

이재운
이민법 변호사
저의 케이스를 진행하는 마음으로 성실하게 도와드리겠습니다.
703.916.1111 / 703.916.1215

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유니타이드 홀게지 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중영일보

"최고"
가장 많은 이들의 선택
배준원 용자
NMLS# 178471
703-868-7147

채여혜 한의원
Chai Oriental Medicine Clinic
침·부항·뜸
한약 (치료제, 보약)
571-587-4679 / 703-828-0056
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003

성소수자 정책 어떻게 바뀌나

전 행정부 DEI 프로그램 전면 폐지

도널드 트럼프 대통령이 성소수자 관련 정책 폐기를 규정한 행정명령 2개에 연달아 서명하면서 이전 행정부의 유화적인 정책이 전면 수정될 것으로 예상된다.

조 바이든 전 대통령은 2021년 6월 "연방정부는 미국인의 다양성을 반영해 인력 정책, 즉 DEI 프로그램을 운영해야 한다"는 기존의 행정명령에 서명한 바 있으나, 이 행정명령을 폐기하는 행정명령이 다시 내려진 것이다.

DEI 프로그램은 주로 소수계 인종과 성소수자 그룹, 여성 등을 우대하는 조항을 담고 있다.

특히 DEI 관련 부서 운영, 우대 채용, 인턴십, 펠로우십 및 멘토링 우대 가입 제도 등에 적용된다.

바이든 행정부는 DEI에 의해 소수계 인종, 성소수자 커뮤니티, 재향 군인 및 군인 배우자, 임산부, 빈곤 및 농촌 지역 거주자, 전과자 등의 채용 우대 제도를 운영했다. 연방공무원 연방은 "DEI가 폐지되면 정부의 다양성이 무너져 모두



도널드 트럼프 대통령이 서명한 행정명령서를 들어보고 있다.

의 손실로 귀결될 것"이라고 우려했다.

트럼프 대통령은 성별과 젠더에 관한 행정명령에도 서명했다.

그는 "앞으로 연방정부의 공식적인 정책은 남성과 여성, 두 가지 성별만 존재한다는 것"이라고 말했다.

행정명령에 의해 여권과 비자는 개인의 태생식 세포를 기준으로 성별을 정확하게 반영해야 한다.

연방이민귀화서비스국(USCIS)은 2022년 4월부터 여권 신청서에 성별 표

시로 X를 선택할 수 있도록 허용했다.

앞으로는 교도소, 이민자 보호소와 같은 연방수용시설에서 성전환 의료 시술 등에 예산을 지원할 수 없게 된다.

두개의 생물학적 성에 맞지 않는 해부학적 구조로 태어난 이들이 어떤 성을 선택해야 하는지는 규정되지 않았다.

바이든 행정부 들어서 DEI를 적극 수용한 대기업이 많았으나, 최근 1년새에는 이를 폐지하는 곳이 늘고 있다.

김옥제 기자

"윤 대통령 구속 배경은 북한"

전광훈 목사, 워싱턴 애국포럼 개최

전광훈 사랑제일교회 목사가 윤석열 대통령이 북한 때문에 구속돼 있으나 결국 풀려날 것이라고 주장했다.

전 목사는 22일, 한인커뮤니티센터에서 열린 워싱턴 애국포럼에서 연사로 나서 "북한이 이승만, 박정희, 전두환 대통령을 모두 암살하려고 했었다"면서 "이 연장선상에 이번 사태도 놓여있다"고 밝혔다.

전 목사는 "나는 한국 근현대사를 매우 깊숙히 공부했는데, 역사는 입체적으로 봐야 한다"면서 "모든 위대한 정치인은 죽음의 고비를 넘겼는데, 윤석열 대통령도 그 시련을 겪고 있는 것"이라고 말했다.

그는 "정치인은 그냥 되는 것이 아니라 그만큼의 고난이 필요하다"고 덧붙였다.

전 목사는 "우리가 처한 현실은 저항권이 필요하다"고 강조하고 "윤 대통령이 계엄령을 내리면서 종북 좌파, 주사파 등 친북주의자들이 북한으로 넘어갈 뻔 했다가 정체가 드러났다"고 주장했다. 더불어 한국의 최고 정예부대인 공수부대가 이번 사태에서 형편없었다는 사실이 드러났다고 밝혔다.

전 목사는 "문재인 전 대통령이 북한 김정은에게 원자력발전소 기술과 방위산업 기술을 담은 기밀을 USB에 담아 전달했다"면서 북한의 적화 야욕으로부터 대한민국을 지키기 위해 한인동포들의 정체성을 바로세우기 위한 공부를 해야 한다고 밝혔다.

전 목사는 문재인 전 대통령이 미 북정상회담 등을 중재하면서도 양국 정상에게 서로 다른 말을 전해 회담을 망치게 만들었다고 주장하기도 했다.

전 목사는 한국은 미국 선교사가 세운 나라로, 미국이 끝까지 한국을 지켜줄 것이라고 밝혔다.

도널드 트럼프 대통령이 북한을 핵보유국으로 인정할 듯한 발언을 한 것은 한국의 핵무장을 허용하겠다는 의사를 내비친 것이라고 주장하기도 했으나, 국제원자력기구(IAEA) 등의 압력으로 상당한 경제적 손실을 감수해야 하는 단점도 있다고 밝혔다.

포럼에 참석한 한인 200여명은 기립박수로 전 목사를 맞으며 열렬히 환영하는 등, 뜨거운 열기를 보였다.

김윤미 기자

▶ 관련 인터뷰 기사 3편



전광훈 목사가 한인커뮤니티센터에서 열린 워싱턴 애국포럼에서 청중을 대상으로 연설하고 있다.

연방공무원, 출근하느니 퇴직?

도널드 트럼프 대통령이 모든 연방 공무원의 대면 근무 복귀를 의무화한 행정명령에 서명하면서 연방 공무원의 자진 사퇴가 급증할 것이라는 예상이 나오고 있다.

트럼프 대통령은 행정명령을 통해 "행정부의 모든 부서와 기관의 장은 가능한 한 빨리 원격근무를 종료하기 위해 필요한 모든 조치를 취해야 한다"고 강조했다. 테리 클로워 조지메이슨 대학 지역 분석학 센터 소장은 "연방 공무원의 약 30%가 은퇴시 각종 혜택을

받을 수 있는 조건을 갖추고 있다는 점이 상당히 큰 문제"라며 "이중 상당수가 교통체증을 무릅쓰고 출퇴근을 하느니 차라리 퇴직을 선택할 수 있다"고 전망했다. 그는 "경력이 쌓인 연방 공무원들은 차라리 민간기업 이직을 심각하게 고려할 수 있다"고 전했다. 상당수의 연방 공무원이 팬데믹 기간 실제로 집값이 저렴한 곳으로 더 멀리 이사한 경우가 많기 때문에 출퇴근이 불가능한 이들이 많다.

행정명령에는 기관장이 필요하다고

판단하는 경우 원격근무를 허용하도록 하는 예외규정이 있긴 하지만, 매우 제한적일 수밖에 없다.

노조단체 등은 모든 공무원을 수용할 공간이 충분하지 않을 수 있기 때문에, 원격근무를 어느정도 수용할 수밖에 없다고 말하지만, 명확한 데이터가 존재하는 것은 아니다.

전문가들은 트럼프 행정부의 명령을 즉각적으로 따를 수 있는 관료집단이 많지 않다는 사실도 대면 근무 복귀 명령의 한계로 작용할 수 있다고 밝혔으나, 트럼프 행정부의 의지가 매우 강한 것으로 알려졌다.

김윤미 기자

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김홍국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 구입
순금 아기 팔찌, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

NEWSTAR 1st Realty
일등부동산 **뉴스타부동산**
대표 브로커 라니 오
703-899-8999
410-417-7080

부동산 학교
수업료: \$250 (교재비: \$100)
온라인 라이브 강의
한국식 복합계 수업 • 온라인 수업 방법 • 기본 컴퓨터 교육
실지 10주 실전교육 • 지역 제작 전문교육의 문제 풀이
따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 개런티
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

모든 공사비는 후불 (검 피싱 후)
"뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다!"

버지니아			메릴랜드		DC
1 \$1,150,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 웨어하우스 코스트코 근처에 있는 멋진 집, 업그레이드	2 \$1,300,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 백돌랑 지어진 넓은 사이즈에 고급 주택, 0.7 에이커	3 \$850,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 밝고 이쁜 집, 대우주택, 넓은 뒷뜰	1 \$630,000 Sykesville 타운홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 2년된 새 타운홈 매우 모던하고 고급, 잘 뒷편으로 숲	2 \$985,000 N. Potomac 싱글홈 방 6, 화장실 3+1, 차고 2 집 전체적으로 업그레이드, 대우주택	1 \$1,200,000 워싱턴 디씨 SE 타운홈 새집, 모던한 스타일의 고급 타운 하우스
4 \$1,900,000 페어팩스 새 싱글 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 완벽히 조형탁군, 모던하게 지은 멋진 새 집	5 \$2,300,000 옥톤 새 싱글 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 1.8 에이커의 넓은땅에 지어진 새 집, 옥톤 HS	6 \$2,200,000 맥클린 싱글 방 4, 화장실 4, 차고 2, 모던한 스타일로 지어진 멋진 고급 주택, 맥클린 HS	3 \$1,025,000 N. Potomac 싱글홈 방 5, 화장실 3+2, 차고 2 고급스러운 벽돌집, 넓은 부엌, 대우주택	4 \$1,325,000 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 좋은 위치에 있는 고급 주택, 넓고 고급스러운 부엌, 넓은 욕	2 \$1,150,000 워싱턴 디씨 NW 타운홈 방 4, 화장실 3+1 전체적으로 업그레이드 된 고급 타운 하우스

워싱턴대첩 구국집회

25일 백악관-의사당 앞

워싱턴지역 한인단체들이 연합해 한국의 사태를 도널드 트럼프 정부에 알리고자 오는 25일(토) 워싱턴DC 백악관과 연방의회 의사당앞에서 시위를 예고했다.

이들 단체는 “윤석열 대통령의 계엄선도는 자유대한민국을 지키기 위한 불가피한 일이었으며 불법적 탄핵절차로 탄핵하고 체포, 구금하려는 반국가 세력인 민주당 일당독재 세력을 규탄하자”면서 “부정선거로 인한 한국의 운명이 백척간두에 서 있음을 트럼프 정부에 호소한다”고 밝혔다.

송재성 한미자유연맹 회장은 “우리의 합성과 의지가 대한민국을 지키는 힘이 될 것”이라며 “반국가 세력에 의해 얼룩진 정치 현실을 바로 잡아야 한다”고 주장했다.

김유숙 미주통일연대 워싱턴 회장은 “한국의 자유민주주의가 위기에 처하면 재미동포들이 중요한 역할을 해왔다”면서 “미국 정치일변지 워싱턴에서 대한민국 수호를 위해 소리를 내야 한다”고 밝혔다.

오인환 한미연합회 워싱턴 DC 회장



워싱턴대첩 구국집회 준비위원들이 기념촬영을 했다.

은 “구국선언 집회를 통해 우리 뜻은 미국 정계에 전달하는 것이 목적이며 구국선언문을 국무부, 상하원 의회 의장, 백악관에 보내겠다”면서 “이를 통해 한미동맹에 민간인 가교 역할을 하겠다”고 밝혔다.

장인훈 한미연합회 메릴랜드 회장은 “28명을 탄핵한 거대 야당의 행패로 어쩔수 없이 계엄을 선포했다”면서 “미국 정계에 부정선거를 제대로 알려야 한다”고 밝혔다. 워싱턴대첩 구국집회로 명명된 이 시위는 25일 토요일 오후 2시부터 시작된다.

주최 측은 메릴랜드 엘리콧시티 신촌 앞에서 정오, 버지니아 애난데일 구 한국일보 주차장에서 오후 1시 버스가 출발한다고 전했다.

참여단체는 한미자유연맹, 한미연합회 워싱턴DC, 한미연합회 메릴랜드, 원코리아재단, 미주통일연대 워싱턴, 국제자유주권총연대, 이승만건국대통령기념사업회 워싱턴, 월남전 참전유공자 워싱턴지회 등이다.

문의 VA(240-687-2457), MD(443-622-4903)

김윤미 기자

워싱턴 지역 단신

가스 가격 오름세

지난주 버지니아 가스가격이 큰 폭으로 상승했다. 이는 1개월 전보다 19.7센트, 1년전 보다 10.9센트 오른 것이다. 메릴랜드도 전주 대비 13.0센트 상승했다. 전국평균 가스 가격은 러 가스 1갤론당 가격은 3.07달러로 전주 대비 13.1센트 상승했다.

닭가공공장 아동노동 혐의 400만불 벌금

식품업체 퍼듀 팜스가 아동노동 강요 사건을 종결하며 400만달러 벌금 납부에 합의했다. 연방노동부는 버지니아에 위치한 퍼듀 팜스의 육가공 공장에서 15세 이하의 어린이들을 불법 고용했다는 혐의를 적용했다. 불법 고용된 어린이들은 공장에서 머리 분쇄기, 턱

전과자 투표권 자동복원 추진

버지니아 의회가 중범죄 전과자의 투표권을 자동 복원하도록 규정한 법안을 추진하고 있다. 버지니아는 50개 주 중 유일하게 중범죄 전과자의 투표권을 영구히 박탈하는 법률을 운영하고 있다. 하지만 글렌 영킨 주지사와 공화당이 소극적인 태도를 취하고 있어 상하원 의회를 모두 통과되더라도 거부권 행사가 유력하다.

VA 상원 낙태권 보장 헌법 수정안 통과

민주당이 주도하는 버지니아 주 상원의회가 낙태권을 보장하는 헌법 수정안을 24대15로 통과시켰다. 상원은 또한 동성 결혼 금지법 폐지 결의안도 통과시켰다. 하원도 유사한 법안을 통과시켰다.

김윤미 기자

AI 최소 5천억불 투자

미·중 기술패권 3차대전

도널드 트럼프 대통령의 취임과 함께 미·중 기술패권 전쟁의 3막이 올랐다. 트럼프 대통령은 취임 이틀날인 21일 미국 내 인공지능(AI) 인프라 건설에 5000억 달러를 투자하겠다는 계획을 발표했다.

트럼프 1기 때 중국 화웨이 제재로 시작한 1막, 바이든 정부가 반도체 수출 통제에 이어간 2막에 이어 이번에는 경제안보의 핵심으로 떠오른 AI 기술에서 주도권을 잡겠다는 메시지를 명확히 했다.

이날 트럼프 대통령은 백악관에서 기자회견을 열고 “차세대 AI를 구동하기 위한 물리적·가상 인프라를 구축하겠다”는 구상을 밝혔다.



챗GPT 개발사인 오픈AI와 기업용 소프트웨어 업체 오라클, 막강한 자본력을 가진 일본 소프트뱅크그룹 등 3개 회사가 ‘스타게이트(Stargate)’란 합작사를 설립해 미국 각지에 데이터센터 등을 구축하겠다는 계획이다.

회견장에는 샘 올트먼 오픈AI 최고경영자(CEO)와 래리 엘리슨 오라클 회

장, 손정의(孫正義·손 마사요시) 소프트뱅크 회장이 배석했다.

구체적인 청사진을 보면 3사가 스타게이트를 설립하고 초기 자금으로 즉시 1000억 달러를 투입한다. 미국 남부 텍사스를 시작으로 데이터센터 구축을 확대할 것으로 보인다. 이후 4년 동안 AI 인프라 투자에 5000억 달러까지 투자할 방침이다.

AI 모델을 훈련·구동시키려면 대규모 데이터를 연산하고 추론할 수 있는 AI 가속기가 필요한데, 이런 첨단 반도체를 보유한 데이터센터와 안정적인 전력 공급망은 필수 인프라다.

오픈AI에 따르면 스타게이트에서 소프트뱅크그룹은 재정적 책임과 더불어 회장직을 맡고, 오픈AI는 운영 책임을 맡는다.

아랍에미리트(UAE) 아부다비 국영 AI 펀드인 MGX와 오라클도 자금을 대고, 영국 반도체 설계기업 Arm과

MS, 엔비디아는 기술 파트너로 참여한다. 미국의 기술, 일본·중동의 자본이 결합해 AI 산업의 핵심 기반 시설을 설계하고 구축하는 셈이다.

트럼프 대통령은 “우리는 이것(AI 기술과 인프라)을 미국에 두고 싶다”며 “어느 때 같았으면 중국이나 다른 나라로, 특히 중국으로 갔을 뎀”이라고 말했다.

지난달 트럼프 당선인 신분 때 미국에 1000억 달러 투자 계획을 밝힌 손정

의 소프트뱅크그룹 회장은 이날도 회견장에 트럼프 대통령과 나란히 등장했다. 정치 전문매체 폴리티코는 “손정의는 트럼프의 ‘절대반지’에 키스를 하러 온 일본의 기술 거물(tech titan)”이라고 평가했다.

트럼프 정부가 출범 직후 대규모 투자카드를 공개한 건 턱까지 쫓아온 중국의 AI 기술 굴기를 미국이 꺾겠다는 의지로 풀이된다.

이우림 기자, 강태화 기자

워싱턴 날씨 (°F)

	24일(금) 35~15		27일(월) 47~30	
	25일(토) 38~29		28일(화) 50~27	
1월 23일(목) 33~18	26일(일) 47~27		29일(수) 52~33	

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

오랜 경력으로 성심성의껏 팔고/사고/렌트해 드립니다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀀스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영합니다! (건물·사업체·주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public **Seung Oh**

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

단독인터뷰

전광훈 목사

“윤석열, 석방되면 전광훈과 의논하겠다”

Q. 한국 언론들이 전광훈 목사가 19일 서부지방법원 사태를 선동했다고 주장하고 일부 단체가 고발하기까지 했는데 어떻게 생각하는가?

A. 문재인 정부시절에도 내란, 집시법, 선거법 등 76가지 혐의로 세 번 구속됐으나 모두 무죄가 났다. 법무부가 잘못했다고 위로금 6800만 원을 주기도 했다. 죄없는 사람을 구속할 수는 없다.

Q. 저항권을 무기로 폭력 시위를 선동했다고 주장하는 이들이 있는데, 입장은 무엇인가?

A. 윤석열 대통령이 법 전문가로서 밝힌 내용이기도 하지만, 모든 권력과 권위는 헌법에서 나온다. 하지만 헌법 위에 국민 저항권이 있다. 4.19때도 그랬었다.

Q. 국민의 힘 등 여권에서는 선거 때에 전광훈 목사를 이용하고 버리고 있다는 지적도 있다. 전광훈 목사는 이미 한국의 현실 정치지형에서 큰 지분을 차지하고 있음에도 보수진영으로부터 정당한 대우를 받지 못한다고 생각하지 않는가?

A. 이들은 인간이 아니다. 국민의

힘 의원 다수는 영남 출신인데, 공천=당선 공식이 작동한다. 국회에 가서도 적극적인 투쟁을 하지 않고 오로지 다음 공천을 받을 생각만 한다. 한국도 미국처럼 오픈 프라이머리를 실시해서 당대표가 아닌 국민이 후보를 선출할 수 있도록 해야 한다.

Q. 부정선거에 대한 논란이 이어지고 있다. 이 문제에 대해 어떻게 보고 있는가?

A. 중국과 북한이 선거에 개입한 사실이 명확하다. 윤 대통령은 정보의 1인자로 많은 정보를 가지고 있었으며 트럼프 대통령 진영에서도 기업 전에 사실을 알려줬다. 트럼프 대통령은 2020년 대선을 부정선거로 패배하고 이번 선거에서는 변호사 6500여명을 고용해 부정선거를 막았다. 모든 언론이 카말라 해리스 부통령 당선을 점쳤으나, 트럼프 대



통령이 승리한 것을 보라. 트럼프 대통령이 “탄핵을 멈춘다면 한국 대통령 윤석열을 만날 것”이라고 말했는데, 많은 암호를 숨기고 있는 것이다. 트럼프 아들도 한국을 방문해 선거 조작 사실을 알려줬다.

Q. 윤석열 대통령이 12.3 비상계엄 이후 현재 구속과 헌법재판소 심리 출석에 이르기까지 일련의 과정에서 목사님 생각에 아쉬웠던 대목이 있는가?

A. 윤 대통령이 큰 약점이 있는데, 사람을 잘 못본다는 것이다. 사람 분별을 잘못해서 결국 당한 것이다. 이번 사태로 간첩, 주사파가 모두 드러나긴 했지만, 피아 간의 구분을 확실

히 해야 한다.

Q. 현재 국민의 힘 지지율이 더불어 민주당을 앞서는 여론조사 결과가 속속 등장하고 있다. 이를 어떻게 해석하는가?

A. 윤석열 구속 배경에는 북한이 있다. 북한은 이승만, 박정희, 전두환 대통령을 암살하려고 시도했었다. 그 맥락 속에 이번 사태가 있는 것이다. 이재명은 북한에 매수됐다. 심지어 회의에서 북한 김정일을 폄해하면 안된다고 말하기도 했었다.

Q. 국민의 힘이 높은 지지율을 보이고 있지만, 차기 정권 재창출이 힘들 수 있다는 지적도 많다. 국민의 힘이 윤

석열은 이미 버렸으나 민주당 이재명 대표의 대통령 당선만은 막기 위해 윤석열을 아직까지 지지하는 척 한다는 주장에 대해서는 어떻게 생각하는가?

A. 국민의 힘 의원들은 그런 개념조차 없다. 이들을 만나면 하는 얘기가 “야당하는게 훨씬 낫다”는 것이다. 야당을 하면 국정감사 때 공격을 하고 주목받아 좋은데, 여당을 하면 방해해야 하니까 욕만 먹는다고 말한다. 경상도에서 공천만 받으면 당선되는게 문제다. 오픈 프라이머리를 하면 진짜 국회의원들을 배출할 수 있다.

Q. 도널드 트럼프 대통령이 한국을 위해서 어떤 조치를 취해야 한다고 생각하는가?

A. 결국 마지막 해결은 미국이 해야 한다. 윤석열 대통령은 결국 석방될 것이다. 윤 대통령이 구속되기 전에 전화로 약속을 했는데, “석방되면 나와 의논하겠다”고 말했다.

Q. 부정선거 내용을 잘 모르는 한인들이 많은데, 추천할만한 유튜브가 있다면?

A. JTV 뉴스의 헌법재판소 생중계 영상을 보면 도움이 된다. 김옥채 기자

플라스틱 봉지 사용 금지 추진

MD 몽고메리 카운티 “종이봉지 10센트 세금 부과”

메릴랜드 몽고메리 카운티 의회가 플라스틱 봉지 사용을 금지하고 종이봉투에 10센트 세금을 부과하는 법안을 심의하고 있다.

몽고메리 카운티는 현재 플라스틱 봉지 하나당 5센트의 세금을 부과하고 있으나 환경보호를 위해 아예 플라스틱 봉지 사용을 금지하고 종이봉투 사

용에 대해 두배에 이르는 세금을 부과하겠다고 나선 것이다.

카운티 의회는 새로운 세금 부과 사실을 은폐할 목적으로 ‘개인 장바구니 지침 법안’이라는 이름을 사용하고 있다. 법안에 따르면, 고객이 종이 봉투를 원할 경우 혹은 재사용 가능한 장바구니를 매장에 가져오지 않을 경우 봉투당 10센트를 지불해야 한다.

법안을 상정한 이트 스튜어트 의원은 “현행 법률로는 소매업체가 제대로

세금을 징수하고 납부하고 있는지 정확히 추적할 수 없으며 비닐봉지로 인한 환경오염을 더이상 방지할 수 없다”고 설명했다.

카운티 정부 감사국에 따르면 카운티 정부의 감시 소홀과 업주의 불성실로 인해 연간 비닐봉지 세금 820만 달러를 징수하지 못하고 있다.

카운티 의회는 종이봉투 10센트 세금 부과로 얻는 수익을 환경보호 기금으로 전용할 계획이다.

이 법률을 첫번째 위반할 경우 먼저 경고조치 하고 두 번째 위반 시 벌금 750달러를 부과하게 된다. 김윤미 기자

VA 최저시급 15달러 법안 상임위 통과

최저시급을 15달러로 인상하는 법안이 버지니아 하원 노동 및 상무위원회를 통과했다.

민주당 의원들이 주도해 11대9로 통과된 법안에 따르면, 현행 최저시급 1.41달러를 2026년 1월 13.5달러, 2027년 1월 15달러까지 순차적으로 인상한다. 민주당 의원들은 2020년 이후 버지니아 생활물가 상승률이 22%에 달했으나 임금 상승률은 이에 미치지 못한다고 지적했다.

하지만 공화당 의원들은 강력하게

반발했다.

버지니아 소매연맹과 제조업연합회, 버지니아 상공회의소 등은 인건비 상승 압박으로 물가가 상승하면 결국 소비자들의 부담으로 되돌아오는 악순환이 되풀이될 것이라고 주장했다.

버지니아의 현행 법률상 2022년부터 올초까지 3개년 동안 순차적으로 최저시급을 12달러로 인상했으며 2025년부터 인플레이션과 연동해 최저시급을 인상하게 된다.

김옥채 기자

1985 Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI

보험에 관한 좋은 선택 - 옴니화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 때때로

OMNI

1-866-915-6664

김진욱

척추신경전문의

- 최신행 의료시설 완비
- 최신행 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

DUO America since 1999

결혼해듀노

DUO NY 212-915-7115

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Espanol~ 하이디 살게로 (Haidee)



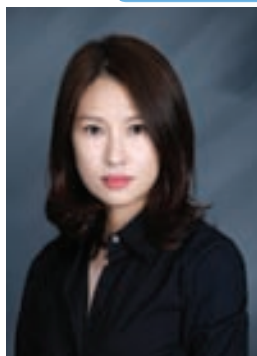
변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 703-994-6643

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

미국 출생자 시민권 제한 논란 가열

“헌법 속지주의 원칙 위반” 가주 등 22개 주 소송 제기

도널드 트럼프 대통령이 취임 첫날 서명한 각종 행정명령을 두고 반발 기류가 역력하다.

특히 부모가 시민권자나 영주권자가 아닌 경우에도 미국 내 출생자에게는 자동으로 시민권을 부여하는 속지주의의 규정을 폐기하는 행정명령에 대한 반발이 거세다.

가주 포함 22개 주 정부는 21일 트럼프의 이번 조치에 소송을 제기했다. 주 정부들은 미국 태생 시민권 부여(birthright citizenship)에 대한 제한은 헌법에 반하는 것이며, 결국 무산될 것이라는 주장을 내놓았다.

톱 본타 주 검찰총장은 트럼프 대통령을 겨냥 “법정에서 보자”며 “이(행정명령)는 분명히 반미국적인 것이

며 결국 대통령에게 혼란에 대한 책임을 묻게 될 것”이라고 주장했다.

이번 소송에는 매사추세츠, 뉴저지, 콜로라도, 코네티컷, 하와이 등 22개 주 정부가 동참했다. 소송을 제기한 주들은 트럼프가 해당 행정명령을 30일 이내에 즉각 중지시킬 것과 소송이 진행되는 동안 해당 조건에서 태어난 아이들에게 이번 명령이 집행되지 않도록 해야 한다고 주장했다.

가주 정부에 따르면 연간 가주에서 태어나는 2만여 명이 해당 행정명령으로 시민권을 받지 못하게 될 것이며, 주 내 인구 30%에 해당하는 1100만명의 이민자가 영향을 받을 것으로 예상된다.

LA타임스를 포함, 국내 주요 언론들은 이번 소송을 시작으로 트럼프의 행정명령에 대한 정부의 도전이 더욱 확대될 것으로 예상하고 있다.

LA의 조산원 한 관계자는 “지난 대



20일 멕시코 치아파스주의 우에우에탄에서 남미 이민자들이 미국 국경으로 이동할 카라반 합류를 위해 모여 있다. [로이테]

선 때 관련 문의가 조금 있었는데 이번 주 실제 명령이 발동되면서 여전히 출산을 통한 시민권이 가능한지를 묻는 전화가 늘었다”며 “집행이 실제 이뤄지면 미국을 찾는 산모들의 숫자는 더욱 줄어들 수밖에 없다. 관련 뉴스에 주목하고 있다”고 전했다.

LA 한인타운의 한 병원 관계자는 “이번 조치는 원정출산뿐만 아니라 유학생 신분과 단기 체류 비자 신분의 한인 가정에도 적잖은 영향을 줄 것으로 보인다”고 내다봤다.

한편 트럼프의 다른 행정 명령들에도 관심이 쏠린다.

그는 국경 경비와 관련해 비상사태를 선포하고 대규모 병력을 남부 국경에 배치하는 행정명령을 발동하면서 공공 안전을 위해 연방 차원의 사형제도 부활과 적극적으로 적용하도록 명령했다.

특히 경관 살해 범인과 중대 범죄를 저지른 불체자에 대해서는 사형을 구형하도록 연방 검찰에 지시했다.

그는 2021년 1월 6일 벌어진 워싱턴 D.C. 의회 폭동 사태 관련 피고인 1500여 명에 대해 사면 조치를 단행했다. 연방 정부 조직 구성 면에서는 군대를 제외하고 모든 부처의 구인을 당대별 중시하고, 직원들이 재택근무를 끝내고 모두 직접 출근하는 것을 원칙으로 했다. 한편, 트럼프 대통령은 지난 20일 국경 비상사태를 선포하면서 반이민 정책을 본격화했다.

최인성 기자

트럼프 행정부 ‘불체자 단속·추방’ 본격화

도널드 트럼프 대통령이 취임 첫날 남부 국경에 대해 ‘국가비상사태’를 선포하고 서류미비자(불법체류자) 단속 및 추방을 본격화했다.

한인 등 서류미비자는 연방 이민세관단속국(ICE)에 체포될 경우를 대비해 ‘법적 권리’ 숙지 등 불안한 마음을 감추지 못하고 있다.

미주한인봉사교육단체협의회(NAKASEC·이하 나카섹)는 트럼프 2기 행정부 출범에 맞춰 서류미비자를 위한 24시간 핫라인(844-500-3222) 운영을 시작했다.

나카섹 측은 핫라인을 통해 체류 신분 관련 상담, ICE 자택 또는 직장 방문 시 대응 수칙, 서류미비자 체포 시 권리 안내, 서류미비자 가족 또는 지인 구급 시 대응 방법 등을 안내한다고 밝혔다.

김정호 공동사무국장은 “트럼프 대통령 취임을 앞둔 시점부터 한인 여러 명이 불안을 호소하는 전화 문의를 하고 있다”면서 “트럼프 대통령이 취임하



아시아 인권단체 회원들이 20일 LA 다운타운에서 트럼프 대통령의 이민정책을 비난하며 행진하고 있다. 김상진 기자

자마자 국가비상사태를 선포하고 국경 봉쇄 및 추방 절차를 시작했다. 한인 등 서류미비자는 만일의 경우를 대비해 ‘법적 권리’를 꼭 숙지해야 한다”고 강조했다.

이와 관련, 21일 트럼프 행정부의 ‘국경 차르인 톱 호문’은 CNN 인터뷰에서 ICE 요원이 전국 곳곳에서 “불법 체

류자 단속을 시작했다”고 밝혔다. ICE는 폭행 및 강절도 등 범죄 경력이 있는 서류미비자를 주로 단속할 예정이다.

호문은 “이 나라에 불법으로 체류하고, 유죄를 선고받아 공공 안전에 위협이 되는 이들이 우리의 우선순위”라고 말했다. 이민법 전문 데이브 노 변호사는 “신분 문제로 어려움을 겪는 당사자

외에도 서류미비자를 고용하는 일부 업주들로부터 문의가 오는 경우도 있었다”며 “특히 이민법이 좀 더 강화될 것에 대비해 불체자 고용이나, 경범죄 등 각종 기록이 신분에 어떤 영향을 미칠지 걱정하는 문의 전화도 많다”고 전했다.

이에 나카섹은 스마트폰으로 서류미비자 등 이민자의 법적 권리를 안내하는 애플리케이션(앱)도 무료로 배포했다. 아이폰 사용자는 앱 검색에서 ‘know your right 4 immigrant’를 내려받으면 된다. 갤럭시 등 안드로이드 운영체제 사용자는 다음 주부터 사용할 수 있다.

김 공동사무국장은 “서류미비자는 ICE 등이 집을 찾아오면 ‘영장’을 먼저 보여 달라고 하고, 구급될 경우 최대한 침묵을 지킨 채 변호사 선임 권리를 요구해야 한다”면서 “또한 변호사와 상담하기 전에는 ICE 측의 서류에 절대 서명해서는 안 된다. 만약 18세 미만 자녀가 있을 경우 본인 구급 시 보호자가 없다는 사실도 꼭 이야기해야 한다”고 말했다.

특히 서류미비자는 구급 시 셀폰을

사용할 수 없다. ICE 체포 및 구급에 대비해 콜렉트콜이 가능한 가족이나 지인 연락처를 외워놓는 것도 중요하다.

21일 남가주 아시아아메리칸정의인 협회(AAAS·대표 카니 정 조)는 보도자료를 통해 트럼프 2기 행정부를 맞아 이민자 권리 보호에 앞장서겠다고 밝혔다. 이 단체는 이민자를 위한 무료 법률 상담을 제공한다.

실제 서류미비자 직원을 고용한 한인 업주들은 비즈니스 타격을 우려하고 있다. LA 한인타운 한 식당 업주는 “추방에서 20년째 국밥을 요리한 멕시코 출신 서류미비자 직원이 단속되고 추방될까 봐 추방 밖으로는 나오지 않는다”면서 “단골의 사랑을 받는 그를 어떻게든 지켜주고 싶지만, 방법이 없어 답답하다”고 토로했다.

한편, 연방세관국경보호국(CBP)은 웹사이트를 통해 “20일부터 서류미비자 외국인들에게 사전 정보를 제공하고 남서부 9개 입국항에서 (인터뷰) 예약을 할 수 있도록 한 ‘CBP One’ 앱의 기능을 사용할 수 없다”고 밝혔다.

김형재 기자

산불 피해자 임시 숙소 강제퇴거 못해

뉴섬 주지사 행정명령 발동 ‘커버드’ 특별 가입도 허용

개빈 뉴섬(사진) 주지사는 지난 17일 이재민을 돕고 있는 가족이나 지인도 보호하기 위해 건물주가 이들을 합부로 내쫓을 수 없도록 하는 행정명령

을 서명했다. 이에 따라 건물주는 세입자가 산불 피해 이재민에게 임시 거처를 제공한다는 이유로 강제퇴거를 통보할 수 없다. 행정명령의 발효 기한은 3월 8일까지다. 정부 측은 LA 지역 대형 산불로 이



통상 건물주는 세입자가 렌트 계약 조건을 위반할 경우 강제퇴거를 통보

할 수 있다. 다만 집주인은 임대계약 만료나 세입자 관련 범죄 또는 재산 피해 발생 시에는 강제퇴거 조치를 할 수 있다. 뉴섬 주지사는 “역대 최악의 산불로 갑자기 많은 이재민이 발생했다. 그들에게 안전하게 머물 곳이 필요하다”고 행정명령 이유를 설명했다.

또한 가주 정부는 LA 지역 산불 피

해지역 주민 중 건강보험이 필요한 이재민들에게는 커버드 캘리포니아 특별 가입을 3월 8일까지 허용한다고 밝혔다.

커버드 캘리포니아 측은 “이번 산불로 인해 직간접 피해를 입은 무보험자는 커버드 캘리포니아 및 저소득층 메디칼 신청이 가능하다”고 설명했다.

김형재 기자

+ 임마누엘 홈힐스

임마누엘 간병인들은 치매교육과 노인 질환 및 장애인 수발법등 이론과 실습을 마친 간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택 서비스 신청을 도와드립니다. 메디케이드 소지자, 장애인, 퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을 소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해 최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로 노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

간병인에 관심있는 분들의 많은 문의 바랍니다.

Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로 행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 상주), 마사지체어실, 영화관람실, 노래방

전문적인 의료 및 간호서비스

활기차고 재미있는 맞춤형 액티비티

소셜서비스 / 통근서비스

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-288-6677

21075 Elkridge Rd, Suite 201, Elkridge, MD 21075
20850 Rockville Blvd, Suite 580, Rockville, MD 20850

443-828-7777

6612 Baltimore National Pike, Catonsville, MD 21228

“한인 산불 피해자 재기 돕자”

LA 한인회 성금 모금 나서 단체 등에서도 문의 많아

LA 인근에서 잇따라 발생한 대형 산불로 어려움을 겪고 있는 한인 피해자를 돕기 위한 성금 모금이 시작됐다.

LA한인회(회장 로버트 안)는 산불 피해 성금 모금 캠페인을 진행한다고 22일 밝혔다.

제프 이 LA한인회 사무국장은 “버지니아, 시애틀, 시카고, 뉴저지, 심지어 한국에서도 피해자들을 돕고 싶다는 문의 전화가 많았다”며 “또 여러 곳에서 피해 한인들을 알려주고 있어 한인회 차원에서 이들을 돕기 위한 공식 성금 모금 창구를 개설한 것”이라고 말했다. LA한인회 측은 성금을 보내려면 체크 지불 대상(pay to the order of)에 ‘Korean American Federation of Los Angeles’를 기재하고, LA한인회 사무국 주소(981 S. Western Ave

#100, LA, CA 90006)로 보내면 된다고 전했다. 또 체크와 함께 반드시 발송자의 연락처를 기재해 달라고 한인회는 당부했다.

이 사무국장은 “성금은 세금 공제 혜택을 받을 수 있다”며 “모금 캠페인 전부터 여러 한인이 십시일반 보내준 성금도 벌써 약 3000달러에 이른다”고 전했다.

이미 LA한인회에 성금을 보내려는 단체와 기관들도 많다.

LA와 오렌지카운티에 약 250명의 회원이 있는 ‘품격 있는 사람들의 모임’이라는 단체는 이미 산불 피해자 돕기 성금 모금을 시작했다. 이 모임의 한 운영진은 “현재까지 회원들이 모은 금액이 4050달러 정도 된다”며 “모금이 마무리되는 대로 LA한인회 측에 전달할 예정”이라고 말했다.

원불교 LA교당의 양은성 교무는 “현재 미주 지역 각 교당에서 성금을

모아 LA교당 쪽으로 보내올 계획”이라며 “성금이 모이면 2월 초 정도에 LA 한인회에 전달할 것”이라고 말했다.

LA한인회는 그동안 카흔 패스 산불, 팬데믹 구호 기금, 우크라이나 전쟁 동포 돕기, 시리아 지원 피해 등 다양한 성금 캠페인을 진행해 왔다.

LA한인회 측은 성금 모금과 함께 피해자 지원을 위한 세부적인 사항도 마련 중이다.

이 사무국장은 “공정한 지원을 위해 피해 산정 방법과 지원 조건인 피해 기준 등을 곧 마련해 확정되는 대로 공지할 것”이라며 “이번 산불 피해 성금도 단 1달러도 준비 과정에서 경비로 사용하지 않고 100% 피해자들에게 전달할 것이며, 성금 모금 상황은 매일 한인회 웹사이트에 투명하게 공개할 계획”이라고 밝혔다.

▶성금 관련 문의:(323)732-0700, (213)999-4932

장열 기자

트럼프 “24일 LA산불 현장 방문”

다시 강풍...산불 주의보 발령 그리피스파크·동물원 등 폐쇄

도널드 트럼프(사진) 대통령이 20일 취임식 후 의사당에서 진행된 취임 연설에서 LA 산불에 대해 간략히 언급했다. 그는 “(화재가) 몇 주 전부터 아무 방어 없이 진행됐다”며 “이대로 둘 수 없으며, 지금껏 아무도 해결하지 못했지만 내가 상황을 바꾸겠다”고 말했다.

트럼프 대통령은 19일 지지자들이 모인 ‘MAGA’ 집회에서 “금요일에 현장을 찾아 상황을 재건하도록 하겠다”며 “최고의 건설사들을 불러서라도 복구를 추진하겠다”고 밝혔다. 다만 구체적인 일정은 공개하지 않았다.

한편 LA카운티 소방당국은 20일 샌타애나 강풍이 다시 불고 산불 위험이 커졌다며 주민들에게 각별한 대비를 당부했다. 국립기상대(NWS)에 따르면 해안 지역에는 시



속 50마일, 산악 지역에는 시속 60마일이 넘는 돌풍이 예상된다.

NWS는 산불 주의보를 20일부터 오늘(21일) 2시까지 발령했으며 목요일까지 연장될 가능성이 있다고 전했다. 그리피스파크, LA 동물원, 오토리 박물관 등은 산불 위험으로 오늘까지 임시 폐쇄됐다.

산불 위험이 다시 한번 높아짐에 따라 LA소방국(LAFD)은 이용 가능한 모든 소방차를 출동 대기 상태로 전환하고 고위험 지역에 30대의 차량을 미리 배치했다고 밝혔다.

LAFD는 당일 교대가 끝난 소방대원 약 1000명을 계속 근무시켜 추가 인력을 확보하는 등 추가 산불이 발생할 경우 조기 진화를 할 수 있도록 만전을 기하고 있다고 설명했다.

조원희 기자

강풍에 산불 위험 여전...방화도 잇따라

LA 지역 산불이 점차 소강상태에 접어들고 있지만 샌타애나 강풍의 여파로 남가주 곳곳에서 크고 작은 산불이 발생하고 있다. 또한, 방화 사건도 여러 건 발생해 우려가 제기됐다.

가주 소방국에 따르면 21일 오후 5시 현재 팰리세이즈, 이튼 산불 진화율은 각각 63%와 89%다. 지난주 바람이 약했던 덕에 두 산불 모두 효과적인 진화 작업이 가능했다.

하지만 아직 안심하긴 이르다. 국립기상대(NWS)는 이번 주에도 강풍이 계속될 것으로 예상한다며 LA카운티 지역의 강풍 적색경보를 오는 23일 오후 8시까지 유지한다고 밝혔다. NWS 측은 강풍으로 인한 적색경보가 오는 24일까지 이어질 가능성도 있다고 덧붙였다.

강풍의 여파로 21일 샌디에이고카운티에서는 3건의 산불이 발생했다. 가주 소방국에 따르면 21일 새벽 1시



21일 오후 샌디에이고 패션 밸리 인근 프라이어스 로드에서 산불이 발생했다.

19분쯤 샌디에이고카운티 본산 지역에서 라일락 산불이 발생했다. 이 산불로 21일 오후 5시 현재 80에이커가 소실됐으며 진화율은 30%를 보였다.

이어 이날 새벽 2시 16분쯤에는 폴브룩 지역에서 팔라 산불이, 오후 12시 32분쯤에는 프리아스 산불이 발생했다. 각각 17에이커, 3에이커의 피해가 발생했으며, 팔라 산불은 이날 진화에 성공했다.

LA 지역에서는 방화에 의한 화재가 수차례 발생했다. 다행히 모두 조기 진화에 성공했지만 강풍으로 인해 자칫 대형 화재로 번질 우려도 있었다.

KTLA 보도에 따르면 21일 오전 6시 15분쯤 UCLA 웨스트밸리 메디컬센터 인근에서 방화로 추정되는 화재가 발생했다.

앞서 지난 20일 그리피스 파크에서도 방화로 추정되는 화재가 발생했다. LA타임스에 따르면 이 화재는 이날 오후 1시쯤 그리피스 천문대 남쪽 지역에서 발생했으며 0.5에이커를 태우고 진화됐다. 해당 화재의 방화 용의자는 체포된 것으로 전해졌다. LA타임스는 해당 용의자가 LA 지역 대형 산불 이후 검거된 9번째 방화범이라고 전했다. 그리피스 파크 또한 강풍 경보 영향권에 있어 진화가 늦어졌다면 대형 산불로 번질 위험이 높았던 것으로 나타났다.

김경준 기자

한인타운 매일 약 100건씩 민원 전화 접수

지난 한 해 LA 한인타운에서만 하루 평균 100건에 가까운 민원 전화가 접수된 것으로 나타났다.

또, 한인타운에서 접수된 민원 전화 10건 중 1건은 노숙자 텐트 신고 건으로 조사됐다.

통계·분석 매체 크로스타운은 LA시 민원 전화 서비스 ‘My LA 311’의 통계를 인용, 지난해 LA시에서는 총 141만 5288건의 민원 전화가 접수됐다고 21일 보도했다. 이는 전년 대비 5.2% 증가한 수치다.

민원 전화 접수 건을 지역별로 살펴보면 보일 하이츠 지역이 4만 9775건으로 가장 많았다. 한인타운(3만 4519건)은 밴나이스(4만 1280건), 웨스트레이크(3만 9284건), 노스할리우드(3만 5443건)에 이어 다섯 번째로 민원 전화 접수 건이 많은 지역이었다. 한인타운에서만 매일 94건의 민원 전화가

접수된 셈이다.

주목할 부분은 LA시 전역에 접수된 민원 전화 중 노숙자 텐트 신고 건이 지난 7년(2018~2024) 이래 가장 많았다는 점이다.

지난해 접수된 노숙자 텐트 신고 건은 총 8만 5991건이다. 이는 전년(7만 2351건) 대비 약 19% 늘어난 것이다. 또, 2018년(3만 9947건)과 비교하면 무려 115% 이상 증가했음을 알 수 있다.

이는 LA 지역의 노숙자 문제가 갈수록 심각해지고 있음을 보여주는 대목이다. 한인타운의 경우, 지난 한 해 노숙자 텐트 신고 건은 총 3254건이었다. 매일 10건에 가까운 노숙자 텐트 신고가 접수됐음을 알 수 있다.

실제 지난해 가장 많은 요청 건이 있었던 민원은 쓰레기 수거 요청(전자제품·대형 생활 쓰레기·가전제품·가구 등 포함)이었다.

장열 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #380, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 풀인 **마이클 장**

달인과 함께하면 용자도 행복해집니다

주택용자 · 상업용자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

헤민한의원

동서 의학의 접목

Columbia
화, 목, 토 진료

Gaithersburg
월, 수, 금 진료

Tel. 443-878-4637

“최고”
모두가 최고라고 말합니다.

이제 주택 용자는 그린웨이 홈론 **배준원** 용자에 맡겨 주세요!

“아무도 따라올 수 없는 길을 갑니다”

이자율이 높다구요? 그럴수록 비교해보세요.
가장 많은 이들의 선택, 직접 경험해 보세요!

WWW.JUNBAEMORTGAGE.COM

배준원 (Jun W. Bae)
Vice President / MBA / Sr. Mortgage Banker

703.868.7147
Jun@gwhomelending.com
(NMLS# 178471)

센터빌 오피스 **토요일도** 오픈합니다.
(토요일 오전 10시~1시 무료상담)

13890 Braddock Road, Suite 207, Centreville, VA 20121
(센터빌 마트 건너편 위치)

GREENWAY HOME LOANS
VA, MD, DC, NC, TX, PA, SC, FL

Greenway Home Loans, Inc. is licensed by the District of Columbia Government DSB, Maryland State DLR, Virginia State Corporation, North Carolina Commissioner of Banks, Texas Department of Savings and Mortgage Lending, Pennsylvania Department of Banking & Securities, Florida Bureau of Regulatory Review - Finance, South Carolina Department of Consumer Affairs License Numbers: DC ML2501870; MD 2501870; NC L-219065; VA MC-7762; TX 2501870; PA 108923; FL MLD2525; SC 2501870 Greenway Home Loans Inc. NMLS# 2501870

영아패션
YOUNG AH FASHION

각종 악세사리 스카프, 모자, 신발, 가방, 마스크 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T 대장금(이러츠)점
웨일리노래방

40
300m
뉴타운

미락몰 대장금 식당 뒤쪽 길로 300m 정도 내려오시면 새로 지은 뉴타운 맞은편 미국 성조기 달려있는 파킹장으로 들어오세요~

우크라이나 종전, 중국 견제... 트럼프 외교전 한국 안보인사

예상했던 '트럼프식 일방주의 외교'가 곧바로 세계를 뒤흔쳤다. 우크라이나 전쟁 조기 종전을 위해 러시아의 팔을 비틀고, 중국 견제를 위한 구심점으로 쿼드(QUAD, 미국·일본·호주·인도 간 안보 협의체)를 띄웠다. "북한은 핵 보유국(nuclear power)"이라며 김정은 북한 국무위원장에게도 관심을 드러낸 가운데 정작 한국과 한·미 동맹은 보이지 않는다는 우려가 나온다.

임기 초반 빠르게 외교 성과를 내려는 도널드 트럼프 미 대통령의 초점은 현재 러시아와 중국에 맞춰져 있다. 당초 트럼프의 종전 로드맵은 블라디미르 푸틴 러시아 대통령에게 유리할 것이라 관측이 많았지만, 다른 기류

도 감지된다. 트럼프는 21일(현지시간) 백악관 기자회견에서 푸틴이 협상 테이블에 나오지 않으면 추가 제재를 가할 계획이라는 질문에 "그럴 것 같다"고 대답했다.

동시에 트럼프는 지난 17일 시진핑(習近平) 중국 국가주석과의 통화에서 "우크라이나 전쟁을 끝내기 위해 개입하라고 압박했다"고 로이터통신이 이날 보도했다. 중국은 이중용도 품목을 수출해 사실상 러시아를 돕고 있다.

트럼프가 러시아 지원세력 접촉에 나선 건 곧 파병까지 한 북한이 다음 상대가 될 수 있다는 뜻이다. 이를 계기로 북·미 대화의 물꼬가 트일 경우 북한은 이를 러시아뿐 아니라 미국으로부터도

반대급부를 챙기는 기회로 활용할 수 있다.

이는 곧 한반도 안보에 직격타로 돌아올 수 있지만, 당사자 격인 한국은 이런 논의에 포함돼 있지 않다. 이와 관련, 마코 루비오 신임 미국 국무장관은 이날 마일 외교장관회담에서 "러시아에 대한 북한의 정치적·안보적 연계에 대한 우려를 논의했다"고 국무부가 밝혔다. 국무부 보도자료에는 통상 포함됐던 '한·미·일 협력'이라는 표현조차 등장하지 않았다.

지난 이틀간 트럼프가 보인 한국 관련 행보는 평택 주한미군과 깡깡 영상 연결을 한 게 전부다. 엘리스 스테파니 주유엔 미국대사 후보도 이날 청문회

에서 주요 동맹으로 영국, 이스라엘, 일본, 호주 등을 들면서 한국은 거론하지 않았다.

트럼프가 취임 뒤 100일 안에 방중하고 싶어 한다는 보도(지난 18일 월스트리트저널)도 나온 가운데 그가 동북아를 찾는 길에 중국과 일본만 방문하고 대륙 체제에서 정상회담이 불가능한 한국은 건너될 수 있다는 우려도 나온다.

트럼프 2기 출범과 함께 한국은 빠진 쿼드가 힘을 받는 분위기도 심상치 않다. 루비오 장관의 데뷔 무대인 이날 쿼드 외교장관 회의에선 "힘이나 강압에 의해 현상을 변경하려는 일방적인 행동에 강력히 반대" 등을 골자로 하는

공동성명을 도출했다.

다만 관세 등에서 한국에 대한 압박이 당장 가시화될 조짐은 보이지 않는다는 점은 그나마 긍정적이라는 시각도 있다. 트럼프는 전날 보편관세 대신 교역 상대국의 불공정 무역관행을 검토하라고 지시했다. 중국, 캐나다, 멕시코 등이 주요 대상으로, 한국은 일단 숨을 돌리게 됐다는 평가다.

트럼프의 '레이디'에서 잠시 벗어날 기회로 권한대행 정국을 활용할 수 있다는 분석도 그래서 나온다. 한 외교 소식통은 "미국 역시 정상외교가 멈춘 한국에 중대 사안 결정을 압박할 수 없다는 점을 알고 있을 것"이라고 말했다.

박현주 기자

머스크에 힘 실어주는 트럼프...틱톡 인수 허용·우주위 폐지 검토

도널드 트럼프 대통령이 취임 2일 차인 21일 "일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)가 동영상을 플랫폼 '틱톡'을 인수하고 싶다면 난 열려 있다"고 밝혔다. 동시에 머스크의 스페이스X가 폐지를 주장해 온 국가우주위원회도 없어질 가능성이 크다는 관측이 나오면서, 트럼프 대통령이 2기 행정부의 실제로 꼽히는 머스크에게 다방면에서 힘을 실어주는 분위기가 감지된다.

트럼프는 이날 백악관에서 열린 인공지능(AI) 인프라 관련 기자회견에서 "중국 바이트댄스가 소유한 틱톡을 머스크가 인수하는 것을 지지하느냐"는 질문을 받고 "그렇다"고 답했다. 제3자가 틱톡 지분을 사서 그 절반을 미국에 주면 이에 대해 정부가 미국 내 사업권을 부여하는 방안을 구상하고 있다면 서다.

트럼프는 "틱톡의 미국 서비스가 중단되면 이 기업이 아무런 가치가 없지만 미국에서 계속 사업할 수 있다면 기업 가치가 1조 달러(약 1437조원)에 달한다"고도 말했다.

미국 내에서 1억7000만 명의 사용자



일론 머스크가 20일(현지시간) 연설 도중 나치식 인사를 연상시키는 동작을 취하고 있다. [엑스 캡처, AFP=연합뉴스]

를 보유한 틱톡은 현재 미국에서 퇴출 위기다. 미국 내 틱톡 사용을 금지하도록 하는 법이 지정한 매각 기한이 지난 19일이었는데, 그때까지 바이트댄스가 미국 사업권을 팔지 않아 서비스가 일시 중단됐었다.

트럼프가 취임 직후 틱톡 운영 중단을 75일간 유예하는 행정명령을 내렸

는데, 이를 두고 "사실상 머스크가 틱톡을 인수할 수 있도록 판을 깔아준 것"이란 분석이 나왔다.

트럼프의 머스크 지원은 우주 분야로도 이어질 모양새다. 21일 로이터통신은 소식통을 인용해 "트럼프 2기 행정부가 백악관 국가우주위원회를 폐지할 가능성이 크다"고 전했다. 로이터

에 따르면 그간 스페이스X는 규제기관인 국가우주위원회의 폐지를 주장하며 트럼프 측에 로비해 왔다. 트럼프는 취임사에서 "미국 우주비행사들을 화성에 보내 성조기를 꽂겠다"며 머스크의 숙원인 "화성 개척"에 발을 맞추겠다는 뜻을 확신했다.

하지만 트럼프가 머스크만 바라보는 건 아니라는 시각도 있다. 빅테크(정보기술 대기업) 간 경쟁을 촉발해 이해득실을 따질 것이라 관측에서도. 실제로 트럼프는 21일 기자회견에서 틱톡 인수 대상으로 머스크와 함께 당시 회장에게 있던 래리 엘리슨 오라클 CEO를 지목하기도 했다.

이날 회견은 오라클과 챗GPT 개발사인 오픈AI, 일본 소프트뱅크가 미국 AI 산업에 최소 5000억 달러(약 718조원)를 투자하는 합작회사 설립안을 발표하는 자리였다.

이와 관련, 이날 이코노미스트는 "머스크를 포함해) 빅테크 수장들의 (트럼프에 대한) 영향력이 과대 평가돼 있다"는 분석을 내놓기도 했다. 이들이 트럼프 취임식에서 전면에 나서며 존

재감을 과시했지만, 실상 트럼프가 이들을 신뢰하는지는 의문이란 관점에서다. 그래서 빅테크 사이에 트럼프와 유착하기 위한 인맥 경쟁이 더 치열해질 것이라 전망도 나온다.

실제로 트럼프의 취임사에는 '기술(technology)' 관련 언급이 없었다. '취임 연설은 주로 불법 이민과 에너지 확대, 제조업 부흥에 초점을 맞췄다'는 게 일반적인 평가다.

이를 두고 일각에선 "트럼프가 빅테크 억만장자들에 대한 '마가(MAGA)'의 반발 여론을 고려한 것"이란 풀이도 나온다.

트럼프 입장에서 그의 지지층인 자동차산업 등 전통적인 제조업의 노동자들을 무시할 수 없다는 분석이다.

이코노미스트는 "어떤 대통령보다도 거대한 트럼프는 인맥주의와 사회적 거래의 위험이 크다"면서도 "미국의 기술산업과 경제는 (트럼프 2기 행정부에서 권력을 행사하는) '과두제(oligarchy)'로 굳어지기엔 너무 통제하기 어렵고 역동적"이라고 짚었다.

하수영·장윤서 기자

식료품값 또 뚝다

식료품 가격이 다시 가파르게 오르며 소비자들의 부담이 커지고 있다.

노동부가 최근 발표한 자료에 따르면, 2024년 12월 식료품 가격은 전년 동기 대비 1.8%, 전월 대비 0.3%가 상승했다. 전월 대비 0.4%가 상승한 11월에 이어서 두 달 연속 오름세가 이어졌다.

통계에 따르면, 지난 5년간 식료품 가격은 약 28% 급등했다. 이는 팬데믹에 따른 공급망 불안정, 인건비 및 운송비 상승 등 구조적 요인에 더해 조류독감이나 극단적 기상 이변 등으로 인한 원자재 부족이 겹친 결과로 풀이된다.

품목별로 보면, 계란의 상승 폭이 가

장했다. 지난해 12월 기준 계란은 전년 동월 대비 37% 비싸진 것으로 나타났다. 업계 전문가들은 지난 2022년부터 농장에 발생한 조류독감으로 인해 닭이 대거 살처분됐고 이에 따라 계란 공급량이 줄어든 것이 주된 원인이라고 설명했다.

특히 연말 제과·제빵 수요가 몰리는 12월에 맞물려 계란 가격이 더욱 올랐다. 계란 외에도 여러 품목이 동시에 오

르고 있다. 소시지·베이컨 등 육류 제품은 11월 대비 2%가량 상승했으며, 커피와 초콜릿 원료 가격이 올라 스낵 제품 전반의 가격도 올랐다.

기상예보업체 어큐웨더는 극심한 기온 상승과 건조 기후로 인한 커피 산지 생산량 감소가 올 한 해 내내 커피 제품 가격에 영향을 미칠 수 있다고 밝혔다.

식품 대기업들은 조심스러워하면서도 추가 가격 인상이 불가피하다는 입

장이다. 육류 가공식품과 냉동식품을 제조하는 기업 코나그라의 선 코놀리 최고경영자(CEO)는 WSJ와의 인터뷰를 통해 "가격상승을 원하는 사람은 아무도 없지만, 생산 비용이 올라가면 가격은 자연스럽게 오를 수밖에 없다"고 말했다. 대표적인 초콜릿 생산 업체 허쉬는 카카오 원가 상승을 최근 있던 가격 인상의 원인이라고 밝혔다.

조원희 기자

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

"여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?"

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다."

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해

- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부(산후) 및 여성클리닉

교통사고 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

Dr. 이형훈
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

-고려대학교 Biotechnology 졸업
-고려대학교 생명공학 대학원
-Internship for ProteinOne's Lab at UMC-P and Med.Link Hospital in Washington D.C.
-Life University of Chiropractic
-Certified in Gonstead System
-Certified in Gonstead Extremity Adjusting
-Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
-Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
-Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
-Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
-Licensed in Virginia Board of Medicine

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

LoveSpine Chiropractic Clinic 척추사랑

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

라벨 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com
코리안리더스 3층, 심바스프링 로드 1번가(한양대+마리나) 10분 거리

센터빌 / 챔블리 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com
센터빌 로터/연아(한양대+마리나) 챔블리 로터에서 각각 5분거리

김민지 변호사

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA·MD·DC 면허

이력

- 대외외고 불어고 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

VA 전화 TEXT: 703.593.9246
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693
3545 Ellicott Mills Dr., Ste 203, Ellicott City, MD 21043
mkim@prosperlawpllc.com

2025년 새해맞이 길프라이즈 특가

기간 12.27.2024-1.29.2025 조건 기간내 주문 & 1월 내 설치

1개 이상 구매/렌탈시
20% 할인 + \$550 상당
최고급 IH밥솥 증정



제품 구매에 따른 쿠쿠만의 새해 첫 혜택을 놓치지 마세요!

BRAND STORE

VA 직영점

13826 Braddock Rd #C, Centreville, VA 20121 Tel. 571-321-7776

롯데마트 Ellicott City 410-750-8011

H Mart Annandale 240-595-2257

동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수
사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공

구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
일부 혜택은 중복 적용 불가

프리미엄 제품 CP-SN102HW, CP-TN100S/DS, CP-P012T/G, CP-QN1401SW, SP-KN501HW, CP-FN601HA, CP-FR601HW, CP-FR601SW, CP-ACR1620SW, CAC-F3010FW, CAC-D2020FW, ND-A0609FG

일반 제품 CP-ADR501UW, CP-MN031W/BK, CAC-C1020FW, CWS-AO201W, CBT-IS1131REW/RRW, CBT-I1030RW

사은품은 지역/매장/판매인별로 상이할 수 있습니다. 본 프로모션의 최종 해석권 및 결정권은 CUCKOO RENTAL AMERICA INC. 에 있습니다.
자세한 내용은 쿠쿠 렌탈 고객센터 또는 가까운 판매처 및 홈페이지를 방문하세요. 해당 프로모션 복수 고객 시 사은품 중복 증정, 단 패키지 상품은 사은품 적용 제외

CUCKOO

CUCKOORENTAL.COM
888.700.0425

-동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수
-사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공

-구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
-일부 혜택은 중복 적용 불가

“의원 끄집어내라 분명히 지시 받아” 곽종근, 윤에 반박

(전 특전사령관)

내란 국조특위 청문회서 증언

윤석열 대통령이 내란죄 핵심 혐의를 부인하는 가운데 이를 반박하는 핵심 관련자의 증언이 22일 잇따랐다.

국회 ‘윤석열 정부의 비상계엄 선포를 통한 내란 혐의 진상규명 국정조사 특별위원회’(이하 국조특위)가 이날 개최한 1차 청문회에 출석한 곽종근 전 특수전사령관과 홍장원 전 국가정보원 1차장 등 계엄 관련 핵심 인사들은 전날 헌법재판소 탄핵심판 변론에 직접 출석해 의혹을 전면 부인한 윤 대통령의 주장을 반박했다.

곽 전 사령관은 한병도 더불어민주당 의원이 “(윤 대통령 측이 12·3 비상계엄 때) 곽종근한테 체포·구급을 지

시하지 않았다고 헌법재판소에서 이야기가 나왔다”고 하자 “분명하게 제가 사실이라고 다시 한번 더 말씀드린다”고 말했다. 윤 대통령이 전날 “이진우 수방사령관, 곽종근 특전사령관에게 계엄 선포 후 계엄 해제 결의를 위해 국회에 모인 국회의원들을 끌어내라고 지시한 적이 있느냐”는 문형배 헌재 소장 권한대행의 질문에 “없다”고 대답한 걸 반박한 것이다.

곽 전 사령관은 그러면서 “(지난해) 12월 9일 검찰 조사 과정에서 그와 같은 내용을 검사한테 얘기하고 자술서를 작성했고, 12월 10일 (국방위원회에서도) 그 내용을 얘기한 것”이라고 했다. 곽 전 사령관은 지난달 10일 국방위에 나와 “(계엄 때) 대통령께서 비화곤

으로 제게 직접 전화했다. ‘의결정족수가 아직 다 안 채워진 것 같다. 빨리 문을 부수고 들어가서 (국회) 안에 있는 인원들을 끄집어내라’고 하셨다”고 발언했다.

22일 청문회에서 이 발언 내용과 관련해 ‘야당의 추궁에 못 이겨 그렇게 말한 것이냐’는 질의가 나오자 곽 전 사령관은 “제가 제 의지대로 분명하게 말씀드렸다. 대통령께서 말씀하신 사항 그대로 지금까지 계속 똑같이 말씀드렸다”며 거듭 같은 입장을 밝혔다.

홍장원 전 차장도 “오후 10시53분쯤 윤 대통령에게 ‘다 잡아서 싸 다 정리하라’는 전화를 받았다. 간첩단 사건을 적발한 줄 알았다”며 “(여인형 전 방첩사령관에게 전화 통화로) 체포 명단을

받아보는 순간 뭔가 이해하기 어려웠다”고 했다. 이어 “대통령을 좋아해 시키는 것을 다 하고 싶었다. 그런데 (체포) 명단을 보니까 안 되겠다”며 “그런 일을 매일 하는 기관은 북한 보위부”라고 했다. 홍 전 차장이 직속상관인 조태용 국가정보원장에게 정치인 체포 관련 보고를 했는지를 놓고도 두 사람은 이날 진실 공방을 벌였다.

쟁점으로 떠오른 ‘쪽지’를 놓고도 윤 대통령과 상반된 증언이 이어졌다.

조태열 외교부 장관은 ‘대통령으로부터 직접 쪽지를 받은 것이 맞느냐’는 백혜련 민주당 의원의 질의에 “맞다”고 했다. 조 장관은 지난달 13일에도 “윤 대통령으로부터 ‘비상계엄 시 재외공관 행동지침’이 담긴 종이 한 장을

받았다”고 했는데, 이를 재확인한 것이다. 조 장관의 답변은 윤 대통령이 계엄 당시 ‘비상입법기구 예산을 편성하라’는 쪽지를 최상목 기획재정부 장관(현 대통령 권한대행)에게 전달한 정황을 강화하는 사실로 작용할 수 있다. 윤 대통령은 현재에서 “(쪽지를) 저는 준 적도 없다”고 부인했다.

조 장관은 다른 국무위원들이 쪽지 전달 과정을 봤느냐는 질의에는 “충격적이라 기억하지 못할 수 있다”고 했고, 한덕수 국무총리는 “(쪽지 전달 여부를) 기억하기 굉장히 어렵다”고 했다. 국조특위는 국민의힘의 반대에도 이날 청문회에 불출석한 윤 대통령과 김용현 전 장관 등 7명에게 동행명령장을 발부했다. 이창훈 기자

여당 “추경 왜 말하나, 정치할건가” 이창용 “정치 관심없다”

권성동 등 의원 8명, 한은 찾아가 “추경은 정치적 의미, 왜 고려 않나” 이창용 “정치 아닌 경제적 발언”

“자꾸 추경을 해야 한다고 하는데 정치할 생각이 있어서 그러시는 건가”(송언석 국회 기재위원장)

“전 정치에 관심 없다. 이건 경제적 발언이다”(이창용 한국은행 총재)

22일 한국은행 대회의실에서 권성동 국민의힘 원내대표 등 여당 의원 8명과 이 총재가 마주 앉았다. 명분은 ‘금리·환율 등 경제 상황 점검 및 현안 논의’였는데 최근 이 총재가 조기 추경의 필요성을 언급해 온 게 도마 위에 올랐다.

국회 기재위원장인 송언석 의원은 이날 비공개회의에서 “이 총재가 아는 지 모르겠지만, 추경은 복잡한 정치적



권성동 국민의힘 원내대표(오른쪽)가 22일 서울 중구 한국은행을 방문해 이창용 한국은행 총재(왼쪽)와 함께 회의실로 이동하고 있다. [연합뉴스]

의미를 갖고 있는데 왜 이런 걸 고려하지 않고 자꾸 추경을 빨리해야 한다고 하느냐”며 “정치적 발언을 해선 안 된다”고 말했다고 한다. 기재부 2차관을 지낸 송 의원은 회의 전 입장문을 통해

서도 “이 총재가 (한은의) 중립성과 독립성을 상실하고 월권적 재정 확대 요구를 계속하고 있다”며 “부적절한 발언”이라고 비판했다.

이에 이 총재는 “저는 정치적 생각이

없다”며 “기자들이 질문해서 제 생각을 말한 거고, 정치적 발언이 아닌 경제적 발언이라 생각한다”고 답했다고 복수의 참석자들이 전했다.

이 총재는 일단 추경 계획이 가시화 되면 다음 달 25일 한은이 성장률 전망치를 발표할 때 이를 반영해 기존 전망치인 1.6%~1.7%보다 상향 조정할 가능성이 있고, 이 자체가 경제 심리나 대외 신인도에 긍정적인 영향을 미칠 수 있다는 점을 강조했다.

한 참석자는 “이 총재는 국제 경제 전망기관이 2월에 한국의 경제성장률 전망치를 수정하는데, 추경 합의가 이뤄지면 실제 편성이 늦어지더라도 성장을 하라 위험을 최소화할 수 있다고 설명했다”고 전했다. 회의에 참석했던 박수민 원내대변인은 회의 후 브리핑에서 “이 총재가 추경을 가급적 빨리해야

한다고 알려진 것과는 간극이 있었다”고 말하기도 했다.

권성동 국민의힘 원내대표는 중앙일보와 통화에서 “우리가 추경하겠다고 한 적도 없지만, 무조건 안 하겠다고 한 적도 없다”며 “세계 경제 동향이나 트럼프 정부의 통상·외교 정책 등을 보고 판단하겠다는 것”이라고 말했다.

권 원내대표는 앞서 모두발언을 통해 “최근 이 총재께서 정부와 정치권에 여러 가지 의견을 활발하게 개진하는 것으로 알고 있다”며 “그 속사정이 뭔지, 그런 발언이 나오게 된 배경이 뭔지 이런 부분에 대해 좀 진솔한 대화를 나누고 싶어서 방문을 결정했다”고 밝혔다. 정중환 톤이었지만 이 총재의 정치행보 논란에 대한 불쾌감을 우회적으로 드러낸 것이라는 해석도 나온다. 김경희 기자

의대 정원 놓고 부총리·장관 vs 수석·차관 갈등

이주호·조규홍 “감원 포함해 논의” 장상운·박민수 “개혁 흔들릴 우려”

윤석열 정부의 핵심 국정과제인 의대 증원 문제가 ‘권한대행의 권한대행’ 체제에서 빼격거리고 있다. 증원이 제동 걸린 데 이어 2026학년도 의대 정원은 감원 가능성도 거론된다. 이를 주도하는 건 이주호 사회부총리 겸 교육부장관이다.

이 부총리는 지난 10일 브리핑에서 “제로 베이스에서 의대 정원을 유연하게 협의할 것”이라고 한 데 이어, 지난

18일 비공개로 김택우 대한의사협회 회장을 만나 “대승적 결단을 내리자”고 했다. 이 부총리는 지난 21일 중앙일보 인터뷰에선 “의료계가 (의대정원) 마이너스 안을 들고 와도 이야기할 준비가 돼 있다”고 했다.

하지만 여권에선 “이 부총리가 과속하고 있다”는 불만이 제기된다. 협상은 유연하게 하더라도, 의료계가 합리적 대안을 가져와야 정원 논의를 할 수 있다는 정부의 기존 방침을 협의 없이 뒤집고 있다는 것이다.

의협은 이 부총리의 손짓에도 21일

“비공개로 합의된 만남을 공개해 신뢰를 훼손했다”며 “이 부총리는 의정 갈등 사태를 해결할 의지가 없다”는 입장을 밝혔다.

이 부총리가 의대증원 문제를 주도하게 된 건 최상목 대통령 권한대행 부총리 겸 기획재정부 장관이 전권을 부여한 측면이 크다. 최 대행은 지난 10일 교육부와 보건복지부의 업무보고 전 사전회의에서 의료개혁 문제에 대해 “사회부총리가 중심이 돼 맡아달라”고 당부했다.

윤 대통령 탄핵 전까지 의료개혁을

주도했던 장상운 대통령실 사회수석과 박민수 보건복지부 차관 등은 주변에 “의료계가 무조건 반대만 하는 상황에서, 개혁의 본질마저 흔들릴 수 있다”는 취지로 우려를 표했다고 한다. 정부가 권한을 진 의대 정원 문제가, 특정 지역의 압력에 굴복돼 결정되는 것처럼 보여서는 안 된다는 주장이다.

반면 이 부총리와 기획재정부 출신인 조규홍 복지부 장관은 감원을 포함한 논의를 통해, 전공의와 의대생의 복귀가 필요하다는 입장이다. 정부 핵심 정책을 두고 부총리와 수석, 장·차관의 의견이 엇갈리고 있는 것이다.

한덕수 국무총리가 권한대행을 맡

을 때만 해도 정부의 의료개혁 기조는 변화 없이 유지됐다.

의대 정원에 원칙적 입장을 고수하며, 2월 말까지 필수의료 패키지 등 의료개혁 과제를 마무리하자는 스케줄도 윤 대통령 탄핵 전과 큰 차이가 없었다.

하지만 최 대행이 권한대행을 맡은 뒤, 조정자가 아닌 각 부처 장관에게 권한을 위임하며 변화가 일기 시작했다.

정부 핵심 관계자는 “한 총리 때만 해도, 부처 간 업무 협의와 지시가 원활했다”며 “대대행 정부의 한계가 드러나고 있다”고 말했다. 박태인 기자

① 위싱턴 중앙일보

2025년 신입/경력 사원 공개 채용

위싱턴 중앙일보에서는 진취적인 마인드로 성실히 근무할 직원을 모집합니다.

모집분야

광고·편집 디자이너: 0명

- *일러스트, 인디자인, 포토샵, 프리미어
- *높은 조건의 연봉
- *취업에 걸려사유가 없으신 분

제출 서류: 이력서/자기소개서 kdclass2018@gmail.com



LOTTE PLAZA market

롯데플라자 마켓 물가잡기 프로젝트

인플레이션을

이기자 福

BEAT INFLATION WITH LOTTE PLAZA MARKET!

JAN. 23rd - JAN. 30th, 2025

★ **2025** ★

설레는 설세일

새해 복 가득 스페셜

Wishing you a year full of blessings!



7PC

소프떡 X 떡보야
영양 찰떡
(흑미/흑깨/쑥찰 인절미/찰흑미 인절미)
Healthy Rice Cake (Black Rice / Black Sesame /
Mugwort, Soy Flour / Black Rice, Black Sesame Flour)

~~\$7.99~~

\$5.99

7X45 G



5PC

소프떡
찰떡(옛날/모시/딸기/홍시곶감)
Chal Tteok - Sticky Rice Cake
(Traditional / Ramie / Strawberry / Persimmon)

~~\$6.99~~

\$4.49

5X60 G



20PC

풀무원
건강즙 세트(석류/블루베리)
Juice Drink Blend (Near to Nature Pomegranate /
Near to Nature Blueberry)

~~\$30.99~~

\$15.99

20X70 ML



30PC

풀무원
홍삼 건강즙 세트
Herbal Drink Blend with Korean Red Ginseng
(Near to Nature Red Ginseng)

~~\$50.99~~

\$22.99

30X70 ML

만일 품 소진까지 있을 수 있습니다. 일부 품목은 사정에 따라 조기 품절되는 수량제한이 있을 수 있습니다. Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA 3821 W. Broad St., Richmond, VA 23204 | Sterling, VA 8510 Ferguson Blvd., Sterling, VA 20155 | Centreville, VA 20625 Centreville Center, Centreville, VA 20121 | Chantilly, VA 12005 Main Street Dr., Chantilly, VA 20151 | Arundale, VA 22041 Fox Road Rd., Springfield, VA 22151 | Ashburn, VA 43000 Farnsworth Plaza, Ashburn, VA 20141 | Herndon, VA 4000 Chain Bridge, Herndon, VA 20170 | Ellicott City, MD 6921 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043 | Catonsville, MD 9802 Baltimore National Pike, Catonsville, MD 21228 | Rockville, MD 1802 Vevo Mall Dr., Rockville, MD 20851 | Gaithersburg, MD 221 Muddy Branch Rd., Gaithersburg, MD 20878

지지율 뒤집히자 뒤집어진 야당... 최고위 “원인 파악해야”

여론조사역전에 ‘보수과표집’ 주장 전문가들 “이념은 MBTI처럼 바뀌어

최근 각종 여론조사에서 국민의힘과 더불어민주당의 지지율이 뒤집히고, 정권연장론과 정권교체론이 박빙의 결과를 보이자 정치권에서 여론조사 ‘보수 과(過)표집’ 논란이 제기되고 있다.

보수 과표집이 제기된 데에는 계엄·탄핵 직후와 최근 여론조사가 1개월여 만에 급변한 데 있다.

윤석열 대통령 탄핵소추안 가결(지난해 12월 14일) 직후만 해도 48%(갤럽, 지난달 17~19일 조사)로 국민의힘(24%)에 두 배 앞섰던 민주당 지지율은 윤 대통령 체포 국면에 이뤄진 같은 조사(14~16일)에선 36%로 하락해 국민의힘(39%)에 따라잡혔다.

리얼미터 ARS 조사(16~17일) 역시 집권여당의 ‘정권연장론’은 32.3%→48.6%로, 야권에 의한 ‘정권교체론’은 60.4%→46.2%로 4주 만에 흐름이 180도 달라졌다.

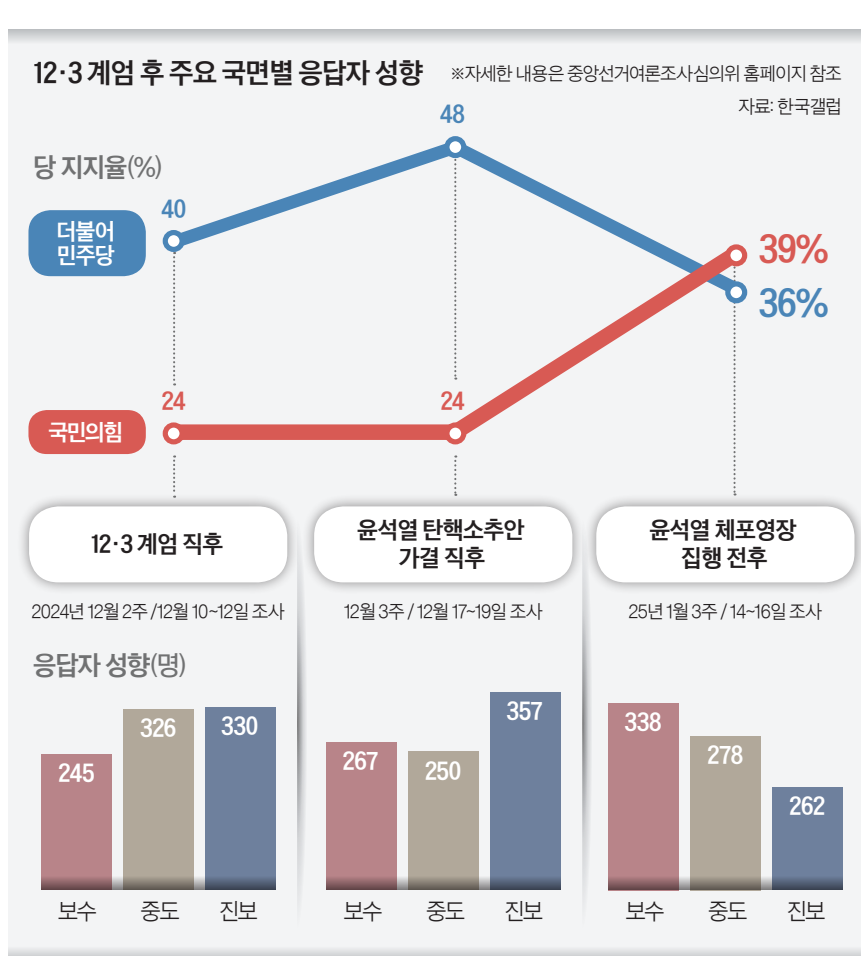
이와 관련해 민주당 여론조사 검증 특위 위원장인 위성곤 의원은 22일 기자회견과 만나 “(보수 우위 결과는) 특별한 시기에 특별한 현상이라고 생각한

다”고 말했다. 이날 한민수 의원은 여론조사 업체에 대한 국회의 통제를 강화하는 법안을 발의했다. 황정아 대변인은 “잘못된 여론조사로 민심이 호도되는 일이 없도록 제도 개선의 여지가 있는지 찾아 나가겠다”고 설명했다.

앞서 박찬대 원내대표는 “여론을 도외시하지 않겠지만 보수 과표집 원인도 있다고 생각한다”고 말했다. 최근 이재명 대표를 비롯한 최고위 비공개회의에서도 “탄핵 이전으로 돌아간 지지율의 원인이 무엇인지 정확히 파악해야 한다”는 논의가 있었다고 한다.

‘보수 과표집’은 여론조사에 응답한 사람 중 자신이 보수 성향이라 답한 이들의 비율이 실제 보수층 비율보다 더 높게 잡혔다는 뜻이다. 보수가 더 많이 답한 조사인 만큼 실제 민심보다 여당에 유리한 결과가 나왔다.

실제로 국민의힘이 민주당을 역전한 1월 3주 차 갤럽 조사에선 응답자 1001명 중 자신을 보수 성향이라고 답한 사람이 338명, 진보는 262명으로 보수가 76명 많았다. 반대로 민주당이 더블스 코어로 앞섰던 12월 3주 차 조사에선



진보 357명, 보수 267명으로 진보가 90명 많았다. 전문가들은 응답자의 정치 성향 인원 변동만으로 ‘과표집’을 단정할 수 없다

고 지적한다. 이택수 리얼미터 대표는 “보수·진보 성향은 움직이는 과녁”이라고 했다.

“성별·연령·지역은 공식선거법상 무조건 인구 센서스 기준에 맞춰서 하게 돼 있지만 이념은 그런 기준값이 없다. 시차를 두고 MBTI 검사를 하면 다르게 나오는 것처럼 보수·중도·진보 비율은 늘 조금씩 움직인다”는 것이다.

실제 매주 1000여 명을 대상으로 실시되는 리얼미터 조사의 경우 ‘보수/중도/진보’ 응답자 숫자가 계엄 직후(지난달 5~6일) ‘239/412/249’→탄핵 직후(지난달 19~20일) ‘292/342/289’→윤 대통령 구속 직후(16~17일) ‘376/344/224’로 들쭉날쭉했다.

홍형식 한길리서치 소장은 “탄핵 이후 여론조사에서 민주당이 국민의힘을 배로 앞섰을 때 진보가 과표집됐었다. 그런데 그때는 진보 과표집이란 얘기가 안 나왔다”며 “보수가 많이 응답했을 때만 보수 과표집이라고 할 수 있느냐”고 반문했다.

민주당으로선 보수 과표집이라며 여론조사 의미를 축소하기보다 ‘진보 미결집’을 고민해야 한다는 얘기도

김나한 기자

윤 ‘옥중 1일 1메시지’... 지지율 반등에도 복잡한 여당

“계엄 정당성 말하는 윤 부담되지만 당장 지지율 오르니 손절 어려워”

체포 및 구속 뒤에도 활발하게 입장을 내는 윤석열 대통령을 두고 국민의힘이 절연할 수도, 그렇다고 옹호할 수도 없는 딜레마에 처했다.

윤 대통령은 공수처가 체포영장을 집행한 지난 15일 공개된 영상에서 “안

타깝게도 이 나라에는 법이 모두 무너졌다. 유혈사태를 막기 위해 불법 수사까지는 하지만 공수처 출석에 응하기로 했다”고 밝혔다. 이후 “저는 구치소에서 잘 있다”(17일 옥중서신), “계엄은 국경 운영 정상화를 위한 결단”(18일 영장실질심사), “억울하고 분노하는 심정은 충분히 이해하나 평화적인 방법으로 의사를 표현해 달라”(19일 구속

후) 등의 입장을 냈다. 21일에는 현재 탄핵심판에 직접 출석해 “대한민국에서 국회와 언론은 대통령보다 더 강한 ‘초(超)갑’”이라고 했다.

윤 대통령의 ‘1일 1메시지’에 국민의힘의 속내는 복잡하다. 당초 여당은 윤 대통령이 구속되면 관련 논란도 잦아 들고, 윤 대통령과 여당의 거리도 자연스럽게 멀어질 것으로 예상했다. 하지만

윤 대통령이 연일 메시지를 내고, 지지층 결집 속에 여당 지지율이 상승세를 타면서 상황이 달라졌다. 국민의힘 재선 의원은 “계엄 정당성을 주장하는 대통령은 부담이지만, 여야 지지율이 역전됐는데 윤 대통령을 대놓고 ‘손절’하긴 어려워졌다”고 말했다.

이와 관련, 권영세 국민의힘 비상대책위원장은 22일 TV조선과의 인터뷰

에서 “박근혜 대통령처럼 출당시키려고 절연이 되겠다. 작위적으로 절연하는 건 적절하지 않다”고 말했다.

하지만 냉정하게 선을 그어야 한다는 주장도 적잖다. 국민의힘 초선 의원은 “당장 지지율이 오른다고 계엄에 동조하는 강성층의 여론을 안고 가는 건 폭탄을 꺼안고 선거를 치르자는 것”이라고 우려했다.

손국희 기자

공수처 ‘윤 강제구인’ 시늉만... 병원진료 알고도 구치소로

법무부 “공수처에 병원행 알렸다” 법조계 “차라리 검찰 조기 송부할”

고위공직자범죄수사처(공수처)가 22일 서울구치소를 방문해 윤석열 대통령에 대한 3차 강제구인 시도에 나섰지만 윤 대통령의 거부로 약 5시간 만에 철수했다. 헌정사 처음으로 현직 대통령을 구속해 놓고 나흘간 아무런 진전 없이 구속기한만 까먹고 있는 셈이다.

오동은 공수처장은 이날 출근길에 “(윤 대통령은) 지난해 12월엔 소환조사 불응, 올해 1월엔 체포영장 불응, 지

금은 구속영장에 따른 소환에 불응하고 있다”고 비판하며 현 상황을 윤 대통령의 비협조 탓으로 돌렸다.

전날 2차 강제구인 시도가 윤 대통령의 국군서울지구병원 진료로 무산한 데 대해 “미리 인지한 건 아니며 숨바꼭질 비슷하게 됐다”고 불편한 심경을 밝혔다. “병원까지 찾아가는 건 인권 차원에서 맞지 않는다고 해 구치소에서 기다렸는데 9시 이후 도착한 점은 매우 유감스럽다”고 하면서다.

하지만 법무부는 입장문을 내고 “공수처가 전날 수사협조 요청을 보냈음

에도 서울구치소가 외부 의료시설 진료 사실을 알리지 않았다”는 언론 보도는 사실과 다르다”며 “서울구치소는 공수처 수사관에게 대통령의 외부 진료 일정이 있다는 점과 복귀 시점은 알 수 없다는 점을 알렸고, 공수처는 이를 통지받은 뒤 구치소를 방문해 대기하다가 철수했다”고 밝혔다.

오후 9시 이후 이뤄지는 심야 조사의 경우 구속 피의자가 동의해야 진행할 수 있다. 결국 윤 대통령이 심야 조사시간대에 복귀한 탓을 했지만, 외부 병원 진료로 윤 대통령 복귀가 늦어질 것이

란 사실을 미리 알고도 구치소에 수사팀을 보내 강제구인 시늉만 했다는 뜻이다.

대통령실과 대통령 관저 압수수색이 무산된 것도 상황이 비슷했다. 공수처는 오전 10시30분쯤 검사와 수사관을 2곳에 보냈지만 대통령실은 오후 2시에 형사소송법 110·111조의 군사 및 공무상 비밀(장소) 압수 시 사전 승낙 조항을 근거로 불응했다. 관저 압수수색은 승인권자인 경호처장 권한대행인 김성훈 경호처장이 이날 국회 내란국정조사 청문회에 출석하느라 부재한 탓에 4시50분 결국 실패했다. 승낙이 필요한 장소의 압수수색은 협의도 없

이 간 것이다.

문제는 윤 대통령이 공수처 수사를 전면 거부하는 상황에서 매일 이런 상황이 반복될 것이라 점이다. 이 때문에 법조계에선 “공수처에 현재 교착상태를 돌파할 방안이 없다면 이번 주에 기소권을 가진 검찰에 조기 송부하는 것이 방법”이란 지적이 나온다.

한편 지난 18~19일 서울서부지법을 폭력을 행사하면서 불법 점거 시위하다 입건된 56명이 이날 구속됐다. 이틀 전 구속영장이 발부된 2명까지 포함하면 이 사태와 관련한 구속자는 58명으로 늘었다.

정진우·양수민 기자

Care People Home Health

Care People Home Health

케어피플 홈헬스

CarePeople.net
571-297-4747 (VA)
301-966-7000 (MD)

서비스 지역

VA- 센터빌/아난데일/폴스처치
페어팩스/뉴포트뉴스
MD- 게이더스버그

간병사가 필요합니다

간병사 찾기

직업이 필요합니다

일자리 찾기

CarePeople.net

셀폰으로 신청가능 - 간병사 서비스 신청, 간병사 교육 및 일자리

간병사 교육: 2/3~2/7 → 전화 예약 필수!

새해 복 많이 받으세요

Centreville (Main Office)

14631 Route 29, #401
Centreville, VA 20121

Annandale (사랑방)

4324 Evergreen LN. #D (2FL)
Annandale, VA 22003

Annandale (V)

4312-D Evergreen Ln. #L3-2
Annandale, VA 22003

Gaithersburg (MD)

901 Russell Ave. #150
Gaithersburg, MD 20879



한 알에 160가지 성분이 들어있다!



우메켄 효소환 모델
강석우/나연신 부부

보라보
마이
우메켄 효소환

160가지 발효 성분으로 더 강력해진 우메켄 **NEW** 효소환

🍌 36가지 과일 🥕 27가지 야채 🌿 68가지 허브 및 해초 🌾 29가지 곡물과 버섯

새로 출시된 우메켄 NEW 효소환이 특별한 이유는?

우메켄 NEW 효소환은 나이 들수록 부족해지는 몸 속에 효소를 채워주는 생명 보조 식품으로 160가지의 순수한 약초와 과일, 채소, 버섯, 곡물의 생명력이 고스란히 담겨 있다.
업그레이드된 효소환으로 몸 속 부족한 효소를 보충하자!

이런 분들
꼭 드세요!

- 항상 피곤하고 기력이 없는 분
- 자주 독감, 감기 걸리시는 분
- 변비로 고생하시는 분
- 몸 컨디션이 저조하신 분
- 혈압이 비정상적인 분
- 어깨 결림이 심하신 분
- 숙취가 심하신 분
- 과체중이신 분
- 위통이 심하신 분

888-941-3311 umeken.com

* These statements have not been evaluated by the Food and Drug Administration. This product is not intended to diagnose, treat, cure or prevent any disease.



■ ANNANDALE • 웰빙모아 (703)256-5500 • 간강마을 (703)354-1515 • 엘리자벳 백화점 (703)508-7743 ■ CENTREVILLE • 웰빙모아 (703)830-7755 • 엘리자벳 백화점 (703)508-7743
■ ELLICOTT CITY • 롯데플라자(410)750-9656 • 모드니에(410)615-6167 • 할링 마을(443)878-9010 ■ CATONSVILLE • BESETO(410)303-5530 ■ GAITHERSBURG • GREEN COSMETIC (301)926-6307

“행정명령 사인쇼·억만장자 내각... 예측 불가능성”

이미 베라 하원의원이 본 트럼프

20일 미국 대통령 취임식에서 가장 흥미로웠던 점은, 단연 테슬라 CEO 일론 머스크, 아마존 CEO 제프 베이조스, 메타 CEO 마크 저커버그 등 세계 갑부 1·2·3위가 연단 상석에 나란히 앉은 모습이다.

대통령 취임식은 만인에게 개방된 축제다. 수십 년 취임식을 봐온 내게도 새 대통령이 최상위 억만장자들에 둘러싸인 모습은 초현실적인 경험이었다.

도널드 트럼프 2기는 분명 1기와 많은 게 달라졌다. 가장 큰 차이점은 초갑부(ultra rich)와 억만장자로 채운 내각이다. 정부효율부를 이끌 머스크 외에도 월가 출신으로 7억 달러(약 1조원)의 자산을 가진 스톡 베센트 재무장관 지명자 등 억만장자가 수도룩하다.

8년 전 트럼프 1기 출범때는 제임스 매티스 국방장관처럼 전문성을 우선 고려한 인선이 꽤 있었다. 하지만 지금 그 자리를 대신한 피트 헤그세스는 이전 국방장관들과는 완전히 다른 인물이다. 억만장자 내각에서 앞으로 무슨 일이 벌어질지 똑똑히 지켜봐야 한다. 트럼프 대통령은 취임 첫날 특유의

수십년 취임식 사상 처음 본 풍경 민주당, 불합리한 명령엔 저항할것 주한미군 철수 거론 때 초당적 반발 2기서도 한·미동맹 위한 협력 기대

쇼맨십을 유감없이 발휘했다. 캐피탈 힐 아레나에서 지지자 수만 명이 지켜보는 가운데 수십 개의 행정명령에 서명했고, 백악관으로 자리를 옮겨 또 한번 ‘행정명령 사인쇼’를 했다.

이제 이런 일에 익숙해져야 할 것이다. 앞으로 4년 내내 트럼프 대통령의 국정 운영 방식이 이렇기 때문이다.

민주당은 대통령을 도울 일은 돕겠지만 불합리한 행정명령에는 저항과 반발이 있을 것

트럼프 미국 대통령이 20일 월터 E 캔벤션센터에서 열린 취임 축하연에서 케이크커팅을 마친 뒤 칼을 번쩍 들어보이고 있다. [AP=연합뉴스]



이라는 점을 분명히 해둔다. 트럼프 2.0 시대를 규정하는 또 하나의 콘셉트는 더욱 강화된 ‘아메리카 퍼스트’다. 미 국역에 도움이 되지 않는다는 판단에 따라 세계 분쟁 지역에서 속속 철수하고 있다. ‘파나마 운하 반환론’도 같은 맥락이다.

트럼프 대통령의 속을 꿰뚫어 볼 수는 없지만 자유로운 항행의 보장, 그리고 파나마 운하를 통한 불법 이민자 유입 저지를 위한 전략의 일환으로 보인다. 파나마 운하 반환이 목적이 아니라 ‘협상의 시작’일 수 있다는 뜻이다. 트럼프 대통령이 취임 첫날 김정은을 언급하다 ‘핵보유국’(nuclear power)이라고 지칭한 것에 많은 한국인들이 놀랐을 것 같다.

이런 예측 불가능성의 효과 극대화를 원하는 게 트럼프 스타일이다. ‘화염과 분노’를 언급하며 한반도 긴장 수위를 최고조로 치닫게 해 놓고도 3차례 북·미 정상 회담에

나섰던 집권 1기를 돌아보면 그가 다시 한번 김정은과 대화를 시도할 가능성이 높다고 본다. 문제는 김정은의 반응이다.

최근 한국에서 벌어지고 있는 계엄·탄핵 정국은 미국의 1·6 의사당 난입 사태를 떠올리게 한다. 그럼에도 한국의 민주주의는 여전히 굳건하다. 헌법과 법률에 따라 민주주의 절차가 제대로 구현되고 있다는 것을 보여줬다. 이 대목에서 정치인의 역할에 대해 강조하고 싶다. 정치인의 기본 덕목은 대화와 타협이다.

당 리더가 아닌, 국민을 위해 무엇이 최선인지 생각하고 이를 따라야 한다. 그러기 위해선 여당인 공화당도 트럼프 대통령이 틀리면 ‘노’(No)라고 말할 수 있어야 한다.

마지막으로 한·미 동맹은 항상 굳건하다. 늘 그랬듯이 우리는 앞으로도 서로 의지해야 한다.

트럼프 대통령이 1기 때 주한미군 철수를 거론하자 민주·공화 양당에서 초당적으로 반발했다. 트럼프 2기에서도 강력한 한·미 동맹을 위한 양당의 초당적 의지를 거듭 확인할 수 있기를 기대한다. **이미 베라=미 하원의원**

주교 “불법체류자에 자비를”... 트럼프 “급진좌파 주교, 사과하라”

(성공회)

국가기도회 참석 뒤 SNS에 비판 글 “교회를 불손하게 정치 끌어들이”

도널드 트럼프 미국 대통령이 21일(현지시간) 워싱턴DC의 워싱턴국립대성당에서 열린 국가기도회에 참석하는 것으로 나흘간의 공식 취임행사를 마

무리했다. 대통령 취임행사를 기도회로 끝내는 것은 1933년 프랭클린 루스벨트 대통령때부터 이어져 온 전통이다.

이날 국가기도회는 유대교, 이슬람교, 힌두교 등 12개 다른 종교 지도자들이 참석한 종교 초월행사로 진행됐다.

설교를 맡은 마리엔 버드 성공회 워싱턴교구 주교는 “우리 주위의 대다수 이민자는 범죄자가 아니다”며 “불법 체류자와 성 소수자들에게 자비를 베풀어 달라”고 간청했다.

트럼프 대통령은 22일 트루소 소셜에 “국가기도회에서 설교한 주교는 급

진 좌파이자 강경 트럼프 혐오자였다”며 “형편없고 설득력이 없었다”고 적었다. 그러면서 “자신의 교회를 매우 불손한 방식으로 정치의 세계로 끌어들이었다”며 “그와 교회는 대중에게 사과하라”고 주장했다.

한편 트럼프에 비판적이었던 마크 밀

리 전 합참의장의 초상화가 미 국방부 복도에서 철거됐다고 군사전문매체 밀리터리닷컴이 21일 보도했다. 민주당 팀 케인(버지니아) 상원의원은 전날 기자들에게 “트럼프가 그림을 떼어내라고 명령했다”고 말했다.

서유진·위문희 기자

더 강력해져 돌아온 트럼프 쇼 시즌2

도널드 트럼프 쇼라고 해도 당사자가 기분 나쁠 것 같지 않다. ‘넌 해고야’ 같은 유행어를 수시로 내뱉어 각인시키고, 충상을 입고도 역사에 남을 사진 거리를 제공하는 타고난 쇼맨십의 주인공이니까. 미국 제47대 대통령으로 취임한 제45대 대통령 트럼프 얘기다.

그의 취임식은 앞으로 4년간 트럼프 쇼가 어떻게 전개될지 보여주는 예고편이었다. ‘무엇을 상상하든 그 이상’이라는 할리우드 홍보 문구가 딱 어울리는 연출이었다. 주인공 트럼프

는 더 세졌고, 목표와 지향점이 분명했으며, 훨씬 더 준비된 모습이었다.

카메라가 트럼프를 비출 때 잘 보이는 자리에 일론 머스크, 제프 베이조스, 마크 저커버그가 앉았다. 세계 최고 갑부 1, 2, 3위권인 ‘셀러브리티’ 창업자들은 기꺼이 트럼프를 위한 배경이 됐다. 트럼프 2기에서 빅테크의 활약을 예상할 수 있는 대목이다.

“지난 수년간 급진적이고 부패한 기득권층이 시민들로부터 권력과 부를 빼앗았다.”

트럼프는 취임사에서 조 바이든 전 대통령이나 민주당을 직접 언급하지 않았지만, 누구나 쉽게 추론할 수 있었다.

“지금 이 순간부터 미국의 쇠퇴는 끝났다. (중략) 미국 시민들에게 2025년 1월 20일은 해방의 날이다.”

쉬운 단어와 짧은 문장에 라임까지, 마치 랩 배틀 하듯 쏟아붓는 트럼프의 ‘디스’에 바이든은 시종 무표정하다가 가끔 비웃음을 지었다. 마이크가 없는 바이든이 할 수 있는 반격은

바디랭귀지뿐이었다.

의회 의사당에서 열린 취임식 후 인근 체육관으로 이동해 지지자 2만여 명 앞에서 행정명령 서명 쇼를 했다. 무대 위 대통령 문장이 박힌 책상이 놓였다. 바이든 정책을 뒤집는 행정명령 문서를 쌓아놓고 하나씩 서명했다. 서명한 펜은 관중석을 향해 힘껏 던졌다. 야구 경기나 콘서트장에서나 볼 법한 장면이었다. 이후 백악관 오벌로 피스에서 약식 기자회견을 열고 북한을 ‘핵보유국’으로 불렀다. “김정은이

돌아오기를 기대하고 있다”, “그도 나의 귀환을 반길 것”이란 ‘대사’는 ‘트럼프-김정은 시즌2’에 욕심을 내는 듯 했다.

취임사에는 트럼프의 생각을 읽을 수 있는 실마리가 담겼다. 제25대 대통령 윌리엄 매킨리(1843~1901년)가 롤 모델로 등장했다. “매킨리는 관세와 재능을 통해 우리나라를 매우 부유하게 했다”고 소개한 뒤 “우리 국민을 부유하게 하기 위해 외국에 관세와 세금을 부과하겠다”고 선언하는 식이다.



맞춤 용자의 달인

마이클 장

달인과 함께하시면 용자도 행복해집니다



주택용자
상업용자
재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332



백성호 CPA, MBA

경력

- H&R Block
- U.S. Department of Commerce
- Hahn & Associates CPA Firm
- James Accounting Service
- (전) 1310라디오 세무상담 진행
- 개인 및 회사 세금보고
- 회사설립(Corporation, LLC.) VA, MD, DC
- 각종 공증업무(Notary Public)
- 사업체(비즈니스) 경영상담 및 각종등록업무
- 편리한 위치, 예년대일 서울순대 건물 2층
- TAX ID 신청 / Business Plan
- FAFSA / CSS Profile 작성

“간단한 세금보고에서부터 복잡한 보고까지 풍부한 경험과 최고의 실력”

- 개인 / 회사 세금 보고 전문
- 자영업자 세금 보고 전문
- 세금 보고 급하신 분 환영
- 미국 전지역 세금 보고 가능
- 해외 계좌 및 자산 보고

On-Line 세금보고

Text와 Email로 세금 보고 가능합니다.
Text 전용: 571-655-1640

사무장 제이미 전 (조지 워싱턴 회계학 석사) · 관리형 위치 (예년대일 서울순대 건물 2층 205호)

4231 Markham St., Suite 205
Annandale, VA 22003

GWTS, LLC. T. 703-658-4611 / F. 703-642-2140 / cpamanager4231@gmail.com

뺏뺏한 투표지가 선거조작 증거? ... 대법 “접힌 흔적 확인”

윤측 “뺏뺏 투표지, 인쇄소서 온 듯”
대법 “안 접어도 봉투 넣을 수 있어”



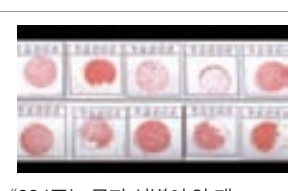

2020년 총선 당시 부정선거 의혹의 핵심으로 등장했던 ‘일장기 투표지’ 사진이 5년 후 윤석열 대통령 탄핵심판 증거로 제시됐다.

윤 대통령 측 대변인 변호사는 지난 21일 탄핵 사건 3차 변론에서 부정선거 의혹과 관련한 프레젠테이션(PT)을 하면서 신권 다발처럼 뺏뺏한 투표지, 관인이 번진 투표지 등 사진을 화면에 띄웠다. 그는 “국권침탈 세력에 의한 거대한 부정선거 의혹이 있었으나 선관위와 법원, 수사기관을 통해 제도적으로 해결되지 못해 국가비상상황이 초래됐다”고 주장했다.

이날 제시한 사진은 2021년 6월 28일 대법원이 진행한 선거무효 소송 재검표 현장에서 찍은 사진이다. 21대 총선에서 낙선한 민경욱 전 미래통합당(현 국민의힘) 의원은 인천 연수를 선거구 선거가 조작됐다고 2020년 5월 무효소송을 제기했고, 대법원은 민 전 의원의 신청에 따라 보전된 투표함 등을 가지고 이듬해 22시간에 걸쳐 재검표를 진행했다.

심리 끝에 대법원 2부(주심 천대엽 대법관)는 2022년 7월 민 전 의원의 청구를 기각했다. 이때 대법원은 43쪽 분량의 판결문에서 부정선거 의혹을 조목조목 반박했다.

21일 윤 대통령 측이 증거로 제시한 “신권 다발처럼 뺏뺏한 투표지”에 대한 판단도 이때 이뤄졌다. 윤 대통령 측은 “정상적으로 기표한 후 접어 투표함에 넣은 투표지들이라고 볼 수 없이 인쇄소에서 재단돼 옮겨진 모양”이라며 이

윤 대통령 변호인단 부정선거 주장-대법원 판결 비교	
윤 변호인단	대법원
 <p>“정상적으로 기표한 후 접어 투표함에 넣었다고 볼 수 없어. 인쇄소에서 재단돼 옮겨진 모양” (2025년 1월 탄핵 2,3차 변론기일)</p>	 <p>“100매 단위로 묶여 14개월간 증거보전. 흔적 잘 보이지 않을 수 있으나 상당수에서 실제론 접힌 흔적 확인” (2022년 7월 28일 선고)</p>
 <p>“294표는 글자 식별이 안 돼 무효표 처리. 부정선거 증거” (2025년 1월 탄핵 2,3차 변론기일)</p>	 <p>“자동 잉크 스탬프를 인주에 다시 묻혀 찍을 경우 비슷한 도장 모양 나타나. 관인 찍는 과정에서 실수로 묻게진 결과” (2022년 7월 28일 선고)</p>

자료: 헌법재판소, 대법원, 중앙선관위

를 부정선거 증거라고 제시했다. 대법원은 “투표지는 100매 단위로 묶여 상당 기간 증거보전이 돼 있었으므로 외관상으로는 접힌 흔적이 잘 보이지 않을 수 있다. 원고(민경욱)가 ‘접힌 흔적이 없다’며 선별한 투표지 중 상당수에서 실제로는 접힌 흔적이 확인됐다”고 했다. 또 “후보자가 4명에 불과해 접지 않고 봉투에 넣는 것이 가능하다”고 설명했다.

이른바 ‘일장기 투표지’ 사진도 현재 심판정에 등장했다. ‘일장기 투표지’란 투표관리관 도장이 묻게져 일장기의 빨간 원처럼 보인다는 뜻에서 생긴 말이다. 부정선거 의혹을 주장하는 측에서는 “도장이 묻게진 투표지는 아무도 보지 못했고, 이는 가짜 투표지가 섞여

들어간 증거”라고 주장한다. 이에 선관위는 “잉크가 새거나 별도로 인주를 묻혀 찍는 등의 실수 때문”이라고 일관되게 반박해 왔다.

대법원은 재검표 과정에서 도장이 묻게져 있는 294표를 무효표로 분류하면서 이런 투표지가 부정선거 증거라는 주장은 받아들이지 않았다. 대법원은 “투표소에서 사용하는 도장은 잉크가 주입된, 소위 만년도장 형태지만 이와 별도로 적색 스탬프도 비품으로 제공된다”고 했다. 또 이런 표가 무효표 처리되는 것과 별개로 위조의 증거가 되지 않는다고 판단했다.

이 밖에도 민 전 의원은 사전투표지에 기재된 QR코드가 중복돼 있거나, 정규 투표용지가 아닌 투표지가 섞

여 들어갔다고 주장했다. 대법원은 검증기일에서 사전투표지 4만5593매 이미지를 생성해 민 전 의원이 제공한 프로그램으로 QR코드를 판독했으나 비정상적인 일련번호가 적힌 사전투표지는 존재하지 않았다.

투표지 분류기에 통신 기능이 있거나 부정한 프로그램이 설치돼 있다는 주장도 “구체적 방법이나 작동 원리에 대해 아무런 주장이 없다”며 배척됐다. 대법원은 “원고의 주장은 막연히 ‘누군가가’ 사전투표지를 위조해 투입하고 전산 등을 통해 개표 결과를 조작하고 나중에 투표지를 교체했다는 것에 그칠 뿐”이라고 선을 그었다.

21일 현재에서는 투표함이 보관돼 있던 문고리 사진 역시 증거로 제시됐다.

도 변호사는 “봉인 테이프 마무리 각도, 도장 위치 등이 너무나 달라 한눈에도 누군가 뜯고 새로 붙였다는 걸 알 수 있다”고 주장했다.

이는 21대 총선에서 서울 영등포구에 출마했던 박용찬 국민의힘 영등포을 당협위원장 신청에 따라 투표함이 증거보전돼 있던 서울남부지법 보관실의 문고리 사진이다. 대법원 2부(주심 조재연 대법관)는 이에 대해 2023년 6월 “출입문에 날인된 인영의 위치가 다르다는 주장은 이 사건 선거와 관련이 없는 내용이거나 그와 같은 사정만으로는 위조된 투표지가 투입됐다는 주장을 인정하기 부족하다”고 판결했다.

비슷하게 21대 총선 관련 선거무효 소송이 140여 건 제기됐으나 민 전 의원 사건을 시작으로 줄줄이 기각됐다. 윤 대통령 측 변호인으로 활동하고 있는 윤갑근 변호사 역시 21대 총선에서 청주 상당 지역구에서 낙선한 뒤 선거무효소송을 제기했으나 2021년 11월 소를 취하했다.

윤 대통령 대리인단의 석동현·대우 변호사는 민경욱 전 의원 사건을 대리했으며, 차기환 변호사는 박 전 당협위원장 사건을 변호했다.

중앙선관위는 “선관위 보안점검 결과 통합선거인명부 내용을 변경할 수 있었다”는 윤 대통령 측 주장에 대해 “보안컨설팅은 국정원이 요청한 시스템 구성도 등 자료를 제공하고, 효율적 점검을 위해 자체 보안시스템을 일부 미적용한 ‘모의 해킹’ 상황에서 실시한 것”이라며 “현실에서 시스템에 접근해 선거인명부를 조작하는 것은 불가능하다”고 밝혔다.

최서민 기자

‘11월 베이비’ 5년 만에 최대 ... 증가율도 14년 만에 최고

(2만95명)

(전년대비 14.6% 증가)

출생아 수 5개월 연속 2만명 넘어 전국서 2개월 연속 증가도 14년 만에 코보 세대, 30대 진입이 큰 영향

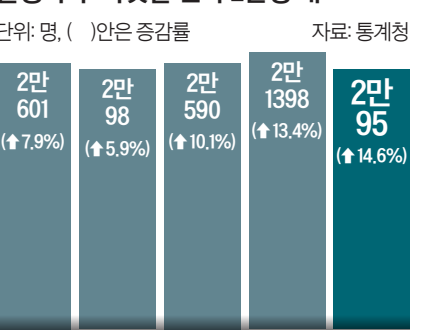
11월 기준 출생아 수가 지난해 5년 만에 최대치를 기록했다.

22일 통계청의 ‘2024년 11월 인구동향’에 따르면 지난해 11월 출생아 수는 2만95명으로 전년 동월보다 2565명(14.6%) 증가했다. 역대 11월 가운데 2019년 11월(2만3727명) 이후 가장 많다. 증가 폭과 증가율도 2010년 11월(6146명·17.5% 증가) 이후 14년 만에 최고다.

월간 출생아 수는 지난해 7월부터 5개월 연속 플러스 행진이다. 2015년 3월~7월 이후 9년여 만이다. 또 17개 광역 지방자치단체 모두 2개월 연속 출생아 수가 늘었는데, 이는 2010년 9월~11월 이후 14년 만이다.

통계청은 이런 흐름이 지난해에도 이어졌을 거라고 본다. 행정안전부는 이달 3일 “주민등록 인구 통계를 분석한 결과 출생아 수가 24만2334명으로 전년보다 3.1% 늘었다”고 밝히기도 했다. 지난해 연간 기준의 합계출산율은 통계청 전망치(0.68명)를 웃돌고 전년(0.72명)보다도 높을 것이 확실시된다. 출산율이 반등하는 건 9년 만이다.

출생아 수 다섯달 연속 2만명 대



출생아 수 ‘플러스’ 행진의 배경에는 전년(2023년) 출생아 수가 급감한 데 따른 기저효과가 자리 잡고 있다. 여기에 인구가 상대적으로 많은 ‘코보 세

대’(2차 베이비붐 세대의 자녀 세대로 1991~1996년생)가 주요 출산 연령대인 30대에 진입한 점도 영향을 미쳤다는 게 통계청의 설명이다. 아울러 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19) 사태 탓에 미뤄졌던 혼인이 2022년 하반기부터 몰리면서 출생아 수 증가로 이어진 면도 있다.

올해에도 증가세가 이어질 가능성이 있다. 선행지표인 월간 혼인 건수가 전년 동기 대비 상승세를 이어가고 있어서다. 특히 지난해 4월부터 11월까지 8개월 연속 플러스를 찍었다. 11월의 경우 1만8581건으로 전년 동월보다 1887건(11.3%) 증가했다. 역대 11월 가운데

2010년 11월(12.3%) 이후 14년 만에 가장 높은 증가율을 기록했다. 증가 폭은 2015년 11월(2445건 증가) 이후 9년 만에 최고치다.

혼인에 대한 긍정적인 인식이 확산하고 있는 영향이다. 통계청 “2024년 사회조사 결과”에 따르면 “결혼해야 한다”고 생각하는 국민 비중이 52.5%로 최근 8년 중 최고치를 기록했다. “결혼하면 자녀를 가져야 한다”는 비중은 68.4%로 2년 전보다 3.1%포인트 증가하며 6년 만에 반등에 성공했다. 정부의 출산 인센티브 대책이 효과를 내기 시작하는 것으로 풀이된다.

세종=김민중 기자

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- 유엔(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“**염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트**”

건강한 치아

www.naturadent.net



임플란트
Implant

잇몸치료
Periodontal Surgery

치아교정
Orthodontics Invisalign

응급환자
Emergency

치아성형
Veneer Lumineers

신경치료
Root Canal Treatment

naturadent

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

겨울 아이슬란드 오로라 사진 출사

★ 일시: 2025년 3월 20일 ~ 3월 30일 ★

20년 경력의 전문 풍경 사진작가와 함께 환상적이며 우주의 마법과도 같은 오로라와 지구이면서도 또 다른 행성인 화성에 온듯함과 불과 얼음 그리고 빙하와 바이킹의 땅인 아이슬란드 겨울의 설원, 설경의 드라마틱한 자연경관과 오로라 촬영을 할 수 있는 기회에 함께 하세요! 사진작가와 함께 여행을 하시고자 하는 분들을 모집합니다.

대상 6명 제한 (현재 3자리 남았습니다)
풍경사진작가님 (초보, 중급, 고급) 워크샵 병행
전문 작가님과 함께 일한 영광을 생각하시는 분

문의: 703-341-7222 (메세지) *보다 자세한 내용은 메세지 주시면 알려드립니다. | 풍경사진에 대해 배우실 분은 언제든지 상담 가능합니다.

“87년체제 이후 대통령 8명 모두 불행... 그러면 제도가 문제”

현직 대통령 구속에 힘의 공백 생겨 지금도 7공화국으로 개헌할 적기

현정의 위기도 미래를 위한 기회가 될 수 있을까. 문희상 전 국회의장은 현직 대통령이 구속된 지금을 “개헌의 적기”라고 말했다. “개헌은 힘의 공백이 발생했을 때, 또는 미래를 새로 설계하는 분위기가 고조됐을 때만 가능하다”는 이유에서다. 개헌 논의를 이끌어 갈 주체로 우원식 국회의장을 지목했다. 그는 “국회의장이 여야 대표와 대통령 권한대행을 포함하는 국정협의체를 구성해 개헌 내용·시점까지 합의해야 한다”고 조언했다.

1979년 김대중 전 대통령(DJ)을 만나 반(反)독재 민주화운동부터 대통령 비서실장과 당 대표, 국회의장까지 두루 경험한 문 전 의장은 “개헌을 정략적으로 주장하면 실패한다”며 여론의 선(先) 개헌, 후(後) 대선 주장에는 반대했다. 문 전 의장과의 인터뷰는 14일 서울 여의도 김대중재단 사무실에서 진행했고, 윤 대통령 구속 뒤인 22일 추가로 전화 인터뷰를 했다.

-12·3 비상계엄을 어떻게 봤나.
“기가 막혔다. 슬한 사람이 아스팔트와 감옥에서 별짓을 당하면서 1987년 민주화의 단초를 열고, 97년 수평적 정권교체로 민주주의가 완성된 줄 알았는데... 느닷없이 대통령의 친위 쿠데타. 군대가 국회를 찬탈하는 장면이 생중계됐다.”

-왜 이런 일이 벌어졌을까.
“첫째는 사람 문제다. 이런 대통령이



문희상 전 국회의장이 14일 서울 여의도 김대중재단 사무실에서 중앙일보와 인터뷰를 하고 있다. 국회의장 임기 막바지였던 2020년 5월 헌법개정안을 국회 본회의에 상정했던 문 전 의장(위 사진)은 “민주주의는 서로 다르니 양보할 수밖에 없는 것”이라며 “개헌 위해서 수도 없이 만나야 한다”고 강조

있었다. 쿠데타를 일으켰고, 취임 직후부터 모든 상대를 반(反)국가 세력으로 몰아붙였다. 서로 다름을 인정하는 게 민주주의인데, 남 탓만 했다. 그럴 거면 대통령 책임제를 왜 하나. 대통령은 모든 걸 ‘내 책임’이라고 해야 한다.”

-임기 내 여소야대(興小野大)였다.
“김대중·노무현 대통령도 모두 여소야대를 겪었다. 그럴 때일수록 야당의 존재를 인정하고 경청했다. DJ는 야당 총재를 여덟 번이나 만났다.”

-1987년 체제가 한계에 다다랐다는 지적도 있다.

“100% 동의한다. 비상계엄 사태는 현행 권력구조 시스템의 문제점을 적나라하게 드러낸 사건이다. 제도가 제대로 운용되지 않으니 나쁜 사람이 앉으면서 이렇게 된 거다. 제도를 바꿀 때가 됐다.”

-무슨 뜻인가.
“대통령인데 무지막지하게 끌어내리면 되겠나” 하는 이상한 논리에 빠지면 안 된다. 개헌 논의와 탄핵·수사는 별개다. 나쁜 사람에 대한 응징이 범주적이다. 김대중의 5·18 광주 민주화운동 해법도 용서·화해 이전에 진상 규명

과 사법 처리가 먼저였다.”

문 전 의장은 국회의장 임기 막판인 2020년 5월 8일 헌법 개정안을 상정해 표결에 부쳤다. 유권자 100만 명이 동의하면 개헌안을 낼 수 있게 하는 ‘국민발안제’가 골자였다. 하지만 정족수 미달로 투표함을 열지 못했다.

-정치권은 개헌에 어떤 태도로 접근해야 하나.

“일방적으로 몰아붙여서는 안 된다. 역지사지해야 한다. 개헌은 대한민국의 미래를 말하는 일이다. 윤석열 탄핵이든, 이재명 사법리스크든 과거 문제로 싸우면서 발목을 잡으면 안 된다.”

-개헌안엔 어떤 내용이 담겨야 하나.
“제왕적 대통령제의 폐단을 줄이도록 대통령 권한을 분산시켜야 한다. 이번엔 내각제를 논의해도 될 것 같다. 여권이 성숙했다. 12·3 사태를 해결하는 과정에서 ‘국회가 민주주의를 살릴 수 있구나’ 하는 생각을 많이 들 하게 됐다. 그게 아니라면 통일·외교·안보·국방은 대통령이 맡고, 경제·사회·문화는 총리가 내각제처럼 운영하는 ‘책임총리제’도 검토해볼 만하다.”

-대통령과 총리의 당적이 다르면 싸움만 커지지 않나.

“그렇지 않다. 현행 헌법에서도 성공한 사례로 DJP 연합이 있다. 김종필·박태준·이한동 국무총리 시절 재정경제부·건설교통부 같은 경제부처 장관과 산하 기관장까지 다 자민련에 줬다. 경제는 살아났고, 국제통화기금(IMF) 사태를 극복했다. 대통령 스스로 권력을 잘라내면 성공한 대통령으로 남게

된다.”

그러면서 문 전 의장은 DJ의 말년 글귀를 꺼내 보였다. DJ는 2009년 2월 3일 일기장에 “오랫동안 대통령 중심제를 지지해 왔으나 요즘 생각이 많이 달라진다”며 “나와 노무현 10년 동안 민주화를 적극 추진해 와서 안심이다 생각했는데, 이명박 대통령을 보니 역시 제도를 바꾸어야겠다. 이원집정부제나 내각책임제로”라고 적었다.

-조기 대선으로 개헌 논의가 사라질 수 있다.

“그래서 전 국민이 헌법 개정을 강하게 원해야 한다. 그러면 대선 후보 스스로 ‘내 임기를 1년 단축하겠다’고 먼저 제안할 거다. 제도는 결국 국민들의 힘으로 고쳐야 한다. 그 여론을 만드는 언론의 역할도 중요하다.”

-초유의 법원 습격이 벌어졌다.

“사법부는 민주주의 국가에선 건드리면 안 되는 성역 같은 헌법기구다. 폭력행위를 선동한 사람들을 발본색원해야 한다. 다만 이런 때일수록 위기가 기회가 될 수 있다.”

-어떤 면에서 기회인가.

“다들 대한민국이 어떻게 될까 걱정하고 있다. ‘87년체제 이후 대통령 8명이 한결같이 불행했네, 그러면 제도에 문제가 있는 것 아닐까’ 하는 생각도 깊어졌다. 이때가 기회다. 우리 국민은 어려운 때 고난을 극복하는 DNA가 있다. 정반합(正反合)으로 봤을 때 이제 7공화국, 새로운 미래 비전이 탄생할 때가 됐다.”

오현석·강보현 기자

‘야권 잠룡’ 움직인다... “이재명, 개헌 나서라” 압박

김부겸·김경수·김동연·임종석 등 야권 잠룡의 움직임이 활발해지고 있다. 특히 개헌 요구를 고리로 이재명 더불어민주당 대표를 압박하는 모양새다.

김부겸 전 국무총리는 22일 중앙일보와의 인터뷰에서 “이 대표가 대선에 나온다면 개헌 시점과 내용을 국민에게 밝혀야 한다”고 말했다. 김동연 경기도지사는 지난 13일 신년 기자회견에서 “87체제의 가장 안 좋은 점이 최근 부각됐다. 이제는 제7공화국 출범이 필요하다”고 밝혔다. 김 지사는 2022년 대선 직전 이 대표와 단일화하면서 대통령 4년 중임제와 책임총리제 등을 공약했던 걸 거론하며 “이를 당시 민주당 후보였던 이 대표와 합의했다”고 강조했다.

반면에 이 대표는 12·3 계엄사태 이후 개헌에 대한 뚜렷한 언급이 없다. 윤석열 대통령 탄핵소추 의결 전인 지난 달 8일 기자회견에서 “임기 단축 개헌은 고려할 때가 아니다”고 했을 뿐이다. 당 지도부 의원은 22일 “(개헌론은) 여당이 내란을 몰타기 하려고 꺼낸 프레임”이라고 말했다. 이 대표의 최측근인 김민석 민주당 최고위원도 지난 21일 방송 인터뷰에서 “(개헌보다는) 대통령 파면 절차에 집중하는 것이 우선”이라고 선을 그었다. 민주당 안팎에선 최근 다시 보폭을 넓히고 있는 김경수 전 경남지사와 임종석 전 대통령비서실장도 조만간 개헌 주장에 합류하지 않겠느냐는 관측이 많다. 한동안 잠잠했던 두 사람은 최근 “정치 문화 혁신”

이라는 메시지를 내기 시작했다. 김 전 지사는 지난 20일 페이스북에 서부지법 폭동사태를 거론하며 “다름을 인정하지 않는 일방주의, 독선, 오만과 (민주당은) 정반대로 가야 한다”고 적었다. 김 전 지사와 가까운 정치권 인사는 “대선 레이스가 가시화되면 국민이 각 후보에게 ‘개헌에 대한 답’을 반드시 물을 것”이라고 말했다. 이광재 전 국회사무총장은 최근 비상계엄 해제와 탄핵소추, 윤석열 대통령 수사 과정에서 드러난 제도적 허점 해결을 위한 토론회를 연쇄적으로 열고 있다. 모두 궁극적 해결을 위해선 개헌이 불가피한 일이다. 2월 중순엔 국회에서 비상계엄 절차와 요건 개선을 위한 토론회를 열 계획이다.

임 전 실장은 지난 21일 페이스북에 “이 대표 한 사람만 바라보면 당내 민주주의가 숨을 죽인 지금의 민주당이 국민 신뢰를 얻을 수 있겠느냐”고 적었다. 다만 임 전 실장 측 관계자는 “아직 개헌에 대한 입장을 얘기할 단계는 아니다”고 선을 그었다.

이들의 정치적 행보도 분주해졌다. 김 전 지사는 23일 노무현시민센터에서 열리는 ‘탄핵 너머 다시 만날 민주주의’ 심포지엄에 참여해 축사한다. 최근 가까운 원내외 인사들과의 모임도 부쩍 늘었다고 한다. 김부겸 전 국무총리는 지난 20일 한반도평화경제포럼, 새희망포럼 등 사단법인 청년 회원 60여명과 함께 서울 여의도 CGV에서 열린 ‘하열민’ 상영회에 참석했다. 경제부총

야권 잠룡들의 말말말

- 김경수**
“다름을 인정하지 않는 일방주의, 정반대로 가야”(1월 20일)
- 김동연**
“제7공화국 출범 필요, 이재명 과 4년 중임제 합의”(1월 13일)
- 김부겸**
“이재명, 대선 나오면 개헌 시점 내용 밝혀야”(1월 22일)
- 임종석**
“당내 민주주의 숨죽인 민주당, 신뢰 얻기 어려워”(1월 21일)

리 출신 김동연 경기도지사는 다보스포럼에 참석하는 등 경제 리더로서의 면모를 부각 중이다. 강보현 기자

유재신 공인회계사

세무보고 / 회계업무 / 경영상담 / 세무 감사 대변
신규사업체 등록 / 공증업무 / 납세자 번호 (TIN번호)신청

유재신 경영학 박사, 공인회계사
jaeshinyoocpa@gmail.com

모든 절약을 한곳에서

2024 Return

유종옥 종합보험

자동차 / 집 / 사업체 / 생명
본드 / 건강보험 / 메디케어

유종옥 종합보험
jongokyoo@gmail.com

TEL. 703-916-0172, 703-916-0868 (VA) / 301-871-2448 (MD) / FAX. 703-916-0173

VA Office 7353 McWhorter Pl., #210, Annandale, VA 22003
MD Office 5732 Stanbrook Ln., Gaithersburg, MD 20882

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세들먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

우리말 바꾸기

수저 이야기

‘수저’는 숟가락과 젓가락을 아울러 이를 때 사용하지만 금수저·흙수저처럼 숟가락을 달리 부르는 말이기도 하다. 숟가락만을 가리켜 수저라고도 하는데 외려 잘못 쓴다고 생각하는 경우가 많다.

숟가락과 젓가락의 받침을 두고도 의문을 제기하는 사람이 적지 않다. 바늘과 실처럼 짝을 이루어 사용해서 ‘수저’로 불리고 둘다 똑같은 가락인데, 받침이 ‘ㄱ’과 ‘ㅍ’으로 다른 이유는 뭘까. 숟가락은 퍼 먹기 좋은 모양이고 젓가락은 집기 편한 모양이라는 건 우스갯소리다.

‘젓가락’은 한자어 ‘저(箸)’에 순우리말 ‘가락’이 더해진 단어다. [저가락]으로 된 소리가 나므로 사이시옷 규정에 따라 사이시옷을 넣어 준다. 여기에 영향을 받아 ‘숟가락’을 ‘숯가락’으로 잘못 표기하기도 한다. 젓가락처럼 [숯가락]으로 된 소리가 나므로 ‘수’에 ‘가락’이 붙은 말로 생각하기 쉽지만 ‘숟가락’이 바른 표기다. 젓가락은 ‘저+가락’이지만 숟가락은 ‘술+가락’으로 구조가 다르다.

“밥 두어 술 더 뜨고 나가”라고 할 때의 ‘술’과 ‘가락’이 결합한 구조다. 원래 ㄹ 받침을 갖고 있던 말이 다른 말과 결합하면서 ㄹ이 ㄷ으로 변하고, 그 말이 사람들의 입에서 굳어졌다면 발음대로 표기한다. 선달(설+달), 이튿날(이틀+날), 선부르다(설+부르다)가 대표적이다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고는 긴 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

열린광장

생수 720명과 맞바꾼 마일리지



박학희
경제부 부장

가 없이는 이용할 수 없었다.

남은 옵션은 대한항공 브랜드 상품을 판매하는 KAL스토어와 식음료 구매였다. 상품들도 종류가 한정돼 있고 꼭 필요한 품목들이 아니었다. 한우 세트를 선물로 보낼까 싶어 결제 버튼을 눌렀는데 매진됐다는 안내문이 떴다. 연말에 소멸 마일리지 사용에 나선 고객들이 대거 몰렸기 때문인 듯싶었다. 이것저것 해보다가 사골 곰탕 5개들이 박스가 3000마일 공제로 결제됐다.

결국 남은 마일리지로는 생수를 구매했다. 500ml 30개들이 한 박스에 3000마일이 공제됐다. 세 박스 구매 시 한 박스 추가 프로모션으로 18박스에 보너스 6박스까지 총 24박스를 주문했다. 한 번에 병물 720개를 구매해보진 난생처음이다.

며칠 후 동생이 배달기사가 엄청 힘들었을 것 같이라며 카톡으로 현관에 높이 쌓여있는 병물 박스 사진을 보내왔다.

동일 브랜드 생수 판매가격이 한 박스당 2만 7000원이니 18박스에 48만 6000원, 6박스 보너스까지 합치면 64만 8000원 상당이었다.

대한항공이 웹사이트를 통해 공시한 올해 1월 1일 기준 비수기 주중 LA노선 왕복 항공권 운임

표에 따르면 유류할증료, 세금을 포함해 프레스티지석은 601만 4200원이고 일반석은 176만 4200원이었다.

마일리지 사용에 있어 고객이 가장 유리한 옵션이 보너스 항공권이라고 하는데 생수 720병을 구매할 수밖에 없었던 상황이 얼마나 손해인지 계산해 보지 않아도 명확히 알 수 있었다.

기자는 동생네 주소로 생수라도 주문해 마일리지 소멸을 보상받았지만 한국에 가족이나 친지가 없는 미주지역 한인들의 경우에는 마일리지 사용 옵션이 더욱 줄어들 수밖에 없다.

대한항공은 지난달 4년여에 걸친 아시아나항공과의 기업결합 절차를 마무리했다. 향후 2년간 독립운영을 하겠다고 밝혀 2026년까지는 아시아나항공 마일리지 사용이 가능하지만, 결국엔 통합될 수밖에 없는 상황이 됐다. 따라서 양사 마일리지의 통합 비율이 어떻게 정해지는가에 소비자들의 관심이 집중되고 있다.

조원태 한진그룹 회장은 올해 신년사에서 “통합 항공사 서비스의 기준은 이전과는 달라야 한다. 고객들이 더 나은 서비스를 누리고 더 많은 선택지를 고를 수 있도록 해야 한다”면서 “특별한 고객 경험들이 쌓여 우리와 고객 사이에 공고한 유대감이 생기길 기대한다”고 강조했다.

마일리지 프로그램은 고객과의 계약이자 약속이다. 양측 모두 만족할 수 있어야 불만의 목소리가 나지 않는다. 올해는 더 많은 선택지와 특별한 고객 경험을 통해 연말에 또다시 생수 수백 병을 사야 하는 일이 없게 되길 바란다.

열린광장

웨스트우드의 마법사



손현수
변호사·공인회계사

를 준비하는 것이다”와 같은 말도 있다.

그는 ‘성공의 피라미드(Pyramid of Success)’라는 개념을 개발해서 선수들을 도왔다. 성공의 피라미드는 팀이 성공을 이루기 위해 필요한 덕목들을 5개 층으로 나누어 정리한 구조다.

기본 자질이 토대가 되는 1층을 이루는 덕목은 근면, 성실, 열정, 우정, 그리고 로열티다. 성공의 피라미드 2층은 준비단계다. 준비단계를 구성하는 덕목은 자기 절제와 항상 깨어있는 정신, 그리고 방향과 목적을 절대로 잊지 않는 태도다.

준비가 되었다면 이제 성장하는 단계, 즉 3층

이다. 3층의 덕목은 준비와 기술, 그리고 팀워크다. 준비는 최고의 성과를 내기 위해서 신체적, 정신적, 감정적으로 준비하는 것이고, 기술은 자신의 역할에 맞게 지식과 능력을 키우는 것이며, 팀워크는 개인의 성공보다 팀 전체의 성공을 우선시하는 태도다.

성장하는 단계를 지나면 4층은 성숙단계다. 여기서 필요한 덕목은 침착함과 자신감이다. 압박감과 긴장이 고조된 상태 속에서도 균형잡힌 안정감을 유지하려면 침착해야 한다. 침착하기 위해서는 자신감이 있어야 한다.

이제 5층, 피라미드의 꼭대기층이다. 여기서는 가장 중요한 순간에 최고의 성과를 낼 수 있는 능력이 강조된다. 그리고, 최선을 다했다면 마지막으로 자신과 팀원을 믿고 결과를 기다리면 된다.

코칭 능력과 지도력으로 널리 사랑받던 그는 2010년 99세의 나이로 세상을 떠났지만, 아직까지도 존경받는 인물로 남아 있다.

“Be quick, but don't hurry(빠르되 서두르지 마라).”

자기가 하는 일이 무엇인지 정확히 알고 있는 사람이 상황을 완전히 통제하는 경우에 할 수 있는 말이다.

존 로버트 우든(John Robert Wooden)은 미국의 농구 역사상 가장 전설적인 인물 중 한 명이다. 그는 뛰어난 코치였을 뿐만 아니라, 교육자이자 철학자였다.

그는 1948년 UCLA 농구팀 감독으로 부임, 부진했던 팀을 NCAA 챔피언십 10회 우승과 NCAA 남자 농구 역사상 최장 기록인 88연승을 달성하도록 만들었다.

우든은 선수들에게 성실함, 팀워크, 그리고 꾸준한 성장을 주문했다. 그는 특히 선수들의 인격 형성을 중요시했다. 자신은 백인이면서도 흑인 선수들을 배제한 대회에는 팀을 참가시키지 않았다. 그가 남긴 말 중에는 “준비에 실패하는 것은 실패

고객만족 17년!

확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

집 파실 분 - 셀러 스페셜!

최소 비용, 최대 효과, 최고가 판매 전문 노하우

1. 집값 - 셀러레포트
2. 홈 인스펙션/Class A Contractor
3. 지붕, 거리, 인스펙션
4. 히팅/에어컨 인스펙션
5. 타이틀 검사
6. 홈워런티
7. 현재 소유 보험 리뷰
8. 크레딧 리뷰, 관리 방법

1월~2월 지금 집 살 좋은 기회!

- 레이크 매니사스 골프 커뮤니티 상급 \$1,060,000
평4, 94.5, 차고2, 4433 sqft, 2004, 0.3acre, 풀라오, 스크린드
- 알다성급 \$1,250,000
평5, 94.5, 차고2, 4,630 sqft, 2016, 전부 영그레이트 새 집 같은
- 쉐넬리 타운 \$799,000
평4, 93.5, 차고2, 2,900 sqft, 2005, 전부 영그레이트, 핸드유니, 1st owner, 내부인부 관리 최고 최고
- 쉐넬리 타운 \$879,000
평4, 94.5, 차고2, 3,228 sqft, 2016, 핸드유니, 전부 영그레이트, 최고 학교
- 맥클린 콘도 \$485,000
평3, 94.5, 차고2, 3,228 sqft, 2016, 테라스 방2, 92, 1335 sqft, elevator

모든 비즈니스 장소
찾아드립니다 (매매/리스)

태권도장, 그루밍, 식당, 치킨, 베이커리, 당구장, 바버, 델리, 요거트, 카페, 병원, 치과

- 센터빌 미용실 \$90,000
- 개인시빌 성업중 미장원렌트 \$3,300 1300sqft, 29/66

① 프로협상전문가 ② 공격적 마케팅전문가 ③ 24/7 언제나 연락가능 ④ 신속 정확한 일 처리
⑤ 대기 셀러/바이어 다수 보유 ⑥ 클로징 후 철저한 지속 관리

부동산 전문 브로커 **황계실 571-239-6054**

GSHwang Realty

김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예측 앞 빌딩 3층

성공한 노무현, 실패한 노무현(15) 나라 뒤흔든 카드채 90조

DJ가 넘긴 카드대란... “또 IMF 위기 오나” 악몽

2008년, 미국발 글로벌 금융위기가 터지자 한국 금융시장이 즉각 얼어붙었다. 이리다 또다시 IMF 외환위기를 겪을지도 모른다는 불안감이 사방에 감돌았다. 이즈음 전임 대통령 노무현은 자신의 첫 경제보좌관이었던 조윤제를 봉하마을로 불렀다.

“한국 경제에도 타격이 클 것으로 걱정을 많이 하는데, 혹시 우리(참여정부)가 뭘 잘못해서 그런 것은 아닙니까?” “그런 것은 아닙니다...”

퇴임 대통령임에도 노무현은 ‘자라 보고 놀란 가슴 솥뚜껑 보고 놀란다’고, ‘금융 위기’ 소리 한마디에 왕년의 경제 선봉을 봉하로 불렀던 것이다.

이야기는 다시 2003년 참여정부 초기로 돌아간다. 노무현은 경제에 특별한 관심이나 비전이 있는 대통령은 아니었다. 언론개혁이나 국가보안법, 사학법 등 거창한 개혁 과제들에 관심을 쏟고 있었다.



무분별한 카드 발행에 따른 피해가 속출하자 대책 마련을 요구하는 집회가 잇따라 열렸다. 2002년 5월 참여연대의 시위 장면. (중앙포토)

외환위기 트라우마, “재정 써서라도 막으라”

취임 후 한 달이 채 못된 3월 20일 아침 청와대 판저. 노무현 대통령 주재로 경제 수뇌부가 모여 조찬을 겸한 경제 점검 회의를 가졌다. 이날 이경제 위원장을 따라 온 김석동 금융위 감독정책1 국장이 금융시장 상황을 보고했다. 그는 당시 검찰이 수사 중인 SK글로벌 분식 회계 사건의 여파로 자칫 카드사들이 집단 부도위기에 몰릴 수 있다는 점을 강조했다. 실제로 카드 채를 사준 은행과 투신사들이 만기 연장을 거부하고 돈을 회수하고 있는 상황이었다.

잠자코 듣고 있던 대통령이 질문을 던졌다. “도대체 카드채 규모가 얼마나 됩니까?”

“신문 기사에는 40조~50조원 정도로 나오고 있으나, 조사해 보니 90조원을 넘는 규모입니다.”

노무현의 안색이 달라졌다. 아침밥을 먹으며 농담으로 시작한 회의장 분위기도 한순간에 싸늘해졌다. 90조원이라니. 불과 4년 전 나라를 뒤흔들고 무너진 대우그룹의 채무가 89조원 수준이었다. 사태의 도화선 격인 SK그룹의 당시 부채 총액이 33조원 정도였다. 지금 90조원의 카드회사 빚이 부도가 난다면? 생각만 해도 끔찍한 일 아닌가. 어느새 표정이 굳어진 대통령의 어조가 달라졌다.

“재정을 동원해서라도 조속히 해결하세요.”

노무현이 언급한 ‘재정 동원’은 DJ 정부가 외환위기 때 투입했던 공적 자금을 써서라도 카드 회사의 부도를 막으라는 이야기였다. 외환위기 트라우마에서 벗어나지 못하고 있던 노무현의 절박함이 담긴 지시였다. 어느 날 갑자기 제2의 IMF 사태가 울지도 모른다니 정신이 번쩍 드는 순간이었다.

왜 이 지경에 이른 것인가. 간단히 말하자면, 전임 정권으로부터 물려받은 ‘시한폭탄’이었다.

‘카드 대란(大亂)’으로까지 불렸던 신용카드 사태는 DJ정부 경제 살리기 정책의 부산물이었다. 혹독한 구조조정으로 기업들은 잔뜩 움크린 가운데 경기를 살리려면 개인 소비를 부추기는 수밖에 없었다. 부동산이든, 신용카드든 규제라는 규제는 왕창 풀었다. 특히 신용카드에는 탈세 방지에 도움이 된 다면서 1999년부터 대대적인 장려 정책을 폈다. 월 70만원이던 현금서비스 한도부터 없었다. 카드로 물건을 사면 세금에서 깎아주는 소득공제 제도까지 도입했다.

이른바 ‘깡거리 모집’으로 불리는 가두 회원 모집이 허용된 것도 이 무렵이었다. 신용카드라는 이름이 무색하게, 신용을 따지지 않고 마구 발급했다. 대학교에 들어가 학생들에게 신용카드를 뿌리다시피 했다. 실직자, 고교생은 물론 죽은 사람 명의의 카드도 만들어졌다. 당연히카드 사용은 폭발적으로 늘어났고, 카드사들은 폐돈을 벌었다. DJ정부

내수 살리려 카드 규제 왕창 풀어 심지어 죽은 사람 명의로도 발급

400만명 육박한 신용불량자 골머리 노 “돈 풀어서라도 해결하라” 강조

첫해(1998년) 63조원이던 신용카드 이용 실적은 4년 뒤 623조원으로, 현금 대출은 32조원에서 358조원으로 10배 이상 늘어났다. 덕분에 DJ정부의 경제성장률은 마지막 해에 7.7%로 치솟았다.

그러나 공짜 점심은 없는 법. 카드 거품이 너무 심해져서 2002년 들어 뒤늦게 정부 규제가 강화되자 역풍이 불어 닥쳤다. 카드빚을 포함한 가계대출을 갚지 못하는 신용불량자들이 눈덩이 처럼 불어났다. 참여정부 출범 무렵엔 이미 신용불량자가 300만 명을 넘어섰고 있었다. 신용불량자 셋 중 두 명은 카드빚 때문이었다. IMF 사태 때는 기업들의 빚더미가 나라를 집어삼켰다면, 이번에는 개인 빚쟁이들이 그에 버금가는 위기를 불러오는 상황이 된 것이다.

깡가야 카드사들이 직격탄을 맞았다. 카드빚을 못 갚는 신용불량자에게 떼이는 돈이 급증하면서 1년 만에 거래의 적자로 돌아섰다. 더 큰 문제는 자금 조달을 위해 발행한 카드채였다. 시장에서 카드채가 돌지 않으면서 카드사들이 하루아침에 대규모 부도 위기에 몰린 것이다.

노무현은 전임 정권이 원망스럽기 짝이 없었다. 그러나 우선은 수습이 발등의 불이었다. 급한 김에 정부 돈을 집어넣어서라도 카드회사 부도를 막아주고 지시했지만, 참석자들이 법적으로 불가하다고 반대했다. 예금자 돈을 보호해야 하는 은행과는 다르다는 이유에서였다. 결국 신용카드사 문제는 금융감독위원회가, 신용불량자 문제는 재경부가 맡도록 교통정리 한 것이 참여정부 경제정책의 첫 시작이었다.

LG카드 둘러싸고 갈린 정부와 진보 진영

당장 금융 시장이 마비 상태로 빠져드는 일부터 막아야 했다. 당시 사태 수습에 앞장선 실무 주역들은 금융감독위원회 부위원장 이동걸, 금융감독 1국장 김석동과 2국장 윤용모 등이다. 이들은 8개 카드사를 쥐어짜서 총 4조 6000억원이나 자본금을 늘렸고, 은행들을 압박해 5조원을 만들어 6월까지 카드채 만기 연장을 이어가도록 함으로써(4:3 대책) 일단 시장 붕괴를 막았다. 다음 단계로, 은행 자회사인 카드회사(국민·외환·우리카드)들은 모회사인 은행이 떠난도록 해서 격정의 절반을 덜었다. 삼성카드는 삼성그룹이 알아서 수습하도록 결론(1조5000억원 증자+삼성캐피탈 합병)이 났다.

문제는 업계 1위 LG카드였다. LG카드는 카드채를 포함한 부채 규모가 30조원에 달해 LG그룹 자력으로는 감당이 어려웠다. LG카드가 부도나면 그룹

전체가 흔들릴 상황. 여기서 정부 내의 의견이 갈라졌다. 김진표 부총리나 이정재 금융위원장은 LG카드의 부실 책임은 따져줘 회사 자체는 살리자는 쪽이었다. 회사는 기본적으로 괜찮으니까 돈 빌려준 은행이 조금만 거들어주면 살릴 수 있다는 판단이었다.

그러나 참여정부의 주요 주주인 진보 진영에서는 생각이 달랐다. 원칙대로 LG카드를 부도 처리하고 오너를 처벌할 것을 대놓고 요구했다. 참여연대의 간판인 장하성·김상조 교수(이들은 후에 문재인 청와대 정책실장이 된다) 등은 언론과 강연을 통해 정부를 압박했다. 청와대에서도 이정우 정책실장 등 개혁파들이 동조했다. 당시 김진표 부총리는 8월 어느 저녁 시간에 청와대 관저에서 노무현을 앞에 두고 “원칙 처리”를 주장하는 이정우 실장과 맞장개까지 격론을 벌였다고 회고한다.

우여곡절 끝에 LG는 증권사까지 포함해 금융업을 모두 내놓는 대신 은행들은 채권 일부(3조5000억원)를 자본금으로 돌려서 LG카드를 살려냈다. 카드 사태가 해결의 가닥을 잡으면서 2003년 7조7000억원에 달했던 카드사들의 손실은 2004년 하반기에 1700억 원 흑자로 돌아섰다. 이로써 카드 대란은 한숨을 돌렸다.

여전히 남아 있는 숙제는 산더미처럼 쌓인 신용불량자 문제였다. 노무현은 두 번째 경제 사령탑 이헌재에게 이 문제의 해법부터 물었다.

“신용불량자들의 빚을 서둘러 털어 주면 어떻겠습니까?”

특별사면해 주듯이 한꺼번에 빚을 까주자는 말이었다.

“안 됩니다. 그렇게 하면 도덕적 해이(모럴 해저드) 현상이 심각해집니다. 지난날 놓여온 부채탕감 정책의 전철을 밟아서는 곤란합니다.”

2004년 2월에 취임한 이헌재 부총리 지휘하에 한 달여 날밤을 새우며 만들어진 결과가 ‘신용불량자 종합대책’(3월 10일 발표)이다. 어떻게든 빚을 갚도록 하되, 그런 사람들은 국가가 신용회복을 돕는다는 내용이 골자였다. 신용회복위원회를 통한 소액 신용불량자 구제, 금융기관의 신용부실 채권 처리를 전담할 배드뱅크(한마음금융) 설립 등의 대책이 실행되면서 신용불량자는 2004년 4월 382만5000명을 정점으로 감소세로 돌아섰다. 드디어 신용부대란도 고삐가 잡힌 것이다. 노무현은 가슴을 쓸어내렸다.

이장구·손병수·고성표·박유미 기자

브리지원보험의
YouTube 채널
SpoonTV

보험 에이전트 모집입니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모집합니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영
- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

오든 흉증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- ICA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

시 설

‘이재명 일극체제 성찰’ 목소리에 귀 닫은 민주당

더불어민주당에서 강경 일변도의 전략과 ‘이재명 일극 체제’에 대한 비판의 목소리가 나오고 있다. 윤석열 대통령 구속과 탄핵심판이 진행되고 있는데도 민주당 지지율이 국민의힘에 뒤지는 여론조사가 잇따르고 있어서다.

임종석 전 대통령비서실장은 “이 대표 한 사람만 바라보며 당내 민주주의가 숨을 죽인 지금의 민주당은 국민의 신뢰를 얻을 수 있느냐”고 반문했다.

“윤석열 정권처럼 고집대로 하는 것이라는 실망감”(김부겸 전 국무총리), “다름을 인정하지 않는 일방주의, 우리는 정반대로 가야”(김경수 전 경남지사) 같은 지적도 쏟아졌다.

비상계엄 선포라는 여권의 대형 약재에도 민주당이 국민의힘에 오차범위 밖에서 뒤진다는 여론조사 결과가 나왔다면 그 원인을 성찰하는 게 정상이다. 하지만 민주당 최대 원의 조직이자 친명계인 더민주혁신회의는 당내 비판에 대해 “아군을 향한 총질은 민주주의가 아니라 이기적인 자폭행위”라며 발끈하기에 바빴다.

당 지도부 인사들도 보수 성향 응답자의 과표집 때문이라며 ‘일시적 착시현상’이라고 주장했다.

하지만 민주당은 거대 의석을 무기로 이 대표의 사법 리스크 방탄, 입법 및 예산안 단독 처리 같은 힘자랑을 해 온 게 사실이다. 계엄 이후에는 대통령 권한대행인 총리를 탄핵함으로써 정국 불안을 초래했고, 이는 결국 국민심 이반까지 불렀다.

“당내 민주주의 숨 죽어” 지적에 “아군에 총질” 이 대표, 재판 지연 시도 말고 개헌 입장 밝혀야

민주당은 이런 현상에 자성하기는커녕 오히려 여론 조사기관 규제 시도에 나섰다. 당 차원에서 여론조사 특위를 꾸리더니 급기야 친명계 의원들이 나서 여론조사 업체 관리를 강화하는 법안을 발의했다. 여론조사기관의 등록 요건을 법률로 상향하고 정기점검 의무화, 등록 취소 후 재등록 신청 기간을 제한하는 내용이 담겼다. 물론 일부 여론조사에서 공정성 논란이 있었던 건 사실이다. 하지만 지지율이 높을 때는 이런 문제에 침묵하던 민주당이 자신들에게 불리한 여론조사 결과가 나오자 그 책임을 조사업체에 돌린 것이다.

이 대표는 어제 조셉 윤 주한 미국 대사대리를 만나 한·미 동맹 강화와 자유민주진영 일원의 책임을 언급했다. 당 회의에서도 ‘탈이념’ ‘탈진영’을 강조하는 등 안정적 리더십을 과시하려고 애쓰는 모습이다. 하지만 이런 리더십이 인정받으려면 자신의 재판이 신속하게 진행되도록 협조하는 것이 먼저다.

또 이번 비상계엄 사태를 통해 확인된 제왕적 대통령제의 폐해 극복을 위한 권력구조 개편에 대한 생각부터 밝히기 바란다. 지난 대선 때 이 대표와 후보 단일화를 했던 김동연 경기지사는 “본권형 4년 중임제 대통령제와 책임총리제를 골자로 한 권력구조 개편 등에 이 대표와 합의를 봤었다”고 밝혔다. 갈등과 대립의 정치를 끊어낼 방안 마련에 동참하는 것은 대통령 탄핵 심판이라는 반복된 정치적 비극을 맞아 대선에 도전하려는 주자들의 책무다.

또 이번 비상계엄 사태를 통해 확인된 제왕적 대통령제의 폐해 극복을 위한 권력구조 개편에 대한 생각부터 밝히기 바란다. 지난 대선 때 이 대표와 후보 단일화를 했던 김동연 경기지사는 “본권형 4년 중임제 대통령제와 책임총리제를 골자로 한 권력구조 개편 등에 이 대표와 합의를 봤었다”고 밝혔다. 갈등과 대립의 정치를 끊어낼 방안 마련에 동참하는 것은 대통령 탄핵 심판이라는 반복된 정치적 비극을 맞아 대선에 도전하려는 주자들의 책무다.

트럼프 2기,정신승리만으론 안 된다



이상열의 시시각각
時 視 各 角

“한·미 방위비 분담금 협상은 게임 이론으로 보면 팽이예요.”

미국 사정에 밝은 전직 장관 A씨가 이런 진단을 내렸다. 한·미 양국 정부는 지난해 10월 방위비 협상을 조기 타결했다. 미 대선을 한 달 앞둔 시점, 협상 5개월 만에 속전속결이었다. 2026~2030년 주한미군 방위비 분담금이 합의됐다. 2026년 분담금은 전년보다 8.3% 증가한 1조5192억원. 주한미군 운영이 양국 정치에 휘둘리지 않을 수 있는 장치가 마련됐다는 평가가 나왔다. 속내는 동맹에 방위비 증액을 과도하게 압박하는 트럼프의 재집권에 대비해 서두른 것이기도 했다. A씨의 분석은 이렇다. “해리스 부통령(당시 민주당 대선후보)이 당선되면 방위비 협정을 빨리 매듭짓든, 늦게 하든 아무 상관이 없다. 어떤 경우든 바이든 정부 정책을 계승할 테니까. 그러나 협상을 미리 끝냈는데 트럼프가 당선되는 경우를 가정하면 얘기가 달라진다. 한국이 민주당 정부와 손잡고, 그것도 서둘러 협상을 마쳤다는 자체가 트럼프의 기분을 상하게 하지 않았을까. 게다가 트럼프 정부가 그 협정을 지킨다는 보장도 없는데. 따져보면 미국 대선 전에 협상하지 않는 것이 나왔다.”

실제로 트럼프는 그로부터 10여 일 뒤 한국을 ‘머니 머신(현금 지급기)’이라 부르며 자신이 대통령이라면 한국이 주한미군 주둔 비용으로 연간 100억 달러(약 14조3450억원)를 낼 거라고 주장했다. 결과론적인 얘기지만, A씨 지적엔 수긍할 점이 있다. 우리 정부는 미 대선 판세 파악도 하지 못했지만 게임에 대한 이해도 빈약했던 것이다.

트럼프 2기가 출범했다. 돌아온 트럼프 미국 대통령이 기존 질서를 뒤집어놓을 거라는 ‘트럼프 포비아’가 대체지만, 트럼프 2기가 한국 경제에 기회가 될 거라는 기대감도 적지 않다. 트럼프 1기 때는 그랬다. 미국의 대중 제재로 반사이익을 봤다. 한창 성장하던 중국 IT업계는 미국 제재에 기세가 꺾였다. 덕분에 우리

반도체와 전기차는 시간을 벌었다. 반면에 한·미 자유무역협정(FTA)은 별로 훼손되지 않았고, 양국 협력이 강화되면서 쪼그라드는 대중 수출의 빈자리를 미국 시장이 대체했다. 이번에도 트럼프가 폭 집어 손을 벌린 조선업, 미국 내 산업 기반이 와해된 원자력 등 협력할 분야가 적지 않다. 미국의 동맹 중 한국만 한 제조업 기반을 갖춘 곳도 없다.

그러나 과잉 기대는 금물이다. 트럼프 1기와 상황이 확연히 달라졌다. 트럼프의 관세폭탄이 촉발할 미·중 관세 전쟁의 불똥은 우리 기업으로 튀게 돼 있다. 한국의 대중 수출 약 80%가 중간재다. 한국은행은 트럼프의 공인대로 중국에 관세 60%(다른 나라엔 10%)가 부과되면 한국의 대중 수출이 6% 이상 하락할 것으로 전망한다.

관세 전쟁도 문제지만, 진짜 위기 요소는 한·중 기업 간 격돌이라고 본다. 중국은 트럼프 1기 때의 중국이 아니다. 첨단 산업 육성과 시장 다변화, 그 어려운 두 가지를 해냈다. 전기차와 배터리는 세계

공급망을 장악하고 가성비와 기술력으로 세계를 휩쓸고 있다. 반도체 역시 미국의 첨단 칩·장비 수출 통제 속에서도 한국의 턱밑까지 쫓아왔다. 미국 제재의 타격이 됐던 SMIC는 세계 3위 파운드리 업체로 성장했다. 중국은 미국 외 시장도 적극 개척했다. 대미 수출 비중은 줄고(2000년 21%→2024년 10월 누계 15%), 아세안과의 무역 비중이 확 늘었다(2004년 9.2%→2023년 15.4%). 트럼프 1기로부터 8년이 중국엔 ‘잃어버린 8년’이 아니었던 것이다. 미국이 시장 장벽을 높이면 중국은 아세안과 중남미 시장 공략에 더 열을 올릴 것이다. 그럴수록 한국 기업과의 격전이 불가피해진다. 그러나 미국의 중국 견제가 한국 경제의 이익으로 직결되리라 기대는 환상에 그칠지 모른다.

탄핵 정국 속, 우리는 트럼프가 가져올 충격에 얼마나 준비돼 있는가. 준비 없이도 잘 대처할 수 있다는 정신 승리는 독이 되기 마련이다. **수석논설위원**

방위비 조기 타결, 과연 득이 될까 중국, 트럼프 1기보다 경쟁력 세져 세계시장서 한·중 격돌 거세질 듯

미국 700조원대 AI 투자 야심... 한국, 기회 놓쳐선 안 돼

미국이 인공지능(AI) 주도권을 틀어쥐기 위해 속도를 내고 있다. 도널드 트럼프 미국 대통령은 21일(현지시간) 백악관에서 샘 올트먼 오픈AI 최고경영자(CEO), 래리 엘리슨 오라클 회장, 손정의 소프트뱅크 회장을 병풍처럼 세워놓고 기자회견을 했다. 이들 3개사가 합작사 스타게이트를 설립해 미국에 AI용 데이터센터를 건설하는 데 앞으로 4년간 최대 5000억 달러(약 718조 원)를 투자하는 내용이다. 오픈AI의 최대주주인 마이크로소프트(MS)를 비롯해 엔비디아, ARM 등도 파트너사로 참여한다. 트럼프는 “미국 역사상 최대 규모의 AI 인프라 프로젝트”라며 향후 10만 개의 일자리를 창출할 것으로 기대했다. 올트먼 CEO는 “트럼프 대통령이 없었으면 할 수 없었을 것”이라고 했다.

미국 정부도 팔을 걷어붙이고 나섰다. 트럼프는 취임 첫날 ‘국가 에너지 비상사태’를 선포하는 행정명령을 발표했다. AI에 가장 필요한 전력 확보를 위해 에너지 공급을 늘리고 국가 전력망을 안정적으로 통합하겠다는 거다. 그는 “결단력 있는 신속한 조치가 없으면 차세대 기술을 위한 에너지 상황이 극적으로 악화할 것”이라고 했다. AI의 안전성과 신뢰성을 증시킨 전임 대통령의 AI 행정명령은 폐기했다. 규제보다 기술 혁신을 선택한 것이다.

우리 상황은 녹록지 않다. 지난해 9월 정부는 AI 3대

강국으로 도약하겠다는 의욕적인 비전을 내세우며 민관 원팀의 국가 총력전을 선포했다. 대통령을 위원장으로 하는 국가AI위원회도 시작했다. 하지만 위원회를 진두지휘하겠다는 윤석열 대통령은 비상계엄 및 탄핵 사태로 구속됐다. 정부가 어제 2조원 규모의 민관 합작 투자로 AI컴퓨팅 센터를 구축한다고 발표했다. 대학·연구소와 중소기업·스타트업 등의 AI 연구와 관련 서비스 개발에 도움이 될 것이다. 하지만 같은 날 발표된 미국의 대규모 민간 투자에 비교하면 AI 3대 강국의 꿈이 과연 현실성이 있는지도 의문이다.

AI의 기초가 되는 전력 문제도 걱정이다. 정부는 야당 눈치를 보며 신규 원전 건설을 4기에서 3기로 줄이기로 했다. 송전망 사업이 늦어져 동해안에서 생산한 전기를 수도권으로 가져오지도 못한다. 송전망 건설을 지원하는 국가기간전력망법은 국회에서 표류 중이다. 유럽연합(EU)에 이어 세계에서 두 번째로 AI 기본법이 지난해 말 국회를 통과했지만 규제와 진흥이라는 두 마리 토끼를 다 잡겠다는 목표를 달성할 수 있을지 걱정이 많다.

유럽처럼 규제 쪽에 방점이 찍히지 않도록 AI 선진국인 미국과 중국의 움직임을 참고해야 한다. 부작용을 최소화하면서 AI 산업을 일으키고 새 일자리를 만드는 방향으로 시행령을 제정할 필요가 있다.

중양일보

구독신청: 02-751-5555 / 080-023-5001 홈페이지: http://jjoon.com	시장·발행인: 홍정도 주필 이허경
광고접수: 02-751-5555 / FAX 02-751-5806 홈페이지: http://ad.jjoon.com	편집인: 최훈 신문제작총괄 고현근 편집국장 김중윤
기사제보 및 기사관련: 불만·처리센터 02-751-9000 / 080-023-5002 / E-메일 sarangbang@jjoon.com	1965년 9월 22일 창간 / 1965년 7월 30일 등록번호 7100195
03909 서울특별시 마포구 상암산로 48-6 안내전화 02-751-5114, 9114	본지는 신문윤리규범 및 그 실천요강을 준수합니다.
본사 전자·정기 배송: 02-751-5114, 9114	저작권(이) 중양일보. 무단 전재 및 재배포 금지

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미극 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)

저서

- *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- *전 메릴랜드 한의과대학 교수
- *임상경력 50년
- *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- *VA, MD, DC 면허 소지

- *신비한 체질의 세계 (사상의학)
- *만성병의 음식치료와 보양법
- *정설침구혈위대전
- *사암침법해설 (사상의학)

**특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 경년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 허혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.



703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

단연 최고의 신문!! 중양일보

워싱턴 중양일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



32년 연속 고객만족 1등 여행사
탑여행사 TOP TRAVEL
서비스도 TOP 고객만족도 TOP
한번고객은 평생고객
toptravelusa.com

센터빌 13880 Braddock Road #103, Centerville, VA
703.543.2322 • 855.870.1235
애난데일 7023 Little River Tpke, #208, Annandale, VA
703.256.0606 • 800.551.9373
엘리콧시티 9380 Baltimore National Pike #114, Ellicott City, MD
410.480.0100 • 800.564.4429

최우수한국항공권 소매, 도매 직판점
KOREAN AIR DELTA
유심칩 판매 한국방문시 로밍 걱정없! 최저가 유심/데이터 전화, 문자 무제한!
항공권+유심칩 동시 구매하시면 할인 해드립니다
미동부 투어가이드 에이전트(센터빌지점)
이력서 및 자기소개서 제출
제출 할 곳 : info@toptravelusa.com
문의 : 703 543 2322 레나 고 실장

Wonderful TOUR 2025 Yearly Schedule

코스타리카 2/4-2/8 4박5일 \$1990(항공포함)
호주&뉴질랜드 2/12-2/23 11박12일 \$3790+항공
이집트 나일강 크루즈 2/20-3/1 9박10일 \$3590+항공
아프리카&두바이 2/20-3/5 13박14일 \$9850+항공
남미 일주(브라질/아르헨티나/페루) 3/17-3/29 12박13일 \$5490+항공
브라질/아르헨티나 3/17-3/24 7박8일 \$3190+항공
페루 일주 3/23-3/29 6박7일 \$2990+항공
봄방학 특선 남프랑스 4/14-4/20 6박7일 \$2990+항공
고품격 고국일주 1차 (대관) 4/15-4/25 10박11일 \$2990+항공
고품격 고국일주 2차 4/22-5/2 10박11일 \$2990+항공
정통 서유럽 4/23-5/3 10박11일 \$3590+항공
정통 동유럽 4/30-5/8 8박9일 \$3390+항공
동유럽&발칸 크로아티아 4/30-5/13 13박14일 \$4590+항공
그리스&튀르키예 5/6-5/16 10박11일 \$2990+항공
발칸 크로아티아 5/7-5/13 6박7일 \$2990+항공
스페인&포르투갈 5/13-5/23 10박11일 \$3390+항공
정통 서유럽 5/20-5/30 10박11일 \$3590+항공
메모리얼 특선 엘로스톤 5/23-5/26 3박4일 \$1290+항공
아이슬란드 일주 6/3-6/11 8박9일 \$5690+항공
스위스 알프스 일주 6/10-6/18 8박9일 \$4590+항공
고품격 고국일주 3차(영어&한국어) 6/17-6/27 10박11일 \$2990+항공
영국일주 6/18-6/29 11박12일 \$5890+항공
북유럽 4개국+발틱 3개국 6/21-7/4 13박14일 \$5390+항공
북유럽 4개국 6/24-7/4 10박11일 \$4390+항공
독립기념일 특선 캐나다 북키 6/25-6/30 5박6일 \$2290(항공포함)
독립기념일 특선 엘로스톤 7/1-7/4 3박4일 \$1290+항공
여름방학 특선 서유럽 7/8-7/18 10박11일 \$3590+항공
북유럽 4개국 8/5-8/15 10박11일 \$4390+항공
여름방학특선 캐나다 북키 8/8-8/13 5박6일 \$2290(항공포함)
알래스카 일주 8/14-8/20 6박7일 \$2990(항공포함)
노동절 특선 엘로스톤 8/29-9/1 3박4일 \$1290+항공
알래스카 크루즈 9/8-9/15 7박8일 \$2190(항공포함)
정통 서유럽 9/9-9/19 10박11일 \$3590+항공
고품격 고국일주 4차 9/16-9/26 10박11일 \$2990+항공
그리스&튀르키예 9/24-10/4 10박11일 \$2990+항공
동유럽 & 발칸 크로아티아 9/30-10/13 13박14일 \$4590+항공
정통 동유럽 9/30-10/8 8박9일 \$3390+항공
독일 일주 10/2-10/15 13박14일 \$5690+항공
크로아티아 발칸 10/7-10/13 6박7일 \$2990+항공
스페인&포르투갈 10/7-10/17 10박11일 \$3390+항공
정통 서유럽 10/9-10/19 10박11일 \$3590+항공
고품격 고국일주 5차 10/14-10/24 10박11일 \$2990+항공
프랑스 일주 10/16-10/29 13박14일 \$5690+항공
튀르키예 성지순례(아시아 7교황) 10/21-10/30 9박10일 \$2290+항공
고품격 고국일주 6차 10/21-10/31 10박11일 \$2990+항공
산티아고 순례길 10/28-11/7 10박11일 \$3590+항공
고품격 고국일주 7차 10/28-11/07 10박11일 \$2990+항공
이집트&이스라엘&요르단(사막산) 11/11-11/24 13박14일 \$3980+항공
이스라엘&요르단 11/14-11/24 10박11일 \$2980+항공
추수감사절 특선 코스타리카 11/26-11/30 4박5일 \$1190+항공
남부카리브해 크루즈 12박13일
크리스마스 특선 파리 일주 12/23-12/28 5박6일 \$2490+항공
크리스마스 특선 이태리 일주 12/23-12/29 6박7일 \$2490+항공

Korea 한국관광공사 KOREA TOURISM ORGANIZATION
VISIT KOREA YEAR 2023-2024
한국방문의 모든것! 항공권, 고국관광, 건강검진, 출국전 준비까지

고품격 고국일주

10박 11일 \$2990+항공

32년 전통 탑여행사가 야심차게 준비한 고국투어! 고국 방문의 명가 탑여행사가 모십니다.

1차 04/15~04/25 **마감**

2차 04/22~05/02

3차 06/17~06/27 **3세대가 함께하는 투어 영어&한국어 가이드**

4차 09/16~09/26

5차 10/14~10/24

6차 10/21~10/31

7차 10/28~11/07

호텔을 꼭 비교해 보세요!

콘래드 서울, 소노캄 여수, 소노캄 거제, 그랜드조선부산, 라한셀렉트 경주, 롯데리조트 속초, 롯데호텔 제주

업그레이드! 패키지여행 최초 계약 체결 동대문 노보텔과 \$240 차이

서울/전주/담양/순천/여수/광양/하동/진주/거제/부산/울산/경주/정동진/강릉/속초/제주(음선)

- 1) 걸모습이 같다해서 속내용의 맛과 멋이 같지 않습니다.
- 2) 인사동 사거리 탑여행사 지사가 투어 직접 운영합니다.
- 3) 인솔자와 가이드, 호텔과 식사와 간식이 다릅니다.
- 4) 특별 3세대 상품으로 모십니다. 할아버지 할머니, 자녀들과 손자손녀가 함께 하는 영어와 모국어 선택으로 소·대규모 단체나 자유일정을 짜드립니다.

특선 워싱턴 최초 디렉스 28인승 리무진 우등 버스

모든 옵션 포함
여수 해상케이블카/외도+해금강유람선/정동진 레일바이크 서귀포 유람선

최고급 호텔 숙박
콘래드서울/전주한옥마을라한호텔/여수 소노캄/거제 소노캄 부산 그랜드조선/경주라한셀렉트/속초 롯데리조트/제주 롯데

엄선된 호텔과 현지 식당 특식으로 대접합니다

연합상품

3박 4일 일출발	서해안 \$849+항공	4박 5일 화출발	동해안 \$999+항공	3박 4일	동경 \$1149+항공
6박 7일 일출발	제주+동해 \$1599+항공	9박 10일 일출발	전국일주 \$2199+항공	3박 4일	오사카 \$1149+항공
				5박 6일	동경&오사카 \$1899+항공

TMCi 고국 건강검진

- 세브란스(기본검진) 한국국적 남 \$555/여 \$595 미국국적 남 \$720/여 \$770
- 삼성서울병원(기본검진) 남 100만원, 여 113만원
- 경희대병원(특화검진) 남/여 \$610
- 한양대학교(기본검진) 남/여 \$460

현대아산병원 | 서울대병원 | 가천대길병원

동남아 여행	방콕/파타야	하노이/하롱베이	다낭	나트랑/달랏	대만	싱가폴
대한항공 한국경유여행 동남아항공 특가세일	3박 5일 \$490+항공 출발: 각주목요일 왓포사원, 플로세움스, 피타야 야시장, 산호섬, 전통수상시장, 플로팅마켓, 황금절벽사원, 크피리 트레킹, 악어농장, 백만번바위공원, 태국독산물	3박 5일 \$690+항공 출발: 각주수요일 하노이, 엔드, 하롱베이 하롱테마파크, 호치민영묘, 생할관, 비단광장, 한가동사원 수상인형극	3박 5일 \$450+항공 출발: 각주 일요일 마블아운틴, 호이안, 투본강 일본내원고, 켄가사당, 풍홍의집, 광조화관, 바나힐국립공원 후예성, 티엔무사원, 선짜사원 다낭대성당	3박 5일 \$450+항공 출발: 각주 수요일 롱탄아트 갤러리, 나트랑 대성당 야시장, 세일링 클럽, 혼츨, 포나르 사원, 아이리조트 스파, 달랏 야시장, 달랏대성당, 비오디이 1 공전, 린푸옥 사원	3박 4일 \$690+항공 출발: 각주 목요일 국립고궁박물관, 자오궁, 101빌딩, 라오허제 야시장, 서문경거리, 태로산현곡, 화련 칠성담 해변, 일월담, 구족문화촌, 아류해양 국립공원, 자우루엔거리	3박 5일 \$850+항공 출발: 각주 수요일 국립박물관, 가든스 바이더 베이, 리버월드, 핸드스 웨이브릿지, 하치레인, 부기스재래시장, 머리아공원, 차이나타운, 센토사섬, 실로소비티

퀘벡 눈꽃 축제

2/10~2/13 3박 4일 \$950

- 아이스호텔(음선)
- 눈조각 공원
- 얼음궁전
- 퀘벡의 다양한 이벤트

성곡 노아

+아미쉬마켓 당일

출발: 3/20, 4/3, 4/10, 5/1, 5/8, 5/15 \$199

체리 브로섬 런치 크루즈

3/27, 4/2 \$189

벚꽃길 투어 3/28, 4/3, 4 \$45

동부관광 탑여행사가이드가 직접 행사합니다!

미동부 5박 6일 \$1350 나이아가라/토론토/몬트리올/퀘벡/플래츠버그/뉴욕 로렌티스겨울 낭만 캐나다 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박	뉴욕/나이아가라 2박 3일 \$650 대자연의 아름다운 설경 나이아가라 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박 스카이라이너 스노우 스페셜 특선(음선)	뉴욕 1박 2일 \$399 탑여행사 당일관광 워싱턴대사 \$100 루레이동굴 \$125 루레이 티켓만 판매 \$25 DC런치크루즈 \$169(주중) \$199(주말)
--	--	---

서부관광

미서부 일주 8박 9일 \$1500+항공 탑여행사의 자랑!! 서부 주 도시와 3대캐넌까지 일산 여행	서부 4대 캐넌 5박 6일 \$990+항공 미주 일출발	5대 캐넌+세도나 6박 7일 \$1300+항공 미주 일출발	요세미티 샌프란시스코 5박 6일 \$990+항공 미주 수출발	알래스카 6박 7일 \$1550+항공 미주 일출발	엘로스톤 3박 4일 \$930+항공 미주 수출발	캐나다 북키 4박 5일 \$1190+항공
--	--	--	---	---------------------------------------	--------------------------------------	----------------------------------

해외여행은 출발 2개월전, 국내여행은 출발 3주전 결제하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인 1실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전 통보없이 변경 될 수 있으며 천재지변에 의한 일정 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.



JAN. 23rd - JAN. 30th, 2025

SUHYUP Korean
Swimming Female Crab
 수협 대한민국 명품

암꽃게 **속살이 한가득!**

HIGH QUALITY/BIG SIZE
 3-4 CNT (2.2 LB/BOX)

\$17.99



* Size and quantity of product vary based on weight.

**Canadian Red Ginseng
 Special Sale**
 40주년 기획 캐나다

홍삼액

2.7 FL OZ x 36 EA/PKG

~~Reg. \$69.99~~

\$49.99



THE BEST OF ASIA IN AMERICA. SINCE 1982. **H MART**

VIRGINIA

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

LA 광태우 변호사
K Law Firm, PLLC
이민 / 부동산 매매 (1031 Exchange)
비즈니스 매매 / 리스
리빙트러스트 / 이혼 / 유언장
T. 703.712.7151
T. 571.405.6540

파이낸스 & 연예/문화 Sports
부동산·금융·회계
① 중앙일보 JoongAng Ilbo Thursday, January 23, 2025 C

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방과산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금소
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김용용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant \$1,000
(치과 임플란트)
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$750)
40 years of experience
In every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요하신가요?
Hanmi Homehealth
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 정당한 정직을 보장합니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152
한미간호학교
Hanmi Nursing School
한미 간호 학교는 미주 지역에서
유일하게 미중언어로 CNA
교육과정을 제공 하고 있습니다.
t.(703)303-4556 / t.(703)303-0988
www.Hanminursingschool.com

스타일과 세련미 ... 나무 바닥 다시 인기

나무 바닥이 주택 인테리어에서 다시 인기를 끌고 있다. 한때 천장이 '다섯 번째 벽'으로 불리며 실내 디자인에서 질감과 색상을 더할 수 있는 공간으로 떠오른 적이 있다. 최근에는 바닥이 그렇다. 천장이 그랬듯 '여섯 번째 벽'이라는 별칭으로 불리며 실내 공간에 스타일과 세련미를 더하는 중요한 요소로 주목받으며 인테리어 선호 리스트에서 다시 상위권을 차지하고 있다.

나무 바닥재가 인기를 끄는 인기는 내구성과 설치의 용이성, 다양한 옵션 제공 등이다. 나무 바닥은 다양한 종류와 제작 방식, 색상, 마감재뿐만 아니라 판재의 길이와 너비, 내구성 등에서 다른 자재보다 선택의 폭이 넓다.

전문가들은 나무 바닥재가 고급 인테리어 요소로 간주되며, 그 결과 일반적인 바닥재에 비해

나무 바닥재의 매력은 단순히 스타일 일에만 그치지 않는다. 2022년 발표된 리모델링 영향 보고서에 따르면 나무 바닥재는 투자 수익률(ROI) 면에서도 매우 높은 평가를 받고 있다. 전국부동산협회(NAR)와 전국리모델링산업협회(NARI)가 공동 발간한 보고서는 나무 바닥재의 ROI는 147%를 기록해 집의 가치를 높이는 데 크게 기여한다고 분석했다.

나무 바닥재는 천연 소재로서의 장점을 갖고 있기 때문에 일정 수준의 유지 관리가 필요하다. 주택 판매를 고려하는 경우, 나무 바닥의 광택을 복원하기 위해 추가 비용과 노력을 들이는 것이 판매가치를 높이는 데 도움이 될 수 있다.

나무 바닥에서 신경 써야 할 또 다른



자연스러운 질감과 색상이 장점인 나무가 여섯 번째 벽으로 불리며 인테리어에서 비중이 높아지고 있는 바닥 공사 소재로 인기를 끌고 있다.

**'여섯 번째 벽'으로 불리며
인테리어에서 비중 높아져**

요소는 가격이 비싸다는 점이다. 일반적인 상품과 달리 비교적 가격 변동폭이 크지 않지만 기본 가격이 비싸다. 대신 내구성이 강하고 자연스러운 아름다움을 간직하고 있다. 전문가들은 "대체할 수 없는 고유의 매력을 가진 나무는 비싼 대신 오랫동안 가치를 유지할 수 있고 선택의 폭이 넓어 처음부터 신중하게 검토해야 한다"고 강조한다.

1. 목재의 성격
단단한 나무와 엔지니어드 나무는 각각의 장단점을 가진다. 단단한 나무는 판자 전체가 동일한 목재로 구성되어 있어 재마감을 여러 번 할 수 있다. 이 때문에 내구성이 높아 시간이 지나도 고급스러운 느낌을 유지할 수 있다.

반면 엔지니어드 나무는 여러 층의 목재를 겹쳐 만든 제품으로 각 층을 서로 다른 방향으로 엇갈리게 해 안정성과 내구성을 높였다. 얇은 목재층을 위에 배치하고 아래는 다른 재질로 구성한다. 기존 변화로 인한 팽창과 수축을 최소화하기 위해 설계했고 특히 습기가 많은 환경에서 안정성이 뛰어나다. 하지만 일부 엔지니어드 바닥재는 마감 두께에 따라 재마감 횟수가 제한된다. 단점이 있어 사용 목적과 환경을 고려해 선택하는 것이 좋다.

2. 가격대
나무 바닥재의 가격은 다양한 요소에 따라 결정된다. 나무 종류와 제작 방식, 마감 두께, 판재의 길이와 너비 등 여러 조건이 모두 가격에 영향을 미친다. 엔지니어드 나무는 제품에 따라 가격 면에서 단단한 나무보다 50%에서 3

분의 1 정도까지 저렴하기 때문에 주택 상황에 따라 가성비에서 적합한 선택이 될 수 있다. 하지만 엔지니어드 나무도 고급 제품은 단단한 나무 못지않은 비용이 들 수 있다.

3. 바닥재의 크기
현대적인 인테리어 트렌드는 넓고 긴 판재를 선호한다. 보다 세련되고 깔끔한 외관을 연출할 수 있기 때문이다. 넓이는 7~10인치, 길이는 최대 16피트에 이를 수 있다. 큰 판재는 특히 모던한 디자인을 선호하는 소비자들에게 인기가 있다.

4. 색상 선택
나무 바닥재의 색상을 선택할 때 가장 중요한 것은 개인의 취향과 공간의 분위기다. 안유혁 객원기자
» 4면 '나무 바닥'으로 이어집니다

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

JJL Contractor Inc.
지붕 고민 / 돈 걱정
이제 그만하세요
Tel. 703.835.0945

당신보다 당신의 집을 더 잘 아는 부동산이 있습니다
저희 슈나이더 내집장만 부동산 팀은 열심히 노력만 하는 것이 아니라 이 분야의 프로로서 일 잘하는 부동산입니다

승경호 부동산
Realtor
K. Soung

승경호 추천 매물		
태권도/운동 도장자리 버지니아 맥클린 태권도/운동 도장자리 모두 꾸며져있는자리 5000 SF	제과점 자리 메릴랜드 힐리지드 제과점 자리 3000 SF	Beer and Wine Shop VA 일링턴, 35만불, 주1만8천불수입 2400 SF, 렌트 \$7200, 조건부임대계약
자동차 메카닉샵 버지니아 페어팩스 자동차 메카닉샵 운영허실분 판매가 10만불, 월5만매출, 차고3개	리 커 워싱턴 디씨, 35만불 2000 SF, 창고있음, 렌트 6천불	MD 롱고메리카운티, 50만불, 주2만불수입 렌트 \$7200+Cam, 2,300SF, 조건부임대계약
컴퓨터 수리점 버지니아 에쉬번 데이터센터주변, 10만불 연매출 20만, 정비와 인벤토리 포함	K- HOT DOG 집 버지니아주 포토맥빌, 인기 많은 집, 25만불 한달 1만3천불 순수익, 주인없이 운영중	상가 임대수입 버지니아주, 비엔나, 상가 8백만불 연순수의 52만불, 8백만불
창고 임대 버지니아 에쉬번 창고 임대 3900 SF, 로딩덕 있음	스시 식당 메릴랜드주 락빌 좋은 자리 5000 SF	메릴랜드주 발티모어 상업건물(임대수입) 1백1십만불, 1층식당+2층+3층아파트 버지니아주 맥클린, 단독건물 4백5십만불, 6,000 SF

주재원, 사무실, 창고, 공장 전문, 미국 전역 가능합니다
뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아, 버지니아, 메릴랜드, 디씨

703.928.5990 **승경호**
k@dwellwashington.com

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다
워싱턴 최초 부동산 전문신문 '내집장만' 발행인

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com
내 집 장만
부동산 전문 소식지

힘 받는 '한국 바닥론 미국 고점론' ... K증시 '조·바·반' 주목해볼만

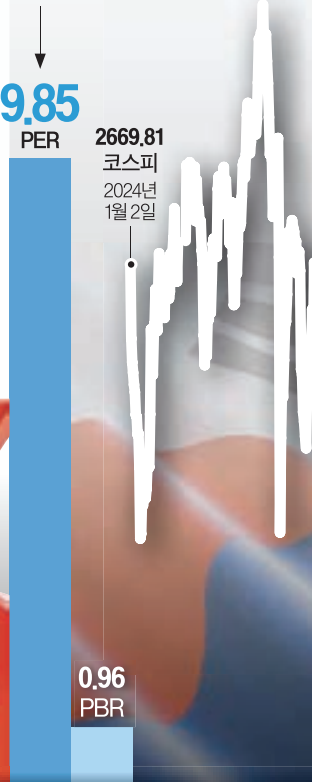
(조선·바이오·반도체)

나 홀로 순항하던 미국 증시에 경고등이 켜지고 있다.

미 연방준비제도(Fed·연준)가 조만간 금리를 낮출 것이라 기대가 점멸하면서 지난해 사상 최고치를 기록했던 미국 주식시장이 다시 흔들리고 있다. 중국도 변곡점을 맞고 있다. 한국내 주식시장은 녹록치 않다. 탄핵 정국과 고(高)환율에 발목이 잡혀 있고, 변동성은 여전히 크다. 과연 앞으로 투자 지도는 어떻게 그려나가야 할까? 전문가 10인에게 그 답을 구해봤다.

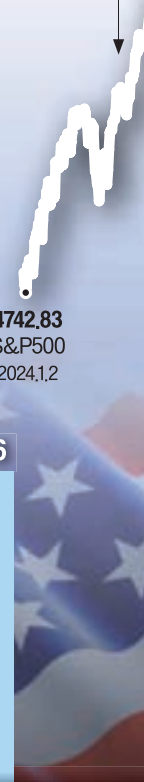
국가별 주가수익비율(PER)·주가순자산비율(PBR) 비교

단위: 배, 1월10일 예상치 기준, 자료: 블룸버그



국가별 주가

단위: %, 자료: 한국·뉴욕·상해거래소



전문가가 본 2025년 국가별 주식 투자 매력도

단위: 점(45점 만점 기준), 10인 전문가 중 채권 전문가 제외한 9인이 꼽은 국가별 점수



'가치투자의 대가' 하워드 맥스는 2000년 새해 벽두 'bubble.com(버블닷컴)'이라는 메모를 남겼다. 기술, 인터넷 관련 주식과 관련해 일어나고 있던 비이성적인 행동에 관한 경고였다. 우리는 곧 현실이 됐다. 그해 기술주 버블이 정점을 찍고 붕괴하기 시작하며 수많은 투자자가 큰 손실을 보았다. 그런 그가 25년 만에 다시 '버블'이라는 메모로 2025년을 시작했다. 대형 기술주가 이끄는 미국 주식이 과도하게 비싸져서다.

"코스피 2400~2500 콘크리트 바닥 수준"

블룸버그에 따르면, 1월 10일 기준 미국 주가수익비율(PER·주가 수익을 주당 순이익으로 나눈 값)은 25.03배다. 1999년 정보통신(IT) 버블이 터지기 전을 제외하면 역사적으로 가장 높은 수준이다. 같은 기준에서 한국 9.85배, 중국은 10.31배다. 그렇다면 'PER'이 높으면 어떤 문제가 있을까. 맥스는 "투자 수익률은 그 투자 대상에 얼마를 지불했느냐에 따라 상당히 달라진다"고 했다. 좋은 주식이라도 비싸게 사지 말라는 얘기다.

새해 금융투자업계에선 '미(美) 고점론'과 '한(韓) 바닥론'이 대두하면서 '가격'이 우선적인 투자자의 기준이 됐다. 중앙SUNDAY가 금융 전문가 10인을 대상으로 '2025년 국가별(한국·미국·중국 중심) 투자 매력도'를 조사한 결과, 미국은 27점(45점 만점)으로 가장 낮은 점수를 받았다. 중국은 30.2점, 한국이 33점으로 새해 가장 주목할 국가로 집계됐다. 펀더멘털(기초체력)이 견고한 미국보다, 밸류에이션(가치 대비 주가)이 낮은 한국을 주목하라는 의견이 다수였다. 염승환 LS증권 이사는 "코스피 2400~2500은 콘크리트 바닥 수준으로 국내 주식에 투자할 적기"라고 평가했다. 박세외의 체슬리투자자문 대표는 지금 한국 주

식을 주목해야 하는 이유로 ▶연내 원화까지 상승 ▶중국 부양 효과 ▶반도체 회복 ▶상법 개정 등을 꼽았다. 특히 상법 개정은 상당한 주가 상승이 이뤄질 기폭제로 외국인 투자자에게 한국이 매력적인 시장으로 전환되고, 코스피가 3000선을 훌쩍 넘어설 수 있다고 낙관적 전망을 폈다. 국민연금의 매수세 전환도 긍정적 요인으로 꼽힌다. 엄 이사는 "지난해 말 국민연금 포트폴리오 중 국내 비중은 12.7%로, 최소 2%포인트 이상 높여야 하는 데 그 규모가 30조원"이라며 "대기 자금이 많다"고 했다.

유망 업종 및 주도주로는 조선·방산, 바이오, 반도체 등이 주로 꼽혔다. 이선업 신한투자증권 이사는 "조선은 미국에 경쟁 기업이 없고, 미국 방산은 하이엔드급 위주라면 K방산은 자포등 미들급으로 가격 경쟁력이 있다"고 말했다. 또 미·중 갈등으로 중국이 견제받는 원자력·에너지 관련 종목이 성과를 낼 가능성이 크다고 봤다. 바이오주는 트럼프의 '약가 인하 정책' 수혜 대상으로 꼽힌다. 목대균 KCGI자산운용 대표는 "국내 바이오기업은 경기 방어적인 주식이라면, 글로벌 빅파마와의 제휴 확대로 이익 증가가 기대된다"고 했다. 윤보원 하나증권 Club1 한남 WM센터장도 "AI 분야가 글로벌 테마라면, 국내의 경우 기술수출이 기대되는 헬스케어 기업들이 주목된다"고 했다.

밸류업 대표 종목인 금융·통신업종도 기대해볼 만하다. 지난해 금융주 주가가 크게 상승했지만, 주가순자산비율(PBR)은 약 0.4~0.7배로 여전히 낮다. 김민국 VIP투자자문 대표는 "향후 2~3년내 주주환원율을 45~50%까지 올린다면, 4년 만에 10배에 이를 정도로 큰 폭의 주가 상승이 일어난 메리츠금융지주의 사례를 다른 금융주

에서도 볼 수 있을 것"이라고 했다. 통신 기업도 주주 환원에 적극적이다. 김영익 서강대 경제대학원 교수는 "통신 기업들이 AI와 접목해 영역을 넓혀가고 있고 연 4~6%대의 안정적인 배당금도 매력적"이라고 했다.

조선·바이오, 트럼프 2기 수혜주 꼽혀

현재 디스플레이(경기침체 속 가격 하락)를 겪고 있는 중국에 대한 낙관적 전망도 있다. 설문 대상 전문가의 40%는 올해 중국의 투자 매력도에 대해, 한국과 비슷하거나 그 이상으로 봤다. 중국 정부는 경기침체에다 '트럼프 리스크'에 직면해, 과거 일본처럼 무제한 돈 풀기에 나서 설 것으로 관측되고 있다. 홍준욱 프리즘투자자문 대표는 "중국 주식이 가장 싸고, 통화정책에 대한 기대감이 크다"며 "중국 본토 주식 대부분이 편입돼 있는 CSI300 등을 통해 중국에 투자할 만하다"고 말했다. 인공지능(AI) 대국이라는 점도 장밋감이다. 이선업 이사는 "전 세계에서 AI를 제일 잘하는 국가가 미국과 중국인데, AI가 끌어가는 미국 증시는 고평가됐지만 중국 주가는 바닥"이라고 말했다. 그는 차이나항생 테크 등 중국 상장지수펀드(ETF)를 추천했다.

저평가된 한국·중국과 달리, 미국은 고평가 우려가 짙다. 국내 전문가 대다수는 미국 주식의 단기 조정에 무게를 뒀다. 김한진 삼프로TV 이코노미스트 역시 "높은 금리가 (조정) 트리거가 될 것"이라며 "다만 미국 경제가 견조하기 때문에 장기 약세장으로 빠질 가능성은 크지 않다"고 말했다. 미국 10년 만기 국채 금리는 지난 10일 4.76%까지 치솟은 바 있다. 일각에선 금리가 5%를 찍으면 반사적으로 주식 매도세가 나올 것이라는 예상도 나온다. 오는 23~23일 예정된 일본

은행(BOJ) 금리 인상 여부도 주요 변수다. 박 대표

표는 "BOJ가 금리를 인상하면 지난해 8월처럼 미국을 비롯한 글로벌 증시에 충격을 가져올 수 있고 이는 비관론이 부각되는 실마리가 될 수 있다"고 했다.

세계 경제의 불확실성 속에서 주식보다는 채권을 눈여겨보아야 한다는 의견도 나온다. 스티븐 창 핼코 매니징 디렉터 겸 아시아 포트폴리오 매니저는 "경기가 침체될 경우 채권이 주식보다 우수한 성과를 낼 가능성이 크고, 설령 인플레이션이 재차 상승하더라도 높은 초기 수익률이 채권에 잠재적으로 방어 역할을 제공할 수 있다"고 말했다. 그는 올해 일본을 제외한, 선진국 중앙은행은 대체로 0.5%포인트에서 최대 1.5%포인트까지 금리를 인하할 것으로 예상했다.

안전자산에 대한 관심도 커지고 있다. 김 교수는 "과도한 미국 주식 비중을 줄이고 미·중 갈등의 수혜국인 인도와 베트남 등으로 분산투자하고, 달러 가치 하락에 대비해 안전자산인 금과 미국채 등을 매입해 리스크를 관리해야 한다"고 말했다. 홍 대표는 미국 리츠가 틈새 자산으로 유망하다고 봤다. 그는 "금리 인하 기대가 약화하고 있음에도 소득 증가에 힘입어 주택 가격의 상승세가 이어지고 있다"며 VNQ(벵가드 리얼 에스테이트ETF)와 SCHH(슈왓 US리츠ETF) 등을 추천했다.

배현정 기자

추천이 꼬리를 무는 부동산

1474 Hampton Hill McLean	2월6일 이전엔 내물 예정, 역세권에서 가장 인기있고, 휴일에게 수영장이 있는 단지, Coming Soon, 상주에서도, 오피스 빌딩도, 사설이 있으나, 장식으로 마켓에 출품 예정, 3년 잔액 13개월 이상 물려 입 Renovation 예정	SELL
12495 Cliff Edge Dr Herndon	이전에 내 놓은 날 중문 오피스 빌딩 바로 재래, 오피스하우스 위주, 영리 So Happy	SELL NEW
Fairfax	위해 열리다나서 사는 분아 소개, 4명의 평행물 있고 특별, 여기는 오피스 차신있음	BUY
10** Salt Meadow McLean, VA	한국에서 동일상으로 집을 보고 계약, Cash Buyer, 20일 내로 세팅먼트 완료	BUY
McLean, VA	부자들 집이 나오면 소개해 달라고 한 블리코나온 사는 분아, 좋은 집어 나와 소개했더니 바로 구입, 바로 3년 연회 만료, 1/3/2025 세팅먼트	BUY
McLean, VA	계약 후 10일 이내 세팅먼트 완료, 현재 3년 연회\$4,250 연회고실 투자, 매달 25달러 가변해서 다음 달 연회비용 주안 분할로 바로 입금	SELL

사업제 매매: 델리샵 (DC) \$150K
DC 내 좋은 위치 장소 잘 되는 곳이나 논획 예정, 사업 운영하면서 투자를 집, 두지너 집 살 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입

갤럭시부동산 GALAXY REALTY

최근에 마켓에 올리지 않고 주인·세입자 바로 연결한 집 (연회 구하는 분도 환영함, 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
McLean, VA NEW	3년	집 내부를 보지 않고 구입, 장남들이 배려한, 구입하면 바로 페이먼트, 60000달러 고 집 연회 투자를 집 사고 싶은 분 연회만 한, 주계약이 끝나면 연회 집 구입 후 바로 임대료 받음 자신있음
887* Ashgrove House Ln, Vienna, VA	1+1년	새로 이민 오는 가족
183* Clachan Ct, Vienna, VA	3년	주재원
979* Scotch Haven Dr, Vienna, VA	3년	주재원
966* Scotch Haven Dr, Vienna, VA	3년	타주에서 오는 교민
967* Scotch Haven Dr, Vienna, VA	2년	주재원
McLean, VA	3년	주재원
585* Rock Forest Ct, Centreville, VA	18개월	새로 이민 오는 가족
8*03 Fallstaff Rd, McLean, VA	1년	Non Korean
82* Wakefield Dr, Arlington, VA	3년	주재원
822* Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년	Non Korean
1*11 Fallbrook Ln, Vienna, VA	2년	주재원

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909 | 1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 안미과학재단 1층)

로리 정 갤럭시부동산 대표 에이전트

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상! 소송전문 변호사들이 약속 드립니다.

아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다. 전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

DC LAW GROUP LEGAL COUNSELORS
VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

스테이블코인, '실물연계 자산' RWA...알트코인도 쏠쏠

(비트코인 제외한 암호화폐)

암호화폐 업계가 성숙기에 접어들면서 도지코인 등 과거 밈(meme) 코인이 주를 이루며 일시적 급등락을 반복하던 알트코인(Altcoin·비트코인을 제외한 암호화폐) 시장까지 무섭게 성장하고 있다. 과거에는 비트코인 가격과 연동돼 움직이는 경향이 컸지만, 최근에는 독립적인 자산으로 자리 잡으면서 대채 투자수단으로의 지위를 굳히는 모양새다. 블룸버그는 지난 3일(이하 현지시간) “도널드 트럼프 미 대통령 당선인의 차기 대통령 취임으로 올해 암호화폐에 우호적인 규제 환경이 조성될 것으로 기대된다”며 “미국 증권거래위원회(SEC)의 규제를 받던 알트코인에 트럼프 당선 여파로 큰 폭의 자금이 유입됐다”고 평가했다.

특히 올해 알트코인 업계가 주목하는 분야는 현존하는 자산과 연계해 보관, 결제가 가능한 스테이블코인이다. 스테이블코인이란 달러 등 기존 법정화폐와 암호화폐의 가격을 연동한 암호화폐로, 일반 알트코인과 달리 변동성이 크지 않고(스테이블), 현금 등 결제 시스템을 대체할 수 있어 ‘검증된 디지털 달러’로 불린다. 통상 1코인당 1달러의 가치를 추종하는 구조다. 스테이블코인 시가총액 1위인 테더(USDT), 서클(Circle)이 발행하는 USD(Coin) 등이 대표적이다.

블록체인 분석 플랫폼 아르테미스에 따르면 2021년 4월 626억5331만 달러(약 90조원) 규모였던 스테이블코인 시가총액은 1월 기준 2038억 6030만 달러(약 295조원)까지 불어났다. 옛 후건 비트와이즈 최고투자책임자(CIO)는 “스테이블코인의 성장은 2025년 가속화될 것이며, 올해 유통량은 지난해보다 2배 이상 증가해 4000억 달러를 초과할 것”이라며 “명확한 규제안이 나오면 대형 전통 금융사 또한 스테이블코인 시장에 진출할 것”이라고 내다봤다.

‘디지털 달러’ 스테이블코인

달러 송금, 지구촌 2~3분 내 적적 트럼프 “스테이블코인 적극 활용”

‘실물자산 토큰’ RWA도 주목

고가 자산도 토큰으로 분할 투자 채권·부동산·저작권 등 거래 가능

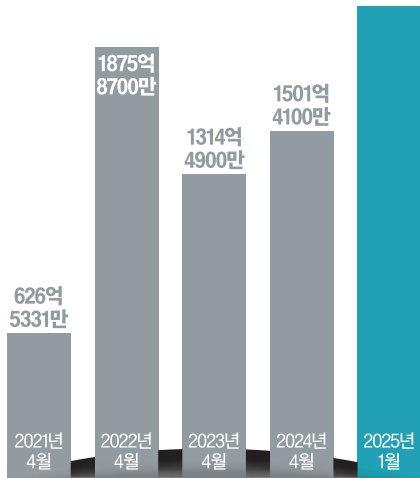
스테이블코인 시총 295조원, 4년 새 3배 스테이블코인은 최근 각국 중앙은행이 개발 중인 디지털화폐(CBDC)와 유사해 세계 어디서든 달러 기반의 결제 수단으로 사용 가능하다는 게 특징이다. 통상 은행에서 달러를 송금하기 위해서는 회당 1% 수준의 수수료와 1주일간의 수취 기간이 필요하지만 스테이블코인을 활용하면 약 2~3분 만에 달러 송금이 가능하다.

이종섭 서울대 경영대학원 교수는 “기존 금융과 암호화폐 생태계를 잇는 교량 역할을 제공하는 화폐”라며 “송금 지불, 일상 거래 등 현지 통화의 변동성을 분산하기 위해 전 세계 수백만 명이 스테이블코인을 활용하고 있다”고 전했다. 실제로 현지 통화 가치 변동이 큰 브라질 등 남미에서는 이미 스테이블코인이 주된 결제수단으로 자리 잡고 있다.

지급결제대행사도 직접 스테이블코인을 출시하는 등의 방식으로 차세대 결제시스템 변화에 적극적으로 대응하고 있다. 업계 1위인 페이팔은 2023년 자체 스테이블코인 PYUSD를 출시했고, 업계 2위인 스트라이프는 지난해 10월 스테이블코인 플랫폼 브릿지를 인수해 결제 시스템을 구축하고 있다. 글로벌 결제기술기업 비자(Visa)는 올해 각국 은행의 스테이블코인 발행을 돕는 플랫폼(Visa Tokenized

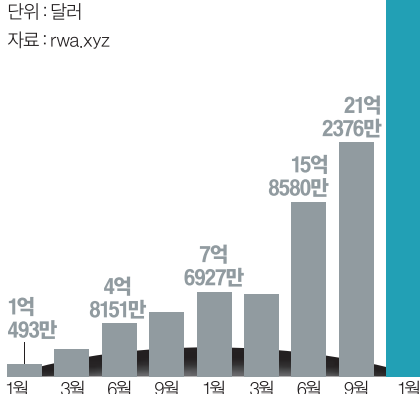
스테이블코인 시가총액

단위: 달러, 자료: 디파이아마



미국채 실물연계자산 (RWA) 시장 규모

단위: 달러, 자료: rwa.xyz



미국 전역에 설치된 리버티X의 비트코인 구매용 ATM. [AFP=연합뉴스]

Asset Platform)을 출시할 계획이다.

테라·루나 폭락 사태로 망가졌던 스테이블코인이 다시금 전성기를 맞이한 건 미 행정부의 정책적 변화 등 암호화폐에 친화적인 자본시장 환경이 뒷받침되면서다. 트럼프 대통령은 선거 공약을 통해 달러의 지위를 더욱 공고히 하고, 국제 지급결제시스템까지 달러화 기반으로 재편할 수 있도록 미국 달러화 중심의 스테이블코인 시장을 적극적으로 활용하겠다는 입장을 밝힌 바 있다.

시장에서도 암호화폐 규제 정책에 앞장섰던 게리 겐슬러 SEC 위원장이 20일 사임하면서 친암호화폐 정책이 주를 이룰 것으로 기대한다. 자본시장연구원은 최근 보고서를 통해 “트럼프 신정부는 중앙은행이 발행하는 CBDC 발행을 원칙적으로 금지하고, 스테이블코인을 통해 달러의 독점적 지위를 보호하겠다는 방향성을 제시해왔다”며 “21세기 금융혁신 및 기술법(FIT21) 법안 등을 통해 스테이블코인의 제도적 불확실성을 단계적으로 제거, 시장 발전을 지원할 것”이라고 분석했다.

블록체인 등 글로벌 큰손들, RWA 펀드 출시

부동산, 주식, 채권, 머니마켓펀드(MMF) 등의 유무형 자산을 블록체인으로 암호화해 토큰으로 만든 실물연계자산(Real World Asset, 이하 RWA) 또한 올해 암호화폐 업계가 주목하는 자산 중 하나다. 스테이블코인 역시 달러를 토큰과 연동시켰다는 점에서 넓은 의미의 RWA에 포함된다. RWA 분석 플랫폼 RWA.xyz에 따르면 지난달 말 RWA 시장의 시가총액은 150억 달러(약 22조원)를 달성했다. 이중 가장 규모가 큰 미국채 RWA는 연간 300% 성장해 지난달 19일 시가총액 40억 달러(약 6조원)를 넘어섰다. 미국 최대 코인 거래소인 코인베이스

는 올해 시장 전망 보고서에서 “2025년은 RWA 성장의 중추적인 해”라며 “기관투자자의 접근 방식이 개선되고, 기술이 주요 문제를 해결함에 따라 RWA가 다음 암호화폐 시장 사이클의 시금석이 될 것”이라고 평가했다.

RWA가 새로운 자산으로 주목받게 된 이유는 유동성이 낮은 자산들을 토큰화해 전 세계 어디서든 실시간 거래가 가능해지기 때문이다. 기관 간 계약이나 국가 간 자금 이동, 거래비용 등이 필요하지 않기 때문에 유동성과 거래량 모두가 함께 증가한다는 장점이 있다. 고가인 자산은 토큰으로 분할 투자가 가능해 RWA가 대중화되면 일반 투자자의 투자 접근성도 향상될 전망이다.

암호화폐 전문가인 김동환 윈더프 레임 대표는 “토큰증권(STO)과 달리 기관투자자의 투자가 불가능한 자산까지도 손쉽게 매매할 수 있도록 설계된 상품”이라며 “채권, 주식은 물론 유동성이 낮은 부동산, 저작권 등까지 편리하게 거래할 수 있어 제도권 내 금융회사도 관심이 많은 분야”라고 설명했다.

이 때문에 주요 글로벌 자산운용사는 이미 RWA 펀드를 출시하는 등 시장 공략에 앞장서고 있다. 세계 최대 자산운용사인 블랙록은 지난해 3월 미국채 RWA 펀드인 비들(BUIDL)을 출시, 10일 기준 시가총액 6억4749만 달러(약 9500억원)를 끌어모았다. 골드만삭스, 프랭클린템플턴, 피델리티 등도 RWA 시장에 연달아 발을 들였다. 최윤영 코빗 리서치센터장은 “트럼프 행정부 출범과 함께 은행이 주도하는 RWA 활동이 가속화될 가능성이 크다”며 “전통금융상품뿐만 아니라 부동산, 기업금융 섹터가 수혜를 입어 올해 약 400억 달러 규모로 성장할 것”이라고 예상했다.

오유진 기자

백우진의 돈의 세계

리스트가 트럼프에게



경제학의 비조 애덤 스미스는 『국부론』에서 ‘보이지 않는 손’을 한번 언급했다. 높은 관세나 절대적 금지에 의해 외국산 수입을 제한하는 조치에 반대하면서다.

그는 “공공의 이익을 위해 일한다고 빠기는 사람들이 이룬 큰 성과를 본 적이 없다”며, 개인은 자신의 이득만 추구하지만 “보이지 않는 손에 이끌려 그의 의도 속에 전혀 없었던 목적을 추진하게 된다”고 주장했다. 그 목적은 “사회에 가장 이로운 일”이다.

스미스는 수입 억제와 수출 장려로 국부를 증진하겠다는 중상주의에 대해 제조업자의 이익을 위해 소비자의 이익을 침해한다는 이유로 반대했다.

스미스가 가 옳지는 않다. 국가가 보호관세를 통해 유치 단계인 자국 산업을 육성하는 일은 필요했다. 독일 경제학자 프리드리히 리스트(사건)가 그렇게 주장했다. 독일에 이어 일본과 한국이 산업 발전에 이 정책을 활용했다.

20일 취임하는 도널드 트럼프 미국 대통령 당선인은 ‘보이지 않는 손’보다

‘보이는 손’을 내세운다. 트럼프가 선호하는 수단이 관세다. 그는 ‘가장 위대한 발명품’인 관세를 올리겠다고 예고했다. 현재 미국의 수입품 관세율은 평균 약 2%인데, 행정명령으로 보면 관세는 10~20%, 중국산에는 최고 60%를 매기겠다고 공약했다.

스미스가 고개를 크게 저을 정책이다. 실제 관세율은 그보다 낮으리라는 관측도 나왔다. 분명한 것은 관세율이 공약에 가까울수록 물가가 더 뜸해진다는 관계다.

관세가 촉발해 인플레이션이 재연될 경우 그가 지지받은 기반이 흔들리게 된다. 트럼프에 대응해 주요국이 관세 높이기엔 나선다면 세계 경제가 위축될 것이다.

리스트조차 이 상황에는 고개를 가웃할 듯하다. 그는 트럼프에게 이렇게 조언하지 않을까. “관세는 장려하고자 하는 미국 산업을 정해놓고 제한적으로 사용해야 합니다. 무차별 난사하면 타격이 미국 경제로도 돌아옵니다.”

경제칼럼니스트·글쟁이(췌)대표

“ 집수리비 걱정하지 마세요! 제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!! ”

• 북버지니아 부동산 협회 탑 프로듀서
• 질로우 프리미어 에이전트
• Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

“MOVE with 김경아 !!”

저의 전문 노하우로 집을 잘 팔고, 잘 사드리겠습니다.

“ 여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다! ”

김경아

FAIRFAX REALTY 50KVA LLC 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전 안 과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술 over 12700 레이저 치료경력

진료과목

- 백내장 레이저 수술 (Cataract Laser Surgery)
- 안구 건조증 치료 (Dry Eyes Therapy)
- 녹내장 레이저 치료&수술 (Glaucoma Laser and Surgery)
- 당뇨병 레이저 & 주사 (Diabetes Laser and Injection)
- 노년기 황반변성 주사치료 (Macular Degeneration Injection Th)
- 안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) (Eyelid Surgery (Blepharoplasty))
- 정기적인 눈 검사 (Routine Eye Exam)

구인 리셉션니스트/테크니션 구합니다! 이종언어 이력서: dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participate
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

심해진 분양시장 양극화... '3중 벽'에 '로또' 당첨 어렵다

새해 분양시장이 벽두부터 술렁이고 있다. 당첨만 되면 7억원 정도의 시세 차익을 기대할 수 있는 '로또'가 분양하기 때문이다. 이달 분양 예정인 서울 서초구 방배동 방배6구역 재건축하는 래미안원페를라다. 국민주택 규모인 전용 84㎡ 분양가가 22억원 정도로 예상된다. 인근 새 아파트 시세는 최고 실거래가가 29억3000만원이고 호가는 33억원까지 나간다.

지난해 강남 청약경쟁률 289대 1

올해도 로또 분양이 잇따를 예정이어서 지난해 되살아난 청약열기가 이어질 것이라 전망이 많다. 부동산114에 따르면 2021년 전국 19대 1이던 1순위 청약경쟁률이 2022년 7대 1로 고구라진 뒤 2년 연속 상승하며 지난해 12대 1까지 올랐다. 서울은 2021년 164대 1에서 2022년 10대 1로 주저앉았다가 지난해 100대 1을 뛰어넘었다.

하지만 겉보기와 달리 지난해 분양시장은 양극화가 극심했다. 명암이 비슷하게 나뉜 게 아니라 일부만 전체를 밝힐 정도로 휘황찬란했다. 일반공급 물량으로 보면 전국의 5%에 불과했던 서울이 청약자(누적 60만명)로는 전체(150만명)의 40%를 차지했다. 서울에서는 25개 구 전체 물량의 25%인 강남3구(강남·서초·송파구)에 청약자 70%가 몰렸다. 강남3구 경쟁률이 289대 1로 이의 지역(40대 1)의 7배였다. 강남3구의 청약 돌풍을 전국 규모에서 보면 물량은 한 줍(1%)이지만 청약자는 28%였다.

분양시장 음지에서 미분양이 속출했다. 국토부에 따르면 지난해 11월 기준 미분양이 전국 6만5000가구로 2023년 말 6만2000가구보다 되레 늘었다. 서울 미분양 사정도 나아지지 않았다.

지난해 분양시장 회복세에도 일부 지역 뜨거운 양극화 심화 강남·용산·3기 신도시 '로또' 예고 분양가 오르고 경쟁 치열할 듯



새해에도 주변 시세보다 훨씬 저렴한 '로또 분양'이 잇따를 전망이다. 사진은 시세보다 7억원가량 저렴하게 이달 분양예정인 서울 서초구 방배동 방배6구역 재건축 단지(래미안원페를라) 공사 현장. [사진 삼성물산]

지난해 5월 분양한 서대문구 S0아파트는 이달 초 여덟 번째 미분양 청약 진행했다. 다 지을 때까지 팔리지 않은 장기 약성도 쌓이고 있다. 지난해 11월 서울 미분양(931가구) 3가구 중 2가구(603가구)가 준공 후 미분양이다. 업계 관계자는 "미분양 기간이 늘어나면 시장에서 찍혀 수요자가 아예 쳐다보지 않는다"고 말했다.

분양가가 가른 양극화 희비

분양가 규제가 양극화를 날카롭게 갈랐다. 강남3구는 주변 시세가 아니라 감정평가한 땅값과 정부가 정한 건축비를 합쳐 가격을 산정하는 분양가 상한제를 적용받는 지역이다. 전국에서 강남3구와 용산구만 남아있다. 지난해 용산에선 분양이 없었다.

상한제 분양가가 주변 시세보다 내려가다 보니 로또로 불리고 집값이 비싼 지역일수록 로또 액수가 커진다. 지난해 최대 로또는 서초구 반포동 래미

안원펜타스였다. 전용 191㎡가 52억원에 분양했는데 같은 크기가 지난해 7월 91억원에 실거래됐다. 시세차익이 39억원이다.

강남 상한제 다음으로 꼽히는 로또는 같은 상한제 적용을 받는 신도시·택지지구 아파트다. 서울이나 3기 신도시 공공분양의 인기가 높다.

시세를 넘나드는 고분양가는 분양시장에 그늘을 지운다. 공사비 급등 등으로 분양가가 뛰었다. 주택도시보증공사의 민간 아파트 분양가 통계를 보면 지난해 11월 기준 서울 분양가가 3.3㎡당 4700만원으로 2023년 말보다 35% 상승했다. 2023년까지 15억원을 밀뒀던 강동구 전용 84㎡ 분양가가 지난해 11월 20억원을 넘어섰다. 강동구 최고 실거래가가 20억4000만원이다.

업계는 "분양률을 높이려면 분양가를 낮추는 게 상책이지만 원가 부담에 가격을 내리기가 힘든 실정"이라고 호소한다.

분양가 상승은 상한제 단지도 마찬가지인 하다. 건축비에 공사비 상승이 반영되기 때문이다. 이번에 분양하는 서초구 방배6구역 분양가는 지난해 8월 인근 방배5구역 분양가보다 3.3㎡당 300만원가량 오른 금액이다. 전용 84㎡ 기준으로 1억원 정도 뛰었다. 그런데도 상한제가 여전히 로또인 것은 기존 주택시장의 엇갈리는 집값 움직임 때문이다. 강남에선 집값이 분양가보다 더 많이 올라 분양가 상승에도 로또가 더 커진다. 강남 이외에선 집값이 주춤거리고 분양가만 올라 분양가 경쟁력이 떨어진다.

올해 로또 당첨은 지난해보다 더욱 어려울 것으로 전망된다. 강남3구에 나올 상한제 물량이 많이 줄어든다. 현재 확실한 단지는 래미안원페를라(일반분양 482가구)와 송파구 신천동 미성·크로바를 재건축하는 잠실르엘(216가구) 정도다. 이미 착공에 들어가 언제든 분양할 수 있는 서초구 반포

동 반포주공단지 등도 분양 시기를 저울질하고 있는데 올해 분양할지 불확실하다. 용산에서 분양물량이 나올 수 있다. 아세아아파트·유엔사 부지가 분양을 준비하고 있다.

고양 창릉 등 3기 신도시 본격 분양

올해 본격적인 분양에 들어가는 3기 신도시가 기대해 볼 만한 공공분양이지만 물량이 많지 않다. 사전청약 현황을 조사한 결과 지난해 미뤄진 물량을 포함해 올해 분청약 예정인 단지가 고양 창릉, 남양주 왕숙·왕숙2, 부천 대장, 하남 교산 17곳이다. 17개 단지 9895가구 중 앞서 사전청약한 물량이 95%인 9348가구다. 전체의 20% 정도인 당첨 포기 물량을 합치더라도 2500가구 정도에 그칠 것으로 예상된다. 분청약 분양가도 3~4년 전 사전청약 당시 추정가격보다 1억원가량 오를 것 같다.

로또 물량이 줄면 청약경쟁은 더욱 치열해질 수밖에 없다. 청약 문턱까지 낮아진다. 지난해 말 민간분양·공공분양 간 청약 벽이 허물어졌고 아파트 이외 공사가격 5억원 이하 주택 소유자도 무주택 자격으로 청약할 수 있게 됐다. 로또 분양이 적은 물량, 오른 분양가, 치열한 청약경쟁 등 3중 벽으로 둘러싸인 셈이다.

올해 로또 당첨만큼이나 어려운 상한제 단지에만 매달리지 말고 다른 물량에도 서서히 관심을 가질 필요가 있다. 2~3년 뒤 준공 시점을 생각해서다. 이월무 미드미네트웍스 대표는 "분양 가구 수가 연간 30만가구 밑으로 내려간 2022년 이후 분양이 감소한 영향으로 향후 주택 공급 부족이 우려된다"고 말했다.

안정원 부동산선임기자

▶ 1번 '나무 바닥'에서 이어집니다

최근 인기 있는 색상은 밝은 갈색과 자연스러운 톤의 오크로 공간을 더욱 따뜻하고 환하게 만들어주는 장점이 있다. 짙은 색상은 흰 벽과의 강렬한 대비를 통해 세련된 분위기를 연출하지만 먼지와 얼룩이 더 잘 보일 수 있어 관리가 필요하다.

5. 수종 선택

수종은 지역별로 선호도가 다르다. 가주에서

는 내구성이 뛰어나고 구하기 쉬운 오크와 마모에 강한 단풍나무, 마감이 매끄럽고 색상이 고급스러운 월넛 등이 인기 수종이다. 남부 지역에서는 월넛과 단풍나무가 인기가 있다. 북동부 지역에서는 오크와 단풍나무가 널리 사용된다.

6. 스타일과 마감

현재 트렌드는 광택이 적은 새틴 마감으로 먼지와 스크래치가 덜 보이는 장점이 있다. 빈티지한 분위기를 원한다면 재활용 목재가 적합하지

만 공급이 제한적이고 가격이 조금 비싼 단점이 있다. 헤링본이나 세브런과 같은 장식적인 패턴은 고급스러운 느낌을 주지만 설치 비용이 많이 들 수 있다.

7. 청소와 관리

나무 바닥재는 관리가 까다롭다고 생각할 수 있지만 전문가들은 간단한 방법으로 충분히 유지 보수가 가능하다고 조언한다. 기본적인 방법은 약간의 비누와 물로 가볍게 닦는 것이다. 몇

년에 한 번 마감재를 새로 바르면 좋다. 마모가 심할 경우에는 10~15년 주기로 샌딩 작업을 해 바닥을 복원할 수도 있다.

8. 예산 고려

나무 바닥재를 선택할 때는 스타일과 내구성과 함께 예산을 고려해야 한다. 자신의 취향과 공간에 맞는 색상과 수종을 고르되 하나보다는 복수로 비용을 뽑아 비교하는 것이 좋다.

안유희 객원기자

중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다. **힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.**

NMLS #: 2425871

융자 가능한 주

- * 버지니아
- * 메릴랜드
- * 뉴저지
- * 펜실베이니아
- * 조지아
- * 웨스트 버지니아
- * 노스 캐롤라이나
- * 사우스 캐롤라이나
- * 델라웨어
- * 알라바마
- * 플로리다
- * 테네시
- * 미시간
- * 캘리포니아

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

→ 일반 융자

→ 정부 융자

→ 군인 융자

→ 재융자

→ 캐쉬 아웃 융자

→ 최소 다운페이

→ 최소 크레딧 점수

→ 외국인 융자 프로그램

→ Bank Statement 프로그램

→ 투자자 대출 프로그램

→ Direct Lender

→ Competitive Rates

→ Low Closing Costs

→ Same Day Pre-approval

→ 14 Days Closing Possible

Bryan Park
703-727-9730
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

Daniel Myungchul Kim
703-283-4828
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

Joon Joshua Han
703-268-3954
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

Chris Park
703-899-8660
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

Youngjean Lee
703-596-5409
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

약속같은 부동산
비키리

1월 **HOT** 리스팅

주택 매매 / SALE



페어팩스
타운홈
방3, 화2.5

\$590,000

주택 매매 / SALE



페어팩스
타운홈
방3, 화2+2, 차고1

\$750,000

주택 매매 / SALE



센터빌
타운홈
방3, 화2.5, 차고1

\$590,000

주택 매매 / SALE



센터빌
타운홈
방3, 화2, 차고2
한인마트에서 5분거리

\$625,000

주택 매매 / SALE



애난데일
새 타운홈
방4, 화3.5, 차고2

\$980,000

주택 매매 / SALE



페어팩스
싱글홈
방4, 화2.5, 차고2

\$825,000

임대

비엔나 겔로스 로드 콘도 방2, 화2, 차고2

\$2,550

임대 주택, 상업용 건물 관리 해드립니다.

세입자와 분쟁처리 / HOA 와 문제 처리

페어팩스 시티 + DC + MD 카운티 임대 면허증 + 인스펙션 통과해드립니다.

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321



부동산 가이드



애니윤
콜드웰뱅크 베스트부동산

부동산 투자 이유

관리비용 공제로 세제 혜택
대출 활용해 자산 가치 높여

돈을 어떻게 벌며 어떻게 투자를 하나냐는 큰 차이를 만든다. 중산층을 포함 대부분 사람은 모든 수입이 근로소득이 전부이다. 돈을 많이 벌어도 지출이 많다. 투자를 많이 하지만 자산 가치가 상승하는 것에 투자하지 않고 하락하는 자산에 투자하기 때문에 부자들보다 세금을 많이 내고 있다.

부자들은 어떻게 돈을 사용해서 부를 쌓고 있을까? 일반인들이 먼저 소비를 하고 투자를 하지만, 부자들은 선투자 후소비를 한다. 돈의 가치를 현재의 가치로 계산하지 않고 미래의 가치로 계산한다. 매년 2%의 인플레이션이 발생한다고 가정했을 때, 10년 후 내가 현재 가지고 있는 현금의 가치가 20%로 떨어진다. 부자들은 현금을 가지고 있는 것을 선호하지 않고, 현금을 저축하는 것도 선호하지 않는다. 현금 가치가 떨어지는 것을 고려해서 부동산이라는 자산에 투자하여 본인의 자산을 보호한다. 이것이 헛지 전략이다

미국 부동산에 투자해야 하는 이유 첫째 현금수입증대이다. 부동산을 사 임대료를 받을 때, 임대수입으로 각종 모기지 및 비용을 빼고 순이익을 볼 수도 있다.

둘째 세금혜택이다. 투자나 임대부동산 활용을 통한 관리비용에 대한 세금공제 및 투자한 금액을 매년 감가상각 방식으로 비용처리할 수 있으며 1031 교환 등을 활용한 양도소득을 이월하는 것도 부동산투자를 통해 얻을 수 있는 혜택이다.

셋째 자산가치 상승이다. 부동산 투자를 통

해 얻는 이익을 임대 수입, 사업 수입뿐 아니라 부동산 가치는 시간의 흐름에 따라 상승한다. 임대수입 가치도 경제 규모가 커지고 시간의 흐름에 따라 높아지고, 현금의 흐름을 개선해주는 효과를 가져온다.

넷째 순자산의 증가다. 모기지 납부를 통한 원금상환이 이뤄지면 해당 부동산의 자기자본의 비율이 늘어난다. 많은 부동산 투자자들은 이 순자산을 이용해 다른 부동산에 재투자하여 활용한다. 순자산을 이용한 투자는 부동산에서만 가능한 투자이며, 부동산투자에서만 누릴 수 있는 혜택이다.

다섯째 투자의 다각화이다. 부동산 지표는 다른 경제지표에 비해 독립적이며 흔들림 없는 꾸준한 주택, 커머셜, 비즈니스 등 다양한 부동산에 투자가 가능하다.

여섯째 레버리지다. 어느 투자에서도 찾을 수 없는, 가장 큰 혜택이며 주식의 경우 100%나의 자본으로 투자해야 하지만 부동산은 대출을 활용해 높은 투자수익률을 얻을 기회를 만든다. 미국에서 유일하게 부채를 활용해서 자산가치를 늘릴 수 있는 투자는 부동산에 투자하는 것이다.

자연적 자산가치의 상승이란 시장의 원리로서 시간이 지남에 따라 점차 자산의 가치가 상승하는 것을 이야기한다. 부동산이 이런 자연적 자산가치가 상승하는 시장이다. 부동산 투자는 투자의 시기가 가격이 하락하기를 기다리기 보다는 조건이 갖춰졌을 때 때론 과감할 필요가 있다.



렉스유
CBRE Korean Desk 대표

사업용 부동산 시장 전망

규제 완화로 부동산 개발 기회
신규 아파트 건설은 둔화 예상

2025년 부동산 투자 시장은 전반적으로 회복세를 보이겠지만, 투자자들은 높은 금리와 경제 정책 변화에 따른 불확실성에 직면하게 될 것입니다. CBRE는 2025년에도 10년 만기 국채 금리가 4% 이상을 유지할 것으로 예상하며, 이는 자산 가격에 부담으로 작용할 수 있습니다. 그럼에도 불구하고 강력한 경제 성장 덕분에 투자 활동은 전년 대비 10% 증가할 것으로 전망됩니다.

산업 및 멀티패밀리 자산이 투자자들에게 가장 매력적인 부동산 섹터로 자리 잡을 것입니다. 오피스 시장은 여전히 회복세가 더딜 것으로 예상하며, 투자자들은 프라임 오피스 자산에 집중할 가능성이 큼니다. 반면, 리테일 시장은 강력한 펀더멘털을 기반으로 기관 투자자들의 관심을 다시 끌어들일 것입니다.

국내 경제가 경기 침체를 피하고 안정적인 성장세를 유지하고 있지만, 글로벌 경제에는 여전히 불확실성이 존재합니다. 특히 중국 경제의 둔화는 글로벌 부동산 시장에 부정적인 영향을 미칠 수 있는 주요 리스크로 평가됩니다. 중국의 주택 시장과 소비 침체는 글로벌 원자재 시장에도 영향을 주어 국내 건설 비용 상승으로 이어질 수 있습니다.

또한, 2025년 정부의 경제 정책 변화는 부동산 시장에 직접적인 영향을 미칠 것입니다. 인프라 투자 확대, 방위산업 강화 등은 건설 및 제조업 부문에 긍정적인 영향을 줄 것으로 보이며, 일부 부문에서는 정부 규제 완화가 기대됩니다. 이러한 변화는 사업용 부동산 개발 프로젝트에 대한 새로운 기회를 창출할 수 있습니다.

부동산 시장에서는 자산 유형별로 다른 회복 속도를 보일 전망입니다.

특히 프라임 오피스와 데이터 센터, 산업 물류 부문이 상대적으로 빠르게 회복할 것이며, 리테일과 멀티패밀리 부문도 안정적인 수요를 바탕으로 성장할 것입니다. 데이터 센터 시장은 특히 AI와 클라우드 서비스 확장으로 인해 빠르게 성장하고 있으며, 주요 도시를 중심으로 신규 개발 프로젝트가 증가하고 있습니다.

멀티패밀리 시장에서는 2025년에 신규 아파트 건설이 둔화할 것으로 보입니다. 이는 건설 자재 비용 상승과 높은 이자율로 인해 개발업체들이 신중한 접근을 취하기 때문입니다.

그러나 임대 수요는 여전히 높아, 신규 공급이 부족한 지역에서는 임대료 상승이 지속될 가능성이 큼니다.

한편, 오피스 시장에서는 기업들이 하이브리드 근무 체제를 유지하면서도, 핵심 업무 공간에 대한 투자를 확대하는 경향이 뚜렷해 지고 있습니다. 특히 대도시 내 최상급 오피스 빌딩에 대한 수요는 지속될 것이며, 오래된 오피스 빌딩들은 리노베이션을 통해 경쟁력을 유지하려는 노력이 필요할 것입니다.

이처럼 2025년은 부동산 시장이 새로운 성장 사이클을 맞이하는 중요한 해로 평가됩니다. 투자자들은 시장의 변화를 예의주시하며, 변화하는 시장 환경에서 기회를 찾아야 할 것입니다. CBRE는 고객들이 이러한 변화 속에서 새로운 기회를 포착하고 목표를 달성할 수 있도록 적극적으로 지원할 것입니다.

모기지 금리 낮추기

주택담보대출 금리가 다시 상승하며 많은 사람에게 주택 구매가 부담이 되고 있다. 연방준비제도 이사회가 올해 금리를 두 차례 인하할 것으로 예상하지만, 추가 금리 인하는 몇 달 후에야 가능할 것으로 보인다. 금리가 적당히 낮아져야 집을 사려는 바이어에게는 좋은 기회가 될 것이고, 또한 집을 팔려는 셀러들에게도 좋을 것이다. 하지만 바이어들이 금리가 낮아질 때까지 기다리는 것은 현명하지 않을 수 있다. 현재 경제 환경에서 낮은 주택담보 대출 금리를 찾기 위해 사용할 수 있는 몇 가지 내용에 대해 알아보려 한다.

첫째 최저 금리를 찾기 위해선 철저한 사전 준

비가 필수이다. 리뷰가 좋은 모기지 회사와 다양한 옵션을 제공하는 회사를 찾는 것부터 시작해야 한다. 많은 융자 회사들이 있기에 아는 곳 한 곳만 알아보는 것은 권하지 않는다.

둘째 다양한 대출 옵션을 비교하는 데 시간을 투자하지 않으면 최상의 금리를 찾기 어렵다. 꼭 대출 조건을 비교해 봐야 한다. 오늘날 부동산 시장에서 가장 큰 실수 중 하나는 처음 제시받은 금리를 그대로 수락하는 것이다. 약간의 시간을 투자하면 투자한 만큼의 절약이 이루어질 것이다. 아주 작은 금리차이를 통해 많은 돈을 절약할 수 있다.

셋째 대출 기관은 신용이 우수한 대출자에게 최상의 금리를 제공한다. 내 신용 점수의 개선은 가장 좋은 금리를 받을 수 있는 가장 쉬운 일일 것이다.

일반적으로 대출을 받으려면 620점 이상의 신용 점수가 필요하지만, 최저 금리를 받으려면 740점 이상이 요구된다. 이 정도의 신용 점수를 받으려면 고금리 신용카드 빚을 상환하고, 새로운 신용 계좌 개설을 피하며, 연체를 방지하는 것이 중요하다. 이것은 한두 달에 해결되는 것이 아니기에 미리미리 준비해 두면 좋다.

넷째 더 많은 다운페이먼트를 하면 여러 면에서 금리를 낮출 수 있다. 더 큰 다운페이먼트는 대출 대비 가치 비율(LTV)을 낮추어 대출 기관에서 판단하기에 위험하지 않은 대출자로 보이게

한다. 또한, 다운페이먼트가 20% 이상일 경우 개인 모기지 보험(PMI) 비용을 절약할 수 있다.

다섯째 대출 조건에 유연성을 가지는 것도 금리를 낮추는 방법의 하나다. 대출에는 30년 고정 금리만 있는 것이 아니다. 예를 들어, 15년 상환 조건을 선택하면 금리가 크게 낮아질 수 있다.

여섯째 모기지 포인트 구매도 고려할 수 있다. 한 포인트는 대출 총액의 1%에 해당하며, 금리를 0.25% 낮춘다. 예를 들어, 50만 달러짜리 집을 구매할 경우 한 포인트를 구매하는 데 5000달러가 들며, 이는 월별 절약을 통해 초기 비용을 상쇄할 수 있을 만큼 오래 집에 거주할 계획이 있는 경우 유용하다. 모기지 포인트 구매는 분명 금리를 낮추는 효과는 있다.

알렉스 신·뉴스타부동산 플러팅 명예부사장

중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다. **힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.**

리얼티 원 부동산

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL PRINCE GEORGE 카운티 전문

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

Realtor
지니 최
301-318-4242
Jinny19619@yahoo.com

*Multi-Million Dollar Producer

추천 투책 리스트 집매매, 렌트 놓으실때 (자체 인테리어 소품 구비)

“집을 예쁘게 단장 해 드립니다” 정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Marriottsville</p> <p>\$665,000 타운홈, 방3, 화4</p>	<p>SOLD</p> <p>Laurel</p> <p>\$589,000 싱글홈, 방4, 차고1, Upgraded</p>	<p>SOLD</p> <p>Edgewater</p> <p>\$575,000 싱글홈, 방3, 화2, 0.45에이커</p>	<p>SOLD</p> <p>Odenton</p> <p>\$465,000 타운홈, 방3, 화3</p>	<p>SOLD in 3 Days</p> <p>Perry Hall</p> <p>\$419,000 싱글홈, 방3, 화2</p>
<p>SOLD</p> <p>Catonsville</p> <p>\$395,000 싱글홈, 방4, 화2</p>	<p>SOLD</p> <p>Elkridge</p> <p>\$515,000 타운홈, 방3, 화3</p>	<p>SOLD</p> <p>Ellicott City</p> <p>\$475,000 타운홈, 방2, 화2.5, 차고1</p>	<p>SOLD</p> <p>Jessup</p> <p>\$389,000 타운홈, 방2, 화2</p>	<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Hanover</p> <p>\$550,000 타운홈, 방3, 화3.5</p>

《《《 렌트 매니지먼트 해 드립니다. 》》》

Realtor
스테이시 양
443-668-0453
stacy4989@gmail.com

*Multi-Million Dollar Producer

RENT 집을 렌트하기 원하시는 분들!!! 최선을 다해 도와드리겠습니다.

<p>Columbia</p> <p>월 \$3,100 타운홈 방5, 화4</p>	<p>Odenton</p> <p>월 \$3,000 타운홈 방4, 화4</p>	<p>COMING SOON</p> <p>Bowie</p> <p>월 \$2,800 타운홈 방3, 화2</p>	<p>COMING SOON</p> <p>Pasadena</p> <p>월 \$2,400 타운홈 방3, 화2.5</p>	<p>RENTED</p> <p>Germantown</p> <p>월 \$2,000 타운홈 방2, 화3 (지하실 제외)</p>	<p>RENTED</p> <p>Glen Burnie</p> <p>월 \$1,750 콘도 방2, 화1</p>
---	--	--	---	---	--



**창문
WINDOW
SPECIAL**

JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및 시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

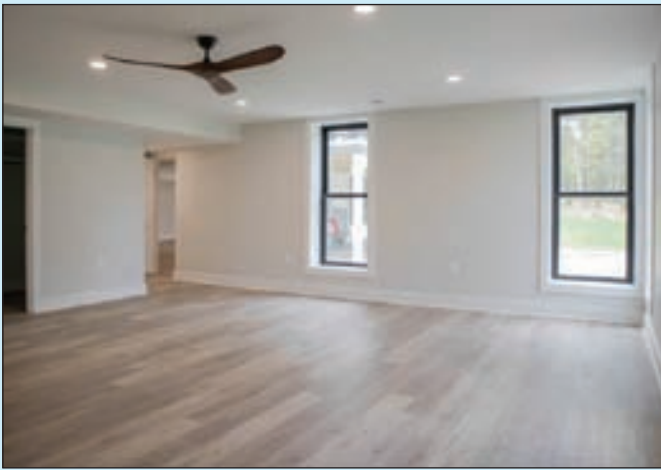
**실내공사
INTERIOR**

**실외공사
EXTERIOR**

★ 지붕 ★
스페셜 프로모션
10sq 이상
\$300 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

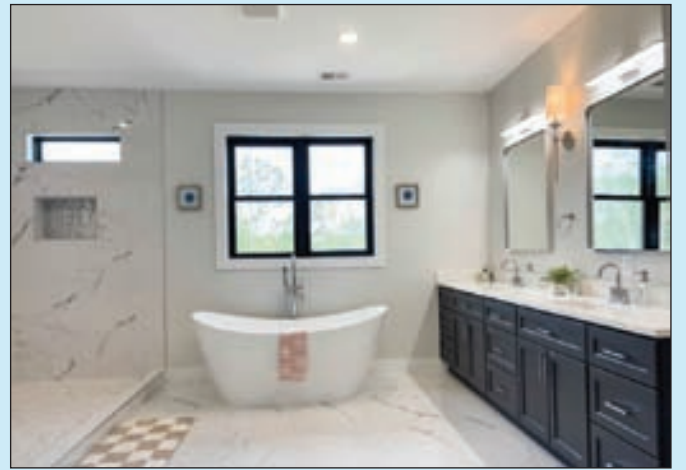
**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫폼

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

손·황 주춤하자 맥 못추는 팀... EPL 강등권 위기

(손흥민) (황희찬)



손흥민 [로이터-연합뉴스]

지난 시즌 12골 황희찬 이번엔 2골
울버햄프턴 17위로 강등 아슬아슬

순위	팀	승점	골득실
15위	토트넘	24	+10
16위	에버턴	20	-10
17위	울버햄프턴	16	-19
18위	입스위치	16	-23
19위	레스터시티	14	-25
20위	사우샘프턴	6	-35

※18-20위 다음 시즌 강등



황희찬 [EPA-연합뉴스]

잉글랜드 프로축구 프리미어리그 (EPL)의 두 한국인 공격수 손흥민(33·토트넘)과 황희찬(29·울버햄프턴)이 소속팀과 함께 혹독한 새해 첫 달을 보내고 있다. 두 팀 모두 부진의 늪에서 허우적대는 사이 순위는 하락을 거듭했다. 결국 챔피언십(2부) 강등까지 걱정해야 하는 처지에 놓였다.

울버햄프턴과 황희찬은 당장 발등에 불이 떨어졌다. 울버햄프턴은 21일(한국시간) 영국 런던 스텐퍼드 브리지에서 열린 2024~25시즌 EPL 22라운드 원정경기에서 1-3으로 지면서 3연패에 빠졌다. 승점 추가에 실패한 울

버햄프턴(승점 16·골득실 -19)은 EPL 20개 팀 가운데 17위다. 사실상 강등권이나 다름없다. EPL 18~20위 세 팀은 다음 시즌 챔피언십으로 내려간다. 울버햄프턴이 강등권 바로 위인 17위라고 해도, 강등권인 18위 입스위치(승점 16·골득실 -23)와 승점이 같고 골득실에서만 간신히 앞섰다. 울버햄프턴은 2018~19시즌 EPL로 승격한 이래 줄곧 EPL 중위권을 지켰다. 지난 시즌의 경우 22라운드가 끝난 시점에 11위였다.

토트넘과 손흥민도 반등을 위해 안간힘을 쓰고 있다. 토트넘은 지난 19일

EPL 22라운드 원정경기에서 에버턴에 2-3으로 무릎을 꿇었다. 토트넘은 전반에만 3골을 내주며 주도권을 뺏겼고, 후반 반격에 나섰지만 결국 승점 추가에 실패했다.

최근 3경기에서 모두 패한 토트넘은 최근 6경기(1무 5패)에서 1승도 챙기지 못했다. 그러면서 순위도 리그 15위(승점 24)까지 떨어졌다. 강등권인 18위 입스위치와 승점 격차가 8점. 강등권을 피하는 게 지상과제가 됐다. 1992~93시즌 EPL이 출범한 이래 토트넘이 기록했던 최악의 성적은 15위(1993~94시즌, 10위 밖으로 밀려난 건

2007~08시즌(11위)이 마지막이다. 지난 시즌엔 이맘때 4위로 선두 경쟁 중이었다.

국내 팬 입장에서 안타까운 건 많은 현지 팬이 토트넘과 울버햄프턴 추락이 팀의 에이스인 손흥민과 황희찬의 부진과 맞물려 있다고 지적한다는 점이다. 토트넘 캡틴 손흥민은 시즌 6골·6도움으로 팀 내 공격포인트 1위지만, 이전 시즌과 비교하면 공격력이 무뎠던 느낌이다. 30대 중반에 접어드는 나이 탓에 경기력이 떨어졌다는 분석도 자주 나온다. 지난 시즌에는 17골·10도움을 기록했다. 지난 시즌 12

골·3도움으로 '커리어 하이'를 찍었던 황희찬은 이번 시즌 2골에 그치며 주전 경쟁에서도 밀린 상황이다.

비관적 평가만 있는 건 아니다. 조심스럽게 '분위기 반전'을 예상하기도 한다. 현영민 해설위원은 "손흥민과 황희찬 모두 눈에 띄는 경기력 저하는 없어 보이며, 시즌 초반 부상 여파에서 제 자리를 찾아가는 과정"이라며 "이제 겨우 장기레이스의 반환점(19라운드)을 막 지난 시점이기 때문에 경기력을 끌어올릴 시간은 충분하다. 그러면 팀도 반등할 것"이라고 전망했다.

피주영 기자

퇴마 수녀 된 송혜교 "얼굴로 승부 볼 나이는 지났잖아요"

"예쁘다는 말보다 연기가 좋았다는 얘기가 많이 들린다면 바랄 게 없어요."

로맨스 퀸 배우 송혜교(44)가 장르물에 푹 빠졌다. 넷플릭스 '더 글로리'(2022~2023)의 학교 폭력 응징자 문동은에 이어, 새 영화 '검은 수녀들'(24일 개봉)에선 퇴마하는 수녀 유니아가 됐다. 한국 영화론 '두근두근 내 인생'(2014) 이후 11년만의 복귀작이다.

'검은 수녀들'은 '파묘'(2024)의 장재현 감독이 연출한 영화 '검은 사제들'(2015)의 후속편. 544만 관객을 동원한 전작 세계관은 잇되, '카운트'(2023) 등을 만든 권혁재 감독이 새로 메가폰을 잡았다.

유니아는 성서 로마서 16장 7절에 최초 여성 사도로 불린 여인의 이름. 이를 물려받은 영화 속 유니아 수녀도 사제 서품을 받지 못한 수녀는 구마할 수 없다는 교단의 금기를 넘어선다. 악령

들린 소년 희준(문우진)을 구하기 위해, 수단과 방법을 가리지 않는다. 무당 친구와 굿판을 벌이고, 유럽 비밀결사대 장미십자회에 도움을 청한다. 의학의 힘을 믿던 미카엘라 수녀(전여빈)도 한 생명을 살리려 몸을 불사르는 유니아의 의지에 동화된다.

남성 중심 교단의 완고한 벽에 맞선 수녀들의 자매애가 전작과 차별화되지만, 잦은 내레이션 등 감성에 호소하는 연출은 장르팬 사이에 호불호가 갈릴 지점. 드라마 '첫사랑'(1996) 단역으로 연기 데뷔 이래, 첫 오컬트에 도전한 송혜교를 21일 서울 삼청동 카페에서 만났다.

전날 열린 언론 시사 후 간담회에서 그는 "더 글로리"를 끝내고 다시 사랑 이야기로 돌아오고 싶지 않아, 장르 대본을 찾았다. '검은 수녀들'을 하면 나한테 몰랐던 새로운 표정이 있지 않을까 싶었다"고 출연 계기를 밝혔다. 암투병 고통을 감춘 채, 흡연과 욕설도 서슴지 않는 유니아는 문동은과도 일면 닮은꼴. 첫 등장부터 수시로 담배를 피워 무는 캐릭터라, 촬영 6개월 전부터 담배 피우는 연습을 했다. 가짜 흡연이 들끓나면, 캐릭터 전체가 가짜가 될 것 같아서다. "40대도 됐고, 얼굴로 작품에서 승부 볼 나이는 지났잖아요. 연기 더 열심히 해야죠."

연달아 멜로 드라마를 하며 겪은 피로감도 컸다. "연기하는 저도 재미가 없는데 보는 분들은 당연할 것 같고..." 여주인공 미모를 중시하는 로맨스·멜로와 달리 '더 글로리' '검은 수녀들'은 촬영 현장에 (얼굴에 빛을 더하는) 반사판이 없다는 것도 신선한 충격이었다고 한다.

미카엘라 역 전여빈과 함께 최후 구마 의식을 행하는 클라이맥스는 촬영

막바지 올라온 감정을 자연스럽게 터뜨렸다. "구마신만 3~4일 찍었는데 잠 잘 시간도 없고 너무 힘들었다"면서도 이모든 게 쾌감이 됐다고 돌아봤다.

이혼을 둘러싼 각종 구설 등에 시달리며 "땀글을 안 본지 꽤 됐다"는 그는 최근 영화 홍보차 tvN '유 퀴즈 온 더 블럭'으로 23년 만에 예능 및 유튜브에도 출연했다. "젊은 세대에 다가가고픈 마음에 용기를 냈다"고 그는 말했다. 요즘은 작품이든 일상이든 "무탈한 게 최고"라고도 했다. "예전보다 마음의 여유가 많이 생긴 것 같아요. 보는 분들도 얼굴이 편해졌다고 해주시고요. 행복의 기준은 다 다른 거더라고요."

'검은 수녀들'은 이달 인도네시아·몽골·필리핀을 시작으로 호주·뉴질랜드 등 전 세계 160개국에서 차례로 관객을 만난다. 15세 이상 관람가.

나원정 기자



첫 오컬트 영화 '검은 수녀들' 주연을 맡은 송혜교는 "연기해본 적 없는 구마 신에 도전 의식이 컸다"고 말했다. [사진 NEW]

인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

기억 못하는 광고에 얼마를 쓰시겠어요?

YouTube

스몰 비즈니스, 유튜브 광고가 압도적인 5가지 이유

1. 건너뛰면 광고비 없다
2. 건너뛰어도 고객이 기억한다
3. 원하는 지역에서만 광고한다
4. 사업체를 눈부시게 차별화한다
5. 하루에 커피 한잔 값이면 한다

지금 전화주세요!
내 사업체의 미래를 바꾸세요~

703-337-0123

www.Intelisystems.com

아마존 스토어 마케팅

구글 스마트 쇼핑

구글광고 & SEO

온라인 리뷰관리

문자마케팅

유튜브광고

소셜미디어

웹사이트 제작

온라인 쇼핑물

이메일 마케팅



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

the grass is always greener; 남의 떡이 커 보인다

Lisa is talking to her boss Howard.

(리사가 상사인 하워드와 얘기하고 있다.)

Howard: Where's Helen? I haven't seen her today.
하워드: 헬렌 못 봤어요? 오늘 안 보이네요.
Lisa: She called in sick this morning.
리사: 오늘 아침에 아파서 못 나온다고 전화왔어요.
Howard: Lisa, tell me the truth. Is she job hunting?
하워드: 리사, 사실대로 말해요. 다른 일자리 찾고 있나요?
Lisa: I really don't know. I didn't talk to her this

morning.
리사: 정말 몰라요. 오늘 아침엔 서로 말도 못 했어요.
Howard: C'mon, you're her best friend. She always talks to you.
하워드: 그러지 말고, 당신이 제일 친하잖아요. 당신에게 다 말하잖아요.
Lisa: Okay. You're right but she didn't want anyone to know.

리사: 좋아요. 당신 말이 맞아요. 다른 사람한테 알려지 않았으면 해요.
Howard: She may think the grass is greener at another company but she has a good job here.
하워드: 다른 회사가 더 좋아 보이겠지만 여기 일도 괜찮아요.
Lisa: But her heart isn't in her job any longer.
리사: 그런데 지금 업무에 마음이 떠났어요.
Howard: If that's the case I won't hold her back.

하워드: 그렇다면 막을 생각은 없어요.
Lisa: She'll appreciate that very much I'm sure.
리사: 그러신다면 헬렌이 아주 고마워할 거예요.
기억할만한 표현
▶ call in sick: 전화로 병가를 내다.
"If he calls in sick again I'll have to fire him."
(한 번만 더 아프다고 전화하면 그 사람을 해고해야 합니다.)

날말퀴즈

	1		2		3		4
5			6	7			
	8					9	
10			11		12		
13	14				15		16
			17	18			
19					20	21	
		22			23		24
25					26		

가로열쇠

(1)마늘의 꽃줄기 (3)야구에서, 이루와 삼루 사이를 지키는 내야수 (5)풍수지리에서, 아주 좋은 밋자리나 집터 (6)말을 타고 달리며 산천을 구경함. 사물을 자세히 살펴보고 않고 겉만을 바빠 대충 봄 (8)초식 동물의 발끝에 있는 크고 단단한 발톱 (9)일곱에 끼는 거무스름한 얼룩점 (11)아버지의 누이의 남편 (13)인재를 알아들이기 위하여 참을성 있게 노력함. 중국 축한의 유비가 제갈량의 초옥으로 세 번이나 찾아가겠다는 데서 유래하죠 (15)사기가 하늘을 찌를 듯이 높음 (17)못을 박거나 뿔을 때 쓰는 연장 (19)주연을 보조하여 연기함. 윤여정 님이 한국 영화사상 최초로 아카데미 여우 ~상을 수상하는 쾌거를 올렸죠 (20)죽어서 타고 가는 가마. 요즘은 보기 힘들죠 (22)양다리를 마음대로 벌렸다 오므리는 행동을 빠르게 반복하면서 추는 춤 (24)큰 물방울들이 공중에서 갑자기 찬 기운을 만나 얼어 떨어지는 얼음덩어리 (25)물감을 물에 풀어서 그린 그림. 황순원의 소설 소나기에 그려진 소년과 소녀의 사랑은 ~처럼 맑고 투명하다 (26)공무를 처리하는데 드는 비용

세로열쇠

(1)사람들과의 사귀기가 많고 폭넓은 사람 (2)능선을 따라 산을 걸어, 많은 산봉우리를 넘어가는 일. 지리산 ~ 산행을 꼭 한 번 해보고 싶다 (3)죽은 사람이 남기고 간 재물 (4)설거지할 때 그릇을 씻는 데 쓰는 물건. 예전에는 짚이나 식물의 열매 속으로 만들었으나 오늘날에는 공장에서 만들죠 (7)네 변의 길이가 모두 같은 사각형 (9)다른 생물에 붙어사는 벌레. 스스로 노력하지 않고 남에게 의존하여 사는 사람 (10)수삼을 찌서 말린 붉은 빛깔의 인삼 (11)높고 병든 사람을 구멍이 속에 버려두었다가 죽는 것을 기다려 장사했다는 풍습 (12)머리로 잘 받는 벼터이 있는 황소. ~를 힘들게 길들이다 (14)일흔 살이 되는 해에 베푸는 생일잔치 (16)타고난 수명. 할아버지는 ~를 다하시고 돌아가시었다 (18)떡갈나무, 갈참나무, 졸참나무, 물참나무 따위의 열매. 목의 원료로 쓰인다 (19)배의 키(타)를 조종하는 사람 (21)햇볕이 나 있는데 잠깐 내리다가 곧 그치는 비 (22)꽃이 핏. 분갈이는 ~가 끝난 뒤에 하는 것이 좋다 (23)춤을 추는 자리. 지금 밖에서는 노래와 ~이 한창입니다

스도쿠

		7			4	9	1	6
		4		6	1	7		
			7	8	2		4	
1								5
	7		5				6	4
8	9							
		3	4		8	6		
4	5	9				2	8	
6				7				9

자료제공 = 올드북 (www.gobook2.com)

스도쿠 문제풀이 스토쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

6	3	4	5	2	8	1	9
2	8	7	9	1	6	5	4
7	5	9	8	4	3	2	6
1	2	1	3	4	5	6	8
4	9	8	6	1	5	2	7
5	6	3	7	2	8	9	4
3	4	5	2	8	7	1	9
8	2	7	1	9	6	4	5
9	1	6	4	5	3	2	8

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보
1년 정기 구독료 \$150

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 오는 7월 1일 부터 조정되는 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/>
Card Info	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/>	카드 번호 <input type="text"/> EXP. DATE: / / month year
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.



김우기 통증 재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

메디케어 교통사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

진료내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료
- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

중추신경계 손상치료

신경발달치료
보봐스치료

통증치료

근육 통증침치료
관절 / 근막이완치료
전기치료



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

예약환자 에 의해 주말에도 진료합니다

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

HAPPY LIVING 신년 특별세일

온열 소파 베드

안전성과 온열 전위 기능이 강화된 전자파 없는 소파 겸 베드
 설정된 온도에 도달하면 전기 차단
 특수 설계 SR 발열 시스템으로 온돌 방식을 과학적으로 재현



솔고 슈퍼천수

SOLCO

전통 온돌과 메디칼 과학의 결합으로 탄생한 신개념 온열 매트리스
 혈액 순환개선 및 근육통 완화의 효능효과!!!

휴 침대, 돌침대에서 경험할 수는 부드러운 온열,
 체압을 분산시켜 포근하고 편안함



슈퍼천수의 특허기술!

- ▶ 수맥파 차단 및 수맥차단 매트리스
- ▶ 면상발열체의 연결구조
- ▶ 교류전원의 전력 공급제어회로
- ▶ 전자파를 제거한 면상발열체
- ▶ 과열방지 온열매트

* 매트리스 ONLY
 - 베드 프레임 별도 판매

"영양이 생생하게 살아있는 기능성 꿀" 선물 세트 추천해 드립니다!



- 각종 유기농 건강 제품, 꿀 제품, 로얄젤리, 자연 건강 제품, 각종 액기스 제품 등이 준비되어 있습니다.
- 단체 맞춤 건강 선물 세트 문의 환영합니다.

닥터린 슈퍼 글루타치온 맥스

98% 고순도 글루타치온 효모 추출물이 1매당 130mg 함유



- 구강 분해 필름으로 체내 흡수는 빠르게 후대는 편하게 정확한 용량으로 복용은 편하고 쓴맛은 차폐
- 비타민C, 비타민B2, 비타민 B6, 나이아신, 비타민E, 셀렌, 미네랄의 최적의 배합
- 밀크씨슬, 엘라스티닌, L-시스테인, 히알루론산, 피쉬콜라겐 함유

코웨이 프리미엄 안마의자 [렌탈 및 판매]

COWAY

- 입체적인 4D 안마기능 • 다리 길이 조절
- 하체 집중 마사지 기능 • 3단계 무중력 모드
- 자동 체형 감지 • 블루투스 스피커
- 발바닥 마사지 • SL자형 프레임
- 전신 에어 마사지 (124개의 에어셀)

렌탈료 월 \$99.99+tax 부터 가능
 * 렌탈 기간 만료 후 안마의자 소유 (무상)

코웨이 제품 공식 판매 업체
 정수기, 청정기, 비데, 연수기, 안마의자



매장에 방문하셔서 체험하세요!
 렌탈과 일시불 구매 도와드립니다.

단 10초면 따뜻해지는 닥터스 탄소사 매트

매트 안에 구리 열선이 없이 탄소사만을 열선으로 사용하여 가볍고 안전하고 배김 없이 따뜻함이 최고!!!

국내(한국) 관련 특허 29개의 한국 제품!

- 특허받은 기술력 전기열선 無 60,000 탄소사 함유
- 1mm 초슬림 약 866g 초경량 동전보다 얇다!
- 전자파 NO! EMF 인증 완료
- 원적외선 UP 원적외선 방출 테스트 완료
- 세탁기 사용 OK! 세탁/오염 걱정 DOWN
- 전기요금 DOWN 소비전력 걱정 NO

무연 전기 그릴

연기와 화력을 동시에 잡은 무연 전기 그릴



- 위아래 이중 가열로 화력은 UP (화력 500°F 까지 가능), 강력한 에어커튼 팬으로 연기는 ZERO
- 독일의 기술력인 에어커튼의 기능으로 주변에 튀는 기름 제거
- 두터운 통 삼겹, 토마호크, 냉동생선도 문제없이 요리 가능

SMART 펫 드라이룸

안면 무풍 드라이 테크놀로지로 털은 뽀송! 눈과 코는 촉촉! 빠르고 쾌적한 드라이 기술, 편리, 안전, 위생 모두를 고려한 기술



- 안면무풍 7방향 공기 순환 설계 (*특허)
- 강력한 수분 흡수 바이오 패드
- 3중 필터링 구조 (집모, 탈취, 미세먼지)
- UV 자동 살균 모드
- 안전 듀얼 센서 (안전 온도 감지)
- 항공기용 PTC 히터
- 무독성 HDPE 소재
- 전체 분리 세척 구조 (*특허)
- 슬라이딩 도어 (*특허)
- 9가지 스마트 작동 모드 (DRY, CARE, HOUSE 다용도 기능)

휴대용 온열 찜질기

- 가느다란 열선 대신 면으로 양면 발열하는 소재 사용
- 전자파 없는 최첨단 친환경 발열 신소재 온열 찜질기 (은나노 필름 히터 특허 기술)
- 추위에 약하고 생리통, 허리통, 부종으로 찜질이 필요하신 분에 추천
- 초슬림, 초경량으로 몸에 따뜻한 편안한 착용감
- 3단계 온도 조절 가능 (40°C ~ 55°C)



슬림핏 온열 찜질기

포켓 온열 찜질기

메모리폼 온열 방식

해피 리빙

703-798-7270
 (애난데일 K-마켓 안에 위치)

CARESYS SOLCO. COWAY

4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

1월
구
인
광
고

전기차 충전 EV 장비 전문회사

모든 전기 수리/구축/공사

LifeTime Energy
VA, MD, PA, DC, WV, DE

전화
240-316-1823

LA Mart

구인
LA 마트내
볼티모어지점
스페니쉬
베이커리
임대하실분

문의
410-646-1501

엘리콧시티

편한나라 척추신경

직원 모집

▶풀타임 & 파트타임
▶정규직원 베네핏 제공
▶이중언어 우대
▶무경험자 환영

◆이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

한국 고전 가구 [오리지널]

35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구40여점을 은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다. 이미테이션이 아닌 오리지널 입니다. 흥미 있으시면 연락 주세요.

문의 : Yong Choi **703-626-7370**

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
"아침 운동을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아 옵니다"

25년 용자 경력 제인 최 용자

\$비교해 보십시오!

매입용자/재용자
최저이자율 보장
용자비용 \$0 가능

현금인출 용자/2nd 용자
긴급용자(차압 또는 급전),
노인컴 용자, 외국인 용자,
상업용 용자 등
모든 용자 프로그램 취급

703-244-3453 Mortgage4U LLC.
Janec.loan@gmail.com
VA 8200 Greensboro Drive, #900 Mclean, VA 22102
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

구인

- Office 청소하는 사람 구함
- 경험있는 Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)

301-537-3800

구인

바쁜 오토바디샵에서
경험있으신
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience
Busy Auto Body Shop
in Gaithersburg, MD

T. 301-977-4484
C. 240-246-4477

시니어 보험 에이전트 모집

- 안정된 소득과 도와주는 기쁨
- 라이선스 소지자 우대/라이선스 교육 가능
- 목회자/사모님/교회 종사자 환영

ehyum0530@gmail.com
571-232-5022

금 매

매매가격: \$59,000

- 혼자 할 수 있는 자영업
- 월수입: \$5,500 ~ 6,500
- 업종: 캔디 배달(VA, MD)
- 주 3일 근무

Mr. 박
571.238.9435

텍스트 메시지로 연락처 남겨주세요
SSP Distributor

금 매

한식+일식
센터빌 VA
첸들리 VA

- 연매상 100만+25만
- 급하게 처리원함
- 롯데에서 가까운 거리
- 꼭 사실분만 연락바람

443-631-3125
SERIOUS INQUIRIES ONLY

대형믹서기 핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

- Lease end
- Machine less used
- Low price
- Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com
Text: 703-200-5541
(Alex, VA)

메디케어 정문기·정선화 보험

건강 보험, 연금, 롱텀 케어까지 안락하고, 건강한 노후 준비를 위한 길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험
703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B Universal, Inc.

히팅/냉동/덕트클린

HELPER TECHNICIAN (헬퍼/테크니션) 구합니다

전화문의:
703.678.1749

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다. 일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다. 생활을 윤곽하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로 하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 1월 23일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (계재증지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

▶▶즐거운 건강복지센터에서 주방장, 주방보조, RN 간호사, 리셉션니스트, 액티비티 선생님을 구합니다. 볼티모어 메릴랜드지역
410-916-6362

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉션니스트와 직원을 구합니다. 영주권스폰 가능/월요일-금요일 정규직/파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나 ▶301-275-2357로 전화하세요.

책임감있고 성실한 직원모집
*College Park지역, MD-경험많은 Handyman-Part Time Office관리자 -정육부 관리자*Capitol Heights지역, MD -사무보조:이중언어 가능자
*PT 20~35HR:\$17~20/H
jobsmd@outlook.com
문의:(301)333-2209

MD 글렌버니지역 Severna Park 베트남 국수 식당 Full/Part Time Hall Server 구합니다
240-678-5395

Silver Spring, MD 에 위치한 종합보험 Agency에서 함께 일 하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무경력자 구함.
albert@wkkinc.com (Cell) Mr. Kim
301-526-7000

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아키텍 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶ P: 301-942-5071

닥터 오피스에서 full or part time 직원 구함. 락빌/ 콜럼비아 이중언어, 신분에 걸려사유 없으신분 문의 301-580-5777

▶▶요양원에서 일하실분 풀/파트 타임 입주가 가능. 경력자우대. 엘리컷시티
240-426-5678

MD에 위치한 MGH Adult Medical Daycare Center에서 근무할 RN 간호사를 구함
443-621-2625

▶▶어시스트리빙 노인분들 케어 해주실분. 남녀불문 경력자 우대, 숙식도 가능.
메릴랜드 콜롬비아
410-961-3012

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 -좋은 조건의 연봉과 베네티트
-유급 휴일과 유급 병가
eamdc@emmanuel.care
▶443-828-7777

▶▶메릴랜드 JESSUP-화장품출세일 (NYX L'OREAL) 세일즈(남)구함/풀타임, 컴퓨터사용가능한 성실하고 참신한분.
410-852-1006

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바다 마사지사 약간명, 리셉션니스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

▶▶볼티모어 케이스톤스빌 지역 베이글샵에서 주 3-4일 7시-3시까지 도와 주실분 연락주세요
443-797-3938

▶▶메릴랜드 글렌버니 지역 Severna Park (A.A County) 식당 목요일과 토요일 또는 하루 일하실 서버 구합니다. 식당 Open hour 11:00 AM -8:00 PM -초보자도 환영합니다-
240-678-5395

▶▶엘리컷시티 장수 설렁탕에서 새가족을 구합니다
주방/케슈어/경험자 우대
410-750-3333

▶▶볼티모어 지역에서 토보자 사시 & Fried Chicken 파트/풀타임 구합니다.
646-220-8184

Gaithersburg, MD 남/여 머리하시는분
▶ 301-926-3638 / 301-538-4246

4월 또는 2월. 일 하실 바버 구합니다
메릴랜드 앤드류공군 기지 근처
애난데일에서 25분 거리
703-975-8008

게이더스 MD. 바쁜 오토바디샵에서 경험있으신 오토바디 기술자 구함!
▶240-246-4477

세탁소/이미용/기타

▶▶세탁소에서 바지 프레스/카운터 시간조절가능, 볼티모어 Royola 대학 근처
410-433-5008 (Store)
410-868-6670 (Cell)

골든 듀 보석 백금, K14, K18, 다이아몬드 판매. 결혼예물, 아기 돌반지 팔찌
▶410-480-2477 (엘리컷시티, MD)

▶▶픽업바느질하실분(파트타임)/엘리컷시티
410-926-3200

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식발행 필기 요점정리, 예상문제, 한국/타주면허 기타 교통국 업무.
-카톡ID: jimdong123
-이메일: allmandong@gmail.com
▶571-294-0057

▶▶렉서스 SUV RX 350, 12만 마일 급매 \$7,000. 상태 최고!
240-796-0093

OK택시 공항-장거리 최저요금으로 모십니다
▶240-796-0093

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

엘리컷시티 자동차 정비소 성실히 일하실분 메케닉, 영주권 가능, 좋은 대우
410-446-9981

자동차 정비사 구함 Columbia MD 지역
443-983-1965

▶▶게이더스버그 MD에서 남/여 머리하시는분 구합니다.
301-926-3638
301-538-4246(Soo)

▶▶MD 아룬델밀 사립센터 근처에 위치한 무궁화 메디컬 데이케어에서 풀타임 운전하실분 구합니다.
443-621-2625

싱글/타운/콘도 방렌트

▶▶볼톤스빌 MD(엘리컷시티에서 18분거리) 단독주택 2층방2/부엌/화장실 11/2/택\$1,700
1층방1/부엌/화장실/샤워/출입문 별도 \$700
443-983-8100

▶▶위튼 도서관 한아름 근처/메트로 근처 싱글홈 방1/아파트식 뒷문 별도/인터넷/직장인환영
301-655-3248

지하방 렌트 워크아웃 인터넷 유료 가구일체 교통편리 엘리컷시티 롯데에서 10분거리
443-631-7866

우드스탁반 지하 단독.화장실.침대.출입문별도.금연.MD
443 983 1880

저먼타운 방1 욕실별도, 금연자 깨쓰한 콘도/노인우대 단기
702-622-8853

엘리컷시티-롯데에서 10분 거리/타운 홈 2층방/유포/가구일체/교통편리/남자분 환영
443-631-7866

▶▶엘리컷시티타운홈 렌트 메릴랜드 10Th Street. 방3개, 화장실/샤워 넓고 잘가꾸진 집. 롯데/한아름 5분거리
443-676-9225

실버스프링 두플렉스 방2/부엌1/화장실1/출입문 별도
301-257-7126

▶▶저먼타운 단독주택 리모델링한 지하실 방2개 워크아웃 부엌 화장실 2층방 1 \$700 / 문자요망
240-393-3615

메릴랜드 콜롬비아 싱글홈 렌트 방5, 화장실4, 차고2, 좋은환경, 최고 학군
410-599-1800

메릴랜드 대학 가까운 495와 95 만나는 교통 편리한곳. 싱글홈 방4, 화2.5 차고 2
301-385-3535 (문자요망)

▶▶조용/교통 편리한 위튼 도서관 한아름 메트로 근처 싱글홈 방1 아파트식 뒷문 별도 인터넷 직장인
301-655-324
▶▶MD 실버스프링 Calverton(교통편리),싱글홈,큰방,욕실,유포,인터넷,가구,금연,
301-648-2422

▶▶단독주택 이층 큰방/인터넷/가구

완비/냉장고별도/샤워별도/주차. 29번과 198번 사이 Burtonsville, MD 20866 직장인, 금연자
240-413-2738

▶▶Ellicott City 가까운 Hanover 지역 지하철세 놓음
240-393-5530

▶▶단독주택 지하방2.출입문별도. 부엌,욕실, 거실등.저먼타운 메릴랜드 (롯데마켓 5분거리)문자요망
202-985-9191

애난데일 H마트 옆방 1, 인터넷 일체, 유포 \$800, 1월 입주, 직장인남자
703-350-1986

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를 매니지먼트로 자기 사업 하실 분. 문의: 443-262-1813

방 2개, 화장실 1개 반, 부엌 리빙룸, 밖에 데크 있음, 넓은 주차장, 1700불 아래층 방하나, 부엌 화장실, 출입문 별도, 800불 버트스빌 엘리컷시티 롯데마트에서 18분 거리
443-983-8100

사업체

메릴랜드 자이언트엠티 - Sea Food 매매 \$195,000/주매상: \$9,500/렌트: \$3,750 All(6일근무) 부부 가능, 좋은장점 있음.
571-242-3736

▶▶이발소를 \$7만5천불 판매/하노버 메릴랜드 엘리컷시티에서 20분거리 Arundel 공장 근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미노가 있는 분주한 쇼핑센터를 개조/저렴한 임대/30년 동안 같은 위치
301-672-1326 (켄)

컨비니언 스토어/매입 - 그로서리 매입 / 현장 매입 결정 - 결정 당일 현금지불*이메일, 문자 환영
6313125na@gmail.com / 443-631-3125

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

WBS에서 다음과 같이 직원 모집합니다. 50K/Yr, 유급휴가, 건강보험 문의 및 resume: hr@worldbankcard.net

맥클린 한국학교에서 교사 모집 어린아이들을 사랑하는 마음과 간단한 영어 가능하신분
571 235 8997, 703 505 5760

Global Food에서 경력있는 그래픽 디자이너 급구 *신문광고, 자체광고, 홈페이지관리 *포토, 일러스트 필수 Woodbridge, VA 703897 6100 E-Mail: info@theglobalfood.com

내니 급구 알렉산드리아/스프링필드에서

8개월 여아 풀타임 내니 구합니다 M-F (9-5pm)
856 304 1907

버지니아 애난데일 회계사무실 택스 시즌 토요일 근무 가능한 파트타임 인턴모집 \$15-17/h 학생및 유/무 경력자 환영, 컴퓨터/영어 가능자
annandalecpa22@gmail.com

▶▶애난데일 회계사무실에서 파트/풀타임 직원 구합니다. 이력서 k546272@gmail.com

▶▶"Annandale, VA 공인회계사 사무실에서 함께 일하실 분 모집합니다. Full & Part time / 경력자우대. 무경력자도 환영. / Benefit 있음(보너스, 건강보험, 유급휴가등등)/영주권스폰서 가능 Email: : wjkim011@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다. - 경력자 우대 - 오후근무가능하신분 연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함 풀 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대 ▶문의: 571-348-3723

코너스톤 종합보험 사무직원 모집 -풀타임/파트타임/영어/컴퓨터 사용 -Annandale 인근 지역 ▶이력서 joshuah123@gmail.com

▶▶스마트보험 Contracting/ Recruiting Specialist, Life&Annuity Specialist(W2) 신입/경력모집 -Life&Annuity Specialist: Life Agent 유경력자우대 -MS Office 사용가능자 -Benefit: 401K/Health Insurance/PTO/Sick Leave -Visa 및 영주권스폰서가능 지원: smartagent@solomonus.com 703-639-0882

Fairfax 풀/파트타임 이중언어 사무직 유경력 40k-50k 베네티트 제공 ▶571-232-0702 coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 버스투어 가이드 구함 -이력서 및 자기소개서 제출 -제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com ▶ 703-543-2322 (레나 고 실장)

공인 회계사무실(Annandale) 책임감 있고 성실한 직원 채용 경험자 우대. 베네티트 있음. 영주권 스폰서 가능함 Email: acct2014a@gmail.com

애난데일 회계사무실 회계업무직원 구함 유경력자 우대 회계사, EA 라이선스 소지자 우대 이력서: hr@viccompany.com

홀케어 에이전시 구인 애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함 홀케어 또는 보험등 유경력자 우대 이력서: hr@firsthco.com 전화: 571-549-6789

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

우표수집에 관심이신 분 연락 바랍니다!

우 표

우표 수집한것 팝니다 오랜동안 수집 해 온 (한국, 미국, 여러나라 우표) 귀하고, 소중한 우표들이 더 좋은 주인을 찾습니다.

301-275-6533

동부 최대 스크린 골프

NO.1 GOLF LOUNGE

"No.1골프에서 함께할 Staff를 구합니다"

571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln Centreville, VA 20121
https://no1golfounge.com

운전면허에 관한 모든 것

VA, MD 불체자에게 면허정식 발행

▶ 필기시험 요점정리, 예상문제
▶ 한국/타주면허 갱신
▶ Real ID 신청
▶ 차량 구입/등록
▶ 기타 교통국 업무

Jim Dong
571-294-0057

구인

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바다 마사지사 약간명 리셉션니스트 구합니다!

문자로만 연락 바람
301-787-4842

임업 멀칭 (ALLIANCE LAND MANAGEMENT)

- 토지 개간
- 들판 잔디 깎기
- 울타리 라인
- 산책로 및 목초지

540-905-2849
SALES@ALLIANCERLANDMANAGEMENT.COM

English 상담

중앙생활안내 Classified

ASL Division Manager:
에난데일 소재한 정부계약회사
www.visitlod.com 수어(ASL) 통역 매니저
구함-통역사들의 스케줄관리-정부계약및
vendor 관리-좋은 인성과 성실함
-100% Medical/Dental/Vision/Life
insurance-Starting \$60,000
이력서: admin@visitlod.com

센터빌,첼트리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서:coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉션니스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

급급, 센터빌/첼트리 지역
임플란트 전문 치과/폴/파트타임
유경력 어시/리셉션 환영
이력서 첨부 govaeptic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스토랑/ 타이슨스)
경험자 우대, Dextrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

닥터오피스 리셉션니스트 구합니다.
폴/파트타임, 영어/한국어 가능 경력자 우대
P:703-965-3103
email: admhappy.hr@gmail.com

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: 행정직, 간호사(RN, LPN),
Case Coordinator, Day Care Driver
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터사용가능,
자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험·IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944
E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

식당/식품

DC 백악관 근처 델리에서
샌드위치 싸실분
풀타임 M-F (7am-4pm) 유경력자
703 489 5105

컨비니언 스토어 95&234 Dumfries
컨비니언 스토어 남녀불문
유경력자 캐쉬어 구함
703 774 7443

▶▶ 새로 오픈한 치킨집
주방에서 한국 음식 하실분
Warrenton, VA 경험자 우대
703-717-2341

에난데일 치맥에서
Part time Server 구합니다.
571-352-4938
Chimc.va@gmail.com

▶ 에난데일에 위치한 K Market에서
Customer Service 직원 구합니다.
경력자 우대합니다.

연락처 703-712-7089
H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 박성태 부점장
▶703-573-6300

Global Food VA 매장 그로서리 매니저
info@theglobalfood.com
▶703-897-6100

롯데프라자 스타링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sjiang.sterling@gmail.com

정보 인터내셔널 슈퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

▶▶ 우드브릿지 지구촌마켓 한식코너
파트타임 캐쉬어 구함(월, 수요일)
410-961-7376

한식 일식당 sushi chef 구합니다
플로리다(마이애미) 지역 속소 완비
561-525-6544

베이글샵에서 일하실 분
파/풀타임(주말포함), 알렉산드리아 스프링
필드 몰에서 5분거리, 문자요망
703-371-1263 / 703-899-5098

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락주세요. 풀타임, 파트타임
571-991-4172

현돈 H-마트 안 민가네 식당 캐셔 구함
703-638-8878

미국음식 하시는 분 구합니다.
경력자 구함. (Woodbridge, VA)
월 \$6500+Tip (전화+text 부탁드립니다)
571-365-8303

▶▶ 92 치킨과 함께 창업하실분을
찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다.
703-901-1004

▶▶ 알렉산드리아 MATSUI 일식당에서
풀타임 스시맨 구합니다!
703-888-6627 (MR. 노)

▶▶ Honest Grill 에서 파트타임
Host/Hostess 구합니다. 영어 필수.
703 - 543 - 2320

아난데일 한식당에서 경력있는 웨이트
레스/룩하실분 구합니다.
301-938-4075 문자요망

▶▶ 텍사스도넛센터빌베이커보조구함(아간)
영주권 스폰서 가능
703-462-4349

제빵 기술자 구합니다. 리치몬드 지역
919-225 4703/jaybae67@gmail.com

후레드릭스버그 버지니아 이발소에서 금,토
요일 일하실분 구합니다.
703-907-9541

이미용

첼트리에 위치한 미용실에서 부스렌트,
스킨케어룸 원하시는 분 구함.
자세한 사항은 문자,메세지 다 가능
571-215-6767

에난데일 미용실에서 리셉션리스트
구함(일요일 근무가능 하신분)
703-750-2424/ 703-717-8256

세탁/엘터레이션

▶▶ 로튼세탁소 파트/풀타임 카운터
보실분 연락주시면 감사하겠습니다.
703-599-5331

알렉산드리아 픽업/카운터, 배킹 하실
분/파/풀타임(문자요망)
703 608 5183

▶▶ 세탁소공장에서 카운터, 배킹, 프레스,
빨래/파트타임 또는 풀타임/우드브릿지 지역
571-455-3609

DC 세탁소 픽업하실분 풀타임 메트로 3분
몽골분 환영
301-221-2463

알렉산드리아 지역 세탁소 픽업소통에서 파
트타임하실분. 연락처.
703-300-4959

세탁소 수선하실 분 구함
페어팩스 가버먼트 파크웨이
703-568-3574

바느질 하실 분 구함. 알렉산드리아 지역
703-328-3064

픽업 풀타임 카운터 구함. 우드브릿지 지역
571-455-3609

자동차/정비/바디샵

2006 Toyota Sienna
20만6천마일, 703-825-0852(문자)

포드 광통벤 냉장됨, 18만, 12년,
굿 컨디션. \$8,500.
240-796-0093

▶▶ 자동차 정비 매케너 구함.
Alexandria, VA (문자요망)
703-887-5355
첼트리 자동차 정비소 에서 청결히 일하실 분
모집합니다. 메케너, 준메케너, 헬퍼 구함.
703-266-1983

Chantilly va.(Ourisman Toyota Auto
mechanics 경험에 따라 우대함. 베네핏!
Ask Service manager Joon
202-699-1805

자동차 정비사 구함/ 에난데일 지역
Mechanic or Mechanic Helper
\$50k-\$100k 가능 Va safety inspection
우대(emissions test 없어도 됩니다)
Manager 하시면서 2-3년후
가게 맡아 하실분 환영. 영주권 스폰서 가능
571-376-7878

플러밍/냉난방

L&B Universal, Inc. (냉·난방/덕트
클리닝)헬퍼/테크니션 구합니다

▶ 703-678-1749

Office 청소하실 분 구합니다.
경험있는 Area Manager, 매니저 (VA)
▶301-537-3800

No.1골프에서 Staff 모집합니다(센터빌)
▶571-591-4455

기타/구인/청소

▶▶ 가사도우실분을 찾습니다
:음식 잘하시는 분
맥크린(VA) 지역 가정집
주 5일 혹은 3일: 12시~19:30분
240-994-8456

▶▶ 버지니아 알렉산드리아 지역에서
풀타임 내니를 구합니다!
703-822-7810

▶▶ VA 스프링필드/페어팩스 지역.
받청소 하실분
703 980 1917

버크 태권도 사범 구합니다 풀타임 \$50,000
tony@incouragemartialarts.com
571-243-7027 (문자요망)

홀케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

홀케어 오피스에서 HR, Billing
Scheduling 하실 직원분들을 구합니다.
영어가능자 환영. 영주권 스폰가능합니다.
571-422-7189

페어팩스 노리학교에서 아이들을 사랑하
는 선생님을 구합니다. 이중언어, 교육자
전공자 & 경력있는 분을 구합니다.(폴/파
타임) norischoolkids@gmail.com
703-881-8349

알렉산드리아 치맥치킨 훔말아서해주실분
703-473-6022.

각종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와
해석하면서 도와드려요. 연락처주세요.
703-537-6756 (씨니 한)

필그림유치원 교사 모집
토들러반 풀타임 / 오후 파트타임
571-212-9020

몸이 불편하신 시니어분들 모집합니다.
-최적의 위치·시설 -최고의 식사와 돌봄
703-980-9890

사인컴퍼니에서 일하실 성실하고
꼼꼼하신분. 유·무 경험자
703-499-0857

건물관리인(월-토), 스폰서가능
영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신분
240-903-0777

엘리콧시티 픽업
폴/파트타임 유경력자 환영 9-6pm
410-926-3200

싱글/타운하우스렌트

에난데일에 위치한 저택렌트합니다.
(알링턴 2마일, DC 7마일). 3층, 7베드룸과
7베스 전체 7500+sf의 아름다운 집!
.크레딧없는 분도 가능! 월 \$7,495.

703-244-3453

▶▶ 싱글홈 지하 렌트 워아웃 \$2100
방2, 화장실2, 풀킴, 단독샤워, 와쉬어,
66번가 가까운 페어팩스, 지하 출입문 별도
▶703-489-6926

▶ 센터빌 타운하우스 지하 \$1,100
▶ 페어팩스 싱글홈 2층방.
조지메이슨 부근 여학생 환영. \$1000
(싱글/타운하우스 렌트)

▶ 페어팩스 싱글홈 렌트 \$3,500
▶ 703-231-5572

페어팩스 콘도 \$1,600
큰방1, Den(Dining Room), End Unit,
집전체 새 나무마루, 새 화장실, Washer &
Dryer 집안에 있습니다. 넓은 남향 Bacony,
밝고 환한 집. 880S.F.(넓은 사이즈).
Costco 가까운 동네. 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

콘도 렌트

센터빌 롯데근처 콘도
방2, 욕실1.5, 깨끗하고 위치 좋음
\$2200 2월부터 입주가능
301-466-1646

매나사스 코스코 근처 콘도
방1, 욕실1, 주차1 남자분만
571-224-8585

▶▶ 에난데일 콘도 방2 화장실 2.
밝고 넓은 리빙룸. 큰방2. 나무마루.
엘리베이터. \$1,900(물값과 가스비 포함되
어있음). H-Mart 가깝음. 교통편리.
703-477-3114.

센터빌 콘도. 방2, 화2, 2층, Loft, Top Floor,
택트인 부엌, 넓은 리빙룸, H-Mart, Lotte
Mart 가깝음, 전용주차장 2대, \$2,200
▶703-477-3114

에난데일 콘도. 방1, 화1, 새 나무마루,
새 부엌, 새 화장실, 새 페인트, New Light
Fixture, 넓은 발코니, 밝은 리빙룸,
계단없는 1층 위치. \$1,500(Water, Gas,
Trash removal 포함됨)
▶703-477-3114

에난데일 콘도 렌트 방2 화1
부엌 화장실 마루 모두 새것
\$1,950
(818)370-3477

방 렌트

센터빌 스톤로드 방 렌트
\$650 유틸 포함
703- 474- 9713

에난데일 K마트뒤 싱글하우스
방하나 렌트 주차넌
703 965 2343

▶▶ 에난데일 예촌근처 반지하 전체
방1/ 화장실/샤워/욕실
유포, 파킹 즉시입주가능 문자요망
703-629-6275

첼트리 롯데근처
싱글하우스 위층방 새놓음
남자분 환영
703 344 6273

Burke H-Mart 10분거리

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“가정, 사업체에 만쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 밀리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



문의: 571-723-0446

열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!

“양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께
모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다.”

방문하여 직접 확인하세요!

문의: 571-278-8811 / 703-999-3557

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 1월 23일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유료 광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

유포, 취사, 인터넷
\$600 여자분 한함
703-678-7833

애난데일 고급 주택 내의 단독 화장실 딸린 큰 방 렌트. DC 까지 7 마일.
집 앞 버스 스타프 있음
703-244-3453

메릴랜드 저먼타운 뉴그랜드마트 근처
싱글룸 이중 욕실 딸린 큰방 하나,
보통방 하나, 반 지하 방 하나
주방, 욕실, 인터넷, 가구 완비
301-538-1438

센터빌 유포, 세탁기, 취사가능, 아침부터 저녁 8까지 비어 있음. 넓고 햇빛 잘 들고, 깨끗함.
작은방, 큰방 입주가능. 여자분만.
571-664-9905

지하방, 워크아웃, 가구일체, 인터넷완비
엘리베이터, 롯데에서 10분 거리
443-631-7866

아난데일 예촌 근처 반 지하 방 1/ 화실/ 샤워/
유포, 파킹 즉시 입주가능
703-629-6275

▶▶ 애난데일 H마트 근처 타운홈
인터넷, 가구/냉장고/욕실별도/
직장인/금연자 환영
571-230-7121
301-633-4232

▶▶ 지하방 1/ 워크아웃/샤워/
간단취사가능/여자/커플 환영/
페어팩스 머릴필드 지역
571-229-7124

센터빌 타운하우스 베이스먼트. 출입문
별도, 샤워, 화장실, 인터넷. 유틸리티 포함.
한인마트 2마일.
출퇴근하는 직장인 한분만 원합니다.
703-405-9005

▶▶ 애난데일 아파트/한강뒤/여자분
원함/큰방+Full Bath+간단취사
571-217-7155

▶▶ 애난데일 H마트 옆 방 1/ 여자분 환영
703-505-5698

▶▶ 방 세놓음 맥클린 싱글하우스 아래층 방
3개 전체 리모델링했음 직장인이나 학생구함
교통 아주 좋음 워싱턴 실버라인 걸어서 7분에서
8분거리 타이슨코너 근처
703-307-2473

▶▶ 교통 편리한 애난데일
단독주택 넓은 지하방 렌트.
703-559-5607

▶▶ 센터빌 타운하우스 2층 작은 방
여학생 환영. 유포 \$800
▶ 703-489-6926

▶▶ 센터빌 방/욕실/화장실 1 세놓음
문자 또는 전화주세요!
703-470-5655

▶▶ Annandale 방 렌트: townhouse
밝고 조용한 뒷층방 or walkout
basement with a private bathroom,
마루, 유포함, 교통편리함 여자분 원함.
571-345-8879

▶▶ 애난데일 노바 3분거리.
조지메이슨 대학 5분거리, 반 지하
출입문 별도. 즉시 입주가능.
703-598-6087

▶▶ 조지메이슨 노바 5분거리
반 지하 \$900/부엌/화장실/출입문 별도/
마루바닥/유틸리티포함/문자요망
703-598-6087

애난데일 지역 싱글룸, 방 1개 렌트
▶ 703-470-5238

1. 애난데일 콘도 렌트 \$1,800 방 1, 화 1
세탁기, 전부 리모델링, 마루,
환한 3층 1,000sqft
2. 옥동 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고
2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한
게이트 있는 집
3. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100
방 2, 화 2, 2층 1100sqft, security gate
▶▶ 571-239-6054

사무실/점포 렌트

애난데일 사무실 콘도 렌트 800sq
571 237 3411

센터빌 던킨 뒤 오피스콘도 - 렌트 2층
1200sqft \$2,100, 방 1 / 화 1/
큰 오피스무공간
▶▶ 571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4Room \$1,600
1사무실 \$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150(Message 문자주세요)

부동산 매매

사업체 매매

콘도 렌트 \$1,900 Springfield 애난데일 10
분 거리. 방 2, 화장실 1, 세탁기, 건조기
나무 마루, 깨끗한 화장실, 넓은 리빙룸,
큰 발코니 파킹 3개 층분
리모델링하여 밝고 환한집.
▶ 703-477-3114

- Coming Soon 애난데일 싱글홈
\$899,900 완전 업그레이드하고 리노베이션
한 단독 주택, 방 4, 화 4, 편리한 램블러스타일
2. 스프링필드 \$549,900
타운하우스, 방 4, 화 2½, 1,612sq. ft., 교통편
리, Walkout Basement, Fenced Backyard,
Braddock Rd와 Backlick Rd 만나는 동네
▶ 703-477-3114

- 근교 (I-66 Exit 47) 주택 추천
교통 및 생활여건 좋은 Manassas,
병원, 사립몰, 한국 그로서리, 식당 등
근린 생활 기반이 잘 조성되어 있는 지역
- 싱글 \$520,000-590,000
방 3, 화 2.5, 0.3에이커 대지 단층집,
워크아웃 베이스먼트
- 타운하우스 \$440,000
방 3, 화 2.5, 1car 거라지
- 콘도 Main level \$300,000
방 3, 화 2, 콘도 Fee \$260/월
▶ 703-483-0505

식당급매 (한식+일식)
센터빌, 캔들리 VA
연매상 100만+25만
롯데에서 가까운 거리
꼭 사실분만 연락바람
443 631 3125

급매 (매매가격: \$59,000)
혼자 할 수 있는 자영업
월수입: \$5,500-6,500
업종: 캔디 배달(VA, MD), 주 3일 근무
▶ Mr. 박: 571-238-9435
(문자로 연락처 남겨주세요)

부동산/상업용 매매

페어팩스 싱글
\$795,000 방 4, 화 3, 전부 리모델링
마루, Twinbrook shopping
▶▶ 571-239-6054

▶▶ 앤지 부동산 파고 사고자 하시는분
이익 창출위해 함께 고심해드립니다
571-550-7658

▶▶ 리커 | 식당 | 카웨이 | DC건물 | 호텔
현재 리타이어를 준비하시는 사장님들!
비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation
하여 매매 가격을 산정해야 합니다.
II. 정확한 매물 상황과 매매 조건들이
flexible해야 합니다
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산
전문가를 고용해야 합니다
20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는
캐빈신과 오피스를 설계하세요!
703-395-3123

- 미용실-바버 \$70,000
Manassas Sudley Road 사립몰,
1,500스퀘어, 부스 10+3, 저렴한 렌트비
- B2 상업용 용지 \$2M
2.4에이커, 인근 800세대 신규 주택지
개발 중인 진입로 독점적 위치, 상가 개발 환영
▶ 703-483-0505

▶▶ 성업중인 오토 리페어 (VA)
연매상-\$850,000, 포텐셜 좋음
매매-\$38만(실바이어 Only)
571-242-3736

운전 면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행
필기 요점정리·예상문제/한국·타주면허/
Real ID 신청/차량 구입·등록/기타 교통국 업무
▶ 571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color
- 누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업
- 기초반 / 중급반 / 고급반
▶문의: 703-678-6639

통역 서비스 친절히 도와드립니다. 관광서류
대행, 심부름 대행, 피맛대행, 이민국 인터뷰, 병
원, 카운티, DMV, 차업오션분라이드 가능
703-939-2737

▶▶ 수학 개인과의 합니다. (면대면 및 Zoom
의) SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영
재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교
육이 필요하시면 연락주세요.
202-320-0431

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry,
Calculus, SAT 등 intensive learning
703-946-4969/ inyeolchoi@hotmail.com

중고품/기타매매

귀국으로 가구 등 생활용품 일체 싸게 팝니다.
센터빌 703-626-7370 최

한국 고전 가구 (오리지널)
35년 이상 수집한 100년 이상된
한국 고전 가구 40여점을 은퇴로 착한
금액에 양도하고 싶습니다.
이미테이션이 아닌 오리지널입니다.
흥미 있으시면 연락주세요.
703-626-7370 YJ CHOI

혼다 오딧세이 미니밴 2007
26만 마일 뉴타이어 상태구
\$3,000
571 814 8773

▶▶ 우표수집한것 팝니다. 우표수집하
시는분 연락바랍니다. 오랜동안 여러나라의
귀하고, 소중한 우표를 새 주인을 찾습니다.
301-275-6533

▶▶ 귀국 관계로 가사일체를 헐값이나
무료로 드립니다. 허백련, 청천등 고미술
품과 돌침대 가재 도구 다수의 그림과
수백권의 책 무료로 드립니다
443 799 2124

▶▶ 렉서스 SUV RX 350, 12만 마일 급매
\$7,000, 상태 최고!
240-796-0093

골동품 이조기구 진품 그림, 한국가면 고가 판
매가능, 일본 물건도 있음.
240-796-0093

Frier furnace 4ea, Oil c/L machine 1ea
Mix machine 1ea, 찬찬 Refrigerator 2ea
Cash register 1ea
Beltsville, MD 20705
443-904-7146

건축/페인트/마루

▶▶ 구인-리모델링 건축회사에서 같이
일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

▶▶ 리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬
스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수일 일체
▶ 443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링 예쁘고 실용적
인 주방과 욕실을 디자인하여 만들어 드립니다.
▶문의 전화: 703-910-0400

레드문 페인트/하우스 페인팅(In,Out), 텍 메인
터너스와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸디맨서비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011
TK '30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리,
상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실
공사일체 / 자체 라이센스 보유, 책임보험 가입
▶ 703-504-6116

손사이드 / 메케닉 크루
703-955-2827 / 540-680-1571

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍,
그외 모든공사, 추정부 라이선스 보유,
책임보험가입, 카톡아이디: wani6811

▶ 571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶ 240-687-5155

보험

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신
창접수/자동차/주택/사업체 보험
▶ 703-591-0009 / 703-537-9899

용자

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶ 703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶ 410-370-4229

▶ 유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶ 703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶ 410-370-8057

라돈가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶ 202-774-6554

냉동 & 히팅

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가동용/산업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶ 703-678-1749

인터넷 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 달러,
덕트, 드라이어벤트 크린, 가동용/산업용
▶ 문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동
, 냉장, 워크인 / ELECTRIC CONTROLS
SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶ 410-370-8057

아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장
비, 케리아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍,
지하수 펌프, 정수장치 *연중무휴 무료점검
▶ 443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶ 443-280-1873

정스 냉동(가정용/산업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,
워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치 & 크리너
▶ 301-572-2786/403-953-0801

보석

▶▶ JJ VA 시계, 보석 수리
기술배우면서 일하실분/영어 필수 우대
703-691-1993

골드벨보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶ 703-988-0033 / 301-792-5615

카펫, 에어덕트 클리닝

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격보장,
카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용,
상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶ 703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어 덕트 크리닝
최상의 트럭파워 스팀삼투, 살균, 소독,
냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워 폴청소,
응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스
▶ 703-967-4155

플러밍

SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터
디쉬워시, Disposals, 상하수도 수리교체
▶ 703-989-0103

제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음,
상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수,
히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동
집 안밖 물세는 것
▶ 703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871(Korean) / 202-802-2858
▶ sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른·책임·값이 싼·포장이사·서비스·자재
▶ 571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 밀리버리 소량 이사 전문, 비
지니스 폐업, 각종 철거전문 가정 / 사업체에
안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶ 571-723-0446

범양 해운 정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이
삿짐 포장이사, 타주 이사(차량운송) 무료견적
▶ 703-298-1919

HD 현대 통운 미동부 최대 운송회사, 귀국,
해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고
보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶ 703-339-8844

고려 통운 세계 어느 곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처
리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶ 703-550-2424

조양 운송 - 신축, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문
귀국이사, 포장이사, 타주, 시내 이사, 자체창고 보관
▶ 703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

▶▶ HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로
그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶ 리모델링/부엌/화장실/실내/실외
30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!
파인애플 홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶ 571-239-8525

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술
한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티,
무료견적, 최상의 서비스, 합리적인 가격
▶ 571-229-4633

H,P,C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶ 571-594-4080

집수리·가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단손잡이
▶ 703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶▶ 미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능. 라이센스 소지
전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶ 703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶ 703-582-7757

유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶ 703-346-5962

임업/멸칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/
산책로 및 목초지 관리
▶ 540-905-2849

HD Plus Construction
밀웍업에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스테인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프록젝 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 전화/문자
703-281-9660

보험

“메디케어” & “오바마케어” 신청접수!

59년생, C플랜, 약보험 신규가입 · 재가입

자동차 주택 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 값은 고장이 기계 이상 망설이지 마세요. 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문 규모가 곧 신용입니다 Carrier, Lennox 전문딜러

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠조? 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**

덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전문을 확실히 비교해 드립니다.
에어덕트 속 피트 먼지와 세균 알러지와 질병의 시작 믿을 수 있는 전문인력이 더욱 깨끗이 청소해드립니다.

L&B UNIVERSAL Office: 703-618-4822 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
Cell : 703-678-1749 www.LBuniversal.com
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격 www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕, 그외 모든 공사

책임시공/신속처리
-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간 가능
(사진보내주시면 즉시 무료견적)
카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

- ▶ 욕실, 주방, 지하실, 리모델링, 페인트 전문
- ▶ 목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛 샌딩 보수
- ▶ 핸디맨, 플로밍, 전기, HOA 지적 수리

703.965.3011

라돈 가스 검사/유리 이삿짐 / 재테크 / EV 충전기 설치

라돈 가스가 무엇인지 아시나요?

라돈 가스는 폐암을 일으키는 두 번째 주요 원인으로, 눈에 보이지 않고 냄새도 나지 않는 가스입니다. 집에서 많이 발견되는 문제의 **가스**로, 심각한 결과를 초래할 수 있습니다. 꼭 검사를 하셔서 건강한 생활을 유지하시기 바랍니다.

NRPP 면허소지 202-774-6554

범양해운

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송 • 무료견적
- 수출입 화물(선박, 항공) • Door to Door Service
- 소량화물 / 유학생 우대 • 창고 보관 및 유통관리
- 분실 / 파손 보험커버 • VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 쓰레기 처리가능 • 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079
www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2083-2083 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424
USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사 한국 소량 화물 배송 서비스
타주, 시내 이사 고품격 포장이사 서비스
귀국, 타주 차량운송 자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844
www.HDmovingusa.com

조양운송

20년 전문!!

신속 안전 신용 저렴

- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550
choyangusa@hotmail.com

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울
Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐 ICC인가업체
타주이사 ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
해외이사 ◆ 100% 자체보험으로
시내이사 ◆ 고객의 추가 보험료 불필요
◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426
GORYOEXPUS@hotmail.com
7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

Movers LLC

Movers LLC
GOOD HAND

이사 / 배송 서비스 전문
(Professional all types of moving service)
쓰레기 / 폐기물 처리
(All types of junk removal)

571-982-9871 (Korean) / 202-802-2858
sales@moversdmv.com

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신

소독

JD Star Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드 전문점 • 백금 (Platinum) • 결혼 예물 셋팅 전문 • 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매

• K14, K18, Setting 전문 • 순금 아기를 받지 팔지 • 남양진주 각종 보석 취급 • 각종 보석 감정 수리 상담

• G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리컷시티 롯데몰라자 내 Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

전기공사, 페인트

- ◆ 각종 전기, 카메라, DATA
- ◆ 24시간 출장가능
- ◆ 리모델링

703-582-7757

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 리모델링 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

홈 플러밍/집수리센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍	핸디맨
<ul style="list-style-type: none"> ◆수도꼭지 교체 ◆싱크/디스포저 ◆워터히터/물새는것 ◆하수막힘/변기교체 ◆씽폼프 교체 	<ul style="list-style-type: none"> ◆루핑수리/거러교체 ◆사이드 리페어/창문 ◆데크 수리 ◆드라이얼/페인트 ◆파워워시

24 hours 7 days Service **571.594.4080**
VA A 라이선스/보함 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

토탈카펫

25년의 전통과 신용으로
최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

Chung's Refrigeration 정스냉동

가정용 상업용

에어콘, 히팅, 냉동, 냉장, 전기 프러밍, 워킹쿨러, 아이스 머신 덕트설치 & 크리너

한국 미국 경력30년
Mr.Chung
301-572-2786
703-953-0801

Master Licensed & Insured Contractor 인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용
www.intertechvac.com
703.380.2282

아라냉동

냉동·냉장고 사고팝니다

판매장 및 장비 수리 센터

에어콘·히팅·냉동·보일러·세탁장비 수리
케리아웃 장비수리·Ice Maker·플러밍
지하수 펌프·정수장치

연중무휴 무료점검
TEL. (443) 850-3703 / (410) 979-4242

MI 이사짐

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**
포장이사·서비스·자재

571-364-4185
mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨	히팅
냉동	냉장
워킹쿨러	워터히터
플러밍	전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechvac.com

SK 플러밍

저렴한 가격! 최고의 만족!

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7 days Service
703-989-0103

골든 벨라 보석상

결혼 예물 전문
G.I.A 다이아몬드
보석, 금 고가 매입
순금 야기 돌반지, 팔찌
보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

단연 최고의 신문!! 중앙일보

워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660

집수리,가게수리 LLC

핸드레일, 계단, 계단손잡이
작은일도 성의껏 일합니다.

703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

"일단 전화주세요!"
상세한 답변을 드리겠습니다!
*VA Class A 라이선스 보유 *라이어블리티, 워커스컴 보험 보유
571-594-4080

JL 건축

주방 & 욕실 리모델링

예쁘고 실용적인
주방과 욕실을 디자인하여
만들어 드립니다.

703.910.0400

K&J PAINTING

실내외 페인트 전문업체
30년 경험과 신용
목수, 각종 집수리

Licensed and insured
240-687-5155

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전통 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적
571.229.4633
www.bbgbllinds.com / bbgbllinds@gmail.com

페어팩스에 위치한 전문 상담기관

한국어 & 영어 개인상담 /
부부상담 / 부모상담 / 심리검사 제공
Anthem, Blue Cross Blue Shield,
CareFirst 보험 In-network

Reynolds & Rubino Psychology Group, LLC

571.396.6574 전화 및 문자 가능
10301 Democracy Lane, Suite 201
Fairfax, VA 22030
rrpsychgroup.com / info@rrpsychgroup.com

임업 벌칭 / 토지, 들판, 잔디, 울타리, 목초지 관리

귀하의 후회없는 선택!! 중앙일보

워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
 "Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



덕트 클리닝

Air에 관한 모든 것! L&B Universal 이 여러분과 함께 하겠습니다

최신장비로 서비스 전후를 확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 지든 먼지와 세균
 알러지와 질병의 시작
 믿을 수 있는 전문인력이
 더욱 깨끗이 청소해드립니다.



Carrier, Lennox 전문딜러
 Office: 703-618-4822
 Cell : 703-678-1749
 HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUuniversal

Nation Wide **미전지역 안내광고 동시게재** 광고문의 213-368-2525
 LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

L.A. 기타 지역

구인 구인

주방셰프 & 스시셰프 아침쿡&양식쿡
 풀/파트타임 달리버리겸 주방헬퍼
 경력자 우대 특별우대, 숙식제공
 *San Marcos 가족같이 오래 계실분
 *Murrieta *Menifee 알라스카 식당
 (951)225-2212 문자 (907)545-5933

이민생활의 나침반 - 중앙일보
 안내광고 (213)368-2525

Hello Town
 미국 생활에 대한
 고질리티 리얼정보와
 마음을 나눌 수 있는
 커뮤니티까지
 All about US Life!

구인 렌트 부동산
 미국 라이프의 모든 것
 자동차
 전문업체

문의 213.368.2525

차별화된 한국제품이 많은~
미주 최대 한인 온라인 쇼핑몰
 Hotdeal.Koreadaily.com

HOT DEAL LA KTown 213.368.2611
 690 Wilshire Place Los Angeles, CA 90005

법무사가 되세요
 대면 수업 시작!!!
 항상 고소특이 여러분을 기다립니다.
 누구나 쉽게 배워 자격증을 받을 수 있습니다.
 목회자와 사모님을 위한 반을 다시 시작합니다!
International Pacific University
Interpac.U.com
(213) 674 - 7000

총장 법학박사 허위드레

개인 / 비즈니스 / 용자전문

- ▶ GOOD크레딧, BAD 크레딧 상관없이 용자상담환영
- ▶ 비즈니스론, SBA론, 머천트론 전문
- ▶ 개인용자, 카드용자 및 현금화 전문
- ▶ 집 모기지 페이먼트 험트신분
- ▶ 메이저은행에서 용자 거절된분 환영
- ▶ 다스크레딧카드 한도 증액 후 재용자 가능
- ▶ 사업체 운영 / 매매 / 폐업시 용자 가능
- ▶ 역이민 고려하시면 연락요망 (귀국플랜)
- ▶ 나쁜크레딧 리페어 빌드업 전문

중부컨설팅 (213)357-1010, (213)820-3912

K Hello Town
 구인, 자동차, 집
 관심있는 정보를 발빠르게
 소개해 드립니다!

www.HELLOKTOWN.com
 전화문의 213.368.2525

함께한 50년, 함께할 50년 **50**
 www.koreadaily.com

치질·치루 수술 안하고 OK
 미라클터치로 발기 능력 쏙쏙
 항문폴립·변비·요실금도 해방
 세끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

위산역류 확실히 좋아집니다
 미라클터치로 췌속 독소 제거
 불면증·이명·각종 통증도 탈출
 아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다
 LA (213)675-6877 | OC (213)255-1410

Leisure World Seal Beach, CA
고품격 은퇴마을
주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일사불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"
 알고 계십니까? 유토피아 라고도
 불리는 완벽한 시설
 바닷가 인근에 시니어를 위한
 실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bro#01895031
 Direct: (213)550-9991
 Office: (562)235-3760
 최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

중풍 치료하는 한방의 신비 ... "이젠 웃을 수 있어요"

성민 산삼 한방 병원

'K-한약' 중풍 치료 대표 사례
 "중풍은 못 고치는 불치병 아냐"
 "중풍으로 팔과 다리가 마비되고 혀가 안 움직여 말도 못 했는데 두 달 여 치료 만에 정말 많이 회복했어요."

LA 한인타운 소재 '성민 산삼 한방 병원 (대표 서영수 한의학 박사)'에서 중풍 치료를 받고 있는 델휘노 고메즈 (51세)씨는 "정말 구세주를 만난 기분이다. 기적과 같은 일이 일어났다" 라고 말한다. 델휘노 씨는 지난 2022년 12월, 잠 자려 침대 위에 앉았다가 갑자기 중풍 이 왔다. 911을 불러 카이저 병원으로 이송돼 2달간 입원 치료를 받았다. 퇴원 6개월이 지나서야 집 근처를 지팡이 아예 의지해 간신히 걸어 다닐 수 있게 된 고메즈 씨에 한하여 성민 산삼 한방 병원 명함을 건넸다.

서영수 한의학 박사를 처음 만났을 때만 해도 델휘노 씨는 얼굴이 한쪽으로 비뚤어지는 구안와사와 함께 손발 이 오그라들어 제대로 움직일 수 없었다.

서영수 박사는 "중풍은 바람을 맞았 다는 뜻으로 태풍이 불면 나무가 쓰러 지고 집이 무너지는 상황을 비유한 것 이다. 중풍은 병원에서 못 고치는 불치병이라 한다. 그러나 이는 사실이 아니다. 1침, 2침, 3침, 4 부항, 5지압, 6교정을 통해 중풍도 충분히 치료할 수 있다."라고 힘주어 말했다.

실제로 델휘노 씨는 성민 산삼 한방 병원에서 약 7개월간의 치료를 통해 틀어진 몸이 반듯하게 되고, 통증이 사라졌으며, 아늘했던 발음도 또렷해졌다. 이제는 지팡이 없이도 균형을 잡고 빠르게 걸을 수 있을 정도로 호전됐다.

서 박사는 "중풍 치료를 위해서는 어깨부터 팔 손가락 다리 등 막혀있는 마 디마디를 풀어줘야 한다. 침과 뜸을 병행해 기혈의 순환을 극대화하고 어 깨나 이상근 (영명근)에서는 혈관 내 존재하는 혈전을 뽑아내야 한다. 이어 심혈관을 치료하는 금육단과 모든 위 장병에 효과적인 도인벽사단을 처방 한다."라고 설명했다.

이어 "중풍은 뇌의 병변으로 기혈의 순환과

성민 산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사와 중풍 증상이 크게 호전된 델휘노 고메즈 씨.
 보강을 통해 증상을 해소하고 후유증을 줄이며 재발을 방지하는 것 이 중요하다. 반신 또는 한쪽 손가락이 힘이 없거나, 어지러움을 느끼거나, 몸을 똑바로 가누지 못하거나, 종종 손 발의 저림을 느낀다면 보다 철저한 건강관리를 통해 중풍의 위험으로부터 벗어나야 한다"라고 당부했다.

의암침법과 6단계 치료를 통해 집중적인 중풍 치료를 제공하는 성민 산삼 한방 병원은 LA 한인타운 호바트 길 에 위치한다. 더 자세한 내용 및 문의는 전화로 할 수 있다.
 ▶ 문의: (213)385-3304
 ▶ 주소: 809S, Hobart Blvd, Los Angeles

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증
중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!
요통, 척추간 협착증, 오십견
[수술·진통제 없이 치료합니다!]

10여일 만에
빠아픈 류마티스 관절염 통증에서 벗어난 실제 치료사례

[사진 오른쪽 치료전, 치료후]

성민산삼 한방병원 명약 **산삼금육단 도인벽사단**
50% 특별할인가
Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

Nation Wide **내 광고가 전리주 동시게재??!!**

미주 한인사회 1등신문 중앙일보에 Nationwide 광고 게재시, LA, 뉴욕, 시카고, 애틀랜타, 워싱턴DC 5개 지사 동시에 광고가 게재됨으로 최고의 광고효과를 드립니다!

안내광고 문의: **(213)368-2525**

미주 전지역의 광고를 한눈에 볼 수 있는
미국 전지역 안내광고
 LOS ANGELES | 시카고 | 뉴욕 | 애틀랜타 | 워싱턴 DC

신선농원 건대추 판매 11월 5일부터!!

좋은 건대추를 농장에서 직주문하세요!

묵은해 대추 : NO
 찌서 말린 대추 : NO
 감미료 첨가 : NO
 화학비료 사용 : NO
 농약 사용 : NO
 중국산 대추 : NO

숙성된 퇴비를 듬뿍 사용하여 재배한 양질의 대추를 100% 천연광으로 정성껏 건조시켜 맛과 영양 보존 상태가 최고인 고급 건강 햇 대추 입니다

건대추 미주 전지역 운송비 포함 가격

\$170 /10LBS•1BOX \$14/lb 대추	\$140 /10LBS•1BOX \$11/lb 대추	\$100 /10LBS•1BOX \$7/lb 대추
--	--	---------------------------------------

전화주문 714.833.4988

* Pay by Zelle or Check (payable to Han You)
 * No credit card
 * 2060 Darby St, San Bernardino, CA 92407

* 하와이, 알래스카 추가운송요금 * \$7/lb 대추는 \$11/lb와 품질은 같으나 사이즈가 작습니다. **농장방문시 전화예약 필수**

신선농원
 57 15 Darby St Highland Ave 10 215
 * 210번 Freeway 이용하면 제일 편리함 (State st.에서 내려서 북쪽으로 2분거리)

특점 FAIRFAX 콘도

탑 플로어, 엔드 유닛, 큰 사이즈, Loft, 방2, 화장실2, 완전 리모델링한 부엌과 화장실, 새 나무마루, 새 페인트, 탁트인 구조, 밝고 환한 예쁜 콘도, 코스트코와 페어팩스를 가까움

\$ 450,000



특점 ANNANDALE 타운홈

엔드 유닛, 2 Car Garage, 업데이트된 예쁜 타운홈, 리모델링한 부엌, 집 전체 나무마루, 밝고 환한 집, Large Deck, 교통 편리

\$ 710,000



특점 Centreville 타운홈

방3, 화장실3, 엔드유닛, 타운하우스, 새 마루, 새 페인트, 리모델링한 부엌, 리모델링한 화장실, 펜스있는 뒷마당, 밝고 환한 타운하우스

\$483,000



특점 Fairfax 오피스

새 창문, 새 페인트, 잘 관리된 밝고 환한콘도, 높은 천장, 탁트인 구조, 넉넉한 주차장

\$265,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한 집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526