at 2926 Prosperity Ave, Fairfax, VA 22031.

WBS 직원 모집
사무직, 월-금, 유급휴가, 건강보험, 취업비자/영주권 Sponsorship. \$50,000/Yr
hr@worldbankcard.net
▶703-333-3100

애난데일 회계사무소
-풀타임가능하신분
-영어와 컴퓨터사용가능하신분
-무경험자도 성실하게 하실분
▶이력서 topcpainfo@gmail.com

스마트보험에서 역량있는 P&C Specialist 인재를 모집합니다.
*신입 환영/경력자우대
*401K / 그룹건강보험 / PTO
*H1B/영주권스폰서가능
HR 담당자 : 703-639-0882
▶smartacct@solomonus.com

케어피플 홈헬스 오피스 풀타임 직원모집
센터빌 HR 부서/ 애난데일 Billing 부서
각 1명(컴퓨터, 영어 필수)
▶이력서 : carepeopleinfo@gmail.com

페어팩스 변호사 사무실 직원 채용
경력, 영어 및 컴퓨터 능력에 따라 18불, 20불, 22불부터 시작. 영어이력서
▶이력서 : Janammi0410@gmail.com

Fairfax 풀/파트타임 이중언어
사무직유경험 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탑여행사 오퍼레이션 담당 및 매니저 급급
703-543-2322
▶이메일: ceo@toptravelusa.com

코웨이 DC 지점 정규직 직원 모집
코웨이 코디 / 코닥
-정기적인 고객 제품 관리 서비스
-렌탈 멤버십 회원 관리
-4대 보험 전액 지원
-자율적인 근무시간
-DMV 지역 (DC, MD, VA)
hongyoonsin@coway-usa.com
▶703-992-0835

WBS에서 직원 모집합니다.
Credit Card Terminals, POS 경험자.
업계 최고 대우, 유급휴가, 건강보험.
문의 및 resume:
▶info@worldbankcard.net.

L & B Universal, Inc. Chantilly, VA

HELPER, TECHNICIAN 구함
▶703-678-1749

애난데일 부동산회사-리셀서니스트 구함.
Megarealty@gmail.com
▶703-534-4989

Assistant Accounting Manager:
-Gov't contracting firm 에서
fulltime 회계직원 구함
www.visitlod.com
-Quickbook/excel경험필수
-3년이상 회계업무경험 좋은
인성과 세밀함/성실함
-100%Medical/Dental/
Vision/Life insurance
-Starting \$55,000
admin@visitlod.com

타이슨스 코너 멀에 위치한 시계 및 주얼리
리퍼어 샵에서 영어 능통한 세일즈 하실분
구합니다. 파트타임 & 풀타임
571-633-0766 / fastfixusa@gmail.com

의료품 관련업체 세일즈 사무직, 스폰서 가능
703-626-3489 / Vp@ytsglobal.com

Annandale에 위치한 덴탈랩.
*오피스, 사무직 구함.
703-946-8557

Silver Spring, MD 에 위치한 종합보험
Agency에서 함께 일 하실 이중언어(영어
또는 스페인어) 가능한 유, 무경험자 구함.
albert@wkkinc.com
301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

회계사 사무실 구인/ 유경험자 우대
Benefit (건강보험/보너스/ 유급휴가)
영주권 스폰서 가능 함
무경험자도 성실하게 하실분
luvacct1986@gmail.com

유재신 공인회계사(Annandale, VA) 에서
함께 일하실분 모집합니다. Full & Part time
경력자 우대. 무경험자도 환영.
Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)
영주권 스폰서 가능
Email: employehire13@gmail.com

JTBC 워싱턴 총국 채용공고
JTBC 워싱턴 총국에서 촬영감독 채용
-근무조건: 풀타임 혹은 파트타임
-근무내용: JTBC 뉴스용 보도 촬영 및 기타
-지원자격: 신입 및 경력.
-미국 취업에 결정사유 없는분
-처우: 보수는 최종 면접 후 결정
-지원서류: 이력서(한글 또는 영문)
phil9@jtbco.kr
josephleejtbco@gmail.com

CUSTOMER SERVICE, 전산부 직원을
모집합니다. 유경험자 우대합니다.
703-712-7089

Personal Injury firm in Fairfax City is
seeking a full-time legal assistant.
Please email resume to:
Cyoon@davidmarkslaw.com

한상준 변호사 사무실
이민법에 관심있으신 Entry Level
Associate Attorney 및 직원을 구합니다.
LLM 환영, 이민법 Training 제공, 취업비자
지원 그외 저희 사무실과 동반 성장을 원하
시는 변호사님의 문의도 환영 합니다.

lawsjhan@gmail.com
703-256-5050

MD 게이더스버그 달라스토어구인
매장 스태프, 매장 관리 풀타임,
파트타임 시간 조절 가능
buyandsave9661@gmail.com
443-812-1087 (텍스트)

Seeking Full Time / P&C Licensed &
Experienced
-Assistant Manager
-\$70,000/yr
-Paid Vacation & Retirement Plan
Requested contact from Eligible
candidates only:
joshuaoh123@gmail.com
703-973-5900

공인회계 사무실 구인
Full & Part time 직원 구함
Benefit 있음. 영주권 스폰서 가능.
Email : wjkim0111@gmail.com

애난데일 회계사무실 텍스 시즌,
토요일 근무 가능한 파트타임 인턴 모집.
무경험 ok. \$13-15/h. 간단한 이력서
cpaoffice1212@gmail.com

보험회사 직원 구인 (Annandale)
-Full/part time -컴퓨터/영어필수
-유급휴가, 은퇴연금, 월-금
연락처 gpark@withcornerstone.com
301-237-8782

애난데일/센터빌 회계사무실
CPA 또는 EA 자격 우대/유경험자 우대,
이중언어 구사자
이력서: hr@yicompany.com
문의: (703)345-9594 Financial services

NEST Energy LED Sales (영업) 사원 구함.
성실하게 함께하실분 환영. 최고의 우대
시장전망 높은 성장기도를 달리는 시장.
E-mail: nestenergy@yahoo.com
Mob. (703) 855-3565
Ph. (703) 712-7162

페어팩스 지역 AGM 사무직/풀타임
쾌적한 사무실 환경/주 5일 근무
- 이중언어(한국어/영어) 우대
- MS Office (Word, Excel 사용가능자)
- 각종혜택 401(k) PSP & Group Benefit
- Paid Holidays & Vacations
- 영문 이력서 / HR@agminstitute.org

〈병원/치과/덴탈랩/한의원〉

나투라치과 어시스턴트 및 리셀서니스트
월/화/목/금, 영어가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

MD 베데스다 한방병원
바디 / 페이스 마사지사
월도프 지역 도넛가게에서
낮시간대 함께 일 할 여직원 구합니다.
▶301-609-0432

급구, 센터빌/첼트리 지역
임플란트 전문 치과/풀타임
유경력 어시/리셀서 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk (레스톤 / 타이슨스)

경험자 우대, Dentrax Plus Full / Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셀서니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

닥터 오피스 구인
프론트일 하실 성실하신분 구합니다.
영어 한국어 모두 구사 가능하신
취업에 결정사유 없으신분.
Computer skills are required
근무시간: 월요일 ~ 금요일 9AM to 5PM
resume : slim@gastrohealth.com
703-642-0900

Fairfax Medical Center 위치한 척추신경
병원에서 마사지 테라피스트 구인
파트타임/풀타임 가능 (월-토).
시간당 \$50-60 가능합니다.
이력서 : gofrcrc@gmail.com

병원에서 일하실분
Catonsville/ Silver Springs
(영어/한국어가능) 경력자우대
Manager/Receptionist (Full time)
*Vacation/Sick/Holidays
*Medical Insurance
*401(k) match *Bonuses
Career@nanoommedicalgroup.com
213-378-0144

페어팩스에 위치한 척추신경 병원
월목 오후 2:00 PM-8:30 PM / 화금 오후
11 AM-5 PM / 수요일은 옴션 (10AM-
4PM) 한국어/영어 이중언어 요구됨
일 할 수 있는 신분/ 무경력, 학생도 환영
전화: 703-539-8822

페어팩스 성형외과 리셀서니스트 구함
이중언어, 풀/파트타임 월-금.
베네핏: 건강보험, 401k, 유급휴가
초보 추레이닝, 유경험자우대.
이력서제출: anyosupa@yahoo.com
703-981-6491 문자요망

페어팩스에 있는 내과
금요일 Nurse Practitioner와
리셀서니스트 풀/파트타임 구함
703-505-0204

메일랜드
세라믹 빌드업 기사 구함
240-477-5683

치과 직원 구함 경력직 풀/파트
어시스턴트 1명, 경력직 리셀서 1명
Resume email: govaepic@gmail.com
703-574-0528

닥터 오피스에서 오래 일하실 분
락빌/콜롬비아/센터빌
파트타임, 풀타임, 이중언어
301-580-5777

Annandale에 위치한 덴탈랩.
오피스, 사무직 구함.
703-946-8557

센터빌, 첼트리 물리치료병원
Receptionist / 한국어, 영어 필요
coreprehab16@gmail.com
703-865-6455

치주 임플란트 전문 치과병원

풀/파트 어시스턴트 1명/리셀서 1명
경력직 우대/ 초보자 교육가능
이메일: govaepic@gmail.com
703-574-0528

〈식당/제과/델리/식품〉

센터빌 Honest Grill 구인
Host / Hostess (한국어 / 영어)
14215-H Centreville Square
Centreville, VA 20121
▶703-517-6439

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

콜드스톤(아이스크림 프랜차이즈)
매니저 구함 영어소통 가능하신분
연봉 5만(현지 이주, 업무교육후)
펜스테이트대학주변, 학군 최우수
배우자도 함께 취업시 고소득(취업기회)
영주권스폰서 협의가능. DON 문자주세요!
▶201-316-6754

식당 동업자 구함
한식주방경험과 약간의 운영자금 가능하며
전적으로 맡아 운영해주시분!!!
▶202-553-8551

H-Mart Herndon 직원모집
Customer Service, Cashier 유경험자우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자우대
매니저: 박성태 부점장
▶703-573-6300

Global Food VA 매장 구인
그로서리 매니저
info@theglobalfood.com
▶703-897-6100

롯데프라자 스타링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sjiang.sterling@gmail.com

점포 인터내셔널 슈퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험 혜택
내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

센터빌 Honest Grill 구인
-호스트/호스테스 월-일 저녁
(저녁 5:00PM 시작)
-Server 월-금 5일 점심
(점심 11:30AM-3:30PM)
시간당 \$20불 보장
▶703-517-6439

애난데일에 위치한 K MARKET 구인
전산부 및 RECEIVING 직원을 모집.
경험자우대.
accounting@kmarketusa.com
▶703-712-7089

(구직) 히바치체프 파트타임 가능
443-620-4420

*본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다. (※ 상업성 광고는 줄광고로 무료게재하지 않습니다.)

TAXI
명인택시
공항 픽업 & 라이드
장거리 환영
친절하게 모시겠습니다!
703-470-5238
571-246-1942

한식 식당
동업자 구함
애난데일 중심지 한식당
한식 주방 경험자
전적으로 맡아
운영해 주실 분
문의
202-553-8551

운전면허에
관한 모든 것
VA, MD 불체자에게
면허정식 발행
▶ 필기시험 요점정리, 예상문제
▶ 한국/타주면허 갱신
▶ Real ID 신청
▶ 차량 구입/등록
▶ 기타 교통국 업무
571-294-0057
카톡ID: jimdong123
이메일: allmandong@gmail.com

SHADY GROVE
BARBER & BEAUTY
구인
게이더스버그
남/여 머리하시는 분
모십니다!
9049 Gaither Rd.
Gaithersburg, MD 20877
301-926-3638
301-538-4246(Soo)

성업중인
당구 스포츠 바
• 성업중인 미국 당구장 매매 또는 리스
• 메릴랜드 로럴 포트미드 베이스 앞
• 13,000 SF, 28 당구대 완비
• 경험 많은 Serious Inquiry Only
8
703-244-3453

중앙생활안내 Classified

알렉산드리아 치맥치킨 함께일할분
영주권 스폰 가능합니다.
문의전화: 703-473-6022

픽업 스토어 카운터, 얼토레이션 구합니다
(풀·파트타임) 스테포트·루트원 선상
703-501-3335

버지니아 스프링필드 막창도독
코리안 bbq 레스토랑
서버(파트타임, 풀타임) 매니저 구함
443-953-1127

첸틀리 Cafe Moment에서
금토 오후 파트타임 구합니다.
703-376-8090

메릴랜드 락빌, 베이커리&버블티
같이 일하실분. 파트타임, 풀타임
703-717-2596

아침 캐시어 구합니다. 높은페이, 시간 조절.
443-621-4951

스프링필드 버지니아 막창도독
코리안 bbq 서버 매니저 구합니다.
443-953-1127

Elkridge Deli 풀/파트타임 여자분 구함
410-979-9211

델리에서 점심시간 도와주실분
타이슨스 코너 지역
703-867-9374

오피스텔 그릴샌드위치 찜질분 경험자 우대.
풀타임 (07:00-15:00)
위치: 스프링필드 매트로얄 오피스단지
703-740-7344

케리아웃에서 함께 일하실 분 센터빌에서
가까움, 유/무 경험자, 파트/풀타임
703-955-6962

첸틀리 소재 일식 레스토랑에서 함께 일하실
스시맨, 스시보조 파트타임 구함.
센터빌, 첸틀리, 헌돈 거주하시는 분 환영.
703-980-3076

센터빌 중식당 서버구함
풀/파트 타임 시간조정 가능
703-300-7218

오피스 델리에서 일하실 분
베데스다 전철역 부근 7AM~3:30 PM
301-785-4706

첸틀리 지역 식당 캐쉬어 구함
\$15 / Hour 수, 목, 금, 토, 일 (5일 11 - 8:30)
703-341-7912

애난데일 누리치킨에서
주말에 일하실 직원 구함. 학생환영
703-989-9828

센터빌 지역, 베이커리에서 제빵사와
홀에서 일하실분. 주말 알바, 주중 알바
풀타임, 파트타임 모두 가능
703-414-9000

락빌 정부건물안 카페, 월-금
그릴 샌드위치 할일분 6:30am-3:00pm
703-395-4380

볼티모어 한아름에서 가까운 캐리아웃에서
아침에 캐시어 보실분 구함. 시간조절가능
19불, 캐튼스빌에서 10분거리

443-621-4951
센터빌 지역, 베이커리
제빵사와 홀에서 일하실분 구합니다
주말 알바, 주중 알바, 풀타임, 파트타임
703-772-1800

엘리콧 시티 롯데인 일식당 Ikkyu에서
같이 일 하실분 구합니다. 영주권 스폰 가능
410-203-9919

<이·미용실/네일/마사지>
Gaithersburg, MD 남/여 머리하시는 분
▶ 301-926-3638 / 301-538-4246

4일 또는 2일 일 하실바버 구합니다
메릴랜드 앤드류 공군 기지 근처
애난데일에서 25분 거리
703-975-8008

첸틀리에 위치한 미용실에서 부스렌트,
커미션을 원하시는 미용사 구함.
자세한 사항은 문자, 메세지다가
(571)215-6767

애난데일 해와달(SUN'S HAIR) 미용실에서
헤어디자이너분과(커미션 가능)
리셉션리스트(풀, 파트타임 가능)
헬퍼 할일분 구합니다.
703-750-2424
703-717-8256 (메세지 남겨주세요)

마사지, 지압할일분을 구합니다.
571-237-3411

첸틀리에 위치한 미용실에서 커미션이나
부스렌트 원하시는 미용사 구합니다.
정확한 위치와 자세한 내용 전화/문자요망
571-215-6757

애난데일 미용실 내에 룰렌트 할.
스킨케어, 타투, 속눈썹, 매니큐어 기타 등등
활용 가능. 문자주시면 연락드리겠습니다.
301-852-9298

첸틀리에 있는 미용실에서 부스렌트,
커미션 개인 비즈니스 원하는 미용사 구함.
(메세지 남겨주세요)
571-215-6767

Stafford에 있는 이발소
경력있는 이발사 매니저를 구합니다
571-278-3701

알렉산드리아 지역 이발사 구합니다.
703-408-1119

애난데일 해와달 미용실
헤어디자이너 / 리셉션리스트(파트타임 가능)
703-750-2424 메세지 남겨주세요!

<세탁/얼터레이션>
픽업 스토어 카운터, 얼토레이션 구합니다
(풀·파트타임) / 스테포트, Rt. 1 선상
703-501-3335

카운터보면서 바느질 할일분
파트타임, 풀타임, 엘리콧시티.
410-750-0483

알렉산드리아 지역 세탁소 픽업스톨에서
파트타임 할일분
연락처: 703-300-4959

엘리콧시티 픽업스토어

바느질하는 분. 9-6 목금토.
410-926-3200

Alteration 할일분 Lorton VA
703-599-5331

버지니아 패어팩스 지역 세탁소
올터레이션 & 캐쉬어, 재킷 프레스 구함
301-404-0701

셔츠, 바지 다리실분 주3일
Upper marlboro (largo) MD
703-850-3714

세탁소 카운터. Stafford VA 파트 or 풀타임
703-618-9872

<정비/바디샵>
게이더스 MD. 바쁜 오토바디샵에서
경험있으신 오토바디 기술자 구함!
▶ 240-246-4477

자동차 정비소에서 메케닉 일할일분
풀스쳐지 지역
703-577-5866

자동차 정비 / 헬퍼 경험자 구함.
유경험자에 한함/알렉산드리아 버지니아
703-887-5355

첸틀리 자동차 정비소 성실히 일할일분 모집
메케닉, 준메케닉, 헬퍼 구함.
703-266-1983

엘리콧시티 자동차 정비소
함께 성실히 일할일분을 모집합니다.
메케닉, 영주권 가능, 좋은 대우
410-446-9981

Chantilly va. (Ourisman Toyota Auto
mechanics 경험에 따라 우대함. 베네핏!
Ask Service manager Joon
202-699-1805

자동차 정비사 구함 Columbia MD 지역
443-983-1965

자동차 정비사 구함/ 애난데일 지역
Mechanic or Mechanic Helper
\$50k-\$100k 가능 Va safety inspection
우대(emissions test 없어도 됩니다)
Manager 하시면서 2-3년후 가게 맡아 하
실분 환영. 영주권 스폰서 가능
571-376-7878

<건축/전기/플러밍/냉난방>
L&B Universal, Inc. (냉·난방/덕트클린)
헬퍼/테크니션 구합니다
▶ 전화문의: 703-678-1749

EV Electric Co.
차, 베네핏, 전기기술자, 무경험 가능
973-997 3012

성장하고 있는 유통회사에서 IT(전산),
그래픽 디자이너 및 인테리어 디자이너 구함
이력서 접수 sunddor@gmail.com

<기타 구인/구직>
임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
- 건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
- 유급 휴일과 유급 병가
eamdc@emmanuel.care

▶ 443-828-7777
탐 여행사와 함께 할 에이전트를 찾습니다!
엘리콧시티, 매릴랜드
- 이력서 및 자기소개서 제출
- 제출할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶ 703-256-0606

맥클린한국학교 교사모집
(유치부, 초등부) 토요일 / 9:30~12:30
autumn379@gmail.com
▶ 571-235-8997 / 703-505-5760

COLUMBIA COLLEGE 교직원초빙
초빙 부서: 미용학과 코디네이터 / 강사
자격: 라이선스 보유 J-1 (교환교수, 인턴),
H-1B Transfer 가능
▶ 이력서 제출: raphaell@ccdc.edu
www.ccdc.edu

에버그린 헬스 매니지먼트에서
풀타임 직원모집
Position: 세일즈(Marketer) 직원
한국어/영어
danny.evergreenhealthcare@gmail.com
4115 ANNANDALE ROAD, SUITE 105,
Annandale, VA 22003

밤청소 할일분. 페어팩스, 스프링필드 지역
703-980-1917

빌딩청소 할일분 파트타임 남녀1명
장소 칼레지팍 MD 경험자 우대
703-725-1233

고고투유에서 책임감 강한
딜리버리 할일분을 모집합니다. 고경력 있음
연락처 : 703-505-5211

에쉬번 지역 10개월 아기
일주일에 2일 바 주실분.
571-438-1402

메릴랜드에서 입주하셔서 아이 셋과
가사일 도와주실분 구함. 운전 필수
연락처 301-257-1787

통역 서비스 친절히 도와드립니다.
관공서 서류 대행, 심부름 대행, 퍼밋대행,
이민국 인터뷰, 병원, 카운터, DMV, 등
차 없으신분 라이드 가능
703-939-2737

에시스트 리빙 노인분들 케어 해줄일분,
경험자 우대. 숙식할일분.
410-961-3012

고고투유에서 책임감 강한
딜리버리 할일분을 모집합니다. 고경력 있음
연락처 : 703-505-5211

에쉬번 지역 9개월 아기
일주일에 2일 바 주실분.
571-438-1402

성장하고 있는 유통회사에서 IT(전산),
그래픽 디자이너 및 인테리어 디자이너 구함
이력서 접수 sunddor@gmail.com

<싱글/타운하우스 렌트>
우드브릿지타운홈, 방3, 화2½, 1 Car
Gagage, Hardwood Floors, 4 Levels,
Updated Kitchen, Large Deck, Walkout
Basement. \$2,500
▶ 703-477-3114

매나사스타운홈, 방3, 화장실2½,
1 Car Gagage, End Unit, 나무마루,
Costco 1분 거리, 교통편리. \$2,500
▶ 703-477-3114

시니어케어 용도주택 렌트
- 95와 RT 1 만나는 Dumfries
- 아름다운 조경의 큰 땅,
전체 리모델링 저택
- 1, 2층 각자의 계단없는 출입문
두 층 각자 풀키친과 세탁장
- 12베드룸, 6 풀베스,
(1+2층 7베드, 4베스 또는 워크아웃
아래층 5베드, 2베스 따로 렌트 가능)
* Serious Inquiries Only
* Agent 환영
▶ 703-244-3453

애난데일 한강식당 뒤 타운하우스,
지하전체 워크아웃,
and separate entrance. NO smokers.
703-354-3476

1. 센터빌 싱글홈 \$2,600/mo
가라지 방 4 화 3. 쇼핑몰, 교통 편리
2. 페어팩스타운홈 \$3,000. 방3 화3
차고. 페어레이크 쇼핑몰에서 1분 거리
202-743-8886

Maryland Clarksburg 즉시 입주가능
End unit 벽돌집 Townhouse rent
월 \$3,000 방3, 화장실 2, 반화장실 2
차고 2 넓은 Deck, 부엌 updated
Hardwood floor, 걸어서 Harris Teeter
연락처 Mrs. Cha 301-775-9215

에쉬번 방 4개 화 3개 벽돌타운홈
학군 좋음 2015년 집. 쇼핑몰에서 1분거리.
267에서 1분거리
202-743-8886

벤돈 매트로얄타운홈 \$2,850
방3, 화2 1/2, 차고 2, 새 부엌,
새 냉방고, 전체 새 페인트
703-489-6926

게인스빌타운홈, 방3, 화4, 1952sqft,
2차고, 2018년, 엔드유닛 창많은 타운홈
703-762-6759

센터빌 마트 2~3분거리, 타운홈
방4, 화장실 4, 차고 2
571-882-4473

매나사스 코스코 근처 방3, 화2, \$1900
New paint, dishwasher, range,
air conditioner, 즉시 입주가능
646-419-0022

<콘도 렌트>
Alexandria 다운타운 근처, Amenities 좋음.
▶ 703-477-3114

애난데일 마트입구 콘도 렌트
방1, 욕실1, 발코니, 파킹2
11월초 입주가능, \$1,500
703-268-8669(처음은 문자문의 요함)

부동산 렌트

*본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다. (※ 상업성 광고는 줄광고로 무료게재 하지 않습니다.)

고춧가루 팡니다!

직접 농사지은
태양초 고춧가루
맛있고 건강에 좋은
무공해 100%
빛깔 좋은 태양초

좋은 가격 · 신용 품질 보장
보통맛 · 매운맛

703-470-5238

Crabs 10월부터 알베기 판매

식당 동업자구함
주방장 경험과 약간의
운영자금 가능한 자

Crabs wholesale MD·VA
202-553-8551

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리
junk292.com

571-723-0446

열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!

“ 양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께
모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다. ”

방문하여 직접 확인하세요!

문의: 571-278-8811 / 703-999-3557

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2023년 11월 2일 목요일

구인/구직광고와개인렌트 광고는 무료게재, 내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재증지를 원하실경우이메일주시기바랍니다.)

C15

10월 1일/초순경ANNANDALE의콘도 같이 입주할분(남녀독신불문). 비흡연자/비음주자/비마약자 선호. 직장인/자영업자/은퇴자 환영. 본인: 전문직 종사자임. 571-390-3989(문자로만 연락바람)

헤이마켓 콘도 차고1,방3, 화2/1, 2215sq 703-489-6926

〈방렌트〉

애난데일 지역싱글홈, 방1렌트 ▶703-470-5238

버크 위층방 세놓음, 학생환영, 금연자, 화장실 별도, 간단취사 가능, 인터넷 포함 703-919-7660

스프링필드타운홈 지하전체 방, 풀베스, 주방, 밝은 거실, 출입문 별도 조용하고 교통 매우 좋음. 여자분 환영 (571) 246-7988

첼트리 롯데근처타운홈반지하워크아웃 출입문별도 취사가가능,가구완비 직장인이나 학생환영 메세지요망 571-429-2222

애난데일 H마트옆싱글하우스 출입문 별도, 아래층 전체방2, 거실, 주방, 화장실 1, 세탁실 703-350-2690 / 문자:703-350-2853

싱글홈 방1 렌트, 조용/교통 편리한 위튼 도서관, 한아름, 메트로 근처, 가구완비/인터넷(유료) 301-655-3248

셜약가든 근처, 잠만 주무실분 방1, 화장실1, 금연자 571-243-6295

실버스프링, 넓고 조용한싱글홈아래층 원룸스타일 취사가가능, 인터넷 출입문 별도 240-543-6427

지하방 깨끗한집 즉시 입주가능 불타오어 UMBC 가까운 곳 443-240-7606

즉시입주, 애난데일 H-mart 근처 콘도, 아주 조용하고, 깨끗하고, 편리한동네, 독신남녀환영. 완전 취사가가능. 가구완비. 이름 & 이사날짜, 문자로만 571-251-0354

페어팩스 비엔나 전철역 걸어서 5분거리 방1개 렌트, 직장인 남자 환영 703-419-0337

Fairfax NOVA, GM n Burke H-Mart 10분거리, 유표, 취사,인터넷, 방 1개 \$600 방 2개 \$1000, 여자분 환영 571-214-0188(문자 바람)

Burke H-Mart 10분거리 유표, 취사,인터넷, \$600 여자분 환영 703-678-7833(문자 바람)

타운홈 지하방, 화장실, 샤워룸, 리빙룸, 키친세탁룸, 단독아파트 처럼 사용가능 페어팩 Walmart 근처 문의 : 571 217-2224(Mr Kim)

원룸스타일, 욕실, 키친, 침대, 책상, 옷장. 편하게 되어 있습니다. 571-232-6052

애난데일 예촌 앞 2층방 2개, 워크아웃 1개 772-529-8675

버크 월마트 도로로 5분. 깨끗하고 환한타운하우스 1층, 방1, 화1, (냉장고, 세탁기, 전자렌지, 싱크, 옷장, 식탁) 워크아웃, 주차 가능. 여성분(학생 환영) 202-505-0678

495,395 5분 거리 교통 편리한 스프링필드 지하방 세 놓습니다 703-898-2696 메세지 부탁합니다

애난데일 싱글아래층, 노바, GMU, 495, 6분 침대 가구 취사가가능, 여자분 환영. 571-205-0903

넓고조용한단독주택아래층, 출입문 별도 간단한취사가능, 넓은방, 거실쓰실분 실버스프링 한아름, 롯데 10분거리 240-543-6427

Annandale 방렌트, Townhouse 밝고 조용한 뒷층방, 마루, 유포함, 교통편리함 (private bathroom) 여자분 환영. 문자보내주세요. 문의: 571-345-8879

센터빌 싱글지하방2, 거실, 조용, 주방, 세탁, 출입별도, 주차, 즉시입주, 남학생, 직장인 환영 703-336-7631

단독주택 2층방/주차가능/인터넷/가구완비/냉장고별도/여자분 환영/ MD Burtonsville, 29번과198번 만나는지점 240-413-2728

BURKE Townhouse. 깨끗하고 환한 1층. 방1, 욕실1, 간단한취사, 주차가능 냉장고, 전자렌지, 인덕션, 옷장, 식탁 (학생환영), 도로로 Walmart 5분 거리 202-505-0678

버크 스테이션, 방1, 화1, 간단한취사, 주차가능, Walmart 근접. (여자분, 학생 환영) 202-505-0678

버크 베이스먼트 전체, 워크아웃 별도출입 방2, 욕실, 주방, 거실, GMU, NOVA 10분, 2인사용 가능 703-887-8968(문자)

지하전체 간단취사 가능. 주차, 인터넷, 유표, GMU근처, 타운하우스 408-691-4775

애난데일 조용한싱글홈 워크아웃 지하 큰방. 풀 베스, 세탁실, 간편취사. 출입문 별도. 주차편리. 문자 연락 요망. 703-853-9955

메릴랜드 그린벨트 나사근처 조용하며 교통편리, 작은방 \$350 301-379-9660

스프링필드 싱글하우스 방 렌트 495/395 5분거리 703-750-2795

페어팩스물근처싱글홈 1층 출입문 별도, 방2, 큰거실, 큰부엌, 화장실 571-525-4220 mr. 권

395,495 2분거리, 백클릭 근처타운하우스 1,2층 전부 렌트 가능. 아님 2층 화장실 딸린 방하고 리모델링한 지하각각 렌트 가능. 취사가가능. 703-403-8918 (Lee)

페어팩스 쾌적한 숲속 환풍 타운하우스, 밝은 채광, 2층, 노바 5분, 조지메이슨 5분 남학생 환영. 문자만 가능. 571-554-4224

페어팩스지역 도로 3분거리 GMU 대학교 근처 밝고넓은 거실방1 워크아웃, 여자분 환영 347-421-7894

페어팩스지역 조지메이슨 대학교 걸어서 3분거리 옷층방 1개 화장실 주차편리 조용한 여자분 환영 347-421-7894

센터빌 조용한싱글홈 렌트 작은방1 화장실 1 학생 & 직장인 잠만 주무실분 환영 703-909-1609

센터빌 CVS 근처, 지하전체 렌트, 새카펫, 화장실, 키친, 간단식사, 출입문 별도 유표. 문자 571-243-7027

센터빌 타운하우스 베이스먼트 화장실, 샤워, 인터넷. 출입문 따로되어있음 출퇴근하시는 직장인 남자분 한분원함. 703-405-9005

〈사무실/점포 렌트〉

애난데일 미용실 내에 룸 (침대 2개와 티테이블 놓을 수 있는 사이즈) 스킨케어, 타투, 속눈썹, 매니큐어 기타 등등 활용 가능. 헬퍼 구합니다. 301-852-9298 (문자)

페어팩스 지역 오피스 룸 방 1, \$500, \$900, 와이파이, 화장실, 부엌 있고 충분한 주차장. 703-966-9937



〈싱글/타운/콘도 매매〉

매나사스 새타운하우스, 2 Car Garage, End Unit, 2006년 새단지, 방3, 화2½, Corian Counter tops, SS Appliances, Community(Playground, Basketball, Pool and Gazebo), Bay window, \$474,900 ▶703-477-3114

덤프리타운하우스, 2016년 새단지 새 집, 1 Car Garage, 방3, 화2½, 탁트인 구조, Granite Counter tops, SS Appliances, 나무 보이는 넓은 Deck. \$399,900 ▶703-477-3114

센터빌타운하우스 3Level, 방2, 화장실2½, 편안하게 Up Grade 된 예쁜 타운 하우스, 새 나무마루, Updated Kitchen, Updated Basement, Yard Fenced Back, \$450,000 ▶703-477-3114

찾기 힘든 독점 리스팅 오픈 하우스 10/28-29 (토, 일) 오후 1-3 교 통 좋고 예쁘게 잘 관리된 3레벨 싱글하우스. 비엔나, 옥트 고등. 방 5, 화 4.5 (1.225 M) 문의: 703-850-3638 (성함과 텍스트 남겨 주세요)

Haymarket, 럭셔리 타운홈 세일 \$620,000. 2car, 방 3, 화 3.5, Walk out Basement, 마켓에 아직 안나온 집. 571-567-5797

센터빌 2층 타운홈 \$434,900 방3, 화2.5, 센터빌하이, 리버티미들 학교 703-489-6926

〈부동산/상업용 매매〉

성업중인 미국 당구 스포츠 바 매매/리스 메릴랜드 로컬 포트미드 베이스 앞 13,000 SF, 28당구대 완비 경험많은 Serious Inquiry Only ▶ 703-244-3453

Vienna VA / Diamond Nails Spa 매매 . 주소: 108 church st NE Vienna VA 22180 . Sale Price: \$290,000 . Weekly's sales: \$6300. (평균) . 단독건물 단독사용, (약 3000SQF) . 원하시면 건물 매매도 가능합니다. . Potential: Head Spa, Hair salon, Upgrade Massage, Upgraded Facial . 파트너십 / 여러다양성을 키울수 있습니다 . Rent: \$7880 (모든것 포함) (10년간 렌트 인상 없습니다) . 노던 버지니아에 최고의 심장부에 위치한 최고예 장소입니다 ▶ 571-421-0863

For Sale (사업체 판매) Woo Tire Co. - 트럭중고품 타이어 Shop - DC 노스이스트 공장 지역 - 30년 동안 운영한 점포 - 단골 손님 500여명 - 타이어 1분 판매 65% 마진 - 장비 10여 만불 보유 *영업시간: 오전 9시 - 오후 4시 (5 ½ day) *Rent/월: \$2,000 (면적 3,000 sf.) ▶ 문의 전화: 202-258-6384

DC. Liquor Store 매매 : \$260,000 연매상 : \$780,000. 6일. 용자. 부부운영 571-242-3736

볼티모어 델리 매매 시간 오전 7시 - 오후 3시 / 주 매상 4천 렌트 \$525(전기료 포함) 443-766-4813 (오후 3시 이후 전화바람)

페어팩스 픽업 세탁소 매매 주매상 \$4,000, 렌트 \$2,700(캠포함) 좋은 지역&매상해마다 오르는 중 571-314-1433

애난데일 마트만 한중식 8만불 메세지주세요. 703 424 6451

버지니아에있는 미용실 찾는 분 연락주세요. (오후 6시후 문자주세요) 571-277-7758

볼티모어 머니먼트 근처에 컨비니언스스토어 남자 혼자 운영 월-토 9-5 순수입 월 \$3,600 / 매매 6만 / 스탁 8천 443-472-8820

상업용 건물/정비소, 중고딜러차 등등 할수 있는 곳 건물 팝니다. 문자요망 703-946-9901

센터빌 지역 크라운 브릿지 멘탈랩 매매 Serious buyer분들 연락바람. 703-582-8689

센터빌 지역 크라운 브릿지 멘탈랩 매매. Serious buyer분들 연락바람. 703-608-0522

세탁소매매 Upper marlboro, 좋은장소 703-850-3714

마켓내 성업중인 한식-중식 식당하실분! 703-638-8876

랜드버에있는 깨끗한 델리, 장비포함 7만 주 인이 나이가있어 이전 정리하려고 합니다 충분히비전이있는 곳입니다 (산킴) 240-381-1615

기타

차과 임플란트 : \$1,000 임플란트 크라운, 별도 : \$750 다양한 종류, 형태의 임플란트 전문 Full Mouth Case - 40년 경력 ▶703-569-8000

버크레이크에서 멀쎄레이크까지 오솔길 6마일(2시간) 걷기 장소: 일요일 아침 9시 버크레이크 웰터 C에서. 숲속길 걷기 좋아하시는 분 항상 환영. 포시즌워킹클럽 ▶703-939-5223

명인택시 공항 픽업 & 라이드 장거리 환영 친절하게 모시겠습니다! ▶703-470-5238 / 571-246-1942

시니어분들 돌봐 드립니다. 단/ 장기 기간도 주인이 직접 한국식으로돌 봐 드림. 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원, 노바대학과 벨트웨이 중간지점 (예촌 2분거리), MD 타주 분들도 환영! 직접 방문 확인! ▶571-278-8811

고춧가루 팝니다. 보통맛 / 매운맛 직접농사지는 태양초 고춧가루 맛있고 건강에 좋은 무공해 100% 빛깔좋은 태양초, 좋은 가격 / 신용 품질 보장 ▶703-470-5238

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식 발행 필기 요점정리, 예상문제, 한국/타주면허 기타 교통국 업무, 카톡ID: jimdong123 이메일: allmandong@gmail.com ▶571-294-0057

ZOOM-ART - Pen & Water Color - 누구나(성인, 시니어) - 주 1회 90분 수업 - 기초반 / 중급반 / 고급반 ▶문의 : 703-678-6639

통역서비스 친절히 도와드립니다. 관공서 서류 대행, 심부름 대행, 퍼팅대행, 이민국 인터뷰, 병원, 카운티, DMV, 등... 차없으신분 라이드 가능 703-939-2737

남성골프채 DRIVE 1)일체 KAMUI ASIRI 고반발 Gold 10도 /R \$600 2)PXG 0811x+PROTO 10.5도 /R \$170 301-717-7960

Falls Church VA 파크안 최고 명당자리 매매 443-355-7700

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry, Calculus, SAT 등 intensive learning 703-946-4969 inyeolchoi@hotmail.com

풍경이 있는 바다에서 주말마다 배위에서 낚시 즐기실분 환영합니다. (Mr Kim) 301-919-1788

유화, 아크릴 개인 레슨 아동, 성인, 취미, 초보자 환영 유화전공, 오래된 경력 / 개인 레슨시간 조율. 703-489-6567

〈중고품/기타 매매〉

Car for Sale 2014 Chevrolet Sonic LT Auto 75,000 Miles, \$4,500

▶연락처: 703-489-6926

골프채 싸게 팝니다. 남성용 혼마 LB 280 703-300-8669

여자 3스타 혼마 세트 2여행용 가방 1카트 가격조정가능 문자요망 240 500 0035

2012 Santa Fe SUV Silver 82,000 mile Good condition \$10,500 703-350-1986

4인용 고급 식탁, 세탁소용 주키 8700 (USA) 햄 미시 매매 240-475-4166

물만 필요한 저렴한 낚시대 세트 \$10 연한 베이지바탕 디자인 그라나이트 2'x2' \$45 / 2개 \$80 703-268-8669

은퇴로 멘탈랩 장비와 재료 총 \$500 240-423-9968

집안에 모아둔 남녀 금, 다이아반지, 시계, 목걸이 및 팔찌 등 사실편. 문자요망 240-718-8050

〈건축/페인트〉

My Roofers 영업직 직원구함. Roofing, Siding, Gutters, Windows, 무료 견적, / Roof Inspection. 주거용 상업용 모두 취급함 Email Contact@myroofersusa.com www.myroofersusa.com ▶703-760-3161

Park's Floor 경력 20년 이상. 우드, 카펫, 장판 LVT, VCT, Laminate, 무료견적 ▶703-395-0050

레드문 페인트 하우스 페인팅(In, Out), 텍 메인テナンス와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸드맨서비스 ▶문의: Mr. 룬 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 / 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입 ▶703-504-6116

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든공사, 주정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811 ▶571-331-6811

〈용자〉

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수용자 ▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/ 상업용자 / 재정상담 ▶410-370-4229

페어웨이애셋 워싱턴 한인 전문 용자 회사 - 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove ▶703-204-0022 / 703-727-9730

〈소독〉

JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶410-370-8057

〈냉동 & 히팅〉

인터테크 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이버벤트 크린, 가정용/상업용 ▶문의: 703-380-2282

중앙 냉난방 모든 식당 장비 수리/설치, 식당 장비 사고 팝니다. 에어컨디션, 히트펌프, 가스 난로, 냉동고, 냉장고 ▶703-944-2266

L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문 제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝 ▶703-678-1749

구독 신청 : 703-281-9660

*본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다. (※ 상업성 광고는 줄광고로 무료게재하지 않습니다.)

보험

“메디케어” & “오바마케어” 신청접수!

59년생, C플랜, 약보험

신규가입 · 재가입

자동차 주택 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 값은 고장이 기계 이상 망설이지 마세요. 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠? 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**



덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전후를 확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 피드 먼지와 세균 알러지와 질병의 시작 믿을 수 있는 전문인력이 더욱 깨끗이 청소해드립니다.

L&B UNIVERSAL Office: 703-618-4822 Cell: 703-678-1749 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel: 703-504-6116 / Cell: 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕, 그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID: wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

주방, 상가 페인트 전문 닥터

벽, 마루, 캐비닛 샌딩 보수

플로잉, 핸디맨 서비스

703)965-3011

유리

사위도어/자동문/식탁유리/거울장식
특수 유리 교체 및 특별 주문제작

중앙유리

T. 703-894-7200

8002-A Haute Ct, Springfield, VA 22150

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 사위도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com
KOREA(SEOUL) 02-2083-2083 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424
USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

- 귀국, 해외 이사
- 타주, 시내 이사
- 귀국, 타주 차량운송
- 한국 소량 화물 배송 서비스
- 고품격 포장이사 서비스
- 저렴 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

- 세계 어느곳이나! 세계 어디든지!
- ICC인가업체
- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426
GORYOEXPUS@hotmail.com
7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

- 신속
- 안전
- 신용
- 저렴
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

NEST ENERGY SERVICE, LLC

- EV 전기자동차
- 가정용 충전기 설치 및 리베이트 도와드립니다!!
- VA/MD 지역 EV충전소 설치업체
- 충전기 설치시 카운티 허가, 인스펙션 도와드립니다
- 지역 전기회사에서 리베이트 받도록 도와드립니다

- 전기마스터 면허와 1M 보험 보유업체 -
www.nestenergyservices.com
703-855-3565

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신



소독

JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator
410-370-8057
410-370-8484
Rats/Mice, Insects, and Termites



전기 공사

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표: 박을구
703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

- ◆ 백금 (Platinum)
- ◆ K14, K18, Setting 전문
- ◆ G.I.A. E.G.I. 다이아몬드 판매
- ◆ 결혼 예물 셋팅 전문
- ◆ 순금 아기를 받지 팔지
- ◆ 남양진주 각종 보석 취급
- ◆ 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- ◆ 각종 보석 감정수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리컷시티 롯데몰라자 내 Ellicott City, MD 21043

용자

맞춤 용자의 길인

마이클 장

- 주책용자
- 상업용자
- 재정상담

NMSI Inc. NMLS #201332
410-370-4229
301-275-1494



전기공사, 페인트

- ◆ 각종 전기, 카메라, DATA
- ◆ 24시간 출장가능
- ◆ 리모델링

703-582-7757

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 리모델링 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루

애난테일·페어팩스·센터빌 핸디맨

20년 노하우로 집에 관한 모든 작은 일도 시원하게 고쳐 드립니다!

페인트, 플러밍, 전등, 토일렛, 퍼셋, 핫탱크 등 교환 및 수리

T. 571-567-5165

토탈카펫

25년의 전통과 신용으로 **최저가격** 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

Chung's Refrigeration
정스냉동

가정용 상업용

에어콘, 히팅, 냉동, 냉장, 전기 프러밍, 워킹쿨러, 아이스 머신 덕트설치 & 크리너

한국 미국 경력30년

Mr.Chung
301-572-2786
703-953-0801

Master Licensed & Insured Contractor
인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용
www.intertechvac.com
703.380.2282

냉동·냉장고 사고팝니다

아라냉동 판매장 및 장비 수리 센터

에어콘·히팅·냉동·보일러·세탁장비 수리
케리아웃 장비수리·Ice Maker·플러밍
지하수 펌프·정수장치

연중무휴 무료점검

TEL. (443) 850-3703 / (410) 979-4242

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스,전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨,냉동
- 집 안팎 물새는것

24Hr

703.499.5984

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹쿨러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Filter

443.280.1873
410.917.1888 Lee

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

- 화장실, 키친 리모델링
- 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스/전기)
- Dishwashers, Disposals
- 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- 철 핸드드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

32년 전통의 **베스트**

카펫 및 에어 덕트 크리닝

- 최상의 트러파워 카펫 스티밍 샴푸 (고온 300°F)
- 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거
- 최상의 브러쉬 발음 에어덕트 크리닝
- 파워 폴청소 (텍, 사이딩, 벽돌 및 마블플로어)
- 응급 수해복구 및 타일
- 플로어 왁스

서비스 지역 : VA, MD, DC
703.967.4155

빅스톤

◆플러밍 ◆페인트
◆목수 ◆전기 ◆수도

직접 타일 창문 화장실
시공 지하실 마루 부엌

571-338-0977

핸디맨
Since 1999

REPAIR
REMODELING
VA Class A. Insured

571.239.8525

집수리,가게수리 LLC

핸드레일, 계단, 계단손잡이

작은일도 성의껏 일합니다.

703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화주세요!”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

종합업소안내 가격표

Professional Business Directory

	3 Months	6 Months	1 Year
1BOX	\$300	\$550	\$1,000
2BOX	\$600	\$1,100	\$2,000
4BOX	\$1,200	\$2,000	\$3,600

BBG 블라인드
비지니아 VA/MD/DC

- 전제품 한국산 블라인드
- 친환경 원단, 하이 퀄리티
- 한국산 전통 블라인드
- 한국산 줄없는 블라인드
- 한국산 버티컬 블라인드
- 한국산 오동나무 블라인드

571.229.4633
www.bbgblinds.com

PARK's Floor
마루경력 20년/견적무료

- 우드, 카펫, 장판 (Hardwood/Carpet/Vinyl)
- LVT(Luxury Vinyl Tile)
- VCT(Vinyl Commercial Tile)
- 라미네이트(Laminate)

703-395-0050

지붕 / 사이딩

루핑, 사이딩이 필요하십니까?

자연 재해로 인한 피해를 보험회사를 통해 보상 받으실 수 있습니다.

Before During After

무료 견적 & 인스펙션

영업직 직원 구함 경험자 우대

주거용 및 상업용 모든 유형의 지붕을 설치합니다.

RESIDENTIAL & COMMERCIAL

Roofing Siding Window Gutter Cabinet

MY ROOFERS
마이 루퍼스

전화번호. **703-760-3161**, Cell. **703-944-9200**
E-mail. Contact@myroofersusa.com
www.myroofersusa.com

고객만족 100% **중고차 150대 보유** **차량 고가 매입**

중고차 어디에 파는게 가장 유리할까요?

- 카멕스에 팔까?** 가격 너무 싸게 산다고 하고.. 귀국이 얼마남지 않았지만 차팔고 귀국때까지 사용할 차도 문제이고...
- 인터넷에 판매할까?** 타이틀 이전 등 뒷마무리가 불안하고...
- 개인거래를 할까?** 나중에 차에 문제가 생기면 서로 입장이 곤란해 질 것 같고...

한국자동차에 차를 팔면?

워싱턴지역 유일한 한인 중고차 전문 딜러인 한국자동차에 귀하의 자동차를 파시면 최고의 가격은 물론 고객 각각의 상황과 편의를 먼저 생각합니다.

- **최고의 가격에 자동차 매입**
카멕스보다 더 좋은 가격에 드립니다.
견적서를 가지고 오셔도 됩니다.
- 타이틀이전, Tax 문제 등 판매후 세부분제 완벽처리
- 귀국시점과 판매시점이 차이가 있을시 판매후 귀국시까지 차량을 이용하실 수 있습니다.

1994년부터 2023년 현재 29년간 8천대 이상 판매 실적!!

- SPECIAL**
- 귀국 준비를 하고 계십니까?
 - 새 차구입시 Trade-In이 걱정되십니까?
 - 중고차를 파실 계획이 있으십니까?

고객의 소중한 차를 **최고의 가격으로!**

www.HANKOOKMOTORS.COM

한국자동차

대표 김태원 703.352-8949
703.225.9151
9909 Main St., Fairfax, VA 22031



Nation Wide **미전지역 안내광고 동시게재** 광고문의 213-368-2525
 LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

L.A

도넛가게 매매
 멤피스, 테네시주
 월매상 \$35,000-\$37,000
 넷인컴 \$13,000-\$17,000
 렌트 \$1,800/월
 매매가 \$200,000
 HIGH QUALITY 고객
 백인지역, 알찬가게
 T. 678-451-9532

가장 작은
 광고로
 가장 큰
 만족을
 얻을수
 있는
 광고

중앙일보

개인/비즈니스/용자전문
 -GOOD 크레딧, BAD 크레딧
 상관없이 용자상담 환영
 -크레딧카드 한도 확장 분
 연체 전 연락요망
 -크레딧 안좋은신분 교정/빌드업
 -신용카드 한도만큼 증액해 현금 마련
 -역이민 계획중이신분
 -가게 폐업 고민 중 이신분

25년
 경험 **중부컨설팅**
213.514.1244

비즈니스 상용 용자

- 2008부터 A+ 비즈니스 용자 전문 미국 금융 회사
- 은행(Bank) & 비은행(Non-Bank) 프로그램들
- 동종업 중에서 가장 좋은 조건
- 크레딧 손상 안되는 무료 승인
- 자세한 내용은 한글 웹사이트 또는 전화 문의

Bank Line of Credit

Rate: Prime+2-5%, 월 최소 이자만 지불, up to \$250,000 per Bank

운영자금 용자

간단하고 빠른 용자

Line of credit

사용한 금액과 기간만 이자

기계장비론

새것 & 중고 구입

SBA 부동산 용자

25년 상환, 적은 다운

SBA 7(a) 용자

10년 상환

기계장비 담보 용자

LTV 80%까지

한국어 (516)972-7760 웹사이트: funding1234.com

고급 노인아파트(62세+)

싱글 \$1,153, 1Br \$1,228
 2Br \$1,471 A/C, 냉장고렌비
 Income Limit (색선8)
 주소: 1221 W. 7th St.
 (213)623-2010 (영어로)

애틀랜타

매매

법무사가 되세요

가장 확실한 직업 평생 은퇴가 없습니다.
 항상 고소득이 여러분을 기다립니다.
 누구나 쉽게 배워 자격증을 받을수 있습니다.
 목회자와 사모님을 위한 반을 다시 시작합니다!

International Pacific University
 InterpacU.com
(213) 505 - 7703



아팔래치아 깊은 산의 정기를 품은 **眞品 천중산삼** chunjongsansam.com

심마니 장석훈의 천중산삼

213.388.1234 | 718.879.2340
 LA점 3908 Wilshire Blvd, LA, CA 90010 (구 대륙백화점) 라마다 호텔 뒷편 주차장 이용
 뉴욕점 159-25 Northern Blvd, Flushing, NY 11358 160가와 Northern 코너

1캡슐 복용으로 1주일 지속효과
 천연 비아그라, 즉효성 남성 발기제

발기부전, 전립선 비대증, 배뇨장애, 고혈압 근본 원인 치료제, 신장과 간 기능 건강 개선에 특효 보장

1-213-210-9720, papaaaa.com
 LC Plaza, P.O.Box 2831, GG, CA 92842
 100% 안전성과 확실한 효과보장 MADE IN USA

위산역류 통증·뱀살
불면증 어지럼·두통

항문폴립 요실금·전립선
이명·치질 냉증·변비

Leisure World Seal Beach, CA
고품격 은퇴마을
 주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"
 알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설 바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bro#01895031
 Direct: (213)550-9991
 Office: (562)235-3760
 최선을 다해 도와 드립니다.
 Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

한의학박사 서영수원장입니다. 연방정부 상무성(P355-19000539)의 인가를 받은 정직한 업소입니다. 35년동안 도와주신 고객 여러분께 감사하는 마음으로

명품 아생산삼 공동구매 도매 마진없는 심마니 가격
 1파운드 (약40~45뿌리) ~~\$3,500~~ → **\$1200**
 \$4500 → \$1400 | \$5500 → \$1700

지긋지긋한 류마티스 관절염, 요통, 척추간 협착증, 오십견
수술·진통제 없이 치료합니다!
 평약 산삼음욕단 도인력사단 50%특별할인가
 Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304
 성민산삼한방병원

전립선 신제품
 온열치료기 J2V

가정에서 간편하고 편안하게 경제적으로 치료할 수 있습니다.
 특허청 100대 우수특허대상 (생명공학 부문) 수상

SALE

www.book7080.com → 인터넷에서 (700인의 편지) 검색
 전립선 암 예방 및 치료
 *30일 전액 환불제 실시 www.J2V.co.kr

J2V.co.kr
 전립선 온열치료기 새롭게 나왔습니다.
 치료기능 향상 | 충전량 표시 | 약정화면 향상

드림바이오메디칼 (714)926-4607 2054 S. Euclid St #H. Anaheim, CA 92802

Nation Wide **내 광고가 전미주 동시어??!!**

미주 한인사회 1등신문 중앙일보에 Nationwide 광고 게재시, LA, 뉴욕, 시카고, 애틀랜타, 워싱턴DC 5개 지사 동시에 광고가 게재됨으로 최고의 광고효과를 드립니다!

안내광고 문의: (213)368-2525

미국 전지역 안내광고
 LOS ANGELES | 시카고 | 뉴욕 | 애틀랜타 | 워싱턴 DC

부동산 최고의 권위!

현대부동산

법원 경매 전문!!
은행집 전문!!
 싼 가격으로 집 장만 하세요!!

추천 매물

\$210,000 (Annandale)
 콘도, 방1, 화장실1, 최급급 비어있는 1차 주차, SS Appliances, Granite Counter Top, Water Heater & Windows, 탁트인 구조, 넓고 밝은 나룻방, 2층, Large Balcony, H-Mart 근처.

\$420,000 (Woodbridge)
 2007년 새단지, 새타운하우스, 방3, 화장실2, 384층, 2,366 s.f., 1 Car Garage, 고급스러운 부엌, 탁트인 구조, 밝고 환한 집.

\$450,000 (Centreville)
 타운하우스 3Level, 방2, 화장실2, 편안하게 Up Grade 된 예쁜 타운 하우스, 새 나무마루, Updated Kitchen, Updated Basement, Yard Fenced Back

\$499,900 (Fairfax)
 타운하우스, 방2, 화장실3, 1,278 s.f., 잘 꾸며진 지하실, 나무마루, 조경편리.

\$700,000 (Centreville)
 단독주택, 2 Car Garage, 방3, Full Bath 3개, 나무마루, Gourmet Kitchen, 잘 꾸며진 지하실, 밝고 환한집.

\$812,000 (Annandale)
 새 타운하우스, 고급 빌더, 2 Car Garage, 방3, 화장실3, 1,956 s.f. 공사중이나 곧 준공되는 고급 집주, Luxury 타운하우스

특보!! 특보!! 특보!!

콘도 (Annandale) \$395,000
 방2, 화장실2, 1 Car Garage, Top Floor. 밝고 깨끗한 집, New Carpet, Updated Bathroom, 새페인트, 나무마루, Granite Counter Tops, 숲이 보이는 Balcony, 차 3대 주차공간, 1,116sf 우리아메리카 은행 가가움.

Special! Special! Special!

콘도 (Centreville) \$318,000
 방2, 화장실2, 1,038 s.f., 잘 관리되고 Update 된 집, SS Appliances, Granite Counter Tops, 탁트인 구조, Window & Dryer, 숲과 주차장이 보이는 넓은 발코니, Lotte Mart 근처.

콘도 (Fairfax) \$395,000
 방1, 큰 Den1, 화장실1, Metro역 근처, Granite Counter, Hardwood Floors, New Carpet, New Washer & Dryer, 편리한 1층(출입문 거리 & 건물)

<p>렌트</p> <p>1. 타운하우스 (Woodbridge) \$2500 방3, 화장실2, 1 Car Garage, Hardwood Floors, 4 Levels, Updated Kitchen, Large Deck, Walkout Basement.</p> <p>2. 타운하우스 (Manassas) \$2500 방3, 화장실2, 1 Car Garage, End Unit 나무마루, Costco 1분거리, 교통편리</p>	<p>Manassas</p> <p>새 타운하우스, 2 Car Garage, End Unit. 2006년 새단지, 방3, 화장실2, Corian Counter tops, SS Appliances, Community(Playground, Basketball, Pool and Gazebo), Bay window</p> <p>\$474,900</p>	<p>Dumfries</p> <p>타운하우스, 2016년 새단지 새 집, 1 Car Garage, 방3, 화장실2, 탁트인 구조, Granite Counter tops, SS Appliances, 나무 보이는 넓은 Deck</p> <p>\$399,900</p>	<p>Centreville</p> <p>타운하우스, 2 차고, End Unit, 1,896 s.f., 방 4, 화장실3, Gorgeous! 3 Level Bump Out, Update 완벽하게 된 타운하우스, 나무마루, Update된 주방& 욕실, 넓은 Desk, 탁트인구조, Walkout Basement</p> <p>\$749,900</p>	<p>Annamdale</p> <p>타운하우스, 애너데일 중심가, 방 4, 화장실3, Upgrade 된 집, 정면 뷰, Hardwood Floors, 나무 Patio, 밝고 환한 집, 쇼핑센터 가가움, 교통 편리</p> <p>\$540,000</p>
<p>Centreville</p> <p>콘도, 방2, 화장실2, Fire place, Washer & Dryer, Tops Floor, Three Car Garage, 1,116sf, 밝고 환한 집, Metro역 가가움</p> <p>\$299,000</p>	<p>Reston</p> <p>타운하우스 3Level, 방2, 화장실2, Kitchen with Granite Counter tops & Back, Splash & Tile Floor, Updated Bathrooms, Wood Floors, 6 feet Fence, Fire place, 숲이 보이는 Deck, Walkout Basement</p> <p>\$480,000</p>	<p>Vienna</p> <p>타운하우스, 2 Car Garage, End Unit, Vienna Metro 역 바로 앞, 방 3, 화장실3, Hardwood Floors in the main level 고급스런 부엌 (Granite Counter tops) 탁트인 밝은 집, Walkout Basement 넓은 Deck, Fenced Backyard.</p> <p>\$825,000</p>	<p>Bristow</p> <p>타운하우스, 2 Car Garage, 2011년 방3, 화장실2, 2,300sf, 새 집, 넓은 발코니, Granite Counter, 밝고 환한 집, Walkout Basement, Fire place, 넓은 햇마당</p> <p>\$550,000</p>	<p>Lorton</p> <p>타운하우스, 1 Car Garage, 1999년 방3, 화장실2, 2,252sf, Granite Counter, Hardwood Floors, Recreation Room, 9 Feet Ceiling, 9 Feet Deck, Bay Window.</p> <p>\$549,000</p>



대표 정희수
703.477.3114

정성을 다하여 모십니다.

부동산 경매 상담 환영합니다

- ★ 과거, 격주 수요일 AM 1310 기쁜소리방송 라디오 부동산 상담 (11:00am~11:30am)
- ★ 수년간 매주 토요일 WK-TV 부동산 하이웨이 진행함

주택매매, 상가매매 상담 전화 환영합니다



Principal Broker 세리 리
703.244.6526