

**메가 부동산**  
"35년의 풍부한 경험과 신용"  
**문미애**  
대표 / Principal Broker  
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM  
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사  
유니티드 홈캐시 내이션과 함께 하십시오!  
NMLS# 2425871  
1-833-846-4004

# 중영일보

끝까지 신뢰할 수 있는  
**장미원 부동산**  
Associate Broker  
VA / DC / MD  
703.486.6082

**채여혜 한의원**  
Chai Oriental Medicine Clinic  
침·부항·뜸  
한약 (치료제, 보약)  
571-587-4679 / 703-828-0056  
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024 제 691254호

Monday, March 17, 2025 A

## 팬데믹 이후 워싱턴 지역 인구 성장세 꾸준

### 이민 유입 없었다면 인구 정체

코로나19 팬데믹으로 인구가 급감했던 워싱턴 등 전국 대도시 지역 인구가 빠르게 회복되고 있다. 대도시권의 인구 증가세는 최근 전국 인구 증가세를 앞지른 것으로도 나타났다.

연방센서스국이 최근 발표한 '빈티지 2024 인구총계 및 변화 구성요소'에 따르면, 2024년 기준

국내 메트로 지역에 거주하는 인구는 총 2억9390만명으로, 전년 대비 320만명(약1.1%) 증가한 것으로 나타났다.

전체 인구는 총 3억4000만명으로, 같은 기간 1.0% 증가해 메트로 지역 인구 증가율에 못미쳤다. 팬데믹 기간 인구 감소세를 보인 워싱턴 메트로 지역(Washington-Arlington-Alexandria, DC-VA-MD-WV Metro Area)은 다시 증가세로 돌아섰다.

2020년 4월1일 627만8595명을 기준점으로, 2021년부터 2024년까지 매년 7월1일 기준으로 변경할 경우 2020년부터 2021년 사이 팬데믹 영향으로 1천명



미만으로 감소했으나 2022년부터 628만9810명, 2023년 634만5881명, 2024년 643만6489명 등으로 증가했다.

2020년 팬데믹 이후 2024년까지 2.73% 증가한 것으로, 전국 평균(2.52%)보다는 높지만 전국 메트로 지역 평균(2.78%)에는 미치지 못한 것이다. 버지니아 인구는 881만1195명으로 4년새 2.0%, 메릴랜드는 626만3220명으로 1.90% 증가했다.

버지니아 페어팩스 카운티(116만925명)는 1.0% 성장에 그쳤으나, 최근 20년새 급팽창하고 있는 라우던 카운티

(44만3380명)는 4.66%가 증가해 여전한 상승세를 보이고 있다.

메릴랜드 하워드 카운티(33만9668명)와 몽고메리 카운티(108만2273명)는 모두 2.0% 증가했다.

버지니아는 4년새 출생자수에서 사망자수, 국내 이주 등을 고려한 순유입 인구는 2만4천명에 불과했지만, 이민 순유입 인구가 15만8813명으로 네 배에 달했다.

메릴랜드도 이민 순유입 인구가 14만4183명으로 사실상 이민이 없었다면 인구 정체가 불가피했다.

인구 증가 비율로 따져보면 플로리다 오칼라, 파나마시티, 사우스캐롤라이나 머틀비치 등 남부지역 인구 증가율이 가장 높은 것으로 집계됐다.

센서스국은 "대도시 일대 인구가 최근 들어 증가한 것은 주로 해외에서 미국으로 이주한 이민자 덕"이라고 설명했다.

팬데믹에 유입되지 못했던 해외 인구가 다시 증가했고, 유학이나 취업 등의 이유로 대도시로 몰린 탓으로 풀이된다. 2024년 전국 387개 대도시권 중 341개 지역에서 인구가 늘어난 것으로 추정됐다. 2024년 기준 뉴욕주 인구는 1986만7248명으로 0.7% 늘었고, 뉴저지주 인구는 950만851명으로 전년 대비 1.3% 증가했다.

뉴욕-뉴욕-저지시 지역 인구는 1년 만에 21만3403명이 증가해 텍사스주 휴스턴(19만8171명), 텍사스주 달러스(17만7922명)보다 성장 폭이 컸던 것으로 파악됐다.

## 트럼프 FBI 본부 워싱턴DC 잔류 희망

도널드 트럼프(사진) 대통령이 연방수사국(FBI) 본부를 메릴랜드 프린스 조지스 카운티 그린벨트로 이전하는 계획에 반대한다고 밝혔다.

연방조달청(GSA)은 이미 1년전 이전 계획을 확정했지만, 트럼프 대통령의 의중이 반영된다면 원점에서 재검토할 수밖에 없는 형편이다.

트럼프 대통령은 "우리는 즉각 이 계획을 중단하고, 현재 본부 위치에 새로운 건물을 세울 것"이라고 단언했다.

GSA는 10년 이상의 논란 끝에 2023년 11월9일 FBI 본부 건물을 메릴랜드 프린스 조지스 카운티 그린벨트로 이전을 확정했지만 버지니아 지역 정치인들이 전면적인 수사를 요구하고 나섰다. 본부 이전을 반대해 왔던 크리스토퍼 레이 국장도 선정 과정에서 상당한 문제가 있었다고 불만을 표출했다.

GSA는 "메릴랜드 그린벨트가 워싱턴DC에서 13마일(20킬로미터) 정도 떨어져 있고 공사비용이 가장 뛰어나다"면서 "지속가능성은 물론 공정성 측면에서도 높은 점수를 받았다"고 밝힌 바 있다.

버지니아 지역 연방상하원의원들은 GSA 감사국이 FBI 본부 건물 이전 프로젝트에 대한 전체 감사결과를 도출하기 전까지 일체의 프로젝트 시행을 중단할 것을 촉구했다.

메릴랜드 정치권은 이해관계 충돌에 대한 의혹은 일체 없기에 예정대로 프로젝트를 시행해야 한다고 반박했다.

하지만 트럼프 대통령의 의지가 관철된다면 두 주는 공동전선을 펼 가능성이 높아졌다.



## 윤 탄핵심판 먼저? 이재명 2심 먼저?... 정치권 '선고시점' 촉각

### "이재명 2심 뒤 윤 탄핵인용 땀 조기대선 전 3심 선고 전망도"

헌법재판소의 윤 대통령 탄핵심판 선고가 예상보다 다소 늦어지면서, 윤석열 대통령의 탄핵심판과 이재명 더불어민주당 대표의 공직선거법 위반 2심 가운데 무엇이 먼저 선고될지에 정치권 관심이 쏠리고 있다.

일각에선 26일로 예정된 이 대표의 선거법 2심 선고보다 현재 선고가 늦어

지는 거 아니냐는 관측도 나온다. 이준석 개혁신당 의원은 지난 13일 유튜브에서 "국민 갈등이 심각한 상황에서 사회적 안정을 고려한다면, 현재가 26일 예정된 이 대표의 2심 판결 결과를 지켜본 뒤 결정을 내릴 것"이라고 내다봤다.

윤 대통령에 대한 현재 선고가 미뤄질수록, 탄핵 인용을 전제로 한 2개월 뒤 조기 대선까지 이 대표의 선거법 3심 선고도 이뤄질 수 있다는 전망도 강

하게 제기된다. 당초 형사소송 절차상 2심 선고 이후 상고심 개시에만 최소한 달이 걸리는 것을 감안하면, 5월 중순께로 예상됐던 조기 대선까지 3심 선고는 물리적으로 어렵지 않냐는 관측이 적지 않았다.

재경 법원의 한 판사는 "최종 후보 등록(선거일 24일 전) 이전까지라면 야권 후보가 얼마든 대체 가능하므로 대법원이 이 대표에 대해 결론을 못 내릴 이유가 없다"고 말했다.

특히 국민의힘은 한덕수 국무총리에 대한 탄핵심판 선고가 윤 대통령 선고보다 빨라야 한다고 주장하고 있다.

한 총리 최종변론일은 지난달 19일로 윤 대통령보다 여섯 빨리 끝났다. 권성동 원내대표는 이날 기자간담회에서 "여러 경로를 통해 입수한 정보로는, 한 총리 탄핵소추는 이미 평의가 끝났다"며 "한 총리 탄핵심판의 결과를 신속하게 선고할 것을 다시 한번 촉구한다"고 했다.

**퍼스트 홈케어**  
WWW.FIRSTHCO.COM  
571.549.6789

**엘리콧시티 교통사고**  
**모커리 척추병원**  
목·허리 통증 전문 병원  
**교통사고**  
원장 Dr. 김동국, D.C.  
410-480-0083

**편한나라 척추신경**  
**교통사고 디스크**  
엘리콧시티  
410-480-2331  
락빌  
301-279-6960  
원장 송영성, D.C.

**롱라이프 홈케어**  
571.623.0255  
Annandale

**골든 벨라 보석상**  
결혼 예물 전문  
G.I.A. 다이아몬드  
보석금 고가 매입  
순금 야기 불변지팡이  
보석 세공, 시계 수리  
703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

**MD Ellicott City**  
**Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머 구합니다.**  
410-988-5523

### 형사법 전문 변호사

## ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요. 현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

### 시작이 강해야 결과가 강합니다

### 교통사고 전문 변호사

## DAVID MARKS

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확안 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오. 저희에게 맡기십시오. 그리고 편히 주무십시오.

David L. Marks, ESQ **데이빗 막스 변호사**

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

형사법, 무엇이든 물어보세요. 상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

**상담 무료**

교통사고 문의, 데이빗 막스 변호사와 함께하세요. 친절하게 상담해 드리겠습니다.

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영 **703.385.1100**

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

Connie A. Yoon  
카니 윤 법무이사

**데이빗막스**

**FREE**  
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오. 703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

# 41개국 대상 미국 입국 제한 추진

## 중국 유학생 비자 금지 법안도 나와

도널드 트럼프 행정부가 강력한 불법 이민자 추방 정책을 펴고 있는 가운데, 수십 개국 국민을 대상으로 미국 입국 제한을 추진하고 있다.

공화당 일부 의원들은 중국인 유학생의 비자 발급을 금지하는 법안을 발의했다.

로이터 통신은 트럼프 행정부의 내부 문건을 입수하고 41개국 국민의 미국 입국을 제한하는 조치를 곧 단행할 것이라고 보도했다.

여행 제한 국가는 모두 세 그룹으로 나뉘는데 제1그룹은 아프가니스탄, 이

란, 시리아, 쿠바, 북한 등 10개국으로 이들 국가는 비자 발급이 전면 중단된다.

제2그룹은 에리트레아, 아이티, 라오스, 미얀마, 남수단 등 5개국으로, 관광 비자 및 학생 비자, 일부 이민 비자가 부분적으로 제한된다.

제3그룹은 벨라루스, 파키스탄 등 26개국이며, 이들 국가는 비자 심사 절차상의 문제를 해결하기 위한 노력을 기울이지 않으면 미국 비자 발급이 부분적으로 제한될 수 있다.

아직 국무부 등의 승인절차가 남아있긴 하지만 실현 가능성이 없지 않다는 관측이 나오고 있다.

트럼프 1기 행정부 당시에도 특정 국

가를 대상으로 여행 제한 조치가 내려진 바 있다.

2017년 이란, 이라크, 시리아 등 이슬람 7개 국가 국민의 입국 제한조치가 취해졌었다.

미국 내 반중 정서가 확산되고 있는 가운데, 공화당 일부 하원의원들은 중국인 유학생들의 미국 입국을 전면 금지하는 법안을 발의했다.

라일리 맥고완 무어(공화, 웨스트버지니아) 하원의원은 “중국인에게 비자를 발급해주는 행위 자체가 중국 공산당으로 하여금 미국을 감시하도록 허용하는 것이나 마찬가지”라고 주장했다.

김윤미 기자

# 홍희경 엘리스 아일랜드 메달 수상

전 워싱턴 평통회장  
전국공화당 스몰비즈니스  
커뮤니티 공동의장



홍희경(사진) 전 워싱턴민주평통 회장이 올해 엘리스 아일랜드 메달(The Ellis Island Medal of Honor) 수상자로 선정됐다.

나제르 카제미니 엘리스 아일랜드 아너스 소사이어티 의장은 “홍 전 회장이 매리디언 테리얼 Inc를 이끌며 탁월한 리더십을 보여줬으며 전국공화

당 스몰비즈니스 커뮤니티 공동의장의 역할을 수행했으며 2012년 한국의 이명박 대통령으로부터 훈장을 받고 미국 대통령의 자원봉사 금

상을 수상하는 등 상당한 업적을 쌓았다”고 선정 이유를 밝혔다.

이 메달은 매년 각계각층에서 아메리칸 드림을 성취한 이들을 대상으로 선정한다.

1986년에 첫 시상 이후 로널드 레이건 전 대통령과 빌 클린턴 전 대통령 부부, 조 바이든 전 대통령 등 모두 8명의 미국 대통령을 헨리 키신저 전 국무장관, 루돌프 줄리아니 전 뉴욕시장 등 정치인들과 노벨상 수상자들이 수상했다.

메달 시상식은 5월10일 뉴욕시 엘리스 아일랜드에서 열린다.

메달 수상자 명단은 홈페이지(www.EIHonors.org)를 통해 공개된다.

김윤미 기자

# 스티븐 피호나크 헌턴타운 신임 경찰국장 지명

버지니아 헌턴타운 정부가 스티븐 피호나크(사진)를 신임 경찰국장으로 지명했다.

피호나크 신임 국장은 타운 경찰국 부국장 출신으로 그동안 직무대행을 맡다가 이번에 정식 임명됐다.

그는 1999년부터 헌턴타운 경찰로 일해왔으며, 2020년 경감으로 승진했다. 매기 드보드 전 경찰국장은 지난 2월12일 직무배제 당했으나 그 이유에 대해 전혀 알려지지 않고 있다.

2012년 임명된 드보드 국장은 헌턴타운 역사상 첫 여성 경찰국장 타이틀을 지니고 있다.



헌턴 경찰국 측은 드보드 국장의 개인적인 문제에 대해서는 코멘트하지 않겠다고 밝혔으나, 언제 직무에 복귀할지에 대해서도 답할 수 없

다고 전했다.

일각에서는 2023년 한 전직 경찰관이 드보드 국장으로부터 차별을 당했다고 주장하며 소송을 제기했던 사실과 무관치 않다는 지적이 나오고 있다.

헌턴타운 경찰국이 신규 임용 경찰 후보생을 페어팩스 카운티 경찰 아카데미

에 위탁 교육시키는데, 아카데미 책임자 윌슨 리 경감이 졸업생 수수료에 한자어로 서명을 하는 것에 반발해, 드보드 국장이 문제를 제기한 적이 있다.

드보드 국장의 직무배제 조치가 이 사건과 관련됐다는 주장도 나오고 있다. 페어팩스 카운티 경찰국은 이후 헌턴타운 경찰국 교육생을 받지 않고 있다. 헌턴타운 정부는 이 사안에 대해 내부 감사를 진행해 왔으나, 구체적인 결과 발표를 미루고 있다. 헌턴타운 정부는 이 문제와 드보드 국장의 신변과 어떤 관련이 있는지 확인해줄 수 없다고 전했다.

김옥채 기자

# 워싱턴 지역 단신

## 페어팩스 순회법원, 배아는 재산이 아니다

버지니아 페어팩스 카운티 순회법원 판사는 인간 배아(Embryos)는 재산이 아니라는 판결이 나왔다.

판사는 인간 배아가 분할 가능한 재산이 아니라며 전남편을 상대로 결혼 생활 중 만들어진 두 개의 냉동 배아에 접근해 달라고 소송을 제기한 여성 유방암 생존자의 소송을 기각했다.

원고 허니라인 하이데만은 당시 남편 제이슨과 시험관 아기 시술로 만든 배아를 동결한 지 2년 후인 2017년에 유방암 3기 진단을 받았다.

2018년 하이데만 부부는 이혼하면서 합의서에 배아를 재산으로 명시했으며, 부부 또는 법원이 배아에 대한 결정을 내릴 때까지 보관하기로 합의했다.

## MD 처방약위원회 협상권한 위임

메릴랜드 의회가 처방약 가격위원회에 메디케이드 등의 처방약 가격 협상 권한을 부여하는 법안을 통과시켰다.

웨스 무어 주지사도 이 법안에 조만간 서명할 계획이다. 법안이 성사

된다면 전국 50개주 중 처음으로 자체 위원회가 메디케이드 환자의 처방약값을 거대 제약사와 협상할 수 있게 됐다.

메릴랜드는 2019년 전국 최초로 이 위원회를 창설한 바 있다.

## 우편 집배원 수표 160만불 어치 절도

수표 160만달러 어치를 절도해 자신의 계좌로 넣는 등, 각종 범죄 행위를 저지른 우편배달원이 유죄 판결을 받았다.

워싱턴DC 연방지방법원에 의하면 해키코셀라 무침바(44세)가 2020년 12월부터 2023년 3월까지 연방재

무부 코로나구제기금 체크와 민간인 체크 등을 절도하고 자신의 이름을 수취인 이름으로 대신 집어넣어 은행 계좌에 입금하는 행위를 되풀이했다. 피고는 또한 허위 이민 서류를 제출해 시민권귀화 절차를 진행해 이민법 위반 혐의도 받고 있다.

## 100만달러 이상 복권당첨자 신원공개 금지 추진

버지니아 의회가 100만달러 이상 복권 당첨자의 신원 공개를 금지하는 법안을 추진하고 있다.

현행 법률상 500만달러 이상 당첨자에 한해 이름, 사진 개인정보 공개

를 금지하고 있다. 스콧 화이트 하원의원은 “복권 당첨자 신원이 공개돼 각종 기부를 요구하는 연락에 시달리며 심지어 범죄 위험에 노출되기 때문에 법안 개정이 필요하다”고 밝혔다.

## 메트로 퍼플라인 공사 진척률 73%

메트로 경전철 프로젝트 퍼플라인 공사 준공 예정일이 2027년 12월로 연기됐다.

메릴랜드 몽고메리 카운티 베데스다와 프린스 조지스 카운티 뉴캐슬의 16마일 구간에 모두 21개 경전철 메트로 역사를 건설하는 이 프로

젝트는 애초 2019년 완공 예정이었으나, 시공업자와의 소송과 펜데믹 등으로 네 차례 이상 준공 예정일을 늦춰야 했다.

2017년 당시 공사예산 금액은 56억 달러였으나 지금은 100억달러를 넘어섰다.

박동우 기자

**워싱턴 날씨 (°F)**

18일(화)	66~40	☀	21일(금)	55~37	☀
19일(수)	72~49	☁	22일(토)	66~43	☁
20일(목)	69~38	☁	23일(일)	64~45	☀

3월 17일(월) 55~35

**워싱턴 중앙일보**  
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.  
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

**연순향 부동산 703-489-6926**  
sunnyyeon@gmail.com

<b>RENT</b> 1-495 가까운 1층 콘도 킹스팩 \$1,600 방1, 화장	<b>RENT</b> 4층 타운하우스 현면 \$4,100 방4, 화장 1/2, 차고2	<b>RENT</b> 4층 타운하우스 현면 \$3,900 방4, 화장 1/2, 차고2
---	--	--

# 주식 투자, 기회가 왔다!

## 지금 연락 하세요

**AI, 로봇틱스, 기술 혁신주들을 놓치지 마세요**

경제는 빠르게 변화하고 있고, 기술주들이 산업을 선도하고 있습니다. 경제 분석, 종목 분석을 전문가들에게 맡기세요. 더 많은 정보와 전문성을 바탕으로, 고객님의 자산을 체계적으로 성장시킵니다.

**HCM 자산운용사 분석 종목**

- AI 인공지능 관련주들
- 트럼프 임기에 받을 수혜주들
- 그 외 10배 상승할 수 있을 기술주 종목들

**에드워드 하 (HCM Founder)**  
-FDIC 연방정부 은행관리 기관 경력  
-10년 이상 채권, 주식, 외환 거래 경력  
-조지메이슨대 정치/경영 경제학 석사

**케빈 맥케이브 (Advisor)**  
-펜실베이니아 주립대 경제학 박사  
-조지메이슨대 행동경제학 교수

**HAAHS CAPITAL MANAGEMENT HAAHS CAPITAL MANAGEMENT T.703-346-6767**

# “주택매매 공금증 모두 풀고 갑니다”

승경호 부동산

## ‘천기누설 부동산 청문회’ 성황

리얼티 윈 그룹의 승경호 부동산(대표 승경호)이 한인들의 주택 매매에 대한 공금증을 풀어주기위해 대규모 ‘부동산 청문회’를 개최해 호평을 받았다.

지난 15일 버지니아 타이슨스의 리얼티윈의 승경호 부동산 버지니아 본사 회의실에서 열린 세미나는 부동산 에이전트 줄리엣 리의 사회로 승경호 대표, 엔젤라 윤, 서동진, 제니 하, 엠마 리 등이 전반부 순서를 맡았다.

이후 크리스티나 신 변호사(로우와 인스틴&손 로펌)가 부동산 타이틀 진행 시 놓치기 쉬운 점 등을 알기쉽게 설명하는 시간을 가졌다. 또한 선 리 용자 전문가(시티즌스), 스티브 장 보현전문가(옵니화제)가 청문회 연사로 나섰다.

승경호 대표는 “도널드 트럼프 행정부의 공무원감축 정책 탓에 최근 리스팅이 늘고 있지만 매물이 쏟아져 위기 상황을 맞을 일은 없을 것”이라며 “리스팅 시장에 숨통이 터져서 중단기적으로 비딩 경쟁에서 웃돈을 얻어야 하는 거래는 줄어들거나 사라질 수 있다”고 전망했다.

청문회 참석 에이전트들도 모두 매물 급증 사태 등 위기 상황이 올 것이라는 진단에는 동의하지 않았다. 엔젤라 윤 에이전트는 “일각에서 스테그플레이션 경고에도 불구하고 트럼프 행정부가 기본적으로 이자율을 낮추기 위한 정책을 추진하기 때문에 리스팅이 다소 늘어날 수 있어도 위기가 올 것이라는 지적에는 동의할 수 없다”고 전했다.



에이전트들은 셀러가 높은 가격의 입찰(비딩)보다는 오히려 바이어 및 바이어 에이전트와의 관계를 더 중요하게 여기는 경향이 있다고 전했다.

서동진 에이전트는 “인스펙션 컨틴전시 등 각종 조건부 계약이 뒤따르기 때문에 가격을 높게 제시했다고 반드시 유리한 것은 아니다”고 조언했다.

셀러 입장에서 각종 컨틴전시로 인해 매매에 실패하고 다시 리스팅된다면 심각한 주택 하자를 의심받을 수 있기 때문에 주의를 기울여야 한다고 전했다. 청문회에서는 신규 공금 주택을 분양할 경우 대부분 조감도 속의 주택 위치만 파악하지만, 대지의 높낮이(Grading)를 유심히 살펴야 한다고 조언했다. 대지가 낮을 경우 빗물 배수 등의 문제로 지하실에 습기가 찰 수 있어 생활에 번거로움이 있기 때문이다.

또한 이날 자리에서는 작년 범용 판결로 인해 셀러가 에이전트 비용을 모두 지불하던 관행에 대해서도 다루어졌다. 참석한 에이전트들은 지금껏 바이어가 이 비용을 부담한 경우를 한번도 경험하지 못했다고 전했다.

아직까지는 과거의 관례가 강하게 작동하고 있는 것이다.

제니 하 에이전트는 “주택을 수리하고 판매할지, 아니면 있는 그대로(As is) 판매할지 고민하는 경우가 많은데, 경험많은 에이전트가 직접 주택을 방문 후 결정해야 최대한의 이익을 얻을 수 있다”고 강조했다.

엠마 리 에이전트는 “주택 비딩 경쟁 때문에 인스펙션 없이 구매하는 경우가 많은데 이럴 경우 흠 오너 워런티를 구입하는 것이 좋다”면서 “다소의 비용이 추가 지출되지만 만일의 거액 지출에 대비하는 것이 낫다”고 전했다. 센터빌 거주 0씨는 “경험많은 에이전트들의 생생한 증언을 들으니 요즘 주택 시장이 어떻게 돌아가는지 잘 알 수 있는 유익한 자리였다”고 말했다.

한편 승경호 부동산은 오는 22일(토) 오후 1-4시, 리얼티윈 메릴랜드 사무실(10015 Old Columbia Rd, Columbia, MD)에서 또한차례 청문회를 개최한다.

문의 703-928-5990, www.dwellwashington.com 김윤미기자

# 미주통일연대 시국강연회

데이빗 맥스웰 대령, 종전선언 법안 회의적

미주통일연대 워싱턴(김유숙회장)이 지난 13일 한인커뮤니티센터에서 창립 1주년 기념 시국강연회를 통해 한반도 통일전략을 모색하는 시간을 가졌다.

강연회에는 전 한미연합사령부 작전참모 등을 지낸 이빗 맥스웰 대령이 주도했다.

김유숙 회장은 “트럼프 행정부가 파격적인 외교 전략들을 구사하고 있는 가운데, 격변하는 국제 정세 속에 한반도 통일이러는 대사변도 감당할 수 있어야 한다”고 전했다.

그는 국제사회의 지지를 얻어내기 위해서는 재외동포들을 포함한 한국인들의 통일에 대한 열망과 의지를 충분히 드러내야 한다고 강조했다.

데이빗 맥스웰 대령은 최근 브래드 서번 연방하원의원의 종전 선언 법안에 대해 회의적 반응을 내놓았다. 그는 “비무장지대(DMZ)의 북한 군부대 철수와 핵능력 등 대규모

군축 조치가 없다면 북한의 위협을 제거할 수 없다”면서 “한반도의 자유와 통일을 위한 북한 주민들의 노력을 지원해야 한다”고 주장했다.

그는 “계엄령과 탄핵정국이 답답하고 방해가 될 수 있으나 남한 국민들은 폭력 없이 민주주의를 위해 평화적으로 시위를 벌이고 있다는데 놀랐으며 민주주의는 때론 혼란스러울 수 있지만 북한 주민들은 혼란스러운 민주주의 속에서 살 것인지, 독재자의 지배하에 고통속에서 살것인지를 스스로 결정해야 한다”고 주장했다.

그는 남북간 평화조약과 한반도 통일이 모두 중요하지만, 평화조약 체결 만으로는 김정은 정권이 권력을 유지하는 한 계속 남한을 위협에 빠뜨릴 수 있다고 경고했다. 그는 또한 통일된 한국은 미국의 본토를 더 안전하게 만들기 때문에 미국 우선주의 정책에도 부합한다고 생각한다고 전했다.



미주통일연대 워싱턴(회장 김유숙, 첫줄 왼쪽에서 네번째)이 데이빗 맥스웰 대령(첫줄 왼쪽에서 다섯번째) 시국강연회를 개최했다.

## 미국의 소리(VOA) 등 조직 축소 명령

도널드 트럼프 미국 대통령이 북한·중국 등 권위주의 국가의 실상을 알려온 미국의소리(VOA) 방송과 미국 자유아시아방송(RFA) 등을 관할하는 글로벌 미디어국(USAGM)에 대대적 조직 축소를 명령했다.

트럼프 대통령이 서명한 행정명령에 USAGM를 포함한 7개 기관의 기능과 인력을 최소화하는 방안이 포함됐다.

이 중 USAGM은 해외를 대상으로 한 매체인 VOA·RFA·자유유럽방송(RFE) 등을 산하에 둔 독립 정부 기관

이다. 북한·중국·러시아·이란·아프가니스탄·파키스탄·우크라이나 등 자유언론이 위협받는 국가에 뉴스를 제공해 민주주의 가치를 강조하기 위해 설립됐다. 특히 VOA는 트럼프 대통령이 자신의 집권 1기 때 보도 내용에 자주 불만을 표명해온 매체다.

뉴욕타임스는 VOA 직원들이 이번

삭감이 너무 광범위해 사실상 문을 닫게 될 것이라고 말했다고 전했다. 마이클 아브라모비츠 VOA 국장은 “1300명에 달하는 기자, 프로듀서, 보조원 등 직원 전원이 행정휴가에 들어갔다”며 “이로 인해 약 50개 언어로 운영되는 방송이 마비됐다”고 밝혔다.

앞서 정부효율부(DOGE)를 이끄는

일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)는 지난달 9일 RFA와 VOA 방송을 폐쇄할 것을 촉구한 바 있다. 머스크는 두 방송사가 미국 납세자의 돈으로 운영되는 것이며 극좌파 활동가로 채워져 있으니 이를 폐쇄해야 한다는 리처드 그레넬 대통령 특임대사의 주장을 담은 게시물을 공유했다.

김욱제기자

**OMNI**  
Protecting Your Dreams Since 1985  
**오직 옴니!**  
보험에 관한 좋은 선택 - 옴니화제

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 때때로  
**OMNI**  
1-866-915-6664

**김진욱**  
척추신경전문 의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

**703-691-3111**

고객의 꿈을 실현하는  
**메트로시티은행**  
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객  
**탑여행사**  
www.toptravelusa.com  
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA  
애난데일 703.256.0606 VA  
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

DUO America since 1999  
**결혼해두노**

DUO NY 212-915-7115

# 마우리 왓츠 & 단 박

## 교통사고 전문 변호사

Watts & Park

### “교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사  
Maury B. Watts, III  
Of Counsel / Retired  
마우리 왓츠



변호사  
Dan D. Park  
단 박



변호사  
Roopal Gupta  
루팔 굽타



사무장  
YoonHee Ahn  
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우  
**변호사비용 일체 무료**

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭 사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 703-994-6643

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

# “지연된 정의는 약자에 대한 차별”

### AAPI 코커스 의원들 추모식

한인 여성 4명을 포함해 8명의 목숨을 앗아간 애틀랜타 스카 충격 참사 사건이 오는 16일로 4년째를 맞는다.

4주기에 앞서 13일 조지아주 의회 청사에서 열린 추모식에 모인 참석자들은 “주역사상 최악의 반아시안 폭력범죄”라며 증오범죄에 대한 법원의 조속한 판결을 촉구했다.

이날 추모식을 주최한 조지아주 의회 아시아-태평양연계(AAPI) 코커스 소속 상·하원 의원들은 아시아인들을 겨냥한 폭력 범죄를 반드시 뿌리 뽑아야 한다고 강조했다. 코커스 의장을 맡은 롱 트랜 하원의원(민주·딘우디)은 스카 충격 참사에 대해 “조지아주 아태계 커뮤니티 역사상 가장 폭력적인 비극 중 하나”라며 “전국 세 번째로 큰 규모의 우리 AAPI 코커스는 다시는 이런 참사가 벌어지지 않도록 맞서 싸우겠다”고 다짐했다.

총격 난사로 인해 희생자들이 떠난 지 4년이 됐지만 풀턴 카운티 수피리어 법원은 아직 정식 공판일도 잡지 못하고 있다. 보니 윤 조지아주 아태계 변호



조지아주 의회 아시아-태평양연계(AAPI) 코커스의 홍수정 하원의원이 애틀랜타 스카 충격 참사 희생자들을 기리는 추모사를 낭독하고 있다.

사협회(GAPABA) 이사는 “지연된 정의는 더는 정의가 아니다라는 법률 격언을 내세우며 “사법부가 4년째 증오범죄 판결을 내지 못하는 것은 사회적 약자에게 시스템적인 차별이 여전히 작동하고 있음을 보여준다”고 비판했다. 백인 남녀 2명과 중국계 2명이 사망한 체로키 카운티 검찰은 유죄 인정 조건으로 범행 1달 만에 총격범 로버트 애런롱에게 종신형을 구형해 재판을 종결지었다. 반면 4명의 한인 여성이 사망한 풀턴 카운티 검찰은 증오범죄

를 적용한 터라 최종 선고 공판까지 이르는 과정이 한층 까다로워졌다. 법원은 아직 공판 전 증인신문 단계를 진행 중이다. 코로나19 팬데믹으로 인한 법원 업무 적체에 더해, 재판을 담당하는 우랄 글랜빌 판사가 유명 흑인 래퍼 영 서그의 갱단 범죄 연루 사건을 함께 맡은 점도 재판 지연의 원인이 됐다. 찰리스버드 하원의원(민주·체로키)은 “폭력에는 반드시 사법적 책임과 변화가 뒤따라야 한다”고 강조했다.

글·사진=장채원 기자

# 가주마켓 건물 또 경매로 매각

### 3980만불 채무 불이행 낙찰 가격은 2920만불

LA한인타운 웨스트와 4가 길의 ‘캘리포니아 마켓 플레이스(450 South Western Ave.·사진)’ 쇼핑몰이 또다시 경매 방식으로 매각된 것으로 밝혀졌다. 가주마켓(대표 이현순) 등이 입주해 있는 이 쇼핑몰은 5년 전에도 채무 불이행으로 경매를 통해 매각된 바 있다.

부동산 정보업체인 ‘더 리얼 딜’에 따르면 이전 소유주인 제이크 샤프 캐피탈(Jake Sharp Capital)의 부채 채납으로 경매에 넘어갔고 지난 5월 2920만 달러에 매각이 됐다.

이 쇼핑몰의 소유권은 ‘CP 450 S.Western Ave.’라는 업체로 이전됐으며, 이 업체는 이전 대출업체가 설립한 것으로 알려졌다.

타이틀 서류에 따르면 해당 건물은 제이크 샤프 캐피탈의 3980만달러 채무불이행으로 지난 27일 차압됐다.

이 쇼핑몰은 8만3000스퀘어피트 규모로 지난 2016년 가주마켓 이현순 대표가 신축했다. 그러나 신축 과정에서 자금난으로 인해 2020년 1월 약 2000만 달러 상당 부채에 대한 지급유예를 요청하는 챕터 11 파산보호를 신청했고, 5월 연방 파산법원의 승인을 받아 파산 매매 매물로 나왔다. 그리고 같은 해 12월 가주마켓 이현순 대표가 투자자로 참여한 합작 투자사 제이크 샤프 그룹이 5750만 달러에 인수한 바 있다. 이후 5년 만에 다시 채무 불이행 사태를 맞이하면서 또다시 경매에 부처



졌고 대출 기관이 이 건물을 낙찰받게 된 것이다.

가주마켓이 두 번이나 경매로 넘어가게 된 주요 원인은 높은 공실률과 이에 따른 수익성 악화로 분석된다.

해당 부동산에는 가주마켓을 비롯해 화장품 및 뷰티 업체, 몇몇 식당들이 입주해 있지만, 많은 점포가 비어 있는 상태인데다 일부 업체들은 매출 저조로 렌트비를 체납한 것으로 알려졌다.

최근 상업용 부동산 시장 침체도 영향을 미쳤으며, 코로나19 이후 지속된 경기 둔화가 소매업체에 타격을 주면서 수익성이 악화된 것으로 알려졌다.

가주마켓이 두번째 경매로 소유주가 변경되면서 이현순 대표는 캘리포니아 마켓 경영에서 완전히 손을 떼게 됐다는 게 업계가 전하는 말이다.

업계 관계자는 “그동안 차압, 경매, 파산 절차를 밟아온 가주마켓에 한인 부동산 시장 큰 손들이 매수에 나설 것으로 보이지 않는다”며 “임대시장과 얼어붙은 한인 상권도 영향을 미치고 있다”고 분석했다. 현재 부동산 업계는 가주마켓의 새 소유주가 제3자 인수를 모색할 것으로 전망하고 있다.

이은영 기자

# 남가주에 토네이도...강풍 동반 폭우

일부 지역에 토네이도까지 발생하는 등 LA를 비롯한 남가주에 강풍을 동반한 폭우가 내렸다. 이로 인해 산불 피해지역과 산간 지역에는 대피 경보까지 내려졌다.

국립기상대(NWS)에 따르면 13일 새벽 LA 한인타운에서 남동쪽으로 10마일 가량 떨어진 피코 리베라 지역에서는 토네이도까지 발생했다. 비록 최하 등급(EF0)의 토네이도지만 최대 풍속이 85마일에 달해 대형 가로수가 넘어지고 일부 가옥과 차량이 부서지는 피해를 입었다. 남가주에서의 토네이도는 매우 드문 현상으로 기상대 측이 원인 등 조사에 착수했다.

또한 LA지역 일부 도로가 침수로 차단됐고, 오렌지카운티 트라부코 캐



남가주에 겨울 폭풍이 몰아친 가운데 13일 새벽 피코 리베라 지역에서는 예전에 없던 토네이도가 발생했다. 토네이도가 휩쓸고 간 곳은 주택 지붕이 부서지고 대형 나무가 뿌리째 뽑혔다. [로이테]

년 도로는 산사태로 폐쇄 조치가 내려지기도 했다. 기상대는 14일(오늘) 오후 또 다른 폭풍의 접근으로 남가주 지역에 많은 비와 강풍이 예상된다

고, 이로 인해 일부 지역의 홍수와 산사태 위험이 높아질 것으로 보인다.

하지만 주말에는 비가 그칠 것으로 기상대는 예보했다.

정윤재 기자



2026년 LA월드컵 경기장 공개 13일 잉글우드 소재 소파이 스타디움(SoFi Stadium)에서 2026년 LA월드컵 잔디구장 공개 행사가 열렸다. 내년이 이 경기장에서 월드컵 경기가 총 8차례 개최될 예정이다. 정윤재 기자

# 산불 피해자 인척 재난기금 수령 3명 체포

캘리포니아 산불과 이튼 산불 피해자라고 속여 연방 재난관리청(FEMA)의 지원금을 챙긴 사기꾼들이 체포됐다.

연방 검찰은 FEMA 재난구호 지원금을 받을 목적으로 주소를 허위로 기재하는 등 가짜 서류를 제출한 LA카운

티 주민 2명과 텍사스 주민 1명 등 3명을 사기 혐의 등으로 기소했다고 밝혔다. 이들은 2만5000달러씩 지원금을 챙겼다 말미가 잡혔다. 연방 검찰에 따르면 이들은 캘리포니아 산불과 이튼 산불 지역 주민인 척 신청서에 주소를 적

고, 부동산 피해 서류 등을 꾸며 지원금을 타냈다.

파라마운트 거주자인 타이론 반스 주니어(38)의 경우 알타데나 주택 소유주인 척 서류를 꾸며 지원금을 타내려 했다. 하지만 FEMA는 같은 주소에서 다른 사람이 신청서를 제출한 사실을 파악, 그의 사기 행각을 밝혀냈다. 레

이크우드 거주자인 헤데시아 로버트슨(36) 역시 퍼시픽 팰리세이즈 거주자로 산불 피해를 입었다며 지원금을 허위 신청해 2만5000달러의 지원금을 받았다. 더 황당한 경우도 있다. 텍사스 거주자인 조이스 터너(55)라는 인물은 이튼 산불 피해자인 척 허위 서류를 제출해 2만5000달러 이상을 받았다.

연방 검찰은 FEMA 재난구호 지원금 허위 신청 사기의 경우 최고 징역 30년형이 가능하다고 경고했다. 한편 LA 대형산불 재난구호 지원금 신청은 31일까지 ▶FEMA 웹사이트(disasterassistance.gov) ▶FEMA 모바일 앱 ▶전화(800-621-3362)로 할 수 있다.

김형재 기자



**BRADDOCK FAMILY DENTAL**  
Children & Adults: Sedation, Cosmetic & Implants

# 브래덕 패밀리 치과

[www.BraddockFamilyDental.com](http://www.BraddockFamilyDental.com)

진료시간

월 ~ 금: 8 ~ 5PM  
수요일: CLOSED

**최신 3D 장비보유, 최첨단 CT 촬영과 디지털 X-RAY, Intra-oral Scanner로 정확한 진단과 섬세한 최선의 치료를 약속드립니다.**

진료과목

- 임플란트
- 신경치료
- 교정
- 발치
- 크라운
- 임플란트 틀니
- 충치치료
- 전체/부분 틀니
- 일반치과
- 미용치과
- 잇몸치료
- 응급환자






모든 치과보험(PPO) 받습니다. 메디케이드 (VA SMILES FOR CHILDREN) 받습니다. 메디케어 보험 받습니다. ●Anthem(Liberty) ●Aetna ●Humana ●United

**원장 조상욱 (Samuel Cho, DDS, FICOI)**

- UVA
- MCV School of Dentistry
- AEGD Residency @ MCV
- Fellow of International Congress of Oral Implantologists(ICOI)
- Invisalign Certified Provider
- American Dental Association
- VA and Northern VA Dental Society

Be Social with Us!



**오피스**  
**571-339-3628**

한국어 상담  
**571-339-3682**

(조지메이슨 대학 건너편)

Braddock Rd

★

Braddock Family Dental  
**10513 Braddock Rd.**  
Fairfax, VA 22032

# '총격 살인' 한인 남매 차 강탈하려다 범행

## 살인 및 2급 강도 기소 최고 중신형까지 가능

지난달 25일 세리토스 지역 공원에서 60대 남성을 총격 살해한 혐의로 체포된 한인 남매가 피해자의 자동차를 강탈하려다 총격적인 범행을 저지른 것으로 드러났다. (본지 3월 13일자 A-1면) LA카운티 검찰은 지난 12일 존 문(54·한국명 문종욱)·신디 김(58) 남매를 살인 및 2급 강도 미수 혐의로 기소했다고 밝혔다. 이들의 인정신문은 14일(오늘) LA카운티수퍼리어법원 벨

플라워지원에서 진행된다. 검찰에 따르면 피해자인 쿠아우테 목 가르시아(66)는 사건 당일 산책을 위해 돈 크나베 리저널 공원을 찾았다 변을 당했다. 그는 이날 오후 12시 30분 쯤 공원 오른쪽에 있는 코요테 크릭 자전거 도로를 따라 걷기 위해 인근 브라이어우드 스트리트에 자신의 차량을 주차했다. 그리고 가르시아가 차에서 내리는 순간, 문씨와 김씨가 접근해 차량을 빼앗으려 했다. 하지만 피해자가 끝까지 차 열쇠를 주지 않고 버티자 문씨가 그에게 총을

줬다고 검찰은 밝혔다. 누나인 김씨는 동생의 총격 모습을 옆에서 지켜본 것으로 전해졌다. 피해자는 결국 현장에서 사망했다. 아직 이들 남매의 정확한 행적 등은 밝혀지지 않고 있다. 특히 이들은 체포 당시 은색 토요타 프리우스 자동차 안에서 생활했던 것으로 밝혀져 더욱 공금증을 받고 있다. 검찰은 다만 이들의 주소지 등을 토대로 이들이 공원에서 약 1마일가량 떨어진 라팔마 지역 출신이라고 밝혔다. 이번 사건과 관련 네이선 호크먼 LA카운티 검사장은 "남편

이자 두 자녀의 아버지였던 한 사업가의 생명을 앗아간 무분별하고 잔인한 폭력 행위"라며 "법이 허용하는 최대한의 처벌을 통해 정의를 실현할 것"이라고 강조했다. 용의자들은 적용된 혐의 모두 유죄 판결을 받을 경우 중신형까지 선고받을 수 있는 것으로 전해졌다. 검찰은 문씨와 김씨의 보석금으로 각각 300만 달러와 200만 달러를 요청한 상태다. 한편, 이들 검거에 결정적 단서가 됐던 틱톡 영상에는 그들이 다른 사람을 향해 인종차별적 발언을 쏟아내는 모

습이 담겨있다. 영상 촬영자는 플로리다주 출신 관광객으로 사이프리스 지역에 있는 카페 체인점 '파네라브레드'에서 남매가 다른 고객과 실전을 벌이는 모습을 찍어 틱톡에 올렸다. 영상에서 문씨와 김씨는 식당 내 다른 고객을 향해 인종차별적 발언을 수차례 쏟아냈다. 영상은 사건 발생 며칠 전에 게시됐으며, 수사를 맡은 LA카운티 셰리프국은 해당 영상을 본 제보자의 신고를 토대로 용의자인 남매의 신원을 파악할 수 있었다.

김경준 기자

# 반백신 CDC 본부장 내정 철회

## 홍역 확산에도 백신 반대 상원 인준 지지 확보 못해

텍사스를 비롯한 일부 지역에서 홍역이 급속히 확산하는 가운데 도널드 트럼프 대통령이 백신에 비판적인 입장을 보였던 데이브 웰던(사진) 질병통제예방센터(CDC) 본부장 후보자에 대한 내정을 13일 철회했다. AP통신 등에 따르면 상원 복지위원회는 이날 웰던 후보자에 대한 인사청문회를 개최할 예정이었으나, 트럼프 대통령의 내정 철회 결정으로 일정을 취소했다. 트럼프 정부 출범 이후 주요 보직 후보자가 사퇴한 것은 이번이 3번째다.



웰던 후보자의 지명 철회는 상원 인준에 필요한 충분한 지지를 확보하지 못한 것이 주요 원인으로 분석된다. 뉴욕타임스(NYT)에 따르면 웰던 후보자는 전날 백악관으로부터 "의회 인준에 필요한 표가 부족하다"는 통보와 함께 내정 철회 사실을 전달받았다고 밝혔다. 웰던 후보자는 국내 대표적인 반백신 주의자인 로버트 케네디 주니어 보건복지부 장관과 긴밀한 관계를 유지해왔다. 연방 하원의원 출신인 그는 그동안

홍역 백신의 안전성에 대해 반복적으로 의문을 제기하며, CDC가 백신의 안전성을 입증하기 위해 충분한 노력을 기울이지 않고 있다고 비판해왔다고 NYT는 전했다. 그는 또한 백신과 자폐증 사이에 연관성이 있다는 주장을 펼친 바 있다. 2007년 법안 발의 당시 배포한 성명에서도 "수은을 기반으로 한 방부제인 티메로살과 자폐증을 포함한 아동기 신경 발달장애의 연관성에 대한 의문이 계속되고 있다"고 밝혔다. 한편 세계보건기구(WHO)는 "최근 몇 달간 간 미국에서도 홍역 환자가 증가세"라며 "텍사스와 뉴멕시코 등지에서 수십건씩 발병이 보고된 미국에서 홍역 환자 수는 올해 들어 256명에 이르렀다"고 밝혔다.

이해준 기자

# 저소득 장애아동 보조금 삭감 위기

## 공화 '차등 감액' 예산안 최고 66%까지 줄 수 있어

연방 예산 삭감 계획에 따라 저소득 가정 장애아동을 위한 생활보조금(SSI) 지원이 대폭 축소될 것으로 보인다. 싱크탱크 '예산정책우선순위센터(CBPP)'에 따르면 공화당이 추진하는 예산안에 SSI를 받는 가족 구성원이 한 명 이상이면 지원금을 차등 감액하는 방안이 포함됐다. 이에 따라 가족 중 다 큰 구성원이 SSI 혜택을 받으면, 해당 가정의 장애아동 지원금이 38~66% 줄어들게 된다. 감액 규모는 SSI 수혜 인원에 따라 달라진다. 이번 삭감안이 통과되면 약 25만 명의 장애아동이 직접적인 영향

을 받을 것으로 예상된다. SSI는 저소득층 노인과 장애인을 위한 연방 보조 프로그램이다. 특히 경제적으로 어려운 가정의 장애아동에게는 가장 필요한 지원책이다. CBPP는 사회보장국(SSA) 데이터를 분석, 현재 국내 100만여 가정이 매달 평균 800달러의 SSI를 받고 있다고 밝혔다. 그러나 공화당이 추진하는 예산안은 장애 아동 가정의 재정적 어려움을 가중시킬 것이라는 싱크탱크의 지적이다. 현재 SSI 수혜 아동이 있는 가정의 약 3분의 1은 빈곤선 이하의 생활을 하고 있으며, 다수의 장애아동을 돌보는 가정은 더 심각한 경제적 부담을 겪고 있다.

강한길 기자

# 쇼핑몰 '체험형 리테일' 뜬다

최신 의류 매장이 즐비했던 샌타모니카에 젊은 창업자들이 틱톡 라이브 방송을 통해 제품을 판매하는 공간이 등장했다. 이전 푸드코트였던 곳은 미니 골프장으로 변신했고, 대형 스포츠 브랜드 매장이 있던 자리에는 피클볼 경기장이 들어섰다. 샌타모니카 쇼핑 거리인 3가 프로메나드와 샌타모니카 플레이스는

전통적인 쇼핑몰이 변화하고 있는 대표적인 지역이다. LA타임스는 "단순한 소비 공간이었던 전통적인 쇼핑몰이 직접 체험하고 즐기는 공간으로 빠르게 진화하고 있다"고 최근 보도했다. 전통적인 쇼핑몰의 변화는 소비자들의 쇼핑 패턴이 바뀐 영향이다. 팬데믹 이후 단순한 물건 구매보다 직접 체험하고 즐길 수 있는 경



왼쪽부터 피클 팝, 아웃렌시, 베벌리센터 '타이타닉 VR 전시회'.



[각 웹사이트 캡처]

험을 선호하면서 전통적인 쇼핑몰은 온라인 쇼핑의 확산과 소비 트렌드 변화로 고객 유치에 어려움을 겪고 있다.

데이비드 그린스펠더 리테일 컨설턴트는 "매장을 단순한 쇼핑 장소가 아닌, 특별한 경험을 제공하는 곳으로 여기기

시작했다"고 설명했다. 부동산 업계에서는 이런 업소들을 '체험형 리테일'이라고 부른다. 업계에서 '체험형 리테일'이 새로운 트렌드는 아니다. 1970년대 '차키치즈'가 음식과 아케이드 게임을 결합해 가족 고객을 유치했다. 다만 최근 체험형 리테일은 더욱 다채롭게 발전 중이다. 3가 프로메나드에 있는 아디다스 매장은 피클볼을 즐길 수 있는 '피클 팝'으로 바뀌었다.

이은영 기자

**AK 김경태 공인회계사**

회계업무  
세무보고  
비즈니스 설립  
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198  
3300 N. Ridge Rd., #380, Ellicott City, MD 21043

**맞춤 용자의 달인 마이클 장**

달인과 함께하면 용자도 행복해집니다

주택용자 · 상업용자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

**맞춤형 연금 & 재정관리**

Lori Moon

"오늘의 계획으로  
미래의 재정 안정을!"

703.895.7648  
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

**헤민한의의원**

동서 의학의 접목

Columbia  
화, 목, 토 진료

Gaithersburg  
월, 수, 금 진료

Tel. 443-878-4637

**영아패션**  
YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!  
유명 브랜드의 고품질 제품을  
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세서리 스카프, 모자, 신발, 가방, 마스크 등 판매

영아패션  
T. 443-440-2000  
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike 40  
M&T 대장금(미러주 풀) 웨일러노래방 뉴타운

미락조물 대장금 식당 뒤쪽 길로 300m 정도 내려오시면 새로운 뉴타운 맞은편 미국 성조기 달려있는 파킹장으로 들어주세요~

**메가 부동산**

"35년의 풍부한 경험과 신용"

**문미애**  
대표 / CEO  
Principal Broker

703.534.4989  
megarealty@gmail.com  
VA, MD, DC

**Mega Realty & Investment, Inc.**  
4600 John Marr Dr., #201, Annandale, VA 22003

# '30일 휴전안' 시간 끄는 푸틴... 쿠르스크 탈환 시간 벌기?

### “더 논의할 것 있다” 휴전 답변 않고 미 특사 “트럼프·푸틴 이번주 통화”

러시아가 우크라이나 전쟁의 '30일간 휴전안'에 모호한 태도를 유지하면서 미국과 우크라이나가 협상 돌파구를 찾으려는 가운데, 도널드 트럼프 미국 대통령 특사인 스티브 위트코프가 16일(현지시간) “이번주 트럼프 대통령과 (블라디미르) 푸틴 러시아 대통령이 전화통화를 하고 후속 협의를 할 것”이라고 밝혔다.

블라디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령은 15일 “러시아는 전황을 더 유리하게 바꾸고 싶어 한다”며 “그것이 휴전이 지연되는 이유”라고 말했다.

미국이 제안한 '30일간 휴전안'에 우크라이나가 동의하면서 한 때 우크라이나 휴전 협상은 가속화할 것처럼 보였다. 그러나 러시아는 “휴전 자체는 지지하지만 논의할 문제들이 있다”며 즉각적인 수용의사를 밝히지 않고 있다. 미 싱크탱크인 전쟁연구소(ISW)는 러시아 소식통을 인용해 “푸틴 러시아 대통령이 휴전협상을 장기화하고 싶어 한다”고 전했다. 우크라이나가 점령한 쿠르스크를 수복해 더 유리한 협상 위치를 점유하려는 게 러시아의 의도라는 얘기다.

실제로 러시아는 우크라이나에 점령당한 자국 영토인 쿠르스크에 대한 탈환 작전 공세를 높이고 있다. 러 국방부는 15일 “쿠르스크 북쪽과 서쪽의 마을 2곳을 추가 탈환하고 우크라이나군은 병력 220여명, 탱크 1대, 보병 전투차량 1대, 장갑차와 전술차량 5대, 박격포 2대와 탄약고 등을 잃었다”고 발표했다.

쿠르스크로 진격한 우크라이나군이 러시아군에 포위됐을 수도 있다는 관측마저 나왔다. 트럼프 대통령이 지난 14일 소셜미디어에 “나는 푸틴 대통령

에게 그들의 목숨을 살려달라고 강력히 요청했다”며 “이것은 2차대전 이후 본 적 없었던, 끔찍한 학살이 될 것”이라고 울리면서다. 그러자 푸틴 대통령 역시 같은날 국가안보회의에서 “우크라이나군이 무기를 내려놓고 항복하면 국제법과 러시아 연방법에 따라 생명과 적절한 대우를 보장받게 될 것”이라고 맞장구를 쳤다.

그러나 젤렌스키는 15일 페이스북에 “우리 군은 계속해서 쿠르스크주에서 북한군과 러시아군을 저지하고 있다. 우리 군은 포위당하지 않았다”며 이런 관측을 반박했다.

트럼프는 위트코프 특사를 푸틴이 9시간이나 기다리게 했다는 언론 보도에 대해 “가짜뉴스”라며 맹비난했다.

앞서 미국과 영국의 언론들은 위트코프가 13일 점심 즈음에 모스크바에 도착했지만 9시간을 기다린 끝에 푸틴을 접견할 수 있었다고 지적했다. 푸틴은 위트코프를 접견하기 전 러시아를 공식방문한 알렉산데르 루카셴코 벨라루스 대통령을 만났는데, 이 회담 자체가 급조됐다는 의혹도 제기됐다.

그러나 트럼프는 15일 소셜 미디어에 “위트코프는 푸틴을 접견하기 전에 다른 러시아 관계자들과 만났다”며 “기다린 일이 전혀 없다”고 했다. 또 “저들(언론매체들)이 그런 이야기를 꾸며낸 유일한 이유는 (트럼프 행정부에 대한) 비하”라며 “구역질나는 퇴물들(sick degenerates)”이라고 했다.

한편, 안드레이 루덴코 러시아 외교부 차관이 15일 북한을 방문, 최선희 북한 외무상, 김정은 북한 외무성 부상과 잇달아 회담했다.

러시아와 북한이 세를 과시하고, 협상력을 높이기 위해 ‘작전회의’가 진행됐을 가능성이 주목된다.

박현준·이근평 기자



공습 지켜보는 '스트롱맨' 도널드 트럼프 미국 대통령이 15일 예멘의 친이란 후티반군에 대한 미군 공습 상황을 화면으로 지켜보고 있다. 오른쪽은 공습으로 연기가 피어오르고 있는 예멘 사나지역. 후티반군은 흥해를 지나는 미국과 영국 등 선박을 공격해왔다. [로이터·신화·연합뉴스]

## “당신들 끝났어” 트럼프, 예멘 후티 반군 때렸다

도널드 트럼프 미국 대통령은 15일(현지시간) 예멘의 친이란 후티 반군을 향한 대규모 공격을 명령했다.

트럼프 대통령은 이날 소셜미디어 글을 통해 “저는 오늘 예멘의 후티 테러리스트들에 대해 단호하고 강력한 군사행동을 개시할 것을 미군에 명령했다”며 “우리의 용감한 전사들은 지금 미국의 해운·항공·해군 자산을 보호하고 항행의 자유를 회복하기 위해 테러리스트의 기지와 지도자, 미사일 방어망에 대한 공습을 수행하고 있다”고 밝혔다. 이어 “그들은 미국을 비롯한 다른 나라의

선박·항공기·드론에 대해 끊임없는 해적질, 폭력, 테러를 벌여 왔다”며 “우리는 목표를 달성할 때까지 압도적인 무력을 사용할 것”이라고 했다.

트럼프 대통령은 후티 반군을 향해 “당신들의 시간은 끝났으며 오늘부터 공격을 멈춰야 한다. 그렇지 않으면 지금껏 본 적 없는 지옥이 비처럼 쏟아질 것”이라고 했다. 또 이란을 향해 “후티 테러리스트에 대한 지원을 즉각 중단하라”고 경고했다.

앞서 지난 4일 미국 국무부는 후티가 흥해와 아덴만에서 상업용 선박, 미

군 병사들을 대상으로 수백 차례 공격을 감행했다면서 후티 반군을 ‘해의 테러조직’으로 지칭했다. 트럼프 대통령이 공습 사실을 알린 직후 후티 반군은 “미군의 공습으로 최소 31명이 숨지고 101명이 다쳤다. 사상자 대부분이 어린이나 여성”이라고 발표했다. 후티가 운영하는 알마시라TV는 “미국과 영국군은 사나 북쪽 슈브의 주거지역을 비롯해 하자주, 알베이다와 타이즈 등 예멘 곳곳을 공격했다. 공습은 40차례에 달했다”고 전했다.

위싱턴=김형구 특파원

## 우크라 안보, 광물협정으로 충분하다는 미국... 옛사례 보면 '글썸'

도널드 트럼프 미국 정부가 안보 보장을 요구하는 우크라이나에 ‘최적의 방안’이라며 광물 협정 체결을 요구했지만, 과거 사례들을 보면 이를 그대로 믿기는 어렵다는 지적이 나온다.

트럼프 정부는 광물협정을 맺으면 사실상 미국이 우크라이나 방위에 관여하는 것이나 마찬가지라고 말하지만, 미국이 과거 사우디아라비아와 맺은 석유·안보 협정에서 그 반면교사를 찾을 수 있다는 것이다.

15일 일간 월스트리트저널(WSJ)에

따르면 제2차 세계대전 후 미국 석유 회사들이 사우디 내 원유 채굴에 뛰어들면서 미·사우디 간 안보 관계가 강화됐다. 미국이 사우디의 안보를 보장하는 대가로 사우디는 미국에 안정적인 석유 공급을 약속했다.

1980년 사우디가 에너지 산업을 국유화한 후에도 미국은 이 석유·안보 협정을 유지했다. 지미 카터 전 대통령은 미국의 군사력으로 사우디 석유 공급망을 보호하는 새로운 외교 정책 도кт린을 도입했다.

1990년 이라크가 쿠웨이트를 침공, 사우디의 석유 시설이 위협에 처하자 미국은 사우디 방어를 위해 병력 50만명을 파견했다.

그러나 2019년 트럼프 대통령 집권 1기 사우디의 주요 석유 시설이 이란의 드론, 미사일 공격을 받았을 때 미국은 직접적인 대응을 하지 않고 넘어갔다.

미국은 이미 중동산 원유에 대한 의존도를 크게 줄인 시점이었고, 중동 내 계속된 갈등에 지친 기색도 있었다. 이를 계기로 사우디뿐만 아니라 다른

중동 국가들 역시 미국의 안보 지원에 대한 요구심이 커졌고, 결국 추가 안보 협력국으로 러시아와 중국을 떠올리게 됐다고 WSJ는 전했다.

우크라이나 사정과 비교하자면, 우크라이나는 미국이 중재하는 러시아와의 종전 협상에 앞서 미국과 광물협정을 논의 중이다. 블라디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령은 당초 자국 내 모든 광물 협정에는 우크라이나에 대한 안보 보장이 포함돼야 한다고 주장했지만, 미 정부의 계속된 압박에 중국에는 명

확한 안보 보장이 없더라도 광물 협정에 서명할 수 있다며 한발 물러났다.

JD 밴스 미 부통령은 이와 관련, 지난 3일 폭스뉴스에서 광물 협정이 우크라이나 안보 보장을 위한 최선이라고 말하기도 했다. 그는 “실질적인 안보 보장을 원한다면, 블라디미르 푸틴 러시아 대통령이 우크라이나를 다시 침략하지 않도록 실제로 확실히 하고 싶다면, 가장 효과적인 안보 보장은 우크라이나의 미래에 미국의 경제적 이점을 제공하는 것”이라고 주장했다.

현재 제안된 광물협정에 우크라이나 안보를 보장한다는 내용은 명시적으로 들어있지 않다.

# 김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허  
이력  
- 대원외교 불어과 졸업  
- 한국외대 영어/불어 전공  
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공  
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무  
- J. Reuben Clark Law School, J.D.  
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무  
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

- 가정법 (Family Law)**
  - 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
  - 가정폭력/접근금지 명령
  - 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경
- 민사 소송 (Civil Litigation)**
  - 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
  - 헌법/인권 침해 변호
- 항소 (Appeal)**
  - 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중
- 이민 (Immigration Law)**
  - 영주권/시민권
  - 결혼 이민
  - 가족 초청 이민
  - 각종 비자
  - 추방 방어
  - 망명 신청
  - 범죄 피해자를 위한 비자

VA 전화 TEXT: 703.593.9246  
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030  
MD 전화 TEXT: 443.901.8693  
3545 Ellicott Mills Dr., Ste 203, Ellicott City, MD 21043  
mkim@prosperlawpllc.com

Health Through LoveSpine Chiropractic  
Extremity Specialist

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

# 척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

Dr. 이형훈  
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

- 고려대학교 Biotechnology 졸업
- 고려대학교 생명공학 석사학위
- Internship for ProteinOne's Lab at UNKP and MedLink Hospital in Washington D.C.
- Life University of Chiropractic
- Certified in Gonstead System
- Certified in Gonstead Extremity Adjusting
- Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
- Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
- Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
- Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
- Licensed in Virginia Board of Medicine

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행사, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉 T 301.231.7588 / F 301.231.7587  
11820 Parklawn Dr. Suite 202 Rockville, MD 20852  
Email : lovespineclinic@yahoo.com

센터빌/첼트리 클리닉 T 703.429.4622 / F 703.429.4623  
14161 Robert Paris Ct. Suite B Chantilly, VA 20151  
Email : lovespineclinic@gmail.com

센터빌 롯데/첼트리/마티+마티+센터빌 롯데에서 각각 5분거리



CORE Physical Therapy & Rehab

# 김우기 통증 재활 물리치료



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

## 통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

### 메디케어 교통사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

### 진료내용

#### 근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료  
척추측만증 치료, 맥켄지 치료  
메이틀랜드 치료

### 진료과목

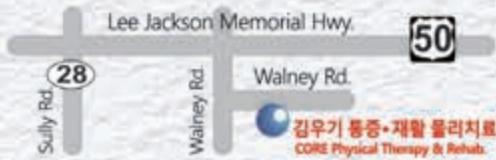
- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료
- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

#### 중추신경계 손상치료

신경발달치료  
보봐스치료

#### 통증치료

근육 통증침치료  
관절 / 근막이완치료  
전기치료



#### 김민정 DPT

연세대학교 재활학과  
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

#### 원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공  
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

예약환자 에 의해 주말에도 진료합니다

## 김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455  
F. 703-649-6455  
14153 Robert Paris Ct. Ste. A  
Chantilly, VA 20151

# 거리 나간 여야, 윤 탄핵심판 불복 부추긴다

“검찰 신뢰” 찬탄 13%, 반탄 46%  
쫓겨진 광장, 여론조사서도 확인  
“현 상황은 사실상 정치적 내전  
현재 존중해 후유증 최소화할”

윤석열 대통령 탄핵심판 선고를 앞두고 ‘거리의 정치’가 극심해지고 있다. 단식·사발·삼보일배 등 과거의 극한 투쟁 방식도 재연되고 있다. 여야의 강성 기류가 헌법재판소 탄핵 선고에 대한 불복 심리를 자극하고 있다는 지적도 나온다.

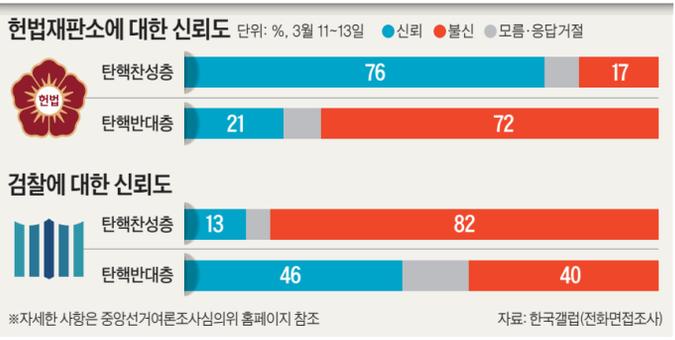
16일 권영진·김정재·임종득·박준태·조지연 국민의힘 의원은 서울 종로구 현재 앞에서 윤 대통령 탄핵 각하를 주장했다. 국민의힘 의원들의 현재 앞 릴레이 시위는 옛세채다. 김정재 의원은 “현재가 민주당의 일방 목소리만 듣는다면 국민이 결코 용납하지 않을 것”이라고 했다.

더불어민주당도 이날 서울 여의도 국회에서 종로구 광화문 인근까지 이동하는 ‘윤석열 파면 촉구 민주당 국회 의원 도보 행진’을 진행했다. 뒷세채다. 광화문에선 의원들이 릴레이 발언도

했다. 김경수 전 경남지사와 민형배·박수현 의원 등 5인은 각각 여드레째, 옛 세채 단식을 이어갔다. 전날에도 여야는 거리 집회로 나섰다. 국민의힘은 ‘세이브코리아’가 경북 구미역에서 개최한 탄핵 반대 집회에 집결했고, 민주당은 광화문에서 ‘야 5당 공동 비상시국 범국민대회’를 열었다. 특히 지난 14일 조국혁신당 의원들은 광화문광장에서 현재까지 삼보일배도 했다.

2017년 박근혜 전 대통령 탄핵 당시와 달리 지금은 여야가 장외 여론전에 총력을 쏟는 모양새다. 민주당 중진 의원은 “당시엔 여론이 일방적이었다”며 “하지만 지금은 탄핵 반대 여론이 적지 않아 양쪽이 충돌원하는 상황”이라고 했다. 이어 “현재가 여론을 의식한다는 소문의 영향도 있을 것”이라고 했다.

장외 정치가 각 진영의 탄핵 선고 불복 심리를 키우고 있다는 지적이 나온다. 나경원 국민의힘 의원은 지난 15일 구미역 집회에서 “현재가 이재명 민주당의 국정 마비 공범”이라며 “뻔한 것을 왜 결론 안 내리는가”라고 했다. 김민진 국민의힘 의원도 현재 앞에서



“탄핵은 각하돼야 한다. 내란죄가 철화됐지만 국회 의결을 받지 않았다”고 말했다. 민주당에서도 “주말 100만 광화문 집회를 보고도 내일모레 현재 선고 나오지 않는다면 국민 배신”(16일 민형배 의원 페이스북)이라는 발언이 나왔다.

찬반파와 반탄파로 쫓겨진 광장의 현실은 여론조사에서도 확인된다. 한국갤럽의 지난 11~13일 조사에서 현재에 대한 신뢰 의견이 53%, 불신 의견이 38%로 조사됐는데, 윤 대통령 탄핵 찬성자는 신뢰 76%·불신 17%로 신뢰 여론이 압도적으로 높았다. 하지만 반대

자는 신뢰 21%·불신 72%로 정반대 양상을 보였다. 반면에 검찰에 대한 찬반파는 신뢰 13%, 불신 82%였고 반탄파는 신뢰 46%, 불신 40%였다.

16일 정치권에선 승복을 촉구하는 목소리도 나왔다. 안철수 국민의힘 의원은 “2017년 탄핵 때 현재 앞에서 폭력 사태로 4명의 시민이 목숨을 잃었다. 폭력 사태는 막아야 한다”며 “승복은 항복이 아니라 극복과 회복의 시작”이라고 했다. 김두관 전 민주당 의원도 “여야 지도부가 공동으로 ‘현재 결정에 승복한다’는 기자회견을 해야 한다”고 썼다.

우려가 커지자 이를 의식한 듯 권성동 국민의힘 원내대표는 이날 기자회견에서 “당의 공식 입장은 현재 판단에 승복하겠다는 것”이라고 밝혔다. 박찬대 민주당 원내대표도 “현재의 판단을 존중한다는 것은 범지구에서 헌법 수호 의지를 가진 정치인이라면 당연히 해야 할 일”이라고 응답했다. 다만 실제 승복할 것인지 의심하는 시각은 여전히 있다. 권 원내대표는 “아직도 (탄핵) 선고가 나오지 않았다는 것은 문형배 현재소장 권한대행의 정치적 판단의 산물”이라며 오히려 불복 심리를 자극했다. 박 원내대표도 권 원내대표를 향해 “행동으로 하는지(약속을 지키는지) 지켜봐야겠다”라고만 했을 뿐, 극렬해지는 야당의 장외전에 대한 입장은 내놓지 않았다.

김형준 배재대 석좌교수는 “사실상 정치적 내전에 가까운 현 상황을 극복하기 위해서라도 탄핵 선고에 앞서 여야 공히 현재 결론에 무조건 승복하겠다는 고백을 해야 한다. 그것이 갈라진 민심의 후유증을 최소화하는 길”이라고 했다.

윤성민·이창훈 기자

## 현재 속의 속 ‘윤 선고일’ 추측 난무...여 “4월초”야 “이번주”

윤 탄핵소추 뒤 94일째 ‘역대 최장’ ‘재판관 약속 23일 이후 연기’ 풍문 ‘마은혁 임명 기다리는 중’ 관측도 여야 모두 특별한 근거없이 추측만

헌법재판소가 윤석열 대통령 탄핵사건에 대해 역대 최장기 속의를 거듭하면서 법조계와 정치권에선 선고일을 놓고 갖가지 추측만 난무하고 있다.

16일 기준 윤 대통령 탄핵심판은 지난해 12월 14일 소추 이후 93일째로 종전 최장 기록인 노무현 전 대통령 탄핵심판 기간(91일)을 넘겨 연일 기록을 경신하는 중이다. 지난해 25일 변론종결 이후로 재판관 평의만 4주 차에 돌입했다.

더불어민주당 등 야권은 “이번 주 선고”를 예상하고 있다. 당초 3월 초·중순이란 전망은 빛나갔지만 현재가 “최우선 심리” 입장을 밝혔던 만큼 속도를 낼 것으로 기대하면서다. 이번 주에 할 경우 통상 2~3일 전 기일을 지정한 관례에 비춰 19~21일 전 선고가 유력하다. 18일엔 박성재 법무부 장관의 탄핵심판 변론기일이 잡혀 있다.

A재판관의 23일 이후로 약속 연기 ‘풍문’도 근거로 제시됐다. 야권 및 법조계에 모두 정통한 한 관계자는 “A재판관이 지인과의 당초 13일이던 선약을 취소하면서 ‘23일(일요일) 뒤에 보자’고 했다고 하더라”며 이 전언을 근거로 “선고가 다음 주로 넘어가지는 않을 것”이라고 추측했다. 이 관계자는 그러면서 “윤 대통령 구속취소가 변수가 되긴 했지만 일단 한 주 정도만 연기한 셈”이라며 “23일 전인 이번 주 내에 선고가 날 것 같다”고 했다. 다만 A재판관의 23일 이후 약속 연기가 사실이라고 하더라도 추가 연기할 가능성 등이 남아 있으므로 선고일과 바로 연결하긴 어렵다.

여권 쪽에선 선고 날짜를 더 멀찍이 바라본다. 강성 보수진영은 탄핵심판 초기부터 “5(인용) 대 3(기각) 기각”을 주장해 왔는데, “실제 기각될 가능성이 가시화하자 문형배 현재소장 권한대행이 인용 표를 늘려줄 마은혁 재판관 후보자 임명 때까지 마냥 기다리고 있다”는 것이 주장의 골자다. 탄핵심판은 6명 이상 재판관이 인용 측에 서야 파면된다.



윤석열 전 대통령 탄핵심판 선고일 추측 관련 집회 참가자가 포토존에서 사진을 찍고 있다(왼쪽 사진). 같은 날 찬탄 집회 참가자가 파와 면을 들고 구호를 외치고 있다.



여권 지지자들이 윤석열 탄핵을 반대하는 모습

여기에도 추측이 배경으로 작용한다. 박찬대 더불어민주당 원내대표 등 강성 진영계가 줄곧 최상목 대통령 권한대행에게 탄핵까지 거론하며 “마 후보자를 임명하라”고 압박하는 것 자체가 현 8인 체제에선 인용이 불투명하다는 방증이란 해석이다. 보수진영에 영향력 있는 한 변호사는 “5대 3 주장을 처음엔 무시하더니, 민주당이 이재야 실체를 알게 된 것”이라고 주장했다.

나경원 국민의힘 의원은 16일 “윤 대통령 탄핵심판 결론은 이재명 2심 선고 후에 내야 한다”고 페이스북에 썼다. “이 경우 윤 대통령 선고는 4월 초에 이

뤄질 것”(국민의힘 관계자)이라고 했다. 다만 여권의 추측도 야권과 마찬가지로 특별한 근거는 없다. 재판관에 대한 철통 보안이 이뤄지면서 “평의 내용이 알려지는 것은 불가능하다”는 게 중론이다. 정형식 재판관이 8일 아들 결혼식 불참까지 고민했다는 전언이 회자할 정도다.

차진아 고려대 로스쿨 교수는 “현재로선 재판관 간에 크든 작든 어떠한 이견이 존재한다는 정도가 합리적 추론의 영역”이라며 “구체적인 평의 내용은 누구도 확인할 수 없다”고 말했다.

김준영 기자

### 광화문서 전광훈尹지지예배

헌법재판소의 윤석열 대통령 탄핵심판 선고가 임박했다는 전망이 나오는 가운데 일요일인 16일에도 윤 대통령 지지자들의 탄핵 반대 집회가 이어졌다.

사랑제일교회 전광훈 목사는 종로구 동화면세점 앞에서 ‘120만 광화문 주일예배’를 열었다. 이 자리에는 경찰비 공식 추산 6천명이 우비를 쓰거나 태극가성조끼를 든 채 모였다.

전 목사는 구속됐던 윤 대통령의 석방을 두고 “감방에 집어넣었던 것도 하나님의 역사”라며 “윤 대통령을 통해 남은 임기 2년 반 동안 자유 통일을 시키기 위해 고난을 준 것”이라고 주장했다. 또 고(故) 이승만, 박정희 전 대통령 처럼 윤 대통령이 구치소에 수용됐던 것은 세계적 인물이 되기 위한 것이라고 했다. “윤 대통령이 이번 주 안에 나올 거다. 옛날의 윤석열이 아니라 완전히 하늘로부터 나타난 윤석열이 될 것”이라고 말했다.

전 목사는 “윤 대통령이 계엄을 하지 않았다면 대한민국은 북한에 넘어갔을 것”이라며 “이번주 헌법재판소가 윤 대통령 탄핵안을 완전히 기각해야 한다”고 강조했다. 이날 보수 단체 앵그리블루도 종로구 보신각 앞에서 핵무장 촉구·탄핵 반대 집회를 열었다.

맞춤 용자의 달인

## 마이클 장

주택용자    상업용자    재정상담

달인과 함께하면 용자도 행복해집니다

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc  
NMLS #201332

백성호 공인회계사

# 백성호 CPA, MBA

“간단한 세금보고에서부터 복잡한 보고까지 풍부한 경험과 최고의 실력”

- 개인 / 회사 세금 보고 전문
- 자영업자 세금 보고 전문
- 세금 보고 급하신분 환영
- 미국 전지역 세금 보고 가능
- 해외 계좌 및 자산 보고

**On-Line 세금보고**

Text와 Email로 세금 보고 가능합니다.

Text 전용: 571-655-1640

GWTS, LLC. T. 703-658-4611 / F. 703-642-2140 / cpamanager4231@gmail.com

사무장 제이미 전 (조지 워싱턴 회계학 석사) · 편리한 위치 (애난데일 서울순대 건물 2층 205호)

4231 Markham St., Suite 205  
Annandale, VA 22003



일등부동산

# 뉴스타부동산

대표 브로커  
**라니 오**  
703-899-8999  
410-417-7080



http://부동산학교.com **5주 속성반**

## 부동산 학교

수업료: \$250 (교재비: \$100) **시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.**

**88기 4월 15일 (화) 개강**

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실천교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

**따라만 오시면 100% 합격보장!!**

**모든 공사비는 후불 (집 파신 후)**

## 리스팅 접수 **개런티**

**어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!**

**“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”**



- ✓ 테넌트 때문에 골치 아프십니까?
- ✓ 잦은 고장으로 시도때도 없는 연락
- ✓ 렌트비가 늦거나 안보내는 경우
- ✓ 타주나 한국에서 관리가 힘든 경우

**일 잘하는 뉴스타 매니지먼트에 맡기세요! 맡기는 순간 마음이 한결 편안해집니다!**

**뉴스타 매니지먼트에 맡기시면...**

- 좋은 테넌트 선별과 선정
- 매달 렌트비 컬렉트
- 각종 수리
- 테넌트 사소한 문제 해결
- 고문 변호사와 테넌트 법적 분쟁 해결
- 해당 집/건물/주기적 점검/보수/수리
- 그 외 건물주 100% 대행

### 뉴스타가 새롭게 소개하는 커머셜 리스팅

**메릴랜드 안전지역 리커 & 와인 (건물포함)**  
주매상 \$5만  
현재 주인 거의 일하지 않고 있음  
**비즈니스만 \$2만**

**메릴랜드 위트지역 Beer & Wine**  
주매상 \$38,000  
아주 안전한 지역  
**\$900K**

**버지니아 알링턴 일본 식당**  
새로 꾸민 식당  
렌트 \$14,500  
**\$8만**

### 버지니아

<p><b>1</b></p> <p><b>\$1,150,000</b> 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 페어팩스 코스트코 근처에 있는 멋진 집. 업그레이드</p>	<p><b>2</b></p> <p><b>\$1,300,000</b> 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 벽돌로 지어진 넓은 사이즈에 고급 주택, 0.7 에이커</p>	<p><b>3</b></p> <p><b>\$850,000</b> 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 밝고 이쁜 집, 마루바닥, 넓은 뒷뜰</p>
<p><b>4</b></p> <p><b>\$1,900,000</b> 페어팩스 새 싱글 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 만우아 초등학교. 모던하게 지은 멋진 새 집</p>	<p><b>5</b></p> <p><b>\$2,300,000</b> 옥튼 새 싱글 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 1.8 에이커의 넓은땅에 지어진 새 집, 옥튼 HS</p>	<p><b>6</b></p> <p><b>\$2,200,000</b> 맥클린 싱글 방 4, 화장실 4, 차고 2, 모던한 스타일로 지어진 멋진 고급 주택, 맥클린 HS</p>
<p><b>7</b></p> <p><b>\$2,290,000</b> 폴스처치 새 싱글 방 6, 화장실 6+1, 차고 2, 4천 sqft가 넘는 넓은 모던한 새 집, McLean HS</p>	<p><b>8</b></p> <p><b>\$2,400,000</b> 비엔나 새 싱글 방 5, 화장실 5+1, 차고 2, 모던한 새 집. 4200sqft, Madison HS</p>	<p><b>9</b></p> <p><b>\$2,600,000</b> 맥클린 싱글 방 6, 화장실 7+1, 차고 2, 5500sqft. 모던한 새 집, McLean HS</p>
<p><b>10</b></p> <p><b>\$565,000</b> 알렉산드리아 싱글 방 4, 화장실 3, 지붕부터 에어컨까지 전부 다 새로 수리한 집</p>	<p><b>11</b></p> <p><b>\$200,000</b> 버크 콘도 방 2, 화장실 1, 너무 좋은 가격. 전체적으로 다 업그레이드</p>	<p><b>12</b></p> <p><b>\$899,000</b> 페어팩스 싱글 방 6, 화장실 4, 차고 1, 전체적으로 다 수리한 멋진 싱글 홈, 우드슨 고등학교</p>
<p><b>13</b></p> <p><b>\$470,000</b> 우드브릿지 콘도 방 2, 화장실 2, 차고 2, 벨몬테에 있는 고급 콘도, 선착장 옆</p>	<p><b>14</b></p> <p><b>\$780,000</b> 페어팩스 타운홈 방 4, 화장실 4+1, 차고 1 4층 구조로 되어있는 멋진 타운홈</p>	<p><b>15</b></p> <p><b>\$789,000</b> 페어팩스 타운홈 방 3, 화장실 2+1, 차고 2 모던하게 잘 꾸며진 멋진 타운 홈, 마루바닥</p>

### 메릴랜드

<p><b>1</b></p> <p><b>\$630,000</b> Sykesville 타운홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 2년된 새 타운홈. 아주 모던하고 고급. 집 뒷편으로 숲</p>	<p><b>2</b></p> <p><b>\$985,000</b> N. Potomac 싱글홈 방 6, 화장실 3+1, 차고 2 집 전체적으로 업그레이드, 마루바닥</p>
<p><b>3</b></p> <p><b>\$1,025,000</b> N. Potomac 싱글홈 방 5, 화장실 3+2, 차고 2 고급스러운 벽돌집, 넓은 부엌, 마루바닥</p>	<p><b>4</b></p> <p><b>\$1,325,000</b> 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 좋은 위치에 있는 고급 주택, 넓고 고급스러운 부엌, 넓은 텃밭</p>
<p><b>5</b></p> <p><b>\$895,000</b> 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 3, 차고 2</p>	<p><b>6</b></p> <p><b>\$680,000</b> 케이더스버그 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 전체적으로 업데이트된, 넓은 뒷뜰</p>
<p><b>7</b></p> <p><b>\$1,110,000</b> 베데스다 싱글홈 방 5, 화장실 3, 차고 1, 최근에 전체적으로 다 업그레이드 한 멋진 싱글 홈</p>	<p><b>8</b></p> <p><b>\$765,000</b> 엘리컷시티 싱글홈 방 5, 화장실 3, 차고 2, 센티널 힐 HS. 전체적으로 업그레이드된 이쁜 집</p>
<p><b>9</b></p> <p><b>\$879,000</b> 메리얏츠빌 싱글홈 55+ 방 3, 화장실 3 잘 만나오는 집. 넓음. 3800sqft가 넘는 넓은 집</p>	<p><b>10</b></p> <p><b>\$450,000</b> 엘리컷시티 타운홈 방 3, 화장실 2+1, 차고 1 편리한 교통에 컨디션 좋은 타운홈</p>

### DC

<p><b>1</b></p> <p><b>\$1,200,000</b> 워싱턴 디씨 SE 타운홈 방 4, 화장실 3+1 새집, 모던한 스타일의 고급 타운 하우스</p>
<p><b>2</b></p> <p><b>\$1,150,000</b> 워싱턴 디씨 NW 타운홈 방 4, 화장실 3+1 전체적으로 업그레이드된 고급 타운 하우스</p>
<p><b>3</b></p> <p><b>\$980,000</b> 워싱턴 디씨 NE 타운홈 방 3, 화장실 2+1 최근에 새로 지어진 고급 타운 하우스</p>
<p><b>4</b></p> <p><b>\$2,500,000</b> 워싱턴 디씨 NW 싱글홈 방 5, 화장실 5+1, American 대학 근처에 아주 고급 동네에 새 집, 3050 sqft의 넓은 집</p>
<p><b>5</b></p> <p><b>\$1,250,000</b> 워싱턴 디씨 NW 싱글홈 방 5, 화장실 3+2, 차고 2 체비체시 바로 옆, 고급 동네, 좋은 가격</p>

**뉴스타부동산**

**VA 703-496-4989**  
**MD 410-618-4989**

8230 Leesburg Pike, Suite 650, Tysons Corner, VA 22182  
3444 Ellicott Center Dr. #105, Ellicott City, MD 21043 롯데타워 우체국 맞은편



**내집 가격이 궁금하다?**  
클릭 사진으로 만들어진 **집감정 리포트**를 신청하세요.  
**1-800-406-4989**

# 계엄 뒤 여야 33명 고발전 ... 대화 사라진 정치, 법만 쳐다본다

(국회의원)

여당 19명, 야당은 14명 각각 고발 위증교사·내란선전 등 혐의 내세워 정부·군 관계자·수사기관도 타깃 “정치권, 법원에 모든 판단 떠넘겨”

12·3 비상계엄 사태 이후 여야가 서로 고발한 국회의원 숫자가 33명에 달하는 것으로 나타났다. 대화와 협상이라는 정치의 본령이 사라지고, 그 빈자리를 사법이 채우는 ‘정치적 사법화’가 팽배하다는 지적이 나온다.

16일 중앙일보가 여야의 고발 내역을 집계한 결과 국민의힘은 더불어민주당 의원 19명을, 민주당은 국민의힘 의원 14명을 각각 고발했다.

국민의힘은 계엄 사태 증인에 대한 위증교사나 강요, 명예훼손 혐의 등을 이유로, 민주당은 내란 공범 또는 내란 선전 혐의 등을 내세워 상대를 법적 조치했다. 국민의힘이 지난 7일 광종근 전 육군 특수전사령관의 양심 선언을 회유했다는 의혹과 관련해 김병주·박범계·박선원·부승찬 민주당 의원을 위증교사·강요 등 혐의로 고발하고, 민주당이 국민의힘 나경원·윤상현·박상웅 의원을 내란 선전 혐의로 고발한 게 대



같은 자리 다른 시선 윤석열 대통령 탄핵심판 선고를 앞두고 여야가 세 대결에 집중하고 있는 16일 권성동 국민의힘(오른쪽)·박찬대 더불어민주당 원내대표가 서울 여의도순복음교회에서 열린 부활절 연합예배 준비 기도회에 참석해 서로 다른 곳을 바라보고 있다.

표적이다. 국민의힘 권영세 비상대책위원장(명예훼손)과 권성동 원내대표(내란 선전), 민주당 이재명 대표(명예훼손 등)와 박찬대 원내대표(명예훼손 등) 등 여야를 이끄는 ‘투톱’도 고발의 칼날을

피하지 못했다. 최창렬 용인대 특임교수는 “의원 10명 중 1명꼴로 상대 당에 의해 고발된 것은 법원의 판단에 모든 것을 떠넘기는 정치 기능 상실의 상징적 장면”이라고 지적했다. 의원으로만 한정하면 국민의힘 측에서 고발한 인

원이 더 많지만 의원이 아닌 경우까지 합하면 민주당이 고발한 숫자가 더 많다. 민주당은 대통령실·정부·군 관계자, 보수 유투버나 성명 불상의 윤석열 대통령 지지자(국가인권위 진압 시도) 등 100명 가까이 고발했다. 계엄 뒤 민주

당 법률국에서 고발한 건수만 해도 59건에 달했다.

수사기관도 타깃이 됐다. 윤 대통령이 지난 8일 석방되자 국민의힘은 오동운 고위공직자범죄수사처장(공수처장)을 대통령 불법체포 및 직권남용 등 혐의로 대검찰청에 고발했다. 같은 시기에 민주당과 조국혁신당 등 야 5당은 윤 대통령의 구속취소 결정에 빌미를 줬다며 심우정 검찰총장을 직권남용 혐의로 공수처에 고발했다.

이러한 ‘묻지마 고발’ 행태는 여야의 협상 공간을 극도로 좁게 만들었다. 이재명 대표가 ‘우클릭’ 논란까지 일으켰지만 지난 13일 상법 개정안은 민주당 주도로 일방 통과된 반면 반도체특법 제정안은 진도가 늦어지는 게 대표적이다. 그나마 여야가 1년 넘게 시간을 끌던 국민연금 개혁과 관련해 지난 14일 모수개혁(보험료·소득 대체율 조정)이라도 합의한 게 나름의 진전이다.

이준환 인천대 정치외교학과 교수는 “여야가 틈나면 사법부나 헌재로 달려가놓고 수틀리면 사법 불신을 자극하고 있다”며 “정치권이 ‘정치 블랙아웃’ 상태를 자초했다”고 꼬집었다.

손국희·강보현·조수빈 기자

## “윤 돌아올 것” “신속 파면을” ... 반탄·찬탄집회, 막판 총력전

주말 광화문서 대규모 세 대결 각각 4만여명 집결, 도심 혼잡

윤석열 대통령 선고가 이번 주 나올 것 이란 전망에 탄핵 찬성·반대 측이 15·16 일 주말 서울 광화문에서 대규모로 결집해 세 대결을 벌였다. 특히 지난 15일에는 서울 광화문 동삼자각 앞에 탄핵 찬성 측이 4만5000여 명, 세종대로에

선 탄핵 반대 측도 4만여 명 집결해 도심 일대가 큰 혼잡을 빚었다.

전광환 목사는 15일 오후 대한민국 바로세우기운동본부(대국본) 명의로 ‘윤석열 대통령 탄핵 반대 국민대회’를 주최한 데 이어 16일 오전 11시부터 같은 장소에서 사랑제일교회 주일예배를 봤다. 전 목사가 “주여, 윤석열 대통령 속히 풀어주시옵소서”라고 외치자,

5000여 신도는 “아멘”으로 환호했다. 전 목사는 “윤 대통령을 감방에 집어넣은 건 하나님의 역사”라며 “박정희 전 대통령도 감방 가서 사형 선고받았는데, 윤 대통령이 이번에 살아 돌아오면 미국 등 다른 나라 대통령들이 짝꿍 못할 것”이라고 주장했다. 오후 1시엔 보수단체 앵그리블루 주최 반탄 집회에 선 김형두·김복형·정정미·정형식 재판

관의 영정 사진을 내건 저주 인형까지 등장했다.

반면에 더불어민주당은 오후 1시부터 여의도 국회에서 광화문까지 닷새째 도보 행진을 했다. 파란 두건을 쓰거나 파란색 담요, ‘민주 여성’ 머리띠를 두른 참가자 1000여 명(경찰 비공식 추산)은 “내란수괴 조속 파면” “내란 지휘, 심우정 사퇴” 등을 외쳤다.

이들은 오후 4시 광화문에서 ‘윤석열 즉각 퇴진·사회대개혁 비상행동’ 주최 범시민행진 집회에 합류했다. 주최 측은 “헌재가 신속하게 파면하라”고 주장했다.

참석자 5000여 명은 오후 5시10분쯤부터 종로 일대를 가두행진하며 “내란을 끝내자” 등 구호를 외쳤다.

이찬규·이아미 기자

## ‘반탄파’ 김문수·홍준표 잠잠 ... ‘찬탄파’ 한동훈은 활동 재개

여권잠룡, 윤 선고 앞 상반된 행보 오세훈·안철수도 사실상 대선일정

윤석열(사진) 대통령에 대한 헌법재판소의 탄핵심판 결정이 임박한 가운데 여권 잠룡들이 탄핵에 대한 입장에 따라 상반된 행보를 보이고 있다.

지난 8일 윤 대통령이 석방된 뒤 몸을 낮췄던 ‘탄핵 찬성파(찬탄파)’는 행보를 재개한 반면 ‘탄핵 반대파(반탄파)’는 현재 결정 전까지 대선 행보를 자제하는 분위기다.

한동훈 전 대표는 16일 서울 여의도 순복음교회 예배에 참석했다. 지난 10일 부산에서 북콘서트를 연 이후 셋새 만의 공개 행보다. 그는 이날 기자들에게 “헌법재판소가 헌법과 헌법 정신에 맞는 결정을 내릴 거라 생각한다”며 “탄핵심판 결과에 승복해야 한다”는 취지로 말했다. 17일엔 조계종 총무원장을 예방하고, 18일엔



경북대에서 강연한다.

오세훈 서울시장은 지난 14일 자신의 성장 담론 ‘KOGA’(Korea Growth Again·다시 성장하는 대한민국)를 담은 저서 『다시 성장이다』 예약 판매를 시작했다.

같은 날 SBS에 출연해선 “책 출간은 솔직히 말해 조기 대선 행보”라며 “혹시 있을지도 모르는 대선을 준비하지 않다가 만에 하나 갑자기 선거를 치르면 이재명(더불어민주당) 대표에게 대통령직을 허락하는 결과가 될 수 있

다”고 말했다.

지난해 12월 윤 대통령 탄핵소추안에 찬성표를 던진 안철수 의원에 보폭을 넓히고 있다. 지난 13일 박정희 전 대통령 생가를 찾은 데 이어 17일엔 서울 서초구 청계재단으로 이명박 전 대통령을 예방한다.

반면에 ‘반탄파’ 홍준표 대구시장은 당초 21일에 내놓으려던 저서 『꿈은 이루어진다』의 출간 시기를 탄핵 선고 이후로 미뤘다. 경선 키를 원 보수 진영 지지층을 고려해 속도 조절에 나섰다

해석이다. 홍 시장 측 관계자는 “책은 이미 다 준비됐지만 현재 선고를 앞두고 최대한 자제하려 출간일을 미뤘다”며 “이번 주는 시정에만 집중할 것”이라고 밝혔다.

여권에서 지지율 선두인 김문수 고용노동부 장관도 이번 주엔 부처 공식 일정만 수행할 계획이다. 지난달 나경원 의원이 주최한 국회 토론회에 참석하고, 최근 소셜미디어에 ‘턱걸이 영상’을 올린 것과 대비된다.

조수빈 기자

다양한 할인보장 스페셜 이자 150대 이상의 중고차 보유 프리지먼트 대상 수상

www.BillpageToyota.com

## 빌페이지 토요타

빌페이지 토요타와 함께 신차·중고차 몸맞이 세일!

Google ★★★★★

“광 김과 함께하면 차량 구매가 편해집니다.”

- 제니퍼: 첫 차를 구입했는데 광 김이 모든 것을 도와줬어요. 정말 편하고 만족스러웠어요.
- 마리아: 방금 RAV4 XLE 를 구입했어요. 몇군데 다른 딜러도 갔었는데 광 김이 최고였어요.
- E.H: 2.5개월만에 원하던 미니밴을 받았습니니다. 모든게 만족스러웠고 다시 방문할거예요.
- 현: 2025년 캠리를 구입했어요. 광 김의 고객서비스는 정말 만족스러웠습니니다.
- 리: 중고차였는데도 새차처럼 좋았어요. 광 김이 모든 과정을 부드럽고 빠르게 도와줬어요.

실제 고객님의 리뷰입니다.

✓친절한 상담, 맞춤형 옵션 ✓합리적인 가격, 뛰어난 고객 서비스 ✓신뢰할 수 있는 자동차

**문제 없습니다**

- 크레딧 문제 있으신 분
- Bankruptcy 하신 분
- Foreclosure 하신 분
- 한국에서 새로 오신 분

**[중고차 특선 세일]**

페이지 토요타에서 다양한 중고차를 만나보세요! [다량의 중고차 보유] “원하시는 예산과 스타일의 중고차를 문의하시면 최선을 다해 찾아 드립니다!”

 2019 Toyota Yaris LE Sale Price \$14,767 Mileage: 73,125 Stock#: P8305	 2022 Toyota Corolla LE Sale Price \$17,325 Mileage: 26,455 Stock#: P8336	 2022 Toyota Camry LE Sale Price \$24,095 Mileage: 26,455 Stock#: P8298	 2021 Toyota RAV4 Hybrid LE AWD Sale Price \$29,995 Mileage: 39,767 Stock#: P8343	 2023 Toyota Tacoma SR 4x4 Sale Price \$31,044 Mileage: 20,773 Stock#: 8343A	 2014 Ford Focus SE Sale Price \$7,750 Mileage: 75,080 Stock#: 84508A	 2017 Toyota Camry LE Sale Price \$17,000 Mileage: 62,271 Stock#: P8341	 2015 Toyota Sienna 3.5L Sale Price \$17,852 Mileage: 71,898 Stock#: P8233	 2018 Camry Hybrid SE Sale Price \$21,285 Mileage: 72,711 Stock#: P8337	 2017 Toyota RAV4 Hybrid XLE AWD Sale Price \$22,000 Mileage: 44,324 Stock#: 84502A
---	---	---	---	--	---	---	--	---	---

Uber | Lyft

우버/리프트 운영자분 도와 드립니다!  
\$750 리베이트 (달력에 문의 주세요)

택스 아이디로도 낮은 이자율에 차량 구입 가능합니다.

높은 이자율로 고민하시거나, 페이먼트 부담으로 차량 구입을 망설이시는 분을 빌페이지 토요타가 도와드립니다!

“빌페이지 토요타 스페셜 프로그램” 지금 확인하세요!

“빌페이지 토요타 한인팀이 항상 여러분을 최고로 모십니다!”

한인세일즈

**김 광수**

301.401.8685

매니징팀

제네랄 매니저 **자니 김**  
세일즈 매니저 **손 박**  
파이낸스 디렉터 **잔 조**

Annandale Rd. 495

Bill Page TOYOTA

703.532.8800

2923 Annandale Rd., Falls Church, VA 22042

Sales Hours M-F 9am ~ 9pm  
Sat 9am ~ 8pm / Sun 11am ~ 6pm

www.billpagetoyota.com

**US이주투어** **아주는 자랑하지 않습니다! 이미 다수의 최신형 VVIP버스를 운영합니다! 40년 무사고! 전미주 고객만족도 1위!**  
 ■ 서울 02-522-8686 ■ info@usajutour.com ■ 무료픽업 가든그로브, 놀리, 토렌스, 가디나, 풀러턴, 세리토스, 부에나비크, 다이아몬드비, 로렌하이츠, 엘바인(4명이상) 등  
 가족, 친구, 지인에게 추억을 선물하세요! 이주투어의 여행상품권 AJUMONEY! **마주 항공부** 한국행 항공 아주가 답이다! 마지막으로 전화주세요! 최저가 비행기 티켓은 아주!

**40년을 아주 명품 유람** **복유림 서유림 전문인솔자+현지 가이드!**  
**아주 좋은 이유!** 서/북유림 2인 1체 광역가이드! 전일정/전구간 함께해 인솔자가 고객의 니즈를 바로바로! 언제든 든든하게 믿을 수 있는 아주투어!

**100년의 역사를 무료로 드립니다**  
 서유림 11일 투어시 엑스트라 버진 올리브오일 식물성 고리 올리브 비누를 1가정 당 1개씩 드립니다. 40여년 유럽여행의 추억을 오래 간직하시길 바라는 마음으로 준비했습니다. 물건 수령은 피렌체에서 로마가는 길에 수령 가능합니다.

**서유림 11일 \$3399** +항공료  
 7일 \$2299 +항공료  
 ▶3/20, 4/3, 17, 5/1, 15, 6/5, 19, 7/8, 29  
 8/12, 9/2, 16, 30, 10/14, 12/21  
**아주투어는 전일정 비임드 호텔만 사용합니다!**  
 런던 1박(힐튼) | 파리 2박(Pullman Paris) | 스위스 1박(선스타) | 로마 3박(세라톤 로마)

**영국이주+튤립축제(네덜란드) 12일**  
 ▶4/21 \$5899 ▶ \$5199 +항공료  
 인솔자 동행, 논스톱 왕복항공 포함, 특가호텔, 네덜란드 튤립축제 참관 등.

**영국이주 10일 \$4899 ▶ \$4399** +항공료  
 ▶4/21  
 잉글랜드, 스코틀랜드, 북아일랜드, 아일랜드, 웨일즈

**튀르키예/그리스이주+산토리니 13일 \$3199** +항공료  
 ▶4/8, 5/13, 6/3, 9/16, 10/7  
**산토리니 숙박!**  
**튀르키예이주 10일 \$1699** +항공료  
 ▶4/14, 5/20, 6/9, 9/22, 10/13  
**그리스이주+산토리니 6일 \$1999** +항공료

**스페인/포르투갈/모로코 13일 \$2999** +항공료  
 ▶4/19, 5/8, 9/10, 10/1  
**스페인/포르투갈 11일 \$2499** +항공료  
 ▶4/2, 30, 5/14, 6/4, 9/9, 23, 10/15

**얼리버드 스페셜(2월 28일까지 연장 세일)**  
**\$1000 할인 찬스!** **북유림/발틱 7개국 14일 \$5999 ▶ \$4999** +항공료  
 덴마크, 노르웨이, 스웨덴, 핀란드, 에스토니아, 라트비아, 리투아니아 ▶5/19, 6/4, 16, 7/15, 8/5, 19, 9/2

**\$800 할인 찬스!** **북유림 4개국 11일 \$4999 ▶ \$4199** +항공료  
 덴마크, 노르웨이, 스웨덴, 핀란드 ▶5/19, 6/4, 16, 7/15, 8/5, 19, 9/2

**\$200 할인 찬스!** **발틱3개국 6일 \$2199 ▶ \$1999** +항공료  
 에스토니아, 라트비아, 리투아니아 ▶5/27, 6/12, 24, 7/23, 8/13, 27, 9/10

**동유럽/발칸 13일 \$3299** +항공료  
 ▶4/18, 5/2, 23, 6/13, 7/11, 8/1, 9/4, 18, 10/2, 16  
**동유럽이주 7일 \$2099** +항공료

**크로아티아/발칸이주 9일 \$2599** +항공료  
 ▶4/22, 5/6, 27, 6/17, 7/15, 8/5, 9/8, 22, 10/6, 20

**스위스이주 7일 \$4399** +항공료  
 ▶4/29, 6/11  
**남프랑스 8일 \$3999** +항공료  
 ▶4/21

**영국+스위스이주 15일 \$8999** +항공료  
 ▶4/21  
**코카서스3국 11일 \$3499** +항공료  
 ▶4/17 아르메니아/조지아/아르메니아

추억이 달라지는 여행!  
**US이주투어**  
 CST 2052210-10  
**1-800-933-3011**  
 LA 직통 213-388-4000 | 2789 W Olympic Blvd, #102, L.A., CA 90006  
**40년 무사고 전미주 고객만족 1등** 아주투어!  
 본 상품은 LA출발 가격입니다. 다른 도시의 출발은 계절에 따라 가격이 달라질 수 있습니다.

**아주모국 관광**  
 1. 27인승 VVIP 버스 2. 초특급 5atar 호텔  
 3. 전국 각지 맛집 탐방 4. 한국지사 직접운영  
 단독출발인자 꼭 확인하세요! 여행의 질이 업그레이드됩니다!

**제주+모국이주 10일 ▶수 \$2199** +항공료  
**제주+모국이주+서울 11일 ▶수 \$2499** +항공료  
 전주 한옥마을, 경기전, 전통성당, 담양 죽녹원, 목포 해상케이블카, 순천 낙안읍성, 여수 오동도, 남양포차 거리, 진주 축서루, 통영 중앙시장, 외도, 제주 2박(통갈치구이, 흑돼지구이 특식 2회), 부산 국제시장, 경주 불국사 & 동궁과월지, 안동 하회마을, 단양 만천하스카이워크, 설악산 국립공원, 신홍사, 권금성 케이블카

**서해/제주 동해/제주**  
 ▶일 \$499 7일 ▶수 \$1499 6일 ▶일 \$1299 +항공료  
**서해/남해 5일 동해/부산 4일**  
 ▶수 \$999 ▶화 \$799 +항공료

라디오 서울 창사 33주년 기념! 아주관광 함께합니다!  
**2025 봄꽃일주 7일 ▶3/26, 4/2 \$1599** +항공료  
 경북공 한복 입고 관광, 청량대, 롯데 타워, 민속촌, 산정 한방 체험, 남해 봄꽃 관광

**일본일주 7일 ▶3/18, 25 \$1899** +항공료  
 신간선 2회! 온천호텔 3박, 호텔朝食 및 특급식사, 인천 공항에서부터 가이드 동행

**베트남/캄보디아 14일 ▶3/26, 4/2 \$2799** +항공료  
**베트남/캄보디아 7일 \$1199** +항공료  
 ▶3/21, 4/1, 16  
 하노이, 엔트, 하롱베이, 티툼섬, 씨엠립, 앙코르 톰, 앙코르왓, 톤 레이키 등

**정통미서부**  
 새 5성 호텔! 폰테인블루 숙박  
 아주단독! 라스베가스 스피어  
 아주로만 가야하는 5가지 이유!

**1. 새 5성급 호텔 라스베가스 폰테인 블루 숙박!**  
**2. 한인 유일의 컨트랙 라스베가스 스피어!**  
**3. 꼭 확인하세요! 라스베가스 2박인지!**  
**4. 최신형 버스! 32인승 새 VVIP 버스!**  
**5. 단독 컨트랙! 요세미티 마리포사 그로브!**

**미서부완전이주 7일 ▶월 \$1469** +항공료  
 2개 상품이 하나! 더 착한 가격 & 알찬 일정! 그랜드캐년, 브라이스, 자이언, 앤텔롭캐년, 라스베가스, 요세미티, 샌프란시스코, 17마일, 솔뱅 등

**그랜드/브라이스/자이언/앤텔롭캐년 4일 아주단독! 패키지 햄튼 숙박! 라스베가스 조인 ▶월 \$809** +항공료  
 미서부 투어의 핵심 4대캐년을 한번에!

**요세미티/샌프란시스코 4일 ▶월 \$889** +항공료  
 레디슨, 메리엇 특급호텔 2박, 요세미티, 샌프란시스코, 17마일, 솔뱅 등

**그랜드 씨클+세도나 7일 ▶월 \$1339** +항공료

**미동부** 뉴욕맨하탄, 워싱턴DC, 나이아가라 폭포, (토론토, 킹스턴, 퀘벡, 몬트리올, 우드버리 등)  
**5일 ▶수, 토 \$1150** +항공료 **8일 ▶수, 토 \$1700** +항공료  
 올드퀘벡 숙박

**캐나다동부 6일 ▶목 \$1399** +항공료

**힐튼호텔/엘로스톤 시내 숙박! 아주단독! 최신형 대형버스 보장!**  
**엘로스톤/그랜드티톤 4일 ▶월 \$899** +항공료  
 아주단독! 강가 신축 힐튼호텔, ▶첫출발 5/12, 매주 월, 금  
 한인관광사 유일 엘로스톤 시내숙박, 전일정 호텔 조식은 아주 뿐!

**출발보장! 밴프 숙박 보장!** **발데즈 오션뷰 호텔 2박!**  
**캐나다 록키 6일 ▶매주 월 \$1199** +항공료  
 ▶매주 월 \$1199 +항공료  
 록키 5대 호수를 가는지 꼭 확인!  
 모레인 호수, 페이트 호수, 보우 호수  
 루이스 호수, 에메랄드 호수

**발데즈 알라스카 6일 ▶매주 월 \$1699** +항공료  
 미국의 스위스! 발데즈 숙박,  
 연어회+와인특식, 세계최대 국립공원  
 (세계 최고 육지빙하인 마타누스카 빙하)

**큰바위얼굴/크레이지호스 4일 ▶월 \$1049** +항공료  
 ▶5/23, 7/4, 8/29

**아주 크루즈**  
 얼리버드 할인예약!! 크루즈의 특성상 오래되고 신뢰 할 수 있는  
 회사가 운영해야 안전이 됩니다! 크루즈도 아주가 정답입니다!  
 가이드 동행, 항공료 포함

**아이슬랜드/그린랜드 크루즈+레이카비크 14일 \$5350 ▶8/20(2월 28일까지 예약시) \$5799 ▶6/10**  
**로알 프린세스호(14인승선) | 가이드 동행, 유람선+세금+항만세 포함**  
**알라스카 8일 ▶5/24, 6/7, 28, 7/12, 26, 8/16, 30, 9/13 \$1499** +항공료

**바하멕시코 5일 ▶4/28, 5/12 \$499** +항공료  
**멕시코리베라 6일 ▶6/3, 7/15, 8/12, 9/9, 10/2 \$549** +항공료  
**롱비치 출발 가이드 동행 롱비치 출발 가이드 동행**

**서지중해발코니 10일 ▶3/26, 10/31 \$3099** +항공료  
**웨스턴카리브해 8일 ▶5/24, 6/20, 7/14, 8/7, 9/4, 10/1 \$1099** +항공료  
**가이드 동행, 항공료 포함 가이드 동행**

**여행 고수와 경험자들이 선택하고 추천하는 아주는 고품격 투어! 차원이 다릅니다!!**

**몽골+카자흐스탄, 우즈베키스탄, 키르기스스탄**  
**중앙아시아 실크로드 4개국 14일 ▶5/12 \$5900** +항공료  
**특급호텔**  
 특전: 전일정 식사, 부하라 공연식, (몽골) 허르허, 사브사브, 열차/국내 항공료 포함, 유람선, 곤돌라  
 몽골: 낙타투어, 전통공연, 전 입장료 포함

**중앙아시아 3개국 12일 \$4900** +항공료  
 ▶5/12 특급호텔  
 카자흐스탄, 우즈베키스탄, 키르기스스탄

**남미이주 13일 ▶3/20, 4/12 \$4699** +항공료  
**브라질/아르헨티나 7일 ▶3/20, 4/12 \$2599** +항공료  
**페루이주 7일 ▶4/7, 21, 5/5, 19 \$2199** +항공료  
 양카, 마추픽추, 나스카  
**멕시코시티&중부 5일 ▶월 \$1249** +항공료  
**우유니사막(블라비아)페루이주 10일 ▶4/7, 21, 5/5, 19 \$3899** +항공료

**코스타리카 6일 \$1149** +항공료  
 ▶3/17, 24, 31, 4/7, 14, 21  
 세계최대의 활화산온천에서 야의 온천 때바론 온천욕,  
 호텔 식사, 로스라고스 천연온천호텔 2박

**칸쿤 ▶ 매일출발 HYATT 오션뷰(올인크루즈) 4일 \$1100 5일 \$1500 6일 \$1900** +항공료  
**로스카보스 (바하 칼리피니아) ▶ 20인승 수시 올인크루즈 4일 \$1050 5일 \$1350 6일 \$1650** +항공료

**아르헨티나 & 칠레 파타고니아 가이드 동행!**  
**파타고니아 15일 \$11900** +항공료  
**&빙하탐사 크루즈 특급호텔 ▶4/10, 11/6, 12/4**  
 여기를 알기엔 파타고니아를 만난 것! 토레스 델 파이네!  
 기막히게 멋진 국립공원 푸에르토 나탈레스!  
 지구의 최남단 **빙하마을 우수아이아!**

**칠레/빙하탐사 크루즈 10일 칠레 파타고니아 \$8449** +항공료  
 ▶4/10, 11/6, 12/4

**성지 순례 이집트/이스라엘/요르단 17일 \$5499** +항공료  
 ▶11/10 전문 가이드 동행/전일정 입장료 포함

**이집트/요르단 12일 \$3999** +항공료  
 ▶11/10

**이집트이주 9일 \$3299** +항공료  
 ▶11/10

**동남아&일본** 아주에서 가시면 안심입니다!  
 한국지사에서 목적을 골라 편안하고 알찬 일정으로 모십니다!

**일본이주 7일 \$1899** +항공료  
 ▶3/18, 25

**베트남/캄보디아 7일 \$1199** +항공료  
 ▶3/21, 4/1, 16

**태국/캄보디아/베트남 12일 \$1700** +항공료  
 ▶3/24, 4/14, 10/20, 11/3, 11/17

**하와이/마우이** ▶월, 목 출발, 공항 왕복픽업  
 호텔朝食, 오후우섬 일주  
 호놀룰루 시내관광

**와이키키 리조트** **와이키키 메리엇** **해트 리젠 와이키키** **세라톤 와이키키**  
**4일 \$949** +항공료 **4일 \$1149** +항공료 **4일 \$1249** +항공료 **4일 \$1399** +항공료  
**5일 \$1099** +항공료 **5일 \$1349** +항공료 **5일 \$1499** +항공료 **5일 \$1749** +항공료

**아프리카+ UAE 두바이 아부다비 16일 ▶10/15, 2/20, 2/26 \$9999** +항공료  
**미국회사 \$25,000** **특별세입(3월 3일까지)**

**베테랑 가이드 동행!**  
 1. Victoria falls 특급 호텔  
 2. 6성급 사파리 랫지 호텔  
 3. 에어콘 프리미엄 사파리 차  
 4. 사파리투어를 항공이동으로 2일 절약  
 5. 두바이 레이저 빔 & 분수쇼 관람하며 식사  
 6. 테이블 마운틴에서 익스프레스 케이블카

**피지 힐튼! 호텔 비교! 가격이 다르면 품질이 다릅니다!**  
**남태평양 A 피지/호주/뉴질랜드 B 뉴질랜드/호주**  
**A 13일 \$3799** +항공료 **B 11일 \$3299** +항공료  
**가이드 동행!** ▶3/18, 4/9

**인도/네팔 14일 ▶11/10 \$4899 ▶ \$4299** +항공료  
**가이드 동행! \$600 할인 찬스!**  
 NO 흡선, 델리 IN & OUT, 국내선 항공 5회,  
 전일정 5성급호텔, 전통식 & 호텔식

해외여행은 출발 2개월전, 국내항공 여행은 출발 3주전 결제하는 LA출발 비수기 주중요일이며, 모든 패키지 요금은 2025년 기준입니다. 상기 모든내용은 사전통보없이 변경 될 수 있으며, 천재지변에 의한 일정의 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다. 각 상품별 요금은 US이주투어 웹사이트 www.usajutour.com에 명시되어 있듯이 필수 서비스 Fee가 불포함입니다. 더 자세한 내용을 알고 싶으시면 상품 담당자와 상담하시기 바랍니다.

# 손님 끊겨도 밥줄 안 끊기게... 골목경제 살리고 재취업 지원

**자영업 문제, 전문가들의 해법은 재취업 때 고용유지 지원금 검토 '폐업·새출발' 더 과감히 터줘야 가맹점주에 단체협상권 부여할 만**

자영업 문제는 다층적이고 복잡적이다. 한쪽을 풀어나면 다른 한쪽이 더 꼬이는 실타래와 같다. 장기간 불경기와 내수 부진, 원·부자재값 상승 등 요인은 기본값일 뿐이다.

생계의 터전에서 언제든 쫓겨날 수 있다는 불안감(임대), 본사에 거역했다가 보복당할 수 있다는 두려움(프랜차이즈), '울며 겨자 먹기'로 지출하는 수수료·광고비(플랫폼), 정책금융이라는 이름의 '폭탄 돌리기'(부채), 연감생심인 일과 가정의 균형(육아) 등 이중·삼중의 다(多)중고 속에서 자영업자는 하루하루를 연명하고 있다.

한국 사회의 취약계층으로서 자영

업자를 지원하는 정책은 필요하지만, 그 한계가 명확하다는 여론도 만만찮다. 특히 정부 정책의 대부분을 차지하는 금융 지원 등은 지속가능하지 않은 데다 훗날 더 큰 부담으로 돌아온다는 지적을 받는다.

제윤경 국회의원 민생특별보좌관은 "자영업자에게 필요한 건 급전 대출이 아니라 근본적으로 골목 경제가 활기

를 띠도록 하는 것"이라고 말했다. 옥우석 인천대 무역학부 교수도 "코로나 확산 방지라는 사회 편익을 위해 희생한 이들에게 보상이 아닌 신용 연장식의 지원이 이뤄지면서 부채 문제만 커졌다"고 진단했다.

전문가들은 영세 자영업자나 폐업자를 위한 최소한의 사회안전망을 강화하는 한편, 재창업보다는 재취업을 유도해야 한다고 입을 모았다. 이정희 중앙대 경제학부 교수는 "가장 큰 문제 중 하나는 복지정책의 부족"이라며 "재기가 어려운 이들을 선별해 집중적으로 지원하는 복지정책을 마련해야 한다"고 강조했다. 문정훈 서울대 농경제사회학부 교수는 "망했을 때 제도전할 수 있는 사회적 장치를 마련해야 한다"며 "재창업 대신 재취업으로 이어질 수 있는 재교육 프로그램도 필요하다"고 말했다.

새출발 통로를 더 과감히 터줘야 한

다는 목소리도 나온다. 정은애 중소기업연구원 연구위원은 "부채 완납 부담 때문에 폐업도 제대로 못하는 형편인 만큼 폐업 후 취업 시 자영업 부채의 개인 부채 전환 등 제도 보완이 필요하다"며 "재취업 시 정부가 고용유지 지원금 등 임금 일부를 지원하는 방안도 고려할 만하다"고 조언했다.

임대인, 프랜차이즈 본사, 온라인 플랫폼과의 갈등에 대해서 적극적인 법 집행, 단체협상권 도입 필요성이 제기됐다. 옥우석 교수는 "골목상권 형성으로 인한 이득을, 상권을 일군 사람들이 아닌 건물주가 차지하는 게 현실"이라며 "법을 보다 강하게 집행해 계약과 거래의 공정성을 바로잡아야 한다"고 말했다.

김갑근 더불어민주당 의원은 "일본·독일에선 중소기업·소상공인이 정당한 교섭을 위해 단체를 만들 경우 부당한 공동행위나 담합행위로 보지 않는다"

며 "활발한 교섭이 문제 해결의 지름길인 만큼 가맹점주나 플랫폼 입점업체 등에도 단체협상권을 부여해 힘의 균형을 맞춰줘야 한다"고 말했다.

골목상권 활성화를 위해선 상인회 역량 강화, 지방정부의 행정 지원이나 교육 프로그램 제공, 예산 한도 내에서 골목상권용 지역화폐나 바우처 지급 필요성이 제기된다.

제윤경 특보는 "자영업자들이 가장 원하는 건 사람들이 집 밖으로 나와서 돈을 쓰는 것"이라며 "일정 기간 골목상권에서만 써야 하는 지역화폐는 골목상권 소비문화를 형성하는 데 큰 도움이 될 것"이라고 말했다. "외국 관광객에게 골목상권에서만 사용할 수 있는 상품권이나 할인권을 주는 것도 도움이 될 수 있다"는 의견도 나온다.

◆특별취재팀=박진석·조현숙·하준호·전민구 기자, 사진 전민구 기자



## “직장인처럼 쉬면 적자”... 육아도 휴식도 소외된 자영업

**눈썹 '나홀로 사장' 민세희씨 육아 위해 단골 포기, 가게도 옮겨 '자영업자도 육아휴직' 국회 계류**

“네 선생님, 지금 바로 가겠습니다.”

어린이집에서 급보가 도착했다. 예약 손님에게 양해를 구한 뒤 가게 문을 잠그고는 15분 만에 달려갔다. 39도 고열에 하도 울어 엉망이 된 그 작은 얼굴은 엄마를 보자 울음의 데시벨을 높였다. 둘러업고 달려간 병원에서 처방을 받고 나니 오후 5시. 남은 벌이는 포기할 수밖에 없었다.

민세희(31)씨는 22개월 아이의 엄마이자 속눈썹과 반영구 눈썹 미용숍 점주다. 아이가 생긴 건 인천 구월동의 첫 가게가 막 상승세를 타기 시작하던 무렵이었다. 기쁨과 고민이 교차했다. 가족의 양육 지원이 어려웠던 그는 결국 월 500만원의 수익을 포기한 채 가게를 접었다.

1년간 전력을 다해 아이를 키운 그에게 새 고민이 시작됐다. 임대아파트 거주자인 그는 하루가 다르게 뛰는 집값을 보며 내 집 마련의 꿈이 무산될 수 있다는 불안감에 시달렸다. 민씨는 결국 국 아이를 어린이집에 맡기고 다시 세상으로 나왔다.

아이를 더 키우고 싶은 마음도 컸지만 육아휴직 급여도 받을 수 없는 자영업자에게는 연감생심이었다.

게다가 주 양육자는 여전히 그랬다. 모든 것이 아이를 중심으로 고려되어야 했다. 옛 가게는 편도 35분 거리라는 이유로 배제됐다. 그는 옛 단골을 모두 포기한 채 15분이면 달려갈 수 있는 곳에 새 가게를 열었다.

하원 시간인 오후 6시30분에 맞춰 오후 6시에는 문을 닫았기 때문에 피크타임(오후 6~8시)은 고스란히 포기해야 했다. 아이가 아프면 영업을 작파하고 황급히 달려가야 했다. 수족구병 등 장기 병치레라도 하면 가게 문을 닫는 수밖에 없었다. “비싼 돈 들여서 한 약까지 지어 먹였어요. 아이가 조금이라도 덜 아프면 일에 지장을 덜 받으니까요.”

그의 하소연이 이어졌다. “직장인은 쉬면 벌이가 0원이죠? 자영업자는 마이너스예요. 월세가 고스란히 나가요.”

민씨가 아등바등 살아야 하는 건 한국의 육아휴직 제도 때문이다. 고용보험 의무가입 대상인 임금근로자는 육아휴직을 하면 급여(최대 월 250만원)가 나오지만, 자영업자는 고용보험에 가입해도 육아휴직 급여를 받을 수 없다.

상당수 경제협력개발기구(OECD) 국가는 일정 요건만 갖추면 근로 형태를 따지지 않고 육아휴직 급여를 지급한다. 국책연구기관인 육아정책연구소에 따르면 스웨덴 거주 부모는 누구든지 부모보험을 통해 부모휴가(육아휴



직) 급여를 받을 수 있다.

가족수당기금으로 육아휴직 급여를 지급하는 프랑스에서는 자영업자나 실업자도 일정 조건을 충족하면 급여를 받는다.

독일도 고용 형태와 무관하게 부모 시간(육아휴직)을 사용하면 일반조세를 재원으로 한 가족기금에서 부모수당을 지급한다.

한국도 지난 국회에서 모든 출산·양육자에게 출산·육아급여를 지급하는 내용의 부모보험법 제정안(김미애 국민의힘 의원)이 발의됐으나 폐기됐다. 이번 국회에도 자영업자 육아휴직 제도 도입을 골자로 하는 고용보험법 개

정안(조배숙 국민의힘 의원)이 발의돼 있다. 하지만 정부가 “사업자등록유지기간의 소득 중단”과 “휴직” 개념 확인 및 성립이 곤란하고 재정 소요 규모가 크다”는 이유로 반대하는 입장이라 입법화 가능성은 작아 보인다.

이와 관련해 육아정책연구소는 2023년 12월 저출산고령사회위원회에 제출한 보고서에서 “현행 육아휴직 제도는 광범위한 사각지대를 해소하기 힘든 만큼 별도의 지원 마련 방안이 모색될 필요가 있다”고 밝혔다.

김종진 일하는시민연구소 소장은 “적어도 1인 자영업자까지는 출산·육아·돌봄 등에 필요한 헌법적 권리를 보

장해야 한다”며 “임금근로자의 50% 등 일정 비율로 제한하더라도 지속가능한 사회 유지와 미래 핵심 의제 대비를 위해 이 문제를 빨리 논의의 선상에 올려야 한다”고 말했다.

박창현 육아정책연구소 연구위원도 “현 제도로 지원이 어렵다면 대체 지원금 형태를 고려해볼 수 있다”고 말했다.

보편적 기본권 보장이라는 큰 틀에서 바라볼 필요가 있다는 시각도 있다. 남윤형 중소기업연구원 수석연구위원은 “자영업자는 쉬는 날도 드물고 하루에 10시간 이상 중노동에 시달리느라 삶의 질이 너무 낮다”며 “기본권 보장과 사회적 복지 측면에서 자영업자의 현실을 짚어볼 필요가 있다”고 말했다.

반면에 사회 일각에서는 “돈을 많이 벌겠다고 스스로 자영업을 선택한 사람들을 왜 세금으로 지원해 줘야 하느냐”는 시각이 있는 것도 사실이다. 이에 대해 중앙일보 취재에 응한 자영업자는 다음과 같이 호소했다.

“우리가 자영업을 ‘선택’했다고요? 아닙니다. 일자리를 구하지 못해 어쩔 수 없이 자영업을 하는 거예요. 월급 300만원만 받을 수 있으면 자영업 당장 때리치울 거예요. 어쩔 수 없이 떠밀려서 하층민으로 전락하고 있는데 국가가 차별을 당연시하는 건 문제 아닙니까?”

## 신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

## 교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

**교통사고 최대보상! 소송전문 변호사들이 약속 드립니다.**

아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

Regina Domingo Esq.

Chris Shin Esq.

Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)  
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

정승욱  
연방세무사

## GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com  
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사  
세무랑감  
전문

“ 세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다. ”

**개인 세금 보고**

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

**사업체 세금 보고**

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 정부 정리 및 직원 PAYROLL

**재정 설계 및 노후 계획**

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

김영선  
연방세무사

# 엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

# 편한나라 척추신경 전문병원

**편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!**

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

## 교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이센스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling** 이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

### 진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

### 취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

#### Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부교 졸업

#### 원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

#### Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331

3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960

2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

# ‘민감국가’ 두달 몰랐다 ‘둔감정부’ 깜깜 정보력

민감국가 지정 이유 추측만 무성  
미, 한국 문외에 명확한 답 안해  
안덕근 주중 방미, 미 장관과 회담

미국이 한국을 에너지 안보상 주의를 기울여야 하는 민감국가에 포함한 것으로 확인됐다. 정부는 다음달 15일 이에 따른 관련 조치가 실제 발효하기 전 한국을 제외하도록 총력전에 나섰다. 사실상 관계도 파악하지 못한 채 상당 시간을 흘려보낸 뒤라 설득이 녹록지 않을 전망이다.

미 에너지부는 지난 14일(현지 시간) 중앙일보의 관련 질의에 한국이 ‘민감국가 및 기타 지정국가 목록’(SCL·Sensitive and Other Designated Countries List)에 포함됐다고 확인했다. “전임(조 바이든) 정부는 지난 1월 초 한국을 SCL의 최하위 범주인 ‘기타 지정국가’에 추가했다”

서다. 에너지부는 “현재 한국과의 양자간 과학기술 협력에 대한 새로운 제한은 없다”면서도 해당 국가 국민의 “방문과 협력이 필요할 경우 사전에 내부 검토를 거친다”고 밝혔다.

실제 민감국가 국적자는 에너지부 및 산하 17개 국립연구소 등과 공동 연구 등을 진행할 때 보다 까다로운 절차를 거치게 된다. 원자력·인공지능(AI) 등 첨단 분야 기술 협력에 영향을 줄 수도 있다. 해당 연구소엔 ‘방문 6주 전 사전 승인’이 필요한 민감국가에 한국이 포함됐다고 이미 공지됐다. 정부는 이런 결정이 동맹을 중시한 바이든 행정부에서 이뤄진 걸 다소 충격으로 받아들이는 분위기다. 결정이 1월 초라면 이미 지난해 상당 기간 검토 작업이 진행됐을 가능성이 큰데, 관련 검토조차 눈치채지 못했다.

이 와중에 각부처 간 온도 차도 감지된다. 에너지부의 카운터파트인 산업

통상자원부 당국자는 “우리나라가 미국 연구소와 하는 과정이 많지 않아 영향이 크지 않을 것으로 본다”고 말했다. 연구 접근권 문제와 직결되는 과학기술정보통신부 당국자는 “현재 진행 중인 과학기술 협력은 물론, 신규 사업에도 큰 차질은 없는 것으로 파악했다”고 설명했다. 두 달 넘게 민감국가로 분류된 사실조차 몰랐던 정부의 이런 반응은 안일한 것으로 비칠 여지가 크다는 지적이다.

이와 관련, 유상임 과기정통부 장관은 16일 KBS에 출연해 “미국 에너지부 산하 연구소와 올 한 해 약 120억원 규모의 많은 공동 연구가 진행되고 있다”고 결이 다른 이야기를 하며 신뢰 손상을 우려했다.

실제 대미 외교를 총괄하는 외교부는 사안을 더 심각하게 받아들이는 기류다. 실질적 피해의 정도도 문제지만, 미국이 한국을 민감국가에 올린 사실

자체가 동맹 전체에 미칠 부정적 여파를 잘 알기 때문이다.

정부는 일단 발효 전 약 한 달 동안 각급에서 대미 설득에 나선다는 방침이다. 당장 안덕근 산업부 장관은 이번 주 중 방미해 크리스 라이트 미 에너지부 장관과 양자회담을 할 예정이라고 한다. 이전부터 추진된 일정이지만, 민감국가 문제가 주요 의제로 다뤄질 가능성이 크다.

다만 명확한 원인 파악은 아직이다. 추측만 무성한 가운데 미 측이 다양한 채널을 통한 한국 측의 관련 문외에 명확한 답을 주지 않고 있다고 한다.

일각에선 한국수력원자력(한수원)과 한국전력(한전)이 미국 웨스팅하우스와 대형 원전 원전기술 침해 문제로 지식재산권 침해 소송에 휘말린 게 영향을 줬을 수 있다는 시각이 있다. 웨스팅하우스는 한국의 독자 원전 수출이 미국의 원전기술 유출에 해당한다며

크게 반발해 왔다. 해당 분쟁은 지난 1월 17일 종결 합의를 봤는데, 민감국가 지정은 그 직전이다.

한국에서 공공연히 자체 핵무장 논의가 나오는 게 미국의 핵확산 우려에 불을 붙였다는 의견도 나온다. 지난해 6월 북·미가 사실상 군사동맹에 준하는 조약을 맺으면서 국내에서 핵무장론이 다시 번지기 시작했다.

정부는 해당 결정이 한·미 간 조선업이나 반도체, 에너지 협력 등에서 걸림돌로 작용할 수 있는 만큼 미래 지향적 측면에서 이를 재고해 달라는 논지를 펼칠 것으로 보인다.

한 전직 고위 외교관은 “동맹에 악재이지만, 오히려 미 측이 이를 협상카드로 활용할 여지를 줄 수 있는 만큼 너무 피해를 과장하며 걱정하는 모습을 보일 필요는 없다”며 “원인이 가능한 미래 협력에 방점을 두고 설득에 나서야 한다”고 말했다. 김형구 기자, 유지혜 기자



**미국 에너지부**  
**‘민감국가 및 기타 지정국가’**  
**총 25개국**

● 테러리스트 국가

크리스 라이트  
미국 에너지부 장관

조지아	대만	리비아	러시아	몰다비아	북한	벨라루스
시리아	수단	알제리	아제르바이잔	아르메니아	이라크	이란
인도	이스라엘	우즈베키스탄	우크라이나	중국	타지키스탄	
투르크메니스탄	키자흐스탄	키르기스스탄	쿠바	파키스탄	대한민국	

바이든 정부 말기인  
지난 1월 초에 지정.  
오는 4월 15일 발효 예정

## 헤그세스 첫 인·태 순방, 한국 안 온다

(미 국방장관)

피트 헤그세스(사진) 미 국방장관이 취임 후 첫 인도-태평양 지역 순방 일정에서 한국을 방문하지 않기로 했다. 북핵 문제 해결 등이 미국의 우선순위에 밀린 것이 아니냐는 우려가 나온다.

국방부 당국자는 16일 “미 국방장관의 3월 말 방한을 협의했으나, 미 측 일정 조정에 따라 불가피하게 순연됐다”고 밝혔다. 당초 미 측은 한국을 포함해 괌, 하와이, 일본, 필리핀 등 인도-태평양 역내의 주요 미군기지와 동맹국을 방문하는 일정을 추진했고, 한·미는 이달 초부터 본격적으로 그의 방한 일정을 조율하기 시작했다.

트럼프 2기 행정부 들어 첫 장관급 인사의 방한은 동맹의 공교함을 보여줄 수 있는 기회였다. 특히 방산업계에선 조선업 ‘K방산’에 대한 미국의 관심이 헤그세스 장관의 방한 추진을 이끌었다는 기대감도



상당했다.

그렇던 미 측이 ‘일정’을 이유로 방한을 연기한 건 석연치 않다는 지적이다. 동선을 보더라도 인접국 일본 방문 일정은 예정대로 소화하기 때문이다.

결국 여기엔 방한에 따른 실익이 크지 않다는 판단이 작용한 것으로 보인다. 리더십 공백에 더해 국방부 장관도 대형 체제인 국내 정치적 상황이 영향을 미쳤다는 시각이 적지 않다. 한국에 책임 있는 결정권자가 없는 상황에서 방위비분담금 인상 등 미 측이 원하는 화두를 던지기 쉽지 않다고 봤을 수도 있다. 다만 앞서 박근혜 정부 탄핵 국면이던 2017년엔 2~4월 미 국방장관-국무장관-부통령이 연이어 방한한 걸 고려하면 결국 당시보다 한반도 문제 해결에 대한 미 측의 관심이 떨어졌던 것 아니냐는 시각이 우세하다.

이근평 기자

## 연금개혁 내일 복지위에 달렸다

연금개혁이 결승선 통과를 앞두고 있다. 그간 더불어민주당은 소득대체율(생애평균소득 대비 노후연금 비율) 44, 45%를, 국민의힘은 43%를 주장하며 맞서왔으나 지난 14일 민주당이 43%를 수용했다.

국회 보건복지위원회(복지위)는 18일 전체회의를 열어 연금법 개정안을 논의한다. 여기서 통과하면 법제사법위원회로 넘어간다. 국회는 20일, 27일 두 차례 본회의를 연다.

16일 보건복지부 관계자는 “18일 복지위, 20일 본회의에서 처리되는 게 가장 이상적”이라며 “우선 복지위 처리가 급하다”고 했다. 헌법재판소가 21일 탄핵 선고할 가능성이 큰 점을 고려하면 선고 직전이 연금개혁의 기회로 떠올랐다. 오건호 내각만드는 복지부가 공동대표는 “탄핵 정국에도 불구하고 연금개혁 절차가 진행됐고, 소중한 합의에 도달했기 때문에 탄핵 선고 후에도

본회의를 열어 마무리할 수 있을 것”이라며 “그리하면 18일 복지위 통과 여부가 중요하다”고 말했다.

복지위 전체회의에서 통과하려면 복지위 법안심사 2소위원회에서 통합 법안을 만들어야 한다. 지난달 20일 첫 회의가 열렸지만, 이견만 확인한 채 끝났다. 14일 여야는 보수개혁 외 연금 지급 보장 명문화, 출산·군복무 크레딧(가입기간 추가 인정) 확대, 저소득 가입자 보험료 지원 확대 등에도 합의했다.

이번 개혁에서 함께 다뤄야 할 사안인데, 출산 크레딧이나 저소득층 보험료 지원 확대 범위 등을 두고 여야 의견이 엇갈린다. 19일까지 사흘간 여야가 머리를 맞대 20일 전에 복지위에서 통과시켜야 한다.

여야가 합의한 ‘보험료 13%-소득대체율 43%’ 안을 시행하면 국민연금 기금 적자 시기가 2041년에서 2048년으로, 소진은 2056년에서 2064년으로 늦춰진다. 연금개혁은 2007년 이후 18년 만이고, 보험료 인상은 27년 만이다. 기금 운용 수익률 목표를 현행 4.5%에서 5.5%로 올리면 소진 시기가 2071년으로 더 늦춰진다. 국민연금 기금은 1988년 이후 평균 6.82%의 누적 수익률을 기록했다. 합의안이 국회를 통과하면 보험료는 내년 9%에서 9.5%로 오른다. 매년 0.5%p 올라 2034년에 13%가 된다. 올해 41.5%인 소득대체율은 내년에 43%로 오른다.

국회는 연금특위를 만들어 구조개혁 방안을 논의하게 돼 있다. 최근 쟁점으로 떠오른 자동조정장치를 비롯한 기초연금·퇴직연금·개인연금 등의 다층연금체계 구축 등을 논의할 예정이다. 자동조정장치는 가입자 수, 기대수명 변화에 맞춰 자동으로 연금 인상폭을 줄이는 제도다. 야당과 노동계는 ‘자동 삭감 제도’라며 반대한다.

신성식 복지전문기자

## 메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입
- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.  
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

## 유재산 공인회계사

세무보고 / 회계업무 / 경영상담 / 세무 감사 대변  
신규사업체 등록 / 공증업무 / 납세자 번호 (TIN번호)신청

유재산 경영학 박사, 공인회계사  
jaeshinyoocpa@gmail.com



## 유종옥 종합보험

자동차 / 집 / 사업체 / 생명  
본드 / 건강보험 / 메디케어

유종옥 종합보험  
jongokyoo@gmail.com

TEL. 703-916-0172, 703-916-0868 (VA) / 301-871-2448 (MD) / FAX. 703-916-0173

VA Office 7353 McWhorter Pl., #210, Annandale, VA 22003  
MD Office 5732 Stanbrook Ln., Gaithersburg, MD 20882

# 7억 뚫 대치동... 토지거래허가구역 재지정 검토

(롯데캐슬 105㎡)

서울시 해제 한달 만에 집값 들쭉  
잠·삼·대·청아파트거래량 72% 급증  
평균 매매가는 27억→28억 상승  
금천·관악·구로구 등도 하락세 멈춰

서울시가 토지거래허가구역을 해제한 이후 한 달 만에 잠실·삼성·대치·청담동 일대 아파트 거래량이 72%가량 급증한 것으로 나타났다. 평균 매매가도 27억2000만원에서 28억2000만원으로 3.7%(1억원)가량 상승했다. 시는 토허제 해제의 영향이 미미하다고 주장해 왔지만, 규제 해제가 사실상 집값 상승의 불쏘시개 역할을 한 것으로 드러났다. 토허제 해제의 부작용이 커지면서, 서울시는 토지거래허가구역 재지정 등에 대한 검토에 나섰다.

서울시는 16일 부동산 실거래 현황을 공개했다. 지난달 13일 토허제 해제

이후 이른바 '잠·삼·대·청' 일대 아파트 실거래 가격을 전수조사했다. 아파트 거래량은 급증했다. 토허제 해제 전 30일 동안 107건 거래됐다면, 해제 후 30일 동안 거래량은 184건으로 72%가량 늘었다. 가격도 오름세다.

평균 매매가는 1억원(3.7%)가량 올랐고, 국민 평형(전용면적 84㎡) 기준으로도 7000만원(2.7%)가량 상승한 것으로 나타났다.

서울시는 토허제 해제 이후 "호가만 올랐을 뿐 실제 영향은 없다"는 입장을 고수해 왔다. 하지만 분석 결과 토허제 해제 이후 거래량이 크게 늘어난 것으로 나타났다. 시는 "거래 신고량이 늘어나면서 전·후 거래량도 증가한 것"이라고 설명했다.

이와 관련해 한 부동산 업계 관계자는 "거래 신고 기간은 계약일로부터 30일 이내여서 3월 13일 거래가 4월 13일

에 공개될 수 있는데 시가 영향이 미비하다는 것만 강조하다 보니 시장 혼란을 부추겼다"고 지적했다.

실제 신고가 거래가 속출하고 있다. 특히 강남구 대치동의 상승세가 가파르다. 래미안대치팰리스 94㎡(5층)는 지난 8월 45억원에 거래돼 직전 거래(39억원)보다 6억원가량 올랐다. 롯데캐슬 105㎡도 지난 5월 24억9000만원에 직전 거래(18억1000만원)보다 6억8000만원 급등했다. 송파구 잠실동 '잠실엘스' 전용면적 84㎡는 지난달 26일 30억원에 거래돼 신고가 기록을 세웠다.

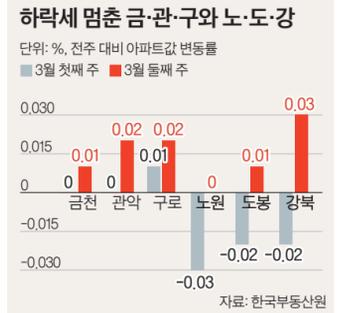
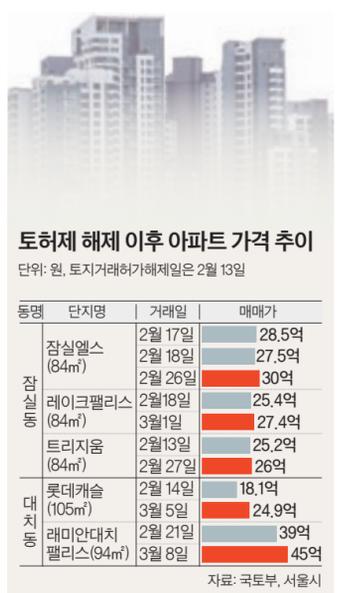
하락세를 이어오던 금관구(금천·관악·구로구) 등 비강남권 집값도 덩달아 들쭉이고 있다. 서울부동산정보광장에 따르면 16일 기준 지난달 서울 아파트 거래량은 5138건으로 나타났다. 서울 아파트 거래량은 지난해 9월 이후 3000

건대에 머물러 있었다. 특히 2월 서울 아파트 실거래 중 63.9%(3281건)는 토허제가 해제된 지난달 13일 이후 계약이 체결된 것으로 집계됐다.

한 예로 노원구의 2월 아파트 거래량은 336건으로 최근 5개월 평균(258건) 대비 30.2% 늘었다. 한국부동산원에 따르면 3월 둘째 주 서울 모든 지역 집값이 보합 또는 상승 전환했다. 특히 지난 9~11주간 내림세를 보이던 노도강(노원·도봉·강북구)과 금관구도 하락세가 멈췄다.

서울시는 토허제 해제 후폭풍에 난감해하고 있다. 시와 정부는 지난 7일부터 허위 매물이나 가격 담합 등 불법 행위 합동단속에 나서며 진화에 애쓰고 있다. 오세훈 시장은 최근 "집값 상승이 비정상적일 정도로 과도하면 다시 규제하는 것도 검토해볼 수 있다"고 말했다.

한은화·김태윤 기자



## 당국, 강남3구·마용성 '핀셋 관리' 지역별 가계대출 들여다본다

"은행에 추가 관리대책 요구할 것"  
GDP 가계부채 비율은 91.7%로  
조사 대상 38개국 중 2위를 기록

금융당국이 가계대출 지역별 모니터링을 강화한다. 16일 금융당국 관계자는 "토지거래허가구역(토허제) 해제 이후 집값 상승 조짐이 보이는 강남 3구(서초구·강남구·송파구)와 '마용성(마포구·용산구·성동구)' 등을 집중 살펴보고 있다"며 "이들 지역의 부동산 관련 가계대출 증가세가 커지

면 은행들에 추가 관리 대책을 요구할 계획"이라고 말했다.

최근 토허제 해제 이후 서울 일부 지역의 집값이 과열 양상을 보이자, 이들 지역에 대한 '핀셋 관리'를 시작한 것으로 풀이된다.

가계대출 증가세가 커지면 은행 등 금융사별로 추가 자율 규제가 나올 전망이다.

기준금리 인하로 대출금리를 더 높이기 힘든 상황에서 대출 수요를 꺾기 위한 다른 방법이 없어서다. 지난해 연 말처럼 다주택자와 수도권 지역에 한

정해 대출 상품 취급을 막는 방식이 유력하다.

다만 현재 집값 상승이 서울 일부 지역에만 나타나고 있고, 지방 부동산은 침체 징후가 뚜렷하기 때문에 대출 규제가 더 강화되기 힘들어 보인다.

금융위원회에 따르면 지난달 전체 금융권 가계대출은 전월 대비 4조 3000억원 늘며, 1월(-9000억원) 대비 한 달 만에 증가세로 전환했다. 특히 이 기간 주택담보대출이 5조원 급증하며 가계대출 증가세를 이끌었다.

다만 금융당국 관계자는 "지난달

증가세는 토허제 해제보다는 신학기를 맞은 이사 수요 자극 영향이 더 컸다고 본다"고 짚었다.

이날 국제금융협회(IIF)의 '세계 부채 보고서'에 따르면 지난해 4분기 기준 한국 국내총생산(GDP) 대비 가계 부채 비율은 91.7%로 조사 대상 38개국 중 2위를 기록했다.

한국보다 비율 높은 곳은 캐나다(100.6%)가 유일했다. 한국은 2020년 이후 2023년까지 GDP 대비 가계대출 비율이 100% 넘어가면서 4년간 1위를 기록한 바 있다.

김남준 기자

## 김병주, 홈플러스에 사재 출연... 'MBK 책임론' 달래기

(MBK파트너스 회장)

"소상공인 거래처에 결제대금 지원"  
출연규모·구체적 방안은 언급 안해  
채권단과 협상해 설득 단초될수도

홈플러스의 대주주인 사모펀드 MBK파트너스의 김병주 회장이 사재 출연 의사를 밝혔다.

홈플러스의 기업회생 절차로 불안에 떠는 소상공인을 위해 납품 대금을 우선 지급할 수 있도록 자신의 돈을 내놓겠다는 것이다. 채권단 회생 협상에 물꼬가 트일 것이라 기대와 함께, 구체적인 추가 계획을 내놓아야 한다는 목소리가 나온다.

홈플러스의 대주주인 사모펀드 MBK파트너스는 16일 입장문을 내고 "회생절차와 관련된 사회적 책임을 다할 것"이라며 "김 회장은 특히 어려움이 예상되는 소상공인 거래처에 신속히 결제 대금을 지급할 수 있도록 재정을 지원하겠다"고 밝혔다.

사재 출연 규모와 구체적 지원 방안 등은 언급하지 않았다. MBK 관계자는 "소상공인에게 물품대금이 조속히 지급돼야 거래처들도 안심하고 홈플러스와 거래할 수 있다고 판단했다"며 "소상공인 결제 대금 규모를 파악 중"이

라고 말했다. 전자단기사채(ABSTB) 등 채권 피해와 관련해서는 "모든 채권자들과 원만한 협이가 이뤄질 수 있도록 하겠다"고 밝혔다.

국회 정부위원회 소속 강민국 의원실(국민의힘)에 따르면 지난 3일 기준 홈플러스 기업어음(CP) 등 단기채권 판매잔액은 총 5949억원으로 이 중 2075억원어치가 개인에게 판매됐다.

홈플러스 매장을 기초자산으로 한 1조원대 리츠(부동산투자회사)·부동산펀드 등에도 개인 투

자자들의 자금이 상당 규모 묶여있는 것으로 알려져 있다.

김 회장의 사재 출연에 대해 소상공인들은 기대와 의구심을 동시에 드러냈다. 이성원 한국중소상인자영업자연합회 사무총장은 "소상공인 중심으로 정산하겠다는 결정은 다행이지만 사재 출연 규모 등 구체적인 내용은 나오지 않아 좀 더 지켜봐야 할 것 같다"고 말했다.

강경모 홈플러스 임점협회 부회장은 "구두 발표가 아닌 공문이 필요하다. 임점업체들은 계속 영업을 해도 될지, 폐점하면 보증금은 돌려받을 수 있는지 혼란스러워하고 있다"고 말했다.

홈플러스에 물건을 공급하는 납품 업체는 1800여개, 임점업체(테넌트)는 8000여개다.

앞서 서울회생법원이 홈플러스에 자금 집행을 승인한 내역은 총 4586억원 규모로 물품·용역대금 3457억원, 임점업체 정산대금 1127억원 등이다.

김 회장의 사재 출연 결정이 채권단을 설득하는 단초가 될 것이라는 전망도 있다.

홈플러스의 금융권 채권자는 지난해 5월 홈플러스에 선순위 대출 1조 3000억원을 집행한 메리츠금융그룹을 비롯해 KB국민은행(547억원), 신한은행(289억원)·우리은행(270억원) 등이다. 홈플러스와 MBK는 오는 6월 3일까지 법원에 회생 계획안을 제출할 예정이다.

김경미·안효성 기자

**집수리비 걱정하지 마세요!**  
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

- NVAR Top Producer
- Zillow Premier Agent
- Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

페어팩스 스테이션 싱글홈

**\$1.2 M**

Corner Lot  
Many Upgraded

웃브리지 타운홈

**\$495,000**

방3, 화3.5  
Lake Ridge 커뮤니티

페어팩스 타운홈

**\$3,600**

방4, 화3.5, 조지메이슨대학 근처  
Very Good 컨디션

**COMING SOON**  
리스팅

굿 로케이션  
집 수리중입니다.

\* Annandale 싱글홈 \$890,000  
\*\* Springfield 싱글홈 \$800,000

**여전히 매물이 부족합니다.**  
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

# 전안과

**25년 over 11300 백내장/녹내장 수술**  
**over 12700 레이저 치료경력**

**진료과목**

- 백내장 레이저 수술 (Cataract Laser Surgery)
- 안구 건조증 치료 (Dry Eyes Therapy)
- 녹내장 레이저 치료&수술 (Glaucoma Laser and Surgery)
- 눈 당뇨병 레이저 & 주사 (Diabetes Laser and Injection)
- 노년기 황반변성 주사치료 (Macular Degeneration Injection Th)
- 안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
- 정기적인 눈 검사 (Routine Eye Exam)

**구인** 리셉티비스트/테크니션 구합니다! 이력서: dceyeclinic@yahoo.com

**원장/ Benjamin Chun, MD**

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participant
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Dailly Medical Columnist

**한국말로 진료 받으세요!!**

Vienna T: 703 853 1966  
8381 Old Courthouse Rd Suite #345  
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505  
1985 Lincoln Way Suite #15  
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505  
5438 Centre Avenue  
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505  
2300 Jane St.  
Pittsburgh, PA 15203

# 트럼프노믹스, 정부개혁·관세·인플레이션·불법이민 어떻게 풀어나

도널드 트럼프 대통령은 지난 1월 취임 연설에서 “이 순간부터 미국의 쇠퇴는 끝났으며, 미국의 황금시대가 시작됐다”고 선언했다. 트럼프 대통령은 미국의 위대한 20세기를 여는 데 크게 기여한 25대 매켄리 대통령을 흠모해 그의 관세 정책을 본받아 위대한 대통령의 업적을 이루고자 하고 있다.

그러나 트럼프 대통령 취임 후 50일간 관세 전쟁으로 인한 불확실성과 경기 후퇴 우려로 나스닥 지수는 12% 하락했고, 애플과 엔비디아 연방준비은행의 올해 1분기 국내총생산(GDP) 성장률 예측치는 지난 1월 31일 2.9%에서 지난 6일 현재 -2.4%로 추락했다.

과연 관세와 제조업 부흥, 정부 개혁으로 집약되는 트럼프노믹스(Trumponomics)는 ‘다시 미국을 위대하게(MAGA)’라는 비전을 실현할 것인가. 또는 트럼프노믹스의 불확실성이 미국 경제를 혼란스럽게 하고 인플레이션(물가 상승)과 성장 둔화로 몰아갈 것인가.

## 미국 성장 이끈 IT 혁명, 양극화 야기

2001년 중국의 세계 무역 기구(WTO) 가입 후 중국 경제의 부상에 밀려 후퇴하던 미국 경제는 2010년대부터 정보통신(IT) 혁명과 생산성 상승을 동력으로 부활했다. 세계 GDP에서 차지하는 미국 비중은 2000년 30%에서 2010년 22.6%로 줄었다가 2024년 26.5%로 상승했다.

그러나 이러한 미국 경제 부활의 이면에는 또 다른 문제가 누적돼 왔다. 미국 기업은 연구·개발(R&D) 등 부가가치가 높은 부문만 미국에 두고 제조 부문을 생산 비용이 낮은 중국 등 글로벌 공급 사슬에 배치하는 소위 ‘무공장(fabless) 전략’을 추구하고, 결과적으로 제조업은 위축됐다. 제조업 고용은 2000년대 대비 2024년까지 25.8% 감소했다. 전체 고용에서 차지하는 제조업 비중은 2000년 12.6%에서 2024년 8.0%로 낮아졌다.

특히 소프트웨어 중심의 IT 혁명과 주가 상승은 소득과 부의 양극화를 가져왔으며, 이에 분노한 ‘백인 패자(white-loser)’의 ‘집단 반발(White lash)’이 2017년 트럼프 대통령 당선으로 이어졌다. 그러나 충분한 정책 준비 없이 시작했던 트럼프 1기는 버락 오바마 정부의 정책 뒤집기와 대중국 관세에 집중하고 양극화 심화와 제조업 일자리 감소, 중산층 붕괴 등 미국이 직면하고 있는 구조적 문제는 외면했다.

트럼프 대통령은 지난 5일 의회 연설

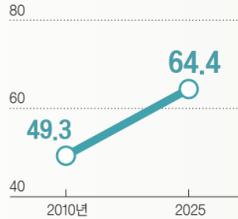


## 미국 제국의 부활

• 세계 GDP에서 비중(%)



• 세계 성장기업 시가총액 비중(%)



• 세계 외국인직접투자 비중(%)



• AI 준비지수



자료: 국제통화기금(IMF), 파이낸셜타임스(FT)

에서 “관세는 미국을 다시 부유하고 위대한 나라로 만들 것”이라고 언급했다. 1기 실패에 대한 반성 없이 1기의 연장선상에서 다시 관세로 정부 수입을 늘리고, 외국인 직접투자 촉진으로 일자리를 창출해 황금시대를 열겠다는 의지를 보였다.

학계의 연구에 따르면 관세가 미국의 고용에 미치는 영향이 거의 없는 것으로 나타났다. 2018년 삼성전자의 세탁기 공장 직접투자 사례는 1500명의 직접고용과 해당 지역 경제에는 이익으로 이어졌지만, 미국 소비자에게 세탁기를 수입할 때보다 연간 15억 달러의 추가 부담을 안긴 것으로 보고됐다.

관세는 기본적으로 자국의 수입업자에게 부과되는 조세다. 관세 부과가 소비자 가격에 미치는 영향은 환율 변동 및 생산자와 수입자의 가격 전략, 제품에 대한 소비자의 충성도 등 다양한 요소가 작용한다.

예를 들어 미국이 중국에서 수입하는 1위 품목은 애플이 중국의 팍스콘 공장에서 생산해 수입하는 아이폰이다. 미국 소비자의 충성도가 높은 아이폰에 대한 관세는 소비자 가격에 전가될 가능성이 크다. 미국이 멕시코에서 수입하는 자동차 부품과 트럭·승용차는 미국 자동차 업체의 공급 사슬과 연결돼 있어, 비용 상승분의 80%가 소비자 부담으로 전가될 전망이다.

스콧 베넷 재무장관은 관세는 일회적인 가격 조정으로 인플레이션과 무관하다고 주장하고 있으나, 관세가 인플레이션 압력을 높일 것이라는 우려가 지배적이다.

## 인플레이션 압력 낮춘 불법 이민자 유입

관세 외에도 불안 요인은 또 있다. 트럼프가 추진하는 불법 이민자 추방이다. 2024년 대선에서 트럼프 당선에 결정적으로 기여한 것이 히스패닉의 집단 반발(Hispanic lash)이다. 히스패닉 근로자는 불법 이민자의 유입으로 인한 노동력 공급 증가로 임금이 정체돼 고통받았다.

미국 의회예산처 추정에 따르면 2022~24년 유입한 불법 이민자는 670만 명에 이른다. 실제로 2019년 12월과 비교할 때 2024년 12월 소매업 근로자 실질임금은 4.7% 감소했다. 히스패닉 근로자가 트럼프 후보의 불법 이민자 추방 공약에 열광한 이유다.

하지만 불법 이민자의 대거 유입은 2022년 8%까지 치솟았던 물가를 2024년 2%로 하락시키는 데 결정적으로 기여했다. 불법 이민자 추방과 유입 단절은 곧 노동력 부족과 인플레이션 압력을 높이는 작용을 할 것임을 시사한다.

아직 재정 지출 삭감과 감세 정책이 나오지 않아 트럼프노믹스의 전체 효과를 평가하기는 이르다. 그러나 관세 전쟁으로 인한 불확실성의 증대와 글로벌 공급 사슬의 혼란은 미국 성장률에 부정적인 영향을 줄 전망이다. 정부 효율화 추진으로 인한 시스템 혼란은 총요소 생산성을 저하시켜 성장률에 부정적인 영향을 줄 것으로 예상된다.

정책의 불확실성으로 인한 소비자 신뢰 약화와 경기 후퇴 우려가 커지고 있지만 트럼프 정부는 대전환기의 불가피한 일시적인 고통이라고 여론을 설득하고 있다. 제롬 파월 미 연방준비제도(Fed) 의장은 트럼프 정부의 불확

실성이 가져올 충격에 대비해 통화정책을 운용할 것임을 언급하며 시장의 우려를 달래고 있다.

최근 골드만삭스는 올해 미국 GDP 성장률 전망치를 2.4%에서 1.7%로 낮추며 12개월 이내 경기 침체가 올 확률을 15%에서 20%로 상향 조정했다. JP 모건체이스는 올해 경기 침체에 빠질 확률을 30%에서 40%로 높였다.

각정스러운 부분은 또 있다. 트럼프 2기 정부의 특징은 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)로 대표되는 실리콘 밸리의 기술 엘리트가 대선에서 트럼프를 지원하고, 정부에 참여했다는 점이다. 기술 엘리트의 역할은 방만한 정부 조직의 ‘재설계(re-engineering)’로 재정 적자 축소와 정부 기능 효율화를 추진하며, 규제 철폐를 단행하는 것이다. 머스크가 이끄는 ‘정부 효율화부(DOGE)’가 그 역할을 대표하고 있다.

## 기술 엘리트, 공공성 훼손할 수도

그러나 실리콘 밸리의 기술주의는 정부의 존재 목적인 공공성 추구의 상충을 피하기 어렵다. 첨단기술은 일시에 세상을 바꿀 수 있지만 공공부문은 그 성격상 정치적 가치 선택을 반영하고 있기 때문에 기능적인 수순이 어렵다.

또한 기술 엘리트의 효율성 추구는 사회안전망 강화 등 당면한 국가 과제를 더욱 악화시킬 위험이 있다.

또 다른 문제는 실리콘 밸리의 기술 엘리트가 정부의 규제 철폐를 통해 공공의 안전성을 저해하면서도 묵시적으로 기업의 사적 이익을 추구할 가능성

이 크다는 것이다. 그 예로 자율주행 자동차와 암호화폐에 대한 규제 철폐가 주목된다.

제국의 영광은 제국의 관용과 그런 제국에 대한 신뢰와 존경에서 나온다. 그러나 취임 이후 지난 50일간 트럼프 대통령이 보여준 트럼프노믹스는 미국 경제의 내부 문제를 관세 전쟁을 통해 세계 경제에 전가해 해결하려는 것으로, 제국의 관용과 신뢰와는 정반대 방향으로 치닫고 있다. 더구나 트럼프는 지난달 26일 첫 내각 회의에서 유럽연합(EU)에 대해 “미국을 강탈하기 위한 목적으로 조직된 블록”이라고 언급했다. 미국 경제가 당면한 문제가 우방국의 미국에 대한 착취(screw)가 누적된 결과이며, 관세는 착취에 대한 값을 지불하는 것이라는 인식을 드러내고 있다.

## 2030년 대형 기술기업 붕괴 전망도

학계와 산업계의 전문가들은 트럼프노믹스가 MAGA의 비전을 실현할 가능성에 부정적인 견해를 보인다. 특히 2024년 노벨 경제학상 수상자인 다론 아제모글루 매사추세츠공대(MIT) 교수는 최근 파이낸셜타임스(FT) 칼럼에서 트럼프 정부에서 규제 철폐로 대형 기술기업 간 합병이 용이해짐으로써 초대형 기술기업이 출현해 기술산업을 지배하고 미국의 번영을 가져온 혁신 시스템을 파괴할 위험을 지적했다. 그 결과 인공지능(AI) 부문의 막대한 투자가 상환 불능 상태에 빠짐으로써 2030년 대형 기술기업 붕괴가 발생할 것을 단언한 바 있다.

트럼프노믹스는 미국의 번영을 위협하는 양극화와 재정적자 누적 등 구조적 문제 해결에 필요한 부담을 관세로 충당하고자 함으로써 미국 경제에는 인플레이션과 경기 후퇴 문제를 초래하고, 세계 경제에는 무역 전쟁으로 세계 공급 사슬을 대혼란에 빠트릴 위험을 증대시키고 있다.

특히 무역 전쟁은 세계 무역체제를 1947년 ‘관세와 무역에 관한 일반협정(GATT)’ 체제 이전으로 돌리고 무역과 투자 환경의 불확실성을 증폭시키고 있다.

세계 경제에 미치는 충격의 크기와 범위가 2008년 세계 금융위기를 훨씬 넘어설 가능성이 크다. 그 결과 세계 경제는 2030년대 중반까지 금융위기보다 더 혹독하고도 긴 겨울의 고통을 겪을 가능성이 커지고 있는 점을 경계할 필요가 있다.

김동원 전 고려대 경제학과 초빙교수

**고객만족 17년!**  
**확실한 부동산 전문가!**

매매 / 리스 전문  
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커  
**GSHwang Realty**

**황계실 571-239-6054**

<p>1. 웃손 하이, 프로스피어 2025 새성금 \$1,450,000</p> <p>방 5, 화 5.5, 5,000sqft, 차고 2, 모던 디자인, 123/236/GMU</p>	<p>6. Clifton 상급 \$950,000</p> <p>방 4, 화 3.5, 차고 2, 3,300sqft, 센터빌 하이 세입차량 전부 업그레이드, 새 지붕, 새 HVAC</p>	<p>11. 캔들리 하이 타운 \$599,999</p> <p>방 3, 화 3.5, 1,980sqft, 맥, 워커아웃 지하 (방, 홈박스), 50/286</p>
<p>2. 캔들리 하이 상급 \$1,050,000</p> <p>방 4, 화 3.5, 차고 2, 4,000sqft, 전부 업그레이드, 286/50/lees corner rd</p>	<p>7. 맥클린 하이, 럭셔리에이트 상급 (Evans farm) \$2,425,000</p> <p>방 5, 화 5, 7,590sqft, 차고 3, 전부 업그레이드, 모던 세입 디자인</p>	<p>12. 페어팩스 타운 \$800,000</p> <p>2010년, 방 3, 화 3.5, 차고 2, 2,300sqft, fairOkas mall/50/66/286</p>
<p>3. 캔들리 하이 상급 \$1,150,000</p> <p>Rocky run middle, Polpa Tree Elementary, 최고 학교, 방 6, 화 3.5, 4,000sqft, 성당근처, 66/28/50/29</p>	<p>8. 맥클린 하이, 럭셔리 상급 \$2,799,000</p> <p>방 6, 화 6.5, 6,000sqft, 차고 2, 전부 업그레이드, 모던 세입 디자인, 맥클린하이, 홈박스, 495/66/267/123/Old Dominion Dr</p>	<p>13. 센터빌 FAIR CREST TOWN \$695,000</p> <p>방 3, 화 3.5, 차고 1, 엔드유닛, 맥, 팬스, 파월초, 센터빌 하이</p>
<p>4. 센터빌 상급 \$1,150,000</p> <p>새입금은 모텔용, 모던 디자인, 전부 리모델링, 방 6, 화 4.5, 차고 2, 솔라 패널, 6,228sqft</p>	<p>9. 맥클린 하이 상급 \$2,599,000</p> <p>방 7, 화 7.5, 6,100sqft, 차고 2, 전부 업그레이드, 모던 세입, 고품격 디자인, 맥클린하이, 홈박스, 495/66/267/123/Old Dominion Dr</p>	<p>14. 페어팩스 콘도 \$580,000</p> <p>방 2, 화 2, 차고 2, 엘리베이터, 계단 없는 단층 콘도, 1,078sqft, 콘도비 \$534.77/m, 66/286/Fair Okas mall, Fair lakes mall</p>
<p>5. 센터빌 상급, VIRGINIA RUN \$925,000</p> <p>방 4, 화 4, (맥인/홈박스), 차고 2, 3,200sqft, 전부 업그레이드, 29/28/66</p>	<p>10. 페어팩스 중심 타운 \$825,000</p> <p>방 3, 화 3.5, 3,000sqft, 236/66/29/50, GMU, 자하워커아웃, 맥, 팬스</p>	<p>15. 센터빌 중심콘도 \$460,000</p> <p>방 2, 화 2, 차고 1, 도서관 옆, 1230sqft, 콘도비 \$348.77/m, Giant, 66/28/29</p>

**Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs**

**서울 미구 한방병원**

원장 이구 (한의학 박사) 저서

- \*서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- \*전 메릴랜드 한의대학 교수
- \*임상경력 50년
- \*각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- \*VA, MD, DC 면허 소지

\*신비한 체질의 세계 (사상의학)

\*만성병의 음식치료와 보양법

\*정설침구혈위대전

\*사암침법해설 (사상의학)

**\*\*특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 허혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흐느는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

**703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다**

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

EXIT 28A

크레딧 카드 환영

TV Travel Channel

서울이구한방병원 방영



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

# 모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사  
**러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터**에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

### 메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요? 롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가  
신청부터 성실히 도와드립니다.

### 성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의  
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

### 편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.  
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

### 사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

### 사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

### 직원 모집

\* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.  
\* 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

**문의 및 상담 703-657-0944**



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬들리  
Love Hand Home Health & Senior Daycare/Chantilly  
14101 Parke Long Ct., Suite H  
Chantilly, VA 20151  
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스  
Love Hand Home Health & Senior Daycare/ Newport News  
716 Denbigh Blvd., Suite E-1  
Newport News, VA 23608  
757) 527-4140

우리말 바꾸기

밤낮이 바꿨다고요(?)

초보 엄마-아빠에게 육아는 예측 불능의 가시밭길이다. 그중에서도 가장 힘든 것을 물어 보면 수면 부족이라 답하는 이가 많다. 육아 관련 게시 글을 보면 “아기가 밤낮이 바뀌어서 한숨도 못 잤어요” “밤에 보채는 아기 때문에 저도 밤낮이 바뀌었어요” 등과 같이 고민을 토로하는 것을 쉽게 접할 수 있다.

‘바뀌다’를 활용할 때 위에서와 같이 ‘바껴서’ ‘바졌어요’로 쓰는 사람이 있다. ‘바뀌어서’ ‘바뀌었어요’는 길어서 쓰기 불편하다고 생각해 줄여 사용하는 것일 테다. 그러나 이는 잘못된 표현이다.

‘바껴서’ ‘바졌어요’를 분석해 보면 ‘바끼+어서’ ‘바끼+았어요’의 형태다. 즉 ‘바끼다’에 ‘-어서’ ‘-았어요’를 붙였다. 그러나 ‘바끼다’는 단어는 존재하지 않으므로 ‘바껴서’와 ‘바졌어요’는 성립할 수 없다.

‘바뀌다’의 어간 ‘바뀌-’에 ‘ㅅ’를 붙여 줄여 쓸 경우 ‘누’와 ‘ㅅ’가 합쳐져야 하는데 이를 표기할 수 있는 한글은 없다. 다시 말해 ‘누’와 ‘ㅅ’는 합쳐지지 않으므로 ‘바뀌다’에 ‘ㅅ’를 붙여 활용할 땐 ‘바뀌어서’ ‘바뀌었다’로 적어야 한다. 이는 ‘할퀴다’와 ‘사귀다’에도 똑같이 적용된다. “아기가 얼굴을 손톱으로 핥았어요” “비슷한 또래의 아기 친구 엄마를 사귀었어요” 등처럼 쓰는 경우를 볼 수 있는데 이 역시 ‘할퀴었어요’ ‘사귀었어요’가 바른 표현이다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

**중앙일보** The Korea Daily  
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660  
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천  
광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간  
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사  
한국중앙일보, Washington Post

Washington JoongAng Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

유흥주칼럼

트럼프와 한반도 안보정세 전망



유흥주  
한미자유연맹 상임고문

도널드 트럼프는 영화배우 아놀드 슈왈제네거가 1984년 <The Terminator>에서 “I’ll be back(돌아오겠다)”이라고 장담했던 대사와 같이 백악관으로 귀환하는 데 성공했다. ‘MAGA(Make America Great Again-미국을 다시 위대하게)’를 기치로 한 ‘미국 우선주의·팽창주의’는 더 강력해졌다.

상·하원을 장악한 美 공화당과 그의 지시에 충실한 행정부 인사들은 ‘트럼프 스톰(Storm)’의 든든한 후견인이다. 특히 미국의 이익에 도움이 되지 않는 안보·경제 지원은 기대하지 말라는 강력한 압박에 동맹·우방국, 적국(敵國) 모두가 초긴장 태세로 접어들었다.

그는 취임하기 이전부터 “~경제·안보이익을 확대 하기 위해 덴마크령 그린란드와 파나마 운하에 군사력을 투입할 수 있다”, 이스라엘과 하마스는 내가 취임하기 전에 전쟁을 끝내라고 압박했고, 결국 이스라엘과 하마스가 취임하기 하루 전 휴전에 전적 합의했다.

트뤼도 캐나다 총리는 “미국의 51번째 주가 되라”는 조공과 25%의 고관세를 위협 받으며, 사임을 택했다. EU와 멕시코는 25년간 마무리되지 않던 자유무역협정(FTA)을 전면 개편하기로 했다. 러시아는 이란과의 포괄적인 동반자 조약으로 전방위 압박에 대비하고 있다. 중국과 일본은 6년 만에 공산당-자민당 간 교류 협의회를 개최했고, 오는 3월 일본에서 만나 경제 제재 완화를 협의하기로 했다.

이러한 가운데 이시바 시게루 일본 총리의 ‘거래외교’는 워싱턴 정상회담에서 경제 분야에 관한 통근 양보, 센카쿠 열도 방위공약 확인 등의 국익(安保) 강화, 중국에 대한 공동 견제를 확인받는 등 새로운 관계를 확립하는 데 성공했다.

트럼프는 최근에도 북한을 “핵보유국 Nuclear Power)”이라고 하며, 개인 친분을 과시하고 있다.

그러나 백악관 NSC 대변인과 워싱턴 정상회담 공동선언에서는 “북한의 완전한 비핵화 추구”를 강조했다.

물론 ‘핵무기 국가(Nuclear Weapon State, 안보리 5개 상임이사국)’ 또는 ‘사실상의 핵보유국(이스라엘·인도·파키스탄)’과는 의미가 다르다. 그러나 북한이 핵보유국으로 인정받을 여지는 그만큼 넓어졌다고 봄이 타당하다.

올해는 김정은이 2021년 8차 당 대회에서 밝혔던 ‘국방과학 발전 및 무기체계 개발 계획’이 마무리되는 해이기도 하다. 미국의 대북정책이 공표(公表)되진 않았지만, ‘비핵화→핵 동결·군축’으로 전환하지 않을지 염려스러운 대목이다. 외교·군사·경제력을 총동원하여 중국이 패권에 도전할 능력 자체를 꺾어버리고자 한다.

이를 위해 예산을 확보하며, 군사력 재건에 도움이 되지 않는 동맹·우방국에 대한 지원과 협력을 중단하겠다는 의지가 분명하다. 트럼프 2.0 인사는 “한국은 충분한 시간이 있었지만, 북핵 문제를 해결하지 못했다. 해결이 어려우면, 관리가 필요하다”고 본다.

엘브리지 콜비 국방부 정책자관 지명자의 ‘한미동맹 재조정론-주한미군 인질론’과도 겹쳐진다. 이들에게 한 국은 야누스(Janus)적 면모의 국

가다. 하나는 인-태 전략에 중요한 미-일-한 안보 협력체제의 일원 이자 세계 최대의 군사·전략적 요충지(미군기지)를 보유한 안보동맹국이다. 다른 한편으로는 대중(對中) 공급망 통제에 필요하면서도 2024년 대미(對美) 무역 흑자(상품 기준)가 660억 달러나 되기에 압박이 필요한 국가다.

내부에 강력한 친중·반미 세력이 있고, 대중(對中) 정책은 모호하다. 인-태 전략에 적극적이지 않고, 대만-남중국해 이슈엔 무관심해 보인다. 지난 12·3 비상계엄 사태에의 구심이 존재하고, 대통령의 탄핵 사유 중 북·중·러 적대시 정책이 공개되면서 행정부·의회·언론 등의 시각도 달라졌다.

결국, △북한의 핵무기 보유 인정-핵 동결-핵 군축협상을 통해 대륙간탄도미사일(ICBM) 개발을 유예(Moratorium)케 하여 본토의 안보위기를 해소 △주한미군 철수-임무 전환 등을 빌미로 분담금 증액을 압박 △미국판 아이언돔의 한국 배치’를 수용 및 비용 부담을 압박 △인-태 전략 동참-한·미 연합훈련 수위 조정은 북-미 협상과 연계 △해군력 재건에 한국 조선업의 지원·협력을 강권(強勸)할 것이다. 작금의 한국은 급변하는 안보정세에 기만하게 대처하기가 쉽지 않다.

트럼프 2.0이 출범하기 이전부터 진행돼야 했지만, 시기를 놓쳤다. 그러함에도 네 가지는 전략적으로 대처할 필요가 있다. 첫째, 미국의 ‘기정(技政) 동맹’과 안보·경제위기 해법은 연계돼야 한다. 둘째, 핵 잠재력을 보유할 방안을 치밀하게 마련해야 한다. 셋째, 인-태 전략에 적극적으로 동참 및 한·미-일 안보 협력체제를 강화하되, 독자적인 ‘한국형 3축 체계’는 조기에 완비돼야 한다. 넷째, 조선업·원전·AI·우주기술 분야에서 협력 체제를 마련하되, 유럽·중동 에너지 시장에 공동으로 진출할 방안이 병행돼야 한다.

이야침에

백수의 왕의 착각

나는 자주 동물의 왕국이라는 프로그램을 본다. 그 속에서 펼쳐지는 동물들의 생존 방식은 경이롭고도 치열하다.

어떤 물고기는 스스로 낚시질을 한다. 이마에서 낚시줄처럼 가느다란 돌기를 뺀어 그 끝에 작은 미끼를 달고 살랑살랑 흔든다. 이 미끼를 보고 작은 물고기들이 다가오면, 기다렸다는 듯 입을 활짝 벌려 단순에 삼켜버린다.

악어는 숨어 있다가 목마른 동물들이 물가에 다가오는 순간, 번개처럼 튀어나와 한순간에 물 속으로 끌고 들어간다.

매복 사냥의 대가인 악어를 가장 잘 잡아먹는 동물은 ‘백수의 왕’이라 불리는 사자가 아닌, 그보다 한 수 아래로 평가되는 표범이다. 표범은 악어가 일

광욕을 하기 위해 물가에서 벗어나 느긋하게 쉬고 있을 때, 살금살금 다가가 쟁쟁히 목덜미를 물어버린다.

사자는 비록 ‘백수의 왕’이라 불리지만, 나이가 들어 힘이 빠지면 더 이상 무리에서 먹이를 나눠받지 못하고 결국 외톨이가 된다. 그렇게 늙은 사자는 더 이상 사냥할 수 없어 배고픔을 견디다 못해 물로 배를 채우기도 한다.

사자처럼 왕좌에 있던 존재도 결국 세월 앞에서 힘을 잃고, 한때는 당연했던 것들이 점차 사라지는 현실을 받아들여야 한다. 문득 거울을 보니 어느새 87세가 된 나 자신을 발견한다.

배가 고프다. 냉장고에는 먹을 것이 잔뜩 있지만, 정작 먹고 싶은 마음이 들지 않는다. 음식을 앞에 두

고도 젓가락을 들기 어려운 날들이 많아진다. 그럴 때 나는 물을 마신다. 배고픔을 달래기 위해서다. 그 순간, 문득 착각에 빠진다.

혹시 나도 늙어버린 사자처럼, 한때는 기세등등했지만 이제는 물로 배를 채우는 존재가 된 것은 아닐까.

그러나 자연이 그러하듯, 삶도 그러한 것이 아닐까. 강한 자가 살아남는 것이 아니라, 변화를 받아들이는 자가 살아남는다. 늙어가는 것도 자연의 일부이며, 새로운 방식으로 삶을 받아들이는 것도 하나의 지혜일 것이다. 나는 오늘도 물을 마시며, 사라져가는 것들과 남아 있는 것들에 대해 곰곰이 생각해 본다.

서효원·LA

# 김철민

## 합동법률사무소

### Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

**Immigration**

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

**Business / Real Estate**

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

**대표 703-973-8700** | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 예천 앞 빌딩 3층

## 귀하의 후회없는 선택!! 중앙일보

**워싱턴 중앙일보**  
T. 703-281-9660  
67023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

교통사고 치료 전문



# 멜시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



## 25년 임상경험의

# 교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가 매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의학 김경환

전문의 정지현

[www.jungmercyclinic.com](http://www.jungmercyclinic.com) • Email : [jungspinechiropractic@gmail.com](mailto:jungspinechiropractic@gmail.com)

**애난데일**

**703.256.3005**

7535 Little River Trpk. #200-B  
Annandale, VA 22003  
(한국일보 옆 건물 2층)



**센터빌**

**703.830.0993**

13880 Braddock Rd., Suite 102  
Centerville, VA 20121



**엘리콧시티**

**410.465.3221**

9005 Chevrolet Dr. #4  
Ellicott City, MD 21042



# ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



알버트 장  
노동법 변호사

## Q 사용하지 않은 유급휴가 미지불 임금으로 지급하라며 소송

▶문= 최근 퇴직한 직원이 그동안 근무했던 기간에 사용하지 않았던 유급휴가를 누적하여 미지불 임금 소송을 제기하였습니다. 회사에서는 정책적으로 사용하지 않은 유급휴가는 그 해에 소멸되는 것으로 하고 있는데 가능한가요?

▶답= 최근 퇴직한 직원이 근무 기간 동안 사용하지 않은 유급휴가를 미지불 임금으로 지급하라며 소송을 제기하는 사례가 늘고 있습니다. 이에 따라 많은 기업들이 미사용 유급휴가의 이월을 제한하고 싶어 하지만, 캘리포니아 노동법은 이를 엄격하게 규제하고 있습니다. 캘리

포니아에서는 유급휴가가 근로자가 획득한 임금의 일부로 간주되므로, 특정 연도가 끝난다고 해서 사용하지 않은 휴가가 자동으로 소멸되도록 하는 "Use it or Lose it" 정책은 불법입니다.

그렇다면 고용주는 어떻게 이월을 제한할 수 있을까요? 기업은 유급휴가가 무제한으로 누적되지 않도록 최대 누적 한도(Cap)를 설정할 수 있습니다. 예를 들어, 직원이 최대 200시간까지 유급휴가를 보유할 수 있도록 하고, 그 이상은 추가로 적립되지 않도록 하는 방식이 대표적입니다.

다만, 이월 한도를 설정할 경우, 이를

직원들에게 사전에 서면으로 고지해야 하며, 공정하고 일관되게 적용해야 합니다. 또한, 특정 직원에게만 불리하게 작용하거나 실질적으로 사용이 어렵도록 운영될 경우, 법적 분쟁의 소지가 있습니다.

특히, 고용주는 직원들에게 정기적으로 휴가를 사용할 것을 권장하고, 사용하지 않으면 불이익이 있을 수 있음을 안내하는 것이 중요합니다. 휴가 사용을 장려하는 명확한 정책과 문서화된 절차가 있다면, 고용주는 법적 위험을 줄일 수 있습니다.

또한, 유급휴가 정책은 직원 핸드북이

나 근로계약서에 포함하여 모든 직원이 쉽게 확인할 수 있도록 하는 것이 바람직합니다.

결론적으로, 기업이 유급휴가 정책을 수립할 때에는 명확한 서면 정책, 투명한 커뮤니케이션, 그리고 공정한 적용이 필수적이라고 할 수 있습니다.

미사용 휴가가 급격히 누적되지 않도록 정책을 운영하되, 법적으로 보장된 직원의 권리를 침해하지 않는 것이 중요합니다. 고용주는 직원들에게 충분한 사용 기회를 제공하고, 이월 한도를 둘 경우 이를 사전에 안내함으로써 법적 리스크를 최소화해야 합니다.



이우리  
유산 상속법 변호사

## Q 미국, 한국 양쪽에 상속세 내야 할 때 부담 줄이는 방법

▶문= 20년 전 미국에 이민 와서 시민권을 취득하고 평범한 일상을 보내고 있었다. 그러던 어느 날, 한국에 계신 아버지가 갑자기 돌아가셨다는 소식을 듣게 되었다. 아버지는 생전에 투자 목적으로 미국에 주택을 구매해 두었지만, 실제로는 미국에서 거주한 기간이 거의 없었고 대부분 한국에서 생활하셨다.

아버지가 한국 국적의 한국 거주자였으며, 재산이 한국과 미국 양국에 걸쳐 있어 두 나라에서 상속세를 신고해야 했다. 미국에서는 상속세 공제가 커서 세금 부담이 크지 않을 것이라 기대했지만, 아버지가

한국 거주자이기 때문에 미국에서는 공제를 받을 수 없어, 상당한 상속세가 부과될 수 있다는 사실을 알게 되었다.

이럴 때 어떻게 해야 상속세 부담을 덜 수 있을까?

▶답=한국과 미국에서의 상속세 부담을 줄이기 위해 다음과 같은 절차를 진행해야 한다.

- 1) 망인의 거주자 지위 확정 및 과세 범위 설정: 한국 세법상 망인(고인)이 한국 거주자로 판단되면, 전 세계 재산에 대해 한국 상속세를 과세한다. 미국

세법에 따르면 망인이 미국 비거주자로 판단되므로, 미국 내 재산에 대해 미국 상속세가 부과된다.

한국 국세청과 미국 IRS에 각각 망인의 거주자 지위를 명확히 하고, 과세 대상 재산의 범위를 정확히 설정해야 한다. 이 과정에서 공제와 감면 사항을 최대한 적용하여 세금 부담을 최소화해야 한다.

- 2) 한국과 미국의 상속세 규정 검토: 한국과 미국의 조세조약을 검토하여 양국의 과세 기준과 세율 차이를 분석해야 한다. 한국과 미국에서 적용 가능

한 세액공제와 감면 혜택을 최대한 활용하여 실질적인 세금 부담을 줄일 수도 있기 때문이다.

- 3) 이중과세 방지를 위한 외국납부세액공제 활용: 이 케이스에서는 미국에서 상속세 신고 시 외국납부세액공제를 적용하는 전략을 고려해 볼 수 있다. 이를 위해 미국 현지의 세무 전문가와 협력하여 미국 상속세 신고를 신속히 마무리한 후, 한국에서 외국납부세액공제를 활용하여 이중과세를 방지하는 것이 좋다.



최경규  
이민/비자 변호사

## Q NIW 시행 정책 업데이트

▶문= 고용 기반 국가 이익 면제(NIW)의 자격 기준에 대한 주요 업데이트는 무엇인가요?

▶답=최근 USCIS 정책 매뉴얼 업데이트는 세 가지 주요 자격 요건을 강조합니다:

- 1) 수혜자는 자신의 직업이 최소한 미국의 학사 학위 또는 그에 상응하는 외국 학위를 요구한다는 것을 명확하게 입증해야 하며, 자격 요건이 이를 충족해야 합니다. 2) 수혜자가 학사 학위와 5년의 점진적인 경력으로 자격을 얻는 경우, 이 경력은 학사 학위 및 예정

된 활동과 직접적으로 관련이 있어야 합니다. 3) NIW 청원은 수혜자의 자격이 제안된 활동과 연결되어 있으며, 이 활동이 국가적으로 중요한지, 그리고 수혜자의 탁월한 능력 또는 석/박사 학위와 직접적으로 관련이 있음을 보여야 합니다.

▶문= USCIS는 NIW 기준에 따라 활동이 국가적으로 중요하지 어떻게 평가하나요?

▶답= USCIS는 제안된 활동이 특정 고용주에게만 혜택을 주는 것이 아니라 국가적으로 중요한 영향을 미쳐야 한다

고 요구합니다. 청원자는 활동이 국가적으로 미칠 잠재적 영향을 입증하는 구체적인 증거를 제시해야 합니다.

이는 수혜자의 일이 국가적인 목표에 어떻게 기여할 수 있는지와 활동의 예상 결과 (예: 일자리 창출, 국가적으로 중요한 분야의 발전 등)를 포함할 수 있습니다.

▶문= 기업가가 국가 이익 면제를 받기 위해 고려해야 할 구체적인 사항은 무엇이며, 지침은 어떻게 변경되었나요?

▶답= 기업가의 경우 USCIS는 사업이

나 활동이 국가 이익에 어떻게 기여하는지에 대한 구체적이고 상세한 증거를 요구합니다. 일자리 창출이나 경제 기여와 같은 일반적인 주장만으로는 충분하지 않습니다.

기업가는 미국 사업에서의 적극적인 역할, 과거 성공 및 미래 성공에 대한 예측을 포함해야 합니다. 이는 상세한 사업 계획, 시장 지표 및 투자 증거를 포함하는 것입니다.

지침은 기업가의 분야와 미국 경제에 대한 직접적인 영향을 명확히 문서화할 것을 요구합니다.

QR코드를  
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

# 전자신문 보기

주 5일 발행되는  
워싱턴 중앙일보 전자신문을  
이제 스마트폰으로  
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!  
언제든지  
편하게!

## 독점 Annandale 콘도

완전 리모델링된  
환하고 밝은 예쁜 콘도, 나무마루,  
새롭게 리모델링한 부엌과 화장실  
H Mart 가까움

**\$ 210,000**



**Contract**

## 독점 Manassas 타운홈 렌트

1 Car Garage, 방 3, 화장실 4  
집 전체 업데이트, 모델 홈처럼 예쁜 집,  
집 모두 새 나무 마루,  
부엌에서 호수가 내려다 보임, 코스트코 가까움

**\$ 2,600**



## 독점 Lorton 타운홈 렌트

엔드 유닛, 2 Car Garage,  
최고로 업데이트된 럭셔리 홈, 전체 나무 마루,  
탁 트인 부엌, 넓은 DECK, 방4, 화장3 1/2

**\$3,600**



**Contract**

## 독점 Annandale 타운홈

엔드 유닛, 2 Car Garage, 업데이트된 예쁜 타운홈,  
리모델링한 부엌, 집 전체 나무마루, 밝고 환한 집,  
Large Deck, 교통 편리

**\$710,000**



**Sold**



대표 정희수  
703.477.3114

**성실을 실천하는 부동산!**

행복 가득한 편안한  
집을 소개합니다!  
내집 마련의 꿈!  
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리  
703.244.6526

# Sung Hwang & Kim

## 합동 법률 사무소 MD, DC, VA



**VIRGINIA OFFICE**

7353 McWhorter Place, Suite 202  
Annandale, VA 22003



**MARYLAND OFFICE**

9256 Bendix Rd, Suite 109  
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는 것이 저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면 후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로 법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우 변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

**주요 업무 분야**

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스  
오너들을  
대표해서  
**FOX NEWS,**  
**CNN** 인터뷰



**찰리 성 변호사**  
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA  
- George Washington University Law School, JD

**약력**  
DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)  
Gilbert & Randolph, LLP  
MD, DC, VA



**피터 황 변호사**  
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA  
- American University, Washington College of Law, JD

**약력**  
Baker Botts, LLP  
NY, MD



**폴 김 변호사**  
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA  
- University of Maryland School of Law, JD  
- Johns Hopkins University School of Public Health, MPH

**약력**  
Cole Schotz, P.C.  
Ober Kaler, PC  
Blank Rome LLP  
Gardner Carton & Douglas LLC  
MD, DC

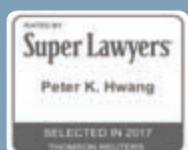


**대니얼 페이 변호사**  
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA  
- University of Baltimore School of Law, JD

**약력**  
Eccleston & Wolf  
MD

Sung Hwang & Kim | LLP  
www.shkfirm.com



**Columbia, MD**  
T. 410.772.2324  
Toll Free. 888.772.3001  
9256 Bendix Rd., Suite 109  
Columbia, MD 21045

**Annandale, VA**  
T. 703.436.1444  
Toll Free. 888.772.3001  
7353 McWhorter Pl., Unit 202  
Annandale, VA 22003

**LA 광태우 변호사**  
K Law Firm, PLLC  
이민 / 부동산 매매 (1031 Exchange)  
비즈니스 매매 / 리스  
리빙트러스트 / 이혼 / 유언장  
T. 703.712.7151  
T. 571.405.6540

# 경제 & 연예/문화 Sports

**빙·난방** 제대로 설치해야 반영구적!  
오래되고 잦은 고장의 기계  
더이상 망설이지 마세요.  
최고의 기술과 최저의 가격으로  
교체해드립니다.  
www.LBuniversal.com  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

JoongAng Ilbo

Monday, March 17, 2025 C

연방파산법이 지정한 채무구제 기관  
**법무법인 한미**  
파산  
이혼  
상속  
임금소  
임종범 대표 변호사 (VA/MD)  
703-333-2005  
301-230-3122  
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

**김응용 변호사**  
JOY LAW GROUP  
이민법  
영주권 (결혼/취업)  
시민권  
NIW  
간호사(RN)  
E2, R 비자  
703-246-9100  
703-309-1455  
joylawgroup@gmail.com

**Dental Implant \$1,000**  
(치과 임플란트)  
Implant Crown - Extra  
(임플란트 크라운은 별도 \$750)  
40 years of experience  
in every aspects of  
Dental Implants, especially  
in Full Mouth Cases  
다양한 종류의 치과 임플란트  
특히 Full Mouth Case  
40년 경력  
Kie D. Lee, DDS, MD  
WashingtonImplantCenter.com  
6220 Old Keene Mill Ct.  
Springfield, VA 22152  
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?  
**Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)**  
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여  
배출한 평평있는 정직한 회사입니다.  
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은  
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록  
특별 상담하여 드립니다.  
www.Hanmihomehealth.com  
t. (703)303-4556 / t. (703)303-0988  
f. (703)569-0600  
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

## 농구 본 적 없는데 덩크슛... 로봇 '뇌' 달아준 구글

### '피지컬 AI' 시대 성큼

로봇 특화된 인공지능모델  
학습코딩 없이 행동 '생성'  
지퍼백 닫기·콘센트 꽂기 척척

명령 한마디에 로봇이 알아서 전기 콘센트를 찾아 꽂고, 지퍼백을 닫는다. 종이접기로 여우를 만들고, 도시락을 쓴다. 구글 답마인드가 공개한 로봇 특화 인공지능(AI) 모델을 적용한 로봇의 모습이다.

로봇 스스로 상황을 판단해 행동하는 '피지컬 AI' 시대가 성큼 다가왔다. 구글 답마인드는 지난 12월 제미니 AI 2.0 기반 AI 모델 '제미니AI 로보틱스(Gemini Robotics)'와 '제미니AI 로보틱스-ER'을 공개했다.

답마인드는 바둑 AI 알파고 개발사다. 제미니AI에 물리적 행동을 출력할 수 있게 추가했고, 복잡한 현실 세계 환경에 즉각 적응하고 작업을 수행하도록 설계했다.

제미니AI 로보틱스는 그간 사전에 학습했거나 코딩된 행동만 할 수 있었던 로봇을, 변화한 주변 상황을 인지하고 명령을 수행할 수 있게 바꿨다.

공개된 시연 영상에선 시연자가 책상 위에 여러 과일들을 놓은 뒤 "바나나를 빈 통에 넣어달라"고 말하자 로봇은 바나나를 집어 올려 빈 통 위로 가져갔다. 시연자가 빈 통을 끌어 책상 이쪽저쪽으로 옮기자 로봇은 바나나를 뚝 떼고 옮기는 작업을 따라가다 바나나를 통에 완벽하게 넣었다

로봇이 장난감 농구대를 앞에 놓고



제미니AI 로보틱스가 도시락을 싸고 있는 모습.

[구글 영상 캡처]

"농구공을 집어서 슬램덩크해"라는 명령에 바로 덩크하기도 했다.

구글 답마인드 엔지니어 카니슈카라오는 "농구와 관련된 것을 전혀 본 적이 없는 로봇이지만, AI 모델을 통해 농구 골대의 형태와 '덩크슛' 개념을 이해하고 이를 물리적 세계에 구현한 것"이라고 설명했다.

그 밖에 로봇은 지퍼백 닫기, 콘센트 꽂기, 주사위 숫자 맞춰 배치하기 등 세밀한 조작을 해야 하는 과제를 수행했다.

답마인드 측은 "로봇용 AI 모델은 다양한 상황에 적응하는 '범용성', 지시나 주변 환경 변화를 빠르게 이해하고 대

응하는 '상호작용성', 사람이 손과 손가락으로 할 수 있는 일을 하는 '숙련도' 등 세 가지 성능이 필요하다"며 "제미니AI 로보틱스는 세 가지 축 모두에서 상당한 진전을 보였다"고 밝혔다.

답마인드가 공개한 기술보고서에 따르면 오픈AI의 챗GPT 4o, 앤스로픽의 클로드 3.5소넷 등 최신 시카-언어-행동 모델(VLA)과 비교한 추적 성능 벤치마크 테스트에서 제미니AI 로보틱스가 대부분 월등히 앞섰다.

구글을 포함한 글로벌 테크 기업들은 로봇이 스스로 판단해 움직일 수 있게 해주는 '뇌', '피지컬 AI' 개발 경쟁을 가속하고 있다.

지난 1월 라스베이거스에서 열린 'CES 2025'에서 엔비디아는 피지컬 AI 개발 플랫폼 코스모스(Cosmos)를 공개했다.

당시 젠슨 황 엔비디아 최고경영자(CEO)는 "로봇을 위한 '챗GPT 모던트'가 다가오고 있다"고 선언했다. 챗GPT 출시 이후 전 세계적인 AI 붐이 일어난 것처럼 로봇에도 그런 순간이 곧 올 것이라는 의미다.

피지컬 AI가 완성되면 연구실을 넘어 산업 현장, 사무실, 가정 등 곳곳에서 로봇이 인간의 과업을 대신할 수 있다.

정용환 기자

공인회계사  
**김서규 CPA**  
703.914.0085  
7535 Little River Tnpk., #310-B  
Annandale, 22003

**김철민 변호사**  
이민법 / 상법  
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자  
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문  
703.973.8700  
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트  
**나투라 치과**  
구강교육치과  
dental implants  
bright smile  
703-652-4265

내 집보다 편안한  
**아리랑 건강 복지센터**  
"사랑과 정, 효를  
다하여 정성껏  
모시겠습니다."  
443.691.7968

**대형 교통사고 전문**  
전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!  
ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC  
**로우와이스틴 & 손로폼**  
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.  
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

**사고처리**  
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?  
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?  
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?  
v 목격자는 필요하나요?

**형사처벌**  
v 교통사고후 구속되는 경우  
v 음주운전 (DUI, DWI)  
v 각종 교통 티켓  
v 면허정지 (Licenses Suspension)  
v 면허취소 (Licenses Revocation)  
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

교통사고  
법정 변호사  
전직 검사  
교통사고  
법정 변호사

패트릭 플로레스 Patrick Flores  
노승훈 Robinson S. Rown  
Super Lawyers  
The Washington Post Magazine 선정  
Top 100 법정변호사  
로버트 캐들 Robert Cadle  
교통사고 법정변호사  
rcadle@rowepllc.com

www.rowepllc.com  
888-340-7583  
2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor  
Washington, D.C. 20037  
FAX 301-770-4711

MD 301-770-4710  
909 Rose Avenue, Suite 640  
N. Bethesda, MD 20852

VA 703-887-1037  
7010 Little River Turnpike Suite #300  
Annandale, VA 22003

Mrs. Lee 사무장  
한국인 5인  
703-887-1037  
lee@rowepllc.com

# “대낮 주차장에 화물차 빼곡” ... 불황 앞친데 관세 덮친 포항

걱정 커진 철강도시 포항 가보니  
운송업자 “작년부터 일감 줄어”  
철강산단 수출 1년새 9% 하락  
현대제철, 기술직 희망퇴직 실시  
포항시 “법정부 관세대책 마련을”

“몇 년 전만 해도 이 시간대에 도롯가에 화물차가 주차돼 있는 모습은 쉽게 찾아볼 수 없었는데, 이젠 흔한 풍경이 된 것 같아 착잡하네요.”

12일 오후 경북 포항시 남구 포항철강산단지의 한 물류센터 앞 도로. 25t 화물트럭으로 포항에서 인천으로 철강제품을 운송하는 김민섭(54)씨는 적재함이 텅 빈 채 주차돼 있는 대형 화물차들을 바라보며 쓸쓸해했다. 이날 포항철강산단 곳곳에 대형 화물차들이 즐지어 주차돼 있었다. 철강제품 운

송을 전문으로 하는 물류업체 주차장에도 화물차가 빼곡했다.

지난 10여년간 운송일을 해왔다는 김씨는 “지난해 하반기부터 일감이 크게 줄어들었다. 예전에 10번 운송을 나갈 걸 요즘엔 6~7번밖에 나가지 못한다”며 “미국이 수입 철강에 관세를 높게 매긴다고 하는데 앞으로 2~3년은 불황이 더 이어지지 않을까 싶다”고 한숨을 내쉬었다.

미국이 수입 철강·알루미늄에 25%의 관세를 부과하는 조치를 12일부터 본격적으로 시행하면서 철강도시 포항의 근심도 커지고 있다. 건설 경기 부진에 중국의 저가 철강제품 공세로 어려움을 겪고 있는데 미국의 ‘관세폭탄’까지 겹치며 철강산업이 급격하게 얼어붙고 있다.

이날 찾은 포항철강산단내 공장들도



포항철강산업단지 내 철강 관련 업체가 폐업해 공장 출입구가 닫혀 있다. 김정석 기자

대부분 조용한 모습이었다. 공장 마당에 적재돼 있는 후판이나 코일만이 이곳이 철강업체라는 것을 보여주고 있었다. 한 제강업체 대표는 “언제쯤 철강 경기가 좀 풀릴지 하루하루 걱정하며 지내는데 관세까지 해결이 안돼 결국 시행된다고 하니 눈앞이 캄캄하다”고 했다.

건설경기 불황, 통상환경 악화 등으

로 포항철강산단 전체의 생산과 수출은 줄어들고 있다. 포항철강산단 관리공단에 따르면 포항철강산단의 생산 실적은 지난해 14조7824억원으로 전년보다 약 9.45% 감소했다. 수출 역시 같은 기간 36억5893만 달러에서 33억2592만 달러로 약 9.1% 줄었다.

피해를 줄이기 위해 포항 지역 철강업체들은 몸집을 줄이고 있다. 현대제철은 지난해 말 포항2공장 가동을 사실상 중단했다. 14일까지 포항공장 기술직 근무자 1200명 전원을 대상으로 희망퇴직도 받고 있다. 국내 1위 철강사 포스코 역시 지난해 7월 포항제철소 1제강공장에 이어 같은 해 11월 1선제공장을 폐쇄했다.

포항시는 정부의 적극적인 대응책 마련을 호소했다. 이강덕 포항시장은 최근 정부와 여야 정당에 제출한 건의

문에서 “관세 문제 해결을 위한 범정부 차원의 전략을 마련해야 한다”며 “긴급 금융지원과 세제 혜택 등 정책적 배려와 경쟁력 강화를 위한 장기적 지원 방안을 마련해달라”고 촉구했다.

철강산업 침체의 그림자는 지역 서비스산업까지 영향을 끼치고 있다. 포항고속버스터미널 근처 한 식당 업주는 “포항의 대표적인 외식상권인 효자동에만 매장을 내놓은 곳이 60여 곳에 달할 정도로 경기가 좋지 않다”며 “그나마 철강회사 직원들 지갑이 두둑한 편이었는데 앞으로 어떻게 될지 걱정”이라고 전했다. 그러면서 “정부와 지자체가 적극적으로 대책을 마련해 경기도 회복되고 포항이 다시 활기 넘치는 도시가 될 수 있도록 해 달라”고 말했다.

포항=김정석·백경서 기자



12일 오후 포항철강산단지 한 운송업체 주차장에 화물차들이 주차돼 있다. 운송업 관계자들은 “운송 일감이 크게 줄어 운행을 하지 않는 화물차들이 늘어났다”고 전했다. 김정석 기자

## “500만달러 수출계약 틀어졌다” ... 철강·알루미늄 관세에 증기 비상

볼트·너트 등 253개 상품도 대상  
정부 “수출국 다변화 등 도울 것”

미국의 ‘철강·알루미늄 25% 관세’가 국내 수출 중소기업을 위협하고 있다. 2018년부터 한국산 철강에 적용됐던 연간 263만 톤(t) 면세 쿼터는 폐기됐

다. 볼트, 너트, 스프링, 범퍼, 자동차·가전 부품 등 253개 파생상품은 새롭게 관세 적용 대상이 됐다.

12일 중소벤처기업부와 중소기업중앙회가 개최한 ‘수출 중소기업 현장 간담회’에서 유경연 지세이알루미늄 대표는 “미국 현지 기업과 에이전, 열교환

기, 변압기 등에 들어가는 알루미늄 부품 수출 계약을 추진 중이었다”며 “연간 500만 달러(약 72억원) 규모인데, 지난달 관세가 예고된 이후 협상이 틀어져 버렸다”고 말했다.

미국 정부가 철강 제품의 원산지 규정을 강화하기로 한 것도 기업들의 근

심을 키우고 있다. 트럼프 행정부는 중국산 철강 제품이 제3국을 우회해 미국으로 유입되는 것을 막기 위해 쇠물을 녹여 원재료를 만드는 조강 과정에서 원산지 기준을 엄격히 적용하겠다고 밝혔다.

저렴한 중국산 원자재를 포기할 경

우 기업들의 원가 상승을 감수해야 한다. 볼트·너트 등 산업용 잠금 장치(파스너)를 제조하는 신진하스너공업의 정한성 대표는 “세계에서 가장 싼 원자료를 받아 제품을 만들어야 경쟁력이 있다”며 고민을 토로했다.

김경미 기자

## 실업자에 취준생에 그냥 씬 청년도 더하니 청년 백수 120만명 시대

직장을 잃었거나, 취업 준비를 하거나, 또는 그냥 쉬는 15~29세 청년이 지난달 120만 명을 넘었다. 30대에서도 ‘쉬었음’ 인구가 6개월째 역대 최대를 기록하고 있다. 내수 부진과 제조·건설업 불황의 영향이 청년 고용에 거세게 불어닥친 상황이다.

16일 통계청에 따르면 지난달 15~29

세 청년 중 실업자는 26만9000명으로 1년 전보다 5000명(2%) 증가했다. 일도, 구직활동도 하지 않는 15~29세 비경제활동인구는 지난해 같은 달보다 1만5000명 늘어나 420만9000명을 기록했다. 이 가운데 별다른 이유 없이 그냥 쉬는 쉬었음 인구는 2003년 통계 집계 이래 처음으로 50만 명을 돌파했다.

‘취업준비’를 하고 있다는 사람은 43만4000명이었다.

결국 지난달 ‘실업자+쉬었음+취업준비’ 상태인 15~29세는 총 120만7000명에 이른다. 전년 동월(113만4000명) 대비 7만3000명(6.4%) 불어난 수치다. 청년층 전체 인구가 줄어드는데도 이른바 이른 ‘청년 백수’가 늘었다는 것은

청년 고용 상황이 그만큼 어렵다는 의미다. 경제 성장은 둔화하고, 기업의 경력직 선호·공채 축소 현상까지 겹치며 일자리를 찾지 못하는 사람이 늘어난다는 분석이 나온다.

한편 30대에선 쉬었음 인구가 31만6000명으로 전년 동월 대비 1만4000명(4.6%) 증가했다. 역시 통계 작성 이래

같은 달 기준 최대 규모다. 지난해 9월부터 6개월 연속으로 전년 동월 대비 증가 흐름을 이어가고 있다.

15~29세와 달리 30대 이상의 쉬었음 인구는 직장에서 한 번 이상 퇴사를 겪은 뒤, 다시 일자리를 복귀하지 못해 구직을 포기한 경우가 상당수 포함된 것으로 보인다.

세종=임성빈 기자

인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

## 구글지도 광고로 경쟁사를 앞지르세요

가장 잘 보이는 TOP3 업체 위에 사장님 사업체를 뜨게 해 드립니다!!

**고객이 많이 찾는 구글 로컬 검색때.**

**인텔리시스템의 3가지 장점**

1. 저렴한 비용
2. 편리한 플서비스
3. 믿을 수 있는 회사

웹사이트 제작, 구글광고 & SEO,  
고객 리뷰관리, 소셜미디어 광고, 문자 마케팅,  
온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 아마존 스토어 마케팅,  
구글 스마트 쇼핑, 기타

새고객, 매출 증가가 잘 안되시나요?  
내 사업 불경기 탈출, 오늘부터 시작하세요!  
**지금 전화주세요!**  
**703-337-0123**  
www.intelisisystems.com

# 두달 뒤 코스피 어디로? 코스 보여주는 '지표 내비'

주식이란 부동산이든, 투자의 목적은 싸게 사서 비싸게 팔아 수익을 많이 남기는 것이다. 그러려면 자산 가격이 떨어지는 '불황'과 자산의 몸값이 오르는 '호황'의 순환 원리를 알아야 한다. 일명 '사이클 투자'다. 주가는 경기순환보다 빠르게 움직이기 때문에 다양한 경기 예측 지표를 활용하면 코스피의 방향성도 감지할 수 있다. 물론 경제지표만으로 모든 증시 흐름을 단정할 순 없지만, 지표도 보지 않고 투자에 나서는 것은 내비게이션(예상치)과 백미러(과거치) 없이 운전하는 것처럼 위험하다. 중앙일보의 프리미엄 재테크 콘텐츠인 '머니랩'이 '사이클로 투자하라' 시리즈의 첫 순서로 코스피의 나침반 역할을 하는 주요 경제지표 읽는 법을 총정리했다.

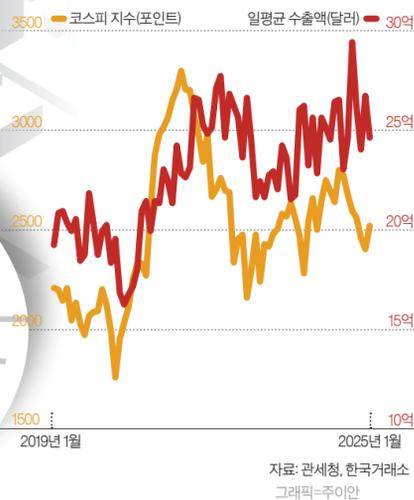
김도년 기자

## '증시 나침반' 주요 경제지표 읽는 법

코스피 선행하는 OECD 경기선행지수



코스피와 동행하는 일평균 수출액



◆코스피 내비게이션 '선행지수'=코스피보다 더 빨리 움직이는 유일한 지표는 경기선행지수다. 대략 6개월 뒤의 경기 흐름을 예측하는 단순한 지표지만, 전문가들은 이것만큼 주가 예측에 중요한 지표가 없다고 강조한다. 미국의 투자 전문가 켄 피셔는 저서 『역발상 주식 투자』에서 “경제 흐름을 보려면 경기선행지수만 보면 된다”며 “경기 예측에 효과적임에도 보는 사람이 드물어서 주가에 충분히 반영되지 않기 때문에 위력을 발휘한다”고 강조했다.

국내 경기 예측에는 경제협력개발기구(OECD)가 집계하는 한국 경기선행지수(Composite Leading Indicators Index)와 통계청이 집계하는 선행지수순환변동치가 유용하다. 그중에서 코스피 예측은 OECD 지표가 더 정확하다. OECD 지표가 코스피에 2개월 가량 선행하기 때문이다. OECD 지표가 상승하면 두 달 뒤 코스피가 오를 것으로 볼 수 있다. 게다가 OECD 지표는 익월 10일에 발표하지만, 통계청 지표는 익월 말일(산업활동동향)에 발표한다. OECD 지표 발표 시점이 20일이나 더 빠르기 때문에 '코스피 예측의 내비게이션'

으로 손색이 없다. ◆코스피와 같이 가는 백미러 들=관세청과 산업통상자원부가 발표하는 '조업일수를 고려한 일평균 수출액'은 코스피와 상관관계가 가장 높은 지표다. 경기예측 전문가 김영익 서강대 경제대학원 교수가 2010~2025년 1월까지 코스피와의 상관계수를 구한 결과 0.86이란 높은 숫자가 나왔다. 상관계수가 1에 가까울수록 상관관계가 높다는 의미다. 이는 같은 기간 0.41 이 나온 OECD 경기선행지수보다도 높다.

일평균 수출액이 코스피와 거울처럼 움직이는 이유는 상장 종목 대부분이 수출로 먹고사는 기업이기 때문이다. 수출액 통계는 국내 기업 실적으로 직결한다. 다만 이 지표는 코스피보다 늦게 움직일 때가 많다. 수출 호소소식을 코스피가 더 빨리 반영하기 때문이다. 개인투자자가 증권가 리서치센터와 경제 전문가의 국내 수출 실적 전망에 귀를 기울여야 하는 이유다.

미국의 제조업 구매관리자 지수(PMI)도 코스피와 비슷한 추세로 움직인다. 이 지표는 미국 공급관리자협회(ISM)가 매달 400개가 넘는 기업을 설문조사해 산출한다.

- 1 '주가 족집게' 경기선행지수 통계정보보다 OECD 더 유용
- 2 국내 수출·미국 제조업 등은 증시와 동행하는 '거울 지표'
- 3 지표 종합 분석한 전문가 "올 코스피 상당히 오를 것"

설문 결과 미국 제조업 기기가 좋아질 것으로 예측되면, 한국 기업의 대미 수출 실적도 좋아질 수 있기 때문에 코스피와 동행하는 흐름을 보인다.

최근 이 지표는 상승 추세다. 올해 1월과 2월 ISM 제조업 지수는 모두 경기확장을 나타내는 기준점인 50을 넘어섰다. 다만 미국 제조업 회복이 한국 수출 확대대로 이어지는 데는 시간이 걸릴 전망이다. 문다운 한국투자증권 연구원은 “트럼프의 무역 정책은 미국 제조업 회복에 따른 긍정적 효과를 상쇄할 수 있다”며 “올 상반기까지는 대미 수출 흐름이 미약하다가 하반기 중 완만하게 반등할 것”이라고 예상했다.

한국이 세계 10대 수출국에 진입한 2009년 이후부터 코스피와 동행성이 커진 지표는 '호주달러와 스위스프랑의 상대 환율'(호주달러 가치를 스위스프랑 가치로 나눈 값)이다. 수출이 한국 경제에 미치는 영향이 커지면서, 한국의 대외 의존도도 심화했다. 호주는 한국처럼 대외 의존도가 높은 나라다. 세계 경기가 좋아지면 호주산 원자재 수출이 늘면서 호주달러가 강세를 보인다. 이때는 한국 제품 수요도 늘면서 국내 증시도 오른다. 반대로 세계 경기가

나빠지면 호주나 한국 모두 수출 실적 이 저조해지면서 호주달러 가치도 하락하고 국내 증시도 내림세를 보인다. 다만 이 지표는 최근 들어 코스피와 동행성이 다소 떨어진다. 평가도 있다.

달러 대비 원화 가치(원·달러 환율)도 코스피 예측 지표로 활용할 수 있다. 역사적으로 달러당 원화값은 코스피와 반대로 움직이는 경향을 보였다. 달러가 약세(환율하락)일 때는 한국 등(주식시장 구분상) 신흥국 증시로 자금이 들어오고, 달러 강세(환율상승)일 때는 국내 증시 자금이 미국으로 빠져나가기 때문이다. 이런 원리로 달러당 원화값이 내릴 것(환율상승)으로 예상하면 코스피도 하락하고, 반대로 오를 것(환율하락)으로 예상하면 코스피는 오르는 경향이 있다.

미국 국제 10년물 금리도 비슷한 원리에서 코스피 예측 지표가 된다. 미국 국제 금리가 오르면 외국인 자금이 높은 이자를 기대하고 미국으로 흘러 들어간다.

이렇게 되면 달러당 원화값이 하락(환율상승)하기 때문에 코스피에는 좋지 않다. 반대로 금리가 내리면 달러당 원화값 상승(환율하락)으로 코스피 상승을 기대할 수 있다.

WWW.UMNLOAN.COM

## 신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“14개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다. 고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



Lender Licensed State (VA, MD, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화: 703-204-0022 | 703-268-3954



CEO **손여** Sean H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance  
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office  
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B  
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill  
1415 Route 70 E, Suite 502  
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office  
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590  
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office  
3483 Satellite Blvd. STE 208S  
Duluth, GA 20096

파산법



켈리장 변호사

개인과 비즈니스 파산의 차이

1인기업 대부분인 영세 사업체 개인이 책임 개인 보증 시 파산으로 채무 지불 면책 가능

“비즈니스 파산만 할 수 있나요?”라는 문의가 많다. 이에 대한 답을 하기 위해 먼저 비즈니스 형태에 대해 알아볼 필요가 있다. 비즈니스 형태는 크게 주식회사 및 법인, 유한책임회사, 그리고 개인 비즈니스로 나뉜다. 주식회사는 주주로 구성되어 있고 유한책임회사(LLC)는 멤버 또는 파트너로 구성되어 있으며 개인 회사는 운영자가 비즈니스의 소유주다. 법인 파산 후에도 법인의 책임자로서 개인 보증을 한 경우 개인 파산이 필요하다.

파산의 종류는 크게 다섯 가지인데 재산의 일부를 보호받고 무담보 빚을 청산하는 챗터7, 모든 재산을 지키며 빚의 일부를 3~5년간 갚는 챗터13, 한인 기업 포에버 21을 포함 주로 대기업이 기업 회생을 위해 신청하는 챗터11, 중소기업이 신청하는 챗터11 서브챗터5, 가족농업 및 어업을 위한 챗터12, 그리고 시 또는 카운티 등의 지방자치단체가 신청하는 챗터9이 있다. 대표적 비즈니스 파산은 챗터7과 챗터11이다. 사업체를 법인화하는 이유는 만

약의 경우에 대비해 사업체 주인의 개인 재산을 보호하기 위함이다. 또한 법인세율로 세제 혜택을 보기 위함도 있다. 법인이란 자연인 이외의 법률상의 권리 의무의 주체가 되는 단체나 재산을 뜻한다. 유한책임이라는 이름 때문인지 법인 앞으로 채무가 발생하거나 부도가 나면 주주 개인 책임은 없을 거라 여기지만, 1인 기업이 대부분인 영세 사업체의 경우 법인 채무를 주주인 사장 개인이 책임져야 하는 경우가 많다. 우리에게 친숙한 유명 사업체, 삼

성, 코카콜라, 애플, 마이크로소프트 등의 법인은 설립 후 법인 내규에 따라 주주총회와 이사회 회의를 개최하고 다양한 사업활동으로 성공 히스토리를 만들어 법인 자체의 신용과 경제적인 가치가 상당하다. 이러한 사업체와 거래 시 굳이 주주나 기업 임원 등 회사 책임자의 개인 보증이 필요 없다. 하지만 대부분이 일인 기업인 영세사업체들은 외형만 법인이지 운영에 있어 소유주 및 사업체가 동일한 자영업과 다를 게 없다. 법인으로 세제 혜택은 받을 수 있지만, 사업체 였던 것이 정상적 운영이 불가능하고 법인 자체로 경제적 자립이 힘든 구조가 대부분이다. 따라서 법인이 옹자나 리스 계

약 시 주인의 개인 보증(Personal Guarantee)이 대부분 요구된다. 만약 법인이 돈을 못 갚으면 주인이 갚을 책임을 지며, 채무불이행 시 채권자는 법인과 주인을 공동 피고로 소송을 제기할 수 있다. 또한 모든 비즈니스는 설립 형태에 상관없이 소유주 개인이 직원의 인건비와 고용인 세금을 책임져야 한다. 1인 법인일지라도 법적 요구 조건(주주, 이사회, 임원)을 충족시키고 법인의 기능을 갖고 제대로 법인을 운영했다면 회사의 유한책임을 적극적으로 방어하여 개인 책임에서 벗어날 필요가 있다. 하지만 개인 보증이 들어간 경우 지불 능력이 없다면 개인 파산으로 채무에 대한 면책을 받을 수 있다.

부동산 이야기



제이 권 프리마 에스프로 대표

에스크로에서 HOA 서류

바이어 검토할 수 있도록 서류 기한 내 제공 내용 점검 후 구매 여부 결정 및 클로징 준비

매매가 성립되면 최종 사인 된 날짜로 에스크로가 오픈된다. 카운터 오픈이 많은 경우 바이어 혹은 셀러 중 최종사인이 된 순간부터 계약 기간이 시작된다고 볼 수 있다. 셀러가 바이어에게 부동산이나 사업체에 대한 제반 알림사항을 모두 상세히 기술하여 알릴 의무가 있으며, 동시에 자료도 제공되는 것이 일반적인 과정이다. 이러한 자료들 가운데는 주변 환경조사서(Natural Hazard Disclosure), 저작권 조사서(Preliminary Title Report), 셀러보고자료(TDS)는 물론 공영구역과 관리회사가 있을 경우 HOA 서류를 반드시 바이어가 검토할 수 있도록 계약서에 명시된 기한 내에 제공되어야 한다. 바이어는 일정 기간 내에 건물이나 사업체에 대한 실물검증(Physical Inspection)을 전문가를 통해 하고 용자의 승인을 받아서 통보해야 하는 절차를 지켜야 한다. 또 자료들을 검토하고 사는데 이상이 없는지에 대해 동의하는 과정이 매우 중요하다. 지난주, 한타운홈의 매매에

관련 문제 제기로 에스크로가 취소되는 일도 있었다. 만약 약속된 날짜 이내에 위의 서류들이 바이어에게 제공되지 못할 경우, 셀러의 결격사유가 되며 계약위반이 될 수 있으므로 신속하게 오픈과 동시에 전달되어야 하는 것이 원칙이다. 위의 모든 서류를 받아서 바이어는 그 내용을 점검하여 구매 여부를 최종적으로 결정함과 동시에 용자의 진행과 클로징을 준비하는 것이 일반적이다.

HOA의 서류는 관리회사에서 직접 혹은 전문데이터 업체를 통해 제공되는데 대부분 선납으로 모든 비용을 지불해야 자료를 제공한다. 비용은 크레딧카드로 지불하거나 페이팔 혹은 체크로 지급되는데, 카드는 수수료를 내야 하고 체크는 지급되는 기간이 너무 길어 매우 불편하고 계약 기간에 맞추기 어려운 경우가 대부분이다. 비용은 일반적으로 500달러에서 1000달러 정도를 셀러가 지불하게 된다. 모든 파일은 이메일로 바이어에게 직접 전달되며, 특별한 이의 제기가 없는 경우에는 동의가 되는 것으로 클로징 준비가 된다. 클로징에 셀러는 추가로 해당 주택의 어카운트를 바이어에게 이전하는 비용(Transfer Fee)을 또한 내야

하며, 관리회사에 따라 이사 비용을 각각 요구하기도 한다. 사실 회의록이나 재정서류를 제외하고는 대부분 고유 등기된 단지 내 규율에 대한 고정된 자료임에도 매매마다 청구하는 것에 대한 불만이 많은 것은 사실이고, 그 비용도 매우 비싸져서 이슈가 되고 있다. 새로 개발된 단지에서는 타운홈이나 콘도와 마찬가지로 공용면적에 대한 비용과 시큐리티는 물론 풀장과 제반시설에 대한 관리 비용을 주택별로 산정하여 매월 지불하는 것은 물론 매매 시 적지 않은 비용이 들게 된다. 주민회나 뉴스레터에 관심을 가지고 커버되는 보험 내용과 보수계획 등에 대한 논의에 적극적으로 개입하는 자세가 우리 한인들에게도 필요하다고 본다.

# 한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다. 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다. 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그랄라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다. 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

**대표변호사 임종범**  
James Yim Victory, Esq.

“  
지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다.  
인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다. 오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.  
”

\* 변호사 임종범 \*

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장  
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다. 유튜브에서 "임종범변호사" 를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다. 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 "임종범변호사" 를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

**사무장 김진주**  
Jinju Kim

“  
걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.  
먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.  
”

\* 사무장 김진주 \*

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122

4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

# 이분법 세상 만든 냉전의 세계사

우크라이나·가자 등에서 대결국면이 지속되면서 '신냉전'이라는 말이 오르 내린다. 트럼프 2.0이 보여주는 변동성과 불확실성 속에 시대를 헤쳐가려면 냉전의 역사에서 지혜를 얻을 필요가 있지 않을까.

노르웨이 출신의 냉전·동아시아 전문가로 미국 예일대 역사 교수인 지은이는 냉전의 시간적·공간적 범위에 대한 통념부터 깬다. 제2차 세계대전이 끝난 1945년부터 베를린 장벽이 무너진 1989년까지 유럽 중심으로 벌어진 미국과 소련의 대결이 냉전이라는 시각에서 벗어나, 거의 100년에 걸쳐 전 지구적으로 이뤄진 세계사 차원의 거대한 흐름으로 영역을 확대한다. 이를 바탕으로 냉전의 경과와 함의를 22개 장면으로 파헤친다.

독특한 점은 냉전 기원을 19세기 후반 경제적·기술적·군사적으로 힘을 기른 미국이 1898년 미국-스페인 전쟁 승리로 쿠바·푸에르토리코·필리핀·괌을 차지한 데서 찾았다는 것. 그 뒤 윌리엄 태프트 대통령(1909~1913년 재임)이 해외 투자·대출로 대외 영향력을 확대하는 '달러외교'를 펼치며 본격적으로 글로벌 강대국을 지향하기 시작했다(태프트는 전쟁장관 시절인 1905년 미국 필리핀 지배권과 일본의 대한제국 지배권을 상호 승인하는 가쓰라-태프트 밀약을 맺었다).

미국은 경제적 영향력과 독립혁명을 이끈 공화주의 정신의 전 세계 확산을 동시에 도모했다. 처음에는 주저하다 결국 1, 2차 대전에 참전한 미국은 패권 국가로 올라섰다. 이런 '팽창국가' 미국이 전후 공산혁명의 전 지구적 수출을



한국전쟁 당시 탱크 앞에서 동생을 업고 있는 소녀. 1951년 6월 미군이 촬영한 모습이다.

[사진 서해문집]

미국·소련 반세기 대결만 아니라 100년 걸친 거대 흐름으로 조명한 지구화 발화점으로 6·25 폭풍 아시아·남미·중동 양상 고루 짚어

피한 소련에 맞선 것이 냉전이라는 설명이다. 소련은 이미 1917년 볼셰비키 혁명 이후 반제국주의·반식민주의 세력의 구심점이 되고 있었다.

6·25 한국전쟁에서 보듯 냉전은 아시아에서 격렬했다. 지은이는 "한국전쟁은 가장 소름 끼치는 냉전의 총돌 사례"라며 "한국인 사이의 격렬한 이념 대립과 초강대국의 개입이라는 냉전의 틀이 낳은 비극"으로 평가했다. 국내에서 냉전 정치가 복잡하게 얽히며 결국 분쟁으로 이어졌다는 점에서 "충분히 피할 수도 있었던 전쟁"이라고 지적한다.

지은이는 중국의 역할에 주목한다.

국공내전에서 승리한 중국 공산당은 스탈린의 국제공산주의 노선에 따라 북한의 남침을 배후 지원했고 참전까지 했다. 냉전·동아시아사 전문가답게 지은이는 한국전쟁의 기원을 19세기 말 중국의 힘이 무너진 동아시아 공간을 20세기 들어 이념 대립이 뒤흔들고 찾았다. 지은이는 이미 『냉전의 지구사』(에코리브르), 『제국과 의로운 민족』(너머북스) 등의 저서에서 냉전과 동아시아 관련 논의를 펼쳐왔다. 주목할 점은 지은이가 한국전쟁을 냉전 전지구화의 발화점으로 여긴다는 것. 한반도의 비극을 목격한 세계는 공포에 휩싸였고, 이는 전 지구적 냉전과 군사화,

대결로 이어졌다는 설명이다.

글로벌 냉전 사례는 브라질을 비롯한 남미에서 흔히 볼 수 있는 좌우 세력의 장구한 대치와 상호증오, 상대의 악마화에서도 찾을 수 있다. 냉전은 2차 대전 뒤 독립과정에서 종교·정체성 문제로 분단되고 서로 싸운 인도와 파키스탄에도 영향을 끼쳤다. 소련과 가까웠던 네루 총리의 인도와 미국과 준동맹 관계를 유지했던 파키스탄은 냉전의 또 다른 장을 형성했다. 중동에선 잔존 제국주의의 명백한 위협을 보여준 1956년 수에즈 위기 이후 상당수 아랍 국가가 소련에 밀착하면서 냉전을 더욱 복잡하게 만들었다.

지금도 냉전의 일그러진 사고와 관념이 국제정치는 물론 수많은 나라의 국내 정치, 내부 갈등, 무한경쟁 체제 등에도 남아있다는 지적에는 고개를 끄덕일 수밖에 없다. 힘과 폭력에 의한 문제 해결 추구, 경쟁적·대결적 사고방식, '나는 선이고 상대는 악'이란 이분법적 사고와 신념체계가 그것이다.

특히 이분법에 빠지면 세상을 아군과 적군, 이쪽과 저쪽으로 구분해 서로 증오하고 갈등하며 상대를 말할 때 까지 자원을 갈아 넣고 끝없이 싸우게 된다며 냉전의 최대 해악으로 꼽았다. 도덕적 자기 확산, 상대와의 대화 회피, 군사적 해법에 대한 전적인 신뢰와 의존이 이분법의 배경. 미국이 베트남이나 이라크, 아프가니스탄에서 벌인 전쟁이 바로 그런 사례다. 사회적 분열과 갈등의 고질화도 냉전의 표상인 이념 대결의 연장이 아닐까. 원저 The Cold War: The World History.

채인택 서평 저널리스트



냉전 오드 아르네 베스타 지음 서장은 옮김 서해문집

## 수지의 할아버지는 파리의 독립운동가

프랑스 파리를 주무대로 식민지 한국의 해방을 지원해 줄 것을 전 세계에 호소했던 독립운동가 서영해의 공로는 뒤늦게 인정받은 편이다. 한국 정부는 1995년에야 그에게 건국훈장 애국장을 추서했다. '백범 김구의 파리 특파원'이란 별명을 얻을 만큼 유럽에서 맹활약한 서영해는 해방 후 초대 외무장관 지명이 유력할 정도로 대한민국 임시정부 내 유명 인사였다. 하지만 그는 광복 후 국내 정치의 분열과 갈등으로 한동안 중국에 머물다 끝내 서울로 다시 돌아오지 못하고 1960년께 북한에서 생을 마감한 것으로 전해지고 있다. 그의 삶이 지금 활발하게 재조명되고 있다.

특히 그에게 오스트리아 출신 부인 엘리자베스 브라우어가 낳은 아들과 2명의 손녀, 1명의 증손녀까지 있다는 사실이 최근에 밝혀졌다. 『수지가 만난

세계』는 손녀 수지 왕이 지은이 에리카 피셔와 함께 할아버지의 발자취를 더듬어 거슬러 올라가는 역사탐험서사다.

1902년 부산에서 한약방을 운영하던 약사의 아들로 태어난 서영해(본명은 희수)는 동래공립보통학교 재학 중이던 1919년 3월 13일 학생들과 함께 거리에서 "대한 독립 만세"를 외쳤다. 3·1 운동에 참여했다가 일본 경찰을 피해 숨어다니던 서영해는 같은 해 4월 말 열일곱 나이로 압록강을 건너 중국 심양을 거쳐 임시정부가 수립된 상하이에 도착한다. 상하이에서 미래인재로 발탁된 서영해는 임정 지도자들의 제안을 받아들여 프랑스 파리로 유학을 떠난다.

1920년 프랑스에 도착한 그는 이곳에서 유럽을 배유며 1947년 5월 귀국

때까지 강연과 전 세계 신문·잡지 기고, 언론 인터뷰 등을 통해 일제 식민지 조선의 상황을 알리고 외교적 노력을 통해 유럽 국가들이 조선의 상황에 주의를 갖게 하는 역할을 수행했다. 고려통신사를 설립했으며 임시정부 주석 김구, 외무부장 조소앙 등과 정기적으로 연락을 주고받았다. 임정의 유럽외교특과위원, 프랑스 대표로 임명돼 사실상 주프랑스 대사 역할을 수행했다. 1933년에는 이승만이 조선 독립 외교 활동을 위해 스위스 제네바에 5개월 동안 머물렀는데 서영해가 늘 그를 동행하며 프랑스어 통역을 맡았다.

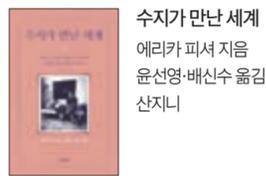
서영해는 파리에 공부하러 온 오스트리아 여성 엘리자베스 브라우어를 만났으며 1937년 오스트리아 비엔나시청의 슈타인홀에서 호적상의 결혼식을 올렸다. 하지만 파리에서의 결혼생

활은 짧게 끝났다. 엘리자베스는 비엔나로 돌아와 1939년 9월 서영해의 아들 스테판을 출산했는데 끝까지 그에게는 이 사실을 알리지 않았다.

스테판의 딸이자 서영해의 손녀인 수지도 한국인 할아버지 이름 석 자만 알았을 뿐이다. 1970년생인 수지는 2013년 한국 국립박물관 웹사이트 검색 등을 통해 할아버지의 흔적 찾기에 나섰다. 수지는 2019년 대한민국과 할아버지의 독립투쟁 100주년, 임시정부 수립 100주년 행사 때 여동생 스테파니와 함께 한국을 방문했으며 한국의 TV 다큐멘터리 프로그램에도 출연했다.

올해는 광복 80주년을 맞는다. 이 책은 앞으로 유럽에서의 식민지 한국 독립운동을 더 광범위하게 밝혀 나가는 귀중한 자료가 될 것이다.

한경환 자유기고자



수지가 만난 세계 에리카 피셔 지음 윤선영·배신수 옮김 산지니

### 당신보다 당신의 집을 더 잘 아는 부동산이 있습니다

저희 슈나이더 내집장만 부동산 팀은 열심히 노력만 하는 것이 아니라 이 분야의 프로로서 일 잘하는 부동산입니다

# 승경호 부동산

Realtor  
K. Soung

**한국 기업 미국 진출시,**  
미국정부에서 제공하는 Investment incentive process, IRA 법안 관련과 New market tax credit 도와 드립니다.  
**미국 시장 진출전 지역 정하시기 전에 상담 하셔야 합니다**

승경호 추천 매물		
<b>태권도/운동 도장자리</b> 버지니아 맥클린 태권도/운동 도장자리 모두 구며져있는자리 5000 SF	<b>제과점 자리</b> 메릴랜드 칼리지파크 제과점 자리 3000 SF	<b>Beer and Wine Shop</b> VA 알링턴, 35만불, 주1만8천불수입 2400 SF, 렌트 \$7200, 조건부임대계약
<b>자동차 메카닉샵</b> 버지니아 페어팩스 자동차 메카닉샵 운영하실분 판매가 10만불, 월5만매출, 차고3개	<b>리 커</b> 워싱턴 디씨, 35만불 2000 SF, 창고있음, 렌트 6천불	<b>MD 롱고메리카운티, 50만불, 주2만불수입</b> 렌트 \$7200+Cam, 2,300SF, 조건부임대계약
<b>컴퓨터 수리점</b> 버지니아 애쉬번 데이터센터주변, 10만불 연매출 20만, 장비와 인벤토리 포함	<b>K- HOT DOG 집</b> 버지니아주 포트맥밀, 인기 많은 집, 25만불 한달 1만3천불 순수익, 주인없이 운영중	<b>상가 임대수입</b> 버지니아주, 비엔나, 상가 8백만불 연순수의 52만불, 8백만불
<b>창고 임대</b> 버지니아 애쉬번 창고 임대 3900 SF, 로딩덕 있음	<b>스시 식당</b> 메릴랜드주 락빌 좋은 자리 5000 SF	<b>메릴랜드주 발티모어 상업건물(임대수입)</b> 1백1십만불, 1층식당+2층+3층아파트 버지니아주 맥클린, 단독건물 4백5십만불, 6,000 SF

**주재원, 사무실, 창고, 공장 전문, 미국 전역 가능합니다**  
뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아, 버지니아, 메릴랜드, 디씨

**703.928.5990 승경호**  
k@dwellwashington.com

**“내집장만”을 응원해 주셔서 감사드립니다**

7925 Jones Branch Dr. #3100  
McLean, VA 22102  
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

**워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인**

www.dwellwashington.com



왼쪽부터 넷플릭스 일일예능 '동미세'(월), '추라이 추라이'(수), '도라이버'(일), '미친맛집'(목), '주관식당'(토) 스틸컷. 지난달 22일 '주관식당'을 시작으로 매주 정해진 요일 오후 5시에 공개된다.

[사진 넷플릭스]

## 매일 30분, 짧고 재밌게... 예능까지 OTT 습격

글로벌 플랫폼 넷플릭스가 한국 예능 시장의 판도를 뒤흔들고 있다. 지난달 22일부터 2040 세대의 지지를 받는 인물을 앞세운 '일일 예능'을 론칭하고 지상파 예능을 위협하는 모양새다. '일일 예능'은 30분 내외의 콘텐츠를 가볍게 선보이는 포맷이다. 성시경(미친맛집), 홍진경·김숙(도라이버), 추성훈(추라이 추라이), 데프콘(동미세), 최강록(주관식당)이 메인 호스트로 나섰다.

넷플릭스 구독자 반응은 뜨겁다. 12일 기준 '미친맛집'과 '도라이버'는 인기 드라마 '폭삭 속았수다', '중증외상센터' 등과 함께 '대한민국 톱10' 순위에서 각각 4위와 5위를 차지했다.

KBS2 '홍김동전'의 후속작이라 할 수 있는 '도라이버'의 초반 성공은 예견돼 있었다. 출연진(홍진경·김숙·조세호·주우재·우영)은 물론 제작진까지 그대로 가면서 마니아 시청층을 자동으로 확보했기 때문이다. 당초 KBS는 웨이브 시청자 수 1위 등 온라인 내에서의 화제성을 고려하지 않고, 저조한 시청률을 이유로 '홍김동전'을 폐지했다.

반면 넷플릭스는 자사 플랫폼에 없었던, 그래서 가려운 부분인 '캐릭터 버라이어티 쇼'라는 장르적 측면에서 이 프로그램을 높이 평가했다.

'일일 예능' 프로그램들은 콘셉트에 충실하고 장르적 재미가 강했던 '피지컬 100', '솔로지옥', '데블스 플랜', '좀비버스' 등 이전 넷플릭스 오리지널 예능 프로그램들과는 다른 분위기다. 글로벌에 초점을 맞춘 큰 규모의 시리즈 형태가 아니라, 짧고 가볍게 볼 수 있는 '한국식 밥친구 예능'으로 접근했다. 유기환 넷플릭스 논픽션 부문 디렉터는 "서비스 안에서 작품의 길이, 형식, 구성 등의 변수를 시도하고 있다. 이런 유연한 시도들로 만들어진 '가볍게 볼 수 있는 예능'으로 시청자들에게 매일매일의 즐거움을 선사하고자 한다"고 말했다.

이같은 넷플릭스의 시도에 대해 근 문화평론가는 "방송사가 주도 해온 일상 예능 프로그램의 영역에 넷플릭스가 진출했다. 성공을 거두면 인기 출연자 선점, 트렌드

**'일일 예능' 론칭한 넷플릭스**  
 성시경·홍진경·추성훈 등 내세워 지상파가 이끌던 예능까지 위협  
 '미친맛집' '도라이버' 반응 뜨거워 해외서 급증한 K예능 수요도 한몫



한 예능 발굴 등 공격적으로 투자를 늘려갈 수 있다. 고령층 위주, 장수 프로그램을 우선하는 방송사는 벼랑 끝까지 몰린 상황"이라고 분석했다. 김성수 대중문화평론가는 넷플릭스가 매주 정해진 요일과 시간에 새 에피소드를 공개하는 기존 방송사 예능 방식을 차용한 것에 의미를 부여했다. 그는 "방송국이 차별화로 내세웠던 '본방사수' 개념까지 넷플릭스에게 빼앗긴 것"이라며 "방송사도 유연하게 시장에 대응해 경쟁력 있는 제작 시스템을 바꿔야 경쟁력이 생길 것"이라고 조언했다.

넷플릭스가 한국에서 '일일 예능'을 시도한 배경엔 해외에서의 한국 콘텐츠 수요도 한몫 했다는 평가다. '오징어 게임' 등 넷플릭스 인기 드라마를 통해 한국에 친밀감을 갖게 된 시청자들이 한국 예능까지 적극적으로 찾아보는 추세다. 인도 최대 연예매체 코이모이는 지난달 '일일 예능'을 조명한 기사에서 "한국

버라이어티 쇼는 독특한 포맷, 유망인 호스트, 흥미로운 테마가 특징"이라며 기대감을 내비쳤다. 미국 커뮤니티 레딧의 한국 예능 테마 토크방엔 "추라이 추라이" 정말 웃기다", "비트코인(홍김동전)의 영어제목이 돌아와 기쁘다" 등의 댓글이 달리고 있다.

넷플릭스가 최근 공개한 '2024년 하반기 시청 현황 보고서'에 따르면 한국 콘텐츠는 2023년부터 연속으로 비영어권 콘텐츠 중 시청 수(총 시청 시간을 총 러닝타임으로 나눈 값) 1위를 유지하고 있다. 예능 중에선 '흑백요리사: 요리 계급 전쟁'이 가장 많은 1700만 시청 수를 기록했다.

벨라바자리아 넷플릭스 최고콘텐츠 책임자(CCO)는 지난해 LA 쇼케이스에서 "흑백요리사"는 순식간에 동남아시아·미국·프랑스·중남미 시청자를 끌어들였다"고 강조했다. 또 "한국 콘텐츠는 다양하면서도 매력적이며, 몰입감 있는 스토리텔링으로 언어와 문화를 넘어 전 세계를 아우르는 영향력을 보여주고 있다."

황지영·최혜리 기자

## 한국 최초 블록버스터 '쉬리' 26년 만에 깨어난다

**CJ 통해 재개봉 강제규 감독**  
 당시 최대 30억 제작비 들여  
 "할리우드 콤플렉스 극복한 계기"

19일 재개봉하는 영화 '쉬리'(1999)는 한국 영화 산업의 판도를 바꾼 작품이다. 한국 최초 블록버스터 영화이자, 한국 영화 르네상스의 출발을 알린 대작으로 평가받고 있다.

한석규를 비롯, 송강호·김윤진·최민

식 등 화려한 캐스팅에 당시 한국 영화 최대 제작비인 30억원(마케팅 비용 포함)을 들여 만들었다. 북한 군부가 특수부대를 남파시켜 서울 한복판에서 테러를 꾀한다는 설정 또한 당시로서는 파격적이었다. 여의도 총격 신을 촬영할 때 인근 주민들이 무장 공비가 나타난 걸로 오해해 경찰에 신고했다는 일화는 지금도 회자된다. 전국 동시 개봉을 한 최초의 한국 영화로, 620만 관객(배급사 집계)을 모았다. 당시까지 한

국 영화가 거둔 최고의 흥행 성과다. 이처럼 기념비적인 영화가 다시 관객을 만나기까지 왜 26년이나 걸렸을까. 그간 '쉬리'는 온라인에서도 볼 수 없었다. 원래 '쉬리'의 투자 배급사는 삼성영상사업단이었다.

1994년 이견희 당시 삼성그룹 회장이 영상산업 진출을 위해 만든 회사로, 해외 영화 수입은 물론 '돈을 갖고 튀어라'(1995) '악숙'(1998) '태양은 없다'(1999) 등에 투자했다.



하지만 1997년 IMF 외환위기로 인한 그룹 구조조정으로 삼성영상사업단은 해체 수순을 밟았다. 해체 직전 투자했던 영화 '쉬리'가 대박을 쳤으니, 삼성에게 이 영화는 '비운의 명작'이었던

셈이다. 이후 '쉬리'의 IP(지식재산권)는 삼성전자에 귀속됐는데, IP 관리가 제대로 이뤄지지 않아 영화를 VOD나 OTT(온라인동영상서비스)로 볼 수 없었다.

정현목 문화선임기자

★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

★ GALAXY REALTY

### 갤럭시부동산

★ 최근에 시장에 올리지 않고  
 주인 \*세입자 바로 연결한 집  
 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주목	주소	기간	세입자
1610 Westmoreland Ct, McLean, VA <b>COMING SOON</b>	McLean HS 옆, NO HOA, 홀스데이 하기 딱 좋은 집. 방 7, 화장실 5.5, 디자인이 좋게 설계, 맥클린 다운타운에 걸려있 수 있음. I-66, GW Parkway, 집 앞 버스 정류장 등 교통 편리	<b>NEW</b>	
16309 Sandy Bluffs Ct, Woodbridge, VA <b>COMING SOON</b>	Woodbridge 의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글룸 4/20 마켓에 올려줄 예정	<b>NEW</b>	
9490 VA Center Blvd, Vienna, VA <b>SALE</b>	방 2, 화 2 콘도, 비엔나 메트로 옆 걸려있 수 있음, Nottaway Park 옆, 집 전체 renovation		
1474 Hampton Blvd, McLean, VA <b>UNDER CONTRACT</b>	다수의 오피 빌딩 경쟁 시켜서 listing 가격보다 훨씬 높은 가격, no contingency 로 계약 완료	<b>SELL</b>	
12495 Cliff Edge Dr, Herndon, VA <b>SOLD</b>	마켓에 내 놓자마자 좋은 오피 빌딩, 1/21/25 세를먼트 완료	<b>SELL</b>	
10** Salt Meadow, McLean <b>SOLD</b>	한국에서 동영상으로 집을 보고 계약, Cash buyer, 1/21/25 세를먼트 완료	<b>BUY</b>	
<b>사업체 매매</b>	멜리샵(DC)	\$150K	DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집, 두 자녀 집 살 때 다른 매이먼트 지원할 정도로 안정된 수입

**사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909**

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182  
 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

**로리 정**  
 갤럭시부동산 대표 에이전트

그의 30여년 더 있음

# 김원근 변호사

**이민비자 영주권  
 비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면  
 서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

**TEL: 571-278-3728** 8200 Greensboro Dr., #900  
 McLean, VA 22102

**Weon G. Kim**  
 VA, MD, DC Attorney at Law

오동진의 전지적 시네마 시점

오동진  
영화평론가



손 베이커의 영화 '아노라'에 5개 부문 수상을 안겨 준 지난 3일의 제97회 아카데미의 특징은 세 가지 정도로 정리할 수 있다. 하나는 전통적 극장주의의 복원을 지향한다는 의지의 표명이며 둘째는 인디펜던트로의 영역 확장이고 셋째는 여전히 '반 트럼프주의=인도주의, 세계동포주의'라는 정치성을 표방했다는 것이다. 그건 결과적으로 2020년 '봉준호 효과'를 이어 가겠다는 것으로 해석될 수 있다.

첫째, 왜 극장주의의 복원인가. 영화 팬들 사이에서는 오래 전부터 눈에 들어 왔지만 대중들에게는 여전히 '무명보다 낫선' 감독 손 베이커는 지난 5월 '아노라'로 프랑스 칸 영화제에서 황금종려상(대상)을 탈 때부터 현재같은 발언으로 이목을 집중시켰다. "핸드폰으로 스크롤을 하고 이메일을 체크하면서 반만 집중된 채로 집에서 영화를 보는 것은 영화를 보는 방법이 아니라는 걸 세상이 기억해야 할 것입니다. 극장에서 다른 사람들과 영화를 보는 것은 훌륭한 공동 경험 중 하나입니다. 나는, 우리가 친구 혹은 낯선 사람들과 웃음, 슬픔, 분노를 공유하며 카타르시스를 느끼기를 바랍니다. 나는 영화의 미래는 극장에 있다고 생각합니다."

"집에선 결코 얻을 수 없는 공동체 경험"

이번 아카데미에서 감독상을 수상하며 무대에 올랐을 때는 그 연장선상에서 이렇게 말했다. "우리는 어디에서 영화와 사랑에 빠졌을까요? 바로 극장입니다. 세상이 매우 분열된 것처럼 느껴질 수 있는 지금과 같은 시기에 (극장에서 영화를 보는 것은) 그 어느 때보다 중요합니다. 집에서는 결코 얻을 수 없는 공동체적 경험입니다. 그런데 지금 영화관, 특히 독립영화관들이 어려움을 겪고 있습니다. 팬데믹 기간 중에 거의 1000개의 스크린이 사라졌습니다. 이제는 우리가 그들을 지원해야 할 때입니다. 이 추세를 되돌리지 않으면 우리는 결국 문화를 잃을 것입니다. 이것이 저의 외침입니다. 영화 제작자 여러분! 계속해서 큰 스크린을 위한 영화를 만드십시오! 저도 그럴 것입니다!"

손 베이커의 극장주의, 전통적 영화 보기의 방식, 그리고 그 공동의 경험이



# 성 노동자 이야기 '아노라' 올해 아카데미 휩쓴 까닭



1 영화 '아노라'로 제97회 아카데미 시상식에서 작품·감독·각본·편집상을 받은 손 베이커 감독이 환한 표정을 짓고 있다. 2 아카데미상 5관왕을 휩쓴 영화 '아노라'의 한 장면. '아노라' 역의 마이키 매디슨(사진 오른쪽)은 여우주연상을 받았다. [사진 유니버설 픽처스]

가지는 문화적 가치에 대해 아카데미는 열렬한 박수를 보냈다. 그리고 당분간이나마 손 베이커의 주장, 곧 큰 스크린에 걸리는 영화를 계속해서 만들어 나가자는 슬로건을 실천해 나갈 것으로 보인다. 영화관의 복원, 전통적 극장주의로의 회귀는 미국을 넘어 전 세계 영화계, 특히 국내 영화계에 의미심장한 울림을 전하고 있다.

둘째, 독립영화에 대한 이번 아카데미의 편애는, 처음 있는 일이 아니었다 하더라도 비교적 유난한, 그래서 새로운 시그널을 보여주고 있다. 손 베이커가 대중들에게 오랜 기간 무명이었던 이유는 철저하게 작은 영화를 만

들어 온 독립영화 감독이었기 때문이다. 독립영화는 총제작비(순 제작비+PNA(홍보마케팅)비용)가 낮은 수준이라는 것이고, 홍보를 할 수 있는 돈이 없다는 것은 영화의 얼굴인 배우와 감독, 스태프들을 알릴 수 있는 기회가 극히 제한돼 있다는 것을 의미한다. 손 베이커가 영화 '판'에 등장한 것은 40살 넘어 '텐저린'(2015)을 만들고 나서였다. '텐저린'은 독립영화답게 단 돈 10만 달러로 찍은 작품이다. 역시 독립영화답게 '아메리칸 인디펜던트 스피릿 어워드'에서 여우조연상을 받았고, 손 베이커는 이 영화로 서서히 알려지기 시작했다. 국내에는 2018년에 개봉됐다.

이번 '아노라'의 제작비도 600만 달러(90억원) 수준이다. 이 제작비를 할리우드 메이저 스튜디오의 블록버스터와 비교하면 얼마나 초저예산에 해당하는 금액인 지를 알 수가 있다. 지난해 '폭망'한 영화 '조커:폴리아드'의 제작비는 2억 달러 수준이었다. 그것도 순제작비 기준으로. 올해 아카데미가 주목하고 끝까지 작품상을 놓고 경합을 벌인 작품인 '브루탈리스트'는 주요 부문으로 남우주연상을 가져 가는데 그쳤지만 이 작품 역시 1000만 달러짜리 영화였다는 점에서 주목해야 한다. 작품상은 영화의 기획과 제작 분야에 배점이 높은 부문이다. 작품상은 영화의 완성도만큼이나 프로덕션을 구성하고 그것을 실현시켜 나가는 모든 제작 여건, 상황, 아우라를 종합하는 것으로, 일부 평자들의 '취향'으로 판단할 문제가 아니다.

프랑스 자크 오디아르 감독의 영화 '에밀리아 페레즈'도 2100만 유로가 든, 할리우드로서는 저예산영화였다. 비교적 톱스타급 배우들이 많이 나온 '몬클라베'도 2000만 달러짜리 영화로, '컴플리트 언노운'과 '둔 파트2'를 제외한 작품상 후보작 대부분이 저예산이었다. 미국 소니 픽처스 클래식스의 브라질 영화 '아임 스틸 히어'도 800만 헤알짜리 영화였다. '아임 스틸 히어'는 국제장편영화상을 수상했으며 역시 작품상 후보에 올랐다. 이 후보작들은 올해 아카데미가 얼마나 저예산 영화들에 주목하고 또 공을 들였는가를 보여준다. 거꾸로 독립영화들이 할리우드 주류를 향해 현재 얼마나 공격적으로 치고 들어 가고 있는가를 보여주기도 한다. 국내 영화계로서도 시사하는 바가 매우 크다.

셋째, 아카데미는 트럼프 2기를 맞아 그의 여전히 고립주의에 반대하고 있음을 보여줬다. 특히 이민자들과 소수자들에 대한 그의 정책에 반대하며, 적어도 영화는 인도주의적 문제, 계급계층의 문제에 여전히 귀 기울이고 있음을 웅변했다. 봉준호의 '기생충'이 트럼프 1기 말에 아카데미를 휩쓸었다는 것과 '아노라'가 2기 시작과 함께 이 변을 일으킨 것에는 일맥 상통하는 고리가 있다. 두 작품 모두 배급사는 니온(Neon)이고 그 책임자는 톰 켈이다.

아카데미는 다시 한번 미국이라는 나라와 세계가 서로에게 담을 쌓기 보다는 극장이라는 작은 공간에서부터 연대하고, 작은 돈으로 큰 의미를 만들어가며, 낮은 곳에 임하는 인도주의를 지향해야 한다고 믿고 있음을 보여줬다.

**구강교육치과**

**나투라 치과**  
dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

**“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”** *건강한 치아*

www.naturadent.net

임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정  
Implant · Periodontal Surgery · Orthodontics Invisalign

응급환자 · 치아성형 · 신경치료  
Emergency · Veneer Lumineers · Root Canal Treatment

▶ **닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!**

**natura dent** **나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265**  
9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

**교통사고**

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

**김응권 척추신경 전문의**

모든 통증에는 원인이 있습니다!  
정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!  
교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의  
· Johns Hopkins, MBA  
· Kyung Hee University  
· Life University of Chiropractic.  
· LCA Member  
· VA, MD Boards License with PT Privilege  
· Certified Disc Treatment Specialist.  
· Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)  
· Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

**한인 MRI+초음파 센터** T. 410-740-0055  
8860 Columbia 100 Pkwy, #10 Columbia, MD 21045

**VA 센터빌** 703-815-2300  
13880 Braddock Rd., #207 Centreville, VA 20121

**MD 락빌** 301-881-1000  
12230 Rockville Pike, #250 Rockville, MD 20852

**MD 엘리콧 시티** 410-715-3500  
8860 Columbia 100 Pkwy, #311 Columbia, MD 21045

# '속공 농구' SK, 역대 최소 경기 우승

**8경기 남기고 정규리그 우승 확정**  
**'데이터광' 전희철 감독 지략 주효**  
**'득점왕' 워니 활용법도 주목받아**  
**세 시즌 만의 통합 우승에 도전**

프로농구 서울 SK가 역대 가장 빨리 정규리그 우승 트로피를 들었다. 전희철(52) 감독이 지휘하는 SK는 16일 원주종합체육관에서 열린 2024-25시즌 정규리그 원정경기에서 원주 DB를 75-63으로 크게 이겼다. SK 안영준(30)이 19점·7리바운드, 김선형(37)이 17점·6리바운드·4어시스트로 승리에 앞장섰다. 외국인 선수 자필 워니(31)도 15점·10리바운드로 거들었다.

선두 SK(37승9패)는 2위 창원 LG(28승17패)와 승차를 8.5경기로 벌려, 남은 8경기 결과에 상관없이 정규리그 우승을 확정했다. 우승 상금은 1억원. SK는 46경기 만에 정규리그에서 우승하며, 2011~12시즌 47경기의 DB(당시 동부)를 제치고 '최소 경기 우승' 기록을 새로 썼다. SK의 정규리그 우승은 세 시즌 만이자 통산 네 번째(2012-13·2019-20·2021-22)다. 전날(15일)까지 '2'였던 SK의 우승 매직넘버(필요한 승수)는 이날



역대 최소경기 정규리그 우승을 확정된 뒤 트로피를 들고 환호하는 SK 선수들.

[연합뉴스]

앞선 경기에서 2위 LG가 수원 KT에 62-90으로 지면서 '1'로 줄었다.

SK의 우승은 '이변'이자 '반란'이다. 시즌 전 전문가들이 꼽은 우승 후보는 지난 시즌 챔피언 우승팀 부산 KCC와 정규리그 우승팀 DB였다. 이렇다 할 전력 보강이 없었던 SK는 중위권으로 평

가됐다. SK는 그런 예상을 깼다. 시즌 초반 9연승, 후반기 10연승 등 압도적 전력을 보여주며 선두를 질주했다. 남은 8경기를 모두 이기면 역대 한 시즌 최다승(44승)과 최고승률(81.5%)이 된다.

SK 선전의 비결은 2021년부터 팀을 이끄는 '전희철 감독'이다. 농구에선 연속 패배 횟수가 적은

팀이 강팀인데, SK는 이번 시즌 연패가 한 번뿐이다. 전 감독은 스타 출신 지도자로는 드물게 '데이터광'이다. 영상 분석과 데이터를 토대로 경기마다 다른 최적의 전략을 찾아 최고의 경기력을 끌어낸다. SK는 팀 평균 득점 1위, 리바운드 2위다. 블록슛도 2위다. 또 하나 '워니 활용법'이 주효했다. 워니는 이날 DB전까지 46경기에 모두 출전해 23.5점·12.3리바운드·4.5어시스트를 기록했다. 득점·필드골 성공·2점 성공·수비 리바운드 1위다.

전 감독은 사령탑 데뷔 시즌(2021~22)부터 SK를 정규리그와 챔피언결정전 통합 우승으로 이끌었다. 두 번째 시즌(2022~23)에도 SK를 챔피언까지 올려놨다. 가장 고전했다는 지난 시즌(2023~24)에도 정규리그 4위로 6강 플레이오프(PO)에 올랐다. 꾸준히 성적을 내는 지도자다.

1위 SK는 2위와 함께 4강 PO에 직행한다. 경쟁자보다 느긋하게 '봄 농구'를 준비할 수 있는 전 감독은 세 시즌 만의 통합 우승(정규리그·챔피언결정전)이 다음 목표다. 그는 "나도 선수들도 우승할 줄 몰랐다. 팀 컬러가 스피드인데, 뻘하지 않고 편(Fun)한 속공 농구를 해준 선수들이 고맙다"고 말했다. **피주영 기자**

## 선수 최대 108명 동시 촬영, 숨소리까지 담아내는 이곳



골프의 메이저리그 PGA 투어를 가다

**PGA투어 영상 제작 스튜디오 공개**  
**본사 옆 5000만 달러 쌍둥이 건물**  
**비디오 17만개 보유 '골프 도서관'**

지난 13일 개막한 남자 골프 '제5의 메이저 대회' 플레이어스 챔피언십이 열린 미국 플로리다주 폰테 베드라비치의 TPC 소그래스 인근에 미국프로골프(PGA) 투어 본사(헤드쿼터)가 있다. 대회를 운영하고, 중계권과 스폰서십 등으로 돈을 벌고, 선수를 관리하고, LIV골프와 싸우는 등 많은 일을 하는 곳이다. 본사 바로 옆에 규모 면에서 거의 맞먹는 님프 빌딩이 하나 생겼다. 면적은 본사보다 약간 작지만 대신 더 높다. PGA 투어가 5000만 달러(약 727억원) 넘게 투입해 만든 영상 제작 스튜디오다.

연면적 1만5329㎡(약 4637평) 규모인 이 건물은 지난 2022년에 착공해 올해 완공했고, 최근 가동에 들어갔다. PGA 투어 측이 15일(한국시간) 전 세계 미디어에 공개한 새 스튜디오를 방문했다.

이곳에서는 PGA 투어 대회의 라이브 영상과



이를 전 세계로 송출할 국제 전용 방송 피드를 제작한다. 좀 더 세부적으로는 PGA 투어와 콘페리(PGA 2부) 투어의 라이브 방송을 제작 및 송출하고, ESPN+의 스트리밍 서비스, 50개 이상의 오리지널·소셜·디지털 미디어 플랫폼을 위한 영상도 제작한다. 또 1920년부터 수집한 22만3000시간 분량의 영상물, 17만 개 이상의 비디오를 보유한 세계 최대 규모의 골프 콘텐츠 디지털 라이브러리 역할을 한다. 건물의 4분의 1가량은 비워진 상태인데, PGA 투어 관계자는 "앞으로 나올 신

기술을 위한 공간"이라고 설명했다.

스튜디오에서는 방문 당시 대회가 진행 중이던 플레이어스 챔피언십의 참가 선수 144명 전체의 플레이 하나하나를 다양한 앵글로 촬영해 라이브로 방송하고 있었다. 150대 이상의 카메라가 최대 36개 그룹(108명)을 동시에 찍고 동시에 모니터링해 영상을 제작한다. 또 8개의 프로덕션 룸, 8개의 오디오 제어실, 7개의 LED 스튜디오를 갖췄다. 맞춤형 비디오 검토 센터, 극장, 팟캐스트 부스 등도 별도로 있다. 거액을 들여 자체 제작 가능



PGA 투어 영상을 전 세계로 송출하는 컨트롤룸. 이 스튜디오는 본사(작은 사진 왼쪽) 바로 옆에 있다. 성호준 기자, 사진 PGA투어

을 갖춘 건 향후 중계권을 방송사 외에도 스트리밍 업체 등에 판매하거나 직접 스트리밍 서비스하기 위한 포석이다.

플레이어스 챔피언십을 기점으로 PGA 투어 측은 미국을 뺀 전 세계에 소셜·디지털 플랫폼을 통한 국가별 맞춤 콘텐츠도 배포할 계획이다. 제이 모나한 커미셔너는 "팬들이 좋아하는 스타에게 더 다가갈 수 있도록 한 골프 미디어의 획기적 발전"이라고 설명했다.

폰테 베드라비치(미국)=성호준 골프전문기자

**상용건물! 사업체! 주택매매!**

**이제 오승환과 함께하십시오!**

**주택 리스팅 받습니다!**

**MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유**

**언제든지 상담환영합니다! (건물 사업체 주택)**

**비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!**

**전화주세요!**

Realtor®  
EA / Notary Public **Seung Oh**

**오승환 410.303.0452**

**GIANT REALTY**

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,  
Ellicott City, MD 21042  
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

**MD Ellicott City**

**Snoopy Pet Grooming**

---

강아지 그루밍 배우실분

**강아지 그루머**

**구합니다.**



**443-759-9798**



**창문  
WINDOW  
SPECIAL**

# JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및 시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사  
INTERIOR**

**실외공사  
EXTERIOR**

★ 지붕 ★  
스페셜 프로모션  
10sq 이상  
**\$300 할인**

★ 창문 ★  
스페셜 프로모션  
창문 20개 이상  
**\$500 할인**

**3개월  
할부  
무이자**



**마루시공**  
Hardwood, Carpets



**주방 리모델링**  
Cabinet, Sink, Faucets



**욕실 리모델링**  
Bathroom, Tile



**덱 / 사이딩**  
Deck / Siding



**창문**  
Windows



**지붕**  
싱글, 플랫폼

## 강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

**Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112**  
**Interior 문의 : 703.559.4213**

8001 Forbes Place Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: 571-213-8678



# 김진욱 척추신경전문의

1996년부터 27년간 원칙있는 진료 근본적인 치료를 통해  
삶의 질을 향상시키고 건강하고 행복한 생활을 위해 최선을 다하겠습니다.

최신형 의료시설 완비 / 최신형 X-Ray 완비 / 교정 및 물리치료 / 의료보험

## 진료과목

- Whiplash 전문치료
- 목을 들지 못하는 증상
- 허리 디스크
- 목 디스크, 목, 통증, 두통
- 어깨가 쑤시고 아픈 증상
- 허리 통증
- 목이 뻣뻣한 증상
- 팔이 저리고 감각이 둔한 증상
- 다리가 저리고, 당기는 증상
- 목을 돌리기 어려운 현상
- 팔을 올리지 못하는 증상
- 좌골신경통 마비

### Dr. 김진욱

- UCLA Biology
- Palmer College of Chiropractic (Davenport, Iowa)
- Board Certified in Permanent Impairment Rating
- Fellow of American Back Society
- Member and Board Eligible for Diplomat Status of the American College of Forensic Examiners
- Member of the American Board of Disability Analysts
- Member and Academic Consult of the National Board of Forensic Chiropractors
- Chiropractic Rehabilitation Diplomat Program



CHIROPRACTIC AND REHABILITATION

**김진욱 척추신경전문의 Tel. (703) 691-3111**

**교통사고/직장사고/운동사고 Office Hours by Appointment**

# L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE  
*"Because Comfort Should Be Universal"*



오래되고 잦은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.  
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**  
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



## L&B에서 제공하는 서비스

- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



## 규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



### 덕트 클리닝

Air에 관한 모든 것! L&B Universal 이  
 여러분과 함께 하겠습니다

최신장비로 서비스 전후를 확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 찌든 먼지와 세균  
 알려지와 질병의 시작  
 믿을 수 있는 전문인력이  
 더욱 깨끗이 청소해드립니다.



Carrier, Lennox 전문딜러  
**Office: 703-618-4822**  
**Cell : 703-678-1749**  
 HELPER, TECHNICIAN 구합

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격  
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
[www.LBuniversal.com](http://www.LBuniversal.com)  
[www.facebook.com/LandBUniversal](http://www.facebook.com/LandBUniversal)

3월 구인광고

### 전기차 충전 EV 장비 전문회사

모든 전기 수리/구축/공사

LifeTime Energy  
VA, MD, PA, DC, WV, DE

전화  
**240-316-1823**

### LA Mart

구인  
LA 마트내  
볼티모어지점  
스페니쉬  
베이커리  
임대하실분

문의  
**410-646-1501**

### 엘리콧시티 편한나라 척추신경 직원 모집

▶풀타임 & 파트타임  
▶정규직원 베네핏 제공  
▶이중언어 우대  
▶무경험자 환영

◆이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

### 한국 고전 가구 (오리지널)

35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구40여점을 은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다. 이미테이션이 아닌 오리지널 입니다. 흥미 있으시면 연락 주세요.

문의 : Yong Choi **703-626-7370**

### 워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속  
Occoquan trail  
Billy Goat trail  
호수, 강, 바다 등 여러 코스  
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han  
**(703) 939-5223**  
(가능하면 text message 주세요)  
"아침 운동을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아 옵니다"

### 25년 용자 경력 제인 최 용자 \$비교해 보십시오!

매입용자/재용자  
최저이자율 보장  
용자비용 \$0 가능

현금인출 용자/2nd 용자  
긴급용자(차압 또는 급전),  
노인컴 용자, 외국인 용자,  
상업용 용자 등  
모든 용자 프로그램 취급

**703-244-3453** Mortgage4U LLC.  
Janec.loan@gmail.com  
VA 8200 Greensboro Drive, #900 Mclean, VA 22102  
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

### 구인

- Office 청소하는 사람 구함
- 경험있는 Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)

**301-537-3800**

### 구인

바쁜 오토바디샵에서  
경험있으신  
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience  
Busy Auto Body Shop  
in Gaithersburg, MD

**T. 301-977-4484  
C. 240-246-4477**

### 시니어 보험 에이전트 모집

- 안정된 소득과 도와주는 기쁨
- 라이선스 소지자 우대/라이선스 교육 가능
- 목회자/사모님/교회 종사자 환영

ehyum0530@gmail.com  
**571-232-5022**

### 금 매

매매가격: \$59,000

- 혼자 할 수 있는 자영업
- 월수입: \$5,500 ~ 6,500
- 업종: 캔디 배달(VA, MD)
- 주 3일 근무

Mr. 박  
**571.238.9435**

텍스트 메시지로 연락처 남겨주세요  
SSP Distributor

### 금 매

한식+일식  
센터빌 VA  
첸들리 VA

- 연매상 100만+25만
- 급하게 처리원함
- 롯데에서 가까운 거리
- 꼭 사실분만 연락바람

**443-631-3125**  
SERIOUS INQUIRIES ONLY

### 대형믹서기 핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

- Lease end
- Machine less used
- Low price
- Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com  
Text: 703-200-5541  
(Alex, VA)

### 메디케어 정문기·정선화 보험

건강 보험, 연금, 롱텀 케어까지 안락하고, 건강한 노후 준비를 위한 길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험  
**703-598-3316  
703-862-5395**

14631 Lee Hwy. Unit 408  
Centreville, VA 20121

### L&B Universal, Inc.

히팅/냉동/덕트클린

### HELPER TECHNICIAN (헬퍼/테크니션) 구합니다

전화문의:  
**703.678.1749**

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

# "하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다. 일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다. 생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로 하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

## 메릴랜드지역

### 구인/사무/직원모집

무궁화메디컬 데이케어 센터에서 운전기사를 구합니다. 엘리컷시티, 하노버 메릴랜드 443-621-2625

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉셔니스트와 직원을 구합니다. 영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직/파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com 으로 보내거나

▶301-275-2357로 전화하세요.

#### 책임감있고 성실한 직원모집

\*College Park지역, MD-경험많은 Handyman -Part Time Office관리자 -정육부 관리자 \*Capitol Heights지역, MD -사무보조:이중언어 가능자 \*PT 20-35HR:\$17-20/H jobsmd@outlook.com 문의:(301)333-2209

엘리컷시티 Cafe June에서 풀/파트타임 바리스타로 일하실분 유망경력자 443-310-9247

MD 글렌버니지역 Severna Park 베틀남 국수 식당 Full/Part Time Hall Server 구합니다 240-678-5395

Silver Spring, MD에 위치한 종합보험 Agency에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한 유망경력자 구함. albert@wkkinc.com (Cell) Mr. Kim 301-526-7000

라빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다. ▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집 업무: 주방 보조 (주방) Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902 연락처: Customer Service Manager ▶ P: 301-942-5071

▶▶요양원에서 일하실분 풀/파트타임 입주가능. 경력자우대. 엘리컷시티 240-426-5678

MD에 위치한 MGH Adult Medical Daycare Center에서 근무할 RN 간호사를 구함 443-621-2625

▶▶어시스트리빙 노인분들 케어 해주실분. 남녀불문 경력자 우대. 숙식도 가능. 메릴랜드 콜롬비아 410-961-3012

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터 직원모집: 운전기사/간호사(RN) -건강보험 -좋은 조건의 연봉과 베네핏 -유급 휴일과 유급 병가 eamdc@emmanuel.care ▶443-828-7777

▶▶메릴랜드 JESSUP-화장품출세일 (NYX L'OREAL) 세일즈(남)구함/풀타임, 컴퓨터사용가능한 성실하고 참신한분.

410-852-1006

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바다 마사지사 약간명, 리셉셔니스트 구함 ▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

▶▶볼티모어 케이스톤스빌 지역 베이글샵에서 주 3-4일 7시-3시까지 도와주실분 연락주세요 443-797-3938

▶▶메릴랜드 글렌버니 지역 Severna Park (A.A County) 식당 목요일과 토요일 또는 하루 일할 서버 구합니다. 식당 Open hour 11:00 AM -8:00 PM -초보자도 환영합니다- 240-678-5395

▶▶엘리컷시티 장수 설령당에서 새가족을 구합니다. 주방/캐쉬어/경력자우대 410-750-3333

▶▶볼티모어 지역에서 토보자스시 & Fried Chicken 파트/풀타임 구합니다. 646-220-8184

Gaithersburg, MD 남/여 머리하시는분 ▶ 301-926-3638 / 301-538-4246

4일 또는 2일 일 하실 바버 구합니다 메릴랜드 앤드류 공군 기지 근처 애난데일에서 25분 거리 703-975-8008

게이더스 MD. 바쁜 오토바다샵에서 경험있으신 오토바다 기술자 구함! ▶240-246-4477

### 세탁소/이미용/기타

▶▶세탁소에서 바지프레스/카운터 시간조절가능, 볼티모어 Royola 대학근처 410-433-5008(Store) 410-868-6670 (Cell)

골든 듀 보석 백금, K14, K18, 다이아몬드 판매. 결혼 예물, 아기 돌반지 팔찌 ▶410-480-2477 (엘리컷시티, MD)

▶▶픽업 바느질 하실분(파트타임) / 엘리컷시티 410-926-3200

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식 발행 필기 요점정리, 예상문제, 한국/타주면허 기타 교통국 업무. -카톡ID: jimdong123 -이메일: allmandong@gmail.com ▶571-294-0057

OK택시 공항-장거리 최저요금로 모십니다 ▶240-796-0093

JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶410-370-8057

엘리컷시티 자동차 정비소 성실히 일하실분 메케닉, 영주권 가능, 좋은 대우 410-446-9981

자동차 정비사 구함 Columbia MD 지역 443-983-1965

▶▶게이더스버그 MD에서 남/여 머리하시는분 구합니다. 301-926-3638/ 301-538-4246(Soo)

## 싱글/타운방렌트

단독주택 이층 큰방/인터넷/가구완비/냉장고/욕실/주차. 29번과 198번 사이 Burtonsville, MD 20866 직장인, 여성분 240-413-2738

메릴랜드 저먼타운 뉴그랜드 마트 근처 싱글홈 욕실 딸린 이층 큰방, 반지하방(출입 문별도) 주방, 욕실, 인터넷, 가구완비 301-538-1438

볼티모어 오잉스밀스 좋은 동네 타운하우스 2층 방하나 렌트 유로 \$600 여성분 환영 443-844-6296

엘리컷시티 롯데에서 10분거리 타운홈 이층방 세놓음. 가구완비, 교통편리, 인터넷 유로 443-631-7866

우드스탁 반 지하 단독, 화장실, 침대, 출입문 별도, 금연, MD 443-983-1880

▶▶엘리컷시티 타운홈 렌트 매릴랜드 10Th Street. 방3개, 화장실/샤워 넓고 잘가꾸진 집, 롯데/한양로 5분거리 443-676-9225

실버스프링 두플렉스 방2/부엌1/화장실/출입문 별도 301-257-7126

▶▶저먼타운 단독주택 리모델링한 지하실 방2개 워크아웃 부엌 화장실 2층방 1 \$700 / 문자요망 240-393-3615

메릴랜드 콜롬비아 싱글홈 렌트 방5, 화장실4, 차고2, 좋은환경, 최고 학교 410-599-1800

메릴랜드 대학가 가까운 495와 95 만나는 교통 편리한곳. 싱글홈 방4, 차고 2.5 차고 2 301-385-3535 (문자요망)

▶▶MD 실버스프링 Calverton 교통편리, 싱글홈, 큰방, 욕실, 유로, 인터넷, 가구, 금연, 301-648-2422

▶▶단독주택 지하방2, 출입문 별도, 부엌, 욕실, 거실등, 저먼타운 메릴랜드 (롯데 마켓 5분거리) 문자요망 202-985-9191

## 사업체 매매

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를 매니지먼트로 자기사업하실분. 문의: 443-262-1813

메릴랜드 자이안트 옆 - Sea Food 매매 \$195,000 주매상: \$9,500/렌트: \$3,750 All(6일근무) 부부 가능. 좋은장점 있음. 571-242-3736

이발소 \$7만5천불 판매/하노버 메릴랜드 엘리컷시티에서 20분거리 Arundel 공장 근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미노가 있는 분주한 쇼핑센터를 리모델링/저렴한 임대/30년 동안 같은 위치 301-672-1326 (켄)

컨비니언 스토어/매입 -그로서리 매입 / 현장 매입 결정 -결정 당일 현금지불\*이메일, 문자 환영 6313125na@gmail.com 443-631-3125

## 버지니아 지역

### 구인/사무/직원모집

Computer Programmer: Write, review, correct programs in developing new systems or modifying existing systems of POS, using a variety of computer languages, such as C++, C#, and Java. Program to report analytic reports of inventory, storage of data, or controlling other equipment. Visit client's sites within the DC-MD-VA metropolitan area. 40 hours/week. Bachelor of Computer Science req'd. Send application to Employer & Job location: Meta NAU Inc. at 9001 Braddock Rd., STE 300, Springfield, VA 22151

케어파플 홈헬스 (애난데일오피스) Billing Coordinator (한국어, 영어 가능하신분) 구함 이력서: carepeopleinfo@gmail.com

보험, 연금 에이전트 라이선스 있으신분 환영. 정례보험, 생명보험, 연금보험 무료 컨설팅. 2024년에 본인 또는 가족 소득이 \$67,000 미만인 경우 세 금보고 무료 서비스 안내 703-939-2737

김서규 공인 회계사사무실에서 회계업무 전공 자나 경력있으신분 구합니다. 이력서 보내주세요. Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city지역 근무시간 8시-5시(월-금) 401(K), 초과보험, 유급휴가 \$25.00/hr 이력서 joshuaoh123@gmail.com

WBS에서 다음과 같이 직원 모집합니다. 50K/Yr, 유급휴가, 건강보험 문의 및 resume: hr@worldbankcard.net

▶▶애난데일 회계사사무실에서 파트/풀타임 직원구합니다. 이력서 k546272@gmail.com

▶▶"Annandale, VA 공인회계사사무실에서 함께 일하실분 모십니다. Full & Part time / 경력자우대. 무경력자도 환영. / Benefit 있음 (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)/영주권 스폰서 가능 Email : wjkim0111@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다. -경력자우대 -오후근무가능하신분 연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함 풀타임/파트타임/일요일 판매 경험자우대

▶문의: 571-348-3723

▶▶스마트보험 Contracting/Recruiting Specialist, Life&Annuity Specialist(W2) 신입/경력모집 -Life&Annuity Specialist: Life Agent 유경력자우대 -MS Office 사용가능자 -Benefit: 401K/Health Insurance/PTO/Sick Leave -Visa 및 영주권 스폰 가능 지원: smartagent@solomonus.com 703-639-0882

Fairfax 풀/파트타임 이중언어 사무직 유경력 40k-50k 베네핏 제공 ▶571-232-0702 coverworldgr@gmail.com

탑 여행사 바스타우어 가이드 구함 -이력서 및 자기소개서 제출 -제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com ▶ 703-543-2322 (레나고 실장)

공인 회계사사무실(Annandale) 책임감 있고 성실한 직원 채용 경험자 우대. 베네핏 있음. 영주권 스폰서 가능함 Email: acct2014a@gmail.com

애난데일 회계사사무실에서 회계업무직원 구함. 유경력자우대 회계사, EA 라이선스 소지자우대 이력서: hr@yicompany.com

홈케어 에이전시 구인 애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함 홈케어 또는 보험등 유경력자우대 이력서: hr@firsthco.com 전화: 571-549-6789

센터빌, 챔틀리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함 이력서: coreprehab16gmail.com ▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉셔니스트 월/화/목/금, 영어 가능자 Entry-Level Welcome ▶Resume to:naturadent@gmail.com

금구, 센터빌/챔틀리 지역 임플란트 전문 치과 풀/파트타임 유경력 어씨/리셉션 환영 이력서 첨부 govaepic@gmail.com ▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/타이슨스) 경험자우대, Dentrix Plus Full/ Part Time No exp.require 이중언어, ▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함 파트타임, 풀타임 가능 mercy4resume@gmail.com ▶703-256-3005/703-830-0993

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집 -모집분야: 행정직, 간호사(RN, LPN), Case Coordinator, Day Care Driver -지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가능, 자격증 소지자 -근무혜택: 건강보험, IRA 혜택제공, 유급휴가 제공 / 경력자우대함 -지원 및 문의: HR 담당 ▶703-657-0944 E-mail: admin1@lovehandhomehealth.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

## 김진욱

### 척추신경전문이

교통사고  
직장사고  
운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111  
7023 Little River Tpke #409 Annandale, VA 22003

## 동부 최대 스크린 골프

# NO.1

### GOLF LOUNGE

"No.1골프에서 함께할 Staff를 구합니다"

571.591.4455  
5938 Centreville Crest Ln Centreville, VA 20121 https://no1golfounge.com

## 브래덕 패밀리 치과

### 진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

### 진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM  
수요일: CLOSED

571-339-3628  
571-339-3682

## 구인

### 메릴랜드 베데스다 한방병원에서

### 바다 마사지사 약간명 리셉셔니스트

## 구합니다!

문자로만 연락 바람  
301-787-4842

## 임업 멀칭

(ALLIANCE LAND MANAGEMENT)

- 토지 개간
- 들판 잔디 깎기
- 울타리 라인
- 산책로 및 목초지

540-905-2849  
SALES@ALLIANCERLANDMANAGEMENT.COM

English 상담

# 중앙생활안내 Classified

## 식당/식품

DC 백악관 근처 델리에서 샌드위치 싸실분 풀타임 M-F (7am-4pm) 유경험자 703-489-5105

컨비니언 스토어 95&234 Dumfries 남녀불문 유경험자 캐시어 구함 703-774-7443

에난데일 치맥에서 Server 구합니다. 파타임, 캐시페이 가능 571-352-4938 Chimc.va@gmail.com

Falls Church 서울 프라임에서 같이 일하실 서버를 구합니다. hr@seoulprime.com

Falls Church 서울 프라임에서 같이 일하실 셰프/부주방장을 구합니다 hr@seoulprime.com

H-Mart Herndon 직원 모집 Customer Service, Cashier 유경험자 우대 매니저: 임희상 이사 571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집 Customer Service, Cashier 유경험자 우대 매니저: 조성수점장 703-573-6300

Global Food VA 매장 그로서리 매니저 info@theglobalfood.com 703-897-6100

롯데프라자 스텀링점 구인 푸드코트 캐시어, 풀타임, 파트타임 가능 성함과 연락처 남겨주세요. sijang.sterling@gmail.com

정보 인터넷서설 수퍼마켓 정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명 은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처 이력서: jumbo.food@gmail.com 703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

한식 일식당 sushi chef 구합니다 플로리다(마이애미) 지역 숙소 원비 561-525-6544

베이글샵에서 일하실 분 파/풀타임(주말포함), 알렉산드리아 스프링 필드 몰에서 5분거리, 문자요망 703-371-1263 / 703-899-5098

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락주세요. 풀타임, 파트타임 571-991-4172

현돈 H-마트 안 민가네 식당 캐셔 구함 703-638-8878

미국음식 하시는 분 구합니다. 경협자 구함. (Woodbridge, VA) 월 \$6500+Tip (전화+text 부탁합니다) 571-365-8303

92 치킨과 함께 창업하실분을 찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다. 703-901-1004

Honest Grill 에서 파트타임 Host/Hostess 구합니다. 영어 필수. 703-543-2320

아난데일 한식당에서 경력있는 웨이트레스/룩하실분 구합니다. 301-938-4075 문자요망

제빵 기술자 구합니다. 리치몬드 지역 919-225 4703/jaybae67@gmail.com

## 이미용

프레드릭스버그 버지니아 이발소에서 금, 토요일 일하실분 구합니다. 703-907-9541

첼트리에 위치한 미용실에서 부스렌트, 스킨케어를 원하시는 분 구함. 자세한 사항은 문자, 메세지 다 가능 571-215-6767

에난데일 미용실에서 리셉션리스트 구함(일요일 근무가능 하신분) 703-750-2424 / 703-717-8256

## 세탁/엘터레이션

세탁소 픽업스토어 카운터 보실분 경협자우대, DC 전철역 옆 240-644-4190

로튼 세탁소 파트/풀타임 카운터 보실분 연락주시면 감사하겠습니다. 703-599-5331

알렉산드리아 픽업/카운터, 배킹 하실분/파/풀타임(문자요망) 703-608-5183

세탁소공장에서 카운터, 배킹, 프레스, 빨래/파트타임 또는 풀타임/우드브릿지 지역 571-455-3609

DC 세탁소 픽업하실분 풀타임 메트로 3분 몽골분 환영 301-221-2463

알렉산드리아 지역 세탁소 픽업소틀에서 파트타임 하실분. 703-300-4959

세탁소 수선하실분 구함 페어팩스 가버먼트 파크웨이 703-568-3574

바느질 하실분 구함, 알렉산드리아 지역 703-328-3064

픽업 풀타임 카운터 구함, 우드브릿지 지역 571-455-3609

## 자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비 메케닉 유경험자 구함 571-332-6110

자동차 정비 메케닉 구함. Alexandria, VA (문자요망) 703-887-5355

첼트리 자동차 정비소에서 성실히 일하실분 모집합니다. 메케닉, 준메케닉, 헬퍼구함. 703-266-1983

Chantilly va. (Ourisman Toyota Auto mechanics 경험에 따라 우대함. 베네핏! Ask Service manager Joon

202-699-1805 자동차 정비사 구함/에난데일 지역 Mechanic or Mechanic Helper \$50k-\$100k 가능 VA safety inspection 우대 (emissions test 없어도 됩니다) Manager 하시면서 2-3년후 가게 맡아 하실분 환영. 영주권 스폰서 가능 571-376-7878

L&B Universal, Inc. (냉난방/덕트클린) 헬퍼/테크니션 구합니다 703-678-1749

## 플러밍/냉난방

Office 청소하실분 구합니다. 경협있는 Area Manager, 매나사스 (VA) 301-537-3800

맥클린 한국학교에서 교사모집 어린아이들을 사랑하는 마음과 간단한 영어 가능하신분 571-235-8997, 703-505-5760

## 청소/기타구인

버크 태권도 사범님 구합니다. 풀타임 \$50K-\$55K tony@incouragemartialarts.com 571-243-7027

Office 청소하실분 구합니다. 경협있는 Area Manager, 매나사스 (VA) 301-537-3800

맥클린 한국학교에서 교사모집 어린아이들을 사랑하는 마음과 간단한 영어 가능하신분 571-235-8997, 703-505-5760

내니 급구 알렉산드리아/스프링필드에서 8개월 여아 풀타임 내니 구합니다 M-F (9-5pm) 856-304-1907

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌) 571-591-4455

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함 유경험자 우대 이중언어 구사자 이력서: hr@firsthco.com 571-549-6789

홈케어 오피스에서 HR, Billing Scheduling 하실 직원분들을 구합니다. 영어가능자 환영, 영주권 스폰서 가능합니다. 571-422-7189

페어팩스 노리학교에서 아이들을 사랑하는 선생님을 구합니다. 이중언어, 교육자 전공자& 경력있는 분을 구합니다. (풀/파트타임) norischoolkids@gmail.com 703-881-8349

알렉산드리아 치맥치킨 훔말아서 해주실분 703-473-6022.

각종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와 해석하면서 도와드려요. 연락주세요. 703-537-6756 (씨니 한)

필그림유치원 교사모집 토틀러반 풀타임 / 오후 파트타임 571-212-9020

몸이 불편하신 시니어 분들 모집합니다. -최적의 위치·시설 -최고의 식사와 돌봄 703-980-9890

사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고 꼼꼼하신분. 유·무 경험자 703-499-0857

건물관리인(월-토), 스폰서가능

영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신분 240-903-0777

엘리콧시티 픽업 풀 or 파트타임 유경험자 환영 9-6pm 410-926-3200

## 싱글/타운하우스렌트

타운 렌트 \$3,600 첼트리 웨스트필드 하이 스크롤 웨그먼 근처 새 타운홈 방3, 화3.5, 차고 2, 맥, 교통요지 28/66/60, 소핑몰, 주차다수, 3/15/25 입주 571-239-6054

에난데일에 위치한 저택 렌트합니다. (알링턴 2마일, DC 7마일). 3층, 7 베드룸과 7 베스 전체 7500+ sf 의 아름다운 집! .크레딧 없는 분도 가능! 월 \$7,495. 703-244-3453

싱글홈 지하 렌트 워크아웃 \$2100 방2, 화장실2, 풀키친, 단독샤워, 와이어, 66번 가까운 페어팩스, 지하 출입문 별도 703-489-6926

센터빌 타운하우스 지하 \$1,100 페어팩스 싱글홈 2층방. 조지메이슨 부근 여학생 환영. \$1000 (싱글/타운하우스 렌트) 페어팩스 싱글홈 렌트 \$3,500 703-231-5572

## 콘도 렌트

현돈 새 콘도 렌트 \$3,000 방2, 화2, 차고1 메트로 도보, 큰 소핑몰 앞. 1,557sf, RT267, 28, 286 최고 교통요지 571-239-6054

스프링필드 1층 콘도 1 베드 1 풀베스 월 1,600불 703-489-6926

콘도 렌트 114 Birch St B-6 Falls Church w/메트로 66 근처 703-336-3283

센터빌 롯데근처 콘도 방2, 욕실 1.5, 깨끗하고 위치 좋음 \$2200 2월부터 입주 가능 301-466-1646

페어팩스 콘도 \$1,600 큰방1, Den(Dining Room), End Unit, 집전체 새 나무마루, 새 화장실, Washer & Dryer 집안에 있습니다. 넓은 남향 Bacony, 밝고 환한집. 880S.F.(넓은 사이즈). Costco 가까운 동네. 즉시 입주 가능 703-477-3114

콘도 렌트 \$1,900 Springfield 아난데일 10분 거리. 방2, 화장실 1, 세탁기, 건조기, 나무마루, 깨끗한 화장실, 넓은 리빙룸, 큰 발코니 파킹 3개 층분, 리모델링하여 밝고 환한집. 703-477-3114

에난데일 콘도 방2 화장실 2. 밝고 넓은 리빙룸. 큰방2. 나무마루. 엘리베이터. \$1,900 (물값과 가스비 포함되어 있음). H-Mart 가까움. 교통편리. 703-477-3114.

센터빌 콘도. 방2, 화2, 2층, Loft, Top Floor,

택트인 부엌, 넓은 리빙룸, H-Mart, Lotte Mart 가까움, 전용주차장 2대, \$2,200 703-477-3114

에난데일 콘도. 방1, 화1, 새 나무마루, 새 부엌, 새 화장실, 새 페인트, New Light Fixture, 넓은 발코니, 밝은 리빙룸, 계단없는 1층 위치. \$1,500(Water, Gas, Trash removal 포함됨) 703-477-3114

1. 에난데일 콘도 렌트 \$1,800 방1, 화1 세탁기, 전부 리모델링, 마루, 환한 3층 1,000sqft  
2. 옥톤 싱글 \$3,600, 방5, 화 2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한 게이트 있는 집  
3. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100 방2, 화2, 2층 1100sqft, security gate 571-239-6054

## 방렌트

스프링 필드 방+거실, 워크아웃, 가구/인터넷 완비, 즉시 입주 가능, 여자분 환영 703-609-4547

페어팩스 코스코 옆 타운하우스 베이스먼트 전체 렌트. 방/화장실/거실/가구완비 703-362-5425

노바, 조지메이슨 대학에서 10분거리, 버크 싱글홈 지하 방 하나 렌트, 가구완비, 금연, 여성분 환영 703-939-2737

센터빌 롯데근처 타운 하우스 욕실 딸린 방 하나 571-970-8048

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나 세탁/가구/취사/인터넷 완비 여자분 즉시 입주 가능 571-758-7117

스프링필드 타운홈 2층 작은 방 하나 렌트 교통편리, 여자분 환영 571-581-9515

센터빌 롯데에서 가까운 타운홈 잠만 주무실 여자분, 유포 \$750 703-581-2631

에난데일 예촌 앞 타운홈 방 렌트, 직장인, 학생 환영, 취사가는 703-622-2033

센터빌 CVS 근처, 타운홈 이층 작은 방 하나, 잠만 주무실분, 여성분 환영 571-243-7027

에난데일 H마트 근처 방 하나 렌트, 남자분 환영 571-230-2244

센터빌 스톤로드 방 렌트 \$650 유틸 포함 703-474-9713

첼트리 롯데근처 싱글하우스 위층방 새놓음 남자분 환영 703-344-6273

Burke H-Mart 10분거리 유포, 취사, 인터넷, 여자분 \$600 703-678-7833

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

## 중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

## 정크 빨리빨리

이거 어떻게 버리지?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”  
각종 딜리버리 / 소량 이사 전문  
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

## 열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!  
“양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께 모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다.”  
방문하여 직접 확인하세요!

문의: 571-278-8811 / 703-999-3557

# 중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 3월 17일 월요일

구인/구직광고와개인렌트유료 광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실경우 이메일 주시기바랍니다.)

C15

애난데일 고급 주택 내의 단독 화장실 딸린 큰 방 렌트. DC까지 7마일. 집앞에 버스스탑 있음  
703-244-3453

센터빌 유포, 세탁기, 취사가능. 아침부터 저녁 8까지 비어있음. 넓고 햇빛 잘들고, 깨끗함. 작은방, 큰방 입주가능. 여자분만.  
571-664-9905

아난데일 예촌근처 반 지하 방1/화실/샤워/유포, 파킹 즉시 입주가능  
703-629-6275

매나사스 코스코 근처 콘도 방1, 욕실1, 주차1 남자분만  
571-224-8585

센터빌 타운하우스 베이스먼트. 출입문 별도, 샤워, 화장실, 인터넷. 유틸리티 포함. 한인 마트 2마일. 출퇴근하는 직장인 한분만 원합니다.  
703-405-9005

## 사무실/점포 렌트

애난데일 사무실 콘도 렌트 800 sq  
571-237-3411

센터빌 던킨오프스콘도 -렌트 2층 룸3개/오픈스페이스/파킹다수 \$1,900  
▶571-239-6054

애난데일 지역 오프스 렌트 오피스 전채 4Room \$1,600 1사무실 \$500 (전기, Wifi 포함) 703-209-5150(문자요)



## 부동산 매매

첼트리 End Unit 벽돌 타운 하우스 \$779,000 방3, 화장실 3.5, 차고 2 전부 업그레이드, 자이언트 욕알  
▶571-239-6054

콘도 매매 114 Birch St B-6 Falls Church w/메트로 66 근처 세탁기,건조기,발코니, 스토리지  
703-336-3283

애난데일 콘도 \$210,000 완전 리모델링된 환하고 밝은 예쁜 콘도, 나무마루, 새롭게 리모델링한 부엌과 화장실, H Mart 가가움  
703-813-8949

1. 패어팩스 싱글 \$1,150,000 방4, 화장실 4+1, 차고 2, 패어팩스 코스코 근처에 있는 멋진 싱글홈  
2. 패어팩스 싱글 \$850,000 방4, 화장실 2+1, 차고 2 밝고 이쁜 집, 마루바닥, 넓은 뒷뜰  
3. 패어팩스 싱글 \$1,300,000 방4, 화장실 4+1, 차고 2 벽돌로 지어진 넓은 사이즈에 고급 주택 0.7 에이커  
4. 패어팩스 싱글 \$1,900,000 방4, 화장실 3+1, 차고 2, 맨투어 초등학교 모던하게 지은 멋진 새집  
5. 옥트 새 싱글 \$2,300,000 방5, 화장실 4+1, 차고 2  
1.8 에이커의 넓은 땅에 지어진 새 집, 옥트 HS  
6. 맥클린 싱글 \$2,200,000 방4, 화장실 4, 차고 2, 모던한 스타일로 지어진 멋진 고급 주택, 맥클린 HS  
703-899-8999

1. 센터빌 타운하우스 \$600,000 방4, 화장실 3.5, 랜트 수익 \$2,900  
2. 레스톤 타운하우스 \$620,000 방3, 화장실 2.5, 랜트 수익 \$3,000  
3. 패어팩스 타운하우스 \$800,000 방3, 화장실 3.5, 호수뷰, 차고 2, 랜트 \$3,600  
703-231-5572

1. Coming Soon 애난데일 싱글홈 \$899,900 완전 업그레이드하고 리노베이션 한 단독 주택, 방4, 화 4, 편리한 렘블러 스타일 2. 스포링필드 \$549,900 타운하우스, 방4, 화 2½, 1,612s.f., 교통편리, Walkout Basement, Fenced Backyard, Braddock Rd와 Backlick Rd 만나는 동네  
▶703-477-3114

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000 방3, 화 2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커 프렌코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리

시니어 거주하기에 편리한 단층구조 지붕, 에어컨등 최근 교체, 계단 없음.  
2. 매나사스 콘도 \$ 330,000 방2, 화 2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관 등 좋은 생활여건  
703-483-0505

## 사업체 매매

식당급매 (한식+일식) 센터빌, 첼트리 VA 연매상 100만+25만, 롯데에서 가까운 거리 꼭 사실분만 연락바람  
443-631-3125

급매 (매매가격:\$59,000) 혼자 할 수 있는 자영업 월수입: \$5,500~6,500 업종: 캔디배달(VA, MD), 주 3일 근무  
▶Mr. 박: 571-238-9435

▶앤지 부동산 파고, 사고자 하시는분 이익 창출위해 함께 고심해드립니다  
571-550-7658

▶리커 | 식당 | 카워시 | DC 건물 | 호텔 현재 리타이어를 준비하시는 사장님들! 비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?  
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation 하여 매매 가격을 산정해야 합니다.  
II. 정확한 매출 상황과 매매 조건들이 flexible해야 합니다  
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산 전문가를 고용해야 합니다  
20년 경력의 남보다 2배 더 뛰어난 케빈 신과 은퇴를 설계하세요!  
703-395-3123

▶성업중인 오토 리페어 (VA) 연매상-\$850,000, 포텐셜 좋음 매매-\$38만(실바이어 Only)  
571-242-3736

## 중고매매/기타

혼다 CRV SUV 2013년 18만 마일, 한주인/상태양호 \$6,000  
213-767-2381

무쇠 가마솥 식당용 중고 큰 사이즈 필요하신분  
703-401-9997

식당용 테이블 11개, 의자 40개 중고 상태 좋음  
703-401-9997 (문자요망)

부동산 전문가가 되세요. 뉴스타 부동산 학교 개강 2월 11 일(화) 저녁 6시, 기간: 6주 비용: \$295 + \$100(교재)  
문의: 703-496-4989

한국 고전 가구 (오리지널) 35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구 40여점을 은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다. 이미테이션이 아닌 오리지널입니다. 흥미 있으시면 연락주세요.  
703-626-7370 YJ CHOI

혼다 오딧세이 미니밴 2007 26만 마일 뉴타이어 상태굿 \$3,000  
571-814-8773

전 면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행 필요요점정리·예상문제/한국·타주면허/Real ID 신청/차량 구입·등록/기타 교통국 업무  
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color -누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업 -기초반 / 중급반 / 고급반  
▶문의: 703-678-6639

통역서비스 친절히 도와드립니다. 관광서서류 대행, 심부름 대행, 퍼밋대행, 이민국 인터뷰, 병원, 카운터, DMV, 차없으신분 라이더 가능  
703-939-2737

▶수학개인과외 합니다. (면대면 및 zoom) SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교육이 필요하시면 연락주세요.  
202-320-0431

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry, Calculus, SAT 등 intensive learning  
703-946-4969/ inyeolchoi@hotmail.com

▶우표 수집한것 팝니다. 우표수집 하시는분 연락바랍니다. 오랜동안 여러나라의 귀하고, 소중한 우표들 새 주인을 찾습니다.  
301-275-6533

▶귀국 관계로 가사일체를 할값이나 무료로 드립니다. 허백련, 청전등 고미술품과 돌침대 가재 도구 다수의 그림과 수백권의 책 무료로 드립니다  
443 799 2124

▶렉서스 SUV RX 350, 12만 마일 급매 \$7,000. 상태 최고!  
240-796-0093

골동품 이조가구 진품 그림, 한국가면 고가 판매가능, 일본 물건도 있음.  
240-796-0093

Frier furnace 4ea, Oil c/L machine 1ea Mix machine 1ea, 찬찬 Refrigerator 2ea Cash register 1ea Beltsville, MD 20705  
443-904-7146

## 건축/페인트/마루

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.  
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박  
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214

TOP 건축 콜롬비아 MD - 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체  
▶443-980-1167

JL 건축 주방&욕실 리모델링 예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하여 만들어 드립니다.  
▶문의 전화: 703-910-0400

레드 문 페인트/하우스 페인팅(In, Out), 텍 메인터넨스와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸드맨서비스  
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리 전문 회사 / 건축, 시공 및 건물시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 산책, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 / 자체 라이센스 보유, 책임보험 가입  
▶703-504-6116

손사이드 / 메케닉 크루  
703-955-2827 / 540-680-1571

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든공사, 추정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811  
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체 30년 경력과 신용 / 목수, 각종 집수리  
▶240-687-5155

## 보험

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신청 접수/자동차/주택/사업체 보험  
▶703-591-0009 / 703-537-9899

## 용자

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수  
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/사업용자/재정상담  
▶410-370-4229

▶유나이티드 모기지네이션 - 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove  
▶703-204-0022 / 703-727-9730

## 소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites  
▶410-370-8057

라돈가스 검사 폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지  
▶202-774-6554

## 냉동 & 히팅

L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문 제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝  
▶703-678-1749

인터넷 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이어 벤트 크린, 가정용/산업용  
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER  
▶410-370-8057

아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프, 정수장치 \*연중무휴 무료점검  
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터  
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/산업용) (Mr. Chung) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치 & 크리너  
▶301-572-2786/403-953-0801

## 보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리 기술 배우면서 일하실분/영어 필수 우대  
703-691-1993

골든벨라 보석 (센터빌, VA) K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입  
▶703-988-0033 / 301-792-5615

## 카펫/에어덕트 클리닝

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용, 상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.  
▶703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어 덕트 크리닝 최상의 트럭파워 스티밍샴푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워 풀청소, 응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스  
▶703-967-4155

## 플러밍

SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체  
▶703-989-0103

제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동 집안밖 물새는 것  
▶703-499-5984

## 이사짐

Movers LLC (GOOD HAND) -이사 / 배송 서비스 전문 -쓰레기 / 폐기물 처리  
571-982-9871 (Korean) / 202-802-2858  
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7) 빠른·책임·값이 싼·포장이사·서비스·자체  
▶571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리 소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정 / 사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.  
▶571-723-0446

범양 해운 정확한선택, 확실한만족, 귀국 이사짐 포장이사, 타주이사(차량운송) 무료견적  
▶703-298-1919

HD 현대 통운 미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고 보관 서비스 한국 화물 배송 서비스  
▶703-339-8844

고려 통운 세계 어느곳, 어디든지 가능 ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능  
▶703-550-2424

조양 운송 -신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체창고보관  
▶703-550-5550

## 리모델링/핸디맨/전기

우주 Mechanical, LLC 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구 작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이)보험처리가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드, 덕트)  
301-222-3277

▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다. 담당자: 301-704-2482 회사: 443-864-5193 Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감! 파인애플 홈 Mr. 박  
703-434-2810

Repair, Remodeling VA Class, Insured, Since 1999 ~  
▶571-239-8525

BBG 블라인드 버지니아 20여년 이상의 전통과 기술 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적인 가격  
▶571-229-4633

H.P.C 집수리 센터 집안밖의 문제를 도와드립니다 집안-리페어, 핸디맨서비스 집밥-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등  
▶571-594-4080

집수리-가게수리 LLC 핸드레일, 계단, 계단손잡이  
▶703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶미국회사 Electric Co. 전기 기술자, 영어 소통 필수 973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc. 전기에 관한 모든 공사 가능. 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS  
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링 각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,  
▶703-582-7757

## 유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역  
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리교체 및 특별 주문제작  
▶703-894-7200

## 임업/멸칭

Alliance Land Management 토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/ 산책로 및 목초지 관리  
▶540-905-2849

HD Plus Construction 밀워샵에서 함께 일할 경험자를 찾습니다. -피니셔(페인트, 스텐) -카펜터(캐비넷, 코리안 카운터탑 제작) -프로젝트 매니저(이중언어)  
높은 페이와 근무시간 보장 (571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청 703-281-9660 (text) kdclass2018@gmail.com

## 보험

### 메디케어 신청 및 보험가입 60년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

**조은혜 종합보험** 10560 Main St., Ste 201  
Fairfax, VA 22030  
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



## 냉·난방

### “냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 교량이 기계 디자인만큼이지 마세요. 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠지요?  
한인 최대 규모로 저렴하고 정밀하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서  
제일 큰 규모의 냉난방 회사,  
**L&B Universal**



**덕트 클리닝**  
최신장비로 서비스 전후를  
확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 지드 먼지와 세균  
알라지와 질병의 시작  
믿을 수 있는 전문인력이  
더욱 깨끗이 청소해드립니다.

**L&B UNIVERSAL** Office: 703-618-4822 Cell: 703-678-1749  
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
www.LBuniversal.com  
신속한 A/S·기술력 서비스·경쟁력있는 가격

## 건축 / 페인트

# TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

**무료견적**  
설계/허가/디자인  
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel: 703-504-6116 / Cell: 703-675-7401

## 와니건축

**Repair Doctor**

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 벽,  
그외 모든 공사

**책임시공/신속처리**

-주정부 라이센스/책임보험가입-

**Call 24시간가능**

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

## 레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,  
**페인트 전문**

목수, 타일, 마루, 벽, 캐비닛

샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA

지적 수리

703.965.3011

## 라돈 가스 검사 / 유리

**라돈 가스**가  
무엇인지 아시나요?



라돈 가스는 폐암을 일으키는 두 번째 주요  
원인으로, 눈에 보이지 않고 냄새도 나지 않는  
가스입니다. 집에서 많이 발견되는 **문제의  
가스로**, 심각한 결과를 초래할 수 있습니다.  
꼭 검사를 하셔서 건강한  
생활을 유지하시기 바랍니다.

NRPP 면허소지 202-774-6554

## JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

## 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기

**귀국 이삿짐/차량운송**



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문  
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919  
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

## HD 현대 통운

- 귀국, 해외 이사
- 타주, 시내 이사
- 귀국, 타주 차량운송
- 한국 소량 화물 배송 서비스
- 고품격 포장이사 서비스
- 저체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

## 고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

- **귀국이삿짐**
- **타주이사**
- **해외이사**
- **시내이사**
- **ICC인가업체**
- 세계 84개국 체인 유통망 확보
- 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- 확실한 세관처리 및 서류작성
- 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

## 조양운송

- 신속
- 안전
- 신용
- 저렴
- 20년 전문!!
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

## JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

### 지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요

Tel. 703.835.0945

## MD 업소 안내

## 냉난방

### JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,  
워크인, 아이스 머신

## 소독

소독 JD Star  
Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

## JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사  
**Master Electrician  
Class - A 라이선스 소지**

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

## 보석

Golden Dew Jewelry

### 기쁨과 행복을 드리는 골든 듀 보석

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매
- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike  
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

## 건축

### Top 건축 MD

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 타일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

443-980-1167

## 용자

### United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,  
United Mortgage Nation과  
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산

## 웨딩스토리

### 토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

**703-642-2247**  
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

## 홈 플러밍/집수리센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍	핸디맨
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆수도꼭지 교체</li> <li>◆싱크/디스포저</li> <li>◆워터히터/물새는것</li> <li>◆하수막힘/변기교체</li> <li>◆씽폼프 교체</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆루핑수리/거러교체</li> <li>◆사이드 리페어/창문</li> <li>◆데크 수리</li> <li>◆드라이얼/페인트</li> <li>◆파워워시</li> </ul>

24 hours 7 days Service **571.594.4080**  
VA A 라이선스/보형 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

## 토탈카펫

30년의 전통과 신용으로  
**최저가격** 보장  
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**  
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

## 현대부동산

성실을 실천하는 부동산! 행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈! 현대부동산이 함께 합니다.

\*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

**Hyundai Realty Incorporation** 703-813-8949  
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

## 인터테크 냉난방

### 에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용 **www.intertechvac.com**  
**703.380.2282**

냉동·냉장고 사고팝니다

## 아라냉동

판매장 및 장비 수리 센터

에어콘·히팅·냉동·보일러·세탁장비 수리  
캐리아웃 장비수리·Ice Maker·플러밍  
지하수 펌프·정수장치

연중무휴 무료점검

TEL. (443) 850-3703 / (410) 979-4242

## MI 이사짐

첫번째 10% 할인  
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**  
포장이사·서비스·자재

**571-364-4185**  
mimovingllc@gmail.com

## 조이텍 냉난방

에어컨	히팅
냉동	냉장
워킹클러	워터히터
플러밍	전기

Master HVAC Contractor  
Master Plumber/Gas Fitter  
**443.280.1873** Lee  
joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

## SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7 days Service  
**703-989-0103**

## 골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 야기 돌반지, 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

단연 최고의 신문!!  
**중앙일보**

위싱턴 중앙일보 T. 703-281-9660

독자가 행복 해진다

위싱턴 중앙일보 T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

## H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

"일단 전화주세요!"  
상세한 답변을 드리겠습니다!  
\*VA Class A 라이선스 보유 \*라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유  
**571-594-4080**

## JL 건축

주방 & 욕실 리모델링

예쁘고 실용적인  
주방과 욕실을 디자인하여  
만들어 드립니다.

**703.910.0400**

궁금한 기사 중앙 일보안에 있습니다

위싱턴 중앙일보 T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

## BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적  
**571.229.4633**  
www.bbgblinds.com / bbgblinds@gmail.com

## 우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 닥트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지  
**301-222-3277**

임업 벌칭 / 토지, 들판, 잔디, 울타리, 목초지 관리

귀하의 후회없는 선택!! **중앙일보**

위싱턴 중앙일보 T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



**Jim & Roger's 본바닥 영어**

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University  
www.ciula.edu (213)381-3710

**There's no time like the present; 미루지 않고 지금 하다**

Ed is talking to an employee in the office.

(에드가 사무실에서 직원과 말하고 있다.)

Vince: What are you doing Saturday night?  
빈스: 토요일 밤에 뭐할 거야?  
Diane: I promised my roommate that I'd go to the movies with her.  
다이앤: 룸메이트하고 영화보러 가기로 약속했어.  
Vince: Can you get out of it?  
빈스: 빠지면 안 돼?  
Diane: I'm not sure. What do you want to do?  
다이앤: 잘 모르겠어. 뭐 하려고?

Vince: I was hoping you'd want to hang out.  
빈스: 같이 놀았으면 해서.  
Diane: What do you want to do?  
다이앤: 뭐하고 놀건데?  
Vince: I thought we could check out that new club on Webster Street.  
빈스: 웹스터가에 클럽이 새로 생겼는데 확인 한번 해야지.  
Diane: We're going to an early movie. We'll be out

between eight and eight-thirty.  
다이앤: 우리 영화 일찍 볼 거야. 8시에서 8시 반 이면 끝나.  
Vince: Do you want to hook up with me at the club?  
빈스: 그럼 클럽에서 만날까?  
Diane: Great. I'll bring my roommate. See you Saturday night.  
다이앤: 좋아. 룸메이트도 데려갈게. 토요일 밤에 봐.

**기억할만한 표현**

- ▶ \*hang out: 놀다. 시간을 보내다.  
"They've been hanging out at the beach all day."  
(그들은 하루 종일 바닷가에서 놀았어.)
- \*check out (something): 확인하다.  
"I checked out that golf course but it's too expensive."  
(골프장을 확인했는데 너무 비싸.)
- \*hook up with (someone): 만나다. 어울리다.

**날말퀴즈**

1		2		3		4	5
		6	7	8			9
10	11		12				
	13	14		15	16		17
	18		19		20	21	
22			23	24		25	
				26	27		28
30	31		32			33	
34						35	

**가로열쇠**

(1) 사람을 부리는 데에 드는 비용 (3)장기 돌 때, 나이가 많은 사람이 한의 붉은색 말을 쓰고 나이가 적은 사람은 초의 푸른색 말을 쓰는 일. □홍□□ (6)만 이랑의 푸른 물결. 한없이 넓고 넓은 바다 (9)부부간의 사랑. ~ 좋은 부부 (10)찬 기운을 없앨 정도로만 조금 데움 (12)잘 보살펴 돌봄. 사람은 자연~, 자연은 사람~ (13)물을 담아 꽃을 꽂거나 괴석 따위를 넣어 두는 그릇 (15)돈을 지급하는 일 (17)잠을 자도록 마련된 방 (18)논밭 넓이의 단위. 한 ~는 별칭 한 말의 씨앗을 심을 만한 넓이 (20)강이나 내의 물이 소용돌이치며 지나가는 깊은 곳 (22)이름표 (23)말이나 사자 따위의 목덜미에 난 긴 털 (25)봉하여 두었던 것을 떼거나 옆 (26)요사스럽고 못된 잡귀 (28)한 집의 주가 되는 출입문 (30)믿음성이 없는 말이나 행동. ~을 떨다 (32)자갈밭을 가는 소. 인내심 강하고 부지런한 성격 (34)번개가 치거나 부싯돌이 부딪칠 때의 번쩍이는 빛. 매우 짧은 시간이나 매우 재빠른 동작 (35)헤엄칠 때 발 등으로 물 위를 잇따라 치는 일. 덩벙덩벙하며 ~를 치다

**세로열쇠**

(1)사람을 태우고 사람이 끄는, 바퀴가 두 개 달린 수레 (2)살이 찌서 몸이 팽팽함 (3)늙은 여자 (4)바닷물에 약 2.8% 들어 있다 (5)흔레에 쓰는 남색과 붉은색의 명주실 데. □□홍□ (7)위험이 닥쳐올 때 경계하도록 미리 알리는 일 (8)문을 바르는 데 쓰는 한지 (11)찬물에 적신 수건으로 온몸을 문지르는 건강법. 혈액 순환이 좋아져서 감기 따위를 예방하고 정신 작용을 활발하게 하는 효과가 있다 (14)장식으로 손가락에 끼는 고리 (16)치녀가 시집을 감 (17)작은 바늘을 큰 몽둥이라고 함. 작은 일을 크게 부풀려서 말함 (19)배고픔과 목마름. ~이 들다 (21)병의 아가리나 구멍 따위에 끼워서 막는 물건 (22)명성이나 명예가 헛되이 퍼진 것이 아님. 이름날 만한 까닭이 있음. ~이라는 찬사가 아깝지 않은 솜씨. □불□□ (24)말을 타고 하는 싸움. 사람으로 말을 만들어 겨루는 경기 (27)서둘러 돌아가거나 돌아옴 (29)확용품과 사무용품 따위를 파는 곳 (31)산이나 들, 강, 바다 따위의 자연이나 지역의 모습 (32)글 (33)지난날 음료를 얻을 수 있는 중요한 설비였죠

**스도쿠**

6			3			1	2	9
7	1		6	4	2			5
	2	3	8			4		
1		7				2	5	
				1	9			
				8	7		4	
8			9	5		7		2
9	7	4					8	6
2	5		7			3		



자료제공 = 올드북 (www.gobook2.com)



**스도쿠** 문제풀이 스토리는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

4	6	8	9	7	1	5	2
9	8	5	3	2	4	7	6
2	1	7	4	5	6	9	8
1	4	6	7	8	5	2	9
3	7	9	6	1	2	5	8
8	5	2	9	3	4	7	6
7	9	4	1	6	8	3	5
5	3	8	2	4	9	6	1
6	2	1	5	7	3	8	4

**워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!**

**㉠ 워싱턴 중앙일보**

**1년 정기 구독료 \$150**

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 **\$150(선납)**으로 오는 **7월 1일** 부터 조정되는 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

**정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1**  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



**㉠ 워싱턴 중앙일보 구독신청서**

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/>
Card Info	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/>	카드 뒷면 3자리 EXP. DATE: / / CVS: month year
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

\* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide



# 미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의  
213-368-2525

## 2025학년도 봄학기

### 신입생 | 편입생모집

실시간 인터넷 소통 화상강의(Zoom)를 통하여, 전세계 어느곳에서나 함께 공부하실 수 있습니다.

2025 봄학기 개강 3월 18일

#### 본교 지원시 특전

- 1) RPCA 개혁 장로회 한미연합총회에서 목사안수를 받을 수 있습니다.
- 2) 목회자나 선교사님들, 그의 자녀들에게 장학금 혜택이 있습니다.
- 3) 본교는 미국 신학교 협의회에 가입된 회원학교입니다. 서로 학점 교환이 가능합니다.

신학학사과정 (B.Th)

목회학석사과정 (M.Div)

목회학박사, 교육학박사, 신학박사, 철학박사과정 상담가능 (NYTS)



## 미주크리스천 신학대학교(원)

CHRISTIAN THEOLOGICAL UNIVERSITY IN AMERICA

상담전화 | 213-272-6031

439 S. Western Ave #100 Los angeles, CA 90020

#### 기타 지역

매매

#### 40년된 덴탈랩매매

살기좋은 세크라멘토지역 품격있는 고객들과 성장할 아주 좋은 기회 (가격문의) 꼭 관심있는분 이메일주세요 Hcho07@sbcglobal.net

구인

#### 테라아키 매매 (\$75만)

워싱턴주 리우드북쪽 Marysville 인기지역에서 10년이상 운영된 안정적인 To Go 전문 년매출: \$1.2M, 월렌트 \$3,715 John Lee (469)900-7073

#### 한국화장품샵 구인

화장품 코너에서 일하실 경험 많은 분 영어가능자, 아파트 제공 (907)250-8864

이민생활의 나침반 중앙일보 안내광고 (213)368-2525

## 법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들어서 한국어 Sample 강의를 들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다. International Pacific University (213)674-7000 (213)505-7703



총장 법학박사 하워드레

## 개인 / 비즈니스 / 용자전문

- ▶ GOOD크레딧, BAD 크레딧 상관없이 용자상담환영
- ▶ 비즈니스론, SBA론, 머천트론 전문
- ▶ 개인용자, 카드용자 및 현금화 전문
- ▶ 집 모기지 페이먼트 힐드신분
- ▶ 메이저은행에서 용자 거절된분 환영
- ▶ 다스크레딧카드 한도 증액 후 재용자 가능
- ▶ 사업체 운영 / 매매 / 폐업시 용자 가능
- ▶ 역이민 고려하시면 연락요망 (귀국플랜)
- ▶ 나쁜크레딧 리페어 빌드업 전문

중부컨설팅 (213)357-1010, (213)820-3912

Leisure World Seal Beach, CA

## 고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2,5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

## "황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설 바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent

Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031

Direct: (213)550-9991

Office: (562)235-3760

최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com



koreadailyus.com



한인사회의 든든한 대변인

Koreadailyus.com은 주류사회에한인사회의 목소리를 전달하는 든든한 대변인이 되겠습니다

#### 치질·치루 수술 안하고 OK

미라클터치로 발기 능력 속속 향문폴립·변비·요실금도 해방 새끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

#### 위산역류 확실히 좋아집니다

미라클터치로 뱀속 독소 제거 불면증·이명·각종 통증도 탈출 아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다 LA (213)675-6877 | OC (213)255-1410

# 지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!



성민 산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사와 중풍 증상이 크게 호전된 델히노 고메즈 씨.

## "중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델히노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다. ▶문의: (213) 503-3304 ▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

## 요통, 척추간 협착증, 오십견 [수술·진통제 없이 치료합니다!]

10여일 만에 뼈아픈 류마티스 관절염 통증에서 벗어난 실제 치료사례

## 중풍, 류마티스 관절염은 불치병이 아니다!



[사진 오른쪽 치료전, 치료후]

성민산삼 한방병원

명약

산삼금옥단 도인벽사단 50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

# 전립선

온열치료기 J2V-N

www.j2v.co.kr

전립선암 예방 및 치료 효과

\*30일 전액 환불제 실시

드림바이오메디칼 (714)926-4607 7011 Warner Ave #E Huntington Beach CA 92647

- 가정에서 간편하고 편안하게 경제적으로 치료할 수 있습니다.
- 특허청 100대 우수특허대상 (생명공학 부문) 수상
- 경화되고 비대해진 전립선 조직체를 정상상태로 회복시켜 줍니다.
- 야뇨, 잔뇨, 빈뇨 증상에 특히 효과적입니다.
- 약물치료로 효과보지 못하신 분
- J2V 전립선치료기는 안전한 물리적 치료방법으로 부작용이 없습니다.

신제품



전립선 온열치료기 새롭게 나왔습니다.

치료기능 향상 | 충전량 표시 | 약정화면 향상

# 담임목사 및 부목사 청빙

나성교회는 아래와 같이 담임목사와 부목사 각각 1인을 청빙합니다.

#### 지원 자격

- 정규 4년제 신학대학을 졸업하고 목사 안수를 받은 목회자
- 미국에 합법적으로 취업이 가능하신 분 (미국시민권자, 영주권자)

#### 제출 서류

- 이력서 및 가족소개서(사진포함)
- 신앙 고백서
- 목사 안수증명서, 신학교 졸업증명서
- 추천서 3장
- 최근 6개월내 설교 CD/DVD/MP3 2회분

#### 기타 사항

- 접수는 우편으로만 받습니다.
- 제출된 서류는 반환하지 않습니다.

#### 제출처:

Nasung Church  
1620 N. Fullerton Road  
La Habra Heights, CA 90631



중앙일보 온라인 쇼핑몰 **핫딜** **3월의 핫딜 세일**  
 H O T D E A L S S U P E R S A L E S  
 \*매달 찾아오는 핫딜의 통큰 세일혜택! 이번 달에도 아낌없이 받아주세요~



엄선된 녹용과 홍삼 농축액의 효과 (선물용 쇼핑백 포함)  
 스트레스없이 자란 뉴질랜드산 녹용, 국산 6년근 홍삼의 원료  
**김오곤 명품 녹용 홍삼스틱 15gx30포**  
 소중한고마운분에게 드리는 건강 에너지 **\$89.90**

골프 및 평상시 년슬립 워킹화로 적합한 고급 가죽 골프화  
 외피 내구성, 내한성, 경량성이 뛰어난 극세사 원단과 방수소재  
**나르시오-골프 퍼포먼스 워킹화**  
 보아 다이얼을 적용 **화이트, 브라운, 블루 \$200**



**이삭방앗간 한국산 참깨와 들깨 100%로 만든 선물세트**  
 저온에서 단 1회만 압착, 착유하여 잡내없이 고소한 맛과 향  
**저온 압착 국산 참기름&들기름 300ml**  
 최고 품질의 건강한 제품을 합리적인 가격에! **\$59.99**

**미국 공식런칭 최신상 물만 섞어 자극없고, 손상없는 염색**  
 대한민국 1등/ 피부두피 저자극/ 쉬운 염색/ 재구매율 1위!!  
**씨드비 김혜수 물염색약 12회분**  
 모두가 인정한 국민 새치 염색약, 씨드비 ~~\$80~~ **\$49.99**



진정-보습-건조예방 3중 케어, 저자극 포뮬러의 쫄쫄한 텍스처  
 피부탄력강화 지선체™가 2배 함유, 2배 더 탄탄한 피부로!  
**Sulwhasoo 설화수 탄력크림 75ml**  
**1개 \$79 2개 \$148**

**새로운 쿡라이프의 시작!** 요리를 더 간편하고 맛있게  
 실리콘찜기 600ml 민트or핑크/1200ml 민트or핑크  
**플라라 다용도 실리콘 찜기**  
 100°C 열탕소독, 안전실리콘 **\$22.99**

약착같은 부동산  
비키리

# 3월 **HOT** 리스팅

## 2025 주택 동향 (부동산 시장 불안정) 금리인하의 불확실성, 주택 매물 부족, 부동산 가격 하락은 여전히 부정적.

### 주택 구입 전략!

1. 주택 대출 금액을 알아본다.  
(세금보고서 2년치)
2. 주택 모기지 납입능력 금액을 책정한다.
3. 구입금액설정후 구입지역을 설정한다.

\* 여러각도에서 같이 고민해 드리는  
비키리 부동산에 연락주세요!

### 셀러 집 판매 전략!

- ★ 아직도 매매 물량이 부족한 시기라  
집 팔기 좋은 시점입니다.
- ★ 셀러를 대변하는 부동산,  
비키리 부동산에 연락주세요.

#### 매매

디씨 NW 건물 \$2.2M 그로서리 스토어 1층, 2, 3층 아파트  
 센터빌 타운하우스 \$60만불 방4+ 화장실3.5, 렌트 수익 \$2,900  
 레스톤 타운하우스 \$62만불 방3 + 화장실2.5, 렌트 수익 \$3,000  
 스탠포드 타운하우스 \$42만불 방3 + 화장실3.5  
 페어팩스 타운하우스 \$80만불 방3 + 화장실3.5, 호수뷰, 차고 2, 렌트 \$3,600

#### 렌트

애쉬번 웨어하우스 \$4,800 3800sqft, 큰 오픈 스페이스, 화장실 2개, Loading dock  
 애쉬번 타운하우스 \$3,600 방3 + 화장실3,차고 2, 입주 6월  
 찬틸리 타운하우스 \$3,400 방3 + 화3.5,차고 2, 입주 4월초  
 우드브리지 \$3,200 방3 + 화장실3.5, 차고 2, 입주 3월초  
 맥클린 로톤다 콘도 방2 + 화장실 2, 즉시 입주

힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.

## 부동산 매매, 임대주택 리스팅, 임대주택 관리

# 비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유  
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member  
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321



# 고객님을 최우선으로 생각하는 World Bankcard Service가 새로운 혁신과 서비스로 찾아왔습니다.



**1 새로운 크레딧 카드 기계:**  
결제 중 끊김과 오랜 결제 시간 등의 불편을 해소합니다.  
신속하고 원활한 결제를 보장합니다.

**2 새로운 POS 시스템:**  
효율적이고 신속한 POS 시스템을 도입하여  
여러분의 사업을 한 단계 높여드립니다.  
간편한 운영으로 비즈니스 성과를 더욱 향상시킵니다.

**3 더 낮은 카드 수수료:**  
부담스러운 고물가 시대!  
사장님들을 위해 더 낮은 카드 수수료를 제공합니다.  
여러분의 경제적 부담을 덜어드립니다.



World Bankcard Service와 함께라면 더욱 원활하고 효율적인 비즈니스 운영이 가능합니다.  
저희와 함께 성공을 이루어가십시오. 더 많은 정보 및 문의는 아래 연락처로 문의 바랍니다.



함께하는 비즈니스의 파트너가 되어드립니다.  
함께 성장해나가는 여정에 참여해주셔서 감사합니다.

TEL. 703-225-5500, 1-800-927-5675 | FAX 703-225-5507  
10855 FAIRFAX BLVD 3<sup>rd</sup> FL., FAIRFAX, VA 22030  
World Bankcard Service