

트럼프 2기 '젊은 MAGA 예스맨 군단' 완성

〈MAGA・Make America Great Again〉

내각 인선 사실상 마무리

‘대중 강경파’ 30~50대 대거 기용
1기때 장관 평균 63세→2기 57.4세
한국 분담금 인상 압박 본격화 우려

도널드 트럼프 대통령 당선인이 23일 농무부 장관에 브룩 롤린스 미국우선주의연구소(AFPI) 대표를 지명하면서 집권 2기 내각 인선을 사실상 마무리했다.

트럼프 2기 내각 인선의 키워드는 ‘젊은 마가(Young MAGA)’의 대거 기용이다.

트럼프의 선거 구호인
‘마가(MAGA·Make
America Great
Again)’에 투철한
30~50대 인물을 발
탁하면서 1기 행
정부 출범 당시 평
균 63세이던 장관
들의 평균 연령은
57.4세로 낮아졌
다. 특히 트럼프 2
기 외교·안보 진용
엔 트럼프의 독주를
견제할 인사가 보이
지 않는다.

트럼프는 당선 직후 자
신에게 반기를 들었던 니키
헤일리 전 유엔대사와 마이크 폼
페이오 전 국무장관 등을 기용하지
않겠다고 밝히며 ‘충성파’로만 내각을
채우겠다고 선언했다. 부통령 후보부
터 자신보다 더 강경하다는 평가를 받
는 ‘쫓은 보수’ JD 밴스(40)를 택했던
트럼프는 전 부처 인선에서 이 원칙을
적용했다.

당장 외교안보의 '투톱'인 국무장관

과 백악관 국가안보보좌관에는 트럼프 정책의 핵심이 될 대중 강경 노선에 앞장서 온 마코 루비오(53) 상원의원과 특수부대 ‘그린베레’ 출신의 마이크 월츠(50) 하원의원을 각각 지명했다.

국방장관 지명자는 미군의 해외 파병에 반대 입장을 표적했던 소령 출신 방송인 피트 헤그세스(44) 폭스뉴스 진행자다. 국가정보국장(DNI)엔 터키 개버드(43) 전 민주당 하원의원.

사란 평가도 나온다. 특히 1기 때 트럼프를 견제했던 이른바 ‘어른의 축(Axis of adults)’이 백악관과 전 부처에서 배제되면서 젊은 ‘마가 장관’들이 자신의 목소리를 내기보다 백악관이 주도하는 트럼프의 공약과 지시를 각 부처가 충실하게 집행할 수 있도록 하는 데 집중하게 될 가능성이 있다.

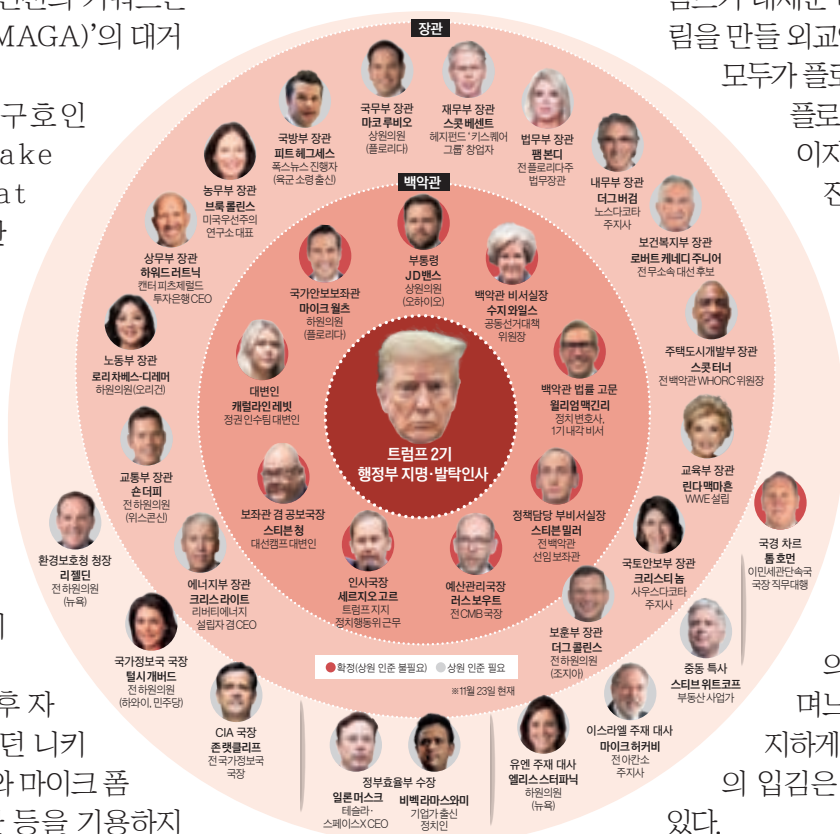
플로리다가 사실상 ‘마가의 성지’가 된 점도 주목된다. 당장 국무장관·국가안보보좌관·국방장관 지명자 등 트럼프가 내세운 미국우선주의의 큰 그림을 만들 외교안보 분야의 수장 3명 모두가 플로리다 출신이다.

플로리다엔 트럼프의 자택
이자 정권 인수팀이 꾸려
진 마라라고 리조트가
있다. 낙마한 맷 게이츠
전 법무장관 지명자뿐 아니라 새
로 법무장관에 지명된 팜 본디(59)
역시 플로리다의 법무장관을 지냈
다. 만약 루비오 상원의원이 국무장관
으로 발탁되며 공석
이 된 플로리다 상원의원 자리를 트럼프의
머느리 라라 트럼프가 차지
하게 될 경우 ‘플로리다판’
의 입김은 더 거세질 가능성이
있다.

또 TV 출연자를 ‘캐스팅’하듯 발탁한 트럼프의 내각엔 헤그셰스 국방장관과 손 더피 교통장관, 마이크 허커비 주이스라엘 대사 등 폭스뉴스 진행자 출신들이 대거 포진했다.

워싱턴=강태화 특파원

» 10면 ‘트럼프2기’로 이어집니다



주유엔 대사로 지명된 엘리스 스티파
니크(40) 하원의원도 대표적인 젊은 총
성과 인사로 꼽힌다.

다만 강성의 짧은 충성과들로만 내
각을 꾸리면서 인사 대상이 줄어들었
고, 결과적으로 전문성을 무시한 인

레임덕 의회 연방판사 무더기 인준 태세

레이덕 상태인 연방의회가 연방판사
인준을 놓고 갈등에 휩싸였다.

레이디의회는 11월 선거 이후 교체되는 행정부와 여당이 다음해 1월 새 행정부 등장과 새 의회 개원 이전에 식물 상태의 의회를 말한다. 일부 행정부는 이 기간 자신의 입맛에 맞는 법안과 연방직명직 공무원을 대거 인준해 논란을 야기할바 있다.

바이든 행정부는 2021년 1월 취임 이후 지금까지 217명의 연방판사를 지명했으며 민주당이 주도하는 연방 상원의회가 이를 인준했다.

트럼프 1기 행정부 당시 234명에 비해서는 적지만 현재 공식으로 남아있는 연방판사 46명을 모두 지명한다면 트럼프 1기 행정부를 능가하게 된다. 바이든 대통령은 아직 인준을 받지 못한 지명자 18명에 대한 신속한 인준을 요구하고 있으며 나머지 28명에 대한 지명작업을 서두르

고 있다. 트럼프 1기 행정부 당시에
도 2020년 11월 대선 패배 후 2021년 1
월 바이든 행정부 등장 전까지 모두
14명의 연방판사를 지명하고 인준한
바 없다.

트럼프 당선자는 “내년 1월 취임식
이 열리기 전까지 연방판사를 인준
하려는 속셈을 일찌감치 거두는 것
이 좋다”고 경고했다.

하지만 적 수머 연방상원 다수당 대표(민주, 뉴욕)은 “의회는 고유 권한에 대해 당선자가 간섭해선 안된다”고 못박았다. 민주당 일각에서는 “공화당이 과거에 그랬듯이 당파적 성격이 매우 강한 인물을 연방판사로 지명해야 한다”고 주장하고 있다.

트럼프 1기 행정부 당시 인준된 연방대법원 판사를 비롯해 보수색채가 짙은 판사들이 낙태 위험 소송과 대학 소수계 우대 위험 소송 등을 주도한바 있다. **김옥재 기자**

김옥채 기자



이스라엘, 베이루트 도심 뱅커버스터 공습 23일 이스라엘 공습으로 레바논 수도 베이루트의 도심 주거용 건물들이 붕괴된 가운데 구조대원들이 포클레인을 동원해 생존자 수색작업을 벌이고 있다. 이날 공습으로 최소 20명이 숨지고 66명이 부상했다. 레바논은 이스라엘이 헤즈볼라와 수장 하산 나스랄라 등을 살해할 때 사용한 '뱅커버스터'를 이번 공습에도 사용했다고 밝혔다. **[신화=연합뉴스]**


퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

편한나라 척추신경
교통사고 디스크

 엘리트시티
410-480-2331
 락 빌
301-279-6960
 원장송영선, D.C.

**롱라이프
홈케어**
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상

• 결혼 예물 전문
• G.I.A 다이아몬드
• 보석금 고가 매입
• 순금 아끼 불변식물기
• 보석 채굴, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

**강아지 그루머
구합니다.**

410-988-5523

형사법 전문 변호사		시작이 강해야 결과가 강합니다		교통사고 전문 변호사	
ERIK JURGENSEN  막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요. 현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다. ■ 음주운전 / 교통위반 ■ 폭행 / 아동학대 ■ 절도 / 횡령 ■ 기물파손 ■ 마약				DAVID MARKS  20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다. 저희 손을 잡으십시오. 저희에게 맡기십시오. 그리고 편히 주무십시오.	
에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ • TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine • TOP 20년간의 법정경력		형사법, 무엇이든 물어보세요. 상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다. 상담 무료		교통사고 문의, 데이빗 막스 변호사와 함께하세요. 친절하게 상담해 드리겠습니다.	
		David L. Marks, ESQ 데이빗 막스 변호사 • 20년간의 법정경력 • Rated AV-PREEMINENT • SUPER LAWYERS • Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM" • NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS • TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA			



Connie A. Yoon
카니 윤 법무이사

Martindale-Hubbell®

NOTABLE
Peer Rated for Strong Ethical Standards

2019



THE NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100

FREE
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기 전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.
703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영 **703.385.1100**

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

“스톱 새도 공격으로 북한군 500명 사망”…국정원 “파악 중”

〈미 군사매체〉

“쿠르스크 북한 지휘부 타격 가능성”
젤렌스키 “트럼프 종전안 듣고싶다”

국가정보원이 러시아에 파병된 북한군 중 사상자가 발생했다는 ‘구체적 첩보’가 있다고 밝혔다.
우크라이나 측은 그간 수차례 북한군 사상자가 있다고 주장했지만 국정원이 그 가능성을 공식적으로 확인한 건 처음이다.

국정원은 24일 중앙일보의 관련 질의에 “북한군 사상자가 발생했다는 구체적인 첩보가 있어 면밀히 파악 중”이라고 답했다. 첩보의 내용이나 피해 규모는 확인하지 않았지만, 이는 신중했던 기존 입장과는 다소 차이가 있다.

앞서 국정원은 지난 20일 국회 정보위에서 “북한군이 최전선 전투에 참여



젤렌스키

하기 시작한 만큼 사상자가 발생하고 있을 것으로 본다”면서도 “(사상자 보도와 관련해) 사실관계가 상충하는 정보가 많기 때문에 정확한 내용을 파악하고 있는 중”이라고 설명했다. 당시 여야 정보위 간사가 전했다.

이와 관련해 23일 미국 군사전문매체 글로벌 디펜스코퍼레이션은 지난 20일 우크라이나가 영국산 공대지 순항미사일 ‘스톱 새도’로 러시아 쿠르스크를 공격했을 당시 북한군 500명이 사망하고 3명이 다쳤다고 보도했다. 하지만 이 매체는 구체적 근거는 제시하지 않았다.

당시 외신들은 우크라이나 매체 등을 인용해 스톱 새도가 겨냥한 목표물은 북한군 고위 장성과 러시아군 지휘관들이 온신해 있는 지하의 지휘 통제실 일 가능성을 제기했다.



북한 화성-19형, ‘다탄두’ 탑재하나 지난 21일 평양에서 열린 무장장비전시회 관련, 유용원 국민의힘 의원실이 북한 관영 매체 보도를 분석한 결과 화성-19형 열 패널(정선 동그라미 표시)에 단탄두 및 다탄두로 보이는 이미지가 담긴 것으로 나타났다. [조선중앙TV 캡처=유용원 국민의힘 의원실, 노동신문=뉴스1]

이런 가운데 블로디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령은 도널드 트럼프 미국 대통령 당선인의 “종전안”을 기다리고 있다고 밝혔다. 젤렌스키 대통령은

은 23일 우크라이나 식량안보 관련 회의에 참석해 “미국 차기 대통령의 (종전) 제안을 듣고 싶다”며 “우리는 그것을 (내년) 1월까지 보게 될 거라고 생각

한다”고 말했다. 트럼프 대통령은 지난 대선 기간 “취임하면 24시간 안에 우크라이나 전쟁을 끝낼 수 있다”고 공언했지만, 구체적인 안을 제시하진 않고 있다.

젤렌스키는 지난해만 해도 “전쟁을 끝내고자 하는 열망은 아름답지만, 이런 열망은 실제 경험에 근거해야 한다”며 트럼프식 해법에 반발했다. 하지만 트럼프 당선 직후 ““힘을 통한 평화”라는 트럼프 대통령의 접근법에 대한 헌신에 감사드린다”고 입장을 바꾼 뒤 종전 협상에 열려 있다는 뜻을 계속 밝혀왔다.

이 같은 입장 변화는 트럼프 재집권이 현실화된 이유가 크지만, 전쟁이 1000일을 넘기면서 우크라이나 내부에 전쟁 피로감이 상당한 것도 영향을 미친 것으로 풀이된다.

이승호·박현준·박현주 기자

“북한, 파병군 사망 땀 극비처리 원칙 수립…부상 땀 쓸모없는 존재”

북한 내부에서 러시아 파병 후 실종이나 사망 사건이 발생할 경우 극비로 취급한다는 원칙이 수립됐다는 보도가 나왔다.

23일 북한 전문매체 데일리NK가 폭풍군단 사정에 밝은 북한 내부 소식통을 인용해 보도한 내용에 따르면 “파병 중 사망 시 군 내부 절차에 따라 조용히 처리한다”는 내규가 이미 마련돼 있

다. 가족들에게도 매우 제한된 정보만을 제공하고 주민들에게는 절대 알리지 않는다는 것이 원칙이라고 한다.
“폭풍군단”은 북한이 러시아를 위해 파병한 것으로 전해진 11군단으로, 특수작전군 예하 정예부대다.

소식통은 데일리NK에 “훈련 중 사망해도 부대 인근 산에 묻거나 화장하고 고향에는 전사자 통지증만 보내면

되는데 파병은 말할 것도 없다”며 “만약 사고를 당해 전투력을 발휘할 수 없는 지경에 이르게 되면 현지에서 치료하는 게 아니라 일단 귀환 절차를 밟게 될 것”이라고 설명했다.

이어 소식통은 “(북한 군인들은) 일단 멸정할 때는 수령을 위해 싸울 수 있는 투사이자 (용병) 자금을 벌어들일 수 있는 존재지만, 부상을 당하거나 사

망하면 (당국 입장에서는) 바로 쓸모없는 존재가 되는 것”이라고 부연했다.

소식통은 그러면서 “북한 당국은 주민 사이에 파병 사실이 확산되는 것을 막기 위해 보안 대책 마련에 고심하고 있다”고도 전했다.

소식통은 “기밀 유지 원칙에 따라 이번 파병과 관련한 모든 일은 공표되지 않도록 하고 있다”라며 “만

약 이런 사실이 알려진다면 정보를 건넨 당사자 등에게 책임을 묻는 식으로 뺏기 때문에 추후 처형 등 후폭풍이 일어나게 될 것”이라고 말했다.

앞서 지난달 29일 국회 정보위원회 국정감사에서 국가정보원도 같은 맥락의 정보를 언급한 바 있다.

국정원 측은 이날 국감에서 “북한 당국이 파병 사실이 널리 퍼지지 않도록 보안에 신경을 쓰고 있는 것으로 확인했다”고 밝혔다.

하수영 기자

신원식 “트럼프, 윤 대통령에 취임 전 만나자 서너번 말했다”

신원식 국가안보실장은 24일 “11월 7일 양 정상(윤석열 대통령과 도널드 트럼프 미국 대통령 당선인)이 통화할 때 제가 옆에 바로 배석했다”며 “사실은 먼저 만나자는 말은 트럼프 당선인이 서너 차례 했다”고 전했다. 이어 “그런데 그 뒤로 트럼프 당선인 측에서 인선 문제와 여러 나라가 사전에 (트럼프를) 만나기를 원하는 문제 등 여러 가지를 고려해 ‘취임 전에 외국 정상을 만나지 않겠다’는 원칙을 세운 것으로 알고 있

다”고 했다.
신 실장은 이날 연합뉴스TV에 나와 한·미 정상의 만남 가능성을 포함해 최근 안보 이슈에 대해 설명했다. 신 실장은 김정은 북한 국무위원장의 방러 가능성에 대해 “배제하기 어렵다고 본다”며 “6월 푸틴 대통령의 방북에 대한 답방 형식이 될 수 있고, 푸틴이 북한의 파병에 감사하기 위한 예우 차원일 수 있다. 여러 민감한 현안을 다루기 위한 것일 수도 있다”고 덧붙였다. 다만 “(방

러) 시점까지는 예단하기 어렵다”고 했다.

북한군 파병 규모가 10만 명에 달할 수 있다는 블로디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령의 최근 발언과 관련해 신 실장은 “예측하기는 어렵다”면서도 “북한이 (이미 파병된) 1만1000명에 추가 파병 가능성이 있느냐, 없느냐는 논란이 될 수 있지만 가능성은 충분하다”고 밝혔다. 그러면서 “(러시아는) 내년 조기 종전을 위해, 쿠르스크 탈환을 위

해 공세를 강화하고 있다”며 “아무래도 병력 희생도 많고, 북한도 전투에 투입되면 사상자가 늘어날 것”이라고 전망했다. “기본 병력을 유지하기 위한 보충을 위해서라도 추가 파병을 해야 한다. 규모는 모르지만 지금보다는 늘어날 가능성이 있다”는 게 신 실장이 밝힌 파병 확대 전망의 근거였다.

올해 세 차례 정찰위성 발사를 공언한 북한이 실제로는 지난 5월 이후 발사를 안 한 것과 관련해선 “북한이 말한 서너 차례 발사는 일단 어려울 것”이며 “신형 발사 체계를 갖추면서 계량하고 추진 체계를 통합하는 데 시간이

걸리는 것 같다”고 설명했다. 그러면서도 연내 추가 발사 가능성은 있다고 봤다. 신 실장은 “준비는 막바지 단계”라면서도 “(발사) 임박 징후는 평양 인근에서 발사체를 발사하는 동창리로 이동할 때인데, 그런 임박 징후는 아직 없다”고 덧붙였다.

신 실장은 또 시진핑 중국 국가주석이 내년 경주 아시아·태평양경제협력체(APEC) 정상회의를 계기로 방한할 가능성에 대해선 “우리에 이어서 다음 의장국이 중국이기 때문에 그럴(방한할) 가능성을 더 높인다”고 했다.

허진·이근평 기자

워싱턴 날씨 (°F)

11월 25일(월) 60~47

26일(화)	62~34		29일(금)	46~28	
27일(수)	54~44		30일(토)	41~25	
28일(목)	51~39		1일(일)	39~25	

① 워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

오랜 경력으로 성심성의껏
팔고/사고/렌트해 드립니다.

CarePeople Home Health, Inc. Korean

언어와 문화를 배려한 세심한 관리
각 나라별 언어를 배신, 관리하는 차별화된 홈케어

Care People Home Health

CarePeople.net
571-297-4747 (VA)
301-966-7000 (MD)

HAPPY Thanksgiving

간병사가 필요합니다
간병사 찾기

직업이 필요합니다
일자리 찾기

CarePeople.net
셀폰으로 신청가능 - 간병사 서비스 신청, 간병사 교육 및 일자리
간병사 교육: 12/9-12/13 → 전화 예약 필수!

•센터빌 오피스 직원 구함 (한국어, 영어 가능하신분)
•Billing Coordinator •이력서: carepeopleinfo@gmail.com

Centreville (Main Office)

14631 Route 29, #401
Centreville, VA 20121

Annandale (사랑방)

4324 Evergreen LN, #D (2FL)
Annandale, VA 22003
(로우 코스트, 베스트케어 치과)2층

Annandale (V)

4312-D Evergreen Ln, #L3-2
Annandale, VA 22003

Gaithersburg (MD)

901 Russell Ave, #150
Gaithersburg, MD 20879

영킨 주지사 RGGI 탈퇴 위헌 판결

버지니아 사법부가 글렌 영킨 주지사의 지역온실가스감축협약(RGGI) 탈퇴가 잘못됐으며 위헌판결을 내렸다. 프로이트 순회법원의 랜달 로위 판사는 “버지니아 주정부가 의회의 승인을 얻어 가입한 조약을 파기하기 위해서는 의회의 또다른 결의가 필요하다”면서 “이러한 절차를 무시한 임의적인 탈퇴는 누가 뭐라해도 위헌일 수밖에 없다”고 밝혔다.

영킨(사진) 주지사는 의회가 아니라 주정부 산하기관인 대기오염통제위원회(SAPCB) 결의를 통해 RGGI를 탈퇴했다. 위원회는 RGGI 탈퇴 안전을 4대3으로 통과시켰는데, 찬성표를 던진 위원 4명은 모두 영킨 주지사가 지명한 인물이고, 나머지 3명은 랄프 노덤(민주) 전 주지사가 지명했던 인물로, 당파



적인 결정이었다는 지적을 받아 있다. RGGI는 2012년 발효된 지역협약으로 현재 버지니아와 메릴랜드, 코네티컷, 델라웨어, 메인, 매사추세츠, 뉴 햄프셔, 뉴욕, 로드 아일랜드, 버몬트 등 11개 주가 참여해 발전소의 이산화탄소 배출량을 규제하는 것을 목표로 하고 있다.

버지니아주는 지난 2017년 랄프 노덤 주지사가 당선된 이후 처음 가입했다. 이 협약에 의하면 2014년 발전소 이산화탄소 배출총량 9100만 쇼트 톤(SHORT TON)을 기준으로 주에 따라 할당된 배출총량에서 2015년부터 2020년까지 매년 2.5%씩 감축하는 것을 목

표로 했으며, 후발 가입한 버지니아는 2045년까지 전력의 100%를 온실가스 배출없는 재생에너지로 충당한다는 목표에 도달해야 한다.

협약에 의하면 발전소별로도 배출량이 할당돼 있는데, 이를 초과할 경우 목표치를 이미 달성한 발전소 등으로부터 배출권리를 구매해야 했다. 이같은 조치로 인해 도미니언 에너지가 외부로부터 배출권리 구매를 위해 추가적인 비용이 발생하고 이 비용을 가입가구의 전기요금에 전가하도록 법률을 개정해 가구당 평균 2.39달러의 요금이 인상됐다. 공화당은 “버지니아기업위원회(SCC)는 2045년까지 RGGI가 지속된다면 버지니아 주민의 추가적인 전기요금 부담액은 30억달러가 넘을 것”이라고 우려했다.

김옥제 기자

트럼프 취임 기념 2천달러 경기부양 지원금?

소셜 미디어 X 등을 통해 도널드 트럼프(사진) 당선자 취임을 기념하는 의미에서 국민 1인당 2천달러 이상의 경기부양 지원금이 지급될 것이라는 소문이 돌고 있으나 가짜뉴스로 판명났다.

경기부양 보조금 체크에 대한 소문은 최근 수년간 계속돼 왔으나, 최근 트럼프 당선자의 취임을 즈음해 보조금이 집행될 것이라는 소문이 확산돼



왔다. 보조금 집행당국이었던 연방국세청(IRS)은 펜데믹 기간이었던 2020년과 2021년에 모두 세차례에 걸쳐 경기부양 보조금을 지급했다. IRS는 아직까지 보조금을 청구하지

않은 국민을 대상으로 2025년 4월15일 이전까지 집행신청을 받고 있지만, 세번의 보조금 외에 새로운 보조금을 집행할 계획은 전혀 없다고 확인했다.

미집행 보조금은 IRS 해당 웹페이지(<https://www.irs.gov/coronavirus/economic-impact-payments>)를 통해서 할 수 있다.

김윤미 기자

바디샵 한인 업주 120만불 탈세

자동차 수리 업체를 운영해온 한인 업주가 탈세 혐의로 벌금과 징역형을 선고받을 것으로 보인다.

국세청은 오클라호마주 지역에서 J 바디샵을 운영해온 정모씨가 지난 2015~2022년 사이 최소 118만4914달러의 소득과 관련, 허위로 세금을 보고한 혐의로 지난 15일 유죄를 인정했다고 밝혔다.

국세청에 따르면 정 씨는 소득을 숨

기기 위해 고객으로부터 체크를 받아 가든그로브 지역 체크 캐싱 업체에서 이를 현금화하여 고의적으로 세금을 누락한 혐의를 받았다. 국세청 측은 정씨가 이러한 방식으로 현금화한 돈이 115만7462달러라고 밝혔다.

국세청 LA지부 범죄수사와 타일러 해처 에이전트는 “정 씨는 사실상 미국 내 납세자들의 돈을 훔친 것”이라며 “이러한 의도적인 탈세는 열심히 일하

는 사람들을 무시한 행위이며, 우리는 앞으로도 범죄인 탈세 행위를 적극적으로 추적할 것”이라고 말했다.

국세청에 따르면 정 씨는 미납 세금인 30만 달러를 납부해야 하고, 25만 달러의 벌금과 함께 최대 3년의 징역형에 처할 수 있다.

정 씨의 형량 선고는 내년 1월 31일에 진행된다. 이와 관련, 정씨는 21일 본지와 전화 통화에서 “할 말이 없다”고만 입장을 밝혔다.

장열 기자

UMD 의료취약지 의대생 학비 면제

이스턴 쇼어 지역 대상

메릴랜드 의과대학이 메릴랜드 동부해안지역 등 의료취약지 출신 학생들의 학비는 전액 면제한다고 밝혔다.

메릴랜드 동부해안지역은 워싱턴 지역의 대표적인 의료 취약지역으로 분류된다.

도나 파커 메릴랜드 의대 부학장은 “이 지역 주민들은 주변에 의사가 부족해 치료시기를 놓치는 경우가 많다”면서 “이 지역 출신 학생들의 의대 입학에 독려하고 이들이 졸업 후 자신의 고향에서 일하는 것을 돕기 위해 이같은 장학금 정책을 실시한다”고 밝혔다.

의대 측은 4년간의 의대 교육 수료 후 메릴랜드 동부해안 지역 근무를 원하는 학생들에게 장학금을 지급한다고 전했다.

현재 이 프로그램 수혜학생은 6명이지만, 앞으로는 매년 10명씩 선발할 계획이다.

이 프로그램의 첫 수혜 학생 사라 맥도날드는 “어릴 적에 전문분야 의사를 찾기 위해 두세시간 이상 운



전해가는 어른들을 많이 봤다”면서 “졸업하면 내 고향 솔즈베리로 돌아와 지역 의료계에서 일할 계획”이라고 밝혔다.

파키스탄 출신의 이민자 타렘 리아즈도 “비싼 학비를 면제해주는 의대 측에 감사하다”면서 “졸업 후에 부모가 거주하는 하포드 카운티로 돌아와 프라이머리 닥터로 일할 것”이라고 포부를 전했다.

메릴랜드 보건부에 따르면 100만 명 이상의 주민들이 의료 취약지역에 거주하고 있다.

이들은 만성질환과 이로인한 합병증에 걸릴 확률이 30%, 심장질환 확률이 10% 이상 높았다.

박세용 기자



애난데일 아파트에서 화재 지난 23일 새벽 2시경, 한인타운인 버지니아주 애난데일의 아메리카나 드라이브 선상에 위치한 아파트에서 화재가 발생해 두 명이 부상을 입었다. 페어팩스 카운티 소방국은 화재 진압과 함께 여러 명의 주민을 구조했으며, 이 중 두 명이 중경상을 입어 병원으로 이송됐다고 전했다. 소방대원들은 화재 진압과 구조 작업을 신속히 진행했으며, 현재 정확한 화재 원인은 조사 중이다.

김윤미 기자

Protecting Your Dreams Since 1985

오직 OMNI

보험에 관한 모든 선택 - OMNI화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 따로

OMNI

1-866-915-6664

김진욱

척추신경전문

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

Member FDIC

메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 **703.543.2322** VA

애난데일 **703.256.0606** VA

엘리콧시티 **410.480.0100** MD

항공권도매직판점

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000

- Implant Crown, Extra (임플란트 크라운, 별도) \$750

40 years of experience in every aspects of Dental implants (다양한 종류와 형태의 치과 임플란트, 40년 경력)

Kie D. Lee, DDS, MD

(703) 569-8000

WashingtonImplantCenter.com

6220 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

편한나라

척추신경 전문병원

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 민혁기

- 전 경기도 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(임구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic
- Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD and VA Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD & VA
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

■ Dry Needling 이란?

침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst

www.carefreelandusa.com

엘리콧시티

(410) 480-2331

3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌

(301) 279-6960

2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

한인 여대생 2명 양궁 국가대표 선발

미셸 안·유니스 최 4년 연속
컬럼비아대학교 2학년 재학
5명 구성 리커브팀에서 활동

한인 여대생들이 4년째 미국 양궁 국가대표 선수로 선발돼 화제다.

미국 양궁 국가대표팀(USAT)은 컬럼비아대학교 2학년에 재학 중인 미셸 안, 유니스 최 학생을 21세 이하(U21) 국가대표 선수로 재선발했다고 19일 밝혔다. 두 선수는 총 5명으로 구성된 리커브(Recurve) 국가대표팀에서 활동하게 된다.

대표팀은 이번 선정이 애리조나컵, 게이티컵, 버크아이 클래식 등 올해 각종 경기와 경쟁에서 보여준 두 선수의 기량을 바탕으로 한 것이라고 발탁 배경을 설명했다.

두 선수는 주디스 카들리엣(버나드 칼리지) 선수와 한 팀으로 지난 5월 열린 '2024 USA 대학양궁 챔피언십'에서 우수한 이력을 갖고 있다. 이후 양궁 선



미셸 안(왼쪽부터), 유니스 최 선수가 '2024 아리조나 컵' 대회에서 각각 동메달과 은메달을 획득하고 포토존에서 사진을 찍고 있다. [컬럼비아대학교 홈페이지]

수에게 최고의 영예로 여겨지는 '올아메리칸 아카데미 팀 아너'로 선정되기도 했다.

안 선수는 기량을 인정받아 올해로 4년째 연속 U21 국가대표 선수로 선정됐으며, 2020년에는 U18 대표 선수로 선정돼 2년 동안 활동한 바 있다. 최 선수도 2020년부터 4년 동안 국가대표로 활동하며 전국 주니어 양궁 리그에서 우승

을 기록한 바 있다.

2005년 버지니아 출생인 안 선수는 안재홍 씨와 이예승 씨의 딸로, 2018년부터 국내 대회에서 두각을 나타내기 시작했다.

최 선수는 2004년 버지니아 출생으로, 2018년부터 리커브 선수로 활동을 시작했다.

최인성 기자

한인, 텍사스 항소법원 판사 역전승

티나 클린턴 형사지법 판사

민주당 한인 후보가 지난 5일 치러진 텍사스주 제5 항소법원 판사 선거에서 역전승을 거둬 화제다.

이번 선거에 민주당 후보로 출마한 티나 클린턴(사진) 달라스카운티 제1 형사지방법원 판사가 지난 16일 개인 페이스북을 통해 선거 승리 소식을 전했다. 클린턴 판사는 이날 저녁 개표 결과를 최종 집계한 텍사스주 총무처로부터 당선 소식을 접했다고 설명했다.

클린턴 판사가 처음부터 당선을 점쳤던 것은 아니다. 한 지역 매체에 따르면, 지난 6일 기준 공화당 매튜 콜로도스키 후보가 1512표 앞서며 클린턴 판사의 패배가 예상됐다. 그러나 지난 15일 판세가 뒤집혔다. 클린턴 판사가 달라스카운티에서 49만2608표를 얻어 31만4820표를 받은 콜로도스키 후보를 쉽게 따돌렸다. 이에 클린턴 판사가 콜로도스키 후보를 1100표 차로 최종 승리했다.

클린턴 판사의 당선이 이례적이라는 평가가 나오고 있다. 민주당 후보인 그가 보수 성향이 강한 지역에서 당선됐기 때문이다. 텍사스주 총무처에 따르면, 법원은 이번 선거를 통해서 신임 판사 7명을 선출하는데



클린턴 판사를 제외하고 모두 공화당 후보가 선출됐다. 텍사스주 제5 항소법원은 달라스, 콜린, 헌트, 그레이슨, 록월, 카우프만 등 6개 카운티를 관할하고 있다. 클린턴 판사가 이번 선거의 전환점을 만든 달라스카운티를 제외한 나머지 5개 카운티 모두 보수 색채가 짙은 것으로 알려졌다. 클린턴 판사는 이번 선거에서 6개 카운티 중 달라스카운티에서만 상대 후보를 앞선 것으로 나타났다.

클린턴 판사는 "이번 선거 기간 동안 함께해준 지지자들과 민주당원들께 감사하다"며 "평화와 공정성을 가지고 쉬지 않고 봉사할 것을 약속한다"고 소감을 밝혔다. 그러면서 "상대 후보인 콜로도스키도 당선을 축하해주고 행운을 빌어줬다"고 덧붙였다.

한편, 클린턴 판사는 29년간 법조계에 몸담아왔다. 지난 2010년 한인 최초 텍사스주 카운티법원 판사로 선출된 바 있다. 지난 2021년부터 지금까지는 달라스카운티 제1 형사지방법원 판사를 맡고 있다.

김경준 기자

트럼프 집권, 메디케이드 대폭 축소 우려

기준 강화·취업요건 추가 가능성

도널드 트럼프(사진)가 차기 대통령에 당선되면서 저소득층 건강보험 프로그램인 메디케이드도 대폭 축소될 수 있다는 우려가 나온다.

21일 의회매체 더 힐(The Hill)은 "트럼프 당선인이 양대 정부 복지 프로그램인 사회보장연금(소셜 연금)과 메디케어는 손대지 않겠다고 공약한 반면, 특별한 약속을 하지 않은 오바마케어(ACA)와 메디케이드는 축소할 가능성이 크다"고 보도했다.

비영리 건강연구기관 카이저패밀리재단(KFF)의 래리 레빗 부사무총장도 "공화당이 세금 삭감을 충당하려면



지출을 줄일 방법을 모색해야 하는데, 이 과정에서 메디케이드와 ACA가 논의 대상에 오를 수밖에 없다"고 말했다.

가장 먼저 거론되는 부분은 팬데믹 당시 40% 이상 늘어난 메디케이드 자격자를 원상 복귀시키는 방안이다. 팬데믹 당시 공화당 우세지역을 제외한 대부분의 주에선 메디케이드 이용 자격을 연방빈곤선(FPL)의 100%에서 138%로 확대했는데, 이를 되돌리겠다는 것이다.

취업 요건을 다시 의무화하는 방안도 거론되고 있다. 메디케이드를 계속

받으려면 일정 기간 일해야 하는 조건을 충족하도록 만들어 장애가 없는 데도 의료 혜택을 보려는 사람을 최대한 줄이겠다는 것이다. 이 조건이 시행되면 약 150만명이 메디케이드 보장을 못 받게 될 것으로 보인다.

메디케이드 지출을 줄이는 또 다른 방법은 자금 분배 방식을 변경하는 것이다. 현재는 대체로 연방정부와 주정부가 절반씩 메디케이드 예산을 분담하는데, 연방지원금에 상한선을 설정하겠다는 것이다.

메디케이드 가입자는 지난해 9월 기준 8800만명 수준이며, 이 중 어린이만 4000만명이 넘는다.

김은별 기자



LA오토쇼 오늘 개막 LA오토쇼가 30여 브랜드가 참가한 가운데 오늘(22일)부터 내달 1일까지 LA컨벤션센터에서 개최된다.현대차는 브랜드 최초의 3열 전기 SUV 아이오닉 9과 수소연료전기 콘셉트카 이니시움을, 기아는 EV9의 고성능 트림 GT와 EV6, 스포티지의 신형 모델을 각각 선보였다. 사진은 테슬라 부스에 전시된 사이버택. [로이터]



"그리스도의 사랑 나눠요" 워싱턴 베다니 장로교회(담임목사 김영진) 구제위원회는 지난 16일(토) 몽고메리 카운티에 위치한 히스패닉 저소득층 커뮤니티를 찾아 그로서리백과 함께 복음을 전했다. 성도들은 지역 주민들에게 식료품을 전달하고 스페니쉬로 복음을 전하며 예수 그리스도의 사랑을 나누었다. 워싱턴 베다니 장로교회는 수년간 같은 장소에서 동일한 사역을 진행해 오고 있다. 김윤미 기자

한국, 입영 면제 연령 38→43세 상향 개정안

병역 기피 해외 도피자 대상

미국 등 해외에서 병역기피를 목적으로 귀국을 미루는 한국 국적자의 입영 면제 연령을 높이는 법안이 발의됐다.

한국 언론에 따르면, 한국 국회 국방위원회 소속 유영원 의원(국민의힘)은 정당한 사유 없이 병역 의무를 기피하거나 허가된 기간에 귀국하지 않은 사람에 대해 입영 의무 면제 연령을 현재 38세에

서 43세로 상향하는 내용을 담은 '병역법 개정안'을 19일(한국 시간) 발의했다.

또한, 병역법 개정안은 병역 의무 종료 연령을 현재 40세에서 45세로 올리고, 병역 의무 불이행자에 대한 제재 기한도 현재 40세에서 45세로 연장하는 내용을 담고 있다.

국회는 지난 2011년 병역기피자의 입영 면제 연령을 36세에서 38세로 올린 바 있다. 지난 2017년에는 해외에서 시민

권 등 다른 나라 국적을 취득하는 방식으로 병역을 마치지 않은 재외동포 대상 동포비자(F-4) 발급 제한도 기존 38세에서 40세까지로 올렸다.

유 의원은 "매년 200건 가까이 국외 여행 허가 의무를 위반하는 사례가 발생하는데, 그중 입국자는 20건에 불과해 10%도 되지 않는다"며 "대다수가 형사처벌이 제대로 이루어지지 않는 점을 악용해 병역기피 목적으로 해외에서 38세까지 '버티기'를 하고 있다"며 개정안 발의 취지를 설명했다.

센터별
첼트리

교통사고
메디케어, 메디케이드
캐시플랜, 각종 의료보험

통증·재활의 최고 전문가가 집중 케어 해 드립니다

진료
내용

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료
과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료

근골격계 치료

중추신경계 손상치료

통증치료

신경발달치료
보보사치료

근육 통증치료
관절 / 근육이완치료
전기치료

김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증 재활 물리치료

예약환자에 한해
주말에도 진료합니다

T. 703-865-6455 F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151

바이어 에이전트 수수료, 여전히 셀러 지급 많아

부동산 중개료 변화 3개월 ... 어떻게 바뀌었나

거래 안정성·순수익 높으면
셀러가 기꺼이 수수료 지급
셀러가 기꺼이 수수료 지급
마켓·매물 달라 협상 가능

전국부동산중개업협회(NAR) 합의로 부동산 거래 중개수수료(커미션) 관련 규정이 바뀐 지 3개월이 지났다. 이에 따라 바이어 에이전트의 커미션을 셀러가 꼭 부담하지 않아도 된다. 그러나 해당 지역 시장 상황과 매물에 대한 수요와 변경 사실에 대한 낮은 인지도 등으로 인해서 셀러가 부담하는 경우가 많다는 게 부동산 업계의 설

명이다. 인기가 좋은 매물은 셀러가 바이어에게 바이어 에이전트의 커미션을 내라고 요구하는 경우도 있어서 부동산 거래마다 다르다고 업계는 덧붙였다. MLS에 바이어 에이전트 커미션 표시 금지와 바이어가 매물 투어 전 바이어 계약서(BRBC) 서명이 요구되고 있다. 바이어 에이전트에게 매물을 보여달라고 하려면 BRBC에 서명해야 한다. 현재 실제 주택 매매에서 쟁점과 혼동은 BRBC 작성 시 바이어 에이전트의 커미션은 누가 내느냐의 것이다. 초기에 바이어 에이전트 커미션은 전체 커미션 절반을 내거나 혹은 셀러

는 커미션을 내지 않는다 등 잘못된 정보가 홍수처럼 쏟아졌다. 남가주한인부동산협회는 “셀러나 바이어가 수수료 부담이 정해진 것이 아니라 마켓과 매물마다 달라 협상이 가능하다”고 했다. 남승현 리얼티 스캐어 앤드 인베스트먼트 대표는 “바이어 에이전트 수수료는 셀러, 리스팅에이전트, 바이어 중 한 명이 낼 수 있지만, 여전히 셀러가 내고 있다”며 “카운터 오퍼에서 조정할 수 있어 수수료 관행은 이전과 같은데 서류만 늘었다”고 지적했다. 남가주 부동산 시장은 여전히 매물이 부족하지만, 높은 모기지 금리에 바이어 역시 감소하면서 정체 상태다. 바이어 에이전트가 바이어를 데리고 오면서 셀러에게 수수료를 요청하기도



한다. 또 다른 오퍼보다 주택 가격이 비싸 셀러 입장에서 커미션을 줘도 거래 안정성과 순수익이 높으면 기꺼이 바이어 에이전트 수수료를 부담하기도 한다. 셀러가 바이어 에이전트 수수료를 내는 경우 BRBC에다 셀러에게 수수료를 요청하는 SPBB(Seller Payment to

Buyer's Broker) 양식을 함께 보낸다. 셀러가 직접 바이어에게 커미션을 지급하지 않지만 SPBB 서류를 통해 셀러가 바이어 에이전트 커미션 관련 크레딧을 오퍼에 포함하고 셀러가 동의하면 에스크로를 통해 커미션이 지급된다. 케네스 정 드림부동산 대표는 “그동안 셀러가 무조건 수수료를 줘야했는데 이제 셀러 혹은 바이어로 바뀌었다”며 “소비자들이 커미션을 직접 협상할 수 있어서 이런 변화가 정착되면 셀러와 바이어 모두에게 좋을 것”이라고 강조했다. 한인 부동산 시장은 모기지 금리 인하를 관망하며 주택 구입을 미루고 있는 바이어가 많은 가운데 바이어 에이전트 수수료 지급은 아직 과도기에 있

‘비비고 만두’ 인기에 ... 북미 최대 공장 건설

CJ제일제당이 약 5억불을 들여 미국과 헝가리에 신규 공장을 짓는다. 미국에서는 시장 지위를 더욱 강화하고 유럽 내 만두 수요 증가에 대응하기 위한 투자다. 21일 CJ제일제당에 따르면 국내에 지을 신공장은 사우스다코타주 수폴스에 2027년 완공을 목표로 건설에 돌입한 상태다. 완공 시 축구장 80개 넓이(57만5000㎡) 부지로 북미 최대 규모의 아시아 식품 제조시설이 된다. 초기 투자 금액만 약 5억 달러에 달한다. 공장은 만두·에그롤 생산라인과 폐수처리 시설, 물류센터 등을 갖추게 되며 국내 중부 생산거점 역할을 할 예정이다. 사우스다코타는 국내 중부에 위치하면서 도로·항공 인프라가 우수해 생산거점으로서 최적의 입지를 갖췄다는 평가다. CJ제일제당의 비비고 만두는 현재 미국 내 B2C(기업 소비자 간 거래) 만두 시장 1위(점유율 42%)를 기록 중이며, 올해 1~9월까지 국내 B2C 만두 시장 전



지난 13일 CJ제일제당 경영진과 크리스티 노엄 사우스다코타 주지사가 참석한 가운데 착공식이 열렸다. [슈완스 페이스북 캡처]

체 성장률(15%)의 두 배 이상인 33%의 매출 증가율을 보이고 있다. 신공장으로 생산량이 늘어나면 점유율을 더 끌어올려 압도적인 시장 지위를 확보할 것으로 CJ제일제당은 보고 있다. 유럽 K푸드 신공장 부지는 헝가리 부다페스트 인근 두나버르사니로 확정돼 설계에 들어갔다. 약 7100만 달러를 들여 축구장 16개 부지(11만5000㎡)에 조성된다. 최첨단 자동화 생산라인을 갖추고 2026년 하반기부터 비비고 만두를 생

산해 유럽 시장에 공급할 예정이다. 만두뿐 아니라 치킨 등 생산라인도 추후 증설할 계획이다. 헝가리 신공장은 CJ제일제당의 두 번째 유럽 생산공장이다. CJ제일제당은 이 공장을 통해 연간 30% 이상 성장하는 유럽 만두 시장 수요에 적극적으로 대응하면서, 인근 동유럽과 발칸반도 지역으로 진출해 유럽 사업 규모를 본격적으로 키우겠다는 계획이다.

장주영 기자

연말 쇼핑시즌 온라인 사기 주의

가짜 사이트로 개인정보 빼가
중고 거래시 강절도 유의해야

LA경찰국(LAPD)이 블랙프라이데이 등 연말 쇼핑시즌을 앞두고 온라인 거래 해킹 및 사기 주의를 당부했다. 21일 KTLA는 LAPD 등을 인용해 연말 쇼핑시즌이 다가오면서 개인정보 및 신용카드 유출 피해 가능성이 커졌다고 전했다. 특히 LAPD 등 법집행기관은 사기범들이 연말 쇼핑시즌을 ‘대목’으로 여긴다며, 온라인 거래에 나설 때 각별한 주의가 필요하다고 강조했다. 대표적인 사기 유형은 사기범이 가짜 웹사이트를 개설해 개인정보 및 신용카드 정보를 빼내는 수법이다. 온라인 주문을 할 때는 주소창 시작이 ‘https’인지 ‘http’인지 확인하는 것이 중요하다. 통상 https는 보안이 강화돼 개인정보 유출을 사전에 막을 수 있다. 또한 LAPD는 페이스북, 마켓플레이스, 오픈업 등 온라인 중고장터를 이용



해 물건을 직접 주고받을 때는 강·절도 가능성도 염두에 두어야 한다고 전했다. 실제 LAPD는 최근 몇 달 동안 용의자가 아이폰을 판매한다는 게시물을 올린 뒤, 약속을 하고 나타난 피해자를 위협해 금품을 뺏아가는 사건이 7건이나 발생했다고 전했다. LAPD는 중고거래 약속 장소는 되도록 보는 눈이 많은 공공장소를 택하고, 친구나 지인과 함께 나가는 것이 좋다고 전했다. 한편 LAPD는 연말 쇼핑시즌 자동차 귀중품 및 빈집털이 절도 사건이 급증한다며, 쇼핑한 물건은 되도록 눈에 띄지 않는 곳에 두는 것이 좋다고 전했다.

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #380, Ellicott City, MD 21043

맞춤 융자의 달인 마이클 장

맞춤 융자, 맞춤형 대출, 맞춤형 대출
주택융자 · 상업융자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648

3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

Nerve Control SNC

허민한의의원

동서 의학의 접목

Columbia
화, 목, 토 진료

Gaithersburg
월, 수, 금 진료

Tel. 443-878-4637

“최고”
모두가 최고라고 말합니다.
이제 주택 융자는 그린웨이 홈론 **배준원** 융자에 맡겨 주세요!

“아무도 따라올 수 없는 길을 갑니다”
이자율이 낮다구요? 그럴수록 비교해보세요.
가장 많은 이들의 선택, 직접 경험해 보세요!

WWW.JUNBAEMORTGAGE.COM

배준원 (Jun W. Bae)
Vice President / MBA / Sr. Mortgage Banker

703.868.7147
Jun@gwhomelending.com
(NMLS# 178471)

센터빌 오피스 토요일도 오픈합니다.
(토요일 오전 10시~1시 무료상담)

13890 Braddock Road, Suite 207, Centreville, VA 20121
(센터빌 하마트 건너편 위치)

GREENWAY HOME LOANS

VA, MD, DC, NC, TX, PA, SC, FL

Greenway Home Loans, Inc. is licensed by the District of Columbia Government DSB, Maryland State DLR, Virginia State Corporation, North Carolina Commissioner of Banks, Texas Department of Savings and Mortgage Lending, Pennsylvania Department of Banking & Securities, Florida Bureau of Regulatory Review - Finance, South Carolina Department of Consumer Affairs License Numbers: DC MLB2501870; MD 2501870; NC L-218065; VA MC-7182; TX 2501870; PA 106823; FL MLD2525; SC 2501870 Greenway Home Loans Inc., NMLS# 2501870

영아패션

YOUNG AH FASHION

각종 약세사리
스카프, 모자,
신발, 가방,
마스크 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션

T. 443-440-2000

3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike

M&T 대장금(미라클) 몰
웨일리노레방

300m

뉴타운

미라클 몰 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로 지은 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

안보 내정자 “트럼프, 우크라 확전 우려…휴전협상해야”

바이든 행정부와 우크라 종전 노력

도널드 트럼프 대통령 당선인이 우크라이나 전쟁이 북한의 파병과 우크라이나의 장거리 미사일 사용으로 확전되는 양상을 우려하고 있다고 백악관 국가안보보좌관 내정자인 마이크 왈츠(사진) 하원의원이 24일 밝혔다.

왈츠 의원은 이날 폭스뉴스 인터뷰에서 최근 우크라이나 전쟁 상황에 대한 트럼프 당선인의 반응이 무엇이나는 질문에 “대통령 당선인은 확전과 이게 어디로 갈지를 매우 우려하고 있다”고 말했다.



왈츠 의원은 북한이 러시아를 돕기 위해 파병하자 미국과 유럽 동맹들이 그간 입장을 바꿔 우크라이나의 장거리 미사일 사용을 허가했고, 이에 러시아가 우크라이나에 신형 탄도미사일을 발사해 대응했으며, 한국도 개입을 고려하는 등 전쟁이 확전 양상으로 가고 있다고 설명했다.

그러면서 “우리는 전쟁을 책임 있게 끝내야 한다. 우리는 억제력과 평화를 복원하고 확전에 대응하기보다 앞서 나

가야 한다”고 말했다.

그는 “트럼프 대통령은 이 전쟁을 끝내야 한다는 점을 매우 분명히 밝혔다. 그러나 우리가 논의해야 하는 것은 합의든 휴전이든 누가 협상 테이블에 앉느냐, 어떻게 하면 양측을 테이블에 앉힐 수 있느냐, 그리고 거래(deal)의 틀을 어떻게 하느냐”라고 주장했다.

이어 “우리는 1월(트럼프 행정부 출범)까지 이(바이든) 행정부와 함께, 그리고 그 이후에도 이를 위해 노력할 것”이라고 밝혔다.

그는 또 현 바이든 행정부의 제이크 설리번 국가안보보좌관을 만나 대화

했다면서 “우리의 적들이 지금이 두(바이든과 트럼프) 행정부를 이간질 할 기회라고 생각한다면 틀렸다. 우리는 긴밀한 관계이며 정권 전환에 있어서 미국과 함께 한 팀이다”라고 강조했다.

왈츠 의원은 우크라이나 전쟁 종식과 관련해 최근 마르크 뤼터 북대서양 조약기구(NATO·나토) 사무총장을 만났으면서 “유럽인들이 분명 중요한 역할을 맡을 것이다. 우리의 모든 동맹과 파트너들이 앞으로 이 부담을 함께 져야 한다”고 말했다.

그는 미국의 에너지 정책도 중요한 부분이 될 것이라며 미국의 석유와 천

연가스를 “미국 내에서 경제적 우위뿐만 아니라 자유세계의 지도자”로서 사용할 수 있다고 설명했다.

그는 바이든 행정부가 우크라이나에 대인 지뢰 사용을 허용한 것에 대해서는 “전선을 어느 정도 고착하려는 조치이며 우리는 러시아의 영토 확보를 막을 필요가 있었다”는 견해를 밝혔다.

대(對)중국 정책에 대해서는 “중국과 경쟁에서 핵심광물과 에너지, 제약 등의 공급망을 어떻게 다시 미국으로 가져올지를 비롯해 우리 경제와 시장의 힘에 대한 대화가 훨씬 더 많이 이뤄질 것”이라고 말했다.

농림장관, 친트럼프 롤린스 지명할듯

도널드 트럼프 대통령 당선인이 농림부 장관으로 브록 롤린스(사진) 미국우선주의연구소(AFPI) 대표를 지명할 것으로 보인다고 월스트리트저널(WSJ)이 23일 보도했다.

트럼프 1기 정부 때 백악관 국내정책 위 국장 대행 역할을 했던 그는 트럼프 당선인의 사위인 제러드 쿠슈너와 가까운 사이다.

트럼프 1기 정부가 끝난 뒤에는 친(親)트럼프 싱크탱크인 AFPI를 만들어 트럼프 정책을 홍보하고, 2기 정부 정책을 준비했다.



그는 한 때 트럼프 2기 정부의 백악관 비서실장으로 거론됐으나 최종적으로 비서실장에는 수지와 윌스 캠프 공동 선대위원장이 낙점됐다.

롤린스가 공식 지명을 거쳐 의회 인준을 받으면 미국 농가에 영향을 줄 수 있는 트럼프 당선인의 관세 정책 논의 과정에 참여할 것으로 보인다고 WSJ은 보도했다.

상무장관 후보자의 투자회사, 가상화폐 테더와 협력

도널드 트럼프 2기 행정부의 첫 상무부 장관에 지명된 하워드 러트닉(63·사진) 정권 인수팀 공동위원장의 투자회사 자금세탁 연루 의혹을 받는 가상화폐 업체 테더와의 협력관계를 강화하려 하고 있다고 블룸버그 통신이 사안에 정통한 익명의 소식통을 인용해 24일 보도했다.

보도에 따르면 러트닉이 최고경영자(CEO)로 있는 투자회사 캔터 피츠제럴드는 비트코인을 담보로 고객에게 자금을 대출해주는 자사의 사업계획과 관련해 테더의 지원을 받는 방안을 논의하고 있다.

앞서 캔터 피츠제럴드는 지난 7월 비트코인을 담보로 고객에게 자금을 대출해주는 사업모델을 발표한 바 있다. 해당 사업계획은 러트닉 CEO가 테네시주 내슈빌에서 열린 비트코인 콘퍼런스에서 직접 발표했다.

억만장자 금융 자산가인 러트닉 후



보자는 가상화폐 전도사를 자처하며 가상화폐에 부정적이었던 트럼프 당선인의 마음을 돌려놓은 인물로 알려져 있다. 초기 단계로 20억 달러 규모를 계획하고 있는 대출 규모는 추후 100억 달러 규모로 확대될 것으로 예상된다고 블룸버그는 전했다.

테더는 USDT(테더)라고 하는 스테이블코인 발행사다. 스테이블코인은 미 달러나 유로 등에 교환가치가 고정되게 설계된 가상화폐를 말한다.

테더는 USDT의 가치 고정을 위해 수십억 달러 규모의 미 국채를 담보로 설정하고 있는데, 캔터 피츠제럴드가 해당 국채의 수탁 업무를 담당하며 이미 긴밀한 관계를 유지해오고 있다고 소식통들은 블룸버그에 전했다.

다만, 협력대상인 테더가 자금세탁

연루 의혹으로 미 당국 조사를 받고 있다는 점은 협력 확대에 부담으로 작용할 수 있을 전망이다.

앞서 월스트리트저널(WSJ) 보도에 따르면 미 뉴욕남부지검은 테더가 발행한 스테이블코인이 제3자에 의해 마약 거래, 테러, 해킹 등과 같은 불법 행위를 지원하는 데 사용되거나 이런 활동으로 얻은 자금을 세탁하는 데 사용됐는지를 들여다보고 있다.

미 재무부도 미국의 제재대상자들이 제재 우회 수단으로 테더의 코인을 광범위하게 사용하고 있다는 점에서 테더를 제재하는 방안을 고려하고 있는 것으로 전해졌다.

USDT의 하루 거래량은 1천900억 달러로, 암호화폐 중 거래량이 가장 많다.

테더 측은 자사가 테러 단체 등의 자금세탁에 관여하고 있다는 의혹에 대해 부인하고 있다.

삼성전자, 특허소송서 1천660억원 배상 판결

삼성전자가 특허 침해 소송에서 미국 반도체 기업 넷리스트에 1억1천800만 달러의 배상금을 지급하라는 미 법원 배심원단 판결을 받았다고 로이터통신이 보도했다.

22일 로이터에 따르면 미 텍사스주 마셜 소재 연방법원 배심원단은 이날 고성능 메모리 제품의 데이터처리 개선 기술을 둘러싼 양사의 특허 소송과 관련해 이같이 판결했다.

배심원단은 삼성전자의 특허 침해가 고의적이라고 판단했으며, 판사가 지급액을 최대 3배까지 늘릴 가능성도 있다고 로이터는 전했다. 넷리스트는 삼성전자의 클라우드 컴퓨팅 서버에 들

어가는 메모리 모듈 등이 자사 특허를 침해했다며 소송을 제기한 바 있다.

넷리스트는 자사의 기술 혁신으로 메모리 모듈의 전력 효율을 높였다는 입장인 반면, 삼성전자는 해당 특허는 무효이며 자사 기술은 넷리스트 발명 기술과 다르게 작동한다고 맞서왔다.

삼성전자는 또 넷리스트가 국제표준을 따르는 데 필요한 기술에 대해 공정한 라이선스(허가)를 제공해야 하는 의무를 위반했다며 미 델라웨어주 연방법원에 소송을 제기한 상태다.

미국 캘리포니아주 어바인에 본사를 둔 넷리스트는 2000년 LG반도체 출신인 홍준기 대표가 설립한 회사다.

넷리스트는 지난해에도 관련 소송에서 삼성전자로부터 3억300만 달러를 받아야 한다는 판결을 끌어낸 바 있고, 지난 5월에는 동일 특허를 둘러싼 마이크로와의 별도 소송에서 4억4천500만 달러 지급 결정을 받기도 했다.

다만 넷리스트가 특허 침해를 제기한 총 8건의 특허 중 7건은 이미 무효 판결을 받은 상태다.

삼성전자는 침해가 주장된 특허 8건에 대해 미국 특허심판원(PTAB)에 특허 무효 심판을 청구했고 이중 7건에 대해 모두 무효 심결이 선고됐다. 남은 1건도 조만간 결과가 나올 것으로 알려졌다.

2025 신년 성경 통독 금맥 세미나



할렐루야! 2025년 새 해를 맞아 안나산 기도원에서는 제 2회 성경 통독 금맥 세미나를 진행합니다. 매년 새 해 첫 주를 하나님의 생명의 말씀과 기도로 시작하는 이 집회에 여러분을 초대합니다. 이번 집회에서는 2024년 모세오경 통독에 이어 “여호수아, 사사기, 룯기, 사무엘상하, 열왕기상하” 까지 통독합니다. 저녁 집회에는 모세오경 금맥 요약 후 통독한 역사서의 금맥을 잡아 드립니다. 새 해 첫 주간을 맞이하여 3박 4일 동안 오직 말씀, 오직 기도를 통해 주님 앞에 나아가길 사모하는 성도님들을 초대합니다. 이 마지막 시대에 오직 말씀과 성령의 역사하심을 사모하며 새로운 한 해를 시작하는 은혜가 넘치기를 소원합니다.

● **일시: 2025년 1월 6일(월) 오전 11시 도착 ~ 1월 9일(목) 3박 4일**

● **장소: 안나산 기도원 (T.301-874-2984)**
7910 Peters Rd., Frederick, MD 21704

- 강 사: 권기창 목사 (성경금맥 저자)
- 통독 범위: 여호수아, 사사기, 룯기, 사무엘상하, 열왕기상하
- 통독 방법: 오전, 오후 / 통독 저녁 / 금맥 잡기
- 등록 기간: 11월 18일 ~ 12월 15일 선착순 (인원 제한이 있습니다)
- 등 록 비: 숙식비 포함 \$150 (부부 할인 \$120)
- 등록 방법: (1) 온라인 등록 (2) 전화 등록 (347-330-0334 김영창 목사)

*온라인이나 전화 등록 후 아래로 체크를 보내시면 등록이 완료됩니다.

(Pay to: Anna prayer counseling / 보내실 곳: 7910 Peters Rd., Frederick, MD 21704)

*등록비 체크 메모란에 ‘성경 통독 세미나 등록비’ 라고 적어 주시고, 체크를 보내신 후에 전화나 메시지로 알려 주시기 바랍니다.



온라인 등록

* 온라인 등록은 QR code로 접속해서서 해당사항을 기입하신 후, 맨 아래 제출을 누르시면 됩니다.

공동주최: 안나산 기도원 / LWC 말씀으로 사는 교회

www.annapray.com

www.lwcmd.tistory.com



옴니화재 확장 이전 안내

새 주소: 8201 Greensboro Dr. Suite 505, Mclean, VA 22102

고객님과 더 가까운 곳에서
더욱 신속하고 친절han 서비스를 제공합니다!

11월 1일부터 옴니화재는 새롭게 이전한 사무실에서 고객님을 맞이합니다
새로운 위치는 메릴랜드와 버지니아 센터빌에서 쉽게 접근할 수 있는 곳입니다

📍 새 주소: 8201 Greensboro Dr. Suite 505, Mclean, VA 22102



보험회사는 많지만 39년의 노하우의 경험과 실력은 오직 옴니화재입니다!
보험에 관한 옳은 선택 - 옴니화재

www.getomni.com



Annandale Corporate Office
8201 Greensboro Dr. Suite 505, Mclean, VA 22102
Tel: 703-642-2225 Fax: 703-642-5862 email: info@getomni.com

Maryland Ellicott City Office
3448 Ellicott Center Dr. Suite 103, Ellicott City, MD 21043
Tel: 410-465-2700/2701 Fax: 410-465-5379 email: info@getomni.com

사업체보험 · 자동차보험 · 주택보험 · 의료보험 · 생명보험 1-866-915-OMNI(6664)

바이든 ‘반도체 보조금’ 도 속도전

조 바이든 행정부가 반도체법(Chips Act)에 따른 보조금 지급을 임기 내 마무리하기 위해 박차를 가하고 있다. 보조금 지급에 부정적인 도널드 트럼프 대통령 당선인의 취임(내년 1월 20일) 전 이를 마치기 위한 속도전이다. 정부가 반도체 투자를 조건으로 보조금을 주기로 하고 세부 사항을 조율 중인 삼성전자·SK하이닉스 등에 대한 보조금 지급도 곧 확정될 거란 전망이 나온다.

지나 러몬도 상무부 장관은 20일 폴리티코와의 인터뷰에서 “우리가 떠날 때까지 거의 모든 보조금을 지급하길 원하며 그게 우리의 목표”라고 말했다. 러몬도 장관은 차기 행정부로 교체되는 시점(내년 1월 20일)을 “명확한 데드라인”이라고 하면서도 트럼프 집권 2기 행정부가 반도체 기업에 지급하기로 한 보조금을 철회할 가능성에 대해 “크게

걱정하지 않는다”고 말했다.

러몬도는 “반도체법은 국가안보 프로그램이며 초당적으로 큰 지지를 받고 있다”고 밝혔다. 반도체법이 국내 반도체 산업의 경쟁력을 강화하고 공급망 안정을 확보한다는 취지에 따라 2022년 초당적으로 통과된 법안인 만큼 정권 교체에 큰 영향을 받지 않을 것이라는 얘기다.

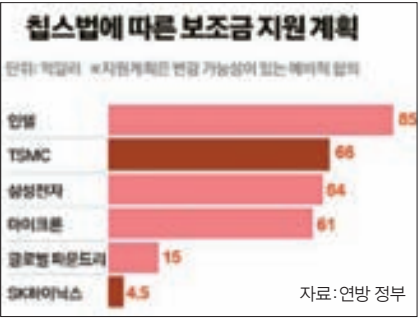
상무부는 2022년 8월 제정한 반도체법에 따라 국내에 반도체 제조 시설을 신설·확장할 경우 총 390억 달러의 보조금을 지급하기로 했고, 대부분은 자국과 해외 반도체 기업의 투자 규모만큼 보조금 배정을 했다. 다만 이 중 약 300억 달러는 세부 협상이 완료되지 않아 실제 지급이 집행되지는 않은 상태다.

상무부는 앞서 지난 15일 TSMC에 최대 66억 달러의 보조금 지원을 확정

했다. 이는 상무부가 애리조나 피닉스에 650억 달러 이상을 들여 첨단 공장 3곳을 짓겠다는 TSMC의 투자 계획에 따라 반도체 보조금을 지급하는 예비 거래각서를 지난 4월 발표한 이후 7개월 만에 이뤄진 조치다.

한국 기업의 경우 텍사스 테일러에 건설중인 반도체 공장에 2030년까지 400억 달러 이상을 투자하는 삼성전자에 64억 달러, 인디애나에 38억 7000만 달러를 들여 첨단 패키징 생산기지를 건설하기로 한 SK하이닉스에 4억 5000만 달러를 각각 지원한다는 예비 거래각서가 발표된 바 있다. 조만간 TSMC에 이어 한국 반도체 기업들에 대한 보조금 지급도 확정될 수 있을 거라는 전망이 나온다.

트럼프 당선인은 대선 기간 내내 반도체 보조금 지원 프로그램을 강하게 비판했다. 트럼프 행정부 출범이 다가오자 반도



체 업계는 바이든 정부에 보조금 지급을 서둘러 달라고 촉구해 왔다. 최근 오하이오, 뉴멕시코, 오리건, 뉴욕 등 반도체 지원금 관련 사업이 진행되고 있는 주의 기업들은 보조금의 적기 지급을 요구하는 서한을 정부에 보냈다.

상무부는 트럼프의 취임까지 남은 두 달 내에 보조금 지급을 마치는 것을 목표로 하고 있다. 러몬도 장관은 최근 직원들에게 주말에도 일하라고 지시하고 해당 기업에 직접 전화를 거는 등 보조금 협상 속도를 높이기 위해 힘쓰고 있다고 폴리티코에 말했다.

워싱턴=김형구 특파원

브리프

11월 주택시장지수, 회복세

주택 건축 업체들의 시장에 대한 확신이 3개월 연속 회복세를 나타냈다. 전국주택건설업협회(NAHB)에 따르면 11월 주택시장지수는 46으로 직전월 수치 43에서 3포인트 상승했다.

NAHB 주택시장지수는 신축 단독 주택 시장에 대한 건설업체의 신뢰 정도를 반영한다.

NAHB는 “공화당이 백악관과 의회 상·하원을 모두 장악하면서 건설업체들은 시장 상황이 앞으로 계속 개선돼나갈 것으로 예상하고 있다”면서 이로 인해 현재 주택 거래가 활발하지 못함에도 불구하고 건설업자들의 자신감이 석 달 연속 상승세를 보였다고 설명했다.

그러나 주택시장지수는 11월에도 여전히 ‘50’ 아래 머물러 있다.

50은 신축 주택 판매 전망을 가늠하는 기준선으로, 50을 밑돌면 회의적, 50을 웃돌면 낙관적으로 간주한다.

이 지수는 지난 9월, 5개월 만에 처음 반등하기 시작했고 이번 달에도 회복세를 유지했다.

칼 해리스 NAHB 회장은 “대선이 공화당의 완승으로 끝난 후 건설업자들은 앞으로 상당한 규모의 규제 완화가 이뤄져 더 많은 주택과 아파트가 건설될 것이라는 확신을 강화하고 있다”면서 “향후 6개월간 신규 주택 판매에 대한 기대가 크게 높아졌다”고 말했다.

실업수당 청구 7개월래 최저

노동부는 지난주(11월 10~16일) 신규 실업수당 청구 건수가 21만 3000건으로 한 주 전보다 6000건 감소했다고 21일 밝혔다.

이는 지난 4월 말 이후 7개월 만에 가장 낮은 수치다. 다우존스가 집계한 전문가 전망치(22만건)도 밑돌았다.

2주 이상 실업수당을 신청한 ‘계속 실업수당’ 청구 건수는 11월 3~9일 주간 190만 8000건으로 직전 주보다 3만 6000건 늘었다.

신규 실업수당 청구는 허리케인 헬리과 밀턴 피해로 10월 초중순 크게 늘었다가 다시 둔화하는 모습이다.

경기 전망에 대한 우려가 여전히 남은 가운데 월가에서는 고용 시장 동향에 촉각을 곤두세우고 있다.

마일리지 구매... 득실 꼼꼼히 따져 결정

항공사들이 수익성 향상을 위해 마일리지 판매에 나서고 있는 가운데 마일리지 구매가 반드시 유리한 것만은 아닌 것으로 나타났다.

월스트리트저널(WSJ)은 최근 일부 항공사들이 매달 일정 마일리지 또는 포인트를 적립할 수 있는 구독 서비스 프로그램을 선보이고 있다면서 마일리지를 현금으로 구매한다고 반드시 저렴한 것은 아니기 때문에 가입 전 충분한 조사가 필요하다고 지적했다.

유나이티드항공과 사우스웨스트가 지난 2021년부터 구독서비스를 시작한 것을 비롯해 에어프랑스-KLM이 ‘플라

잉블루’라는 구독 서비스를 최근에 론칭했다. 플라잉블루는 월 34달러에서 최대 200달러를 지불하면 매달 2000~1만 7000 마일을 적립할 수 있으며 언제든지 취소할 수 있다. 한 달에 34달러로 2000마일을 구매하면 마일당 17센트로 개별 구매 시보다 약 50% 저렴한 것으로 전해졌다.

마일리지 전문매체 포인트미의 공동 창립자 티파니 펄크에 따르면 시간이 지남에 따라 마일리지 가치가 감소하거나 만료될 수 있어 나중에 사용하기 위해 마일리지를 구매하는 것은 위험이 따를 수 있다.

WSJ은 선호하는 항공사를 정기적

으로 확인하면 할인 혜택을 찾을 수 있다면서 항공권 구매 가격과 보너스 항공권 발급에 필요한 마일리지를 확인한 후 마일리지를 구매하는데 얼마나 드는지 따져봐야 한다고 강조했다.

예를 들어 에어프랑스로 덴버-파리 이코노미석 왕복 항공권을 예약할 경우 현금 구매 시 최저 1400달러 이상이 된다. 하지만 플라잉블루의 두번째로 높은 구독 프로그램으로 월 135달러씩 3개월을 결제할 경우 보너스 항공권 발급에 필요한 3만 마일을 적립할 수 있어 절약할 수 있게 된다.

동일 구간 동일 항공권을 크리스마스 연휴와 같은 성수기에 구매할 경우 월요일 기준으로 1600달러가 된다. 하지만 이 기간 보너스 항공권 발급을 위

한 마일리지는 11만 마일로 최소 12개월간 구독해야 하므로 총비용이 1620달러에 세금이 추가돼 더 비싸진다.

전문가들은 마일리지 구매가 항공권 비용을 절약할 수 있는 효과적인 방법이지만 상황에 따라 불리할 수도 있다면서 특정 항공권 예약에 필요한 마일리지 가 조금 부족할 때 마일리지를 구매하는 것이 가장 합리적이라고 조언했다.

또한 항공사가 종종 실시하는 특가 프로모션을 최대한 활용하는 것이 자주 비행하지 않는 경우 마일리지 구매보다 더 유용할 수 있는 것으로 전해졌다.

한편, 한국 국적 항공사 관계자들은 마일리지는 탑승 또는 제휴사 이용을 통해서만 적립할 수 있으며 구매할 수는 없다고 밝혔다.

박낙희 기자

트럼프 당선에 미국 떠나려는 부자들

도널드 트럼프 대통령 당선인의 당선 이후 민주당을 지지하는 부자들이 투자 이민을 알아보는 사례가 늘고 있는 것으로 나타났다.

CNN은 20일 “대선 이후 부유층 사이에서 이른바 ‘골든 비자’에 대한 관심이 치솟고 있다”고 보도했다. 골든 비자는 일정 금액 이상을 내면 시민권을 주는 투자 이민을 말한다.

투자이민 컨설팅 업체 헨리앤파트너스는 “대선이 실시된 주간에 자사 웹사이트를 통한 골든 비자 문의가 전주보다 400% 가까이 급증했다”고 밝혔다.

또 다른 투자이민 컨설팅 업체 아턴캐피탈도 “트럼프 당선인의 승리가 확

정된 다음 날 평소보다 5배 많은 문의가 쏟아졌다”고 전했다.

물론 이런 문의가 모두 투자 이민으로 이어지는 것은 아니다. 투자이민 컨설팅 업체들은 트럼프 복귀를 눈앞에 둔 미국인들이 만약에 대비해 투자 이민을 알아보고 있는 것으로 분석하고 있다.

아턴 캐피탈의 최고경영자(CEO)는 CNN에 “실제로 이주하는 사람은 극소수겠지만 모두 ‘플랜 B’를 원하고 있는 것”이라고 분석했다.

CNN은 “당초 골든 비자는 정치와 경제 사정이 불안정한 남아프리카공화국이나 인도, 필리핀 등 신흥국의 부유층이 주로 고려하던 선택지였지만 최근에

는 미국의 수요도 늘고 있다”고 짚었다.

헨리앤파트너스가 올해 초 발표한 보고서에 따르면 정치적 분열 심화로 미국 내에서도 골든 비자 수요가 높아지고 있다. 부유층이 아니어서 투자 이민을 고민할 수 없는 일반 시민들은 소셜미디어(SNS) 플랫폼에 몰려들어 해외 이주가 가능한 다른 방안을 모색하고 있다고 CNN이 전했다.

유튜브에 올라온 ‘미국을 떠나고 싶은 미국인을 위한 국가’라는 제목의 동영상은 2주 만에 조회 수 50만회를 넘겼고, SNS 플랫폼 레드에서는 ‘선거 결과 뒤 이민 가가’라는 제목의 글이 인기를 끌었다. 미국인들에게 “단 1유로에 집을 제공하겠다”며 ‘이민 세일즈’에 나선던 이탈리아 사르데냐섬 올몰라이시의 인기도 차츩고 있다.

영국 일간 가디언에 따르면 프란체스코 콜롬부 올몰라이시 시장은 “1유로에 주택을 제공한다고 홍보한 뒤 수천 명의 미국인이 이주 의사를 밝혀왔다”고 말했다. 콜롬부 시장은 “하루 만에 이주 희망자들로부터 3만여건의 문의가 들어왔고 15만 6000명 이상이 웹사이트를 방문했다”고 전했다. 그는 “다른 국적 사람들에게도 이민의 문은 열려있지만, 미국인들이 신청하면 ‘패스트 트랙’으로 먼저 처리해줄 것”이라고 강조했다.

인구 감소 해결책을 고민해온 올몰라이시는 과거에도 비슷한 방식으로 이민자 유치에 나선 적이 있기는 하지만, 이달 초 대선에서 트럼프 당선인의 재선이 확정되자 아예 홍보 웹사이트까지 개설하며 ‘미국인 모시기’에 열을 올리고 있다.

하수영 기자

김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허

이력

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 입양, 가디언쉽
- 유언장, 상속

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (https://prosperlawpllc.com/)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA **전화 TEXT: 703.593.9246**
4115 Annandale Rd., Ste 301, Annandale, VA 22003

MD **전화 TEXT: 443.901.8693**
3545 Ellicott Mills Dr., Ste 203, Ellicott City, MD 21043
mkim@prosperlawpllc.com



Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist



Dr. 이형훈
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

- 고려대학교 Biotechnology 졸업
- 고려대학교 생명공학 대학원
- Internship for ProteinOne's Lab at UMCP and MedLink Hospital in Washington D.C.
- Life University of Chiropractic
- Certified in Gonstead System
- Certified in Gonstead Extremity Adjusting
- Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
- Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
- Worked for Guinness Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
- Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
- Licensed in Virginia Board of Medicine

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요한 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropactic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com
코리안타운에서 3분, 실버스프링역에서 10분, 헨리타운(Henrietta)에서 10분 거리

센터빌 / 챔틀리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com
센터빌 롯데/헨리타운(Henrietta)와 챔틀리 롯데에서 각각 5분거리

11월 프로모션
BLACK FRIDAY

기간 10.30.2024 - 11.26.2024
조건 기간내 주문 & 11월 내 설치

업계 최초,
실속 패키지 출시

(해당 패키지에 한함 / 6년 계약 기준)

월 렌탈료

\$49.99
부터



안마의자 특별 할인 혜택

일시불 구매 최대

4D ~~\$8,999~~ \$5,999
\$3,000
할인

3D ~~\$4,999~~ \$3,499
\$1,500
할인



일시불/렌탈 계약 혜택

일시불 최대
10% OFF

+ 신제품 청소기 증정

*해당 제품에 따라 할인율과 사은품 다름
*조기 소진 시 사은품 대체



렌탈 계약 시
CP-P012/CP-TN100 제품
2가지 혜택

월 렌탈료
\$2 OFF + 신제품
전기주전자 증정

*조기 소진 시 사은품 대체



🎁 가까운 매장/판매인을 통해 더 많은 특가 패키지를 만나보세요.

- 롯데마트 Ellicott City 410-750-8011
- 힐링마을 Ellicott City 443-878-9010

- H Mart Annandale 240-595-2257

- 동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수
- 사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공

- 구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
- 일부 혜택은 중복 적용 불가

프리미엄 제품 CP-SN102HW, CP-TN100S/DS, CP-P012T/G, CP-QN1401SW, SP-KN501HW, CP-FN601HA, CP-FR601HW, CP-FR601SW, CP-ACR1620SW, CAC-F3010FW, CAC-D2020FW, ND-A0609FG, CBD-AM101W

일 반 제 품 CP-ADR501UW, CP-MN031W/BK, CAC-C1020FW, CWS-AO201W, CBD-AM106W, CBT-IS1131REW/RRW, CBT-I1030RW

사은품은 지역/매장/판매인별로 상이할 수 있습니다. 본 프로모션의 최종 해석권 및 결정권은 CUCKOO RENTAL AMERICA INC. 에 있습니다.
자세한 내용은 쿠쿠 렌탈 고객센터 또는 가까운 판매처 및 홈페이지를 방문하세요. 해당 프로모션 복수 고객 시 사은품 중복 증정, 단 패키지 상품은 사은품 적용 제외

CUCKOO

CUCKOORENTAL.COM
888.700.0425

-동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수
-사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공

-구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
-일부 혜택은 중복 적용 불가

“언니·형부, 하마스에 인질로 잡혀갔다... 그래도 전쟁 반대”

가자지구 옆 이스라엘 마을 가보니 ‘쿵!’

어디선가 들려오는 포성에 주변 공기가 진동했다. 지난 20일(현지시간) 기자가 방문한 이스라엘 남부 베에리 키부츠(집단 농장)는 참사 1년여가 지났지만 집집마다 사망자와 인질 사진을 걸어 두고 있었다. 팔레스타인 가자 지구로부터 5km 떨어진 이 마을은 지난해 10월 7일 팔레스타인 무장정파 하마스 대원들의 기습 공격으로 극심한 피해를 보았다. 1300명의 주민이 살던 이 마을에서 102명의 주민이 학살됐고, 40명이 납치당했다.

아이얼레트 하킴은 생존자 중 한 명이다. 다른 가족들은 방공호로 대피해 무사할 수 있었지만, 언니와 형부가 인질로 붙잡혔다. 언니는 협상 끝에 풀려났지만, 형부는 여전히 하마스에 억류돼있다. “하마스가 방공호에 들어오고 했어요. 제 남편이 17시간이나 손잡이를 붙잡고 숨어있었어요.” 하킴은 가

족들의 사연을 전했다. 하마스가 끌고 간 마을 거리는 불과 연기, 시체로 뒤덮였다고 한다.

“저 집이 보이죠? 아이 두 명만 살아 남았어요. 하마스가 집에 불을 질렀어요. 불길을 피해 창문으로 뛰어내리는 가족들을 총으로 쏘죠. 아버지와 어머니, 두 형의 시체에 덮여있던 덕에 12살과 10살짜리 사내아들이 목숨을 건졌어요.”

가자지구 국경을 사이에 둔 이스라엘인과 팔레스타인인은 원래 이웃이었다. “옛날엔 가자지구 팔레스타인들이 우리 키부츠에 일하러 왔어요. 우리 끼리 돈을 모아 새해 전날 보내기도 했어요. 그렇게 팔레스타인들을 돕던 한 명도 (지난해 10월 7일) 죽었죠.” 하킴은 “그렇지만 난 전쟁엔 반대해요. 평화화가 있었다면 10월 7일은 없었을 테니까요.”라고 말했다.

다른 이스라엘인들의 생각은 다르다. 퇴역 군인 출신의 오퍼 쉬말링은 하마스를 “절멸시켜야 한다”고 목소리를



지난 20일 방문한 이스라엘 남부의 베에리 키부츠(집단 농장)에서 취재진에게 지난해 10월 7일 하마스의 기습 공격으로 인한 참상을 설명 중인 아이얼레트 하킴. 언니는 협상 끝에 풀려났지만, 형부는 여전히 하마스에 억류돼 있다고 말했다. 뒤면에 희생자들의 사진이 걸려있다. 박현준 기자

높였다. 나할 오즈 키부츠가 운영하는 농장으로 기자를 이끌고 간 그는 가자 국경 너머 팔레스타인 마을을 가리켰다. 몇십 년 전만 해도 이스라엘인들이 휴일에 스자리아 마을로 놀러 가는 등 두 마을의 왕래가 흔했다고 한다.

“난 저놈들을 짐승이라고 부릅니다. 이곳 키부츠 사람들은 저 짐승들에게 음식을 주고, 병원에 데려가며 도왔어요. 그런데 어느 날 국경을 넘어와선 사람을 죽였던 말입니다. 협상 따윈 안돼요.” 격앙된 말투와 눈빛에는 분노와 고

통·배신감이 깃들여 있었다.

이스라엘은 딜레마에 빠져있다. 대대적인 반격에 성공했지만, 종전 과제인 인질 101명의 생사는 묘연하다. 강경파인 베냐민 네타냐후 총리 지지는 양분돼 있다. 국제형사재판소(ICC)는 지난 21일 이스라엘군의 공습으로 사망한 것으로 알려진 하마스 무장조직 알카삼 여단 사령관 무함마드 데이프와 함께, 전쟁 범죄 혐의로 네타냐후 총리 체포영장을 발부했다.

이제 추도장이 된 노바 음악 축제 행사장에서 만난 한 20대 여성의 말에는 이스라엘인들의 혼란한 심정이 묻어났다. 지난해 10월 7일 하마스는 노바 음악 축제 현장을 공격해 364명을 살해하고 40명을 인질로 납치했다. 이 여성은 “우리가 아무것도 하지 않는다면 무슨 일이 일어날지 알 수 없어요. 그렇기 때문에 우리가 무언가를 해야 한다고 생각해요. 그러나 그렇게 하고 싶진 않아요.”라고 말했다.

베에리(이스라엘)=박현준 기자

윙 기용한 트럼프, 북·미회담 다시 추진하나

(NSC 수석부보좌관)

윙, 트럼프 1기 때 북·미협상 조율

22일 백악관 국가안보 수석부보좌관에 지명된 알렉스 윙(사진)은 트럼프 집권 1기 때 국무부 대북정책 특별대표와 동아시아태평양 담당 부차관보로 대북협상 실무를 맡았다.

도널드 트럼프 대통령 당선인은 이날 성명을 통해 “알렉스는 제 첫 임기 때 대북특별대표로서 북한 지도자 김정은과 저의 정상회담 협상을 도왔다”며 “또 국무부의 자유롭고 개방된 인도·태평양 전략 시행 노력을 이끌었다”고 밝혔다.

이번 인선은 김정은 북한 국무위원장과 집권 1기 때 3차례 만났던 트럼프 당선인이 또 한 차례의 북·미 정상외교에 대한 관심을 가지고 있음을 보여주는 인선으로 볼 여지가 있다.

윙은 트럼프 1기 때 북·미 관계가 ‘강경 대치’에서 초유의 정상외교로 넘어가는 전환기였던 2017년 12월 국무부

대북특별부대표로 부임해 트럼프 당선인의 퇴임 직전까지 대북 외교 실무에 깊이 관여했다.

북·미 정상외교뿐 아니라, 2019년 2월 하노이 북·미 정상회담에서의 합의 도출 실패 이후 전개된 한반도 정세의 혼돈기에 대북 제재의 틀을 유지하는 역할도 담당했다.

한·미 간 대북정책 조율을 위한 워킹 그룹회의에서 미측 대표단을 이끌었던 그는 남북관계 개선에 의욕을 보인 문재인 정부가 독자적인 대북 지원 및 교류협력 드라이브를 거는 것을 견제하는 데도 역할을 했다.

외교가에서는 윙에 대해 북한 비핵화 원칙을 중시하면서도 백악관의 대북 기조를 읽고, 그에 적극 부응하는 ‘정치적 감각’을 갖춘 인물이라는 평가가 나온다. 트럼프 2기에 북·미 정상외교가 다시 시도될 경우 윙이 원칙과 유연성 중 어느 쪽에 힘을 싣느냐에

따라 한반도 정세에 중요한 변수가 될 수 있다.

한편, 입법·사법·행정부와 민간 영역을 두루 섭렵한 윙의 ‘이력서’도 눈길을 끈다. 펜실베이니아대학 학부(영문학과 불어 전공)를 거쳐 하버드대 로스쿨을 졸업한 그는 국무부에서뿐 아니라 톰 코튼 상원의원 외교정책 및 법률고문, 및 롬니 대선 캠프(2012년) 외교 및 법률정책 담당자 등을 맡아 정치권에서도 경력을 쌓았다.

또 변호사 자격 소지자로서 민간 로펌에서 근무한 경력과 함께, 워싱턴DC 연방항소법원 판사 밑에서 재판 연구원에 몸담은 이력도 있다.

윙은 2021년 8월부터 최근까지 한국 쿠팡의 모회사인 미국 쿠팡Inc 워싱턴DC 사무소에서 정책 관련 총괄 임원으로 일했다. 주로 미국 정부와 의회를 상대로 대관 업무를 한 것으로 알려졌다.

윙싱턴=김형구 특파원



▶ 1면 ‘트럼프2기’에서 이어집니다

충성과들의 특징을 아우르는 ‘교집합’으로 대중 강경 노선이 자리 잡고 있다.

윙츠 국가안보보좌관 지명자는 “미국은 중국 공산당과 냉전을 치르고 있다”는 인식을 가진 인사다.

2022년 베이징 동계올림픽 때는 위구르·홍콩 탄압 등을 이유로 불참을 주장

하기도 했다. 루비오 국무장관 지명자 역시 위구르 강제노동 방지법 등 중국 견제 법안을 주도했다.

이들은 경제 분야의 투톱 스콧 베센트(62) 재무장관 지명자와 하워드 러트

닉 상무장관 지명자와 함께 경제와 외교 측면에서 대중 압박을 본격화할 것으로 보인다.

한국도 방위비 분담금 인상 압박을 받을 가능성이 있다. 트럼프는 한국을

‘머니 머신(money machine)’이라고 지칭하며 연간 100억 달러(13조원)의 분담금을 언급한 상태다. 또 헤그세스가 미군 철수를 지지한다는 점도 부담 요인이다.

윙싱턴=강태화 특파원

NMLS #: 2425871

융자 가능한 주

- * 버지니아
- * 메릴랜드
- * 뉴저지
- * 펜실베이니아
- * 조지아
- * 웨스트 버지니아
- * 노스 캐롤라이나
- * 사우스 캐롤라이나

- * 델라웨어
- * 알라바마
- * 플로리다
- * 테네시
- * 미시간
- * 캘리포니아

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자

- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램

- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible

Bryan Park
703-727-9730
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

Daniel Myungchul Kim
703-283-4828
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

Joon Joshua Han
703-268-3954
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

Chris Park
703-899-8660
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

Youngjean Lee
703-596-5409
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd, STE 208S
Duluth, GA 20096





Financial Group



메디케어

“처음부터 끝까지 책임지고
티모시유 보험이 **무료**로 도와드립니다”

- 현재 가지고 계신 플랜을 다른 플랜으로 변경하고
 싶으신 분들
- 메디케어가 처음이신 분들 (1959년~1960년생)
- 65세 이후 직장에서 은퇴하신 분들
- 메디케이드를 가지고 계신 분들 (듀얼 플랜)
- 타주에서 이사 오신 분들
- 처방약 절약이 필요하신 분들 (LIS)

파트 A & B / 파트 C (어드밴티지) / 파트 D (처방약)
메디갭 (서플먼트) / 듀얼 (메디케어 + 메디케이드)

연금 보험

여유롭고 행복한 노후 준비를
도와드립니다!

평생 연금으로 고객님의
노후를 든든하게 계획해드립니다!

각 고객에 맞는 연금보험을
정성을 다해 상담해 드리겠습니다!

생명 / 암 보험

가족력이 있으신 분들,
건강이 염려되시는 분들

예상치 못한 상황에
대비할 수 있도록 도와드립니다.

건강 보험 (오바마케어)

주정부에서 제공하는
건강 의료 보험

언제든지 문의하세요!

개인 맞춤
진단!

티모시유 보험

TEL. 703-961-8811
email: info@yoofg.com

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121

사도광산 약속 깬 일본 정부 안일 외교가 자초

‘야스쿠니 참배’ 인사 추도식 참석
정부 통보받고 뒤늦게 불참 결정
‘급’ 따지다 이력 파악 제대로 못해

“성과 강조하다 일본에 칼자루 내줘”
한국은 일본 약속만 믿고 협상 손바

이번에도 일본은 물잔의 비워져 있는
절반을 채우지 않았다.

일제강점기 조선인 강제노역 현장인 사도광산의 유네스코 세계문화유산 등재 당시 일본 정부가 약속한 ‘연례 추도식’이 24일 반쪽 행사로 열렸다. 한국 측은 불참한 채 열린 추도식에 참석한 이른바 ‘야스쿠니 인사’의 인사말(일본 정부 요청으로 추도사에서 명칭 변경)에는 사과나 강제 동원 인정은 없었다.

이번 추도식 파행의 원인은 일차적으로 지난 7월 등재 당시 합의정신을 무시한 채 ‘과거사 뇌관’을 건드린 일본이다. 하지만 일본이 물잔의 나머지 절반을 채우기만을 기대한 채 일본에 빌미를 준 정부 역시 책임에서 자유로울 수 없다. 사도광산 문제만 해도 ▶강제노역 문구가 실종된 전시관 설치 ▶추도식 명칭 관련 강제성 희석 ▶야스쿠니 신사참배 인사의 참석 등 일본으로부터 ‘3연타’를 맞는 동안 정부가 외교력을 발휘하지 못한 측면이 있다는 지적이다.



24일 일본 나가타현 사도시에서 열린 사도광산 추도식에서 이쿠이나 아키코 외무성 정부관(앞)이 뒷문을 통해 행사장을 떠나고 있다. [연합뉴스]

정부의 느슨한 인식은 일본 외무성이 추도식을 이틀 앞둔 지난 22일 야스쿠니 신사참배 이력이 있는 이쿠이나 아키코(生稲晃子) 외무성 정부관(차관급)을 추도식에 보내겠다고 통보한 뒤 대응 움직임에서 드러난다.

유족이 참석하는 행사에 야스쿠니 신사참배 이력이 있는 인사가 참석하는 건 부적절하다는 비판이 즉각 제기됐지만, 외교부는 이날 오후 9시쯤 “일본 정부의 고위급 인사 참석이 필요하다고 일본 측에 강조했고, 이를 수용해 차관급인 정부관이 추도식에 참석하게 된 것”이라고 밝혔다. 이는 정부가 참석

인사의 ‘급’에만 몰두하다 정작 참석을 요청한 정부관들의 상세 이력은 제대로 파악하지 못했다는 지적으로 이어진다. 현재 일본 외무성 정부관 3명 중 1명은 야스쿠니 신사참배 이력이 없다.

이후 여론이 들끓자 정부는 추도식을 하루 앞둔 23일 오후 3시쯤 “외교당국 간 이견 조정에 필요한 시간이 충분치 않다”며 불참을 선언했다. 일본 고위 인사의 참석에 방점을 찍고 추도식에 예정대로 참석하려던 정부가 결국 불참한 배경은 추도사의 내용이다. 일본이 진정성 있게 사과의 뜻을 밝혀야 한다는 한국 측의 요구를 끝내 반영하지

않았다.

실제 24일 추도식에서 이쿠이나 정부관은 한반도 노동자를 언급하며 “전쟁이라는 특수한 사회 상황에서 위험하고 가혹한 환경에서 곤란한 노동에 종사했다”고 밝혔다. 또 사도광산의 세계유산 가치를 언급한 뒤 “빛나는(등재) 성과는 위험이 수반된 가혹한 환경에서 노동에 종사한 광산 노동자들을 비롯한 선인들의 헌신의 산물임을 인식해야 한다”고 말했다.

강제 노동을 인정하거나 이에 대한 사과는 없었다.

특히 이쿠이나 정부관은 “광산 노동자들 중에는 1940년대에 우리나라의 전시 정책에 따라 한반도에서 오신 많은 분도 포함됐다”고도 표현했는데, “합법적으로 병합한 식민지 자국민을 동원령에 따라 소집한 것”이라는 전형적인 일본 측 논리로 볼 여지가 있다. 유족 앞에서 야스쿠니 신사참배 인사가 이 같은 내용의 추도사를 읽는 것 자체가 또 다른 가해행위가 될 수 있다.

이원덕 국민대 교수는 “차관급 인사 중 과거 이력 논란이 없는 인물을 보내는 식으로 일본 정부가 성의를 보여도 사태가 이렇게 커지지는 않았을 것”이라며 “과거사 문제와 관련해 한국이 여러 차례 대응적인 자세를 보였는데도 일본이 자꾸만 뒤통수를 때리는 듯한 행동을 하는 건 아쉬움이 많이 남는 부분”이라고 말했다.

앞서 정부는 지난 7월 사도광산의 세계유산 등재 전 “조선인 강제 노역 등 ‘전체 역사(full history)’가 제대로 반영되지 않는다면 등재를 위한 컨센서스(전원 합의)를 막아설 것”이라던 기존 입장을 변경했다.

일본의 후속 조치 이행 약속을 신뢰했기 때문이었고, 핵심은 ‘등재 전 전시실 설치’와 ‘등재 후 추도식 개최’였다. 그러나 일본은 이를 제대로 이행하지 않았다. 사도광산 인근 아이카와 향토 박물관에 마련한 전시관 어디에도 ‘강제’라는 표현은 없었다.

실제 추도식 협상 과정에서 일본 정부는 추도식 명칭에 ‘감사’(유네스코 등재에 대해 당시 모든 광산 노동자에게 감사를 넣어야 한다고 주장했다, 정부는 이를 거부했다. 또 피해 유족의 추도식 참석 경비를 한국 정부가 전액 부담하기로 한 것도 관례에 맞지 않는다는 지적이 나왔다. 명칭도 ‘사도광산 추도식’으로, 정확히 누구를 추모하자는 취지인지 알 수 없다는 점도 문제로 꼽혔다. 정혜경 일제강제동원평화연구회 대표는 “잘못된 선례를 남기느니 한국이 불참 결정을 하는 게 차라리 다행이었다”며 “일본의 후속 조치가 미진한 데 대해 정부가 유네스코 측에 문제를 제기하고 매년 추도식을 여는 걸 넘어 상시 추도공간을 조성하는 등 대안을 적극적으로 제시해야 한다”고 말했다.

박현주 기자, 사도=김현예 특파원

수능 끝났는데...아직도 ‘의대 모집 중지’ 요구하는 의협

대한의사협회(의협) 박형욱 비상대책위원장과 박단 대한전공의협의회(대전협) 비대위원장은 24일 개혁신당과 간담회를 했다. 여·야·의·정 협의체 참여는 거부하는 상태에서 야당과 만나 ‘2025년도 의대 신입생 모집 중지’ 요구를 재차 압박하려는 의도로 풀이된다. 하지만 이런 요구는 수능도 끝난 시점에 실현 가능성이 떨어지는 것 아니냐는 지적이 교육계뿐 아니라 의료계에서도 나온다.

이날 간담회에는 박형욱·박단 비대위원장과 개혁신당의 허은아 대표, 이주영 의원이 참석했다. 개혁신당은 사태 초기부터 소아청소년과 전문의 출신인 이주영 의원을 필두로 정부의 의대증원 정책에 대립각을 세워 의료계의 호응을 받아왔다.

대전협은 간담회 이후 보도자료를 통해 “2025년 의대 모집 정지가 최선의 방법이라는 의견을 (개혁신당에) 전달

했다”고 밝혔다. 또 의협·대전협·야당의 불참 속에 가동 중인 여·야·의·정 협의체에 대해 “진정성 없이 책임 회피에 급급한 협의체는 무의미하다”고 비판했다.

의협 비대위는 출범 이후 줄곧 ‘2025년도 의대 모집 중지’를 촉구해 왔다. 앞서 의협 비대위는 지난 22일 1차 회의 결과 브리핑에서 의대 모집 중지가 “부작용을 최소화하는 방법”이라며 “3000명을 교육할 수 있는 환경에서 갑자기 6000명, 7500명의 의대생을 교육하는 것은 불가능하다”고 주장했다. 수시 전형 합격자 발표(12월 13일까지)가 3주가 채 안 남은 시점에서 모집을 중단할 수 있는 실질적인 방법은 제시하지 않은 채 “정부가 결자해지하라”는 입장으로 일관하고 있다.

하지만 정부는 2025학년도 입시는 그대로 진행할 수밖에 없고, 대신 2026학년도 정원부터 원점에서 논의하자는

입장이다. 입시가 상당 부분 진행된 시점에서 모집을 중단하면 대학에도 소송 부담 등으로 이어질 수 있기 때문이다. 이주호 사회부총리 겸 교육부 장관은 지난 20일 라디오 인터뷰에서 “입시는 법적인 규정에 따라 예측 가능하고 공정해야 한다”며 “지금 의료계의 주장은 정부로서는 정말 받아들이기 어렵다”고 말했다.

교육계에서도 의대 모집 중지는 대학 입시 전체를 흔들 수 있는 만큼, 실현 불가능한 요구라고 본다. 임성호 종로학원 대표는 “(의대 모집이 중지되면) 의대가 아닌 다른 학과에 지원했던 학생들도 연쇄적으로 합격의 기회가 박탈될 수 있다”고 말했다.

의료계에서도 의협 비대위를 향한 비판의 목소리가 나온다. 수도권 지역의 한 의대 교수는 “당장 1만 명이 넘는 의대생, 전공의들의 군 문제와 진로가 걸린 상황에서 의협이 ‘배 짜라’는 식의



여·야·의·정 협의체 3차 회의가 24일 국회에서 열렸다. 왼쪽부터 시계 방향으로 국민의힘 한지아·김성원 의원, 이진우 대한의학회장, 이종태 KAMC 이사장, 양은배 KAMC 정책연구원장, 조규홍 보건복지부 장관, 이주호 사회부총리, 성태윤 대통령실 정책실장, 방기선 국무조정실장. [뉴스1]

로 누워 있는 것 같아 답답하다”고 말했다.

한편 여·야·의·정 협의체는 24일 국회에서 3차 전체회의를 열었다. 이날 회의에선 의료계 인사를 대통령실 직속 의료개혁특위 공동위원장으로 임명하고, 특위와 그 산하 전문위원회에 의료계 참여를 대폭 넓히는 방안을 논의한

것으로 알려졌다.

의대 정원과 관련한 논의에선 여전히 접점을 찾지 못했다. 의료계는 2025학년도 의대 정원 조정 방안 네 가지를 정부에 전달했다. 또 2026학년도 의대 증원을 제로(0)로 하고, 추계위원회를 만들어 2027학년도 정원부터 논의하라고 주장했다.

이예스터·남수현 기자

교통사고 / 개인파산 전문 신성재 변호사

“ 교통사고 최대보상을 위하여
변호사가 직접 법정에서 끝까지 싸워 드립니다.
저희에게 대충 합의란 없습니다. ”

- 교통사고 최대보상 · 개인상해 / 민사소송
- 개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)

파산을 통하여 경제적 고통으로부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.

★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA **571.999.2755**
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD **301.775.2774**
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.



HAPPY LIVING

추수감사절 특별세일



솔고 수퍼천수

SOLCO.

전통 온돌과 메디칼 과학의 결합으로 탄생한 신개념 온열 매트리스
혈액 순환개선 및 근육통 완화의 효능효과!!!

돌침대에서 경험할 수 있는 부드러운 온열, 3D 에어메쉬, 항균 바이오폼, 온도 둔감형 메모리폼으로 체압을 분산시켜 포근하고 편안합니다.



- 홀 돌침대의 온열효과
- 탄소반도체형 발열시스템
- 고밀도/저탄성 메모리폼
- 3D에어메쉬 통풍/복원력
- 99%순도판 수맥차단

수퍼천수의 특허기술!

- ▶ 수맥파 차단 및 수맥차단 매트리스
- ▶ 면상발열체의 연결구조
- ▶ 교류전원의 전력 공급제어회로
- ▶ 전자파를 제거한 면상발열체
- ▶ 과열방지 온열매트

*** 매트리스 ONLY
- 베드 프레임 별도 판매**

온열 소파 베드

안전성과 온열 전위 기능이 강화된 전자파 없는 소파 겸 베드
설정된 온도에 도달하면 전기 차단
특수 설계 SR 발열 시스템으로 온돌 방식을 과학적으로 재현



소파 + 베드 = 온열

닥터린 슈퍼 글루타치온 맥스

98% 고순도 글루타치온 효모 추출물이 1매당 130mg 함유



- 구강 분해 필름으로 체내 흡수는 빠르게 휴대는 편하게 정확한 용량으로 복용은 편하고 쓴맛은 차폐
- 비타민C, 비타민B2, 비타민 B6, 나이아신, 비타민E, 셀렌, 미네랄의 최적의 배합
- 밀크씨슬, 엘라스틴, L-시스테인, 히알루론산, 피쉬콜라겐 함유

■ 각종 유기농 건강 제품, 꿀 제품, 로얄젤리, 자연 건강 제품, 각종 액기스 제품 등이 준비되어 있습니다.

■ 단체 맞춤 건강 선물 세트 문의 환영합니다.

코웨이 프리미엄 안마의자

[렌탈 및 판매]

- 압체적인 4D 안마기능 • 다리 길이 조절
- 하체 집중 마사지 기능 • 3단계 무중력 모드
- 자동 체형 감지 • 블루투스 스피커
- 발바닥 마사지 • SL자형 프레임
- 전신 에어 마사지 (124개의 에어셀)

렌탈료 월 \$99.99+tax 부터 가능
* 렌탈 기간 만료 후 안마의자 소유 (무상)

코웨이 제품 공식 판매 업체
정수기, 청정기, 비데, 연수기, 안마의자



매장에 방문하셔서 체험하세요!
렌탈과 일시불 구매 도와드립니다.

단 10초면 따뜻해지는 닥터스 탄소사 매트

매트 안에 구리 열선이 없이 탄소사만을 열선으로 사용하여 가볍고 안전하고 배김 없이 따뜻함이 최고!!!

국내(한국) 관련 특허 29개의 한국 제품!



- 특허받은 기술력 전기열선 無 60,000 탄소사 섬유
- 1mm 초소형 약 866g 초경량 물론보다 얇다!
- 전자파 NO! EMF 인출 원율
- 항적열선 UP 항적열선 원율 테스트 원율
- 선택기 사용 OK! 세탁/소독 가능 DOWN
- 전기요금 pown 소비전력 걱정 NO

무연 전기 그릴

연기와 화력을 동시에 잡은 무연 전기 그릴

- 위아래 이중 가열로 화력은 UP (화력 500° F 까지 가능), 강력한 에어커튼 팬으로 연기는 ZERO
- 독일의 기술력인 에어커튼의 기능으로 주변에 튀는 기름 제거
- 두터운 통 삼겹, 토마호크, 냉동생선도 문제없이 요리 가능



SMART 펫 드라이룸

안면 무풍 드라이 테크놀로지로 털은 뽀송! 눈과 코는 촉촉! 빠르고 쾌적한 드라이 기술, 편리, 안전, 위생 모두를 고려한 기술



CP-3000
40 lbs 이하의 반려견/반려묘

CP-1000
24 lbs 이하의 반려견/반려묘

휴대용 온열 찜질기

- 가느다란 열선 대신 면으로 양면 발열하는 소재 사용
- 전자파 없는 최첨단 친환경 발열 신소재 온열 찜질기 (은나노 필름 히터 특허 기술)
- 추위에 약하고 생리통, 허리통, 부종으로 찜질이 필요하신 분에 추천
- 초슬림, 초경량으로 몸에 따뜻한 편안한 착용감
- 3단계 온도 조절 가능 (40° C ~ 55° C)



재판에 묻힌 이재명표 먹사니즘, 민주당 지지율 옆걸음

이재명 오늘 사법리스크 2차 고비
금투세 등 정책에도 중도 지지제자리
정권심판 장외집회, 시민 참여 줄어
대장동 개발·대북송금 등 재판 계속

선거법 열흘 만에 위증교사 1심
결과 따라 일극체제 영향 가능성

이재명 더불어민주당 대표가 당 대표 연임 100일 만에 정치 인생 최대 위기에 놓였다.

지난 15일 공직선거법 위반 사건 1심 선고에서 징역 1년에 집행유예 2년 형을 받은 이 대표는 25일 위증교사 사건 1심 선고를 앞두고 있다. 예상을 뛰어넘는 형량에 패닉에 빠지다시피 했던 이 대표와 민주당이 충격을 수습할 틈도 없이 두 번째 1심 선고와 맞닥뜨리게 된 것이다. 재판 결과에 따라 지난 총선을 거치면서 이 대표 ‘일극 체제’가 된 민주당 내 원심력이 커질 수 있다. 이후에도 ▶대장동·백현동 개발 특혜 비리와 성남FC 불법 후원금 사건 ▶쌍방울 불법 대북 송금 의혹 사건 ▶경기도 법원 카드 불법 유용 혐의 등에 대한 재판은



이재명 더불어민주당 대표(가운데)가 지난 23일 오후 서울 광화문 광장에서 열린 김건희·윤석열 국정농단 규탄 집회에 참석해 ‘윤석열을 거부한다’고 쓰인 피켓을 들고 구호를 외치고 있다. 오늘(25일) 서울중앙지법에서 이 대표의 위증교사 혐의 사건 1심 선고 공판이 열린다. [연합뉴스]

계속된다.

8·18 전당대회로 민주당 초유의 연임 대표가 됐을 때만 해도 이 대표는 ‘먹사니즘’을 앞세워 중도층을 공략하겠다는 집권 플랜을 가동했다. 하지만 25일로 취임 100일을 맞는 이 대표와 민주당은 취임 100일 기자회견 계획도 잡지

못하는 상황이다. 이 대표의 사법 리스크가 현실이 되면서 ‘먹사니즘’은 물론, 당도 풍전등화의 위기다.

7월 10일 당 대표 연임 도전을 선언한 이 대표는 “먹고사는 문제만큼 중요한 것은 없다”며 “‘먹사니즘’이 유일한 이데올로기”라고 강조했다. 연임 후 100일

간 공식 석상 모두발언을 분석한 결과 이 대표는 ‘경제’를 223번 언급했다. ‘국민’(518회)과 ‘문제’(248회)에 이어 세 번째로 많았다. 자원(93회)·지역(93회)·기회(83회)·기업(83회)·민생(79회) 등 경제와 정책 관련 키워드도 즐겨 썼다. 내년 시행론이 우세했던 금융투자소득세(금투세) 폐지도 이끌었다.

그러나 반응은 기대에 못 미쳤다. 한 국궐법에 따르면 이 대표 연임 후 민주당의 지지율은 31%(8월 4주)→33%(9월 2주)→30%(10월 3주)→34%(11월 3주)로 회복했다(※자세한 내용은 선거 여론조사심의위 홈페이지 참조). 당 관계자는 “금투세 문제가 관심을 모았지만, 당내 분위기가 뜨거웠던 것에 비해 일반 국민을 달아오르게 하진 못했다”고 말했다.

당에선 중도층 확장 실패의 원인으로 설익은 윤석열 정부 심판론이 언급된다. 이 대표가 민생을 얘기하는 사이, 지도부와 친명계는 탄핵 공세를 이어왔다. 특히 윤석열 대통령 부부 공천 개입 의혹의 핵심 인물인 명태균씨의 통화 녹취를 확보해 공개하면서 윤석열 정부 조기 퇴진 여론을 끌어내려 애썼

다. 이달 초부터는 한동안 거리를 뒀은 반(反)정부 장외집회에도 적극적이었다. 하지만 집회 참여자(경찰 추산)는 1주 차 1만7000명→2주 차 1만5000명→3주 차 2만5000명→4주 차 9000명으로 동력이 안 붙었다. 익명을 원한 친명계 인사는 “‘먹사니즘’ 같은 포지티브 이슈가 탄핵·특검 등 네거티브 이슈에 묻힌 면이 있다”고 말했다.

15일 ‘의원직 상실형’인 징역 1년에 집행유예 2년을 선고받은 이 대표가 위증교사 1심에서도 중형을 선고받는다면 그 파장은 클 수밖에 없다. 당 관계자는 “아무리 ‘일극 체제’라도 당내 원심력이 커질 수밖에 없다”고 말했다. 정치권에서는 수면 밑의 비명계와 ‘3김’(김동원 경기지사, 김부겸 전 국무총리, 김경수 전 경남지사)이 움질일 공간이 생길 것으로 본다. 친명계 안에서도 대선 출마 무산 가능성이 커진 이 대표의 ‘유산’을 놓고 경쟁이 붙을 수 있다.

한 수도권 의원은 “판결 전까진 유죄의 ‘유’자도 꺼내지 못하는 분위기였다”며 “이 대표를 위해서도 최악의 경우를 대비하지 않는 것이 좋은지 고민해 볼 때”라고 말했다. **김정재 기자**

유죄 받은 위증교사범, 35% 실형 법원, 위증보다 ‘교사범’ 더 엄벌

위증교사 선고, 판례 살펴보니

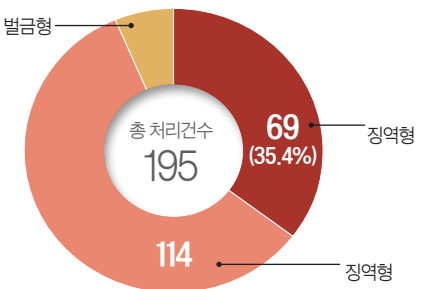
재판결과에 영향 미쳤을 땐 형량 올라
이재명 21년전 무고죄, 변수 가능성

이재명 더불어민주당 대표의 위증교사 혐의 1심 선고공판이 25일 열린다. 검찰은 위증교사죄의 양형 기준상 최고형인 징역 3년을 선고해 달라고 재판부에 요청했다. 이 대표 혐의에 가중요소가 많다고 봤기 때문이다.

우선 위증죄는 교사범을 더 무겁게 처벌하는 경향이 있다. 일반적으로 교사범은 정범과 동일한 형에 처하지만(형법 31조), 위증죄는 양형 기준상 교사한 사람을 위증한 사람보다 무겁게 처벌한다. ‘2024 사법연감’에 따르면 ‘위증과 증거인멸의 죄’로 지난해 1심에서 유죄를 선고받은 536명 중 114명(21.3%)이 실형을 받았다. 검찰이 최근 6년간 위증교사만 따로 뽑아 보니 유죄가 확정된 195명 중 69명(35.4%)이 실

유죄 확정된 위증교사범 형벌 수위는

단위: 건 자료: 검찰 (최근 6년간)



형을 받았다. 이 대표는 22년 전 변호사 시절이2002년 ‘분당 파크뷰 특혜분양 의혹’과 관련, KBS PD가 검사를 사칭해 고(故) 김병량 당시 성남시장과 통화한 데 가담한 혐의가 인정돼 2004년

벌금 150만원을 확정받았다. 이후 2018년 경기지사 후보 토론회에서 검사 사칭 사건을 두고 “누명을 썼다”고 말했다가 허위사실공표(공직선거법 위반) 혐의로 재판에 넘겨졌다.

2019년 재판에선 김 전 시장의 비서였던 김진성씨가 “(2004년 재판 당시) 이재명을 주범으로 몰아가는 분위기가 있었다”고 증언했다. 또 다른 가중 요소는 위증이 실제 재판 결과에 영향을 줬는지다.

2019년 재판에서 이 대표는 증언을 앞둔 김씨에게 전화를 걸어 “(김병량 전 시장이 KBS에) ‘이재명이 주범인 걸로 해주면 고소를 취하해 준다’고 했다”는 등의 얘기를 해주면 큰 도움이 될 것”이

라고 말한다. 이후 김씨는 “이재명을 주범으로 몰아야 한다는 의견이 힘을 얻었느냐” “김 전 시장은 PD에 대한 고소를 취하했느냐”는 이 대표 변호인의 질문에 모두 “그렇다”고 대답했다. 넉 달 뒤 법원은 이 대표에게 무죄를 선고했다. ‘위증이 재판 결과에 영향을 미친 경우’로 인정되면 형량이 올라갈 수 있다. 마지막으로 동종 전과 문제다.

이 대표는 위증교사 전과는 없지만, 2003년 무고죄로 벌금 150만원형을 받았다. 양형 기준에 따르면 위증과 무고는 동종 범죄다. 다만 이 대표의 무고죄는 21년 전에 확정된 것이어서 재판부가 가중요소로 볼지는 확실치 않다.

문현경·최서민 기자

‘살아있는 장례식’ 연 김언희 “예술가는 두 번 죽는다”

(시인)

71세, 후배들과 미리 작별인사

지난 23일 오후 3시 경남 진주 경상대학교 인근 와인바에서 ‘살아 있는 장례식’이 열렸다. 1989년 현대시학으로 등단한 뒤 『트렁크』라는 파격적인 시집을 내놓으며 문단의 주목을 받았던 김언희(71) 시인이 성윤석·조말선 등 후배 시인들 몇 명에게 ‘작별인사’를 하겠다고 연락해 만들어진 자리였다. 일흔이 넘는 김 시인은 최근 의사로

부터 ‘심장 박동기’를 달지 않으면 위험한 순간이 올 수도 있다는 취지의 경고를 받았다. 온화한 걸음걸이로 와인바에 나타난 그는 “시도 다 썼고, 그동안 챙겨주지 못했던 후배들과 ‘살아 있는 장례’를 미리 치르고 싶었다”며 “오늘이 네 번째 자리”라고 말했다.

앞서 김 시인은 영국 런던 테이트모던 미술관의 간판 전시장 터바인홀에서 한국 국적 작가로는 최초로 단독 전

시를 했던 이미지 설치미술 작가로부터 저작권료 형태로 1000만원을 받았다. 이를 새 시집 출간을 겸해 ‘살아 있는 장례식’ 형태로 후배들을 위한 자리를 마련하는데 쓰기로 한 것이다.

김 시인은 평소 후배들에게 “예술가는 두 번 죽는다. 한 번은 예술가로 죽고, 한 번은 인간으로 죽는다. 나는 먼저 시인으로 죽을 거다. 그다음에 인간으로 죽겠다. 나는 두 개의 삶을 살았



지난 23일 진주 와인바 사건의 장소에서 김언희 시인(가운데 뒷모습)과 후배 시인들이 이야기를 나누고 있다. 김 시인은 자신의 얼굴이 나오는 것을 원하지 않았다.

고, 두 개의 죽음을 죽을 거다”고 말했다. 또 “(죽어도) 장례식 같은 것은 하지

않다”고도 했다. 그래서 그는 시인으로 서, 그리고 인간으로서의 죽음을 차분하게 준비하는 것처럼 느껴졌다.

김 시인은 최근 일곱 번째 시집인 『호랑말고』를 문학과지성 시인선으로 출간했다. 호랑말고』 시집에도 자극적인 이미지의 단어들로 표현된 50여 편의 시가 담겨 있다. 자리에서 일어나기 전 “(오직 시 쓰기에)시간이 많이 남지 않았다”는 그의 말이 시인으로도 인간으로도 마지막 작별인사가 되지 않기를 후배 시인들은 바랐다.

위성욱 기자

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316



정문기

★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

★ 갤럭시부동산

★ 2024 여름 마켓에 울리지 않고 주인·세입자 바로 연결한 집

매체 / 렌트	금액	설명
★ 주택 ★ McLean, VA	\$900,000	*장악 후 10일내 세입자 확보 현재 3년 렌트 (\$4,250) 렌트 하고 살 투자자. 매달 25일경 기관에서 다음 달 렌트비를 주던 통장으로 바로 입금함
Fairfax, VA	\$3,500	Mantua ES, Frost MS, Woodson HS 권 싱글하우스 렌트. 부엌, 화장실 upgrade 된 집. 10월 1일 입주 가능
★ 사업체 ★ 델리샵 (DC)	\$150K	DC 내 좋은 위치. 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정. 사업 운영하면서 투자를 집, 두 자녀 집 살 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입
세탁소 (MD)	\$300K	MD, 코로나 때 주변 세탁소 문 닫아 장사가 더 잘되는 세탁소

주소	기간	세입자
8*03 Fallstaff Rd, McLean, VA	1년	Non Korean
82* Wakefield Dr, Arlington, VA	3년	주재원
822* Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년	Non Korean
1*11 Fallbrook Ln, Vienna, VA	2년	주재원
1*02 Abbey Way, McLean, VA	3년	교민
22*3 N Underwood, Falls Church, VA	2년	교민
7*32 Old Dominion Dr, McLean, VA	2+1년	국제기구
1*89 Dawson St, Vienna, VA	2년	교민
2*02 Scotch Haven Dr, Vienna, VA	2년	주재원
7*37 Backett Wood Ter, McLean, VA	3년	주재원
1*40 Kensington Rd, McLean, VA	1년	주재원
7*51 Tremayne Pl, McLean, VA	1+1년	주재원
411* 11th St, Arlington, VA	2년	주재원
1*33 Colonial Hills Dr, McLean, VA	3년	국제기구
2*69 Oakborough Sq, Oakton, VA	18개월	주재원

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

WIDE SHOT



가을과 겨울 사이 이른 새벽 기온이 영하로 떨어지자 강원도 인제군 갑둔리 ‘비밀의 정원’이 겨울옷으로 갈아입었다. 자취를 감춘 단풍 대신 하얗게 서리가 내려 가을이 떠난 자리에 겨울이 살며시 내려앉은 듯하다. ‘비밀의 정원’은 수년 전 한 사진가가 신비롭게 펼쳐진 이곳 풍경을 담은 사진을 공개하며 붙인 이름이다. 지금도 정원 안쪽은 군사 작전 지역으로 출입이 제한돼 있어 사람의 발길이 닿지 않은 자연의 아름다움을 고스란히 간직하고 있다. 사방이 산으로 둘러싸인 지형이라 안개가 자주 끼고, 일교차가 커 가을에는 단풍이, 겨울에는 서리 내린 풍경이 일품이다. 이 모습을 담기 위해 이른 새벽부터 사진가들이 몰리는데, 전날 도착해 밤을 새우며 기다리는 사람들도 적지 않다. 최근에는 인제군이 사진가들을 위한 데크와 주차장을 마련해 접근성을 한층 높였다. 사진·글=최기웅 기자

먼나라 이웃나라 역사 프리즘 덴마크의 기적 글·그림 이원복

덴마크는 노르웨이, 스웨덴과 1397년 칼마르동맹을 맺고 스칸디나비아의 맹주가 되었다.

그러나 1523년 스웨덴이 탈퇴하며 동맹은 무너졌고

그때부터 덴마크의 국력은 계속 내리막길을 걸었다.

난 배짱래!

전쟁만 했다 하면 개지고

도대체 되는 게 없다.

나폴레옹전쟁 때는 프랑스 편에 섰다가 엄청난게 두들겨 맞고

패전국이 되어 노르웨이조차 스웨덴에 넘겨주어야 했다.

그러나 덴마크가 얻어맞은 결정타는 1864년 프로이센과의 전쟁에서 지

나들레옹전쟁 때는 프랑스 편에 섰다가 엄청난게 두들겨 맞고

패전국이 되어 노르웨이조차 스웨덴에 넘겨주어야 했다.

그러나 덴마크가 얻어맞은 결정타는 1864년 프로이센과의 전쟁에서 지

국토의 4분의 1을 빼앗겨버린 것이다.

은 국민은 절망했고 좌절감과 우울증에 빠지

다시는 희망이 없는 나라처럼 보였다.

이때 엔리코 달가스틴 인물이 나타난다.

그는 덴마크군 공병 장교로 프랑스에서 이주해온 위그노* 집안 출신이었는데

자신의 토지 개발, 개혁 지식으로 국가 개혁 운동에 뛰어들었다.

우리는 전쟁에서 제 국토의 4분의 1을 잃었다.

그러나 뭘에서 빼앗긴 것을 안에서 되찾자!

이 말을 직접 하진 않았다는 주장도 있지만 그의 의도는 분명하다.

빼앗긴 것에 연연하지 말자.

더 이상 밖으로 눈 돌리지 말자. 어차피 못 뱌어나갈 거...

우리나라 국토 서쪽 대부분은 황무지로 사람이 살지도 이용하지도 않는다.

이 땅을 개혁해 사람이 살 수 있고 이용 가능해지면 결국 국토가 넓어지는 것이며

힘이 약한 나라는 땅에서 남의 나라 땅토를 넘보기보단 안에서 잃은 것을 되찾는 게 최선 아닌가?

되찾고 싶을 거 욕심내지 말고

안에서 갈라자.

달가스가 뜻을 같이하는 동료들과 국토개발·개혁협회를 만들고

버려져 있던 서부 황무지를 대대적으로 개혁해 나무를 심고 토지를 개발하자

이해 갈등한 국민들이 발 벗고 나서면서 전국적인 국가부흥운동이 일어났고

우리도 나서자!

덴마크 전국을 두르고 기른진 토지로 할바람하는 기적을 일으켰다.

새벽 벌이 올랐네

새 모닝이 밝았네

덴마크 전국을 두르고 기른진 토지로 할바람하는 기적을 일으켰다.

새벽 벌이 올랐네

새 모닝이 밝았네

잃은 자는 슬픔과 분노에 젖어 과거의 영화를 되찾기 위한 복수에 눈멀기 마련인데

이 뉘른을 꼭 잡으리라!

야 ~ 옛날이야!

영토를 힘으로 넓힐 수 없는 오늘날, 나라 안을 더욱 알뜰히 생기는 게 현명하다.

러시아

우크라이나

공개!

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사 세무당감 전문

“ 세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다. ”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 당감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

정승욱
연방세무사

김영선
연방세무사

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미국 한방병원

원장 이구 (한의학 박사) 저서

- *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- *전 메릴랜드 한의과대학 교수
- *임상경력 50년
- *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- *VA, MD, DC 면허 소지
- *신비한 체질의 세계 (사상의학)
- *만성병의 음식치료와 보양법
- *정설침구혈위대전
- *사암침법해설 (사상의학)

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다
11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

****특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 허혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

크레딧 카드 환영

TV Travel Channel 서울이구한방병원 방영

부활한 1차대전 참호전, 6·25 진지전… 미사일로 기선 잡기

러시아가 우크라이나를 침공한 지 1000일이 지났다. 3일이나 길어도 3주면 함락될 것이라던 우크라이나는 1000일이 지나도 록 버티고 있다. 70만 명의 전사상자가 발생한 러시아는 이를 벌충하기 위해 북한에 손을 내밀었고 북한은 1만명이 넘는 북한군을 용병 형식으로 러시아에 파병했다. 양국 간의 전쟁이 국제전으로 비화한 것이다. 이에 조 바이든 미국 대통령이 북한군 파병을 명분삼아 우크라이나에 러시아 본토에 대한 에이태크스(ATACMS) 미사일 사용을 허용했다. 자탄 950개가 들어있는 에이태크스 미사일이 300km를 비행해서 목표물 상공에 터지면 축구장 4배 크기의 면적이 초토화된다. 러시아 본토를 공격할 수 있는 무기의 붕인이 해제된 것이다. 이에 따라 영국도 사거리 250km의 공대지 순항미사일인 스톰 새드(Storm Shadow)를 우크라이나 공군에 공급했고, 실제로 러시아 영토로 발사됐다. 독일은 AI 드론 4000대를 공급하겠다고 했다. 이에 러시아는 초음속 중거리 탄도미사일(IRBM)로 반격하고, 제3차 세계대전을 언급하면서 핵무기 사용 카드를 다시 흔들었다. 핵보유국의 지원을 받은 비핵보유국의 어떤 공격도 러시아 핵무기 공격의 대상이 된다는 신 핵докترین을 발표한 것이다. 심지어 '중대한 위협'을 주는 재래식 무기 공격에도 핵무기를 사용할 수 있도록 함으로써 핵사용 문턱을 한층 낮췄다. 우크라이나는 겨냥한 것이다. 끝물을 향하기만 러-우 전쟁이 갑자기 새로운 국면에 들어선 것처럼 보인다. 국제전을 넘어 전쟁이 확정되고 격화되기 시작했다.

우크라 청년, 드론으로 적 300명 해치워
왜 이럴까. 도널드 트럼프 미국 대통령 당선인의 선거 공약과 무관하지 않다. 트럼프 당선인은 선거 유세 기간에 자신이 당선되면 24시간 내에 전쟁을 종식시킬 수 있다고 호언장담했다. 그가 구상하는 종전안은 영토와 평화의 교환이다. 정전협정이 체결되면 현재 접촉선을 군사분계선으로 하여 비무장지대를 설치하겠다는 것이다. 우크라이나의 북대서양조약기구(NATO·나토) 가입도 유예하겠다고 했다. 트럼프가 당선되자 러시아와 우크라이나 모두 급해졌다. 현재의 접촉선이 군사분계선이 된다면 한 치의 땅이라도 더 확보해야 하기 때문이다. 우크라이나는 러시아에게 뺏긴 국토 면적의 20%에 달하는 땅을 수복해야 하고, 러시아는 북한 용병까지 동원해서 우크라이나에게 뺏긴 서울 면적 크기의 쿠르스크를 수복해야 한다. 러시아는 강대국의 위신상 패배를 상상할 수 없고, 우크라이



우크라 병사들이 참호전 훈련을 하고 있다. 러-우크라 전선은 평야와 구릉만 있어 1차 대전 당시 치열했던 참호전이 재연되고 있다. [로이터·연합뉴스]

나는 물론 서방세계도 우크라이나의 패배를 수용할 수 없다. 그러나 전투가 격해질 수밖에 없다.

러시아는 현재 우크라이나 북동부의 돈바스 지역(도네츠크 주, 루한스크 주)으로부터 동부의 자포리자 주, 남부의 헤르손 주와 크림반도까지 점령했다. 우크라이나 북동부로부터 남부까지 1200km에 달하는 긴 회랑으로 연결된 지역을 차지하고 있는데 이것이 우크라이나 영토의 20%에 해당한다. 러시아는 2022년 11월 이미 현재의 회랑에 준하는 땅을 확보했다. 전쟁 개시 9개월 만이었다. 러시아의 기동전은 이것으로 끝났다. 그리고 재빨리 진지전으로 돌입했다. 마치 6·25전쟁을 보는 느낌이다. 6·25전쟁도 7개월간의 기동전을 끝으로 38선을 접촉선으로 하는 진지전이 전개되었다. 한 치의 땅이라도 더 뺏기 위해 고지전이 치열하게 전개되었다.

그런데 러-우 전쟁은 고지전이 없다. 평야와 구릉만 있을 뿐 고지가 거의 없

기 때문이다. 그건 상반부는 푸른색이고 하반부는 노란색인 우크라이나 국기를 보면 알 수 있다. 푸른 하늘 아래 밀이 익어가는 모습을 형상화한 국기 도안은 대평원으로 이뤄진 우크라이나 국토를 상징한다. 그 대평원 위에서 제1차 세계대전의 참호전(塹壕戰)이 재연되었다. 러시아는 전 전선에 걸쳐 폭 19피트(5.1m), 깊이 13피트(3.9m)에 이르는 대전차 참호를 구축했다. 참호 앞에는 철조망, 대전차 장벽, 지뢰지대 등 다층적 방어진지를 구축했다. 러시아는 표준 지뢰지대의 최대 3배 밀도로 수백만 발의 지뢰를 매설했다. 우크라이나는 2023년 6월 대반격작전을 실시했다. 그러나 러시아의 진지를 돌파할 수 없었다. 다층적 방어진지가 우크라이나의 돌파를 저지했기 때문이다. 다층적 방어진지를 구축한 건 우크라이나도 마찬가지다. 러시아 역시 우크라이나의 방어진지 돌파가 쉽지 않다. 그러니 누가 공격하든 공격하는 쪽의 피해가 클 수밖에 없다.

기동이 묶이자 제1차 세계대전 때처럼 포병의 포탄들이 사상자 수를 늘렸다. 제1차 세계대전과 달라진 것이 있다면 미사일과 드론이었다. 그중에서도 드론은 새로운 전쟁의 지배자로 떠올랐다. 정찰용 드론은 적 병력의 움직임이나 공격 태세를 실시간으로 파악할 수 있다. 목표물을 발견하면 좌표를 찍고 포사격을 유도할 수 있다. 공격용 드론은 자폭 드론이 핵심이다. 러시아는 이란산 자폭드론 '샤헤드-136'을 수입해서 사용하다가 2023년 2월부터는 자체적으로 대량 생산하여 우크라이나의 군사 및 민간 목표물을 공격하는 데 사용하고 있다.

우크라이나의 드론 정책은 러시아와 사뭇 다르다. 수많은 스타트업 업체가 기성천외한 드론을 만들면 우크라이나 국방부가 채택 여부를 결정한다. 소량 다품종 생산이다. 우크라이나가 채택한 드론 중에는 알루미늄 가루와 산화철을 녹인 혼합물인 '테르밋'이라는 화공품을 사용하는 드래곤 드론도 있다. 드론이 불을 뿜으면 2200도까지 온도가 올라가 주변 일대가 삼시간에 불바다가 된다. 우크라이나는 '팔라니치야'라고 하는 제트 드론도 가지고 있다. 최고 시속 450km인 팔라니치야는 러시아의 3번째 큰 정유시설을 공격했다. 러시아 장비가 가장 무서워하는 드론은 1인칭 시점(First Person View-FPV)드론일 것이다. FPV 드론은 기체에 장착된 카메라를 통해 촬영된 영상을 가상현실(VR) 고글을 통해 보면서 사람이 직접 조종할 수 있다. 열영상 장비를 장착하면 쥐 같은 작은 동물도 잡아낼 수 있다. 괴짜 게이머였던 우크라이나의 한 젊은이는 FPV를 이용하여 혼자서 약 1년 반 동안 300여 명의 러시아군을 해치우기도 했다. 드론 조종사가 현대판 저격수로 떠오른 것이다.

쿠르스크, 사상 최대 전차전 벌어진 곳

쿠르스크는 러시아 땅이다. 우크라이나는 지난 8월 쿠르스크 지역을 공격해 서울의 약 2배에 해당하는 땅을 점령했다. 현재는 1/3정도가 러시아군에 의해 피탈된 상태. 블로디미르 젤렌스키 대통령이 접촉선에서의 방어가 벽전에도 정예부대 병력을 차출해 쿠르스크를 공격한 이유가 있다. 자신의 승리계획(Victory Plan) 첫 단계가 바로 러시아 땅의 일부를 차지하는 것이기 때문이다. 만약 휴전협상이 진행된다면, 쿠르스크와 러시아가 점령하고 있는 동부 돈바스 지역을 맞교환하겠다는 구상이었다.

쿠르스크는 제2차 세계대전 때 구소련과 독일이 전차전으로 맞붙은 대평원 지역이다. 8000대의 탱크가 맞붙은 역사상 가장 큰 규모의 전차전이 전개된 곳이다. 엄폐물이 거의 없다. 따라서 쿠르스크에서 FPV 드론을 만나면 그건 곧 죽음을 의미한다. 쿠르스크 전선에 투입된 북한군도 FPV 드론에 노출될 것이다. 전장 환경상 희생자가 많이 발생할 수밖에 없다.

트럼프 당선인 측은 바이든 대통령의 에이태크스 러시아 본토 공격 허용을 신랄하게 비판했다. 그러면서 종전 구상을 실현에 옮기기 위해 러시아 및 우크라이나와 물밑 접촉을 시도하고 있다. 그러나 종전 구상이 이른 시일내에 실현될 가능성은 그리 높지 않은 것 같다. 우크라이나에게 일방적으로 불리한 것이자 유럽도 꺼림칙해하는 구상이기 때문이다. 우크라이나가 협상에 나서지 않으면, 트럼프 행정부는 에이태크스 사격 범위를 제한하면서 우크라이나에 대한 지원을 끊을 것이다. 이렇게 되면 우크라이나의 항전은 한계를 보일 수밖에 없다. 그러나 유럽은 트럼프의 종전 구상에 선뜻 동의하지 못하고 우크라이나에 대한 지원을 이어나가고자 할 것이다. 트럼프의 구상이 실현된다면 이는 러시아의 승리를 의미하기 때문이다. 또한, 유럽은 안보리 상임이사국인 러시아가 주권국가를 침략해 승리한다면, 유럽의 미래 안보를 담보할 수 없다고 판단할 것이다. 따라서 종전과 우크라이나 지원을 둘러싸고 트럼프 행정부와 유럽은 정전협정이 체결될 때까지 협력과 갈등을 반복할 것으로 예상된다. 6·25전쟁의 정전협정은 시작후 2년 1개월이나 지나서야 체결되었다. 낙관적 기대는 금물이다. 정전협정 체결 직전에 가장 많은 희생자가 발생했다. 쿠르스크의 북한군도 바로 이 희생의 문턱에서 있다.

김열수 한국군사문제연구원 안보전략실장

푸틴 “신형 IRBM 우크라에 쏘다… 더 많은 게 뒤따를 것” 핵 공격 위협

블라디미르 푸틴 러시아 대통령은 21일(현지시간) 러시아군이 우크라이나의 군 시설을 겨냥한 신형 중거리탄도미사일(IRBM)을 발사했다고 공식 발표하며 “더 많은 것이 뒤따를 수 있다”고 위협했다. 서방 군 전문가들은 러시아의 이번 미사일 공격에 대해 핵 공격 가능성을 시사한 것이라 해석했다. 푸틴 대통령의 발표는 대륙간탄도미사일(ICBM)을 발사했다는 서방 측 보도와 분석을 부인하는 한편 러시아 본토를 겨냥한 우크라

이나의 미사일 공격과 이를 용인한 미국 등의 조치에 대한 경고 수위를 높인 것으로 풀이된다.

러시아 국영 타스통신에 따르면 푸틴은 TV 연설을 통해 러시아군이 ‘오레시니크’(헤이즐넣·개암)라는 이름의 IRBM으로 우크라이나의 드니프로에 위치한 미사일 및 방위 기업을 공격했다고 밝혔다. 그는 “오레시니크는 초속 2.5~3km인 마하10의 속도로 목표물을 공격한다”며 “미국·유럽을 포함, 전 세계의 어느 미사

일 방어 시스템도 요격할 수 없다”고 자신했다. AFP통신은 오레시니크의 사거리를 3000~5500km로 추정했다.

푸틴은 이번 공격이 미국·영국 등 서방 국가들의 도발에 대한 대응이라고 강조했다. 그는 미국의 지대지 미사일 에이태크스(ATACMS)와 영국의 공대지 순항 미사일 스톰 새드(프랑스명 스칼프)가 러시아 본토를 공격했다고 밝히며 “우리는 단호하게 거울처럼 대응할 것”이라고 강조했다.

박형수 기자



고객만족 17년!

확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

집 파실 분 - 셀러 스페셜!

최소 비용, 최대 효과, 최고가 판매 전문 노하우

1. 집값 - 셀러레포트
2. 홈 인스펙션/Class A Contractor
3. 지붕, 거라, 인스펙션
4. 히팅/에어컨 인스펙션
5. 터마이트 검사
6. 홈워런티
7. 현재 소유 보험 리뷰
8. 크레딧 리뷰, 관리 방법

- **패어팩스 싱글 \$795,000**
방 4, 욕 3, 2 레벌 싱글, 코빈스 하이, 495/66/395, 조지메이슨 대학, 트윈부룩, 풀, 전부 업그레이드, 컨도월링, 새 지붕, 새 가전, 새 HVAC, 새 창틀/러닝크, 새 마루, 새 카펫 (지하 방, 풀베스, 우드 fireplace) 섀들, 페라오, 워크아웃
- **옥톤 싱글 렌트 \$3,600**
방 4, 욕 2, 차고 2, 아틀타고 넓은 정원, 조용한 동네, 123/66/267/495/286, 메디슨 하이
- **애난데일 콘도 렌트 \$1,800**
3층, 방 1, 욕 1, 세탁기, 전부마루, 리모넬링, 예쁜/Hmart 인근, 236/295, 1,000sqft, DC, Amazon 120ft
- **센터빌 터런 뒤 오피스 렌트 \$2,100**
1,250 sqft

모든 비즈니스 장소 찾아드립니다 (매매/리스)

태권도장, 그루밍, 식당, 치킨, 베이커리, 당구장, 바버, 델리, 요거트, 카페, 병원, 치과

- **센터빌 미용실 \$90,000**
- **게인스빌 성형중 마장원렌트 \$3,300**
1300sqft, 29/66

① 프로협상전문가 ② 공격적 마케팅전문가 ③ 24/7 언제나 연락가능 ④ 신속 정확한 일 처리
⑤ 대기 셀러/바이어 다수 보유 ⑥ 클로징 후 철저한 지속 관리

부동산 전문 브로커 GSHwangRealty

황계실 571-239-6054



맞춤 융자의 달인

마이클 장

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

주택융자

상업융자

재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332

NEWSTAR
1st Realty

일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080

http://부동산학교.com

5주 숙성반

부동산 학교

수업료: \$250
(교재비: \$100)

시작이 두려우십니까?
뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 폭집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실전교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

파란만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 개런티

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

모든
공사비는
후불
(집 파신 후)

- ✓ 테넌트 때문에 골치 아프십니까?
- ✓ 렌트비가 늦거나 안보내는 경우
- ✓ 잦은 고장으로 시도때도 없는 연락
- ✓ 타주나 한국에서 관리가 힘든 경우

일 잘하는
뉴스타 매니저먼트에
맡기세요!
맡기는 순간
마음이 한결 편안해집니다!

뉴스타 매니저먼트에
맡기시면...

- 좋은 테넌트 선별과 선정
- 매달 렌트비 컬렉트
- 각종 수리
- 테넌트 사소한 문제 해결
- 고문 변호사와 테넌트 법적 분쟁 해결
- 해당 집/건물/주거적 점검/보수/수리
- 그 외 건물주 100% 대행

뉴스타가 새롭게 소개하는 커머셜 리스팅

메릴랜드 안전지역
리커 & 와인
(건물포함)

주매상 \$5만
현재 주인 거의 일하지 않고 있음
비즈니스만 \$2만

메릴랜드 위트지역
Beer & Wine

주매상 \$38,000
아주 안전한 지역
\$900K

버지니아 알링턴
일본 식당

새로 꾸민 식당
렌트 \$14,500
\$8만

버지니아

메릴랜드

DC

1 \$1,150,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 화이트스 코스트로 근처에 있는 멋진 집, 업그레이드	2 \$1,300,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 백홀로 지어진 넓은 사이즈에 고급 주택, 0.7 에이커	3 \$850,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 멋진 집, 마루바닥, 넓은 뒷뜰	1 \$630,000 Sykesville 타운홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 2년된 새 단문, 아주 모던하고 고급, 집 뒷편으로 숲	2 \$985,000 N. Potomac 싱글홈 방 6, 화장실 3+1, 차고 2 집 전체적으로 업그레이드, 마루바닥	1 \$1,200,000 워싱턴 디씨 SE 타운홈 방 4, 화장실 3+1 새집, 모던한 스타일의 고급 단문 하우스
4 \$1,900,000 페어팩스 새 싱글 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 맨하탄 초등학교, 모던하게 지은 멋진 새 집	5 \$2,300,000 옥톤 새 싱글 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 1.8 에이커의 넓은땅에 지어진 새 집, 옥톤 HS	6 \$2,200,000 맥클린 싱글 방 4, 화장실 4, 차고 2, 모던한 스타일로 지어진 멋진 고급 주택, 맥클린 HS	3 \$1,025,000 N. Potomac 싱글홈 방 5, 화장실 3+2, 차고 2 고급스러운 벽돌집, 넓은 부엌, 마루바닥	4 \$1,325,000 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 좋은 위치에 있는 고급 주택, 넓고 고급스러운 부엌, 넓은 테	2 \$1,150,000 워싱턴 디씨 NW 타운홈 방 4, 화장실 3+1 전체적으로 업그레이드 된 고급 단문 하우스
7 \$2,290,000 폴스처치 새 싱글 방 6, 화장실 6+1, 차고 2, 4천 sqft가 넘는 넓고 모던한 새 집, McLean HS	8 \$2,400,000 비엔나 새 싱글 방 5, 화장실 5+1, 차고 2, 모던한 새 집, 4200sqft, Madison HS	9 \$2,600,000 맥클린 싱글 방 6, 화장실 7+1, 차고 2, 5500sqft, 모던한 새 집, McLean HS	5 \$895,000 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 3, 차고 2	6 \$680,000 게이터스버그 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 전체적으로 업그레이드 한 멋진 집	3 \$980,000 워싱턴 디씨 NE 타운홈 방 3, 화장실 2+1 최근에 새로 지어진 고급 단문 하우스
10 \$565,000 알렉산드리아 싱글 방 4, 화장실 3, 자봉부터 에어컨까지 전부 다 새로 수리한 집	11 \$200,000 버크 콘도 방 2, 화장실 1, 너무 좋은 가격, 전체적으로 다 업그레이드	12 \$899,000 페어팩스 싱글 방 6, 화장실 4, 차고 1, 전체적으로 다 수리한 멋진 싱글 홈, 우드슨 고향학교	7 \$1,110,000 베데스다 싱글홈 방 5, 화장실 3, 차고 1, 최근에 전체적으로 다 업그레이드 한 멋진 싱글 홈	8 \$765,000 엘리컷시티 싱글홈 방 5, 화장실 3, 차고 2, 센터리얼 HS, 전체적으로 업그레이드 한 멋진 집	4 \$2,500,000 워싱턴 디씨 NW 싱글홈 방 5, 화장실 5+1, American 대학 근처에 아주 고급 동네에 새 집, 3050 sqft의 넓은 집
13 \$470,000 우드브릿지 콘도 방 2, 화장실 2, 차고 2, 볼몬테에 있는 고급 콘도, 선착장 옆	14 \$780,000 페어팩스 타운홈 방 4, 화장실 4+1, 차고 1 4층 구조로 되어있는 멋진 타운홈	15 \$789,000 페어팩스 타운홈 방 3, 화장실 2+1, 차고 2 모던하게 잘 꾸민 멋진 단문 홈, 마루바닥	9 \$879,000 메리얏츠빌 싱글홈 55+ 방 3, 화장실 3 실 연나오는 집, 골집, 3800sqft가 넘는 넓은 집		

우리말 바꾸기

‘아니요’가 아니오?

한 문장의 끝을 맺는 자리에는 종결어미 ‘-오’가 와야 한다. ‘아니오’는 형용사 ‘아니다’의 어간에 설명·의문·명령의 뜻을 나타내는 종결어미 ‘-오’가 결합한 말이다. “내 알 바 아니오” “마땅히 우리가 할 일이 아니오”와 같이 한 문장의 서술어로만 사용한다. 같은 이유에서 “제발 도와주십시오” “이제 그만하십시오”로 쓸 수 없다. ‘도와주십시오’ ‘그만하십시오’로 고쳐야 된다.

앞말과 뒷말을 이어 줄 때는 ‘아니오’가 아닌 ‘아니요’가 온다. “그들은 부부가 아니요, 동지입니다” “살아도 산 것이 아니요, 죽어도 죽은 것이 아닙니다” 등처럼 사용한다. ‘아니다’의 어간에 어떤 사물이나 사실 따위를 열거할 때 쓰이는 연결어미 ‘-오’가 붙은 형태다. 문장이 마무리된 것이 아니므로 ‘아니오’로 사용해서는 안 된다.

어떤 질문에 부정하는 대답을 할 때도 ‘아니오’와 ‘아니요’의 표기를 많이 혼동한다. “지금부터 내가 묻는 말에 ‘예, 아니요’로만 답하시오”와 같이 쓸 수 없다. ‘예, 아니요’라고 해야 옳바르다. ‘예’ 또는 ‘네’와 상대되는 말은 ‘아니오’다. 이때의 ‘요’는 연결어미가 아니다. 갑탄사 ‘아니’와 높임의 의미를 더하는 보조사 ‘오’가 결합된 구조다. 갑탄사에 종결어미 ‘요’는 붙을 수 없다. 답하는 말로 ‘아니오’를 사용하는 것은 어법에 어긋난다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

 **중앙일보** The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고 · 구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 박세용 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington JoongAng Newspaper inc. is not a branch
office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the
company, but a licensee of the content of the company.

유흥주 칼럼

트럼프2기 대북 인권정책 방향은

유흥주
한미자유연맹 상임고문

령을 만 나고 나서 대통령은 “예의 바르고 친절하고 따뜻하고 다정하며 ‘동네 아저씨’와 같은 인물”이라고 평가했다.

제47대 미국 대통령 도널드 트럼프 2기 행정부는 북한과의 교류를 미완의 사업으로 간주할 가능성이 있다. 또 다른 정상회담이 실현되든 안 되든, 트럼프 2기 행정부는 미국의 근본적인 대북 정책 목표, 특히 완전하고 검증가능하며 돌이킬 수 없는 핵 폐기(Complete, Verifiable, Irreversible Denuclearization, CVID/Full, Final, Verifiable Denuclearization/FFVD)를 추구하기 위해 국력의 4가지 기본 요소인 외교력, 정보력, 군사력, 경제력을 적용할 가능성이 높다.

트럼프 1기 행정부는 탈북자 이슈를 중요시 여겼기 때문에 트럼프 2기 행정부도 미국에 정착을 포함한 탈북자 관련 이슈에 대해 많은 관심을 가질 가능성이 높다. 또한 트럼프 2기 행정부는 중국의 탈북자 불법 강제 복송에 초점을 맞추므로써 중국과 중국 공산당에 유엔을 포함한 국제무대에서 더 많은 압력을 가할 수 있을 것이다. 종교의 자유에 대한 트럼프 대통령의 친화력과 가톨릭, 개신교, 유대계 미국인, 미시간주의 이슬람교 이맘, 심지어 펜실베이니아 주의 아미쉬를 포함한 종교

단체로부터 받은 선거 때 지지를 고려할 때 복한
의 종교 탄압에 집중하는 것은 신앙인, 특히 기독교인들의
곤경을 기록하고 해결하는 데 기여할 수
있다.

또한 트럼프 2기 행정부는 북한을 대표적인 예로 들며 기본적 인권과 반인도적 범죄를 노골적으로 위반하는 정권에 인권상황을 개선하기 위해 다 많은 자원을 투입할 수 있다. 트럼프 1기 행정부는 북한에 억류된 인 질을 포함해 세계 곳곳에 억류되어 있는 미국인 인질을 석방시키려고 많은 노력을 했다. 트럼프 1기 행정부는 북한에 억류된 3명 한국계 미국인, 즉 김상덕 씨, 김동철 목사와 김학송 씨를 석방시켰다. 또한 트럼프 1기 행정부는 북한에 17개월 동안 억류된 미국 명문 버지니아 대학교 대학생도 월배어 씨를 석방시켰지만, 교문을 받은 그는 식물인간 상태로 귀국하여 미국에 송환된 지 1주일 만에 2017년 6월 19일 사망했다.

트럼프 2기 행정부는 북한에 억류된 한국인이
나 일본인에 대해 관심을 가질 가능성이 높다. 또
한 국제협력, 특히 미국-한국-일본3자 협력을 통
해 북한에 억류된 한국 국군포로, 일본, 한국과 다
른 나라 납북자, 허위청구로 북한에 억류된 한국
주민들을 석방하여 귀국시키기 위해 노력할 가능
성이 높다. 확실한 것은 미국 행정부가 자유투표
를 통해 바뀌어도 미국, 한국, 일본과 다른 유사입
장국들은 북한 주민들의 인권을 개선하기 위해,
또한 북한 정권이 주민들을 탄압하고 착취하면서
개발해 온 핵과 미사일을 폐기하기 위해 계속 협력
할 것이다. 리트럼프를 만나 호감과 신뢰를 쌓아
야 한다. 그래야 양국 앞에 놓인 숏한 난제를 풀고
국익도 지키는 길이 열린다.

이 아침에

젊은 엄마의 초상

웁은 엄마를 기억한다. 나는 아마 다섯 살, 엄마는 스물다섯. 신작로, 늘 흙바람이 아지랑이처럼 스멀거리는 곳. 공주에서 올라오는 버스가 멀리서 쿵알만 하게 나타났다. 엄마의 손을 꼭 잡고 있었다. 관방 차부 앞. 다른 한 손에는 눈썹사탕 두 알. 새벽부터 조짐이 이상했다. 아저 집에서 텅 캔 채 실눈을 뜨니 엄마가 내 얼굴을 내려다보고 있었다. 그리고 나를 안아주었다. 다른 날보다 더 꼭꼭. 차부에서 가서 사탕을 사주겠다는 것이었다. 그 말에 혹해서 그런 일이 전에 없었던 일이라는 것을 미처 깨닫지 못했다.

엄마 손을 잡고 집을 나왔다. 우리 집 식구 모두 따라나섰다. 할아버지만 빼놓고, 할아버지는 엄마와 내가 싸리문을 나설 때도 안방 문을 뚫어쥔 채 헛기침만 하셨다. 작은아버지 그리고 새생시 작은엄마도 따라나섰다. 바로 아래집에 사시

는 외할아버지, 외할머니, 이모도 같이 나셨다.

우리 동네 삼바실에서 관방까지는 외길, 겨우 소달구지 하나가 다닐만한 좁은 길이었다. 아랫밭 끝자락 동네 고사 지내는 모세독고리를 지나, 행상집, 서낭당, 애장터를 지나면 학교가 보이고 곧 관방. 어림에 걸음으로도 이십 분도 안 걸리는 길이었지만, 한 번도 혼자 와본 적은 없었다.

서낭당을 지나며 엄마가 돌을 하나 주워 이미 내 허리 높이의 돌무더기에 올려놓았다. 외할머니는 작은 소리로 “관세음보살”을 부르셨다. 엄마가 손을 놓는다. “엄마,” 내가 자지러지게 소리친다. 엄마는 차에 오르며 나를 살짝 민다. 뒤에서 이모가 나를 받아 안는다. 돌이서 오랫동안 연습을 한듯, 차가 부르릉 떠나버린다.

나는 발버둥 치며 이모의 품을 벗어난다. “엄마 아~~” 울며불며 차가 가버린 북쪽으로 뛰어간

다. 버스는 이미 나의 시야에서 사라졌다. 버스 뒷
바퀴에서 잔돌들이 튕겨 나왔다.

엄마는 일년 후에 돌아오셨다. 내 기억 속에 오래 남은 것은 엄마의 사진 한장. 유리문이 달린 복도에서 환하게 웃고 있는 흑백 사진. 20대 어린 엄마의 얼굴은 그 사진 속의 모습으로 각인되어 있다. 엄마의 서울살이는 식모살이었다. 아무도 내게 직접 말을 해주지 않았지만 어른들이 하는 이야기 조각을 맞추어 보고 내가 철이 든 다음에 깨달았다. 그때 엄마가 벌어진 그 돈은 그 후 우리 집의 경제적 기반의 원천이 되었다.

거의 70년 전 일이었다. 평생을 외아들로 살아온 나에게 엄마는 “어제 네 형은 왔다 갔다”하고 말한다. 첫들을 넘기지 못하고 애장대에 묶인 첫아들이 멀쩡하게 장성하여 살아있다고 착각하는지.

김지영 변호사

방법이 다르면 결과도 다릅니다



Jaewoon Lee
 미국 이민변호사 협회 소속 • Attorney At Law
 J.D. (법학박사) • Jaewoon Lee & Associates, LLC

나에게 너무나도 소중한 신분 문제
 아무에게나 맡길 수 없습니다.
 오직 전문가만이 귀하의 성공적인 이민 생활을
 책임질 수 있습니다.

길은 있습니다.
 방법도 있습니다.
 다만, 이민법을 비롯한 관련법을 모르거나 잘못 해석하여
 주어진 기회를 놓치고 미국이민의 큰 꿈을 접어야 하는
 기막힌 사연 또한 많습니다.

항상 저의 케이스를 진행한다는 마음으로
 성실히 그리고 확실하게
 여러분들의 이민 문제를 풀어나가겠습니다.
 복잡한 이민법, 오직 이민법만을 고집하는
 이재운 변호사가 함께 하겠습니다.

Text, **myattorney** to 703-916-1111
 "Text 로 이민상담 신청하세요!"

이민생활에서 궁금한 모든 사항을 다양한 시각과
 풍부한 경험으로 이재운 이민 전문 변호사가
 정확하고 확실하게 상담해 드립니다.

주요업무

- ◆ 취업이민 영주권 (EB2/EB3)
- ◆ 취업 비자 (H1-B)
- ◆ 종교 비자 (R1)
- ◆ 종교 특별 영주권 (R1/I-360)
- ◆ 투자/교역 비자 (E1/E2)

- ◆ 학생 비자 (F1)
- ◆ 주재원 비자 (L1)
- ◆ 시민권 신청 (N-400)
- ◆ 가족 초청 이민
- ◆ 결혼 이민
- ◆ 추방유예 (DACA)

- ◆ 사면준비
- ◆ 이민국 인터뷰
- ◆ 세계 각국 미 대사관 업무
- ◆ 기각된 서류 항소 및 재심사 요청
- ◆ 이민국 노동청 감사 답변
- ◆ 비자 연장 및 신분 변경

www.jaewoonlaw.com

이재운 이민법 변호사

Jaewoon Lee & Associates, LLC

T. 703-916-1111 / 703-916-1215

7700 Little River Turnpike, Suite 502, Annandale, VA 22003 (예촌 길 건너편)

Fax. 703-563-6028

E-mail : lee@jaelaw.com



JUNG KWAN JANG

November Promotion

Thanksgiving Sales

Valid Through 11/08 - 12/01/2024

Event 1

Purchase over \$200, get

10% OFF

Purchase over \$400, get

15% OFF



Event 2

MIX & MATCH

Hongsamwon Gold, Korean Red Ginseng Pure 100, Vital Tonic



Purchase 5 or more, get

10% OFF

Purchase 10 or more, get

20% OFF

- | | | |
|----------|--------------|--|
| 애난데일 지점 | 703.642.1304 | 7326 Little River TPKE. #D, Annandale, VA 22003 |
| 센터빌 지점 | 703.815.3434 | 13822 Braddock Road, #C, Centreville, VA 20121 |
| 엘리콧시티 지점 | 410.480.2304 | 9380 Baltimore Nat'l Pike, #109, Ellicott City, MD 21042 |

NO.1

WORLD'S NO.1
GINSENG BRAND

125

125 YEARS OF
QUALITY & PURITY

420

420 QUALITY
& SAFETY TESTS

FIND OUT MORE



JUNGKWANJANG.US/
f / KGCUS

This offer is only valid for Jungkwanjang members. Therefore, supplies are available in limited quantities and may be terminated early or changed when the product supply is exhausted. Korean red ginseng may help boost one's immunity by increasing immune cells or regulating their functions. Genuine Jungkwanjang products are sold only at Jungkwanjang affiliated stores and designated sales outlets in the Americas. For more information on products, please visit www.jungkwanjang.us or contact us at contact@kgcus.com

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담 하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



주보운
재정보험 전문가

Q 연금으로 준비하는 롱텀케어

▶문= 롱텀케어 보험을 가입하려면, 건강 조건이 까다롭다고 하는데 저와 같은 경우 가입할 수 있는 롱텀케어 보험이 있을까요?

▶답= 은퇴를 앞두고 롱텀케어 보험을 고민하는 것은 중요한 결정입니다. 건강 상태가 다소 좋지 않은 경우, 전통적인 롱텀케어 보험 가입이 어려울 수 있습니다.

그러나 건강 심사가 상대적으로 덜 엄격한 롱텀케어 어뉴이티(연금 기반 롱텀케어 상품)를 통해 필요한 대비를 할 수 있습니다. 롱텀케어 어뉴이티는 고정 금리 연금 형태로, 안정적인 이자 수익을 제공하

면서 동시에 롱텀케어 혜택을 보장합니다. 이 상품에 가입하면 납입 금액의 2배에서 최대 3배까지 롱텀케어 비용으로 보장을 받을 수 있습니다.

예를 들어, 10만 불을 납입하셨다면 최대 30만 불까지 바로 롱텀케어 비용을 지원받을 수 있는 것입니다. 이 보장 범위는 건강 상태에 따라 달라지며, 건강이 조금 더 좋은 경우 더 큰 혜택을 받을 가능성이 있습니다.

이 어뉴이티 상품은 50세에서 80세까지 가입할 수 있으며, 개인 또는 부부가 함께 가입할 수 있는 옵션도 있습니다. 부부가 함께 가입할 경우 한 명이 사망해도 남은 배우자가 혜택을 계속

받을 수 있어 장기적인 재정 계획에 유리합니다.

다만, 두 사람이 하나의 펀드를 공유하게 되어 한 명이 롱텀케어 혜택을 모두 사용하면 다른 배우자는 더 이상 혜택을 받지 못할 수 있습니다.

롱텀케어 어뉴이티의 또 다른 큰 장점은 세금 없이 최대 3배까지 롱텀케어 비용을 지급받을 수 있다는 것입니다. 이 혜택을 극대화하는 방법 중 하나로, 기존에 가입한 생명보험이나 연금 상품의 캐시 밸류를 롱텀케어 어뉴이티로 전환하는 방법이 있습니다. 미국 세법의 1035 교환을 통해 기존 보험 상품의 자산을 새로운 롱텀케어 어

뉴이티로 세금 부담 없이 이동할 수 있습니다. 이렇게 자산을 전환해 두면 나중에 롱텀케어 상황이 발생했을 때 해당 자금을 최대 원금의 3배까지 세금 없이 활용할 수 있는 것입니다.

따라서, 지금 가지고 있는 생명보험이나 연금에 특별히 활용하지 않는 현금 가치가 쌓여 있다면 이를 롱텀케어 대비 용으로 전환하는 것은 현명한 자산 활용 방법이 될 수 있습니다.

또한 롱텀케어 상황이 발생하지 않더라도 연금을 인출하여 생활비로 쓸 수 있으며, 사용 중 사망 시 남은 금액은 가족에게 상속할 수 있어 은퇴 후 재정적 유연성을 확보할 수 있습니다.



마크 정
엔제이보험 대표

Q 메디칼 사용자의 유산 회수 프로그램 피하는 방법

▶문= 저는 현재 70세이고 메디케어와 메디칼을 둘 다 가지고 있습니다. 나중에 양로 병원에 가서 메디칼을 사용하면 사망 후에 집이나 재산을 정부에서 빼앗아간다고 들었습니다. 사실인지 알고 싶고 피할 수 있는 방법이 있는지 궁금합니다.

▶답= 메디칼을 가지고 있으면 여러 가지 혜택들이 많습니다. 파트 B 보험료도 내지 않아도 되고, 코페이나 코인슈런스에 따른 본인 부담금도 내지 않는 경우가 많으며, 심지어 처방전 약도 코페이 없이 받을 수 있습니다. 물론 메디칼의 LIS(Low Income Subsidy)

등급에 따라 혜택이 각각 다릅니다.

그런데, 한 가지 문제가 있습니다. 연방 정부법에 따라 55세 이후에 사용한 요양 시설, 병원 치료, 약국, 검사 기관 등에서 사용한 모든 비용은 본인 사망 후에 유산 환수 프로그램에 의해 본인이 가지고 있는 주택, 부동산, 은행 계좌 등 상속 가능한 자산에서 회수된다는 것입니다.

단, 생존 배우자나 장애가 있는 자녀가 있을 경우에는 회수되지 않습니다.

이를 피하는 방법은 크게 세 가지가 있습니다. 첫 번째는 자녀에게 생존 기간에 명의를 넘겨주는 방

법입니다. 이 방법은 주정부에서 자산 처분으로 간주하여 30개월의 소급 적용 기간이 있어서 자산 양도에 따른 자격 상실이나 페널티가 적용될 수 있으므로 주의하셔야 합니다.

두 번째는 유언장을 만들어서 상속하는 것입니다. 이 경우 스텝 업 제도에 따라 양도소득세를 줄일 수 있지만, 단점은 검인 절차, 즉 프로 베이트 절차를 거쳐야 하므로 몇 개월에서 수년까지 시간과 비용이 들어갑니다. 또한 유언장은 공개 기록이므로 가족의 프라이버시가 침해될 수 있고, 이 해당사자 간의 분쟁 소지가 있습니다.

세 번째는 신탁, 즉 트러스트를 만드는 것입니다. 살아 있는 동안 만드는 트러스트를 리빙 트러스트라고 하는데, 현재까지 이 방법이 가장 안전한 것으로 검인 절차 없이 바로 상속인에게 전달되어 시간과 비용을 줄일 수 있고, 비공개로 관리되므로 상속이나 자산 정보가 대중에 공개되지 않습니다.

또한 상속 시점이나 관리 조건을 설정할 수 있으며, 본인이 질병 등으로 관리가 힘들 경우 신탁을 통해 관리할 수 있는 장점이 있습니다.

비용은 일반적으로 \$2,000 정도에서 시작되며 자산 종류나 규모에 따라 달



알렉스차
교통사고/상해/레몬법 변호사

Q 내 잘못이 아닌데 왜 내 보험을 쓰나요?

▶문= 신호 대기 중 뒤에서 받히는 사고를 당했습니다. 교통사고 전문 변호사에게 일을 맡겼는데, 차를 수리하면서 제 보험을 사용하는 것을 알게 되었습니다. 제 잘못이 아닌데 왜 제 보험을 사용하나요?

▶답= 미국에서 ‘처음’ 교통사고를 당한 고객이 가장 궁금해하는 것 가운데 하나가 본인 과실이 아닌데 왜 자신의 보험을 사용하느냐 하는 것입니다.

결론부터 말씀드리면, 이는 시간을 단축하기 위한 것으로, 본인의 보험료에는 아무런 영향을 미치지 않습니다.

캘리포니아에서 교통사고가 나면 보험 처리에 앞서, 양쪽 보험사가 시시비비를 가리게 됩니다. 과실이 있는 쪽에서 쉽게 잘못을 인정하면 좋겠지만, 대부분은 그렇지 않습니다.

이를 보험 용어로 ‘Accept Liability(과실 인정)’라고 합니다. 심지어 다른 사람의 차를 치고 달아나 경찰에게 잡힌 경우에도 잘못을 인정하지 않곤 합니다.

이렇게 되면 상대방 보험으로 차량 수리를 진행할 수 없게 되고 시간은 자꾸 지체됩니다.

그래서 아직 시시비비가 가려지지 않았을 때, 내 보험회사는 우선 이 커버리지를 사용하여 차를 수리하게 되고, 이후 상대방이 과실을 인정한 뒤 상대방 보험사로부터 차량 수리비를 돌려받게 됩니다.

이를 법적인 용어로 ‘Subrogation(대위 변제)’이라고 하는데, 쉽게 환급 받는 것으로 생각하시면 됩니다.

이와 관련해 또 많이 우려하는 것이 “내 보험을 사용했으니 보험료가 올라가는 것 아니냐?”는 것입니다. 위에서 설명해 드린 것처럼, 내 보험회사는 상대

방 보험회사로부터 사용한 수리비를 돌려받기 때문에 결과적으로 비용을 지출하지 않은 셈입니다. 따라서 보험료가 올라가지 않습니다.

간혹 보험료가 올라갔다면 항의하는 때도 있는데, 이는 사고에 따른 것이 아니라 해가 바뀌어 보험이 갱신되면서(물가가 오르는 것처럼) 보험료가 올라서 그런 경우가 많습니다.

또, 만약 잘못된 이유로 보험료가 올라갔다고 하면, 고객은 보험회사를 상대로 클레임이나 소송을 통해 인상된 보험료를 돌려받을 수 있습니다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 **오승환**과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리쿼스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! <건물 사업체 주택>

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public

Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD 지이언트
No. 1
에이전트

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는 것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

• 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상	• 손해배상
• 민사소송	• 의료사고
• 비즈니스 설립/매매/분쟁	• 부동산 매매/Lease/분쟁
• 사업체 고문변호사 제도	• Liquor License
• 보험	

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

– Johns Hopkins University, BA
– George Washington University Law School, JD

약력
Cleary Gottlieb Steen & Hamilton, LLP
DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
전, 하워드 한인회 회장
Maryland Court of Appeals
United States District Court for the District of Maryland
District of Columbia Court of Appeals
United States District Court for the District of Columbia



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

– Johns Hopkins University, BA
– American University, Washington College of Law, JD

약력
Dickstein Shapiro, LLP
Baker Botts, LLP
New York Court of Appeals
Maryland Court of Appeals



폴 김 변호사

– Johns Hopkins University, BA
– University of Maryland School of Law, JD
– Johns Hopkins University School of Public Health, MPH

약력
Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD

T. 410.772.2324

Toll Free: **888.772.3001**
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA

T. 703.436.1444

Toll Free: **888.772.3001**
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

Wheaton, MD

T. 410.772.2324

Toll Free: **888.772.3001**
11262 Georgia Ave., 2nd Fl.
Wheaton, MD 20902



여행을 빛내는 공항필수템



스카이패스 셀렉트 비자 시그니처 카드
SKYPASS Select Visa Signature® Card

품격있는 여행에 공항에서의 휴식을 더했습니다.

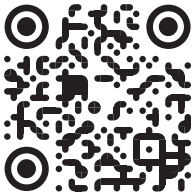
전 세계 1,600여 개 공항 라운지를 매년 4회 무료로 이용할 수 있는
새로운 프라이머리티 패스 셀렉트 혜택¹과 함께 매년 KAL 라운지
바우처 2매*를 포함한 대한항공만의 특별한 여행 혜택도 누리세요.

 3X 마일리지 대한항공 항공권 구매 시*	 2X 마일리지 타 항공사, 호텔, 렌터카, 외식 구매 시*	 5% 대한항공 항공권 할인 매년 2회 제공*
 \$25 면세점 할인쿠폰 매년 2매 증정*	 \$200 여행경비 크레딧 매년 증정*	 \$120 크레딧 TSA PreCheck® 또는 Global Entry® 신청 시*

이 모든 혜택을 연회비 \$450로 누리세요.*

오늘 신청하시고 60,000 보너스 마일을 적립하세요!

카드 회원이 되신 후 첫 90일 이내 적격한 구매에 \$5,000을 사용 후²



skypassvisa.com/selectnews



스카이패스 비자 카드
SKYPASS Visa® Cards



¹ 스카이패스 셀렉트 비자 시그니처 카드: 연이율은 변동될 수 있으며, 2024년 11월 4일 현재, 구매 및 카드대금 이전에 대한 변동 연이율은 22.74%~31.74% (귀하의 신용도 기준)입니다. 현금 서비스에 대한 변동 연이율은 31.74%입니다. 현금 서비스 수수료: 매 인출금액의 5% 또는 최소 \$10. 편의수표 수수료: 매 체크금액의 3% 또는 최소 \$5. 준현금 수수료: 매 사용금액의 5% 또는 최소 \$10. 카드대금 이전 시 매 이전금액의 3% 또는 최소 \$5. 이자가 부과될 경우 최소 \$1 이상입니다. 연회비는 \$450이며 해외사용 수수료는 \$0입니다. U.S. Bank 할부납부 (U.S. Bank ExtendPay®) 수수료: U.S. Bank 할부납부 플랜 또는 U.S. Bank 할부납부 대출의 월 수수료는 원금의 1.6%를 초과하지 않습니다. 이 고정 수수료는 등록 시 공개되며 해당 U.S. Bank 할부납부 대금이 있는 경우 매월 청구됩니다. U.S. Bank 할부납부 수수료는 원래 원금, 구매 연이율 및 기타 요소를 기반으로 계산됩니다. 회원님이 납부하시는 금액은 최소 납부금까지를 U.S. Bank 할부납부 플랜 및 U.S. Bank 할부납부 대출이 있을 경우 이에 대한 월 납부 대금에 우선 적용한 후 최저 연이율에서 최고 연이율 순으로 변동 납부 프로그램 대금에 적용됩니다. 최소 납부금을 초과하는 금액은 최고 연이율에서 최저 연이율 순으로 카드대금에 적용됩니다. ¹ 특정 약관, 조건 및 제외 사항이 적용됩니다. 라운지 및 부대시설 수는 변경될 수 있습니다. 카드 회원은 반드시 prioritypass.com/skypassselect (영문으로만 제공)에 등록하여 프라이머리티 패스 셀렉트 프로그램에 참여하는 공항 VIP 라운지를 이용할 수 있는 12개월 프라이머리티 패스 셀렉트 멤버십을 받으셔야 합니다. 회비 없이 등록할 수 있는 멤버십은 계정 당 카드회원 한 명 (승인된 카드 사용자 포함)으로 제한됩니다. 멤버십에는 연간 4회 무료 이용과 무제한 유료 이용이 포함됩니다. 동반 승님은 허용되지만 각 동반 승님은 무료 이용 중 하나로 간주되며 무료 이용을 모두 사용한 경우 요금을 지불해야 합니다. 프라이머리티 패스 셀렉트 멤버십은 프라이머리티 패스 라운지에만 적용되며 KAL 라운지에는 사용할 수 없습니다. 약관 전문을 포함한 카드 혜택에 대한 자세한 내용은 mycardgtb.com/skypassselect (영문으로만 제공)를 방문하여 혜택 안내를 확인하십시오. 온라인 연결이 불가능하시면, 카드 뒷면에 있는 전화번호로 연락하셔서 혜택 약관에 대해 문의하십시오. ² 계좌 개설 후 첫 90일 이내 스카이패스 셀렉트 비자 시그니처 카드로 순수구매에 \$5,000 사용 시 60,000 보너스 마일이 1회 적립됩니다. *특정 약관과 조건이 적용됩니다. 자세한 내용은 skypassvisa.com를 방문하십시오. U.S. Bank는 본 정보를 한국어로 제공해 드리지만, 계약 동의서, 약관, 통지 등과 관련된 문서와 커뮤니케이션 그리고 명세서와 인터넷 및 모바일 뱅킹 서비스는 영어로만 제공될 수 있습니다. 만일 이와 같은 문서를 읽거나 이해하는 데 도움이 필요하시면 카드회원 서비스에 전화하여 한국어 담당자를 요청하십시오. 본 카드의 발급기관은 Visa U.S.A. Inc.로부터 라이선스를 획득한 U.S. Bank National Association이며, 카드는 미국 내 거주자에 한하여 발급됩니다.

과태우 변호사
K Law Firm, PLLC
이민 / 부동산 매매 (1031 Exchange)
비즈니스 매매 / 리스
리빙트러스트 / 이혼 / 유언장
T. 703.712.7151
T. 571.405.6540

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
다이강 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전후를
확실히 비교해 드립니다.
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금소
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

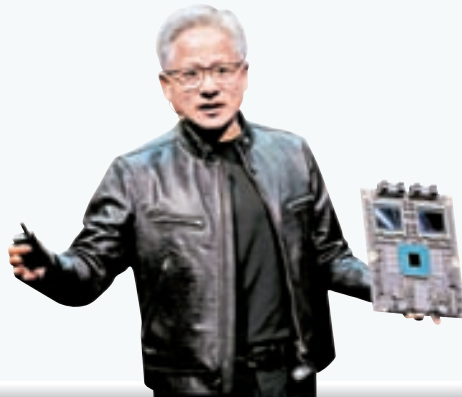
김웅용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권 (결혼/취업)
시민권
NIW
간호사 (RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant \$1,000
(치과 임플란트)
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$750)
40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, Inc.
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703) 569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 정통있는 정식한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152
한미간호학교
Hanmi Nursing School
한미 간호 학교는 미주 지역에서
유일하게 미중언어로 CNA
교육과정을 제공 하고 있습니다.
t. (703) 303-4556 / t. (703) 303-0988
www.Hanminursingschool.com

엔비디아 분기 매출·순이익이 1년 새 두 배가 됐다. 회사는 신제품 인공지능(AI) 칩 ‘블랙웰’을 4분기(11월~2025년 1월)에 예상보다 더 많이 출시한다고 밝히며 생산 차질설을 일축했다. 20일(현지시간) 엔비디아는 지난 3분기(8~10월) 매출 351억 달러(약 49조원)에 영업이익 219억 달러(약 31조원)를 기록했다고 밝혔다. 지난해 같은 기간보다 매출은 94%, 영업이익은 110% 증가했으며 모두 증권가 예상치를 웃돌았다. 매출총 이익률은 74.6%다. AI 가속기를 포함한 데이터센터 부문 매출이 308억 달러(약 43조원)으로 1년 새 112% 성장하며, 회사 매출의 88%를 차지했다. 아마존 등 클라우드 업체들에 기존 주력 제품 호퍼(H200) 기반 서비스를 늘리며 매출이 늘어난 덕분이다. 엔비디아는 이날 “블랙웰은 본격 생산에 들어갔

엔비디아 매출·순익 1년 만에 2배 됐다 블랙웰 차질설도 일축



다”라며 “오픈AI에 제공한 샘플을 포함해, 지난 분기 1만3000개의 블랙웰 샘플을 고객에게 배송했다”고 밝혔다. 실적발표 후 콘퍼런스콜에서 최근 불거진 블랙웰 서버 발열 문제 논란과 고대역폭메모리(HBM) 공급 제약에 대한 질문이 나오자, 젠슨 황 최고경영자(CEO·사진)는 “이번 4분기 블랙웰 전체 시스템 출하량은 수십억 대에 달할 것”이라며 “블랙웰 생산량 증대는 잘 진행되고 있다”고 답했다. 그러나 실적발표 후 엔비디아 주가는 시간 외 거래에서 소폭 하락했다. 회사는 다음 분기 매출 예상치로 371억~375억 달러(약 52조원)를 제시했는데, 최근 1년간 회사 분기 매출이 전년 대비 200% 이상 성장했던 터라 이번 예상치가 시장의 높은 기대에 미치지 못했다는 분석이다. 심서현 기자

신차 뽑은뒤 앱으로 옵션 구독... 베일 벗은 ‘현대차 SDV’

(소프트웨어중심차)

아이오닉9 LA서 공개

“새 전기차 아이오닉9는 현대차에 새로운 도약이다. 아이오닉5·6에서 배운 모든 경험이 적용됐는데, 다양한 구성으로 세계 소비자의 마음을 파고들 것이다.” 현대자동차의 차기 최고경영자(CEO)에 내정된 호세 무뇨스 글로벌 최고운영책임자(사장)는 전기 대형 스포츠유틸리티차(SUV) ‘아이오닉9’를 이렇게 소개했다. 20일 캘리포니아주 로스앤젤레스의 골드스테인하우스에서 열린 ‘아이오닉9 월드 프리미어’ 행사에서다. 무뇨스 사장은 “아이오닉9는 조지아주의 새 메타플랜트 공장(HMGMA)에서 생산될 예정”이라며 “울산 전기차(EV) 공장과 함께 2030년까지 연간 200만 대 전기차 판매가 목표”라고 했다. 글로벌 전기차 캐즘(일시적 수요 정체)과 미국 도널드 트럼프 2기 행정부 출범 등 불확실성 속에서도



호세 무뇨스 현대자동차 글로벌 최고운영책임자(사장)가 20일 로스앤젤레스에서 아이오닉9를 소개하고 있다. (사진 현대자동차)

현대차가 내놓은 첫 대형 전기차 완충시 532km... ‘마의 500km’ 넘어 무뇨스 “전기차 연 200만대 팔 것” 캐즘 뚫고 전동화 드라이브 뜻 밝혀

현대차가 전동화 드라이브를 이어가겠다는 의지로 보인다. 아이오닉9는 현대차의 소프트웨어 중심차(SDV) 시대를 여는 첫 차량이다. 신차를 구매한 뒤 원하는 기능을 추가로 구독할 수 있는 ‘피쳐온디맨드(FoD)’ 서비스를 처음 도입했다. 내년 2

월 오픈하는 ‘블루링크 스토어’에서 스마트폰 앱처럼 원하는 기능을 다운받아 차량에 적용할 수 있다. 우선 전·측방 주차 충돌 방지 보조 소프트웨어인 ‘파킹 어시스트2’, 클러스터·내비게이션 화면을 바꿀 수 있는 ‘디스플레이 테마’ 등을 구독할 수 있게 할 예정이다. 경쟁차종인 기아 EV9는 지난해 출시 당시 FoD서비스를 시작했고, 미국 테슬라의 경우 자율주행기능인 ‘FSD(Full Self Driving)’ 소프트웨어 등을 판매하고 있다. 현대차는 향후 SDV 생태계를 키워 제품 경쟁력을 높인다는 구상이다. 정희선 현대차그룹 회장은 올해 초 신년회에서 “최근 SDV 전환을 가속하고 있지만 놓치지 말아야 할 핵심요소가 품질”이라고 강조한 바 있다. 아이오닉9는 현대차 전동화모델 중 첫 대형 SUV다. 고석현 기자

▶ 2면 ‘아이오닉9’로 이어집니다

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700 **예출 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

JJL Contractor Inc.
지붕 고민 / 돈 걱정
이제 그만하세요
Tel. 703.835.0945

대형 교통사고 전문
전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!
로우 와이스틴 & 손로폼
Attorneys and Counselors Law
사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-
사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요? v 협박자는 필요하나요?
형사처벌
v 교통사고후 구속되는경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)
패트릭 플로레스 Patrick Flores 교통사고 법정변호사 pflores@rowepllc.com
노승훈 Robinson S. Rown 전직 검사 rrowe@rowepllc.com
로버트 캐들 Robert Cadle 교통사고 법정변호사 rcadle@rowepllc.com
[보상금을 받지 못할경우 변호사비용 일체 무료]
MD 301-770-4710 VA 703-887-1037 888-340-7583 www.rowepllc.com
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852 7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003 2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor Washington, D.C. 20037 FAX 301-770-4711 Mrs. Lee 사무장 전화: 887-703-887-1037 law@rowepllc.com

공개행사에서 찍 갈라진 방탄유리... **일론 머스크는 실수까지 팔았다**



1 영국 유통업체 테스코(TEESCO)의 옥외광고. 2 골든 아치로 유명한 맥도날드의 '방금 우리를 지나쳤어요' 도로 옥외광고. 칸 국제광고제에서 그랑프리를 받았다. 3 테슬라의 사이버트럭 시제품 공개행사에서 금이 간 방탄유리와 이런 실수를 기념해 판매한 티셔츠.

얼마 전 영국에서는 흰 바탕에 다섯 가지 식품이 줄 서 있는 대형 옥외광고 시리즈가 화제였다. 예를 들어 한 광고에는 귤(Tangerine), 달걀(Egg), 딸기(Strawberry), 크루아상(Croissant), 올리브(Olive)가, 다른 광고에는 토마토(Tomato), 에클레어(Eclair, 크림을 넣은 길쭉한 케이크), 파(Spring onion), 코코넛(Coconut), 느타리 버섯(Oyster mushroom)이 늘어서 있다. 퀴즈 같은 이 광고의 주인공은 다섯 단어의 첫 글자를 조합한 테스코(TEESCO)다.

평가 엇갈린 테스코 옥외광고

테스코 광고 시리즈에 대한 평가는 크게 엇갈린다. 먼저 브랜드 이름도 제대로 알리지 못한 돈 낭비라는 혹평이다. 이동하는 사람에게 짧은 순간 노출되는 옥외광고에는 즉각적으로 이해될 수 있는 명료한 내용을 담는 게 일반적이기 때문이다. 반대로 창의적이고 천재적이라는 평도 많다. 의미를 알기 어려운 막연한 광고가 오히려 눈길을 끌고 되새김 돼 결과적으로 테스코란 브랜드를 기억 속에 강하게 각인시킬 수 있기 때문이다.

미완성된 이야기나 상황이 머릿속
에서 지워지지 않고 계속 맴도는 현
상을 자이가르닉 효과(Zeigarnik

effect)라 한다. 러시아 심리학자 블루마 자이가르닉(Bluma Zeigarnik)은 어느 날 베를린의 한 식당에서 웨이터가 여러 테이블의 복잡한 주문을 정확하게 기억하며 일하는 모습을 감탄하며 바라보고 있었다. 그런데 더 놀라운 사실은 그 웨이터에게 방금 계산을 마치고 나간 손님이 주문한 메뉴를 물어보자 전혀 기억하지 못한다고 말한 것이었다.

미완성 이야기가 오래 기억되는 이유

자이가르닉은 완료되지 않은 일이 완성된 일보다 기억될 가능성이 크다는 가설을 검증하기 위한 연구를 진행했다. 아이들에게 퍼즐을 풀도록 한 후 일부 아이에게는 도중에 다른 과제를 주면서 퍼즐을 다 풀지 못하도록 방해했다. 퍼즐 풀이를 마치지 못한 아이들은 완성한 아이들에 비해 퍼즐의 내용을 더 잘 기억하는 것으로 나타났다. 성인을 대상으로 한 실험에서도 결과는 유사했다. 미완성된 작업은 종결 욕구를 자극하고 집중력이 유지되도록 해 더 쉽게 떠올려지는 것으로 설명된다.

일상 속에서 자이가르니 효과는 빈번하게 발견된다. 극적인 순간 ‘다음 회에 계속’이란 자막과 함께 끝나는 드라마는 미완성의 이야기로 남아 시청

실수가 호감 높이는 플랫폼효과
완벽함보다 반전 매력이 인간적

자의 머릿속에 맴돈다. 제대로 마무리되지 못한 사건은 계속 되새겨지며 기억에 머문다. 이루지 못한 첫사랑, 지켜지지 않은 약속은 오랜 기간 기억되고 반복적으로 떠올려진다. 데스크 사려처럼 미완성 효과를 마케팅에 활용하기도 한다. 맥도날드는 브랜드 로고의 붉은 바탕과 골든 아치의 일부만 보여주며 ‘바라 오른쪽에 우리가 있어요’ ‘방금 우리를 지나쳤어요’라고 쓴 도로 옥외광고를 제작해 칸 국제광고제에서 그랑프리를 차지했다.

자이가드브니 효과는 불완전한 내용을 이해하려는 인지적 사고 과정이 회상 가능성을 향상하는 생성 효과(generation effect)와도 연결된다. 생성 효과는 수동적으로 얻게 된 정보보다 스스로 찾거나 만들어낸 정보를 더 쉽게 기억하는 심리적 현상을 의미한다. 예를 들어 단어 암기 테스트에서 ‘cold’를 직접 제시할 때보다 ‘hot’의 반대말’을 제시했을 때 ‘cold’란 단어를 기억할 가능성이 더 크다. 불완전한 브랜드 이름이나 로고를 본 소비자가 무의식적으로 빈 부분을 메꾸려는 노력을 기울이게 돼 광고를 회상하는 효과가 커지는 것도 같은 맥락이다.

불완전성은 인간적 매력을 더하기도 한다. 완벽해 보이는 사람이 작은 실수를 하거나 허점을 보일 때 인간미와 호감이 느껴지는 경우가 그렇다. 이를 어처구니없는 실수의 효과란 의미로 프랫폴(pratfall: 엉덩방아) 효과라 한다. 텍사스대학 엘리엇 아론슨(Elliot Aronson) 교수는 실험 참가자를 두 집단으로 나뉘 한 집단에는 등장인물이 퀴즈 대회에서 정답을 완벽하게 맞히는 동영상상, 다른 집단에는 같은 내용의 마지막 부분에 등장인물이 실수로 옷에 커피를 흘리는 장면을 더한 동영상을 보여줬다. 등장인물의 호감도는 실수 장면을 본 집단에서 유의하게 높게 나타났다.

행사 실수한 테슬라에 25만 대 선주문

실수 효과는 경영 현장에도 적용된다. 2019년 테슬라의 사이버트럭 시제품 공개 행사에서 일론 머스크는 방탄 유리 창문이 어떤 충격에도 끄떡없다고 자랑했다. 그리고 제품 디자인어와 함께 금속 공을 던지는 충격 테스트를 시연했는데, 유리가 썩 갈라지면서 금이 가고 말았다. 당황한 두 사람은 뒷창문을 한 번 더 시험했지만, 결과는 같았다. 다음날 머스크는 쇠파이프로 트럭 문을 내려치는 테스트로 이미 유리에 충격을 준 상태에서 쇠파이프 던진

것이 문제였다고 해명했다.

결과적으로 이 사건은 제품이나 기업 이미지에 큰 영향을 미치지 않았다. 도리어 공개 1주일 만에 선주문 25만 대를 받는 성과를 거뒀다. 공개적인 실수가 관심을 끌기 위한 계획이 아니었냐는 이야기까지 나돌았다. '여러 번 리허설로 공개 행사를 철저하게 준비하는 다른 기업과 달리 테슬라는 자연스러운 상황에서 인간적인 면을 보였다'는 호평도 들었다. 뛰어난 기업, 천재적인 CEO의 실수가 친근한 이미지를 더한 셈이다. 테슬라는 한술 더 떠 사이버트럭의 금 간 유리를 프린트한 티셔츠를 판매하며 실수를 기념했다.

불완전함의 매력은 완전함이 누릴 수 있는 호사이기도 하다. 테스코는 영국 슈퍼마켓 시장 점유율이 30%에 가까운 대표 유통업체이고, 맥도날드의 골든 아치는 남녀노소 누구나 아는 유명한 로고다. 공개 행사에서 방탄유리가 깨진 실수를 눈감아준 것도 테슬라라면 그 정도 결함은 충분히 해결할 것이란 믿음이 있었기 때문이다. 거꾸로 보면 우수성을 인정받는 기업이라면 재치 있는 미완성으로 친근한 이미지를 더할 수 있다. 완벽한 모범생의 모습에 집착하기보다 가끔은 인간미 있는 반전 매력을 보여주는 것도 나쁘지 않다.

최순화 동덕여대 국제경영학과 교수

» 1면 ‘아이오닉9’에서 이어집니다

휠베이스(축간거리)가 동급 최대인 3130mm로 같은 플랫폼(E-GMP)으로 생산한 기아 EV9보다 30mm 더 길다. 좌석은 최대 3열, 탑승 인원은 최대 7명이다. 패밀리 SUV 시장을 노린 것으로 보인다.

아이오닉9와 EV9의 전폭은 1980mm로 동일하지만, 전장·전고는 아이오닉9가 미세하게 더 크다. 동급 최대 수준의 2~3열 헤드룸·레그룸을 확보했고, 수하물 용량(2열 후방 기준)은 908L로 골프백·보스턴백을 각각 4개씩 실을 수 있다.

외관은 차량 주요 코너부와 루프 라

인이 매끄러운 곡선으로 이어져 대형 차량임에도 뚱뚱하다기보다는 세련된 이미지다.

이상엽 현대제네시스 글로벌 디자인담당(부사장)은 “공기역학적 성능과 세련된 디자인을 조화롭게 결합하고자 했다”고 말했다.

1회 충전 시 주행가능 거리가 모든

트림에서 마의 500km'를 넘은 것도 특
징이다. 배터리 용량은 110.3킬로와트
시(kWh)로 2WD 항속형 모델의 경우 1
회 충전 시 최대 주행거리가 532km다.
전차 아이오닉6(롱레인지 2WD 기준
최대 524km)보다 길어졌다. 서울에서
부산까지 400km를 추가 충전 없이 주
행할 수 있다. 350킬로와트(kW) 급속

충전기로 10→80%까지 24분 만에 충전된다.

차세대 인포테인먼트 시스템인 ‘컨넥티드카 내비게이션 콕핏’(ccNC)이 탑재됐고, 생성 인공지능(AI) 기술이 적용된 ‘현대 AI 어시스턴트’를 통해 대화하듯 차량과 소통할 수 있다.

고석현 기자

당신보다 당신의 집을 더 잘 아는 부동산이 있습니다

저희 슈나이더 내집장만 부동산 팀은 열심히 노력만 하는 것이 아니라
이 분야의 프로로서 일 잘하는 부동산 입니다

승경호 부동산
Realtor
K. Soung

승경호 추천 매물

NEW

DC 리커 + 건물

디씨 리커와 코너 건물포함
주인이 리커 운영하실분
2백5십만불

DC 리커

35만불, 2000 SF, 창고있음
렌트 6천불

DC 유명 델리

주인 없이 운영
판매가 55만불, 정무집주 건물 1층
순수익 = 주인운영 없이 1만불

상가 임대수입

DC - 식당입주한 건물 2백6십만불
3000 SF 폭층, 월순수입 \$11,000

인기 많은
K-HOT DOG집

포토백셀, 한달 1만3천불 순수익
주인없이 운영중 25만불

상가 임대수입

상가 8백만불, 비엔나, 버지니아
연순수익 52만불, 8백만불

상가 임대수입

발티모어상업건물(임대수입)
1백1십만불, 1층식당+2층+3층오피스

상가 임대수입

백골린, 단독건물
4백5십만불, 6,000 SF

NEW

페어옥스물

버블티, 핫도그 양념치킨 해보실분
2000SF, 렌트8000불, 7만불

**페어팩스
오피스 두개 매매**

\$520,000
페어팩스 코트하우스와 가까운 위치

Beer and Wine

주매상 17,000불, 버지니아 폭전 매물 3층
VA 알링턴, 25만불

Beer and Wine

주2만불수입, 렌트 \$7200+Cam, 2,300SF
MD 몽고메리카운티, 조건투 임대계약, 50만불

NEW

버지니아 상가건물

3백10만불

1,8에이커, Cap Rate 7%, 입차 5개
연순수익 \$218,000

단독건물

예난데일 최고 상권, K-Market 건너편
임대, 드라이브 프루임물, 2500 SF,
식당, 커피샵, 맥주 전문점하면 좋은 자리

주재원, 사무실, 창고, 공장 전문, 미국 전역 가능합니다

뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아, 버지니아, 메릴랜드, 디씨

703.928.5990

k@dwelwashington.com

승경호

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

워싱턴 최초 부동산 전문신문 "내집장만" 발행인

"내집장만"을 응원해 주셔서
감사드립니다

ONE REALTYONEGROUP
CAPITAL

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

THE
SCHNEIDER
TEAM

내 집
장 만

부동산 전문 소식지

www.dwelwashington.com

보다 능동적으로 자산·리스크 관리 가능

구조화 연금 투자옵션 활용법

구조화 연금(RILA)은 시장 리스크에 대한 부분적인 보호장치와 함께 시장의 잠재 수익률을 동시에 기대할 수 있는 투자상품이다. 이때 중요한 것은 역시 리스크와 수익률을 어떻게 효과적으로 관리하는가의 문제일 것이다. 이를 위해서는 구조화 연금이 제공하는 주요 투자옵션에 대한 이해가 필요하다.

▶기본 투자옵션

모든 구조화 연금은 상승장세의 혜택을 기대하면서 손실 리스크를 부분적으로 방어해주는 투자옵션이 있다. 손실에 대한 방어장치에는 ‘버퍼(buffer)’ 방식도 있고 ‘플로어(floor)’ 방식도 있다. 버퍼 방식이 좀 더 일반적이지만 그 효과에서 양자는 약간의 차이가 있다.

버퍼 방식은 선택한 지수가 내려갔을 때 지정 퍼센티지까지 손실을 막아주는 방식이다. 10% 버퍼를 선택하면 10% 하락까지는 손실이 없다. 해당 투자옵션의 만기때 10% 이상 내려가 있으면 그 이상 손실은 투자자 몫이다. 15%가 내려갔으면 10% 버퍼의 혜택을 받아 5% 손실을 보게 된다.

플로어 방식은 좀 다르다. 10% 플로어를 선택하면 최대 손실 폭이 10%가 된다. 시장이 그 이상 하락해도 투자자는 10% 이상 손실을 보지 않는다. 시장이 30% 이상 큰 폭으로 하락하는 대세 하락장에서는 10% 이상 손실을 보지 않는다는 점에서 장점이 있을 수 있다. 하지만 10% 하락까지는 손실을 감수해야 한다는 점에서 원하는 방식이 아닐 수도 있다. 선택한 방어선까지는 하락해도 손실이 없는 버퍼 방식이 더 일반적이고 인기가 많은 이유라고도 볼 수 있을 것이다.

상품에 따라 최대 40%까지 손실을 막아주는 버퍼도 있다. 40% 버퍼를 선택하면 상승장에서 볼 수 있는 수



리스크와 수익률을 효과적으로 관리하기 위해서는 구조화 연금이 제공하는 주요 투자옵션에 대한 이해가 필요하다.

어떤 투자옵션 선택하든 상황 따라 배치 달리하며 운용 1년 만기 쌍방향·5년 만기 쌍방향 투자 옵션 동시 활용 리스크 요인 여전히 산재… 구조화 연금 도움 될 수 있어

익 상한선이 10%로 상대적으로 낮다. 10% 버퍼를 선택할 경우 상승장에서 볼 수 있는 수익 상한선은 S&P500 기준으로 현재 15~19% 사이에서 형성돼 있다.

▶일방향 투자옵션

기본 투자옵션도 일방향 투자옵션이라고 볼 수 있다. 시장이 상승할 때 수익을 보고 내려갈 때는 버퍼로 보호받는 방식이기 때문이다. 그런데 이런 일방향 투자옵션 중에는 상승장의 모멘텀이 미미할 때 수익을 더 볼 수 있는 투자옵션도 있다. 상품에 따라 ‘트리거(trigger)’라고 부르기도 하고 다른 이름으로 부르기도 하지만 기본 작동 방식은 동일하다.

이 투자옵션도 손실을 막아주는 방어벽, 버퍼가 있고 수익 상한선이 있다. 다른 점은 시장이 마이너스가 나지 않

는다는 전제하에 정해놓은 최대 수익률을 받을 수 있게 해준다.

예를 들어 최대 수익 상한선이 11%이고 버퍼가 10%인 투자옵션을 생각해 보자. 시장이 내려가면 10% 하락까지는 손실이 없다. 그 이상은 기본 투자옵션과 마찬가지로 투자자 몫이 된다. 반면 시장이 2% 오르는 데 그쳤다. 이 경우 최대 수익 상한선인 11%가 투자자의 수익률이 된다. 시장이 15%가 올랐어도 투자자 수익률은 11%가 된다.

그러니까 시장이 해당 투자기간 중 마이너스로만 마감하지 않으면 최대 수익률 11%를 받게 된다는 뜻이다. 이 투자옵션은 시장이 방향성 없이 등락을 반복하는 양상을 보일 경우 유리할 수 있을 것이다.

▶쌍방향 투자옵션

일방향 투자옵션은 시장이 투자기

간 중 마이너스로 마감하지 않을 때 수익을 기대할 수 있는 방식이다. 상승국면에서는 당연히 기본 투자옵션의 잠재 수익률이 높다. 하지만 상승 모멘텀이 강하지 않고 등락을 반복하며 제자리걸음을 하는 환경에서는 ‘트리거’ 방식이 나올 수 있다. 이들 모두 어쨌든 시장이 마이너스가 나지 않아야 수익을 기대할 수 있는 방식이다.

쌍방향 투자옵션은 하락장에서도 수익을 낼 수 있는 방식이다. 두 가지 유형이 있을 수 있다. 하나는 ‘트리거’ 방식이 상승장과 하락장 모두에 적용되는 옵션이다. 요약하자면 선택한 버퍼 이하로 시장이 하락하지 않으면 정해진 최대 수익률을 가져갈 수 있게 해주는 방식이다.

예를 들어 20% 버퍼를 선택한 경우 최대 수익률이 7%라고 가정하자. 시장이 투자 기간인 1년 후 만약 24% 하락

으로 마감했다면 2% 손실이 난다. 하지만 10% 하락으로 마감했다면 7% 수익을 받게 된다. 시장이 하락했지만 20%라는 버퍼 영역 안에서 마감했기 때문에 여전히 수익을 낼 수 있게 되는 것이다.

다른 하나는 기본 투자옵션이 상승장과 하락장 양방향으로 적용되는 것이다. 20% 버퍼를 가정하자. 투자 기간이 1년일 경우 수익 상한선은 7%라고 역시 가정하자. 시장 5% 상승하면 5%가 수익률이 된다. 하지만 10% 상승하면 상한선 7%에서 수익이 제한된다. 반면 하락장의 경우 더 유리할 수 있다.

시장이 17% 하락하면 이것이 17% 수익률로 전환된다. 하락장에 따른 손실의 수익 전환은 앞서 언급한 7% 수익 상한선에 제약받지 않는다. 7% 수익 상한선은 사실상 시장이 올라갔을 때 적용되는 제한선이다. 한편 시장이 버퍼 20% 이상인 22%가 하락했다면 투자자가 2% 손실을 보게 된다. 결국 시장 하락 폭이 선택한 버퍼를 넘지 않는다면 역시 좋은 수익률을 기대할 수 있는 방식이다.

▶결론

모든 구조화 연금이 하락장에서도 수익을 기대할 수 있게 해주는 것은 아니지만 이런 투자옵션이 있는 구조화 연금이 리스크 관리와 더불어 좀 더 능동적인 자산관리를 가능하게 해준다는 점은 부인할 수 없다. 특히 어떤 투자옵션을 선택하든 자금이 묶여있는 것이 아니라면 상황에 따라 배치를 달리하며 운용해볼 수 있을 것이다.

물론, 어떤 시장환경에 있고 어떤 시장환경을 예상하는가에 따라 다른 조합들을 생각해볼 수 있을 것이다. 1년 만기 쌍방향 투자옵션과 5년 만기 쌍방향 투자옵션을 동시에 활용하거나 시장환경에 따라 적절한 버퍼를 선택하며 한쪽에 집중할 수도 있을 것이다.

아직 상승장이 지속되고 있지만, 시장의 리스크 요인은 여전히 산재해 있다. 구조화 연금이 도움이 될 수 있는 환경이다.

เคน 최 아메리츠 애셋 대표

중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다.

힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel
마우리 왓츠

변호사
Dan D. Park
단 박

변호사
Roopal Gupta
루팔 고크다

사무장
YoonHee Ahn
안윤희

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Espanol ~ 하이디 살게로 (Haidee)

보상금을 받아내지 못 할 경우

변호사비용 일체 무료

▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리

▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결

▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 703-994-6643

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

재정설계



클라우디아 송

CCFS, CLTC Financial Advisor 아메리츠 파이낸셜

연금보험

수수료 낮고 은퇴 자금 증식과 안정적 수입 가능
수익 높고 하락 위험 제한 ‘지수연계형보험’ 인기

요즘 많은 분이 은퇴 후 안정적인 수입에 대해 고민하고 있다. 주식시장의 변동성, 지속하는 인플레이션, 그리고 높은 금리 등으로 인해 예측 가능한 수입원을 찾는 사람들이 늘어나고 있다. 이런 상황에서 연금보험이 주목받고 있는데, 오늘은 연금보험의 장점과 종류에 대해 알아보고자 한다.

연금보험의 가장 큰 장점은 은퇴 자금을 늘리는 동시에 안정적인 수입원이 된다는 점이다.

특히 요즘처럼 금리가 높을 때는 과거보다 더 많은 수익을 기대할 수 있다. 과거에는 복잡한 구조와 높은 수수료 때문에 꺼리는 사람들이 많았지만, 최근에는 다양한 종류의 연금보험이 나오면서 수수료도 낮아지고, 각자의 필요에 맞게 선택할 수 있게 되었다.

연금보험은 크게 즉시연금보험(Immediate Annuity)과 이연연금보험(Deferred Annuity)으로 나눌 수 있다.

즉시연금보험은 일시금을 넣고 바로 연금을 받을 수 있으며, 평생 또는 정해진 기간 마지 월 급처럼 안정적인 수입을 보장받을 수 있다.

반면 이연연금보험은 세금 혜택을 받으면서 저축할 수 있고, 일정 기간(보통 3~10년) 동안 자금을 예치해두고 복리로 이자를 적립한 후, 목표 금액에 도달했을 때 일시금으로 찾거나 연금으로 전환할 수 있는 유연한 옵션도 제공한다.

은퇴를 앞둔 사람들이라면, 남은 기간에 따라 선택지가 달라질 수 있다. 은퇴 5~10년 전이라면 안정적인 수익을 위한 확정금리형 연금보험(Fixed Annuity)이나, 시장 성과에 연동되는 지수형 연금보험(Indexed Annuity)을 고려해볼 수 있다.

특히 최근에는 지수형 연금보험 중에서도 시장 상승 수익은 더 높게 가져가면서 하락 위험은 일정 수준으로 제한할 수 있는 지수연계형 연금보험(RILA: Registered Index-Linked Annuity)이 큰 주목을 받고 있다.

이 상품들은 주가지수 상승 시 더 많은 수익 기회를 제공하면서도 하락 시에는 손실을 일정 수준으로 제한할 수 있어, 안전성과 수익성을 동시에 추구하는 사람들에게 적합하다. 이미 은퇴한 사람들은 즉시연금으로 생활비를 확실하게 확보하고, 물가상승에 대비한 물가연동형 옵션이나 배우자와 함께 받는 공동연금(Joint and Survivor Annuity)도 검토해볼 만하다.

연금보험의 또 다른 중요한 특징은 장수 리스크를 효과적으로 관리할 수 있다는 점이다. 보험 가입자들의 자금이 하나의 큰 풀로 관리되면서, 장수하는 사람들은 더 많은 혜택을 받을 수 있게 된다. 즉, 돈이 부족해질 걱정 없이 오래 살수록 더 많은 혜택을 받을 수 있는 구조이다.

최근에는 다양한 옵션을 통해 연금보험의 단점을 보완할 수 있게 되었다. 예를 들어, 일부 연금보험은 원금에 대한 접근성(Free Withdrawal)을 연간 10% 한도 내에서 허용하고 있으며, 시장 상황에 따라 수익률이 증가할 기회도 제공한다.

또한 상속인을 위한 보호 장치(Death Benefit)도 마련되어 있어, 가입자가 사망할 경우 납

입한 원금과 받은 연금의 차액을 상속인이 받을 수 있다. 특히 요양이 필요한 상황(LTC: Long-Term Care)이 발생했을 때 연금을 두 배로 받을 수 있는 옵션이나, 요양 시설 입소 시 해지 수수료(Surrender Charge) 없이 자금을 인출할 수 있는 옵션도 제공되어 노후의 예상치 못한 의료비 지출에도 대비할 수 있다.

마지막으로, 연금보험을 선택할 때는 반드시 전문가와 상담할 것을 권장한다. 본인에게 필요 없는 특약이나 옵션에 추가 비용을 들일 필요는 없기 때문이다. 예를 들어, 물가상승 옵션(COLA: Cost of Living Adjustment)이나 장기 요양 보장(LTC Rider) 같은 추가 혜택들은 분명 매력적이지만, 본인의 상황과 필요성을 고려해 선택해야 한다.

누구나 은퇴 후에도 편안한 생활을 꿈꾼다. 하지만 얼마나 오래 살지 모르는 상황에서, 평생 필요한 생활비를 준비하는 건 쉽지 않은 일이다. 연금보험은 이런 고민을 해결할 수 있는 현명한 선택이 될 수 있다. 지금부터라도 연금보험으로 평생 안정적인 수입을 준비하며, 은퇴 후에도 여유롭고 걱정 없는 삶을 시작해 보자.

경제 상식



김세주

Kadence Advisors, LLC

삼성전자 주가

얼마 전 미국 지사에서 근무하던 지인이 한국 본사의 재무 총괄의 책임을 지고 나가게 됐다.

그분이 안부 문자를 보냈는데 짧은 문단 안에 대한민국이라는 나라에 대한 설명이 잘돼있다는 느낌을 받았다. 그는 ‘한국에는 똑똑한 사람들이 엄청 많은데 또 다들 열심히 일해서 일상이 전성시대’라고 말했다. 그 자신도 능력 있는 사람이니까 그의 이런 평가는 과장되지 않았을 것이다. 코로나19 때문에 몇 년 만에 한국에 나가보니 그 와중에도 성큼 앞서나간 것을 느낄 수 있었다. 별거 아니라고 생각할 수도 있지만, 관광객들의 필수 코스가 된 신세계 백화점의 크리스마스 장식

을 보면서 저런 것을 기획한 직원들도 대단하지만 큰 비용이 들었을 기획안을 승인한 경영진도 대단하다는 생각이 들었다.

미국 증시에 상장은 안 돼 있으나 삼성전자의 주가가 하락하면서 관심을 가지고 보게 되었는데 주가 하락의 원인에 대한 여러 가지 의견들이 있었다.

물론 직접적인 원인은 실적에 대한 투자자들의 실망이지만 실적이나 전망에 대한 부정적인 시각은 인공지능에 필수적인 부품 중 하나인 HBM 부문에서 뒤처지고 있다는 게 큰 부분을 차지하고 있는 것으로 보였다. 이 부분은 대부분

의 투자자가 이미 인지하고 있는 것이라 새로운 발견은 아니었지만, 기업의 수직적인 경영체제가 기술개발을 더디게 하고 있다는 일부의 지적은 관심을 가져야 할 부분으로 보인다. 하락 폭은 다르지만, 미 PHLX 반도체 지수도 지난 6개월 동안 하락한 것으로 보아 반도체 업체 중 삼성전자만 하락한 것은 아니다.

대표적인 반도체 기업인 인텔의 주가는 더 오랫동안 부진을 면치 못하고 있다.

신세계 백화점의 크리스마스 장식이 신세계의 주가에 어떤 영향을 미치고 있는지는 알 수 없고 그 기획안이 승인받을 때까지 어떤 경로를 거쳤

는지 얼마나 걸렸는지도 알 수가 없다. 신세계 주가도 볼 꺼진 크리스마스 장식처럼 화려하지 못하다.

단지 투자자나 소비자의 입장에서 결과물을 보면서 ‘참 대단하다, 드디어 해냈네’라는 감탄을 할 수 있게 해주는 것은 신뢰와 관심을 갖게 해준다. 일론 머스크에 대한 의견은 호불호가 많이 갈리지만 대부분 동의하는 부분은 ‘저걸 하네’라는 것이다. 실패와 연기를 거듭하다 결국 로켓이 다시 착륙하는 경이로운 모습을 보여준 것이다. 똑똑한 사람들이 일도 열심히 하는 한국 경제와 중 시도 내년에는 좋아질 것을 기대해본다.

① 워싱턴 중앙일보

좋은아침! 좋은신문! 중앙일보

REALTY1 MARYLAND

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

리얼티 원 부동산

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

Realtor

지니 최

301-318-4242

Jinny19619@yahoo.com

*Multi-Million Dollar Producer

후원 투자리스트

집매매, 렌트 놓으실때 (자재 인테리어 소품 구비)

“집을 예쁘게 단장 해 드립니다”

정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

SOLD Hanover \$580,000 타운홈, 방3, 화4, 차고2	UNDER CONTRACT Laurel \$589,000 싱글홈, 방4, 차고1, Upgraded	UNDER CONTRACT Edgewater \$575,000 싱글홈, 방3, 화2, 0.45에이커	UNDER CONTRACT Odenton \$465,000 타운홈, 방3, 화3	COMING SOON Perry Hall \$575,000 싱글홈, 방3, 화2
UNDER CONTRACT Catonsville \$395,000 싱글홈, 방4, 화2	UNDER CONTRACT Elkridge \$515,000 타운홈, 방3, 화3	UNDER CONTRACT Ellicott City \$475,000 타운홈, 방2, 화2.5, 차고1	UNDER CONTRACT Jessup \$389,000 타운홈, 방2, 화2	UNDER CONTRACT Ellicott City 55+ Luxury 콘도, 방2, 화2, 1,438sf \$425,000

RENT

집 렌트하기 원하시는 분들!!! 최선을 다해 도와 드리겠습니다.

RENTED Elkridge 월 \$2,400 타운홈 방3, 화3	RENTED Sliver Spring 월 \$3,500 타운홈	Germantown 월 \$2,100 콘도 방2, 화2	Hanover 월 \$2,650 타운홈 방3, 화3, 차고1	Germantown 월 \$2,000 타운홈 방2, 화3 (지하실 제외)	Glen Burnie 월 \$1,750 콘도 방2, 화1
--	--	--	---	--	---

선물일까 괴물일까 ‘저작권’이라는 발명품

1981년 폴 매카트나는 마이클 잭슨을 집에 초대했다. 즐겁게 식사를 마친 뒤 폴은 목록을 하나 보여 주었다. “이게 진짜 돈이다.” 그것은 폴이 저작권을 가진 노래의 목록이었다. 나중에 폴은 자신의 경솔함을 후회할 것이다. 깊은 인상을 받은 잭슨은 곧 폴이 비틀스 시절 만든 노래들의 저작권을 사들였다. 이것은 옛날에 폴의 손을 떠난 것으로, 한때 다시 사들이려고 했으나 가격이 너무 올라 보류했던 것이다. 잭슨은 생전에 이 권리를 소니뮤직에 팔았다. 소니뮤직은 지금도 공격적으로 여러 아티스트들의 저작권을 확보하는 중이다.

이게 잘못된가? 두 저자에 따르면 잘못이어야 맞다. 이들에 따르면 법인이 ‘저작권’을 소유하는 건 맞지 않는다. 역사적으로 저작권은 사업자가 아닌, 작가에게도 권리를 주자는 명분으로 태어났기 때문이다.

그런데 결과는 이렇다. 사업자는 자신과 무관해 보이는 권리를 하나 만든다. 그리고 그것까지 다 손에 넣은 다음 두 배의 이익을 본다. 이것이 간추린 저작권의 역사이다. 그리고 이 권리는 더 강화될 뿐 약해지지 않을 것이다. 폴이 말했듯, 돈이 된다는 걸 모두가 알아차렸기 때문이다. 이것이 저작권의 미래이다.

『이 문장은 누구의 것인가』는 저작권의 문화사이다. 저자 데이비드 벨로스는 프린스턴 대학교의 불문학 교수, 알렉상드르 몬테규는 지적 재산권 전문 변호사이다. 이들은 저작권이라는 근대의 발명이 걸어온 기이한 길을 추



지은이들은 저작권이 작가에게도 권리를 주자는 명분으로 생겨났지만, 수익이 나는 저작권 대부분이 법인 소유가 됐다고 지적한다. [GettyImagesBank]

사업자 아닌 창작자 위해 탄생
갈수록 개인 아닌 법인 소유 돼
전 세계 수입 1/4 거두는 미국
과거엔 대표적 저작권 해적국가



이 문장은 누구의 것인가
데이비드 벨로스
알렉상드르 몬테규 지음
이영아 옮김
현암사

적한다. 표지가 판권 페이지처럼 꾸며져 있는데 이는 원서와 동일하다.

여기서 세 가지 연도는 기억하면 좋겠다. 첫째 1710년. 영국에서 최초의 저작권법인 앤 여왕법이 공포되었다. 이 법은 저작자에게 최대 28년의 권리를 주었다. 그러나 사업자는 이를 구입하면 “영원히” 권리를 소유했다. 둘째 1909년. 미국 하원이 저작자 개념에 “고용주”(employer)를 포함시켰다. 대부분의 저작권을 법인이 소유하는 세상을 만들기 위해 꼭 필요한 조치였다. 셋째 1976년. 미국의 저작권법 정비. 이때 저작자 사후 50년으로 보호 기간이 늘어났다. 저작권자에게 한 세기 동안의

권리를 준 것이다. 미국이 저작권을 강화시키는 건 이해가 가는 일이다. 문화적 후진국이던 시절 미국은 최대의 저작권 해적 국가였다. 지금은 전 세계 저작권 수입의 1/4이 미국으로 간다.

저작권은 원래 작가에게 주는 작은 선물이었다. 나중에 저작권은 모든 걸 집어삼키는, 법인 소유의 괴물이 되었다. 이미 창작자와 별 관련이 없다. 대체로 동의하더라도 마지막 문장은 우리의 소박한 믿음과 충돌하기 때문에 좀 더 설명이 필요할 것 같지만, 아쉽게도 저자는 이를 자명한 것으로 취급하는 것 같다. 수익이 나는 저작권 대부분이 법인 소유라는 통계면 충분한 것일까.

저작권이 아예 태어나지 않았거나 중간에 폐기되었다면(1870년 거의 그럴 뻔했다) 더 좋았을 거라고 저자는 믿는 듯하다. 물론 어디까지가 논쟁을 위한 주장인지, 정말로 저작권이 폐지될 수 있는지, 그러면 어떤 일이 있을지는 아무도 모른다. 그런데 실제로 비슷한 일이 있기는 했다. 이 책 15장에 나오는 프랑스 혁명기에 모든 출판권이 폐지되면서 발생한 대소동인데, 이 사건이 저자의 논지와 어떻게 조화를 이루는지 이해하기는 힘들다. 혁명 지도자들은 출판의 부정부 상태를 수습하기 위해 별수 없이 저자와 업자에게 권한을 재부여해야 했다.

지금 AI는 저작권에도 중대 관심사가 됐다. 2023년 존 그리섬, 조너선 프랜즌 등 유명 작가들이 챗GPT의 회사 오픈AI를 고소했다. AI의 ‘학습’에 자신들의 작품을 사용하지 말라는 것이었다. 이 사건은 이 책에 나오지 않는다. 애초에 저작권자의 실력 행사를 좋게 보지 않는 책이니 그럴 수도 있다. 저자는 AI 뒤에 기업이 있으니 조심하라고 지적할 뿐이다. 그런데 이 책의 독자들은 그 뒤의 전개를 상상할 수 있다. AI가 수익 권의 소설과 시나리오를 쓴다. 웹 어딘가에 발표한다. 우연히 비슷한 설정이나 문장을 사용한 작가를 찾아 내용 증명을 보낸다.

인간 창작자는 원고는커녕 피고가 되어 고통받는다... 그때 가면 왜 창작 저작권을 폐지하지 못했을까 후회할지도 모른다.

김영준 전 열린책들 편집이사

이승만·전두환... 미 ‘제거 공작’ 비사

대한민국 정부 출범 이후 한·미 관계는 항상 원만하게만 전개된 것은 아니었다. 특히 이승만 대통령의 북진 통일 주장과 반공 포로 석방 등을 둘러싸고 심각한 갈등을 빚었다.

미국은 6·25전쟁 중인 1952년 ‘부산 정치파동’ 때부터 이승만 제거를 구상했고, 1953년 초 단독 북진 강행에 대비해 구체적 제거 계획을 마련했다. 맥스웰 테일러 주한 미8군 사령관이 만든 ‘에버레디 계획(Plan Everready)’이 대표적. 이외에도 몇 차례 계획이 있었는데 결국 1960년 4·19 혁명으로 이승만 대통령이 하야했고, 그 과정에 미국의 직·간접적 작용이 있었다. 박정희·전두환 시절도 예외가 아니었다.

현대사 연구 권위자 이완범 한국학중앙연구원 교수가 여섯 권으로 완간한 이 책에서 주장한 내용이다. 2022년 말 세 권을, 나머지 세 권을 이번에 출간했다. 박사학위 논문(‘38선 획정의 진

실’)을 계기로 해방 이후 한·미 관계에 천착해온 저자가 한 우물 파듯 30년 연구한 성과를 집대성한 역작이다.

저자는 지도자 제거 공작이라는 도발적 주제로 미국이 한국 정치에 어떻게 직·간접 개입하고 막전막후 영향력을 행사했는지를 파헤쳤다. ‘제거’는 단순 견제부터 비리 폭로로 정계에서 몰아내는 강제 은퇴와 하야, 선거 낙선 공작, 최악의 경우 암살까지 포함한다.

저자는 미국의 주요 대통령들 도서관과 국립문서기록관리청(NARA)을 발로 뛰었다. 주한 대사관과 국무부 문서, 중앙정보국(CIA) 보고서 등 1차 사료를 넓고 깊게 해부했다. 이를 통해 한·미 관계를 둘러싼 드라마를 파노라마처럼 그려냈다.

저자에 따르면 미국은 칠레·니카라과 내정에는 강하게 직접 개입했지만, 한국엔 상대적으로 약하고 간접적으로 은밀하게 개입했다.

냉전 시대 공산화 차단이 최대 목표였던 미국의 한국 지도자 제거 작전은 꾸준히 준비됐다.

이승만 제거 계획은 1960년 4·19로, 1960년 말 장면 총리 제거 공작은 1961년 5·16으로 민주당 정권이 무너지면서, 1970년대 후반 박정희 제거 공작은 1979년 10·26으로, 1980년 초 전두환 제거 구상은 1986~1987년 천위 쿠데타 견제와 1987년 6·29 선언 유도로 우회적 결실을 봤다는 것이 저자의 시각이다. 물론 항상 미국은 “한국인의 뜻에 따랐을 뿐 내정에 개입하지 않았다”고 반박해왔다

이승만·장면 제거 공작은 1권 1·2부에 다뤘다. 특히 4~6권의 전두환 제거 관련 부분에 주목할 대목이 많이 보인다. 지금까지 학계는 남침을 막고 안정을 선호한 미국이 1979년 12·12와 1980년 5·18까지 일관되게 전두환 정부를 지지했고 지도자 제거라는 무리수를

검토하지 않았다는 것이 통설. 하지만, 저자는 주한 미 대사관과 국무부 및 CIA 등이 카터 대통령에게 보내 승인 받은 문서들을 카터 기념 도서관에서 찾아내 제거 공작의 실체를 제시했다. 이에 따라 기존 학설을 수정해야 한다고 주장한다.

6권 후반부에는 김영삼·노무현·박근혜 정부 시절이 추가됐다. 노태우·김대중·이명박 대통령에 대해서는 제거 계획이라고 할 내용을 발견하지 못했다고 한다. 미국의 한국 정치 개입의 생생한 사례들을 들춰낸 이 책이 반미 세력에 게 발미를 제공하지 않을까.

저자는 “미국의 개입을 친미주의자는 인정하고 싶지 않을 것이고 반미주의자는 정치적으로 이용하고 싶을 수 있다”면서도 “미국의 개입에 대해 어떻게 대응할지 초당파적으로 고민하는 계기가 되면 좋겠다”고 했다.

장세정 논설위원



미국의 한국 정치
개입사 연구 1~6
이완범 지음
한국학중앙연구원출판부



오바마케어! 메디케어!

풍부한 경험과 신뢰의 에이전트

프라임 보험이 무료로 도와드립니다.

This is an advertisement.

프라임 보험(조앤김)
상담전화 **(703) 861-9923**
14641 Lee Hwy #D3, Centreville, VA 20121
7535 Little River Turnpike, Suite 204, Annandale, VA 22003

ACA 2025 오바마 보험 가입 및 플랜 변경

2024년 11월 1일 ~ 2025년 1월 15일

2025 메디케어 변경 및 등록 ▶ 2024년 10월 15일 ~ 12월 7일

2025년 플랜에 대한 상담 및 등록

- 눈높이 상담 • 쉬운 설명 • 보험료 및 의료혜택 비교

1960년생이신 분들 / 65세 이후 직장에서 은퇴하신 분들 / 현재 메디케어 플랜 가입자

파트 A & B	파트 C	파트 D
서플리먼트, 플랜 A,B,G,K,L,N	타주에서 이사오신 분들	
이중 특별 필요 플랜		메디케어 (파트 A, B) + 메디케이드 (모든 메디케이드 대상) 추가 혜택 VA 지역, MD 지역

*We do not offer every plan available in your area. Currently we represent [X] organization which offer [X] products in your area. Please contact Medicare.gov, 1-800-MEDICARE, or your local Statw Health Insurance Program to get information on all of your options.

막대한 부동산 비키리

11월 HOT 리스팅

- 디피 콘도 렌트, 스튜디오 \$2100 어메리칸 대학, 조지타운 대학, 조지워싱턴 대 차로 10분거리
- 스텔링 2024년 지어진 새 콘도 \$2800 방2+화2 즉시 입주 가능
- 덤프리 타운하우스 \$2,350 방3, 화2.5, 즉시 입주 가능
- 우드브리지 콘도 \$2,800 2005년 지어진 새 콘도 방3+화2, 차고 1 게이트 커뮤니티 넓고, 밝은 깨끗한 집, 즉시 입주 가능
- 타이슨코너에 인접한 타운하우스 비엔나 \$3,300 방3+ 화3.5, 지하실 넓고 작은 뒷마당 겸비, 즉시 입주 가능

독점 리스팅 힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서,
주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.

앰플러스 부동산 대표 / 막대한 부동산
버지니아 / 703-863-0321 D.C., 메릴랜드 / 301-399-0140

‘고요한 내 맘 속에 어둠이 내리면/ 어느새 저 밖은 별만이 가득한데/ 보랏빛 좋아하는 그대는 / 내 작은 뜨락이 라오.’

최근 각종 음원 플랫폼에 고 유재하의 새 노래 ‘별 같은 그대 눈빛’이 공개됐다. 고인이 데뷔 전인 1982년, 심야 라디오 프로그램에 나와 라이브로 부른 노래다. 오랫동안 카세트테이프 속에 보관되다 인공지능(AI) 기술 덕분에 42년 만에 세상 빛을 봤다. 고인 목소리를 세상에 내놓은 건 천하게 지냈던 밴드 ‘레모네이드’ 전 멤버 유혁(63)이다. 최근 서울 연세대에서 만난 그는 “재하 목소리를 듣는 순간 눈물 나게 반가웠다. 이 감정을 혼자만 느끼기 아깝다고, 그를 그리워하는 팬들에게도 좋은 선물이 될 거라고 생각했다”고 말했다. 음원 수익은 전액 유재하장학 재단에 기부한다.

‘별빛 같은 그대 눈빛’은 레모네이드 키보드리스트 한석우가 작곡했고, 한석우의 지인 최은정이 작사했다. 당시 친구 유혁을 통해 노래를 접한 유재하는 한 라디오 방송에서 불렀다. 한국 대중음악사 명반인 데뷔 앨범 ‘사랑하기 때문에’(1987)를 발매하기 전이었다. 유재하는 데뷔 앨범 발표 몇 달 후에 교통사고로 타계했다. 유재하에게 ‘별 같은 그대 눈빛’에 매료된 이유를 묻고 싶지만, 그럴 수 없었다. 대신 유혁의 목소리를 통해 스무살 청년 유재하를 만났다.

“유재하가 심야 라디오 프로그램에 출연하기 전날 밤 10시쯤이었다. 전화를 걸어 레모네이드의 ‘별 같은 그대 눈빛’을 알려 달라고 했다. 어그먼트 코드(밤음 올린 코드)의 독특한 멜로디 진행이 돋보이는 곡인데, 당시 한양대 작곡과(81학번) 학생이자 복잡한 코드의 노래를 좋아했던 유재하의 관심을 끌기에 딱이었다. 전화로 1시간



AI가 되살렸다, 스무살 유재하

가량 코드와 멜로디, 가사를 불러줬다. 곡을 이해하는 속도가 천재 같았다. 유재하는 음악을 들으면 악보부터 그리는데 ‘배운 놈’이다. 당시엔 악보를 보며 음악 하는 사람이 드물었다. 듣는 귀도 남달랐다. 영어는 못해도 팝송을 기가

막힌 발음으로 따라 불렀다. 연세대 사회학과를 다니다 미국으로 유학 간 나보다 팝송을 더 잘 소화했다. 유재하는 ‘나는 귀가 좋잖아~’라고 농담도 종종 했다.

라디오 생방송 당일, 한석우를 집으

로 불렀다. 유재하가 노래하는 순간 카세트 리코더 녹음 버튼을 눌렀다. 생방송인데 기타 반주에 맞춰 가사를 흥얼대는 게 대단하게 느껴졌다. 전날 한 시간 배운 곡을 자기 것으로 만들었다. 한석우가 ‘조곤조곤 말하듯 부르는 유

재하 버전이 원래 내가 생각했던 곡이다. 밴드 편곡이 들어간 레모네이드 버전보다 좋다’고 했다. 그렇게 녹음했던 카세트테이프를 40년 만에 지하실에서 발견했다. 미국에서 빅데이터 전문가로 38년째 활동하는 나는 늘어짐 하나 없는 보관 상태에 뿌듯함을 느꼈다. 동시에 유재하 목소리가 이대로 썩어 가선 안 된다는 생각이 들었다.

유재하 목소리를 디지털 음원으로 변환할 수 있는 방법부터 수소문했다. 음성 복원업체에 맡겼지만 녹음 상태가 불량한 탓에 음질이 좋지 않았다. 낙담했던 지난해 11월, 비틀스 신곡이 나온다는 뉴스를 접했다. 1977년 당시의 존 레논 목소리가 담긴 미완성 데모곡 ‘나우 앤 덴’을 AI 기술로 복원한 뒤 멤버들 연주와 코러스를 더했다는 내용이었다. 유재하 목소리도 AI 도움으로 음성만 분리할 수 있었다. 목소리를 최대한 보존하는 방향으로 본격적인 음원 제작에 들어갔다.

유재하 목소리에 새로운 악기 연주를 입히는 과정도 쉽지 않았다. 생방송이라 긴장한 탓인지, 일부 구간 박자가 불규칙해 드럼이나 기타를 붙이기 힘들었다. 결국 유재하의 박자에 내가 통기타를 연주하면서 편곡자로도 참여했다. 유재하 감성을 살리기 위해 1980년대에 썼던 기타에 굵은 줄을 달아 연주했다. 녹음하면서 여러 번 몽클렀다. 완성까지 1년 이상 시간과 사비를 들인 보람을 느꼈다.

유재하를 마지막으로 본 건 1987년 나의 신희집들이 때다. 노래를 부탁하니 ‘이제 데뷔 가수라 멍석 제대로 깔아야만 부른다’고 하더라. 음악에 있어선 뻔뻔하게 말해도 전혀 밈지 않은 사람이었다. 재하야, 많이 그리워서 난 노래니까 하늘에서도 좋아해 주길 바란다.”

황지영 기자

‘좋거나 나쁜 동재’ 이준혁 “솔직히 같은 배역 다시 하기 싫었다”

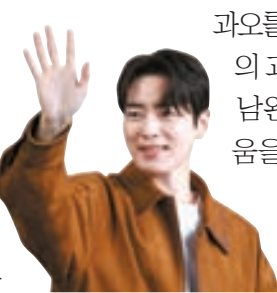
(비밀의 숲 스펀오프)

“솔직히 다시 하기 싫었어요. 서동재라는 같은 배역을 연기하는 것도 별로였고, 부담만 컸어요.”

지난 15일 서울 삼청로에서 만난 배우 이준혁(사진)은 티빙 오리지널 시리즈 ‘좋거나 나쁜 동재’에 대해 의외의 소감을 밝혔다. 국내 첫 스펀오프 드라마인 ‘좋거나 나쁜 동재’는 ‘비밀의 숲’ 시리즈의 조연이었던 비리 검사 서동재를 주인공으로 내세웠다.

이준혁은 “원작을 망치진 않을까” 걱정이 태산이었다고 했다. “(‘비밀의 숲’ 주인공인) 조승우 형에게 처음에 스펀오프 찍기 싫다고 전화했었는데, 이젠 어떻게 봤는지 물어보고 싶다”고 말했다.

‘좋거나 나쁜 동재’는 ‘비밀의 숲’ 시즌1(2017)의 알미웠던 서동



재가 시즌2(2020)에서 달라진 모습으로 ‘미워할 수 없는 우리 동재’가 됐던 이유를 보여준다. ‘스폰서 검사’라는 과오를 털어내고 싶은 서동재와 그의 과오를 들추는 이훈건설 대표 남완성(박성웅)과의 진흙탕 싸움을 그렸다.

지난 7일 최종회를 공개한 ‘좋거나 나쁜 동재’는 티빙 오리지널 시리즈 중 공개

첫 주 유료가입 기여자 수 1위 기록을 썼다. 미국 드라마 ‘브레이킹 배드’의 스펀오프인 ‘베터 콜 사울’에 비유해 ‘베터 콜 동재’라는 별칭도 생겼다. 이준혁은 “‘서울의 봄’을 함께 했던 김성수 감독님은 밥을 사주시면서 ‘너무 탐나는 캐릭터’라고 칭찬해주셨다”고 말했다.

이준혁은 “서동재가 반성하고 눈물 흘리는 클리셰의 악역과는 달라서”라고 인기 이유를 봤다. 서동재는 서울대

가 주류인 법조계에서 지방대라는 열등감과 자각지심을 가졌고, 권력에 빌붙기 위한 처세술의 달인이 됐다. 이준혁은 “서동재는 끝을 봐야만 하는 독특한 성격이라 고수, 두리안, 민트 초콜릿 같은 호불호 캐릭터가 됐다. 성격이 다채롭고 어디로 뛸지 몰라 재즈 같다”고 말했다.

차기작은 내년 1월 3일 방송되는 금토극 ‘나의 완벽한 비서’(SBS). 한지민과 첫 로맨스물을 보여준다. 그는 “평범한 내 모습을 꺼낼 수 있을 것 같아 긴장되고 기대된다”고 말했다.

황지영 기자

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

북버지니아 부동산 협회 탑 프로듀서
질로우 프리미엄 에이전트
Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

김경아의 독점 COMING SOON LIST!!

1. 윗브리지 타운홈
2. 알렉산드리아 싱글홈
3. 페어팩스 스테이션 싱글홈
4. 매나사스 타운홈
5. 버크 싱글홈

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

김 경 아

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전 안 과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술
over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucoma Laser and Surgery	눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검아수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	각종 보험 적용 됩니다

구인 리셉티니스트/테크니션 구합니다! 이종연이
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participate
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

한국말로 진료 받으세요!!

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

“학교는 한·일이 후원, 선수는 일본 아이들…세상이 바뀐거죠”

박경수 선생과 기자는 교토국제고 교가를 함께 불렀다. 박 선생은 2017년부터 올해 3월까지 교토국제고 교장을 맡아 ‘고시엔(甲子園) 우승’이라는 기적의 씨를 뿌리고 기반을 다진 사람이다. 인터뷰 요청에 응한 그는 야구부 점퍼와 모자, 고시엔 우승 기념구, 우승 순간을 담은 요미우리과 사하신문 호의 등을 준비해 왔다.

올해 106년째를 맞은 일본 고교야구 최고 권위 대회인 여름 고시엔에서 1947년 재일 한국인이 세운 교토국제고가 우승했다. 승리할 때마다 고시엔 전통에 따라 교가가 울려 퍼졌고, 선수들이 “동해바다 건너서”로 시작하는 한국어 교가를 부르는 장면은 NHK 방송을 통해 일본 열도에 퍼져나갔다. 교토국제고가 한 경기씩 이길 때마다 서사(序事)가 쌓였다. 전교생 138명에 불과한 이 학교, 더구나 한국계 재단이 세운 이 학교가 과연 3700여 개 고교 야구부의 꿈인 고시엔 신화를 쓸 수 있을지 비상한 관심거리였다.

지난 8월 23일 열린 결승전, 교토국제고와 간토제일고는 9회까지 0-0으로 비겨 승부차기에 들어갔다. 선공인 교토국제고가 2점을 냈고, 수비에서는 무사만루 위기를 1점으로 틀어막아 짜릿한 승리를 거뒀다. 박 전 교장은 이 장면을 세종시 자택에서 TV로 지켜봤다. 건강이 나빠져 내년까지인 임기를 채우지 못하고 귀국한 그는 건강이 회복돼 강연과 저술 활동을 하고 있다. 결승전 현장에 갔어야 하지 않냐고 묻자 그는 “제가 갈 자리는 아닌 것 같고, 백승환 현 교장과 감독이 스포트라이트를 받아야 하지 않겠습니까”라며 편안하게 웃었다.

첫 해 0-34로 패, 당시 상대 선수가 현 감독

-우승을 지켜본 심정이 어땠나요.

“감격스럽죠. 지난 7년간 어려웠던 기억이 머리를 스치면서 눈물이 났어요. 운동장 사이즈가 최장 70m밖에 안 되는 우리 학교의 약점을 강점으로 바꿔 이룬 우승이니까요(야구장 정규 사이즈는 90m 이상이다). 외야 수비 하기도 어렵고, 장외 파울볼이나 펜스를 넘는 장타를 치면 주자장에 세워둔 차량이 파손될 정도로 열악한 환경에서 내야 수비와 투수력 강화, 낮고 빠른 타구를 때리는 훈련에 집중했거든요. 올해부터 공식 배트 두께를 67mm에서 64mm로 줄여 장타가 많이 안 나온 게 우리에겐 행운이었죠.”

-한국어 교가가 화제였는데요.

“우여곡절이 많았죠. 2021년 첫 고시엔 나갔을 때 야구부 스태프진이 ‘일본 우익의 공격 명분이 될 수 있으니 한국어 교가를 대신하는 일본어 응원가를 만들면 좋겠다’고 건의했고, 이사회도 긍정적으로 검토하는 분위기였어요. 이사장이 제게 의견을 물어와 ‘고시엔에서 한국어 교가를 올리겠다고 만든 야구부 아니냐’라며 밀고 나갔죠. 우리 아이들도 한국어와 K팝이 좋아서 진학했다며 제 입장을 지지했습니다. 야구부원들은 등



박경수 전 교장이 교토국제고의 고시엔 우승을 보도한 요미우리신문 호외와 대회 포스터 앞에서 우승 기념구를 들어보고 있다.

세종=김상선 기자

하교 때 함께 교가를 부르곤 합니다. 교가 작사는 변낙하 선생님이 하셨어요. 우리말과 민족정신을 가르치는 민족교사를 하시다 후엔 목회자로 활동하셨다고 해요.”

-좁은 운동장에서 60여명이 연습하는데, 실밥이 터진 공에 테이프를 붙여 쓰기도 한다면서요.

“아이들의 연습량이 많다 보니 공이 견뎌내질 못해요. 연습공의 가격도 만만찮아 테이프를 붙여서 재사용을 하고 있지요. 올해 초 일본에 전지 훈련을 온 KIA 타이거즈 선수단이 이런 사실을 전해 듣고, 훈련 마치고 가면서 연습구 1000개를 보내줬습니다.”

-고마키 노리츠구 감독도 화제인데요.

“1999년 창단한 교토국제고 야구부의 첫 공식 시험 상대가 세이조고교였는데, 우리가 0-34로 참패했습니다. 당시 그 학교 2루수가 고마키였죠. 부상으로 야구를 그만두고 은행원으로 있던 그를, 야구부 동기였던 본교 체육 선생님이 ‘주말에 좀 도와달라’고 부탁해서 학교와 인연이 시작됐습니다. 1년 뒤 재일동포 감독이 시작하면서 그 자리를 맡았고, 사회와 교사도 겸하게 됐습니다. 고마키 감독은 훈련 중에 한 번도 화를 내거나 욕을 한 적이 없어요. 대신 안 되면 될 때까지 집요하게 연습을 시킵니다.”

박경수 선생은 교토국제고 역사를 설명해줬다. 1947년 교토에 사는 재일동포들이 돈을 모아 교토조선중학교를 세운 게 효시다. 이후 최영오 전 이사장이 현재 위치에 학교 부지를 매입했는데 지역 주민들의 반대로 15년간이나 교사를 짓

지 못했다고 한다. 어렵사리 학교를 지어 이전했지만 최 이사장이 갑자기 세상을 떠나고 학생 수가 급감하면서 폐교 위기까지 내몰렸다. 이때 김안일 후원회장을 중심으로 몇몇 이사들이 “야구부를 만들면 야구를 하고자 하는 학생들이 찾아올 거다. 고시엔에도 나가서 한국어 교가를 전국에 올리자”며 야구부 창단을 주도했다. 이후 한국 교육부의 도움으로 ‘1조교’(일본 정부가 인정하는 정식 학교) 자격을 갖추고, 2004년 4월 교토국제중고등학교로 새출발을 하면서 일본인과 외국인 학생을 받을 수 있게 됐다. 현재는 남학생 대부분이 야구부이고, 여학생은 K팝에 관심이 많은 쪽이다.

외조부 징용 끌려와 28살에 탄광사고 숨져

-학교를 살리는 데 큰 역할을 하셨다죠.

“2002년 재외교육기관 담당으로 근무할 때 ‘50년 넘은 학교가 재정 곤란으로 폐교 위기에 처했다. 이 학교를 살려야 한다’는 내용의 보고서를 썼습니다. 1조교 전환을 위한 부지 확보를 위해 정부 지원자금을 쓸 수 있도록 건의도 했죠. 이게 받아들여져 1조교 인가를 취득했고, 학교는 일본정부 지원금을 받을 수 있게 됐습니다. 오사카 총영사관에서 일하다 2017년 교장직을 제의 받아 부임했습니다.”

-부임 당시 학교 상황은 어땠나요.

“야구부는 좋은 성적을 내지 못했고, 여학생들은 부등교가 일상이었습니

다. 보니 피곤해서 아침 등교를 못하는 거죠. 문제를 일으켜 아동상당소나 경찰서에 가 있는 아이들 데려오는 게 교사를 일이고, 학교가 시내에서 멀리 떨어져 있어서 정원을 채우기도 힘들었습니다.”

-어떤 것부터 시작했나요.

“노후화된 교육환경을 바꾸는 게 우선이라고 봤습니다. 교실 증축, 기숙사 리모델링 등을 진행했고, 운동장엔 고시엔 흙(화산토 70%에 고운 모래를 섞은 것)을 깔았습니다. 체육관 개보수, 체력단련실 설치, 야간조명 LED로 교체 등 야구부를 위한 환경조성을 해줬더니 선수들이 자발적으로 개인운동을 하더라고요. 빵 대신 제대로 된 밥으로 아침을 먹이고, 야구부 전용 버스도 확보해줬습니다. 유튜브 보면서 춤 연습하던 여학생들도 전문 강사를 모셔오고 악기도 바꿔주고 하나씩 학교에 종일 붙어 있었어요. 부등교가 사라졌죠.”

-현재 학생들의 진로는 어떻게 됩니까.

“야구부는 일본 프로 팀에 입단하는 선수가 최근 6년간 매년 나오고 있습니다. KBO리그에서도 신성현(두산)·황목치승(LG) 등이 활약했죠. 야구를 그만둔 학생들도 경찰·소방 공무원, 간호사 등 다양한 분야로 진출합니다. 여학생들은 한국과 일본 대학에 진학하거나 각자 특기를 살려 직업을 찾아갑니다. 지금은 입학 경쟁률이 2대1 정도 됩니다. 무엇보다 학생들 표정이 밝아지고 학교에 활기가 넘치는 게 좋습니다.”

-야구부 하나로 학교가 일어설 수 있다는 게 놀랍습니다.

“일본은 그게 가능합니다. 수능 성적만으로 줄을 세우는 우리나라와 달리 어느 것 하나만 잘해도 대학에 가고 직업을 가질 수 있는 구조잖아요. 그리고 일본은 학교 내 부(部) 활동을 통해 학생의 재능과 취미를 살릴 수 있도록 합니다. 연말에는 야구부·무용부 등이 줄부식(卒部式)을 합니다. 이 자리에서 부모님께 드리는 감사 편지를 읽고, 지금부터는 이치니마에(一人前), 즉 사회에서 자신의 구실(1인분)을 하겠다는 약속을 합니다.”

교토국제고의 우승은 동포 사회의 자긍심과 결속을 크게 끌어올렸다. 또한 교토 시민들의 자랑거리가 됐다. ‘교토국제고 서사’가 한국과 일본 사회에 미친 영향을 물었다. 박 선생은 아픈 가족사를 꺼냈다.

“제 외조부가 징용으로 끌려와 28살에 탄광사고로 돌아가셨습니다. 한국인들이 간사이(關西) 지방에 오게 된 것도, 차별과 고난을 견디며 정체성을 지켜온 것도 역사의 흔적이죠. 지금은 한국과 일본 정부에서 지원하는 학교에서, 일본 아이들이 선수로 뛰고, 고시엔 구장에서 한국어 교가를 부릅니다. 그만큼 세상이 바뀐 거죠. 더 좋은 세상이 올 거라고 믿습니다.”

정영재 문화스포츠에디터

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- ICA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

www.naturadent.net

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

임플란트 Implant

응급환자 Emergency

잇몸치료 Periodontal Surgery

치아성형 Veneer Lumineers

치아교정 Orthodontics Invisalign

신경치료 Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다.
유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편



김민석
생년월일 1995년 1월 25일 체격 1m85cm, 90kg 소속 포항시청 주특기 허벅다리걸기, 빗당겨치기 국가대표 청각 장애(후천성 난청) 유도 국가대표(2015년~)
특기 사항 2014년까지 일반 유도 특급 유망주 일반 대회 주요 수상 2015 제주컵 3위(81kg급) 3위, 2016 전국체전(81kg급) 3위, 2023 청풍기전국대회(90kg급) 동
장애인 대회 주요 수상 2017 데를림픽 2관왕(81kg급·단체전), 2023 데를아시아선수권(90kg급) 금, 2024 데를세계선수권(90kg급) 금 일반 유도 특급 유망주였던 김민석은 2015년 후천성 난청 판정을 받았지만, 청각장애 유도에 도전해 세계 최강자로 우뚝 섰다. 김성룡 기자

청각장애 유도 그랜드슬램 김민석
81kg급 유망주로 일반대회 휩쓸어
귀 잦은 충격 탓 ‘후천성 난청’ 판정
일반 유도에 안밀리려 피나는 노력

“취미는 따로 없어요. 쉴 때도 훈련해요. 실력이 쑥쑥 누는 게 재밌거든요.” 청각장애 유도 국가대표 김민석(29·포항시청)은 조금 느리지만, 정확한 발음으로 말했다. 그러나 양쪽 귀에 보청기를 끼고도 다른 사람의 말은 잘 알아듣지 못했다. 그는 그때마다 밝게 웃으며 “한 번 더 말씀해주세요”라고 했다. 그래도 눈빛이 매서웠다. 인터뷰 도 우미를 자칭한 석정수 포항시청 감독은 김민석의 표정을 두고 ‘챔피언의 카리스마’라고 표현했다. 석 감독의 말대로 김민석은 청각장애 유도에서 그랜드슬램(2017 올

림픽·2024 세계선수권·2015 아시안게임·2023 아시아선수권 석권)을 달성한 청각장애 유도 세계 최강자다. 지난 16일 열린 국가대표 선발전에서 1위를 차지한 그는 2025 도쿄 데를림픽(농아인 올림픽) 출전권도 확보했다. 다음 달 6일에는 말레이시아 쿠알라룸푸르에서 열리는 2024 아시아태평양 농아인 경기대회(아시안게임)에 태극마크를 달고 출전한다. 김민석은 “금메달 한 번으로 만족 못한다. 모든 대회에서 최소 두 번 이상은 우승해야 직성이 풀릴 것 같다”고 밝혔다. 김민석은 원래 일반 유도 특급 유망주였다. 전북 원광고 시절부터 동의대 1학년 때까지 출전하는 대회마다 3위 안에 들었다. 당시 81kg급 국가대표였던 김재범의 후계자가 될 만하다는 평가를 받았다. 하지만 대학 2학년 때였던 2015년 후천성 난청 판정을 받고 청각장애인이 됐다. 훈련 중 귀 부위가

매트나 상대에 부딪혀 잦은 충격을 받은 탓이다. 상대와 일대일로 겨루는 유도에서 ‘듣기’는 중요한 능력이다. 코치석의 지도자가 상황에 따라 외치는 지시와 조언은 승부를 가르는 결정적 요인이 될 수 있다. 심판의 경기 중단 혹은 재개 지시도 들어야 한다. 김민석은 “고교 때 생긴 난청 증세가 갈수록 악화했지만, 그 사실을 인정하지 않았다. 막상 장애 판정을 받고 보청기(약 300만원)를 맞추고 나니 앞이 캄캄해졌다. ‘앞으로 경기를 어떻게 해야 하나’라는 걱정이 앞섰다”고 말했다. 그때 “청각장애 유도에 도전해보는 게 어떨겠냐”는 제안을 받았다. 청각장애 유도는 ‘사일런스 유도’로도 불린다. 선수는 보청기를 낄 수 없다. 심판은 판정과 지시를 수신호로만 전달한다. 지도자들도 같은 방식으로 작전을 전달한다.

김민석은 2015년 청각장애 유도 국가대표에 도전해 태극마크를 달았다. 이후 출전하는 국제대회마다 금메달을 싹쓸이했다. 김민석은 “내가 금메달을 딴 이유가 ‘청각장애 유도가 일반 유도보다 약하기 때문’이라고 생각하면 오산이다. ‘더는 물러날 곳이 없다’고 판단해 이전보다 더 피나는 노력을 했기 때문”이라고 말했다. 경기도 이천 장애인선수촌에서 훈련 중인 김민석은 새벽-오전-오후-저녁(이상 각 2시간)으로 이어지는 하루 네 차례 지옥 훈련을 견디고 있다. 그는 훈련이 끝난 뒤에도 혼자 남아 밧줄(로프) 타기 훈련(3회 5세트)을 하며 근력을 키운다. 그는 “일과를 마무리한 뒤 로프를 잡으면 손이 후들후들 떨린다. 그러나 강해지기 위해서 견뎌야 한다. 좋아하는 밴드 ‘버즈’의 노래를 크게 틀면 작게나마 멜로디가 들려 피곤함을 잊을

수 있다”고 말했다. 김민석은 일반 유도도 포기하지 않았다. 그는 일반 실업팀인 포항시청 유도팀의 유일한 장애인 선수로 등록돼 있다. 이강덕 포항시장이 적극적인 지원을 약속한 덕분이다. 덕분에 그는 매년 8차례 장애인 국제대회는 물론 일반 국내 대회도 5차례 소화하는 강행군을 펼친다. 김민석은 “일반 선수들보다 1.5배 빠른 스케줄이다. 한 달에 한 번은 체급을 맞추기 위해 감량을 해야 한다. 일반 유도에서도 실력을 입증해서 내가 실력이 없어서 도망간 게 아니라는 것을 증명하고 싶다”며 “지금은 안 들리는 관중의 함성이 그림자. 더 잘한다면 팬들의 환호가 내 귀에 들릴 만큼 커지지 않을까. 한국 유도 최초로 일반-청각장애 유도 국가대표를 겸하는 게 꿈”이라며 웃었다.

피주영 기자

인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서

기억 못하는 광고에 얼마를 쓰시겠어요?

인텔리시스템의 3가지 장점

1.저렴한 비용

2.편리한 풀서비스

3.믿을 수 있는 회사 (2002년 부터 지금까지)

YouTube

스몰 비즈니스, 유튜브 광고가 압도적인 5가지 이유

1. 건너뛰면 광고비 없다

2. 건너뛰어도 고객이 기억한다

3. 원하는 지역에서만 광고한다

4. 사업체를 눈부시게 차별화한다

5. 하루에 커피 한잔 값이면 한다

지금 전화주세요!
내 사업체의 미래를 바꾸세요~

703-337-0123

www.Intelisystems.com

아마존 스토어 마케팅

구글 스마트 쇼핑

구글광고 & SEO

온라인 리뷰관리

문자마케팅

유튜브광고

소셜미디어

웹사이트 제작

온라인 쇼핑물

이메일 마케팅

US이쥬투어

마주는 자랑하지 않습니다! 이미 다수 23-24년 새 VVIP 버스운영! 40년 무사고! 전미주 고객만족도 1위!

북프랑스+벨기에 7일

12/22 \$2299+항공료

파리, 루브르 박물관, 베르사유 궁전, 브뤼셀 그랑팔라스, 루앙, 옹플뢰르, 몽생미셸 내부관람과 야경(외관) 등
폴만/힐튼 특급호텔, 몽생미셸 숙박, 화려한 XMAS 야경, 유럽최대명품아울렛/사마리텐 백화점 쇼핑

이태리 1주 7일

12/25 \$1999+항공료

서유럽 11일 \$3399+항공료

12/21 **핵심** 7일 \$2299+항공료

MERRY CHRISTMAS & HAPPY NEW YEAR

40th ANNIVERSARY

꿈결 같은 여행 40년! 아주투어 40년!

아주투어가 올해로 창사 40주년을 맞이 했습니다. 1984년부터 한결같이 미주 한인들을 위해 내달려온 40년! 고객 여러분과 함께한 40년은 아주에게는 꿈결 같은 여행이었고 보람이었습니다. 아주는 창사 40주년을 기념하기 위해 2024년에는 좀 더 특별한 여행을 준비했습니다. 아주 세계일주! 매달 스페셜 투어를 선보입니다. 기대해주세요!

튀르키예(터키) 완전일주 10일

단 1회! 12/9 \$1299+항공료

동서양의 문화가 공존 하여 아시아와 유럽의 길목인 나라
고귀한 역사를 그대로 간직하고 있는 나라
아름다운 자연이 있어 볼거리가 너무 많은 나라
너무나 맛있는 음식이 있는 기다리고 있는 나라
튀르키예와 한국은 세계에서 가장 베스트 프렌드인 나라

참사 40주년 빅 이벤트

여태까지 이런 요금은 없었다!

이스탄불(툭카프궁전, 성소피아성당, 블루모스크, 히포드룸 광장), 카파도키아(괴뢰메 아야야물관, 데린쿠유, 파사바 계곡, 비둘기 굴짜기), 콘야, 페르게, 안탈야, 파묵칼레, 에페소(원형극장, 스콜라스티카 목욕탕, 하드리아누스 신전, 에페소 교회, 사도요한의 교회 및 무덤, 아르테미스 신전, 버가모 교회), 아이발록, 입살라 등

2차 모집! 11/30까지 예약자 한정

아프리카+UAE 일주 16일 \$12500 \$10499+항공료

2/26/2025(1차 마감), 10/15 가이드 동행! 아주관광 단독팀 보장 **초특급 사파리맛!**

세렝게티 국립공원 & 옹고옹고롱 국립공원 사파리
아랍에미레이트, 케냐, 짐바브웨, 보츠와나, 탄자니아, 잠비아, 남아공 7개국
Victoriafalls 직항 2일 절약! 사파리 항공이동 1일 절약!
빅토리아폭포 최고급 호텔인가 확인!
1. Victoria falls 특급 호텔 2. 6성급 사파리 맛집 호텔
3. 에어콘 프리미엄 사파리 차 4. 사파리투어를 항공이동으로 2일 절약
5. 두바이 레이저 빔 & 분수쇼 관람하며 식사
6. 테이블 마운틴에서 익스프레스 케이블카

멕시코 크루즈 5일

2/2/2025 \$469

인솔자 동행! 세금 포함

2020년 리노베이션한 10만톤 승무원수 1,108명, 총탑승객수 2,984명

여행 고수와 경험자들이 선택하고 추천하는 아주는 고품격 투어! 차원이 다릅니다!!

알라스카 8일

5/24, 6/7, 28, 7/12, 26, 8/16, 30, 9/13 \$1499+항공료

세이틀, 주노, 스카그웨이, 클라시어베이, 케지칸, 빅토리아 섬, 사이틀

바하멕시코 5일

2/2, 4/28, 5/12 가이드 동행 \$499

통비치 출발

가이드 동행

멕시코리비에라 6일

1/23, 2/25, 6/3, 7/15, 8/12, 9/9, 10/2 \$549

통비치 출발

서지중해발코니 10일

3/26, 10/31 가이드 동행, 항공료 포함 \$3099

바르셀로나, 마르세이유, 제노바, 나폴리, 메시나, 발레타(몰타)

웨스턴카리브해 8일

5/24, 각주 토 가이드 동행 \$1099+항공료

포트 로드데일, 코즈멜로아탄, 벨리시 시티, 마이아일, 포트 로드데일

피지 힐튼! 호텔 비교! 가격이 다른 호텔이 다르니!

남태평양

A 13일 \$3799+항공료 B 11일 \$3299+항공료

12/11, 2/11/25, 3/18, 4/9 가이드 동행!

아주 남태평양투어가 명품인 이유?

1. 럭셔리하고 편안한 여행 2. 최고의 만족도
3. 항공이동으로 버스 타는 8시간 절약
4. 최고급 식사와 맛있는 특식 5. 반지의 제왕 촬영지
6. 지상의 천국 피지 7. 반딧불 동물 포함

아주모국 관광

1. 27인승 VVIP 버스 2. 초특급 5 star 호텔
3. 전국 각지 맛집 탐방 4. 한국지사 직접운영
단독출발인자 꼭 확인하세요! 여행의 질이 업그레이드됩니다!

제주에서 해바라기 2기원베 심명기 무료공연 중

제주+모국일주 10일 ▶수 \$2199+항공료

제주+모국일주+서울 11일 ▶수 \$2499+항공료

순천만 국가정원, 광주, 거제상성호텔 신관, 해남 해상케이블카, 여수오동도, 통영, 거가대교, 제주2박, 부산 국제시장과 전통시장, 해운대, 울산, 경주, 안동 하회마을, 단양, 평창, 오대산, 전나무 숲길, 서울

제주 3일 \$499+항공료

서해/제주 7일 \$1499+항공료

서해/남해 5일 ▶수 \$999+항공료

동해/제주 6일 ▶일 \$1299+항공료

라디오 서울 창사 33주년 기념! 아주관광 함께하는

2025 봄꽃 일주 7일 ▶3/26, 4/2 \$1599+항공료

경북궁 한복 입고 관광, 청와대, 롯데 타워 관광, 곡성 중기 가판차 탑승, 덕유산 곤도라 탑승, 한국 민속촌 관광, 산형 한방 체험(공진당 만들기 배급 침뜸 체험), 남해 봄꽃의 산지 관광

일본 일주 7일 ▶3/18, 25 \$1999+항공료

일본 2박 온천호텔 3박, 호텔조식 및 특급식사, 인천 공항에서부터 가이드 동행

봄꽃일주+베트남/캄보디아 14일 ▶3/26, 4/2 \$2799+항공료

봄꽃일주+일본일주 14일 ▶3/18, 25 \$3599+항공료

베트남/캄보디아 7일 ▶1/17, 31, 2/14, 28, 3/7, 21, 4/2, 16 \$1199+항공료

하노이, 엔트, 하롱베이, 티투섬, 씨엠립, 앙코르 톨, 앙코르왓, 톤 레이크 등

정통미서부

라스베가스 2박/트레이서 아일랜드 호텔

아주 단독! 32인승 24년 새 VVIP 버스! 다수의 24년형 새 VVIP 버스로 편안하게 모십니다!

아주단독! 스피어는 아주와 함께합니다! 라스베가스 스피어 한인 컨트랙은 아주 뿐! 아주단독! 요세미티 마리포사 그로브 국립공원과 컨트랙으로 아주만 방문합니다!

2개 상품이 하나로 가격 & 일정

미서부 완전일주 7일 ▶월 \$1469+항공료

라스베가스 조인

레디슨, 메리엇, 세라튼 특급호텔 3박

요세미티/샌프란시스코 4일 ▶목 \$889+항공료

라스베가스 특급호텔 숙박

그랜드/브라이스/자이언/앤티elope캐년 4일

핵심! 4대캐년을 한번에! 라스베가스 조인 ▶월 \$809+항공료

그랜드 씨클+세도나 7일

미서부 대표 관광지 총망라! 아치스 국립공원, 모뉴먼트밸리, 그랜드캐년, 엔텔로프 캐년, 자이언캐년, 브라이스캐년, 라스베가스 ▶월 \$1339+항공료

미동부

5일 ▶수, 토 \$1150+항공료

8일 ▶수, 토 \$1700+항공료

뉴욕맨하탄, 워싱턴DC, 나이아가라 폭포 (토론토, 킹스턴, 퀘벡, 몬트리올, 우드버리 등)

캐나다동부 6일 ▶목 \$1399+항공료

캐나다록키 6일 ▶월 \$1199+항공료

명품유럽

전문인솔자+현지 가이드! 북/서유럽 2인 입체 가이드! 전일정/전구간 함께해 인솔자가 고객의 니즈를 바로바로! CST 기밀 & 보령군도 꼭 확인!

엘리버드 유럽 스페셜 \$700 할인 찬스 \$7000 엘리버드 DC! 12월 31일까지 예약시

북유럽/발틱 7개국 14일 ▶5999 ▶\$5299+항공료

북유럽 4개국 11일 ▶4999 ▶\$4299+항공료

▶2025년 5/19, 6/4, 16, 7/15, 8/5, 19

발틱일주 3개국 6일 ▶2199 ▶\$1999+항공료

▶2025년 5/27, 6/12, 24, 7/23, 8/13, 27

서유럽 11일 ▶3599 ▶\$3399+항공료

12/21 **핵심** 7일 \$2299+항공료 ▶12/25

이태리일주 7일 ▶\$1999+항공료 ▶12/25

아주투어는 전일정 초특급 호텔! 새로 지어지는데 없는 파리 폴만 호텔 꼭 확인! 런던 1박(힐튼 or 크라운 플라자) | 파리 2박(초특급 Pullman Paris) 스위스 1박(알프스산 바로 앞! 초특급 호텔) | 밀라노 1박(초특급 호텔) 볼로냐 1박(초특급 호텔) | 로마 3박(로마 시내안! 머큐리 or 에르미타주 호텔)

튀르키예/그리스+산토리니 튀르키예일주 9일 \$1999+항공료

13일 \$3999+항공료

국내선 항공료 포함, 산토리니 섬 숙박, 왕복 항공, 특급 호텔과 특식

그리스+산토리니 7일 \$2799+항공료

동유럽/발칸 13일 동유럽일주 7일 크로아티아+발칸 9일 \$3299+항공료 \$2099+항공료 \$2599+항공료

스페인/포르투갈/모로코 13일 스페인/포르투갈 11일 \$2999+항공료 \$2499+항공료

이집트/요르단 12일

1/9/25, 2/13 \$3799+항공료

이집트일주 10일 \$3299+항공료

1/9/25, 2/13

특급! 나일강크루즈! 카이로 5성 힐튼호텔! 대피라미드!

중남미

특급 세라튼 3박, 로스카보스 온천호텔 2박, 전일정 옵션 포함!

코스타리카 ▶11/28, 12/9 6일 \$1149 7일 \$1299+항공료

칸쿤 ▶매일출발 HYATT 오션뷰(올인크루시브) 4일 \$1100+항공료 5일 \$1500+항공료 6일 \$1900+항공료

로스카보스 (바하 캘리포니아) ▶2인 이상 수시 올인크루시브 \$1050+항공료 5일 \$1350+항공료 6일 \$1650+항공료

쿠바일주 ▶2인 이상 수시 6일 \$2999 \$2699+항공료

남미

모객을 1위 5성급 호텔을 쓰는지 타사와 일정을 꼭 확인하세요!

남미일주 13일 ▶12/9, 1/6/2025, 13 \$4699+항공료

브라질/아르헨티나 7일 ▶12/1, 1/11/2025, 18 \$2599+항공료

페루일주 7일 잉카, 마추픽추, 나스카 ▶12/9, 1/6/2025, 13 \$2199+항공료

우유니사막+볼리비아 5일 ▶12/9, 1/6/2025, 13 \$2199+항공료

우유니사막+볼리비아+페루일주 12일 ▶12/9, 1/6/2025, 13 \$3999+항공료

가이드 동행!

파타고니아 15일 \$11900+항공료

▶12/2, 1/6/25

&빙하탐사 크루즈 파타고니아/아르헨티나/칠레

칠레/빙하탐사 크루즈 10일 \$8449+항공료

▶12/2, 1/6/25

하와이/마우이

월로 출발, 공항 왕복픽업 호텔조식, 오후우성 일주 호텔들루 시내관광,

와이키키 리조트 와이키키 메리엇 해트 레시 와이키키 세라튼 와이키키

4일 \$849+항공료 4일 \$1049+항공료 4일 \$1149+항공료 4일 \$1299+항공료

5일 \$999+항공료 5일 \$1249+항공료 5일 \$1349+항공료 5일 \$1629+항공료

인도/네팔 14일 ▶2/10/25 \$4899+항공료

가이드 동행!

아주 골프투어 원하는 모든 품의 라운딩 아주에서!

하프문베이/하딩팍 3일 코스타리카 7일 \$1200 ▶수시 꿈의 라운딩! ▶수시 \$1699+항공료

파피힐스/하프문 베이 3일 파라다이스 칸쿤 5일 \$1200 ▶수시 아름다운 필드에서! ▶수시 \$1899+항공료

한국 SIM카드 스페셜 판매

1달 무제한 통화+데이터+문자 010 번호 부여/서울도착시 개통 요금 \$50

본 상품은 LA출발 가격입니다. 다른 도시의 출발은 제제일에 따라 가격이 달라질 수 있습니다.

1-800-933-3011

LA 직통 213-388-4000 | 2789 W Olympic Blvd, #102, L.A., CA 90006

www.usajutour.com facebook.com/ajutour twitter.com/usajutour

고객만족도 전미주 1등

40년 무사고 전미주 고객만족 1등 아주투어!

US이쥬투어

CST 2052210-10

서울 02-522-8686 info@usajutour.com 무료픽업 가든그로브, 놀웁, 토렌스, 가디나, 플러턴, 세리토스, 부에나팍, 다이아몬드바, 로렌하이츠, 엘바인(4명이상) 등

해외여행은 출발 2개월전, 국내항공 여행은 출발 3주전 결제하는 LA출발 비수가 주중요금이며, 모든 패키지 요금은 2인1실 기준입니다. 상기 모든내용은 사전통보없이 변경 될 수 있으며, 천재지변에 의한 일정의 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

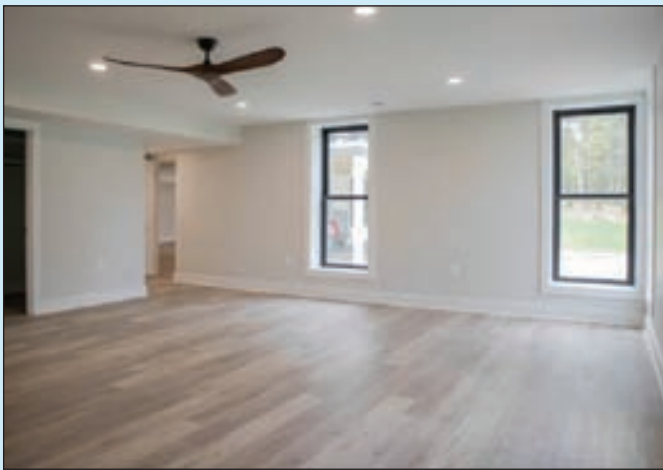
실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 지붕 ★
스페셜 프로모션
10sq 이상
\$300 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
FURNACES & AIR HANDLERS
NEW FURNACE INSTALLATION
FURNACE REPAIR SERVICE
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
AC INSTALLATION
AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



LENNOX Carrier TRANE



덕트 클리닝

Air에 관한 모든 것! L&B Universal 이
여러분과 함께 하겠습니다

최신장비로 서비스 전후를 확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 찌든 먼지와 세균
알러지와 질병의 시작
믿을 수 있는 전문인력이
더욱 깨끗이 청소해드립니다.



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

11월

구인

광고

전기차 충전
EV 장비 전문회사

모든 전기
수리/구축/공사

LifeTime Energy
VA, MD, PA, DC, WV, DE

전화

240-316-1823

LA mart
구인
LA 마트내
볼티모어지점
스페니쉬
베이커리
임대하실분

문의

410-646-1501

엘리콧시티 편한나라 척추신경

직원 모집

- ▶풀타임 & 파트타임
- ▶정규직원 베네피트 제공
- ▶이중언어 우대
- ▶무경험자 환영

◆이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

LÖTTE market

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실
전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

롯데플라자 마켓 본사 승원우동에서
함께 일하실 분을 구합니다.
* 위치 : 메릴랜드 재섭(Jessup)
1. 승원 물류센터 사무직원 모집
- 업무 : 사무직원 (서류관리 및 인보이스 등)
- 시간 : 주 32 ~ 48시간 (주 5일 근무 가능)
2. 승원 물류센터 현장 관리자 모집
- 업무 : 현장 직원 관리 및 입출고 관리
- 시간 : 주 48 ~ 52시간
- 유경험자 우대(물류센터 운영 전반)
접수 방법 : 간단한 이력서 작성 이메일 접수
▶연락처 : han97003@lotteplaza.com
240-750-0016 / 물류센터장

롯데플라자 마켓 본사인 승원에서는
그래픽 & 웹디자인을 구합니다.
■모집부문 : 그래픽 디자이너/웹 디자이너
■근무형태 : Full Time
(Mon.~Fri. : 7:30AM ~ 5:00PM)
■근무지 : 승원 본사 디자인실
(Jessup, MD) chankim@lotteplaza.com
으로 Resume와 포트폴리오 첨부

LÖTTE Plaza 롯데플라자

스털링점
푸드코트

롯데플라자 스텔링점(VA)에서
근무하실 직원을 모집합니다.

캐쉬어

풀타임/파트타임

sijang.sterling@gmail.com

성함, 연락처 남겨주세요!

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 운동을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

25년 융자 경력
제인 최 융자
\$비교해 보십시오!

매입융자/재융자
최저이자율 보장
융자비용 \$0 가능

현금인출 융자/2nd 융자

긴급융자(차압 또는 급전),
노인컴 융자, 외국인 융자,
상업용 융자 등
모든 융자 프로그램 취급

703-244-3453 Mortgage4U LLC,
Janec.loan@gmail.com

VA 8200 Greensboro Drive, #900 McLean, VA 22102
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

구인

- Office
청소하는 사람 구함
- 경험있는
Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)

301-537-3800

구인

바쁜 오토바디샵에서
경험있으신
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience
Busy Auto Body Shop
in Gaithersburg, MD

T. 301-977-4484
C. 240-246-4477

시니어 보험
에이전트 모집

- ▶안정된 소득과 도와주는 기쁨
- ▶라이선스 소지자 우대/
라이선스 교육 가능
- ▶목회자/사모님/교회 종사자
환영

ehyum0530@gmail.com

571-232-5022

구인

ENI DIST, INC 사무직
Columbia, MD 위치

- ◎ 구매부 0명
- ◎ 영업지원팀 0명

ERP/Excel 경험자우대

이력서:eni@enidist.com

문의

301-477-4710

금매
한식+일식
센터빌 VA

- ▶ 연매상 100만+25만
- ▶ 급하게 처리원함
- ▶ 롯데에서 가까운 거리
- ▶ 꼭 사실분만 연락바람

AGENT 환영

443-631-3125

SERIOUS INQUIRIES ONLY

대형믹서기
핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

Lease end

Machine less used

Low price

Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com
Text: 703-200-5541
(Alex, VA)

메디케어
정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅/냉동/덕트클린

HELPER
TECHNICIAN
(헬퍼/테크니션)
구합니다

전화문의:

703.678.1749

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2024년 11월 25일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재증지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

▶▶즐거운 건강복지센터에서 주방장, 주방보조, RN 간호사, 리셉션니스트를 구합니다. 볼티모어 메릴랜드지역 410-96-6362

메릴랜드 주로크빌에 있는 병원에서 리셉션니스트와 직원을 구합니다. 영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직/파트타임/한국어와 영어를 모두 구해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나 ▶301-275-2357로 전화하세요.

책임감있고 성실한 직원모집
*College Park지역, MD -경험많은 Handyman -Part Time Office관리자 -정육부 관리자*Capitol Heights지역, MD -사무보조:이중언어 가능자 *PT 20~35HR:\$17~20/H jobsmd@outlook.com 문의:(301)333-2209

MD 글렌버니지역 Severna Park 베트남 국수 식당 Full/Part Time Hall Server 구합니다 240-678-5395

Silver Spring, MD 에 위치한 종합보험 Agency에서 함께 일 하실 이중언어(영어 또는 스페니쉬) 가능한 유, 무경력자 구함. albert@wkinc.com (Cell) Mr. Kim 301-526-7000

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다. ▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager ▶ P: 301-942-5071

닥터 오피스에서 full or part time 직원 구함. 락빌/ 콜럼비아 이중언어, 신분에 걸려사유 없으신분 문의 301-580-5777

▶▶요양원에서 일하실분 풀/파트 타임 입주가능. 경력자우대. 엘리컷시티 240-426-5678

MD에 위치한 MGH Adult Medical Daycare Center에서 근무할 RN 간호사를 구함 443-621-2625

▶▶어시스트리빙 노인분들 케어 해주실 분. 남녀불문 경력자 우대. 숙식가능. 메릴랜드 콜롬비아 410-961-3012

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터 직원모집: 운전기사/ 간호사(RN) -건강보험 -좋은 조건의 연봉과 베네프트 -유급 휴일과 유급 병가 eamdc@emmanuel.care ▶443-828-7777

▶▶메릴랜드 JESSUP-화장품홀세일 (NYX L'OREAL) 세일즈(남)구함/풀타임, 컴

퓨터사용가능한 성실하고 참신한분. 410-852-1006

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디마사지사 약간명, 리셉션니스트 구함 ▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

식당/델리

▶▶볼티모어 케이스톤스빌 지역 베이글샵에서 주 3-4일 7시-3시까지 도와 주실분 연락주세요 443-797-3938

▶▶메릴랜드 글렌버니 지역 Severna Park (A.A County) 식당 목요일 과 토요일 또는 하루 일하실 서버 구합니다. 식당 Open hour 11:00AM -8:00 PM -초보자도 환영합니다- 240-678-5395

▶▶파사데나 지역 비빔밥 캐리아웃 화, 수, 목, 같이 일 하실분 구함 남녀 전부 환영 (문자요망) 443-991-9331

▶▶엘리컷 시티 Cafe June 에서 풀타임 바리스타로 일하실분 유무경력자 443-310-9247

▶▶엘리컷 시티 장수 설렁탕에서 새가족을 구합니다 주방/케쉬어/경력자 우대 410-750-3333

▶▶볼티모어 지역에서 토보자 스시 & Fried Chicken 파트/풀 타임 구합니다. 646-220-8184

Gaithersburg, MD 남/여 머리하시는 분 ▶ 301-926-3638 / 301-538-4246

4일 또는 2일, 일 하실 바버 구합니다 메릴랜드 앤드류 공군 기지근처 애난데일에서 25분 거리 703-975-8008

게이더스 MD. 바쁜 오토바디샵에서 경험있으신 오토바디 기술자 구함! ▶240-246-4477

세탁소/이미용/기타

▶▶세탁소에서 바지 프레스/카운터 시간조절가능, 볼티모어 Royola 대학근처 410-433-5008 (Store) 410-868-6670 (Cell)

골든 듀 보석 백금, K14, K18, 다이아몬드 판매. 결혼 예물, 아기 돌반지 팔찌 ▶410-480-2477 (엘리컷시티, MD)

▶▶픽업밴드-질하실분(파트타임)/엘리컷시티 410-926-3200

운전면허 VA/MD 불체자에게 면허정식발행 필요요점정리, 예상문제. 한국/타주면허 기타 교통국 업무. -카톡ID: jimdong123 -이메일: allmandong@gmail.com ▶571-294-0057

▶▶렉서스 SUV RX 350, 12만 마일 급매 \$7,000. 상태 최고! 240-796-0093

OK택시 공항·장거리 최저요금로 모십니다 ▶240-796-0093

JD STAR 소독(Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶410-370-8057

엘리컷시티 자동차 정비소 성실히 일하실 분 메케닉, 영주권 가능, 좋은 대우 410-446-9981

자동차 정비사 구함 Columbia MD 지역 443-983-1965

▶▶게이더스버그 MD에서 남/여 머리하시는분 구합니다. 301-926-3638 301-538-4246(Soo)

▶▶MD 아류델밀 샵센터 근처에 위치한 무궁화 메디컬 데이케어에서 풀타임 운전 하실분 구합니다. 443-621-2625

싱글/타운 /콘도 방렌트

▶▶볼톤스빌 MD (엘리컷시티에서 18분거리) 단독주택 2층 방2/부엌/화장실 1 1/2/매 \$1,700 1층 방1/부엌/화장실/샤워/출입문 별도 \$700 443-983-8100

▶▶워튼 도서관 한아름 근처/메트로근처 싱글홈 방1/아파트식 뒷문 별도/인터넷/직장인환영 301-655-3248

우드스탁 반 지하 단독. 화장실. 침대. 출입문 별도. 금연. MD 443 983 1880

저먼타운 방1 욕실별도, 금연자 깨쓰한 콘도/노인우대 단기 702-622-8853

엘리컷시티-롯데에서 10분 거리/타운 홈 2층방/유포/가구일체/교통편리/남자분 원함 443-631-7866

▶▶엘리컷시티 타운홈 렌트 메릴랜드 10Th Street. 방3개. 화장실/샤워 넓고 잘가꿔진집. 롯데/한아름 5분거리 443-676-9225

실버스프링 두플렉스 방2/부엌1/화장실1/출입문 별도 301-257-7126

▶▶저먼타운 단독주택 리모델링한 지하실 방2개 워크아웃 부엌 화장실 2층 방1 \$700 / 문자요망 240-393-3615

메릴랜드 콜롬비아 싱글홈 렌트 방5, 화장실4, 차고2, 좋은환경, 최고 학교 410-599-1800

메릴랜드 대학가까운 495와 95 만나는 교통 편리한곳. 싱글홈 방4, 화2.5 차고2 301-385-3535 (문자요망)

▶▶조용/교통 편리한 워튼 도서관 한아름 메트로근처 싱글홈 방1 아파트식 뒷문 별도 인터넷 직장인 301-655-324

▶▶MD 실버스프링 Calverton 교통편리), 싱글홈, 큰방, 욕실, 유포, 인터넷, 가구, 금연, 301-648-2422

▶▶단독주택 이층 큰방/인터넷/가구 완비/냉장고별도/샤워별도/주차, 29번과 198번 사이 Burtonsville, MD 20866 직장인, 금연자 240-413-2738

▶▶Ellicott City 가까운 Hanover 지역 지하전체 세 놓음 240-393-5530

▶▶단독주택 지하방2. 출입문별도. 부엌, 욕실, 거실등, 저먼타운 메릴랜드 (롯데 마켓 5분거리) 문자요망 202-985-9191

사업채

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를 매니지먼트로 자기 사업 하실 분. 문의: 443-262-1813

1. 메릴랜드 자이안트엠티 - Sea Food 매매 \$195,000/주매상: \$9,500/렌트: \$3,750 All(6일근무) 부부 가능. 좋은장점 있음. 571-242-3736

컨비니언 스토어/매입 - 그로서리 매입 / 현장 매입 결정 - 결정 당일 현금지불* 이메일, 문자 환영 6313125na@gmail.com/443-631-3125

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

▶▶애난데일 회계사 사무실에서 파트/풀타임 직원 구합니다. 이력서 k54672@gmail.com

▶▶1. 세라미스트 첫 3개월 연봉 12만 2. CAD/CAM 경력자 첫 3개월 연봉 6만 703-597-0955 (문자요망)

▶▶“Annandale, VA 공인회계사사무실에서 함께 일하실 분 모십니다. Full & Part time / 경력자 우대. 무경력자 도 환영. / Benefit 있음(보너스, 건강보험, 유급휴가등등)/영주권 스폰서 가능 Email : wjkim0111@gmail.com

케어피플 홈헬스 Billing Coordinator (센터빌) 한국어, 영어 가능하신분 이력서: carepeopleinfo@gmail.com

▶▶1. LED Light 세일즈 2. Electrician 배우실분. 202-993-8870 (문자요망)

▶▶LORTON 헤어제품 수입 홀세일 창고에서 오전: 고객오더접수 오후: 노던버지니아 지역 및 메트로 지역 담당관리. 영어/불어 우대 이력서 jhintiva@hotmail.com 703-864-6641 John Lee 문자요망

김서규공인 회계사사무실에서 회계업무 하실 분 구합니다 영주권 스폰서 가능합니다 경력자 우대 합니다. Resume : skim@skimcpa.com

ENI DIST, INC 사무직 Columbia, MD 위치 *구매부 0명/영업지원팀 0명 -ERP/Excel 유경험자우대 이력서: eni@enidist.com

301-477-4010 정관장 애난데일 매장 직원 구함 풀 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대 ▶문의: 571-348-3723

코너스톤 종합보험 사무직원 모집 -풀타임/파트타임/영어/컴퓨터사용 -Annandale 인근 지역 ▶이력서 joshuah0123@gmail.com

▶▶Smart Insurance P&C(Property and Casualty) specialist 모집 - 경력자우대(P&C License 소지자)/신입환영 - MS Office 사용가능자 - Benefit: 401K/Health Insurance/PTO/Sick Leave ▶지원: smartacct@solomonus.com 703-639-0882

WBS 직원 모집 사무직, 월-금, 금 휴가, 건강보험/취업비자/영주권 Sponsorship. \$50,000/Yr 이력서: hr@worldbankcard.net ▶ 문의: 703-225-5500

Fairfax 풀/파트타임 이중언어 사무직 유경험 40k-50k 베네프트 제공 ▶571-232-0702 coverworldgr@gmail.com

탑 여행사 버스투어 가이드 구함 - 이력서 및 자기소개서 제출 - 제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com ▶ 703-543-2322 (레나 고 실장)

공인 회계사 사무실(Annandale) 책임감 있고 성실한 직원 채용 경험자 우대. 베네프트 있음. 영주권 스폰서 가능함 Email: acct2014a@gmail.com

Wanted Sales/Marketing. YI design factory, LLC 443-240-5114

첼트리 위치한 한미포스트 물류회사 풀/파트타임 (9am-5pm or 10am-2pm) 운영팀 00명, 패킹/포장팀 00명 학생/한국에서 오신지 얼마 안되신 분 ceo@hanmipost.com *스폰가능

ASL Division Manager: 애난데일 소재한 정부계약회사 www.visitlod.com 수어(ASL) 통역 메니저 구함 -통역사들의 스케줄관리 -정부계약및 vendor 관리 -좋은 인성과 성실함 -100% Medical/Dental/Vision/Life insurance -Starting \$60,000 이력서: admin@visitlod.com

의료품 관련업체 세일즈 사무직, 스폰서 가능 703-626-3489 / Vp@ytsglobal.com

버지니아 한의과 대학교 부속 한방병원 마사지사 구합니다. /타이슨스 코너 5분거리/풀타임/파트타임 가능 ▶571-243-4251

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함 이력서: coreptrehab16gmail.com ▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉션니스트

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

우표수집에 관심이신 분 연락 바랍니다!

우표

우표 수집한것 팝니다 오랜동안 수집 해 온 (한국, 미국, 여러나라 우표) 귀하고, 소중한 우표들이 더 좋은 주인을 찾습니다.

301-275-6533

동부 최대 스크린 골프

No.1

GOLF LOUNGE

“No.1골프에서 함께할 Staff를 구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln Centreville, VA 20121 https://no1golfounge.com

운전면허에 관한 모든 것



VA, MD 불체자에게 면허정식 발행

- ▶ 필기시험 요점정리, 예상문제
- ▶ 한국/타주면허 갱신
- ▶ Real ID 신청
- ▶ 차량 구입/등록
- ▶ 기타 교통국 업무



Jim Dong

571-294-0057

구인

메릴랜드 베데스다 한방병원에서

바디 마사지사 약간명

리셉션니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람

301-787-4842

임업 밀칭

(ALLIANCE LAND MANAGEMENT)

- 토지 개간
- 들판 잔디 깎기
- 울타리 라인
- 산책로 및 목초지



540-905-2849

SALES@ALLIANCELANDMANAGEMENT.COM

English 상담

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인렌트유로광고내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com (게재중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2024년 11월 25일 월요일 중앙일보

월/화/목/금, 영어가능자
Entery-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

▶▶치과 임플란트: \$1,000
임플란트 크라운, 별도: \$750
다양한 종류, 형태의 임플란트
전문 Full Mouth Case -40년 경력
703-569-8000

급구, 센터빌/첼트리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/ 타이슨스)
경험자 우대, Dentrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

닥터오피스 리셉션니스트 구합니다.
풀/파트타임, 영어/한국어 가능 경력자 우대
P:703-965-3103
email: admhappy.hr@gmail.com

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: 행정직, 간호사(RN, LPN),
Case Coordinator, Day Care Driver
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터사용가능,
자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험+ IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944
E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

식당/식품

Customer Service 직원 구합니다.
경력자 우대합니다.
연락처 703-712-7089

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier유경력자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647
H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier유경력자 우대
매니저: 박성태 부점장
▶703-573-6300

Global Food VA 매장 그로서리 매니저
info@theglobalfood.com
▶703-897-6100

롯데프라자 스텔링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sjiang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

▶▶우드브릿지 지구촌마켓 한식코너
파트타임 캐쉬어 구함(월, 수요일)
410-961-7376

한식 일식당 sushi chef 구합니다

플로리다(마이애미) 지역 숙소 완비
561-525-6544

베이글샵에서 일하실 분
파/풀타임(주말포함), 알렉산드리아 스프링
필드 몰에서 5분거리, 문자요망
703-371-1263 / 703-899-5098

알링턴의 Gute Leute 커피샵에서 커피에
대한 열정을 가진 바리스타를 모집합니다.
바리스타가 되고 싶은 분들도 환영합니다.
관심있으신 분은 아래 연락처로 문의해 주세
요. guteleute.usa@gmail.com
703-989-9828 (Text Only)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요. 풀타임,파트타임
571-991-4172

헌돈 H-마트 안 민가네 식당 캐셔 구함
703-638-8878

미국음식 하시는 분 구합니다.
경력자 구함. (Woodbridge, VA)
월 \$6500+Tip (전화+text 부탁합니다)
571-365-8303

▶▶92 치킨과 함께 창업하실분을
찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다.
703-901-1004

▶▶알렉산드리아 MATSUI 일식당에
서 풀타임 스시맨 구합니다!
703-888-6627 (MR. 노)

▶▶Honest Grill 에서 파트타임
Host/Hostess 구합니다. 영어 필수.
703-543-2320
아난데일 한식당에서 경력있는 웨이트
레스 /룩하실분 구합니다.
301-938-4075 문자요망

▶▶텍사스도넛센터빌베이크보조구함(02년)
영주권 스폰서 가능
703-462-4349

제빵 기술자 구합니다. 리치몬드 지역
919-225 4703/jaybae67@gmail.com

후레드릭스버그 버지니아 이발소에서
금,토요일 일하실분 구합니다 .
703-907-9541

첼트리에 위치한 미용실에서 부스렌트,
스킨케어를 원하시는 분 구함.
자세한 사항은 문자,메세지 다 가능
(571)215-6767

첼트리에 위치한 미용실에서 부스렌트,
스킨케어를 원하시는 분 구함.
자세한 사항은 문자,메세지 다 가능

이미용

571-215-6767

애난데일 미용실에서 리셉션리스트
구함(일요일 근무가능 하신분)
703-750-2424/ 703-717-8256

▶▶이발소를 \$8만불 판매/하노버 매릴
랜드 엘리컷시티에서 20분거리 Arundel
공장 근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미
노가 있는 분주한 소풍센터를 개조/ 저렴한
임대/30년 동안 같은 위치
301-672-1326 (켄)

세탁/얼터레이션

▶▶로튼 세탁소 파트/풀타임 카운터
보실분 연락주시면 감사하겠습니다.
703-599-5331

알렉산드리아 픽업/카운터, 배킹 하실
분/파/풀타임(문자요망)
703 608 5183

▶▶세탁소공장에서 카운터, 배킹, 프레스,
빨래 /파트타임 또는 풀타임 / 우드브릿지지역
571-455-3609

픽업 스토어에서 필요물품가게 크로즈로
판매.(컴퓨터, 얼터레이션 장비등 일체)
571-224-7777

DC 세탁소 픽업하실분 풀타임 메트로 3분
몽골분 환영
301-221-2463

알렉산드리아지역 세탁소픽업스톨에서 파
트타임하실분. 연락처.
703-300-4959

세탁소 수선하실 분 구함
페어팩스 가버먼트 파크웨이
703-568-3574

바느질 하실분 구함. 알렉산드리아 지역
703-328-3064

픽업 풀타임 카운터 구함. 우드브릿지 지역
571-455-3609

자동차/정비/바디샵

2006 Toyota Sienna
20만6천마일, 703-825-0852(문자)

포드 강통벤 냉장월, 18만, 12년,
굿 컨디션. \$8,500.
240-796-0093

▶▶자동차 정비 매케니 구함.
Alexandria, VA (문자요망)
703-887-5355

첼트리 자동차정비소에서 성실히 일하실 분
모집합니다. 메케니, 준메케니, 헬퍼 구함.
703-266-1983

Chantilly va.(Ourisman Toyota Auto
mechanics 경험에 따라 우대함 .베네핏!
Ask Service manager Joon
202-699-1805

자동차 정비사 구함/ 애난데일 지역
Mechanic or Mechanic Helper
\$50k - \$100k 가능 Va safety inspection
우대(emissions test 없어도 됩니다)
Manager 하시면서 2-3년후
가게 맡아 하실분 환영. 영주권 스폰서 가능
571-376-7878

플러밍/냉난방

L&B Universal, Inc. (냉·난방/덕트
클리닝)헬퍼/테크니션 구합니다
▶703-678-1749

Office 청소하실분 구합니다.
경험있는 Area Manager, 매나사스 (VA)
▶301-537-3800

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

COLUMBIA COLLEGE 교직원 초빙

초빙 부서: 미용학과 코디네이터 / 강사
자격: 라이선스 보유-J-1 (교환교수, 인턴),
H-1 B Transfer 가능
▶이력서 제출: raphaell@ccdc.edu
www.ccdc.edu

기타/구인/청소

▶▶가사 도우실분을 찾습니다
:음식 잘하시는 분
맥크린 (VA) 지역 가정집
주 5일 혹은 3일: 12시~19:30분
240-994-8456

▶▶버지니아 알렉산드리아 지역에서
풀타임 내니를 구합니다!
703-822-7810

▶▶VA 스프링필드/페어팩스 지역.
밤청소 하실분
703 980 1917

버크 태권도 사범 구합니다 풀타임 \$50,000
tony@incouragemartialarts.com
571-243-7027 (문자요망)

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서:hr@firsthco.com
▶571-549-6789

홈케어 오피스에서 HR, Billing
Scheduling 하실 직원분들을 구합니다.
영어가능자 환영, 영주권 스폰가능합니다.
571-422-7189

페어팩스 노리학교에서 아이들을 사랑하
는 선생님을 구합니다. 이중언어, 교육자
전공자& 경력있는 분을 구합니다.(풀/파
타임) norischoolkids@gmail.com
703-881-8349

박스배달요원을 구합니다.
애난딜 .운전가능자
571-242-3736

알렉산드리아 치맥치킨 홀말아서해주시분
703-473-6022.

각종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와
해석하면서 도와드려요. 연락주세요.
703-537-6756 (써니 한)

필그림유치원 교사 모집
토들러반 풀타임 / 오후 파트타임
571-212-9020

몸이 불편하신 시니어분들 모집입니다.
-최적의 위치·시설 -최고의 식사와 돌봄
703-980-9890

사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고
꼼꼼하신분. 유·무 경험자
703-499-0857

건물관리인(월-토), 스폰서가능
영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신분
240-903-0777

싱글/타운하우스렌트

애난데일에 위치한 자택렌트합니다.
(알링턴 2마일, DC 7마일). 3층, 7베드룸과
7베스전체 7500+sf의 아름다운 집!
.크레딧 없는 분도 가능! 월 \$7,495.
703-244-3453

▶▶싱글홈 지하 렌트 욕아웃 \$2100
방2, 화장실2, 풀키친, 단독샤워, 와슈어,

66번가까운 페어팩스, 지하 출입문 별도
▶703-489-6926

▶센터빌 타운하우스 지하 \$1,100
▶페어팩스 싱글홈 2층방.
조지메이슨 부근 여학생 환영.\$1000
(싱글/타운하우스 렌트)
▶페어팩스 싱글홈 렌트 \$3,500
▶703-231-5572

페어팩스 콘도 \$1,600
큰방1, Den(Dining Room), End Unit,
집전체 새 나무마루, 새 화장실, Washer &
Dryer 집안에 있습니다. 넓은 남향 Bacony,
밝고 환한집. 880S.F.(넓은 사이즈).
Costco 가까운 동네. 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

센터빌 타운홈(차고 두개 짜리) 사고저 하는
분 연락주세요.
연락전화: 571-277-7758

1. 페어팩스 타운홈, 방3, 화3.5,
좋은 로케이션, 잘 관리 된 집 \$3,700
2.사우스라이딩 타운홈, 방3, 화2.5,
전체 새 페인트와 바닥 등 Renovation,
Freedom High 학군 \$3,300
571-567-5797

콘도 렌트

▶▶센터빌 롯데근처 콘도 방2, 욕
실 1.5 즉시 입주 가능/깨끗하고 위
치 좋음.\$2,150
301-466-1646/301-529-2175

▶▶SALE 콘도 아파트 2층
방2/마루/전철역/좋은 학군
703-336-3283

▶▶애난데일 콘도 방2 화장실 2.
밝고 넓은 리빙룸. 큰방2. 나무마루.
엘리베이터. \$1,900(물값과 가스비 포함되
어있음). H-Mart 가까운. 교통편리.
703-477-3114.

▶아난데일 H마트 옆. 방/1, 가구완비,
남여 직장인/유포/\$800
703-350-1986

센터빌 콘도. 방2, 화2, 2층, Loft, Top Floor,
탁트인 부엌, 넓은 리빙룸, H-Mart, Lotte
Mart 가까운. 전용주차장 2대, \$2,200
▶703-477-3114

애난데일 콘도. 방1, 화1, 새 나무마루,
새 부엌, 새 화장실, 새 페인트, New Light
Fixture, 넓은 발코니, 밝은 리빙룸,
계단없는 1층 위치. \$1,500(Water, Gas,
Trash removal 포함됨)
▶703-477-3114

방렌트

▶▶페어팩스 웨그마당 걸어서 5분
카펫 없음. 마루바닥. 개인 방, 화장
실, 보안 보장 빔 잘 들어오는 모던 스타
일 콘도 \$1150/유틸리티 포함
아침 저녁으로 비어있음 /여자분만
571-664-9905

센터빌 유포, 세탁기, 취사가능. 아침
부터 저녁 8까지 비어있음. 넓고 햇
빛 잘 들고, 깨끗함. 작은방, 큰방 입
주가능. 여자분만.
571-664-9905

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 위싱턴 중앙일보

직원 모집

위싱턴 중앙일보에서는
진취적인 마인드로 성실히 근무할
직원을 모집합니다.

모집 분야 사무직/편집/디자이너

- 기본 MS 오피스 프로그램 사용
▶ 자격: 신입 및 경력 (풀/파트 타임)
취업에 결격사유가 없으신 분
▶ 제출 서류: 이력서, 자기소개서
▶ 근무 혜택: 회사 내규에 따름

이력서 보내실 곳 (이메일)
kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



정크 빨리빨리
junk8282.com

☎ **571-723-0446**

열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예천 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!

“ 양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께
모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다. ”

방문하여 직접 확인하세요!

문의: 571-278-8811 / 703-999-3557

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2024년 11월 25일 월요일

구인/구직광고와개인렌트유료 광고 내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

▶▶센터빌타운하우스/화장실/파킹장탈린집/2층 큰방
917-403-4388

아난데일 예촌근처 반 지하방1/화실/샤워/유포, 파킹 즉시 입주가능
703-629-6275

▶▶애난데일 H마트 근처타운홈 인터넷, 가구/냉장고/욕실별도/직장인/금연자 환영
571-230-7121
301-633-4232

▶▶지하방1/웍아웃/샤워/간단취사가능/여자/커플 환영/페어팩스 머릴필드지역
571-229-7124

▶▶애난데일 콘도 방1/화1/식사/라이드가능/K마트 근처
703-362-5425
703-772-5622

센터빌 타운하우스 베이스먼트, 출입문 별도, 샤워, 화장실, 인터넷. 유틸리티 포함. 한인마트 2마일. 출퇴근하는 직장인 한분만 원합니다.
703-405-9005

설악가든 근처 싱글홈 방1, 화1, 냉장고, 간단가구 인터넷 출입문별도 금연자 즉시입주
571-243-6295

아난데일 한강뒤 방1/화1 즉시입주가능
703-395-4380

홀디포뒤 방렌트 주차장 넉넉, 출입문 별도
571-237-3411

▶▶아난데일 아파트/한강뒤/여자분원함/큰방+Full Bath+간단취사
571-217-7155

▶▶아난데일 H마트옆 방1/여자분 환영
703-505-5698

▶▶방 세놓음 맥클린 싱글하우스 아래층 방 3개 전체 리모델링했썅 직장인이나 학생구함 교통아주 좋음 워싱턴 실버라인 걸어서 7분에서 8분거리 타이슨코너 근접
703-307-2473

▶▶교통 편리한 아난데일 단독주택 넓은 지하방 렌트.
703-559-5607

▶▶센터빌 타운하우스 2층 작은 방 여학생 환영. 유포 \$800
▶703-489-6926

▶▶센터빌 방/욕실/화장실 1 세놓음 문자 또는 전화주세요!
703-470-5655

▶▶Annandale 방 렌트: townhouse 밝고조용한 뒷층방 or walkout basement with a private bathroom, 마루, 유포함, 교통편리함 여자분 원함.
571-345-8879

▶▶아난데일 노바 3분거리. 조지메이슨 대학 5분거리, 반 지하 출입문 별도, 즉시 입주가능.
703-598-6087

▶▶아난데일 한강식당뒤 싱글홈 방 렌트 돌침대/가구/화장실/ 즉시 입주가능
703-395-4380

▶▶조지메이슨 노바 5분거리 반 지하\$900/부엌/화장실/출입문 별도/마루바닥/유틸리티포함/문자요망
703-598-6087

▶▶싱글홈 지하렌트 조지메이슨근처 워아웃,방2,거실,화장실,풀카친,워시어,드라이어
703-898-3838

▶▶아난데일 예촌근처 반 지하 전체 방1/ 화장실/샤워/욕실 유포, 파킹 즉시입주가능 문자요망
703-629-6275

▶▶아난데일 예촌 앞 출입문 별도 방1/ 화장실/샤워/욕실 유포, 파킹 즉시입주가능 문자요망
703-622-2033

애난데일 지역 싱글홈, 방1개 렌트

▶703-470-5238
1. 애난데일 콘도 렌트\$1,800 방1, 화1 세탁기, 전부 리모델링,마루, 환한 3층 1,000sqft
2. 옥톤 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속,아름답고 조용한 게이트 있는 집
3. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100 방2, 화2, 2층 1100sqft, security gate

▶571-239-6054

사무실/점포 렌트

센터빌 던킨 뒤 오피스콘도 -렌트 2층 1200sqft \$2,100, 방1/화1/ 큰 오픈사무공간
▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트 오피스 전체 4Room \$1,600 1사무실 \$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150(Message 문자주세요)



사업체 매매

콘도렌트 \$1,900 Springfield 아난데일 10분 거리, 방 2, 화장실 1, 세탁기, 건조기 나무 마루, 깨끗한 화장실, 넓은 리빙룸, 큰 발코니 파킹 3개 층분 리모델링하여 밝고 환한집.
▶703-477-3114

1.Coming Soon 애난데일 싱글홈 \$899,900 완전 업그레이드하고 리노베이션 한 단독주택, 방4, 화4, 편리한 램블러 스타일
2.스프링필드 \$549,900 타운하우스, 방4, 화2½, 1,612s.f., 교통편리, Walkout Basement, Fenced Backyard, Braddock Rd와 Backlick Rd 만나는 동네
▶703-477-3114

1. 근교 (I-66 Exit 47) 주택 추천 교통 및 생활여건 좋아진 Manassas, 병원, 사펴몰, 한국 그로서리, 식당 등 근린 생활 기반이 잘 조성되어있는 지역
2. 싱글 \$520,000-590,000 방3, 화2.5, 0.3에이커 대지 단층집, 워크아웃 베이스먼트
3.타운하우스 \$440,000 방3, 화2.5, 1car 거라지
4.콘도 Main level \$300,000 방3, 화2, 콘도 Fee \$260/월
▶703-483-0505

부동산/상업용 매매

페어팩스 싱글 \$795,000 방4, 화3, 전부 리모델링 마루, Twinbrook shopping
▶571-239-6054

▶▶앤지 부동산 파고, 사고자 하시는분 이익 창출위해 함께 고심해드립니다
571-550-7658

▶▶리커 | 식당 | 카워시 | DC건물 | 호텔 현재 리타이어를 준비하시는 사장님들! 비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation 하여 매매 가격을 산정해야 합니다.
II. 정확한 매물 상황과 매매 조건들이 flexible해야 합니다
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산 전문가를 고용해야 합니다
20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는 케빈 신과 은퇴를 설계하세요!
703-395-3123

1. 미용실·바버 \$70,000 Manassas Sudley Road 사펴몰, 1,500스퀘어, 부스 10+3, 저렴한 렌트비
2. B2 상업용 용지 \$2M 2.4 에이커, 인근 800세대 신규 주택지 개발 중인 진입로 독점적 위치, 상가 개발 환영
▶703-483-0505

▶▶성업중인 오토 리퍼어 (VA) 연매상-\$850,000. 포탄살 좋음 매매-\$38만(살비어 Only)
571-242-3736

운전 면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행 필요점정리·예상문제/한국·타주면허/Real ID 신청/차량구입·등록/기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color

-누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업 -기초반 / 중급반 / 고급반
▶문의: 703-678-6639

통역서비스 친절히도와드립니다. 관광서서류 대행, 심부름대행, 퍼밋대행, 이민국 인터뷰, 병원, 카운티, DMV, 차없으신분 라이드 가능
703-939-2737

▶▶수학 개인과외 합니다. (면대면 및 줌 강의) SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교욱이 필요하시면 연락주세요.
202-320-0431

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry, Calculus, SAT 등 intensive learning
703-946-4969/ inyeolchoi@hotmail.com

중고품/기타매매

▶▶우표수집한것입니다. 우표수집하시는분 연락바랍니다. 오랜동안 여러나라의 귀하고, 소중한 우표들 새 주인을 찾습니다.
301-275-6533

▶▶귀국 관계로 가사일체를 헐값이나 무료로 드립니다. 허백련, 청전 등 고미술 품과 돌침대 가재도구 다수의 그림과 수백권의 책 무료로 드립니다
443 799 2124

▶▶렉서스 SUV RX 350, 12만 마일 급매 \$7,000. 상태 최고!
240-796-0093

무빙세일 역 이민 가구 및 생활용품을 정리. 냉동고, 컴퓨터, 옷장, 히터, 세탁장 외...
703-203-5177(3시 이후 전화요망)

골동품·이조가구·진품 그림, 한국가면·고가 판 매가능, 일본 물건도 있음.
240-796-0093

OK택시 공항·장거리 최저요금로 모십니다
▶240-796-0093

건축/페인트/마루

▶▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원을 구합니다.
703-499-4494

▶▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 펜스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR, 박
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214

TOP 건축 콜롬비아 MD - 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방& 욕실 리모델링 예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하여 만들어 드립니다.
▶문의 전화: 703-910-0400

Park's Floor 경력 20년 이상. 우드, 카펫, 장판 LVT, VCT, Laminate, 무료견적
▶703-395-0050

레드문 페인트/하우스 페인팅(In, Out), 텍 메인 터넨스와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸디맨 서비스
▶문의:Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 / 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

손사이딩 / 메케닉 크루
703-955-2827 / 540-680-1571

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든공사, 추정부 라이선스 보유, 책임보험가입, 카톡 아이디:wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체 30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신청 접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담 ▶410-370-4229
▶유나이티드 모기지네이션 - 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈가스 검사 폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 & 히팅

L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문 제일 큰규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이버벤트 크린, 가정용/상업용
▶문의:703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 / ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프, 정수장치 *연중무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹콜러, 워터 히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹콜러, 아이스머신, 덕트 설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶▶JJ VA 시계, 보석 수리 기술배우면서 일하실분/영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA) K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

카펫.에어덕트 클리닝

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일. 주거용, 상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어 덕트 크리닝 최상의 트러파워 스티삼푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워 풀청소, 응급 수해복구 및 타일 플로우 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 다쉬워시, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 온수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동 집안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND) - 이사 / 배송 서비스 전문 -쓰레기 / 폐기를 처리

571-982-9871 (Korean) / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7) 빠른·책임·값이 싼·포장이사·서비스·자재
▶571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리 소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운 정확한 선택, 확실한 만족, 귀국이 샅집 포장이사, 타주이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운 미동부 최대운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장. 자체창고 보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운 세계 어느 곳, 어디든지 가능 ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송 -신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내 이사, 자체창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로 그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다. 담당자: 301-704-2482 회사: 443-864-5193 Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감! 파인애플 홈 Mr. 박
703-434-2810

핸디맨(애난데일/페어팩스/센터빌) 20년 노하우로 집에 관한 모든 작은 일도 시원하게 고쳐드립니다. 페인트/플로밍/전등/히팅 등 교환·수리
▶571-567-5165

Repair, Remodeling VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶571-239-8525

BBG 블라인드 버지니아 20여년 이상의 전통과 기술 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적인 가격
▶571-229-4633

H.P.C 집수리 센터 집안밖의 문제를 도와드립니다 집안-리퍼어, 핸디맨 서비스 집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리·가게수리 LLC 핸드레일, 계단, 계단손잡이
▶703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶▶미국회사 Electric Co. 전기 기술자, 영어 소통 필수 973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc. 전기에 관한 모든 공사 가능. 라이선스 소지 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링 각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

Nest Energy Service, LLC EV 전기자동차 가정용 충전기 설치 및 리베이트 도와드립니다. 전기 마스터 면허와 1M 보험 보유 업체
▶703-855-3565

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/벌칭

Alliance Land Management 토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction 밀웍샵에서 함께 일할 경험자를 찾습니다. -피니셔 (페인트, 스테인) -카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작) -프로젝트 매니저 (이중언어) 높은 페이와 근무시간 보장 (571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 전화/문자
703-281-9660

보험

“메디케어”&“오바마케어” 신청접수!

59년생, C플랜, 약보험

신규가입 · 재가입

자동차 주택 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 값은 고장이 기계 이상
망설이지 마세요.유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문설리

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠조?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전후를
확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 피트 먼지와 세균
일라지와 질병의 시작
믿을 수 있는 전문인력이
더욱 깨끗이 청소해드립니다.

L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
“Because Comfort Should Be Universal”

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUuniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트,마루,타일,부엌,화장실,벽,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

목실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 벽, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

라돈 가스 검사/유리

라돈 가스가
무엇인지 아시나요?



라돈 가스는 폐암을 일으키는 두 번째 주요
원인으로, 눈에 보이지 않고 냄새도 나지 않는
가스입니다. 집에서 많이 발견되는 문제의
가스로, 심각한 결과를 초래할 수 있습니다.
꼭 검사를 하셔서 건강한
생활을 유지하시기 바랍니다.

NRPP 면허소지 202-774-6554

JK 유리 &
Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

이삿짐 / 재테크 / EV 충전기 설치

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD
현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속
신용

안전
저렴

20년 전문!!
▶ 귀국 이사 전문
▶ 자체 창고 보관
▶ 타주, 시내 이사
▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

Movers LLC



이사 / 배송 서비스 전문

(Professional all types of moving service)

쓰레기 / 폐기물 처리

(All types of junk removal)

571-982-9871(Korean) / 202-802-2858
sales@moversdmv.com

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신



소독

소독

JD Star
Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기를 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
로백스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043



건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
단일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

전기공사, 페인트

- ◆ 각종 전기, 카메라, DATA
- ◆ 24시간 출장가능
- ◆ 리모델링

703-582-7757

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 리모델링 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사

애난테일·페어팩스·센터빌

핸디맨

20년 노하우로 집에 관한 모든 작은 일도 시원하게 고쳐 드립니다!

페인트, 플러밍, 전등, 토일렛, 퍼셋, 핫탱크 등 교환 및 수리

T. 571-567-5165

토탈카펫

25년의 전통과 신용으로 최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 703.909.0988

상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

Chung's Refrigeration

정스냉동

가정용 상업용

에어콘, 히팅, 냉동, 냉장, 전기 프러밍, 워킹쿨러, 아이스 머신 덕트설치 & 크리너

한국 미국 경력30년

Mr.Chung

301-572-2786

703-953-0801

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

냉동·냉장고 사고팝니다

아라냉동

판매장 및 장비 수리 센터

에어콘·히팅·냉동·보일러·세탁장비 수리

케리아웃 장비수리·Ice Maker·플러밍

지하수 펌프·정수장치

연중무휴 무료점검

TEL. (443) 850-3703 / (410) 979-4242

MI 이사집

빠른·책임·값이 싼 24/7 포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅 냉동 냉장 워킹쿨러 워터히터 플러밍 전기

Master HVAC Contractor Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873

410.917.1888 Lee

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

화장실, 키친 리모델링 싱크, 욕실, 화장실, 부엌 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음 온수, 히터 (가스/전기) Dishwashers, Disposals 상하수도 수리교체 / 배수 펌프 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

결혼 예물 전문 G.I.A 다이아몬드 보석, 금 고가 매입 순금 아기 돌반지, 팔찌 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033

301.792.5615

센터빌 H-Mart 내

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음 온수, 히터 (가스, 전기) 상하수도 수리교체, 배수 펌프 Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동 집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

홈 플러밍/집수리센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍 핸디맨

수도꼭지 교체 싱크/디스포저 워러히터/물새는것 하수막힘/변기교체 씽펌프 교체 루프수리/거러교체 사이딩 리페어/창문 데크 수리 드라이월/페인트 파워워시

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A 라이센스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

집수리, 가게수리 LLC

핸드레일, 계단, 계단손잡이

작은일도 성의껏 일합니다.

703-340-5858 (VA)

443-980-5858 (MD)

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

집안-리페어, 핸디맨 서비스 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루프, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ” 상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이센스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

JL 건축

주방 & 욕실 리모델링

예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하여 만들어 드립니다.

703.910.0400

K&J PAINTING

실내외 페인트 전문업체 30년 경험과 신용 목수, 각종 집수리

Licensed and insured

240-687-5155

BBG 블라인드 전문업체

한국산 콤비, 롤스크린 블라인드 한국산 전동 블라인드 한국산 Triple Shade 블라인드 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼 한국산 Cordless 블라인드 한국산 Smart Curtain 상업용 블라인드 전문제작 Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgblinds.com / bbgblinds@gmail.com

PARK's Floor

마루경력 20년/견적무료

우드, 카펫, 장판 (Hardwood/Carpet/Vinyl) LVT (Luxury Vinyl Tile) VCT (Vinyl Commercial Tile) 라미네이트 (Laminate)

703-395-0050

임업 멀칭 / 토지, 들판, 잔디, 울타리, 목초지 관리

ALLIANCE LAND MANAGEMENT FORESTRY MULCHING & LAND SERVICES

핸드폰 540-905-2849 이메일 SALES@ALLIANCELANDMANAGEMENT.COM

전 후

임업 멀칭이란 무엇입니까?

임업 멀칭은 자란 나무, 덩굴, 초목을 토양에 최소한의 교란을 주면서 잘게 잘라 멀칭하는 특별한 기술입니다. 뿌리 덮개는 원치 않는 식물의 성장을 억제하고 토양 침식을 방지하는 데 도움이 됩니다.

임업 멀칭

토지 개간

자란 들판 잔디 깎기

울타리 라인, 산책로 및 목초지

용자 가능

군인, 응급 구조대원, 간호사, 교사에 대한 할인 요금

전 후



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

I can hardly wait; (너무 기다려져서) 못참겠다

(Chris and Justin are talking ...)

(크리스와 저스틴이 얘기한다 ...)

Chris: It's time to hit the sack buddy.

크리스: 잘 시간이야.

Justin: What time do we have to get up?

저스틴: 우리 몇 시에 일어나야 하지?

Chris: I'll wake you up at 4 am.

크리스: 4시에 깨울게.

Justin: That's too early. We're ready to go.

저스틴: 그건 너무 일러. 우리 갈 준비도 다 됐는데.

Chris: It isn't too early. We need to get a boat and be

on the lake by sunrise.

크리스: 너무 이르지 않아. 보트도 빌려야 되고 해
뜰 때까지는 호수에 가있어야 돼.

Justin: What's the big deal about being there at exactly
sunrise?

저스틴: 정확히 해뜰 때 거기 있어야 되는 별다른
이유가 있어?

Chris: That's the best time to catch fish.

크리스: 그게 고기 잡기 최상의 시간이야.

Justin: You mean that's when they eat breakfast?

저스틴: 그때 먹이 먹으러 온다는 얘기야?

Chris: Yes now let's get some sleep.

크리스: 그렇지 그러니 이제 잠 좀 자자고.

Justin: I'm going. It's going. I can hardly wait.

저스틴: 알았어. 알았다고. 기다려져서 어디 참
겠나.

▶ hit the sack: (구어체) 잠자리 들다

"I've been hitting the sack early this summer."

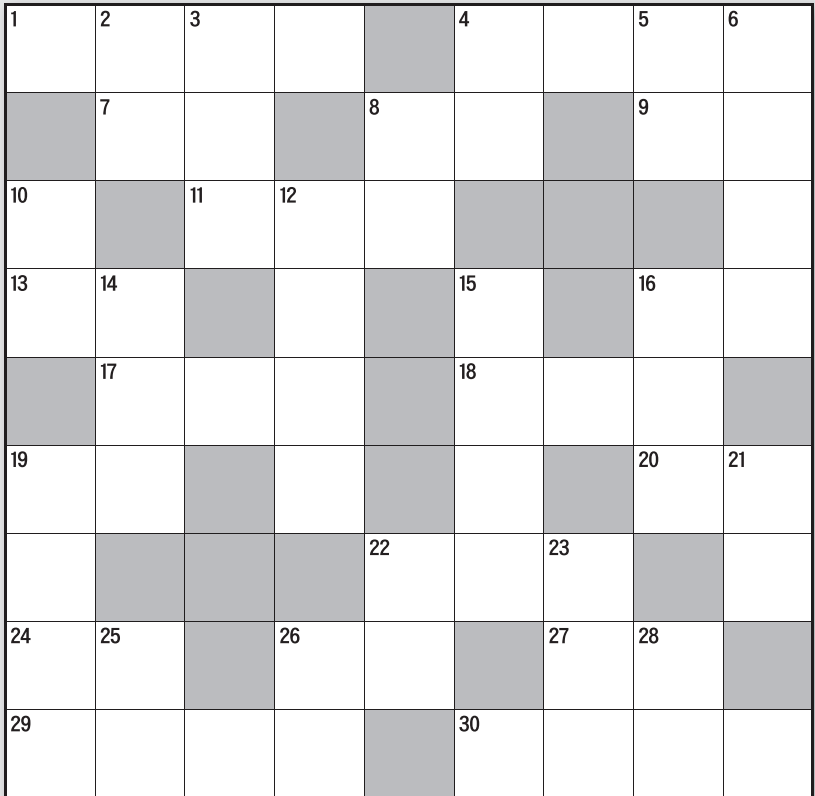
(저는 이번 여름엔 일찍잠치 잠자리에 들고 있습니다.)

▶ get up: 일어나다 기상하다

"I got up late because my alarm didn't ring."

(시계 자명종이 안울려서 늦게 일어나고 말았네요.)

날말퀴즈



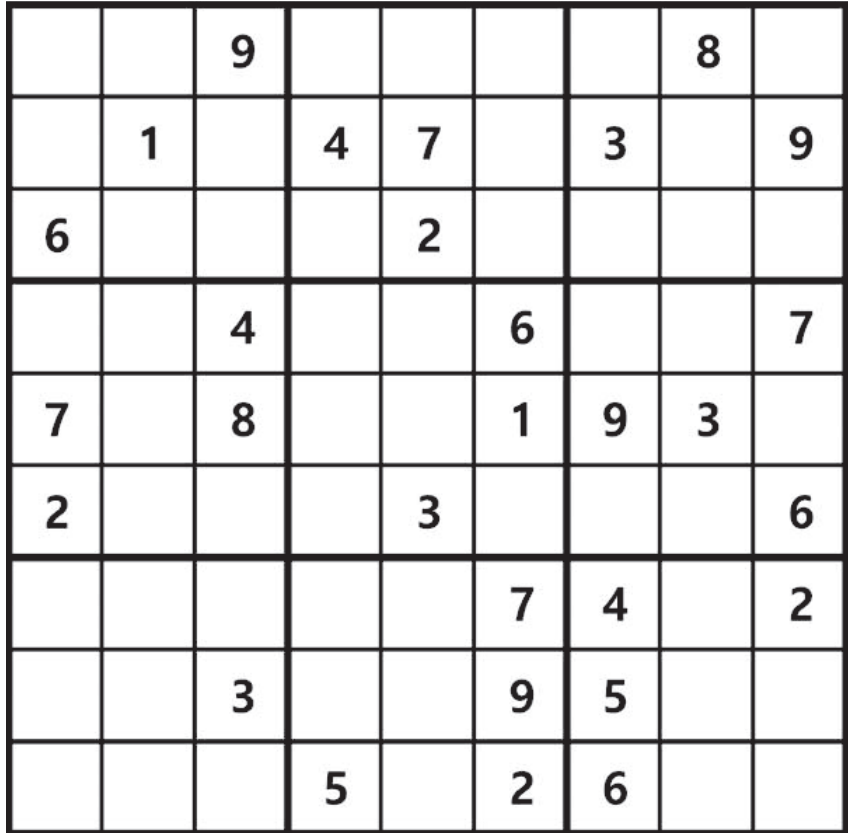
가로열쇠

(1)정미 많고 감성이 풍부함. 오페는 늘 ~하게
나를 챙겨 주었다. 다□□□ (4)직업으로 삼지
않고 취미로 즐기는 사람 (7)어떤 일이나 사물이
서로 연관되어 이루는 줄거리. 서로 연관되어 있
는 핏줄의 계통 (8)검은 머리에 섞여서 난 흰 머
리카락 (9)모습이나 태도 따위가 갑작스럽게 달
라지거나 바뀜 (11)소리가 다른 쪽으로 새어 나
가거나 새어 들어오는 것을 막기 위하여 설치한
벽 (13)먹은 음식물을 토해 냄 (16)중생대에 번
성하였던 거대한 파충류 (17)경기 따위에서 이기
고 있던 형세가 뒤바뀌어서 지게 됨 (18)바닷물
을 햇볕과 바람으로 수분을 증발시켜 만든 소금
(19)지난날 뱀을 잡아 팔던 사람 (20)잠을 자지
못함 (22)사람을 태우고 사람이 끄는 수레. 동남
아 여행 중 자전거 ~를 탄 적이 있다 (24)음식을
좋아하고 싫어하는 성미. 그는 ~이 좋아서 아무
음식이나 잘 먹는다 (26)콘크리트에 쓰이는 모래
나 자갈 따위의 재료 (27)밥을 푸는 도구 (29)옥
같이 고운 풀에 핀, 구슬같이 아름다운 꽃. □□
요□ (30)만난 사람은 반드시 헤어지게 됨. 회□
□□

세로열쇠

(2)몸의 각 부분에서 혈액을 모아 심장으로 보내
는 혈관 (3)지붕 바로 아래에 이층처럼 높게 만
든 방 (4)활이나 반달처럼 굽은 모양. 축하나 환
영의 뜻으로 활처럼 굽은 모양으로 만든 광고물
(5)앞의 차를 뒤에서 들이받음 (6)물고기가 변해
용이 됨. 아주 곤궁하던 사람이 부귀하게 됨. □
□성□ (8)날이 밝을 무렵. ~을 알리는 닭 울음
소리 (10)오래도록 천하게 사귀어 온 사람. ~ 파
라 강남 간다 (12)음탕하고 덕의에 벗어나는 상
스러운 이야기. □담□□ (14)흙을 이기거나 바
르는 등의 흙을 다루는 일을 하는 일꾼 (15)푸르
게 갠 하늘에서 치는 날벼락. 뜻밖에 일어난 큰
변고나 사건. 청□□□ (16)실천할 생각이나 능
력이 없이 떠들어대는 주장이나 선전 (19)정한
땅에 각자의 말을 통긴 대로 금을 그어서 땅을 빼
앗아 가는 놀이. □재□□ (21)수염을 깎음 (22)
재주와 능력이 뛰어난 사람 (23)일정한 장소에
자리를 잡고 살아가는 사람 (25)매우 귀찮게 졸
라 땀 (26)담배를 흡수 많이 피우는 사람 (28)안
심이 되지 않아 속을 태움. ~을 해서 ~이 없으
면 ~이 없겠다

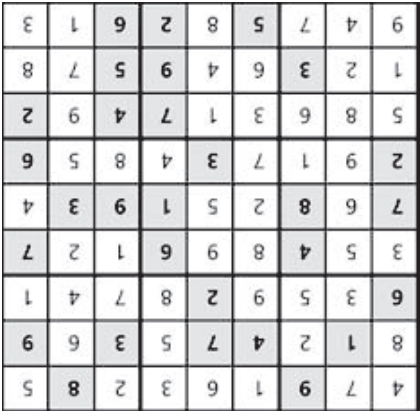
스도쿠



자료제공=올드북 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집
중력을 필요로 하는 게
임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3
안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적
어 넣어야 합니다.



워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150

중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로
오는 7월 1일 부터 조정되는 것을 알려드립니다.
주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는
무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로
계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해
끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

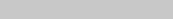


정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check ☐ Bill ☐ Credit Card ☐ Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA ☐ Master ☐ Amex ☐ Discovery ☐ 카드 번호 EXP. DATE: / month year	카드 뒷면 3자리 CVS: month year
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우
구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.


미전지역 안내광고 동시게재
 광고문의 213-368-2525
 LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC



가타

홀트 식물원

각종 한국과일
나무와 씨앗 / 각종모종
(909)625-4577
11602 Ramona Ave.
Chino, CA 91710

가장 작은
광대로
가장 큰
만족을
얻을수
있는
광고
중앙일보

koreadailyus.com



한인사회의 든든한 대변인

미국 중앙일보는 한인사회의
뉴스와 목소리를 주류사회와
한인 2~3세대들에게 전달하고자
영어뉴스 사이트
(Koreadailyus.com)를
출범시켰습니다.

Koreadailyus.com은
주류사회에 한인사회의 목소리를
전달하는 든든한 대변인이 되겠습니다



세계에서 가장 좋은 환경
(Minas Gerais, Brazil)에서 생산된
최상의 품질 Green Própolis

미국 FDA, Brazil SIF 승인 받은 제품
미국, 귀국 선물용 Wholesale Only (Min.dozen up)

Tel: (213)500-7363

개인 / 비즈니스 / 융자전문

- ▶ GOOD크레딧, BAD 크레딧 상관없이 융자상담환영
- ▶ 비즈니스론, SBA론, 머천트론 전문
- ▶ 개인융자, 카드융자 및 현금화 전문
- ▶ 집 모기지 페이먼트 힘드신분
- ▶ 메이저은행에서 융자 거절된분 환영
- ▶ 다산크레딧카드 한도 증액 후 재융자 가능
- ▶ 사업체 운영 / 매매 / 폐업시 융자 가능
- ▶ 역이민 고려하시면 연락요망 (귀국콜센터)
- ▶ 나쁜크레딧 리퍼어 빌드업 전문

중부컨설팅 (213)357-1010, (213)820-3912

잠자리를 갖기 25분 전에,
1캡슐 복용으로 1주일 지속효과
 비아그라의 부작용이 전혀 없는 **MADE IN USA**
천연 비아그라, 즉효성 남성 발기제

 발기부전, 전립선 비대증, 배뇨장애
 고혈압, 근본 원인 치료제, 비아그라
 시달리실 때가 많은 남성 특효 보장

1-213-703-8809. papaaaaa.com

함께한 50년, 함께할 50년 정간 50



www.koreadaily.com

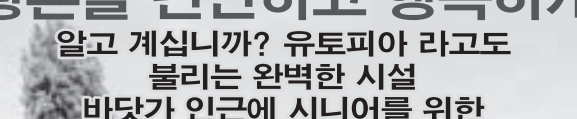
Leisure World Seal Beach, CA

고품질 은퇴마을

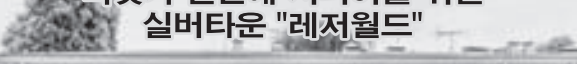
주택 구매자 조건

- 1. 연령: 만 55세 이상**
(부부일 경우 한 분만도 가능)
- 2. 지난 2년 동안 세금보고서 사본**
(첫째와 둘째 페이지 필요)
- 3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만**
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
- 4. 집구매는 일시불로 지불**
(Monthly Association Due와 Property Tax를
합한 액수의 **4배 이상 월수입이** 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"
 알고 계십니까? 유토피아 라고도
 불리는 완벽한 시설
 바닷가 인근에 시니어를 위한
 실버타운 "레저월드"



레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
 Direct: (213)550-9991
 Office: (562)235-3760
 최선을 다해 도와 드립니다.



Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

2024 야생 햇 산삼을 소비자와 함께 공동 구매합니다.

야생 햇 산삼 공동구매

**지긋지긋한
모든 통증**

류마티스 관절염, 요통
척추간 협착증, 오십견
수술·진통제 없이 치료합니다!

성민산삼한방병원

Tel. 213.385.3304

Cell. 213.503.3304

심마니 가격 450g 한/정/판/매

	소비자 가격	중간 마진	심마니 가격
중(M)	\$3,500	\$1,700	\$1,200
대(L)	\$4,800	\$2,400	\$1,400
특대(XL)	\$5,800	\$2,900	\$1,800



전립선

온열치료기 J2V-N

www.j2v.co.kr

전립선암 예방 및 치료 효과

*** 30일 전액 환불제 실시**

- 가정에서 간편하고 편안하게 경제적으로 치료할 수 있습니다.
- 특허청 100대 우수특허대상 (생명공학 부문) 수상
- 경화되고 비대해진 전립선 조직체를 정상상태로 회복시켜 줍니다.
- 야뇨, 잔뇨, 빈뇨 증상에 특히 효과적입니다.
- 약물치료로 효과보지 못하신 분
- J2V 전립선치료기는 안전한 물리적 치료방법으로 부작용이 없습니다.

신제품



전립선 온열치료기 새롭게 나왔습니다.

치료기능 항상 | 충전량 표시 | 약정화면 항상

드림바이오메디칼 (714)926-4607 7011 Warner Ave #E Huntington Beach CA 92647

갯살처럼 따뜻한 대한민국
최고의 온열매트 명가(名家)

대한민국 판매 1위
소비자 만족도 1위
부동의 1위 일월




북미주 일월 총판업체
213.985.4200
www.ilwoulusa.com

겨울을 책임지는 일월!

 탄소 원적외선 발보아원단 기모 극세사 워셔블 온열매트 트윈 \$229 쿼 \$279 \$430 \$540	 모터없이 자연순환방식 숭속해 온수매트 싱글 \$325 더블 \$409 \$498 \$615	 거실을 온돌처럼 따뜻하게 온돌마루 탄소 카펫 중형 \$350 대형 \$430 \$558 \$692	 향균 • 위생 원단 에어로실버 워셔블 온열매트 싱글 \$179 더블 \$209 \$282 \$332
 탄소 원적외선 100% 천연섬유 프리미엄 텐셀 워셔블 온열매트 싱글 \$209 더블 \$259 \$332 \$415	 한국 최초 다목적 온열 담요 블랭킷 \$189 → \$159	 가성비 최고의 70W 초절전형 온열매트 \$258 → \$165	 편리한 소파용 미니 온열매트 \$148 → \$95

ilwoulusa.com
방문하셔서 H10 code로
10%추가 D.C혜택을 보세요.

가성비 끝판왕!

탄소 스타일리쉬
워셔블 온열매트 (원난방)



\$215 \$265
싱글 \$139 | 더블 \$169

희소식!

버지니아 한인 최초!



network 승인



정식 공인 딜러



발은
제 2의
심장!

당뇨신발의 효능

- 혈액순환
- 발 변형 방지
- 혈압 감소
- 무릎 관절염 예방
- 피로도 감소
- 넘어짐 방지

세상에서 가장 편한 신발~

한국인의 체형에 맞는 한국 브랜드



당뇨신발

부모님께 최고의 효도선물

오랜 전통의 신고 싶은 신발!
최상품 가죽, 수작업으로 만든



당뇨신발

역시 한국인이 만들면 원가 다릅니다!

이쁜 기능성 신발! 한국인이 만든 패션 당뇨신발/양말
투박한 당뇨신발은 가라~ 피로가 훨씬 덜 합니다!!

* 혈액순환에 좋은 당뇨 양말도 있습니다.



FDA 승인
당뇨신발 딜러



OTC card로
구매 가능



혜택을 받으세요!

연금 보험

버림받은 목돈 노후보다는
사랑받는 평생연금노후
한국인이 잘못 알고있는 노후 준비-
아까워서 못쓰는 가난한 부자?
여유롭게 평생 쓰는
연금부자가 됩시다!

암 보험

이런 분이 필요합니다.
(18세~ 89세)

1. 암 가족력이 있으신 분
2. 혹시 느낌이 불안하신 분
(병원 가기전에 가입)
3. 심적 안정을 원하시는 분

의사가 암이라는 진단만 내려도
5만불 지급
(피부암 제외)
신체 검사 필요없이 바로 가입



그것이 알고 싶다

무료

메디케어 신청 및 변경

10월 15일 ~ 12월 7일

“ 메디케어는 65세가 되면 정부에서 제공해 주는 의료혜택입니다.
가입기간을 놓치시면 패널티를 내십니다. ”

2025년

확!

바뀐 플랜!
베네핏 제공!

1. 현재 있으신 보험을 다른 플랜으로
바꾸고 싶으신 분

2. 직장보험에서 퇴직하시는 분

3. 타주에서 이사오신 분 메디케어 플랜 이전

4. 각종 플랜 A, B, C, D 와 서플리먼트

5. 메디케어 있으신 분, 각종 베네핏 제공

6. 노인아파트 입주 상담도 해 드립니다.

7. 의심스러운 병원비 찾아드립니다.

국가대표 메디케어 마이크 리 703.679.2010

출장방문 가능

7535 Little River Tnpk. #204, Annandale, VA 22003 • 13850 Lee Hwy., Centreville, VA 20120



LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 데이케어에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛**보게 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는
러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는
러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 데이케어 드라이버
- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬들리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

독점 CENTREVILLE 싱글홈

방 5, 화장실 5, 1/2 5,908SqFt
5.38Acres 에 자리잡은 멋진
캠브릿지 스타일 싱글홈
워싱턴 한인 장로교회 근접

\$1,799,000



Contract

독점 WOODBRIDGE 싱글홈

2 Car Garage, Formal Model House 방5/화3/1/2,
탁트인 강과 숲이 보이는 경치 Walkout Basement.
첫주인이 잘관리한 넓고 밝고 환한집

\$659,900



Contract

독점 FAIRFAX 타운홈

코스트코 근처, 2005년도 2 차고,
방3개, 화장실3 1/2, 3,220sq
잘 관리된 밝고 환한집

\$800,000



Sold

독점 MANASSAS 싱글홈

업데이트된 예쁜 단독주택 방3/화2/1,755sf
New Floor, Updated Bath & Kitchen,
Large Deck & Fence. "NO HOA"

\$540,000



Sold



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526